للنشر فورًا: 2026/4/13 **الحاكمة كاثي هوكول**

الحاكمة هوكول تعلن عن توفير ما يصل إلى 150 مليون دولار لتوسيع نطاق تركيب المضخات الحرارية لأصحاب المنازل والمباني السكنية الصغيرة في جميع أنحاء الولاية

برنامج المباني الصغيرة الخضراء الجديد سيسرّع عملية إزالة الكربون ويخفض تكاليف الطاقة لسكان نيويورك

أعلنت الحاكمة Kathy Hochul (كاثي هوكول) اليوم عن إتاحة ما يصل إلى 150 مليون دولار كتمويل إضافي لدعم تركيب أنظمة المضخات الحرارية الموفرة للطاقة في المباني السكنية الصغيرة في جميع أنحاء ولاية نيويورك. سيساعد هذا التمويل الذي يديره برنامج المباني الصغيرة الخضراء (Green Small Buildings Program) التابع لوكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك (New York State Homes and Community Renewal's, HCR)، على توسيع الوصول إلى تقنيات التدفئة والتبريد النظيفة، مع تقليل الانبعاثات وتحسين القدرة على تحمّل التكاليف لأصحاب المنازل والمستأجرين.

"تواصل نيويورك قيادة البلاد نحو بناء مستقبل أكثر استدامة وبأسعار ميسورة،" **قالت الحاكمة Hochul (هوكول).** "من خلال الاستثمار في تقنية المضخات الحرارية الحديثة والموفرة للطاقة لأصحاب المنازل والمباني الصغيرة، نحن نعمل على خفض تكاليف الخدمات، وتقليل الانبعاثات الضارة، وضمان أن يتمكّن عدد أكبر من سكان نيويورك من العيش في منازل آمنة ومريحة وصديقة للمناخ."

وكجزء من برنامج المستقبل الأخضر المستدام (Sustainable Green Futures program) بقيمة 1 مليار دولار في الولاية، يدعم برنامج المباني الصغيرة الخضراء تركيب المضخات الحرارية عالية الأداء والتحديثات المرتبطة بها التي تُمكّن من كهربة المباني في جميع أنحاء ولاية نيويورك. ومن المتوقع أن يوسّع هذا البرنامج نطاق الوصول إلى تحسينات الطاقة النظيفة للمنازل الفردية والمباني السكنية الصغيرة، بما في ذلك تلك التي تخدم الأسر ذات الدخل المنخفض والمتوسط، وذلك مع دعم الاقتصادات المحلية وتعزيز انتقال نيويورك نحو قطاع مبانٍ يعمل بالكامل بالكهرباء.

أصبح التمويل متاحًا الآن كمورد إضافي لمجموعة من برامج المنح والقروض القائمة لتطوير المباني الصغيرة التي تديرها وكالة تجديد المنازل والمجتمعات (HCR)، وكذلك من خلال برامج الرهن العقاري التابعة لوكالة الرهن العقاري في ولاية نيويورك (State of New York Mortgage Agency's mortgage programs)، مما يتيح تنفيذًا مبسّطًا وسريعًا ويضمن وصولًا جغرافيًا واسعًا في جميع أنحاء الولاية.

ولضمان تحقيق نتائج عالية الجودة، سيتعيّن على جميع المشاريع الالتزام بالإرشادات الخاصة بالبرنامج، والتي تم تطويرها بالتنسيق مع برنامج التدفئة النظيفة (Clean Heat program) التابع لهيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك (New York State Energy Research and Development Authority's). ستضمن هذه المعايير تطبيق أفضل الممارسات في التركيب والأداء وتحقيق وفورات طويلة الأمد في استهلاك الطاقة.

قالت RuthAnne Visnauskas (روث آن فيسنوسكاس)، مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك، "إن هذا الاستثمار البالغ 150 مليون دولار يعزّز قدرتنا على توفير حلول كهربائية عالية الأداء لأصحاب المنازل والمقيمين ذوي الدخل المنخفض والمتوسط في المباني الصغيرة المؤهلة، والتي غالبًا ما يتم تجاهلها في البرامج واسعة

النطاق. من خلال الاستفادة من شركائنا وبرامجنا القائمة، يمكننا التحرك بسرعة لتوفير منازل أنظف وأكثر صحة وأقل تكلفة، وفي الوقت نفسه تعزيز أهداف نيويورك الريادية في مجال المناخ."

قال عضو مجلس الشيوخ في الولاية، Kevin Parker (كيفن باركر)، "دعوني أكون واضحًا، هذا لم يحدث بالصدفة. هذا الاستثمار هو ثمرة سنوات من الجهود الدؤوبة والنضال وسنّ التشريعات لضمان ألا يُترك سكان نيويورك خلف الركب في عملية الانتقال إلى اقتصاد الطاقة النظيفة. بصفتي رئيس لجنة الطاقة والاتصالات في مجلس الشيوخ، عملتُ على ضمان ألا يقتصر الأمر على الحديث عن هذه الموارد فحسب، بل أن تصل مباشرة إلى مجتمعاتنا. هذا يتعلق بالتأثير الحقيقي، في الوقت الراهن. تعاني العائلات من ارتفاع تكاليف المرافق وتدهور المساكن والأنظمة التي لم تعد تخدمها. يوجّه هذا التمويل الدعم مباشرةً إلى منازل الناس، حيث يخفّض الفواتير، ويحسّن جودة الهواء، ويجعل تلك المنازل أكثر أمانًا وكفاءة ابتداءً من اليوم. ولكن الأمر يتعلّق أيضًا بالمستقبل الذي نبنيه معًا. نحن نعمل على إنشاء أحياء أكثر صحة، واقتصادات محلية أكثر قوة، ونظام طاقة أكثر قدرة على الصمود يخدم الجميع، لا فئة محدودة فقط. نحن نحرص على أن تتقدّم مجتمعاتنا جنبًا إلى جنب مع تقدّم نيويورك. هذا هو جوهر العدالة الحقيقية. وهذا هو جوهر القيادة الحقيقية. وهذا هو المعنى الحقيقي لخدمة الشعب في هذه الولاية."

أجندة الحاكمة Hochul (هوكول) للإسكان

تُكرّس الحاكمة Hochul (هوكول) جهودها لمعالجة أزمة الإسكان في نيويورك وجعل الولاية أكثر ملاءمة للعيش وبأسعار معقولة لجميع سكان نيويورك. منذ السنة المالية 23، عملت الحاكمة على زيادة المعروض من المساكن لجعلها أكثر قدرة على تحمّل التكاليف، وذلك من خلال إطلاق خطة إسكان شاملة بقيمة 25 مليار دولار تمتد لخمس سنوات، وإقرار أهم صفقة إسكان منذ عقود، وتنفيذ حماية جديدة للمستأجرين وأصحاب المنازل. في ظل قيادة الحاكمة Hochul (هوكول)، أنشأت وكالة (HCR) برامج جديدة تُسهم في تسريع تطوير المساكن الميسورة التكلفة ومتنوعة الدخل — سواء للمستأجرين أو لمشتري المنازل. ويشمل ذلك برنامج المجتمع المؤيد للإسكان (Pro-Housing Community Program)، الذي يتيح للمناطق المعتمدة وصولًا حصريًا إلى ما يصل إلى 750 مليون دولار من التمويل الحكومي التقديري. تم اعتماد أكثر من 410 مجتمعات في جميع أنحاء الولاية بوصفها مجتمعات داعمة للإسكان.

كجزء من خطاب حالة الولاية لعام 2026 والذي قدّمته الحاكمة Hochul (هوكول)، اقترحت الحاكمة أجندتها المسماة "دعهم يبنون"، وهي سلسلة من الإصلاحات التاريخية لتسريع تطوير الإسكان والبنية التحتية وخفض التكاليف. ستحفز هذه المبادرة سلسلة من الإصلاحات المنطقية لقانون مراجعة جودة البيئة لولاية نيويورك (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) والإجراءات التنفيذية لتسريع فئات المشاريع الهامة التي ثبت باستمرار أنها لا تُحدث آثارًا بيئية كبيرة، ولكنها ظلت لفترة طويلة عالقة في الروتين وتخضع لتأخيرات مطولة.

تكمل الميزانية التنفيذية للسنة المالية 27 خطة الإسكان الخمسية الحالية للحاكمة لإنشاء أو الحفاظ على 100,000 منزل بأسعار معقولة في جميع أنحاء الولاية، بما في ذلك 10,000 منزل مع خدمات دعم للفئات السكانية الأكثر ضعفًا بالإضافة إلى إمداد 50,000 منزل إضافي بالكهرباء. تم إنشاء أو الحفاظ على أكثر من 80,000 منزل ميسور التكلفة حتى الآن. تستثمر الميزانية التنفيذية أيضًا مبلغ 250 مليون دولار في تمويل رأس المال لتسريع بناء آلاف المنازل الميسورة التكلفة الجديدة.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكمة: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

إلغاء الاشتراك