



Pour diffusion immédiate : 10/02/2026

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL SE MOBILISE POUR LE PROGRAMME  
« LAISSONS-LES CONSTRUIRE » ALORS QUE LE SOUTIEN GRANDIT DANS  
TOUT L'ÉTAT**

***Des réformes de bon sens de la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État accéléreront la construction de logements souhaités par les localités tout en préservant les mesures de protection de l'environnement***

***Le programme permettra de réduire les formalités administratives qui retardent la construction d'infrastructures essentielles telles que l'eau potable, les infrastructures vertes et les parcs***

***L'État établira des délais clairs pour l'évaluation environnementale, normalisera et simplifiera le processus d'évaluation et accélérera les grands projets***

***Il s'appuie sur le programme historique de la gouverneure visant à résoudre la crise du logement dans l'État de New York et à rendre l'État plus abordable et plus vivable pour tous les New-Yorkais***

La gouverneure Kathy Hochul s'est réunie aujourd'hui avec des dirigeants locaux pour présenter son programme « Laissons-les construire » (Let Them Build), une série de réformes historiques visant à accélérer le développement de logements et d'infrastructures ainsi qu'à réduire les coûts, dans le cadre de son discours sur l'état de l'État 2026. Cette initiative donnera lieu à une série de réformes de bon sens de la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État de New York (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) et à des mesures exécutives visant à accélérer la mise en œuvre de projets essentiels qui, bien qu'ils n'aient pas d'impact significatif sur l'environnement, sont depuis trop longtemps bloqués par des formalités administratives et soumis à de longs délais. Ensemble, ces mesures faciliteront la construction des logements et des infrastructures souhaités par les collectivités locales. La proposition de la gouverneure a désormais obtenu le soutien de la New York State Association of Counties (NYSAC), de la New York State Association of Towns (NYAOT) et de la New York State Conference of Mayors (NYCOM), ainsi que du maire de la ville de New York, Zohran Mamdani, et de dizaines d'autres élus locaux issus de communautés de tout l'État de New York.

« Depuis trop longtemps, des formalités administratives inutiles et obsolètes font obstacle à la construction des logements et des infrastructures dont les New-Yorkais ont besoin pour faire face à la crise du logement et rendre la vie plus abordable dans les communautés de notre État », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « L'État de New York est un endroit défini par notre ambition sans limites : nous sommes un État qui construit. Il est temps de réduire les formalités administratives qui ralentissent trop souvent les projets et de laisser les communautés se développer, afin d'offrir à tous les New-Yorkais l'État plus abordable et plus agréable à vivre qu'ils méritent et d'attirer de nouveaux résidents qui souhaitent s'installer dans l'État de New York. »

Aujourd'hui, il est trop difficile de réaliser des projets d'envergure dans l'État de New York : les projets dans les domaines de l'industrie manufacturière, du logement et de l'énergie peuvent prendre jusqu'à 56 % plus de temps dans l'État de New York pour passer du concept à la mise en chantier par rapport aux États comparables. Des projets plus longs entraînent des coûts plus élevés, un défi particulièrement critique dans le contexte de la crise du logement à New York, où la seule solution aux coûts élevés et à la pénurie de logements consiste à construire plus rapidement et à moindre coût qu'auparavant. Selon un rapport de la Citizens Budget Commission, les formalités administratives augmentent le coût de construction d'un logement de 82 000 dollars par unité dans la ville de New York. De même, des exigences contraignantes retardent les investissements nécessaires dans les infrastructures d'eau propre, les garderies et les parcs.

**Zohran Mamdani, maire de New York, a déclaré :** « Nous ne pouvons pas résoudre la crise du logement sans faciliter la construction de logements dans la ville de New York. La réforme de l'évaluation environnementale permettrait d'adapter notre réglementation au XXI<sup>e</sup> siècle et de garantir la mise en œuvre d'un programme de mesures en faveur de l'accessibilité financière dans les délais impartis. Je félicite la gouverneure Hochul pour cette proposition pleine de bon sens et j'espère qu'elle sera intégrée au budget de l'État adopté cette année. Les New-Yorkais ne peuvent plus attendre que des mesures soient prises en matière de logement. »

**Le directeur exécutif de la New York State Association of Counties, Stephen J. Acquario, a déclaré :** « Les comtés de l'État de New York reconnaissent que la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État joue un rôle important dans la protection de nos ressources naturelles et de nos communautés, mais nous savons également que le processus actuel de la SEQR peut être trop complexe, chronophage et coûteux, retardant souvent des projets de logement et d'infrastructure qui ont peu ou pas d'impact sur l'environnement. Nous saluons la révision du cadre de la SEQR par la gouverneure et nous nous réjouissons de travailler avec elle et la législature afin de moderniser le processus de manière à préserver des protections environnementales solides tout en permettant aux comtés et aux municipalités de fournir les logements et les infrastructures dont les New-Yorkais ont urgemment besoin. »

**Barbara Van Epps, directrice exécutive de la New York State Conference of Mayors (NYCOM), a déclaré :** « La NYCOM salue les mesures mises en œuvre par la

gouverneure Hochul pour rationaliser le processus de la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État, tout en préservant le contrôle local. La SEQRA a été conçue pour protéger l'environnement, mais elle a trop souvent été utilisée pour retarder ou bloquer des projets qui auraient apporté des avantages évidents à l'environnement et à la communauté. Ces réformes ciblées permettraient d'atteindre un équilibre important en accélérant les projets ayant un impact minimal sur l'environnement tout en permettant aux collectivités d'aller de l'avant avec des investissements essentiels dans les infrastructures des logements, les infrastructures hydrauliques et les installations de traitement des eaux usées, ainsi que dans d'autres services essentiels. »

**Christopher A. Koetzle, directeur exécutif de la New York Association of Towns, a déclaré :** « La New York Association of Towns soutient les actions de la gouverneure visant à réduire les formalités administratives et à moderniser la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État. Nous nous réjouissons de poursuivre notre partenariat avec la gouverneure et de continuer à travailler ensemble pour aider les collectivités locales à gagner en efficacité tout en garantissant l'intégrité du processus d'examen de l'aménagement du territoire. »

### **Aider nos communautés à construire les logements dont nous avons besoin**

Lorsque la gouverneure Hochul a pris ses fonctions, elle s'est engagée à lutter contre la crise du logement et à faire baisser les coûts en construisant les logements dont les New-Yorkais ont désespérément besoin, afin que davantage de ménages et de familles qui se démènent au quotidien puissent s'offrir un endroit où se sentir chez eux. Cependant, trop d'aménagements de logements abordables, pourtant indispensables, sont contraints de se plier à un ensemble de formalités administratives imposées par l'État, qui entraînent des coûts supplémentaires inutiles ainsi que des retards inutiles de plusieurs années, alors même que ces aménagements de logements sont systématiquement jugés sans impact significatif sur l'environnement. Des études ont quantifié la manière dont les évaluations environnementales imposées par l'État peuvent ralentir les projets immobiliers de deux ans en moyenne, ce qui coûte des centaines de milliers de dollars par projet, à un moment où les New-Yorkais peuvent difficilement se permettre d'attendre pour obtenir les logements dont ils ont besoin pour continuer à vivre et à prospérer à New York.

Afin d'accélérer le développement du logement et de créer un État de New York plus abordable et plus durable, la gouverneure Hochul a proposé de modifier la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État afin d'exempter certains types de logements qui n'ont pas d'impact significatif sur l'environnement de l'examen supplémentaire prévu par la SEQRA. Les logements exemptés de la SEQRA devront néanmoins se conformer aux exigences réglementaires et aux conditions d'autorisation imposées par l'État en matière d'utilisation de l'eau, de qualité de l'air, de justice environnementale et de protection des ressources naturelles. La proposition ne remplace pas les exigences locales en matière de zonage et d'autres permis, et les logements exemptés doivent également être situés en dehors des zones à risque d'inondation pour être admissibles.

Plusieurs années d'expérience dans la ville de New York et dans tout l'État, avec plus d'un millier de projets impliqués, ont montré que pratiquement aucun de ces projets n'a finalement eu d'impact significatif sur l'environnement, mais qu'ils ont néanmoins fait l'objet d'examen approfondis. Ces réformes permettront d'accélérer la construction de logements indispensables et de réduire les coûts de construction dans le respect du développement durable et de la protection de l'environnement, ce qui fera baisser le coût des logements et des loyers dans tout l'État tout en protégeant nos ressources naturelles.

### **Accélérer les projets d'infrastructures essentielles dont dépendent les New-Yorkais**

La gouverneure Hochul a également proposé de faciliter la mise en œuvre plus rapide et moins coûteuse d'un large éventail de projets d'infrastructure bénéfiques dont dépendent les New-Yorkais. Plus précisément, la gouverneure a proposé d'ajuster les classifications de la SEQRA afin d'exempter les catégories importantes d'infrastructures suivantes, qui répondent à des critères spécifiques, de l'examen supplémentaire de la SEQRA, afin de commencer à servir plus rapidement les New-Yorkais :

- Infrastructures pour l'eau propre : infrastructures hydrauliques essentielles qui évitent les impacts sur les ressources naturelles.
- Infrastructure verte : gestion des eaux pluviales basée sur la nature.
- Parcs et sentiers : parcs publics et pistes cyclables/piétonnes récréatives
- Garde d'enfants : garderies nouvelles ou rénovées

La proposition de la gouverneure Hochul réserverait ces processus d'examen environnemental accéléré uniquement aux infrastructures qui seraient situées dans des zones déjà perturbées, protégeant ainsi nos ressources naturelles et nos terres intactes, tout en renforçant nos quartiers. L'approche de la gouverneure permettrait d'obtenir des avantages environnementaux tangibles, notamment une amélioration de la qualité de l'air et de l'eau, une réduction des émissions de gaz à effet de serre et la préservation d'habitats essentiels, par rapport aux politiques qui encouragent l'étalement urbain et le développement incontrôlé des zones naturelles.

Actuellement, les délais d'examen de la SEQRA varient considérablement d'un projet à l'autre, ce qui crée une incertitude pour les communautés locales, les promoteurs de projets et les agences gouvernementales. Pour réduire les formalités administratives, la gouverneure Hochul a proposé les mesures suivantes :

- Accélérer la prise de décisions pour les communautés locales en fixant des délais clairs pour les études d'impact environnemental et en renforçant la responsabilité
- Rationaliser les études d'impact environnemental afin de réduire les délais d'examen pour les catégories clés de projets
- Moderniser les processus d'octroi de permis de l'État de New York afin de faire gagner du temps et de l'argent aux collectivités locales en améliorant les processus et en utilisant les nouvelles technologies

- Accélérer les grands projets d'infrastructure de l'État afin de servir plus rapidement les New-Yorkais
- Soutenir les communautés locales grâce à une nouvelle académie dédiée à la délivrance des permis

**RuthAnne Visnauskas, commissaire à la Division des logements et du renouveau communautaire (Homes and Community Renewal, HCR) de l'État de New York, a déclaré :** « Les New-Yorkais ont désespérément besoin de plus d'opportunités pour louer des appartements et acheter des maisons à des prix abordables. Les réformes de la SEQRA décrites dans le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure permettront d'atteindre cet objectif en apportant clarté, rapidité et équité au processus d'augmentation de l'offre de logements et de construction des infrastructures et des ressources communautaires qui l'accompagnent. Les changements et la modernisation proposés par la gouverneure permettront de réduire de plus de 50 % le temps nécessaire pour commencer les travaux, tout en continuant à préserver et à protéger nos ressources naturelles. C'est une idée brillante qui fera une énorme différence dans la création des logements et des communautés prospères que les gens méritent. »

**Amanda Lefton, commissaire au Département de la préservation de l'environnement (Department of Environmental Conservation, DEC) de l'État de New York, a déclaré :** « Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul vise principalement à encourager les bonnes pratiques, en évitant les impacts sur les ressources naturelles, en orientant le développement vers des sites déjà perturbés. Des réformes de bon sens de la SEQRA permettront d'accélérer la livraison de projets d'infrastructures critiques et de logements abordables zonés et autorisés dont les New-Yorkais ont besoin. Elles garantiront également une plus grande certitude dans les délais d'examen environnemental pour les améliorations essentielles des transports, les infrastructures municipales et les autres projets bénéficiant aux communautés locales. L'approche de la gouverneure aura des retombées positives sur l'environnement par rapport aux politiques qui encouragent l'étalement urbain et le développement incontrôlé des zones naturelles. »

**Hope Knight, commissaire, présidente et CEO d'Empire State Development, a déclaré :** « Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul est une étape cruciale vers la réalisation de projets de logement, d'infrastructure et d'énergie propre qui profiteront à tous les New-Yorkais. En modernisant l'évaluation environnementale, en fixant des délais clairs et encadrés, et en supprimant les obstacles inutiles tout en maintenant des protections environnementales solides, ces réformes permettront de réduire les coûts, d'accélérer le développement responsable et de renforcer les communautés dans tout l'État. »

**Yadira Ramos-Herbert, maire de la ville de New Rochelle, a déclaré :** « Les collectivités locales jouent un rôle de premier plan dans la mise à disposition de logements, d'infrastructures et d'améliorations communautaires, et les processus d'examen longs et redondants peuvent ralentir les projets sur lesquels comptent les habitants. La proposition de la gouverneure Hochul visant à moderniser la SEQRA

reconnait la nécessité de protéger notre environnement tout en facilitant la progression responsable des communautés. En réduisant les retards inutiles et en améliorant la coordination, ces réformes contribueront à réduire les coûts, à accroître la transparence et à permettre à des municipalités comme la nôtre de planifier et de construire plus efficacement. J'apprécie le leadership dont fait preuve la gouverneure afin de promouvoir des réformes réfléchies qui favorisent une croissance durable et des communautés plus fortes et plus résilientes. »

**Vivian C. McKenzie, maire de la ville de Peekskill, a déclaré :** « Pour les collectivités locales, le temps est un facteur important. La proposition de la gouverneure Hochul visant à moderniser la SEQRA consiste à éviter les retards inutiles afin que les collectivités puissent faire avancer les projets de logement, d'infrastructure et d'amélioration de la qualité de vie que les résidents attendent depuis longtemps. Ces réformes respectent les mesures de protection de l'environnement tout en donnant aux villes et aux municipalités les outils dont elles ont besoin pour planifier, construire et se développer de manière responsable. J'apprécie le leadership dont fait preuve la gouverneure en reconnaissant que des réformes intelligentes peuvent renforcer à la fois notre environnement et nos économies locales. »

**Chance Mullen, maire du village de Pelham, a déclaré :** « Les dirigeants locaux réclament depuis des années une réforme de la SEQRA, et il est encourageant de voir que la gouverneure Hochul les écoute. Je suis prudemment optimiste quant au fait que cette proposition puisse aider les collectivités à fournir les logements dont nos résidents ont besoin tout en réduisant les formalités administratives inutiles. Faciliter la construction de logements est essentiel pour alléger les coûts pour les New-Yorkais ordinaires et répondre aux besoins de nos électeurs. »

**Mike Ferguson, maire du village de Fredonia, a déclaré :** « La modification proposée par la gouverneure Hochul aux dispositions actuelles de la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État aura un impact considérable en contribuant à éliminer davantage d'obstacles pour les citoyens souhaitant acheter des maisons individuelles ou multifamiliales. Cela permettra d'alléger encore davantage la charge financière qui pèse sur les acheteurs immobiliers. C'est une aide précieuse pour les communautés de notre taille. Une fois de plus, la gouverneure montre qu'elle se bat pour les familles et pour nous tous, chaque jour. »

**Kathee Burke-Gonzalez, superviseure de la ville d'East Hampton, a déclaré :**  
« East Hampton a besoin de logements plus abordables afin que les personnes qui font fonctionner notre ville puissent continuer à y vivre, notamment les enseignants, les professionnels de santé, les premiers intervenants, les employés municipaux et les jeunes familles. Je remercie la gouverneure Hochul d'avoir fait de cette question une priorité et d'avoir soutenu un processus d'examen plus clair et plus cohérent qui aide les communautés à construire les logements dont les New-Yorkais ont besoin tout en continuant à protéger notre environnement, notre eau et nos espaces verts. »

**Malik Evans, maire de la ville de Rochester, a déclaré :** « Je salue les réformes réglementaires proposées par la gouverneure Kathy Hochul, qui continueront à protéger notre environnement tout en réduisant les formalités administratives inutiles. Ces réformes nous permettront d'avancer rapidement sur des projets essentiels à la santé et à la sécurité de nos résidents. »

**Justin Brasch, maire de White Plains, a déclaré :** « Je salue les réformes proposées par la gouverneure Hochul dans le cadre de son programme " Laissons-les construire ". Ces changements dictés par le bon sens permettent de réduire les formalités administratives inutiles tout en trouvant le juste équilibre, à savoir encourager une croissance intelligente et préserver l'autorité en matière de zonage, l'autonomie locale et l'intégrité environnementale. En tant que ville à la croissance la plus rapide de l'État de New York, White Plains a besoin d'outils qui nous permettent de construire plus vite et à moindre coût, et ce plan répond à cette attente. »

**Shawyn Patterson-Howard, maire de Mount Vernon, a déclaré :** « À Mount Vernon, les formalités administratives ont trop souvent freiné les progrès que notre communauté mérite, ajoutant des années de retard et des millions de dollars de coûts à des projets sûrs et nécessaires. Je soutiens pleinement le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul, car il permet aux dirigeants locaux d'obtenir des résultats plus rapidement. En modernisant la SEQRA pour les projets n'ayant pas d'impact environnemental significatif, nous ouvrons la voie à la construction de logements abordables et modernes dont nos familles ont besoin, tout en restant de fervents défenseurs de notre environnement. »

**Steve Noble, maire de la ville de Kingston, a déclaré :** « Les collectivités locales souhaitent faire avancer les projets de logement et d'infrastructure dont nos communautés ont besoin, mais le processus peut être lent et imprévisible. La proposition " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul adopte une approche réfléchie en rationalisant les délais d'examen tout en préservant les protections environnementales. Ces changements apporteront davantage de certitude à des villes comme Kingston, contribueront à contrôler les coûts et nous permettront de planifier et de construire plus efficacement pour nos résidents. »

**Joe DeStefano, maire de Middletown, a déclaré :** « À Middletown, nous nous efforçons de concrétiser nos projets, qu'il s'agisse de logements, d'infrastructures ou de réinvestissements dans notre centre-ville et nos quartiers. Lorsque les examens prennent trop de temps ou ne sont pas assortis de délais clairs, cela peut ralentir les progrès et faire grimper les coûts. Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul met l'accent sur la prévisibilité et l'efficacité, tout en maintenant des mesures de protection environnementale strictes. Cette approche permet aux collectivités locales comme la nôtre d'aller de l'avant de manière responsable et d'obtenir des résultats pour les habitants. »

**Sean Ryan, maire de Buffalo, a déclaré :** « Le besoin de Buffalo en matière de logements supplémentaires et de modernisation de nos infrastructures essentielles se

manifeste chaque jour. Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul aide le gouvernement à travailler au rythme des besoins de nos communautés. Cela permettra de réduire les formalités administratives inutiles qui augmentent les coûts et retardent les projets déjà soutenus par la population, tout en préservant les mesures de protection de l'environnement auxquelles les New-Yorkais sont habitués. Ces réformes aideront les villes du nord de l'État, comme Buffalo, à fournir des logements abordables, des infrastructures d'eau propre et des investissements directs dans nos quartiers sans années de retard évitables. »

**Luis Marino, maire de Port Chester, a déclaré :** « Les municipalités, telles que Port Chester font progresser la construction de nouveaux logements, améliorent et rendent plus efficaces les infrastructures locales, et mènent des projets de revitalisation du centre-ville prêts à être lancés, dont dépendent nos résidents et l'économie régionale. Au cours des dernières années, nous avons soutenu des investissements transformateurs pour nos rives, d'importantes améliorations des égouts et des routes, des initiatives axées sur les piétons comme The LOOP!, l'amélioration de nos espaces verts et l'approbation de milliers de nouveaux plans d'aménagement de logements, tout en gérant des délais d'examen environnemental complexes et souvent longs. Une modernisation réfléchie du processus de la SEQRA, telle que proposée par la gouverneure Hochul, peut préserver des protections environnementales solides tout en améliorant la coordination, en réduisant les retards inutiles et en offrant une plus grande prévisibilité aux communautés qui sont prêtes à construire de manière responsable. Ces réformes aideront les municipalités comme Port Chester à faire progresser plus efficacement la phase suivante de leurs projets de logements et d'aménagements mixtes, à maîtriser les coûts des projets et à continuer de renforcer et de développer des centres-villes dynamiques et durables qui soutiennent la croissance économique à long terme. »

**Brad Hoylman-Sigal, président de l'arrondissement de Manhattan, a déclaré :** « Les habitants de Manhattan sont confrontés à une crise du logement et à une augmentation des coûts qui exigent des mesures audacieuses, et non des processus interminables, à un moment où le loyer médian à Manhattan approche les 5 000 dollars par mois, poussant les familles de travailleurs et les communautés vulnérables au bord du gouffre. Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul reconnaît que, lorsque le gouvernement est enlisé dans une bureaucratie surannée, ce sont les familles de travailleurs et les communautés vulnérables qui en paient le prix. Ces réformes nous aideront à fournir plus rapidement et de manière plus équitable des logements abordables, des crèches, des infrastructures d'eau propre et des projets favorables au climat, tout en continuant à protéger notre environnement et la santé publique. Je remercie la gouverneure Hochul d'avoir promu une approche de bon sens, favorable au logement et au climat, qui donne la priorité aux locataires, aux familles et aux futurs New-Yorkais, renforce les communautés et fait progresser l'État de New York vers un avenir plus juste et plus durable. »

**Donovan Richards Jr., président de l'arrondissement du Queens, a déclaré :** « Notre ville et notre État sont confrontés à une crise générationnelle du logement qui

met en danger d'innombrables familles vivant à la limite du sans-abrisme, et nous devons tout mettre en œuvre pour protéger, préserver et construire rapidement des logements abordables. C'est exactement ce que feront les réformes proposées par la gouverneure Hochul, en supprimant les formalités administratives qui ont contribué à cette crise en retardant et en bloquant inutilement la construction. Je félicite la gouverneure d'avoir présenté son initiative globale " Laissons-les construire " et je suis fier de m'associer à elle dans cette démarche. »

**Shaun Abreu, chef de la majorité au Conseil municipal de la ville de New York, a déclaré :** « Face à la crise actuelle du logement, nous devons faire tout notre possible pour augmenter le parc immobilier de notre ville et faire en sorte que New York reste abordable pour les familles de travailleurs. " Laissons-les construire " est une initiative clé qui permettra de réduire les formalités administratives et de donner la priorité à nos besoins les plus urgents. C'est le genre de gouvernement intelligent dont nous avons besoin pour construire plus rapidement de nouveaux logements, et je félicite la gouverneure Hochul d'avoir mené cette initiative qui contribuera à créer un avenir plus abordable et plus durable. »

**Yusef Salaam, conseiller municipal de la ville de New York, a déclaré :** « Les crises du logement et des infrastructures dans la ville de New York ne sont pas causées par un manque d'idées, mais par des processus qui sont devenus trop lents, trop fragmentés et trop coûteux pour l'époque dans laquelle nous vivons. Le programme " *Laissons-les construire* " de la gouverneure Hochul trouve le juste équilibre en réduisant les retards inutiles tout en préservant les protections environnementales et en respectant les décisions locales en matière de zonage. Ces réformes permettront de fournir aux New-Yorkais les logements, l'eau propre, les parcs et les infrastructures communautaires dont ils ont besoin, plus rapidement, à un coût plus abordable et de manière responsable. »

**Selvena N. Brooks-Powers, conseillère municipale de la ville de New York, a déclaré :** « New York traverse actuellement une crise du logement, et nous devons trouver des solutions pour répondre aux besoins en matière de logement des New-Yorkais qui travaillent. La proposition de la gouverneure Hochul visant à rationaliser les processus obsolètes constitue une étape importante vers la réduction des retards et des coûts inutiles. À mesure que ces réformes avancent, il est essentiel que nous continuions à protéger notre environnement, à préserver la participation communautaire et à veiller à ce que les nouveaux aménagements créent des opportunités significatives en matière d'accessibilité financière et de constitution de richesse pour les familles actives. »

**Michael Specht, superviseur de la ville de Ramapo, a déclaré :** « Je félicite la gouverneure Hochul pour cette réforme indispensable de la SEQRA, qui a trop longtemps empêché et retardé la construction des logements dont notre région a urgemment besoin. Une rationalisation des réglementations obsolètes fondée sur le bon sens nous permettra de remédier à la pénurie de logements abordables et de

moderniser les infrastructures essentielles. En tant que Pro-Housing Community, nous aspirons à un aménagement intelligent et durable pour nos résidents. »

**Shawn Lavin, superviseur municipal d'Amherst, a déclaré :** « Cette réforme aurait dû être mise en œuvre depuis longtemps. Depuis 1976, la SEQR constitue une importante mesure de protection de l'environnement, mais, dans de nombreux cas, le processus est devenu trop complexe, entraînant des retards et une augmentation des coûts qui rendent plus difficile la réalisation des projets de logement et de réaménagement nécessaires. La proposition de la gouverneure trouve le juste équilibre : elle protège ce qui importe tout en supprimant les obstacles qui ne remplissent plus leur fonction initiale. Pour Amherst, la possibilité de mener à bien des projets sur des terrains déjà dotés d'infrastructures sera extrêmement bénéfique, et nous apprécions le leadership de la gouverneure Hochul dans cette réforme. »

**Manny Pastreich, président du SEIU 32BJ, a déclaré :** « Nous sommes confrontés à une crise du logement. La manière dont nous abordons cette crise doit être conciliée avec les impacts environnementaux des nouvelles constructions. Cette proposition politique maintient les mesures de protection de l'environnement tout en facilitant la construction de logements. La gouverneure Kathy Hochul trouve ici le juste équilibre. »

**Rich Maroko, président du Conseil des métiers de l'hôtellerie et des jeux (Hotel and Gaming Trades Council), a déclaré :** « La crise du logement de l'État de New York menace les moyens de subsistance des familles actives dans tout notre État. Une fois encore, la stratégie audacieuse de la gouverneure Hochul démontre un véritable leadership et un engagement clair à rendre New York plus abordable pour les personnes qui y vivent et y travaillent. »

**Carlina Rivera, présidente et CEO de la New York State Association for Affordable Housing, a déclaré :** « L'État de New York manque de temps pour résoudre sa crise du logement abordable, et les retards inutiles dans le processus de la SEQRA rendent plus difficile et plus coûteuse la construction des logements dont les New-Yorkais ont besoin. Les réformes proposées par la gouverneure Hochul dans le cadre de la SEQRA permettent d'atteindre un juste équilibre en rationalisant l'examen des projets de logements abordables appropriés tout en préservant les protections environnementales essentielles. Ces changements permettront de réduire les coûts, d'améliorer la prévisibilité et de livrer plus rapidement un plus grand nombre de logements. Nous exhortons l'Assemblée législative à collaborer avec la gouverneure afin de garantir que ces réformes importantes soient maintenues dans le budget final. »

**Rachel Free, directrice exécutive de la New York Housing Conference, a déclaré :** « La réforme de la SEQRA est essentielle pour débloquer la construction de logements dans l'État de New York. Le processus actuel entraîne souvent des retards de plusieurs années, fait grimper les coûts et bloque les projets de logement et d'infrastructure sans pour autant améliorer les résultats environnementaux. La modernisation suggérée par la gouverneure se concentrerait à juste titre sur des projets ayant un impact réellement significatif, tout en réduisant les retards dans les projets immobiliers clés. La réforme de

la SEQRA est essentielle pour promouvoir le logement abordable et la vitalité économique dont l'État de New York a urgemment besoin, tout en maintenant des protections environnementales fortes. »

**Ashley Ranslow, directrice de la National Federation of Independent Business de l'État de New York, a déclaré :** « La proposition de la gouverneure Kathy Hochul visant à réformer la SEQRA est une mesure pratique et nécessaire pour aider à rationaliser et à accélérer le processus d'aménagement et de construction. Dans l'État de New York, il faut trop de temps et de ressources pour lancer un projet, ce qui augmente inévitablement le coût de la construction. La réforme de la SEQRA permettra de réduire les formalités administratives, d'accélérer les projets de construction et de les rendre plus abordables, ce qui, au final, profitera à l'économie de l'État, aux petites entreprises et aux communautés de tout l'État. »

**Steven Fulop, président et CEO de Partnership for New York City, a déclaré :** « Les membres du conseil d'administration de Partnership me disent souvent que la SEQRA aurait dû être réformée depuis longtemps. C'est inutilement bureaucratique et cela ralentit les projets. Je suis heureux que la gouverneure Hochul s'attaque à ce problème, car il s'agit d'un facteur inutile qui fait grimper le coût du développement de logements dans la ville. »

**Annemarie Gray, directrice exécutive d'Open New York, a déclaré :** « Moderniser la SEQRA, c'est rétablir la confiance dans la capacité de notre gouvernement à répondre aux besoins des New-Yorkais. Lorsque des projets essentiels sont retardés pendant cinq ans à cause de formalités administratives, les gens perdent confiance dans le gouvernement. Nous sommes aujourd'hui confrontés à la fois à une crise du logement abordable et à une crise climatique. Ces deux crises exigent une action immédiate, et les familles new-yorkaises ne peuvent pas se permettre d'attendre des années en raison de retards provoqués par des actions en justice futiles. Nous félicitons la gouverneure Kathy Hochul d'avoir pris cette initiative et exhortons la législature de l'État à adopter la réforme de la SEQRA dans le budget de l'État de cette année. »

**Andrew Rein, président de la Citizens Budget Commission, a déclaré :** « Nous félicitons la gouverneure Hochul d'avoir proposé cette mesure audacieuse visant à stimuler la construction de logements, dont le besoin se fait cruellement sentir. La réforme du processus fastidieux d'évaluation environnementale permettra de construire des logements à moindre coût et plus rapidement, sans frais supplémentaires pour l'État. C'est le genre de choix judicieux qui rendra notre État plus abordable et plus compétitif. »

**Robert Duffy, président et CEO de la Chambre de commerce du Grand Rochester et ancien lieutenant-gouverneur, a déclaré :** « Je salue le projet de la gouverneure Hochul visant à réformer et à moderniser le processus de la SEQR. Le processus actuel et les délais prolongés ont rendu l'État de New York beaucoup moins attrayant et compétitif pour la construction et la croissance. Le processus de la SEQR actuel, associé à d'autres obstacles réglementaires, a considérablement ralenti la construction

de logements à un moment où l'État de New York a plus que jamais besoin de logements. La gouverneure voit juste avec sa proposition, qui aura un impact profond sur le logement, la construction et notre économie. »

**Tom Wright, président et CEO de la Regional Plan Association (RPA), a déclaré :** « Les réformes apportées à la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État contribueront à accélérer la mise en place des infrastructures intelligentes et durables dont notre région a besoin, et nous félicitons la gouverneure Kathy Hochul pour le leadership audacieux dont elle a fait preuve en s'attaquant à cette tâche attendue depuis longtemps. Depuis plus d'un siècle, la RPA se consacre à une mission fondamentale : améliorer la qualité de vie dans la région des trois États en proposant des solutions qui favorisent la vitalité économique, la résilience environnementale et la santé et la prospérité des communautés. La modernisation de la SEQR donnera le feu vert aux investissements dans le logement, l'énergie et les transports que les New-Yorkais soutiennent et dont notre région a besoin pour rester compétitive, équitable et résiliente. »

**Kyle Strober, directeur exécutif de l'Association for a Better Long Island, a déclaré :** « Il s'agit d'une mise à jour importante pour la communauté du développement économique de l'État de New York. L'un des principaux obstacles auxquels sont confrontés les projets de développement économique est l'imprévisibilité des délais et les coûts indirects prohibitifs pour les projets de petite et moyenne envergure. Ces réformes, proposées par la gouverneure Hochul, contribueront à stimuler le développement économique, à créer des logements et à rendre l'État de New York plus abordable. »

**Marc Herbst, directeur exécutif de la Long Island Contractors' Association, a déclaré :** « Les entrepreneurs de Long Island saluent les efforts visant à moderniser la SEQRA afin que les projets d'infrastructure essentiels puissent avancer de manière plus rapide et plus prévisible. La simplification des évaluations pour les projets ayant un impact minimal sur l'environnement aidera les collectivités à réaliser des améliorations essentielles aux routes, à l'approvisionnement en eau, à l'énergie et aux installations publiques, ce qui favorisera la création d'emplois locaux bien rémunérés tout en maintenant des normes environnementales rigoureuses. »

**Lisa Daglian, directrice exécutive du comité consultatif permanent des citoyens (Permanent Citizens Advisory Committee) auprès de la MTA, a déclaré :** « La réforme de la SEQR est un complément essentiel aux projets d'aménagement axés sur les transports en commun dans la région desservie par la MTA, qui permet de lutter à la fois contre la crise du logement abordable et le changement climatique. Nous félicitons la gouverneure Hochul d'avoir adopté cette disposition législative pleine de bon sens qui réduira les formalités administratives et encouragera davantage l'utilisation des transports en commun dans toute la région. »

**Ryan M. Silva, directeur exécutif du Conseil de développement économique de l'État de New York (New York State Economic Development Council), a déclaré :**

« Il est essentiel de réduire les formalités administratives et les délais d'approbation des projets pour atteindre nos objectifs en matière de logement, de développement économique et d'énergies renouvelables. La proposition de la gouverneure visant à exempter les projets immobiliers de la SEQRA et à instaurer un délai maximal de deux ans pour leur examen constitue une première mesure importante et nécessaire pour soutenir le climat des affaires à New York. Ces initiatives contribueront à réduire les coûts des projets, à rendre le processus d'approbation des permis plus prévisible et à créer des opportunités économiques dans tout l'État. »

**Michael N. Romita, président et CEO de la Westchester County Association, a déclaré :** « Les réformes de la SEQRA de la gouverneure Hochul constituent une étape très importante pour remédier à la grave pénurie de logements dans l'État. Malgré ses nobles fondements, au cours du dernier demi-siècle, la SEQRA a été de plus en plus détournée de son objectif initial en raison d'une utilisation excessive, et sa modernisation s'impose désormais de toute urgence. Ces réformes ne prévalent pas sur le contrôle local et n'obligent pas les collectivités à modifier leur zonage. Au contraire, elles donnent aux responsables locaux les moyens de répondre aux besoins actuels. »

**Matt Cohen, président et PDG de la Long Island Association (LIA), a déclaré :** « La bureaucratie et la réglementation excessive freinent l'innovation et entravent la réalisation de projets indispensables qui contribuent à la croissance économique. La LIA salue la proposition de la gouverneure visant à simplifier les évaluations environnementales pour les nouveaux logements, ce qui contribuerait grandement à résoudre la crise existentielle du coût de la vie à Long Island. »

**Steve McNally, président de l'Adirondack Association of Towns and Villages, président du Conseil législatif du comté d'Essex et superviseur de la ville de Minerva, a déclaré :** « Même si cela ne constituera pas la solution miracle à la crise du logement, cela permettra certainement d'accélérer les choses. La gouverneure est vraiment à l'écoute et nous apprécions l'aide qu'elle nous apporte. »

**Heather Mulligan, présidente et CEO du Conseil des entreprises de l'État de New York (New York State Business Council), a déclaré :** « La pénurie de logements dans l'État de New York est un problème économique persistant dans toutes les régions de l'État. La modernisation des règles d'évaluation environnementale, sans nuire aux mesures de protection, peut réduire de plusieurs années les formalités administratives, diminuer les coûts de construction et accélérer la livraison de logements abordables pour les familles et les travailleurs. Accélérer les projets d'investissement essentiels — favorisera la création d'emplois, la croissance communautaire et contribuera à rendre New York plus compétitive. »

**Jeffrey Greenberg, PDG de la Rockland Business Association, a déclaré :** « La proposition de la gouverneure Hochul visant à réduire les formalités administratives et à moderniser les procédures d'octroi de permis est une mesure intelligente et pleine de bon sens pour New York. En simplifiant les processus obsolètes tout en préservant les

mesures de protection de l'environnement et la participation du public, ces réformes aideront Rockland à faire avancer plus rapidement et à moindre coût des projets essentiels, tout en soutenant la croissance économique dans l'ensemble de l'État de New York. »

**John Ravits, vice-président du Conseil des entreprises de Westchester (Westchester Business Council, BCW), a déclaré :** « Le BCW a toujours plaidé en faveur d'une réforme de la SEQR. La proposition de la gouverneure Hochul visant à simplifier le processus d'octroi de permis et d'évaluation environnementale à New York est une mesure concrète qui aidera les collectivités à réaliser leurs projets plus efficacement. En réduisant les retards inutiles tout en maintenant des mesures de protection environnementale rigoureuses et l'engagement du public, ces réformes permettront de réduire les coûts, d'améliorer les délais et de soutenir les projets de logement, d'infrastructure et de développement économique dont notre région a besoin. »

**Peter Florey, président de la New York State Builders Association, a déclaré :** « Il est important que nous revenions à l'intention initiale du processus de la SEQR, qui était de protéger notre environnement. La SEQR n'était pas destinée à être utilisée comme un moyen de ralentir ou d'empêcher la construction de logements indispensables. Les recommandations pertinentes de la gouverneure Hochul contribueront grandement à garantir que la SEQR soit utilisée pour favoriser la construction de logements et leur accessibilité financière, tout en préservant notre environnement. »

**Baaba Halm, vice-présidente principale des programmes chez Enterprise Community Partners, a déclaré :** « Quand il s'agit de fournir des logements abordables, chaque seconde compte. Trop souvent, la SEQR crée des obstacles longs, coûteux et parfois insurmontables aux projets de logements abordables. Enterprise félicite la gouverneure Hochul d'avoir reconnu que la réforme judicieuse de la SEQR était un moyen d'accélérer la construction de logements abordables dont les New-Yorkais ont désespérément besoin. »

**Basha Gerhards, vice-présidente exécutive chargée des politiques publiques à la Real Estate Board of New York, a déclaré :** « Les réformes mûrement réfléchies de la gouverneure concernant la SEQRA permettront d'accélérer la construction de nouveaux logements et de réaliser d'importantes économies de temps et d'argent. Nous félicitons l'administration d'avoir trouvé une solution pour rationaliser ce processus tout en préservant la possibilité d'un examen local. »

**Tim Foley, CEO de Building & Realty Institute of the Hudson Valley, a déclaré :** « Nous savons qu'une bonne politique du logement et une bonne politique climatique vont de pair, et que l'édification sur des terrains intercalaires, bien conçue et écoénergétique, qui réutilise des sites déjà aménagés, peut contribuer à résoudre la pénurie de logements tout en réduisant les émissions de gaz à effet de serre. Trop souvent, les projets qui seraient bénéfiques pour l'environnement et la communauté se

retrouvent empêtrés dans des évaluations et des contestations environnementales longues, imprévisibles et coûteuses. Nous saluons le leadership dont fait preuve la gouverneure Hochul en proposant un moyen de débloquer ces situations et de créer des incitations pour le type de logements à densité modérée et construits de manière durable dont nous avons besoin pour garantir un État de New York abordable à tous ceux qui souhaitent y vivre et y travailler. »

**Mike Florio, PDG du Long Island Builders Institute, a déclaré :** « La pénurie de logements à New York est une crise qui exige des mesures, et les réformes proposées par la gouverneure Hochul concernant la SEQRA constituent un pas décisif dans la bonne direction. La SEQRA n'a jamais été conçue comme un outil destiné à retarder ou à bloquer pendant des années la construction de logements indispensables. La modernisation du processus d'examen tout en maintenant des protections environnementales solides aidera les communautés à construire plus rapidement des logements, à réduire les coûts pour les familles et à soutenir une croissance intelligente et responsable à travers Long Island et l'État de New York. »

**Mark Eagan, président et PDG de la Chambre de commerce et du Centre pour la croissance économique de Capital Region (Capital Region Chamber and Center for Economic Growth), a déclaré :** « Face à tant de formalités administratives, il peut être décourageant de faire des affaires dans l'État de New York. Cette proposition est un exemple concret de la manière dont la gouverneure Hochul a répondu à notre appel visant à rendre l'État de New York plus compétitif. Cela permettra aux promoteurs immobiliers de construire davantage de logements, contribuant ainsi à résoudre la crise du logement abordable. »

**Conor Eckert, président et CEO du Centre de partenariat pour le développement économique du comté d'Orange (Orange County Partnership Center for Economic Development), a déclaré :** « En modernisant la SEQRA, l'État de New York peut travailler ensemble pour faire avancer plus efficacement les projets de développement économique créateurs d'emplois tout en maintenant une protection environnementale forte. Ces réformes contribueront à attirer les investissements, à renforcer les économies régionales et à garantir la croissance et la prospérité des communautés dans tout l'État. Nous remercions la gouverneure Hochul pour son leadership dans ce dossier. »

**Ian Wilder, directeur général de Long Island Housing Services, a déclaré :** « À Long Island, la SEQRA est depuis longtemps un outil essentiel pour protéger notre eau potable, nos espaces verts et la qualité de l'air, et ces protections doivent rester solides. Dans le même temps, un petit nombre de recours introduits de mauvaise foi ont détourné la loi de son objet afin de retarder ou de faire échouer des projets de logements légaux et respectueux de l'environnement — en particulier des projets de densification, des logements conformes aux normes en vigueur et dotés de systèmes d'assainissement appropriés, ainsi que des unités d'habitation accessoires. Une réforme judicieuse de la SEQRA rétablit l'équilibre. Elle préserve l'importance de l'évaluation environnementale tout en réduisant les abus qui ont aggravé les

embouteillages et favorisé l'étalement urbain, ce qui exerce une pression accrue sur les nappes phréatiques et les infrastructures. Sur une île où les terres sont limitées et où la pénurie de logements est grave, les logements intelligents et compacts ne sont pas en contradiction avec la protection de l'environnement, mais constituent l'un des moyens les plus efficaces d'y parvenir. »

**Sally Santangelo, directrice générale de Central New York Fair Housing (CNY Fair Housing), a déclaré :** « Le logement équitable prospère dans les communautés qui favorisent la diversité des logements, les espaces piétons et les transports publics. CNY Fair Housing soutient la réforme de la SEQR qui actualise cette importante mesure de protection environnementale afin de favoriser une croissance inclusive et durable et d'élargir les possibilités de logement pour tous les habitants de l'État de New York. »

**Christine C. Quinn, présidente et PDG de Win, a déclaré :** « Il y a plus d'enfants dans les refuges pour sans-abri à New York que de places assises au Yankee Stadium. Si nous voulons mettre fin à la crise du sans-abrisme, nous devons faire tout notre possible pour accélérer la construction de logements abordables. Je félicite la gouverneure Hochul d'avoir trouvé des moyens de réduire les formalités administratives et d'accélérer la construction de logements supplémentaires pour les New-Yorkais qui en ont désespérément besoin. »

**Rachel Fee, directrice exécutive de New York Housing Conference, a déclaré :** « La réforme de la SEQRA est essentielle pour débloquer la construction de logements dans l'État de New York. Le processus actuel entraîne souvent des retards de plusieurs années, fait grimper les coûts et bloque les projets de logement et d'infrastructure sans pour autant améliorer les résultats environnementaux. La modernisation suggérée par la gouverneure se concentrerait à juste titre sur des projets ayant un impact réellement significatif, tout en réduisant les retards dans les projets immobiliers clés. La réforme de la SEQRA est essentielle pour promouvoir le logement abordable et la vitalité économique dont l'État de New York a urgemment besoin, tout en maintenant des protections environnementales fortes. »

**Matt Hurlbutt, président et CEO de Greater Rochester Enterprise, a déclaré :** « Nous soutenons les efforts de la gouverneure Hochul visant à réduire les formalités administratives et à réformer les réglementations qui limitent l'accès des New-Yorkais au logement, à l'énergie, aux infrastructures et au développement économique. Nous sommes impatients de travailler avec la gouverneure, les agences de l'État et les responsables locaux afin de moderniser l'approche de l'État de New York en matière de construction et de croissance économique, alors que nous sommes en concurrence pour attirer les investissements et relever les défis d'un marché mondial en constante évolution. »

**Ron Garafalo, président de la New York State Association of REALTORS® a déclaré :** « La New York State Association of REALTORS® soutient la proposition de la gouverneure Hochul visant à rationaliser la loi sur l'examen de la qualité environnementale de l'État de New York. Ces propositions permettront d'accélérer le

calendrier des projets pour des initiatives clés, telles que le besoin critique de logements, d'accélérer la mise en œuvre des projets d'infrastructure nécessaires, de réduire les formalités administratives et de se concentrer sur des révisions significatives tout en maintenant des protections environnementales fortes. Ces réformes sont essentielles pour résoudre le problème du logement abordable dans l'État de New York. »

**Le président de la Suffolk County Village Officials Association et maire du village de Brightwaters, John Valdin, a déclaré :** « La Suffolk County Village Officials Association soutient les mesures de bon sens visant à réduire les formalités administratives inutiles et à aider les communautés à se développer de manière intelligente et responsable. L'approche de la gouverneure Hochul respecte le zonage et l'autonomie locaux tout en rationalisant un processus qui retarde trop souvent les projets dont nos résidents ont besoin. »

**Ryan Davis, directeur du développement économique du comté d'Ontario, a déclaré :** « Le conseil de surveillance du comté d'Ontario a fixé les objectifs suivants en matière de logement dans le comté : diversifier les choix de logement afin de répondre à tous les besoins et à toutes les étapes de la vie ; faciliter l'expansion du logement dans les zones appropriées afin de stimuler la croissance ; et stabiliser le parc immobilier vieillissant du comté d'Ontario. Dans le cadre de mes fonctions de responsable du développement économique, j'ai constaté que, trop souvent, les objectifs favorables au logement de nombreuses municipalités ont été contrecarrés par des politiques d'évaluation environnementale inutilement lourdes et coûteuses. Les communautés de la région des Finger Lakes sont confrontées à de nombreux défis en matière de croissance résidentielle très demandée. Je pense que les réformes " Laissons-les construire " de la gouverneure Hochul contribueront à lever certains de ces obstacles à l'expansion du logement dans le comté d'Ontario, et je la félicite d'en avoir fait une priorité. »

**Steven Fulop, président et CEO de Partnership for New York City, a déclaré :** « Les membres du conseil d'administration de Partnership me disent souvent que la SEQRA aurait dû être réformée depuis longtemps. C'est inutilement bureaucratique et cela ralentit les projets. Je suis heureux que la gouverneure Hochul s'attaque à ce problème, car il s'agit d'un facteur inutile qui fait grimper le coût du développement de logements dans la ville. »

**Valerie Payne, directrice exécutive de Rebuilding Together NYC, a déclaré :** « En tant que directrice exécutive de Rebuilding Together NYC, dont la mission est de réparer des maisons, de reconstruire des vies et de revitaliser des communautés, notre travail s'inscrit directement dans le cadre de l'initiative " Laissons-les construire " de la gouverneure. En tant qu'organisation à but non lucratif qui effectue des réparations essentielles pour préserver les logements existants en pleine crise du logement, nous comprenons parfaitement la nécessité de construire davantage et d'améliorer les infrastructures des quartiers de la ville de New York. Nous travaillons avec de nombreux propriétaires qui n'ont pas les moyens d'entretenir leur maison, qui vivent

avec un revenu fixe et qui, sans notre aide, n'ont personne vers qui se tourner. Les réparations essentielles que nous effectuons dans les logements permettent d'éviter les déplacements, ainsi que les hospitalisations évitables dues aux risques environnementaux auxquels sont exposées les personnes âgées, et de préserver le patrimoine familial. S'ils étaient contraints de déménager, les propriétaires ne pourraient pas se permettre de payer le loyer d'un bâtiment neuf. " Laissons-les construire " offre l'espoir qu'à l'avenir, nos propriétaires à faibles revenus de l'État de New York ne se trouveront plus dans une situation aussi vulnérable. Merci à la gouverneure Hochul ! »

**Pascale Leone, directrice exécutive de Supportive Housing Network of New York, a déclaré :** « Le réseau partage pleinement l'engagement de la gouverneure à construire davantage de logements, y compris des logements avec services de soutien dont le besoin se fait urgemment sentir. Les réformes proposées dans le budget de cette année établissent un équilibre judicieux entre la protection de l'environnement et la nécessité urgente de résoudre la crise du logement dans l'État de New York. »

**Valerie White, responsable des initiatives stratégiques nationales pour le logement et directrice exécutive principale du LISC NY, a déclaré :** « Le moyen le plus efficace de résoudre la crise du logement dans l'État de New York est de construire davantage de logements. Pour y parvenir, il faut supprimer les obstacles qui ralentissent ou bloquent les projets en réduisant les formalités administratives et en modernisant les règles obsolètes. La gouverneure Hochul, en faisant progresser ces réformes importantes, stimulera le développement de logements dans tout l'État de New York ; nous sommes impatients de voir comment elles contribueront à la croissance des quartiers d'une manière durable, centrée sur la communauté et adaptée aux besoins réels en matière de logement. »

**Gwen O'Shea, présidente et CEO de CDC LI, a déclaré :** « Long Island connaît une grave crise du logement, due en partie au manque de logements disponibles et à leur coût inabordable. Supprimer les obstacles inutiles afin de permettre le développement de nouvelles opportunités de logement est une victoire pour tout Long Island. Cette proposition permettra aux habitants de Long Island de disposer d'un plus grand nombre de logements tout en préservant le caractère unique et la beauté de l'environnement de Long Island. »

**Vicki Been, directrice du Furman Center de l'université de New York, a déclaré :** « Le Furman Center de l'université de New York s'inquiète depuis longtemps de savoir si les coûts du processus d'examen environnemental pour l'édification sur terrain intercalaire et certains autres types d'aménagement l'emportent sur les avantages. Quelques autres États ont commencé à faire des progrès dans la rationalisation et le ciblage des examens environnementaux ; nous félicitons la gouverneure Hochul et son équipe d'avoir abordé cette question cruciale pour l'État de New York. »

**Sean Ryan, maire de Buffalo, a déclaré :** « Le besoin de Buffalo en matière de logements supplémentaires et de modernisation de nos infrastructures essentielles se manifeste chaque jour. Le programme " Laissons-les construire " de la gouverneure

Hochul aide le gouvernement à travailler au rythme des besoins de nos communautés. Cela permettra de réduire les formalités administratives inutiles qui augmentent les coûts et retardent les projets déjà soutenus par la population, tout en préservant les mesures de protection de l'environnement auxquelles les New-Yorkais sont habitués. Ces réformes aideront les villes du nord de l'État, comme Buffalo, à fournir des logements abordables, des infrastructures d'eau propre et des investissements directs dans nos quartiers sans années de retard évitables. »

**La présidente de la Nassau County Village Officials Association, Elena Villafane, a déclaré :** « La Nassau County Village Officials Association soutient les efforts visant à simplifier le processus d'approbation, à éliminer les obstacles inutiles et à donner aux communautés les outils nécessaires pour agir efficacement. Il est extrêmement important de préserver la prise de décision locale en matière de zonage, et le plan de la gouverneure Hochul permet aux villages de poursuivre une croissance raisonnable. »

### **Le programme de la gouverneure Hochul en matière de logement**

La gouverneure Hochul s'engage à lutter contre la crise du logement à New York et à rendre l'État plus abordable et plus agréable à vivre pour tous les New-Yorkais. Depuis l'exercice 2023, la gouverneure s'est efforcée d'augmenter l'offre de logements grâce à près de 4 milliards de dollars d'investissements ciblés, à un plan global en matière de logement et à la mise en œuvre de nouvelles mesures de protection pour les locataires et les propriétaires. Sous la direction de la gouverneure Hochul, le HCR a créé de nouveaux programmes qui stimulent le développement de logements abordables et mixtes, tant pour les locataires que pour les acheteurs. Cela inclut le programme communautaire Pro-Housing, qui permet aux localités certifiées d'accéder en exclusivité à un financement discrétionnaire de l'État pouvant atteindre 750 millions de dollars. Actuellement, plus de 400 collectivités ont obtenu la certification Pro-Housing.

Le budget exécutif pour l'exercice 2027 complète le plan quinquennal de 25 milliards de dollars de la gouverneure visant à créer ou à préserver 100 000 logements abordables dans tout l'État, dont 10 000 avec des services d'aide aux populations vulnérables, ainsi que l'électrification de 50 000 logements supplémentaires. À ce jour, plus de 77 000 logements abordables ont été créés ou préservés. Le budget exécutif prévoit également un investissement de 250 millions de dollars pour accélérer la construction de logements abordables afin de construire rapidement des milliers de logements supplémentaires à prix abordable.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :  
[ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)