



Для немедленной публикации: 10.2.2026

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ВЫШЛА НА МИТИНГ В ПОДДЕРЖКУ ПРОГРАММЫ «ПУСТЬ СТРОЯТ», ПОСКОЛЬКУ ЕЕ ПОДДЕРЖКА РАСТЕТ ПО ВСЕМУ ШТАТУ

Внесение разумных изменений в Закон штата об оценке качества окружающей среды ускорит строительство жилья, необходимого местным жителям, с сохранением природоохранных элементов

Программа нацелена на сокращение бюрократии, которая затягивает строительство объектов критической инфраструктуры, включая инфраструктуру водоснабжения, зеленую инфраструктуру и парки

Штат установит четкие сроки для экологической экспертизы, стандартизирует и упростит процесс экспертизы и ускорит реализацию крупных проектов

Эти меры опираются на историческую программу губернатора, направленную на решение жилищного кризиса в Нью-Йорке и повышение доступности и комфорта жизни для всех жителей штата

Сегодня губернатор Кэти Хокул вышла на митинг вместе с местными лидерами, чтобы поддержать свою программу «Пусть строят» (Let Them Build), которая была представлена в рамках обращения «О положении дел в штате на 2026 год» и включает ряд значительных реформ для ускорения строительства жилья и инфраструктурных проектов и снижения затрат. Эта инициатива даст импульс для внесения ряда разумных изменений в Закон штата Нью-Йорк об оценке качества окружающей среды (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) и осуществления административных мер для ускорения реализации критических проектов, которые, как было установлено, не оказывают негативного воздействия на окружающую среду, но слишком долго были втянуты в бюрократическую волокиту и подвергались длительным задержкам. В совокупности эти действия облегчат строительство жилья и инфраструктуры, которые нужны местным жителям. Предложение губернатора поддержали Ассоциация округов штата Нью-Йорк (New York State Association of Counties, NYSAC), Ассоциация городов штата Нью-Йорк (New York State Association of Towns, NYAOT) и Конференция мэров штата Нью-Йорк (New York State Conference of Mayors, NYCOM), а также мэр г. Нью-Йорка Зохран Мамдани (Zohran Mamdani) и десятки других местных выборных должностных лиц из разных районов Нью-Йорка.

«Слишком долго излишняя, устаревшая бюрократия стояла на пути строительства жилья и инфраструктуры, которые необходимы жителям Нью-Йорка для преодоления жилищного кризиса и повышения доступности жизни в сообществах по всему штату, — **сказала губернатор Хокул.** — Нью-Йорк - это место, отличающееся безграничными амбициями: мы - штат, который строит. Пришло время сократить бюрократическую волокиту, которая слишком часто тормозит проекты, и позволить сообществам строить, чтобы мы могли предложить всем жителям Нью-Йорка более доступный и удобный для жизни штат, которого они заслуживают, а также привлечь новых жителей, которые захотят назвать Нью-Йорк своим домом».

Сейчас реализовывать крупные проекты в штате Нью-Йорке слишком сложно: реализация проектов в сфере производства, жилищного строительства и энергетики от концепции до начала строительства может занимать на 56 % больше времени по сравнению с другими штатами. Большая длительность реализации проектов означает повышение затрат, что особенно важно в контексте жилищного кризиса в штате Нью-Йорк, где единственным решением проблемы высоких цен и дефицита жилья является ускорение и удешевление строительства большего объема жилья, чем раньше. Согласно отчету Гражданской бюджетной комиссии (Citizens Budget Commission), бюрократические проволочки увеличивают стоимость строительства жилья на 82 000 долларов на одну единицу в Нью-Йорке. Аналогичным образом, необоснованно обременительные требования задерживают необходимые инвестиции в инфраструктуру водоснабжения, детские сады и парки.

Мэр Нью-Йорка Зохран Мамдани (Zohran Mamdani): «Мы не можем преодолеть жилищный кризис, не упростив порядок строительства жилья в городе Нью-Йорке. Реформирование экологической экспертизы приведет наши правила в соответствие с требованиями XXI века и поможет нам реализовать программы обеспечения доступности в необходимые сроки. Я благодарю губернатора Хокул за это разумное предложение и надеюсь, что оно будет включено в принятый бюджет штата на этот год. Ньюйоркцы не могут дольше ждать действий в сфере жилищного строительства».

Исполнительный директор Ассоциации округов штата Нью-Йорк (New York State Association of Counties) Стивен Дж. Акуарио (Stephen J. Acquario): «В округах штата Нью-Йорк все согласны, что Закон штата об оценке качества окружающей среды играет важную роль для защиты наших природных ресурсов и сообществ, но мы также знаем, что действующий процесс оценки качества окружающей среды может быть слишком сложным, трудоемким и дорогостоящим, и он часто задерживает реализацию жилищных и инфраструктурных проектов, которые оказывают минимальное или нулевое воздействие на окружающую среду. Мы приветствуем предложение губернатора пересмотреть процесс SEQR. Мы готовы сотрудничать с ней и Легислатурой и изменить процесс так, чтобы сохранить надежные меры защиты окружающей среды и при этом позволять

округам и муниципалитетам строить жилье и инфраструктуру, в которых наши жители остро нуждаются».

Исполнительный директор Конференции мэров штата Нью-Йорк (New York State Conference of Mayors, NYCOM) Барбара Ван Эппс (Barbara Van Epps):

«NYCOM благодарит губернатора Хокул за ее усилия по оптимизации процесса внесения изменений в Закон штата Нью-Йорк об оценке качества окружающей среды (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) с сохранением контроля на местном уровне. Закон SEQRA был разработан для защиты окружающей среды, но слишком часто он используется для задержки или блокирования проектов, которые могли бы принести очевидную пользу окружающей среде и сообществам. Эти целевые реформы обеспечат важный баланс, ускоряя реализацию проектов с минимальным воздействием на окружающую среду и позволяя сообществам продвигаться вперед в осуществлении важнейших инвестиций в жилье, инфраструктуру водоснабжения и водоотведения и другие основные услуги».

Исполнительный директор Ассоциации городов штата Нью-Йорк (New York Association of Towns) Кристофер А. Кетцле (Christopher A Koetzle):

«Ассоциация городов штата Нью-Йорк поддерживает усилия губернатора по сокращению бюрократических проволочек и модернизации Закона штата об оценке качества окружающей среды (SEQRA). Мы надеемся на дальнейшее сотрудничество с губернатором и на то, что наша совместная работа поможет местным органам власти стать более эффективными, обеспечивая при этом целостность процесса рассмотрения вопросов землепользования».

Помощь нашим сообществам в строительстве требуемых объемов жилья

Когда губернатор Хокул заняла свой пост, она пообещала разобраться с жилищным кризисом и снизить стоимость жилья путем строительства домов, в которых так нуждаются жители Нью-Йорка, чтобы все больше трудолюбивых семей могли позволить себе иметь место, которое можно назвать домом. Однако слишком много крайне необходимого доступного жилья приходится строить в паутине бюрократических проволочек, созданных предписаниями штата, которые приводят к ненужным расходам и годам ненужных задержек, несмотря на то, что строительство такого жилья неизменно признается не оказывающим значительного воздействия на окружающую среду. Исследования дают количественную оценку того, как предписанная штатом экологическая экспертиза может замедлить осуществление жилищных проектов в среднем на два года, обходясь в сотни тысяч долларов на каждый проект, и это в то время, когда жители штата меньше всего могут ждать жилье, необходимое им для жизни и процветания в штате Нью-Йорк.

Чтобы ускорить строительство жилья для формирования более доступной и устойчивой среды в штате Нью-Йорк, губернатор Хокул предложила внести поправки в Закон штата об оценке качества окружающей среды (SEQRA), чтобы отменить требование дополнительной экспертизы SEQRA для определенных типов жилищных проектов, не оказывающих существенного воздействия на

окружающую среду. Проекты, освобожденные от экспертизы по закону SEQRA по-прежнему должны будут соответствовать основным требованиям штата в отношении норм и разрешений относительно водопользования, качества воздуха, экологической справедливости и защиты природных ресурсов. Предложение не отменяет местных требований к зонированию и другим разрешительным документам, кроме того, проекты, освобожденные от экспертизы, должны находиться за пределами зон риска наводнений, чтобы соответствовать требованиям.

Многолетний опыт работы в г. Нью-Йорке и по всему штату, охватывающий более тысячи проектов, показал, что практически ни один из таких проектов в конечном итоге не был признан оказывающим значительное воздействие на окружающую среду, но, тем не менее, все равно подвергался длительному рассмотрению. Эти реформы ускорят строительство столь необходимого жилья и снизят стоимость строительства в соответствии с принципами устойчивого и экологически безопасного строительства, что приведет к снижению стоимости жилья и арендной платы по всему штату и одновременно обеспечит защиту наших природных ресурсов.

Ускорение реализации проектов критической инфраструктуры, которыми пользуются жители штата

Губернатор Хокул также предложила ускорить и удешевить реализацию широкого спектра полезных инфраструктурных проектов, которые необходимы жителям нашего штата. В частности, губернатор предложила внести изменения в классификацию SEQRA, чтобы освободить от дополнительной проверки SEQRA следующие важные категории инфраструктуры, которые отвечают определенным критериям, чтобы быстрее начать обслуживать жителей Нью-Йорка:

- Инфраструктура водоснабжения: Важнейшая водная инфраструктура, исключая воздействие на природные ресурсы.
- Зеленая инфраструктура: Система управления ливневыми стоками на природной основе.
- Парки и тропы: Общественные парки и рекреационные велосипедные/пешеходные дорожки
- Детские учреждения: Новые или обновленные центры по уходу за детьми

Предложение губернатора Хокул предусматривает ускоренную процедуру экологической экспертизы только для тех объектов инфраструктуры, которые расположены на ранее застроенных территориях, что позволит защитить наши природные ресурсы и нетронутые земли, а также укрепить наши районы. По сравнению с политикой, которая поощряет разрастание городов и неконтролируемое освоение природных территорий, подход губернатора принесет ощутимые экологические преимущества, в том числе улучшение качества воздуха и воды, сокращение выбросов парниковых газов и сохранение основных сред обитания.

В настоящее время сроки проверки согласно SEQRA сильно различаются для разных проектов, что создает непредсказуемость для местных сообществ,

спонсоров проектов и агентств штата. Чтобы избавиться от бюрократической волокиты, губернатор Хокул предложила:

- Ускорить принятие решений в интересах местного населения за счет установления четких сроков подготовки заявлений о воздействии на окружающую среду и обеспечения подотчетности
- Оптимизировать процесс подготовки заявлений о воздействии на окружающую среду, чтобы сократить сроки рассмотрения ключевых категорий проектов
- Модернизировать процедуры выдачи разрешений в Нью-Йорке, чтобы сэкономить время и деньги для местных властей за счет совершенствования процессов и использования новых технологий
- Ускорить реализацию крупных инфраструктурных проектов штата, чтобы быстрее обслуживать жителей Нью-Йорка
- Оказать поддержку местным сообществам с помощью Permitting Academy

Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal, HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas): «Жителям Нью-Йорка крайне необходимо больше возможностей снимать квартиры и покупать дома, которые они могут себе позволить. Реформы SEQRA, изложенные в программе губернатора "Пусть строят", обеспечат это, внеся ясность, оперативность и справедливость в процесс увеличения предложения жилья и создания инфраструктуры и общественных ресурсов, которые сопутствуют этому процессу. Предлагаемые губернатором изменения и модернизация сократят более чем на 50 % время, необходимое для того, чтобы начать строительные работы, при этом сохраняя и защищая наши природные ресурсы. Это блестящая идея, которая внесет огромный вклад в строительство домов и формирование процветающих сообществ, которых заслуживают люди».

Начальник Департамента охраны окружающей среды (Department of Environmental Conservation) Аманда Лефтон (Amanda Lefton): «Программа губернатора Хокул "Пусть строят" направлена на стимулирование правильных действий, позволяющих избежать воздействия на природные ресурсы, посредством стимулирования строительства на ранее занятых участках. Реформы SEQRA, основанные на здравом смысле, ускорят строительство доступного жилья и других важнейших инфраструктурных проектов, в которых нуждаются жители Нью-Йорка, и обеспечат большую определенность в сроках экологической экспертизы жизненно важных транспортных улучшений, муниципальной инфраструктуры и других проектов, приносящих пользу местным сообществам. Подход губернатора принесет ощутимые экологические выгоды по сравнению с политикой, поощряющей стихийное разрастание городов и бесконтрольное освоение природных территорий».

Президент, генеральный директор и руководитель Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Программа губернатора Хокул «Пусть строят» - важнейший шаг к реализации проектов по строительству жилья, инфраструктуры и

экологически чистых источников энергии на благо всех жителей Нью-Йорка. Благодаря усовершенствованию экологической экспертизы, установлению четких и ответственных сроков и устранению ненужных барьеров при сохранении надежной защиты окружающей среды, эти реформы позволят снизить затраты, ускорить ответственное развитие и укрепить сообщества по всему штату».

Мэр города Нью-Рошель (New Rochelle) Ядира Рамос-Герберт (Yadira Ramos-Herbert): «Местные администрации несут ответственность за строительство жилья, инфраструктуры и улучшение сообществ, но длительные, дублирующие процессы рассмотрения могут замедлить реализацию проектов, которых так ждут жители. Предложение губернатора Хокул по внесению поправок в SEQRA признает необходимость защиты окружающей среды и одновременно упрощает ответственную реализацию проектов для местных сообществ. Эти реформы сократят ненужные задержки, улучшат координацию действий, снизят затраты, повысят прозрачность и позволят таким муниципалитетам, как наш, эффективнее планировать и строить. Я высоко ценю инициативу губернатора по проведению продуманных реформ, которые поддерживают устойчивый рост и укрепляют сообщества».

Мэр города Пикскилл (Peekskill) Вивиан К. Маккензи (Vivian C. McKenzie): «Для местных администраций время имеет значение. Предложение губернатора Хокул внести поправки в закон SEQRA позволит устранить ненужные задержки, чтобы сообщества могли реализовывать проекты жилищного строительства, инфраструктуры и повышения качества жизни, которых ждут жители. Эти реформы сохраняют положения о защите окружающей среды, одновременно предоставляя городам и поселкам инструменты, необходимые для ответственного планирования, строительства и роста. Я благодарю губернатора за понимание того, что разумная реформа может укрепить как окружающую среду, так и нашу местную экономику».

Мэр деревни Пелхэм (Pelham) Ченс Маллен (Chance Mullen): «Местные руководители уже много лет призывают изменить закон SEQRA, и отрадно, что губернатор Хокул прислушалась к этим пожеланиям. Я с осторожным оптимизмом считаю, что это предложение поможет сообществам построить жилье, которого ждут наши жители, и одновременно сократить ненужную бюрократию. Упрощение процесса строительства жилья очень важно для снижения затрат для обычных жителей нашего штата и удовлетворения потребностей наших избирателей».

Мэр деревни Фредония (Fredonia) Майк Фергюсон (Mike Ferguson): «Предложенная губернатором Хокул поправка к текущим положениям Закона штата об оценке качества окружающей среды (SEQRA) очень важна, так как она помогает устранить препятствия для граждан, которые хотят купить небольшие и многоквартирные дома. Это устранил еще одно финансовое бремя для покупателей жилья. Это большая помощь для муниципалитетов нашего размера. Губернатор еще раз показала, что она борется за семьи и борется за нас каждый день».

Глава администрации города Ист-Хэмптон (East Hampton) Кэти Берк-Гонсалес (Kathie Burke-Gonzalez): «Нам в Ист-Хэмптоне нужно больше доступного жилья, чтобы здесь продолжали жить люди, на которых держится наш город, — учителя, медицинские работники, сотрудники экстренных служб, городские служащие и молодые семьи. Я благодарна губернатору Хокул за то, что она выдвинула это предложение и поддержала более четкий и последовательный процесс рассмотрения, который поможет строить жилье, которое так нужно жителям нашего штата, и одновременно сохранит меры защиты нашей окружающей среды, водных ресурсов и открытых пространств».

Мэр города Рочестер Малик Эванс (Malik Evans): «Я приветствую предложенные губернатором Кэти Хокул реформы в сфере регулирования, которые продолжат защищать нашу окружающую среду и одновременно сократят ненужную волокиту. Эти реформы позволят нам ускорить реализацию проектов, которые имеют решающее значение для здоровья и безопасности наших жителей».

Мэр города Уайт Плейнс (White Plains) Джастин Браш (Justin Brasch): «Я приветствую предложенные губернатором Хокул реформы SEQRA в рамках ее программы "Пусть строят". Эти изменения, основанные на здравом смысле, сокращают ненужную бюрократическую волокиту, обеспечивая при этом правильный баланс - поощрение разумного роста и сохранение полномочий в области зонирования, самоуправления и экологической справедливости. Как самый быстрорастущий город штата Нью-Йорк, Уайт-Плейнс нуждается в инструментах, которые позволят нам строить быстрее и доступнее, и этот план - то, что нужно».

Мэр Маунт-Вернона Шон Пэттерсон-Хауард (Shawyn Patterson-Howard): «В Маунт-Верноне административная волокита слишком часто препятствует прогрессу, которого заслуживает наше сообщество, добавляя годы задержек и миллионные расходы к безопасным и необходимым проектам. Я полностью поддерживаю программу губернатора Хокул "Пусть строят", потому что она дает возможность местным лидерам быстрее добиваться результатов. Модернизируя SEQRA для проектов, не оказывающих значительного воздействия на окружающую среду, мы расчищаем путь для строительства доступного и современного жилья, в котором нуждаются наши семьи, оставаясь при этом неизменными хранителями нашей окружающей среды».

Мэр города Кингстона Стив Нобл (Steve Noble): «Местные органы власти хотят продвигаться вперед в реализации жилищных и инфраструктурных проектов, которые необходимы нашим сообществам, но процесс может быть медленным и непредсказуемым. Предложение губернатора Хокул "Пусть строят" - это продуманный подход, который позволяет сократить сроки рассмотрения заявок, сохранив при этом защиту окружающей среды. Эти изменения дадут таким

городам, как Кингстон, больше уверенности, помогут контролировать расходы и позволят нам более эффективно планировать и строить для наших жителей».

Мэр г. Миддлтаун (Middletown) Джо Дестефано (Joe DeStefano): «В Миддлтауне мы сосредоточены на том, чтобы перевести проекты от планирования к реализации, будь то жилье, инфраструктура или реинвестиции в центр города и районы. Если рассмотрение затягивается или не имеет четких сроков, это может замедлить прогресс и привести к росту затрат. Программа губернатора Хокул "Пусть строят" делает упор на предсказуемость и эффективность, сохраняя при этом надежные экологические гарантии. Такой подход дает муниципалитетам, подобным нашему, возможность ответственно двигаться вперед и добиваться результатов для жителей».

Мэр города Буффало Шон Райан (Sean Ryan): «Потребность Буффало в жилье и модернизации критически важной инфраструктуры проявляется каждый день. Программа губернатора Хокул "Пусть строят" помогает правительству работать в темпе, соответствующем потребностям наших сообществ. Это позволит сократить ненужную волокиту, которая приводит к росту расходов и затягивает реализацию проектов, которые уже поддерживают люди, и при этом сохранить экологические гарантии, на которые привыкли рассчитывать жители Нью-Йорка. Эти реформы помогут таким городам штата, как Буффало, строить доступное жилье, создавать инфраструктуру водоснабжения и направлять инвестиции в наши районы без многолетних задержек, которых можно было бы избежать».

Мэр деревни Порт-Честер Луис Марино: «Такие муниципалитеты, как Порт-Честер, продвигают строительство нового жилья, совершенствуют и делают более эффективной местную инфраструктуру, а также возглавляют проекты по развитию центральных районов, от которых зависят наши жители и экономика региона. а последние несколько лет мы активно продвигали масштабные инвестиции в набережные, крупные модернизации канализационных систем и дорог, инициативы, ориентированные на пешеходов, такие как «The LOOP!», значительно увеличили количество зелёных пространств и выдали согласования по планам застройки для тысяч новых единиц жилья — и всё это при том, что нам приходилось преодолевать сложные и зачастую очень длительные процедуры экологической экспертизы. Продуманная модернизация процесса оценки воздействия на окружающую среду, предложенная губернатором Хокул, может сохранить надежную защиту окружающей среды, улучшив при этом координацию, сократив ненужные задержки и обеспечив большую предсказуемость для сообществ, готовых к ответственному строительству. Эти реформы помогут таким муниципалитетам, как Порт-Честер, более эффективно реализовывать проекты по строительству жилья и многофункциональных комплексов, контролировать расходы на проекты и продолжать укреплять и расширять динамичные, устойчивые центральные районы, способствующие долгосрочному экономическому росту».

Президент боро Манхэттен Брэд Хойлман-Сигал (Brad Hoylman-Sigal):

«Жители Манхэттена столкнулись с жилищным кризисом и ростом цен, которые требуют решительных действий, а не бесконечных согласований, и все это в тот момент, когда медианная арендная плата на Манхэттене приближается к 5000 долларов в месяц, ставя на грань пропасти работающие семьи и уязвимые сообщества. Программа губернатора Хокул "Пусть строят" признает - когда правительство погрязло в устаревшей бюрократии, за это расплачиваются рабочие семьи и уязвимые сообщества. Эти реформы помогут нам быстрее и справедливее строить больше доступного жилья, центров по уходу за детьми, инфраструктуры чистой воды и климатически перспективных проектов, продолжая при этом защищать окружающую среду и здоровье населения. Я благодарю губернатора Хокул за поддержку разумного, ориентированного на жилье и климат подхода, который ставит на первое место арендаторов, семьи и будущих жителей Нью-Йорка, укрепляет сообщества и направляет Нью-Йорк к более справедливому и устойчивому будущему».

Президент района Куинс (Queens) Донован Ричардс мл. (Donovan Richards Jr.):

«Наш город и штат сталкиваются с поколенческим жилищным кризисом, который угрожает бесчисленному количеству семей, живущих на острой грани бездомности, и мы не должны останавливаться ни перед чем, чтобы защитить, сохранить и быстро построить доступное жилье. Именно этому и будут способствовать реформы, предложенные губернатором Хокул, - устранению бюрократических проволочек, которые привели к кризису, неоправданно задерживая и блокируя строительство. Я благодарю губернатора за выдвижение комплексной инициативы "Пусть строят" и горжусь тем, что сотрудничаю с ней в этом деле».

Лидер большинства в городском совете Нью-Йорка Шон Абри (Shaun Abreu):

«В условиях нынешнего жилищного кризиса мы должны сделать все возможное, чтобы увеличить жилищный фонд города и обеспечить доступность Нью-Йорка для работающих семей. "Пусть строят" - это ключевая инициатива, которая позволит преодолеть бюрократические проволочки и определить приоритетность наших самых насущных потребностей. Именно такое разумное руководство способно ускорить строительство новых домов, и я благодарю губернатора Хокул за то, что она возглавила эту работу, которая поможет обеспечить более доступное и устойчивое будущее».

Член городского совета Нью-Йорка Юсеф Салаам (Yusef Salaam):

«Жилищный и инфраструктурный кризисы Нью-Йорка вызваны не отсутствием идей, а процессами, которые протекают слишком медленно, слишком разрозненно и слишком дорого для того времени, в котором мы находимся. Программа губернатора Хокул *Пусть строят* обеспечивает правильный баланс, сокращая ненужные задержки, поддерживая защиту окружающей среды и уважая местные решения о зонировании. Эти реформы помогут обеспечить жителей Нью-Йорка необходимым жильем, чистой водой, парками и общественной инфраструктурой - быстрее, доступнее и ответственнее».

Член Городского совета Нью-Йорка Сельвена Н. Брукс-Пауэрс (Selvena N. Brooks-Powers): «Нью-Йорк переживает жилищный кризис, и мы должны найти способы удовлетворить потребности работающих ньюйоркцев в жилье. Предложение губернатора Хокул по оптимизации устаревших процессов - важный шаг к сокращению ненужных задержек и расходов. По мере продвижения этих реформ важно, чтобы мы продолжали защищать нашу окружающую среду, сохранять вклад местных сообществ и обеспечивать, чтобы новое развитие создавало значимые возможности для повышения доступности и благосостояния рабочих семей».

Глава г. Рамапо Михаэль Шпехт (Michael Specht): «Я благодарю губернатора Хокул за столь необходимое реформирование SEQRA, которая слишком долго препятствовала и задерживала строительство жилья, в котором так нуждается наш регион. Совершенствование устаревших норм позволит нам решить проблему нехватки доступного жилья и модернизировать важнейшую инфраструктуру. Как Муниципалитет поддержки жилья, мы с нетерпением ждем развития разумного и устойчивого строительства для наших жителей».

Глава г. Амхерста (Amherst) Шон Лавин (Shawn Lavin): «Такая реформа давно назрела. Закон SEQR - важное средство защиты окружающей среды с 1976 года, но во многих случаях этот процесс стал чрезмерно сложным, создавая задержки и увеличивая расходы, что затрудняет строительство и реконструкцию необходимых объектов. Предложение губернатора устанавливает правильный баланс: оно защищает то, что важно, и одновременно устраняет барьеры, которые больше не служат своей первоначальной цели. Для Амхерста возможность продвигать проекты на землях, где уже есть инфраструктура, будет очень полезной, и мы ценим лидерство губернатора Хокул в этом процессе реформирования».

Президент отделения 32BJ профсоюза SEIU Мэнни Пастрайх (Manny Pastreich): «Вокруг нас разгорается жилищный кризис. Для преодоления этого кризиса требуется сбалансированное решение с учетом воздействия нового строительства на окружающую среду. Предложенная политика сохраняет меры защиты окружающей среды, одновременно упрощая процесс строительства жилья. Губернатор Кэти Хокул нашла здесь правильный баланс».

Председатель Совета профсоюзов работников гостиничного и игрового бизнеса (Hotel and Gaming Trades Council) Рич Мароко (Rich Maroko): «Жилищный кризис в штате Нью-Йорке отражается на жизни трудолюбивых семей по всему нашему штату. И снова смелая стратегия губернатора Хокул демонстрирует настоящее лидерство и ясное понимание того, что нужно сделать для повышения доступности жизни в штате Нью-Йорк для людей, которые здесь живут и работают».

Президент и генеральный директор Ассоциации доступного жилья штата (Association for Affordable Housing) Нью-Йорк Карлина Ривера (Carlina Rivera): «Времени на решение кризиса доступного жилья у Нью-Йорка остается все меньше, а ненужные задержки в процессе SEQRA усложняют и удорожают строительство жилья, в котором нуждаются жители Нью-Йорка. Предложенные губернатором Хокул реформы SEQRA обеспечивают правильный баланс, упрощая рассмотрение соответствующих проектов доступного жилья и сохраняя при этом важнейшие меры защиты окружающей среды. Эти изменения позволяют сократить расходы, обеспечить предсказуемость и ускорить строительство нового жилья. Мы призываем законодательное собрание вместе с губернатором обеспечить включение этих важных реформ в окончательный бюджет».

Исполнительный директор New York Housing Conference Рейчел Фри (Rachel Free): «Реформирование SEQRA имеет решающее значение для разблокирования жилищного строительства в Нью-Йорке. Нынешний процесс часто приводит к многолетним задержкам, увеличивает расходы и блокирует жилищные и инфраструктурные проекты, не обеспечивая лучших экологических результатов. Предложенная губернатором модернизация справедливо сосредоточится на проектах с действительно значимым воздействием, сократив при этом задержки в реализации ключевых жилищных проектов. Реформа SEQRA необходима для развития доступного жилья и экономической жизнеспособности Нью-Йорка, в которых он остро нуждается, при сохранении надежной защиты окружающей среды».

Директор Национальной федерации независимого бизнеса штата Нью-Йорк (National Federation of Independent Business New York State) Эшли Рэнслоу (Ashley Ranslow): «Предложение губернатора Кэти Хокул по реформированию SEQRA - это практичный и необходимый шаг, который поможет упорядочить и ускорить процесс разработки и строительства. В Нью-Йорке требуется слишком много времени и ресурсов, чтобы запустить проект, что неизбежно приводит к удорожанию строительства. Реформа SEQRA позволит сократить бюрократическую волокиту, ускорить реализацию строительных проектов и сделать их более доступными, что в конечном итоге поможет экономике штата, малому бизнесу и населению по всему штату».

Президент и генеральный директор организации Partnership for New York City Стивен Фулоп (Steven Fulop): «Я часто слышу от членов правления Partnership, что SEQRA давно нуждается в доработке. Она излишне бюрократизирована и затягивает проекты. Я рад, что губернатор Хокул взялась за это дело, потому что это излишний фактор, повышающий стоимость строительства жилья в городе».

Исполнительный директор организации «Open New York» Аннемари Грей (Annemarie Gray): «Модернизация SEQRA - это восстановление веры в то, что наше правительство способно обеспечить выполнение тех задач, которые необходимы жителям Нью-Йорка. Когда критические проекты останавливаются на

пять лет из-за бюрократии, люди теряют веру в правительство. Сейчас мы столкнулись одновременно с кризисом доступности и климатическим кризисом, и они требуют немедленных действий. Семьи в нашем штате не могут ждать годами из-за задержек, вызванных необоснованными судебными исками. Мы благодарим губернатора Кэти Хокул за эту инициативу и призываем Легислатуру штата принять проект изменения SEQRA в бюджете штата в этом году».

Президент организации «Гражданская бюджетная комиссия» (Citizens Budget Commission) Эндрю Рейн (Andrew Rein): «Мы благодарим губернатора Хокул предложение этого смелого шага для стимулирования жилищного строительства. Изменение обременительного процесса экологической экспертизы сделает строительство жилья дешевле и быстрее, без дополнительных затрат для штата. Именно такие разумные решения делают наш штат более доступным и конкурентоспособным».

Президент и генеральный директор Торговой палаты агломерации Рочестера (Greater Rochester Chamber of Commerce) Роберт Даффи (Robert Duffy): «Я приветствую план губернатора Хокул по реформированию и модернизации процесса SEQR. Нынешний процесс и затянутые дела делают штат Нью-Йорк гораздо менее привлекательным и конкурентоспособным для строительства и развития. Нынешний процесс SEQR вместе с другими нормативными препятствиями резко замедлил жилищное строительство в условиях, когда в штате Нью-Йорк жилье требуется как никогда. Выдвинув это предложение, губернатор попала в точку — это значительно повлияет на жилищное строительство и нашу экономику».

Президент и генеральный директор Региональной ассоциации планирования (Regional Plan Association) Том Райт (Tom Wright): «Изменение Закона штата об оценке качества окружающей среды (SEQRA) ускорит создание в нашем регионе интеллектуальной и экологичной инфраструктуры. Мы благодарим губернатора Кэти Хокул за ее смелую инициативу в решении этой давно назревшей проблемы. Более ста лет Региональная ассоциация планирования занимается одной задачей — улучшением качества жизни в регионе трех штатов путем поиска решений, обеспечивающих экономическую жизнеспособность, экологическую устойчивость и здоровье и процветание сообществ. Модернизация SEQRA даст зеленый свет инвестициям в жилищное строительство, энергетику и транспорт, которые поддерживают наши жители и которые необходимы нашему региону для сохранения конкурентоспособности, равноправия и устойчивости».

Исполнительный директор Ассоциации за лучший Лонг-Айленд (Association for a Better Long Island) Кайл Стробер (Kyle Strober): «Это важное изменение для сообщества экономического развития Нью-Йорка. Одной из самых больших проблем, которые возникают при реализации проектов экономического развития, являются непредсказуемые сроки и непомерные косвенные издержки для малых и средних проектов. Реформы, предложенные губернатором Хокул, помогут

стимулировать экономическое развитие, строить новое жилье и повысить доступность жизни в штате Нью-Йорк».

Исполнительный директор Ассоциации подрядчиков Лонг-Айленда (Long Island Contractors' Association) Марк Хербст (Marc Herbst): «Подрядчики на всем Лонг-Айленде приветствуют усилия по модернизации SEQRA, так как это позволит реализовывать проекты критической инфраструктуры более своевременно и предсказуемо. Оптимизация рассмотрения проектов с минимальным воздействием на окружающую среду поможет сообществам осуществлять важные проекты модернизации дорог, инфраструктуры водоснабжения, энергетики и общественных зданий, при этом поддерживая хорошие местные рабочие места и сохраняя высокие экологические стандарты».

Директор Постоянного гражданского консультативного комитета (Permanent Citizens Advisory Committee) МТА Лиза Даглиан (Lisa Daglian): «Реформа SEQRA является важнейшим дополнением к транзит-ориентированным строительным проектам в регионе МТА. Это также вклад в борьбу с кризисом доступности жилья и климатическим кризисом. Мы благодарим губернатора Хокул за предложение этого разумного закона, который сократит бюрократические процедуры и будет способствовать увеличению пассажиропотока общественного транспорта во всем регионе»

Исполнительный директор Совета по экономическому развитию штата Нью-Йорк (New York State Economic Development Council) Райан М. Силва (Ryan M. Silva): «Устранение бюрократических препятствий и сокращение сроков утверждения проектов очень важны для достижения наших целей в области жилищного строительства, экономического развития и возобновляемой энергетики. Предложение губернатора вывести жилищные проекты из-под действия SEQRA и установить двухлетний срок рассмотрения — это важный и необходимый первый шаг для поддержания делового климата в штате Нью-Йорк. Эти инициативы помогут снизить стоимость проектов, сделать утверждение разрешений более предсказуемым и создать экономические возможности во всем штате».

Президент и генеральный директор Ассоциации округа Уэстчестер (Westchester County Association) Майкл Н. Ромита (Michael N. Romita): «Предложенная губернатором Хокул реформа SEQRA — это очень важный шаг для решения проблемы критической нехватки жилья в штате. Несмотря на благородные задачи, за последние полвека закон SEQRA все чаще использовался не по назначению, и его изменение давно назрело. Это изменение не отменяет местный контроль и не требует от сообществ изменения зонирования. Скорее, оно дает местным чиновникам возможность удовлетворять сегодняшние потребности».

Президент и генеральный директор Ассоциации Лонг-Айленда (Long Island Association, LIA) Мэтт Коэн (Matt Cohen): «Бюрократия и чрезмерное

регулирование подавляют инновации и мешают реализации очень нужных проектов, которые способствуют экономическому росту. LIA приветствует предложение губернатора упростить экологическую экспертизу для нового жилья, что в существенно помогло бы в решении нашего экзистенциального кризиса стоимости жизни на Лонг-Айленде».

Президент Ассоциации городов и деревень Адирондака (Adirondack Association of Towns and Villages), председатель Совета законодателей округа Эссекс и глава администрации города Минерва (Minerva) Стив Макнэлли (Steve McNally): «Хотя это предложение и не станет панацеей от жилищного кризиса, оно, безусловно, ускорит реализацию проектов. Губернатор действительно прислушивается к нашим нуждам, и мы ценим помощь, которую она нам оказывает».

Президент и генеральный директор организации «Деловой совет штата Нью-Йорк» (Business Council of New York State) Хизер Маллиган (Heather Mulligan): «Дефицит жилья в Нью-Йорке — это постоянная экономическая проблема во всех регионах штата. Изменение правил экологической экспертизы без ущерба для охраны окружающей среды может сократить многолетнюю бюрократию, снизить затраты на строительство и ускорить предоставление доступного жилья семьям и трудящимся. Ускорение реализации важных инвестиционных проектов будет способствовать созданию новых рабочих мест, развитию сообществ и повышению конкурентоспособности штата Нью-Йорк».

Генеральный директор Ассоциации предпринимателей Рокленда (Rockland Business Association) Джеффри Гринберг (Jeffrey Greenberg): «Предложение губернатора Хокул устранить бюрократические препятствия и модернизировать процедуру выдачи разрешений — это разумный и здравый шаг для Нью-Йорка. Эти реформы включают упрощение устаревших процессов с сохранением мер по охране окружающей среды и с учетом мнения общественности. Благодаря этим реформам мы в округе Рокленд сможем ускорить и удешевить реализацию важных проектов, одновременно поддерживая экономический рост по всему штату Нью-Йорк».

Вице-президент Делового совета Уэстчестера (Westchester Business Council, BCW) Джон Равитс (John Ravits): «BCW всегда выступала за реформу SEQR. Предложение губернатора Хокул упростить процесс выдачи разрешений и экологической экспертизы в штате Нью-Йорк — это практический шаг, который поможет сообществам более эффективно реализовывать проекты. При этих реформах устраняются ненужные задержки и сохраняются строгие меры по защите окружающей среды и привлечению общественности. Поэтому эти реформы снизят затраты, улучшат сроки и поддержат жилищные, инфраструктурные и экономические проекты, которые нужны нашему региону».

Президент Ассоциации строителей штата Нью-Йорк (New York State Builders Association) Питер Флори (Peter Florey): «Важно вернуться к первоначальной

задаче процесса SEQR, который обеспечивает защиту окружающей среды. Процесс SEQR не предназначался для замедления или остановки столь необходимого жилищного строительства. Значимые рекомендации губернатора Хокул помогут использовать процесс SEQR для содействия жилищному строительству и повышению доступности жилья, а также для защиты окружающей среды».

Старший вице-президент по программам Enterprise Community Partners

Бааба Халм (Baaba Halm): «Когда речь идет о строительстве доступного жилья, каждая секунда имеет значение. Очень часто процесс SEQR создает длительные, дорогостоящие и порой непреодолимые препятствия для проектов доступного жилья. Enterprise приветствует решение губернатора Хокул признать разумное изменение процесса SEQR способом ускорить предоставление доступного жилья, которое так нужно нашим жителям».

Исполнительный вице-президент по государственной политике Совета по недвижимости Нью-Йорка (Real Estate Board of New York) Баша Герхардс (Basha Gerhards):

«Продуманные реформы губернатора в отношении SEQRA ускорят строительство нового жилья и позволят значительно сэкономить время и деньги. Мы приветствуем решение администрации упростить этот процесс, сохранив при этом возможность местного рассмотрения».

Генеральный директор Института строительства и недвижимости Долины Гудзона (Building & Realty Institute of the Hudson Valley) Тим Фоли (Tim Foley):

«Мы знаем, что хорошая жилищная политика и хорошая климатическая политика идут рука об руку, а хорошо спроектированное энергоэффективное жилье на уже застроенных участках помогает решить проблему нехватки жилья и одновременно сократить выбросы парниковых газов. Очень часто проекты, которые принесли бы чистую выгоду для окружающей среды и для сообщества, останавливаются из-за длительных, непредсказуемых и дорогостоящих экологических экспертиз и разбирательств. Мы благодарим губернатора Хокул за предложенный способ устранить эти затруднения и создать стимулы для строительства умеренно плотной, экологичной застройки, необходимой для обеспечения доступного жилья в Нью-Йорке для всех, кто хочет здесь жить и работать».

Генеральный директор Института строителей Лонг-Айленда (Long Island Builders Institute) Майк Флорио (Mike Florio):

«Нехватка жилья в Нью-Йорке — это кризис, требующий действий, и предложенные губернатором Хокул реформы SEQRA являются важным шагом в правильном направлении. Закон SEQRA никогда не предназначался для того, чтобы задерживать или останавливать на несколько лет строительство столь нужного жилья. Изменение процесса экспертизы с сохранением надежной защиты окружающей среды поможет сообществам быстрее строить жилье, снижать затраты для семей и поддерживать разумный, ответственный рост на Лонг-Айленде и в штате Нью-Йорк».

Президент и генеральный директор Палаты и центра экономического роста Столичного региона (Capital Region Chamber and Center for Economic Growth) Марк Иган (Mark Eagan): «Когда сталкиваешься с такими бюрократическими препятствиями, вести бизнес в штате Нью-Йорк может быть сложно. Это предложение — конкретный пример того, как губернатор Хокул услышала наш призыв сделать штат Нью-Йорк более конкурентоспособным. Это позволит застройщикам строить больше жилья, тем самым решая кризис доступности жилья».

Президент и генеральный директор Центра экономического развития округа Ориндж (Orange County Partnership Center for Economic Development) Конор Экерт (Conor Eckert): «Изменив закон SEQRA, штат Нью-Йорк сможет более эффективно реализовывать проекты экономического развития с созданием новых рабочих мест, и при этом сохранять надежные средства защиты окружающей среды. Эти реформы помогут привлечь инвестиции, укрепить региональную экономику и обеспечить рост и процветание сообществ во всем штате. Мы благодарим губернатора Хокул за ее лидерство в этом вопросе».

Исполнительный директор Службы жилищного строительства Лонг-Айленда (Long Island Housing Services) Иан Уайлдер (Ian Wilder): «На Лонг-Айленде закон SEQRA давно используется как важный инструмент защиты нашей питьевой воды, открытых пространств и качества воздуха, и эта защита должна сохраняться. Однако есть недобросовестные люди, которые использовали этот закон для задержки или срыва законного экологически ответственного жилищного строительства. Особенно это касается точечной застройки, когда строят дома, соответствующие всем нормам и имеющие надлежащие канализационные системы и дополнительные жилые помещения. Продуманная реформа SEQRA восстанавливает баланс. Она сохраняет экологическую экспертизу, одновременно сокращая злоупотребления, которые ухудшают пробки и подпитывают разрастание городов, которое создает дополнительную нагрузку на грунтовые воды и инфраструктуру. На острове с ограниченной территорией и острой нехваткой жилья продуманное и компактное жилье не противоречит охране окружающей среды. Напротив, это один из наиболее эффективных способов решения этой задачи».

Исполнительный директор «Справедливое жилье Центрального Нью-Йорка» (Central New York Fair Housing) Салли Сантанджело (Sally Santangelo): «Жилищная справедливость процветает в сообществах, где поддерживается разнообразие жилья, пешеходная доступность и работает общественный транспорт. Мы в CNY Fair Housing поддерживаем реформу SEQR, которая обновит этот важный закон об охране окружающей среды для содействия инклюзивному и устойчивому росту с целью расширения жилищных возможностей для всех жителей штата Нью-Йорк».

Президент и генеральный директор Win Кристин К. Куинн (Christine C. Quinn): «В приютах для бездомных в Нью-Йорке больше детей, чем мест на стадионе

"Янки". Если мы хотим положить конец кризису бездомности, нужно сделать все возможное, чтобы ускорить строительство доступного жилья. Я благодарю губернатора Хокул за то, что она нашла способы сократить бюрократию и ускорить строительство жилья для наших жителей, которые остро в нем нуждаются».

Исполнительный директор New York Housing Conference Рейчел Фи (Rachel Fee): «Реформирование SEQRA имеет решающее значение для разблокирования жилищного строительства в Нью-Йорке. Нынешний процесс часто приводит к многолетним задержкам, увеличивает расходы и блокирует жилищные и инфраструктурные проекты, не обеспечивая лучших экологических результатов. Предложенная губернатором модернизация справедливо сосредоточится на проектах с действительно значимым воздействием, сократив при этом задержки в реализации ключевых жилищных проектов. Реформа SEQRA необходима для развития доступного жилья и экономической жизнеспособности Нью-Йорка, в которых он остро нуждается, при сохранении надежной защиты окружающей среды».

Президент и генеральный директор агентства Greater Rochester Enterprise Мэтт Хурлбут (Matt Hurlbutt): «Мы поддерживаем усилия губернатора Хокул по сокращению бюрократических проволочек и реформированию нормативных актов, которые ограничивают доступ жителей Нью-Йорка к жилью, энергии, инфраструктуре и экономическому развитию. Мы надеемся на сотрудничество с губернатором, ведомствами штата и местными властями, чтобы модернизировать подход Нью-Йорка к строительству и экономическому росту в условиях конкуренции за инвестиции и постоянно меняющегося глобального рынка».

Президент New York State Association of REALTORS® Рон Гарафало (Ron Garafalo): «The New York State Association of REALTORS® поддерживает предложение губернатора Хокул об оптимизации Закона штата Нью-Йорк о проверке качества окружающей среды (SEQRA). Предложения позволят ускорить сроки реализации проектов по ключевым инициативам, таким как критическая потребность в жилье, ускорить реализацию необходимых инфраструктурных проектов, сократить бюрократическую волокиту и сосредоточиться на значимых изменениях, сохранив при этом надежную защиту окружающей среды. Эти реформы необходимы для решения проблемы доступности жилья по всему Нью-Йорку».

Президент Ассоциации сельских чиновников округа Саффолк (Suffolk County Village Officials Association) и мэр деревни Брайтуотерс (Brightwaters) Джон Валдини (John Valdini): «Ассоциация сельских чиновников округа Саффолк поддерживает усилия, направленные на сокращение ненужной волокиты и помощь сообществам в разумном и ответственном росте. Подход губернатора Хокул уважает местное зонирование и нормы местного самоуправления, одновременно упрощая процесс, который слишком часто задерживает проекты, необходимые нашим жителям».

Директор по экономическому развитию округа Онтарио Райан Дэвис (Ryan Davis): «Совет управляющих округа Онтарио (Ontario County Board of Supervisors) поставил перед собой следующие цели в области жилищного строительства в округе Онтарио: диверсификация выбора жилья для удовлетворения всех жизненных этапов и потребностей; содействие расширению жилищного строительства в подходящих районах для стимулирования роста; и стабилизация стареющего жилищного фонда округа Онтарио. Занимая должность руководителя по экономическому развитию, я был свидетелем того, как слишком часто цели многих наших муниципалитетов, направленные на обеспечение жильем, тормозились из-за неоправданно обременительной и дорогостоящей политики экологической экспертизы. Сообщества в районе Фингер-Лейкс (Finger Lakes) сталкиваются с множеством проблем, когда речь заходит о столь необходимом росте жилого фонда. Я считаю, что реформы губернатора Хокул в рамках программы «Пусть строят» помогут устранить некоторые из этих препятствий на пути расширения жилищного строительства в округе Онтарио (Ontario), и я благодарю ее за то, что она уделяет этому приоритетное внимание».

Президент и генеральный директор организации Partnership for New York City Стивен Фулоп (Steven Fulop): «Я часто слышу от членов правления Partnership, что SEQRA давно нуждается в доработке. Она излишне бюрократизирована и затягивает проекты. Я рад, что губернатор Хокул взялась за это дело, потому что это излишний фактор, повышающий стоимость строительства жилья в городе».

Исполнительный директор Rebuilding Together NYC Валери Пейн: «Как исполнительный директор организации Rebuilding Together NYC, чья миссия заключается в ремонте домов, восстановлении жизни и возрождении сообществ, я считаю, что наша работа напрямую связана с инициативой губернатора "Пусть строят". Как некоммерческая организация, занимающаяся ремонтом существующих домов в разгар жилищного кризиса, мы прекрасно понимаем, что нужно строить больше и совершенствовать инфраструктуру районов г. Нью-Йорка. Мы работаем с большим количеством домовладельцев, которые не могут позволить себе содержать свои дома, живут на фиксированный доход, и без нашей поддержки им некуда обратиться. Наши работы по ремонту жилья предотвращают перемещение людей, а также госпитализации, которых можно избежать из-за того, что пожилые люди живут в условиях неблагоприятной экологической обстановки, и сохраняют семейное имущество. В случае вынужденного переезда домовладельцы не смогут позволить себе арендную плату в новом здании. Программа "Пусть строят" дает надежду на то, что в будущем наши малообеспеченные домовладельцы Нью-Йорка не окажутся в таком уязвимом положении. Спасибо вам, губернатор Хокул!»

Исполнительный директор Supportive Housing Network of New York Паскаль Леоне (Pascale Leone): «Наша организация решительно разделяет стремление губернатора строить больше жилья, включая крайне необходимое жилье с

поддержкой. Реформы, предложенные в бюджете этого года, продуманно уравнивают защиту окружающей среды и насущную необходимость решения жилищного кризиса в Нью-Йорке».

Руководитель Национальных стратегических инициатив в области жилья (National Housing Strategic Initiatives) и старший исполнительный директор LISC NY Валери Уайт (Valerie White): «Самый эффективный способ разрешить жилищный кризис в Нью-Йорке - это строить больше жилья, а устранение барьеров, которые замедляют или вовсе останавливают реализацию проектов, путем сокращения бюрократических проволочек и модернизации устаревших правил поможет достичь этой цели. Продвижение губернатором Хокул этих важных реформ будет способствовать развитию жилищного строительства по всему штату Нью-Йорк, и мы с нетерпением ждем возможности увидеть, как они помогут районам развиваться, ориентируясь на интересы местных сообществ, устойчивое развитие и реагируя на реальные потребности в жилье».

Президент и генеральный директор CDC LI Гвен О'Ши (Gwen O'Shea): «На Лонг-Айленде наблюдается серьезный жилищный кризис, вызванный, в частности, нехваткой недвижимости и ее доступностью. Устранение ненужных барьеров, позволяющих расширить возможности для строительства жилья, - это победа для всего Лонг-Айленда. Это предложение позволит сделать больше домов доступными для жителей Лонг-Айленда, сохранив при этом уникальность и красоту окружающей среды».

Директор факультета Центра Фурмана Нью-Йоркского университета (NYU Furman Center) Вики Бин (Vicki Been): «Центр Фурмана Нью-Йоркского университета уже давно выражает обеспокоенность тем, что затраты на процесс экологической экспертизы при строительстве нового жилья и некоторых других видов застройки перевешивают выгоды. Несколько других штатов начали добиваться прогресса в оптимизации и обеспечении направленности экологической экспертизы, и мы благодарим губернатора Хокул и ее команду за решение этого важнейшего для Нью-Йорка вопроса».

Мэр города Буффало Шон Райан (Sean Ryan): «Потребность Буффало в жилье и модернизации критически важной инфраструктуры проявляется каждый день. Программа губернатора Хокул "Пусть строят" помогает правительству работать в темпе, соответствующем потребностям наших сообществ. Это позволит сократить ненужную волокиту, которая приводит к росту расходов и затягивает реализацию проектов, которые уже поддерживают люди, и при этом сохранить экологические гарантии, на которые привыкли рассчитывать жители Нью-Йорка. Эти реформы помогут таким городам штата, как Буффало, строить доступное жилье, создавать инфраструктуру водоснабжения и направлять инвестиции в наши районы без многолетних задержек, которых можно было бы избежать».

Президент Ассоциации сельских чиновников округа Нассау (Nassau County Village Officials Association) Елена Виллафана (Elena Villafane): «Ассоциация

сельских чиновников округа Нассау поддерживает усилия по упрощению процесса утверждения, устранению ненужных препятствий и предоставлению сообществам инструментов для эффективной работы. Сохранение возможности принятия решений о зонировании на местном уровне чрезвычайно важно, и план губернатора Хокул позволяет деревням продвигать разумный рост».

Жилищная повестка губернатора Хокул

Губернатор Хокул предпринимает целенаправленные усилия для того, чтобы решить жилищный кризис в штате Нью-Йорк и сделать штат более доступным и комфортным для всех, кто в нем живет. Начиная с 2023 финансового года губернатор предпринимает усилия для увеличения предложения жилья, в том числе целевое выделение почти 4 миллиардов долларов, реализация комплексного жилищного плана и внедрение новых мер защиты арендаторов и владельцев жилья. Под руководством губернатора Хокул HCR разработало новые программы для арендаторов и покупателей жилья, стимулирующие строительство доступного жилья и жилья для людей с разным уровнем дохода. К числу таких программ относится программа «Муниципалитеты поддержки жилья» (Pro-Housing Community Program), которая дает сертифицированным муниципалитетам эксклюзивный доступ к дискреционному финансированию штата в размере 750 млн долларов. В настоящее время сертификацию «Муниципалитеты поддержки жилья» прошли более 400 муниципалитетов.

В исполнительном бюджете на 2027 финансовый год завершается реализация 25-миллиардного пятилетнего жилищного плана, который предусматривает создание и сохранение 100 тысяч единиц доступного жилья по всему штату, в том числе 10 000 квартир с поддерживающими услугами для уязвимых групп населения, а также электрификацию еще 50 000 единиц жилья. На данный момент построено или сохранено уже более 77 000 единиц жилья. В исполнительном бюджете также выделено 250 млн долларов для ускорения строительства доступного жилья, чтобы ускорить возведение еще тысяч доступных единиц жилья.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Подпишитесь на рассылку управления губернатора на сайте ny.gov/signup | Отправьте сообщение «NEW YORK» на номер 81336

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)