گورنر KATHY HOCHUL

فوری ریلیز کے لیے: 9/1/2026

گورنر Hochul نے نیو یارک بھر میں تقریباً 1,300 گھرانوں کی معاونت کے لیے 68$ ملین دینے کا اعلان کیا

مقامی حکومتوں اور غیر منافع بخش اداروں کو گرانٹ فنڈنگ فراہم کی گئی ہے جو گھروں کے مالکان، بزرگوں اور سابق فوجیوں کی معاونت کرتے ہیں

گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل) نے اعلان کیا کہ نیو یارک ریاست بھر میں کم تا درمیانی آمدنی والے تقریباً 1,300 گھرانوں کی معاونت کے لیے 68$ ملین سے زائد کی سرمایہ کاری کر رہا ہے۔ ریاست نیو یارک کے ہومز اینڈ کمیونٹی رینیول (New York State Homes and Community Renewal, HCR) کے ذریعے دی جانے والی یہ گرانٹس افراد اور فیملیز، بشمول بزرگ افراد اور سابق فوجیوں کو مالی معاونت فراہم کرتی ہیں تاکہ رسائی سے متعلق اپ گریڈیشنز کی جا سکیں، ہنگامی مرمتیں مکمل کی جائیں، تیار شدہ گھروں کی تبدیلی کی جائے، کرائے کی معاونت حاصل کی جائے اور پہلی بار گھر خریدنے کے وقت ڈاؤن پیمنٹ میں مدد بھی فراہم کی جا سکے۔ آج کا یہ اعلان گورنر Hochul (ہوکل) کے 25$ بلین والے پانچ سالہ ہاؤسنگ پلان کا حصہ ہے جو پوری ریاست میں 100,000 حسب استطاعت رہائش گاہیں بنانے یا انکی تجدید نو اور بحالی کی راہ پر گامزن ہے۔

"رہائشی بحران سے نمٹنا محض لوگوں کے رہنے کے لیے نئی جگہیں بنانے سے بڑھ کر ہے،" **گورنر Hochul (ہوکل) نے کہا۔** "68$ ملین سے زائد کی اس سرمایہ کاری کے ذریعے ہم تقریباً 1,300 افراد اور فیملیز کو وہ مرمتیں اور اپ گریڈیشنز کرنے میں مدد دے سکتے ہیں جو آج اور مستقبل میں محفوظ اور پُرسکون رہائش برقرار رکھنے کے لیے ضروری ہیں۔"

علاقہ وار ایوارڈز اور متاثرہ رہائشی یونٹس:

- **کیپیٹل ریجن:** 201 گھروں کے لیے 12,710,000$
- **مرکزی نیو یارک:** 67 گھروں کے لیے 4,418,000$
- **فنگر لیکس:** 42 گھروں کے لیے 2,645,000$
- **لانگ آئی لینڈ، نیو یارک سٹی:** 105 گھروں کے لیے 2,800,000$
- **مڈ ہڈسن:** 85 گھروں کے لیے 5,874,135$
- **موہاک ویلی:** 151 گھروں کے لیے 6,229,828$
- **نارتھ کنٹری:** 270 گھروں کے لیے 16,980,361$
- **جنوبی سلسلہ:** 191 گھروں کے لیے 12,775,091$
- **مرکزی نیو یارک:** 92 گھروں کے لیے 2,458,000$
- **مربوط علاقے:** 72 گھروں کے لیے 1,650,000$

یہ ایوارڈز ریاستی اور وفاقی طور پر فنڈ کیے گئے پروگرامز کے ذریعے فراہم کیے جا رہے ہیں: NYS HOME؛ NYS Community Development Block Grant؛ Access to Home؛ Access to Home for Heroes؛ Access to Home for Medicaid؛ Mobile and Manufactured Home Replacement اور RESTORE۔

HCR کے آفس آف کمیونٹی رینیول (Office of Community Renewal) کے ذریعے یہ گرانٹ فنڈنگ براہِ راست بلدیاتی اداروں اور مقامی غیر منافع بخش تنظیموں کو فراہم کی جاتی ہے۔ اہل گھرانے بعد ازاں معاونت کے لیے درخواست دے سکتے ہیں۔ ہر پروگرام ایک سالانہ مسابقتی فنڈنگ راؤنڈ میں درخواستیں قبول کرتا ہے۔ ممکنہ مستفیدین کو چاہیے کہ دستیاب گرانٹس کے بارے میں مزید معلومات حاصل کرنے کے لیے اپنے مخصوص علاقے کو سروسز فراہم کرنے والے ایوارڈ یافتگان سے رابطہ کریں۔

تمام ایوارڈ یافتگان کی فہرست hcr.ny.gov/funding-awards پر دیکھی جا سکتی ہے۔

- **NYS ہوم (NYS HOME)** کے فنڈز کا استعمال واحد خاندانوں کی رہائش کے حصول اور/یا بحالی، ادائیگی میں مدد فراہم کرنے، خستہ حال موبائل اور تیار شدہ گھروں کو تبدیل کرنے، نیز علاقے کی اوسط آمدن کا 80 فیصد یا اس سے کم آمدنی والے گھرانوں کو کرایہ داری کی بنیاد پر کرائے میں امداد فراہم کرنے کے لیے استعمال کیا جاتا ہے۔
- **NYS کمیونٹی ڈویلمنٹ بلاک گرانٹ (NYS Community Development Block Grant)** مقامی افراد کو وفاقی فنڈز فراہم کرکے ان کی ایسے پروجیکٹس میں مدد کرتا ہے جو کمیونٹیز کو بہتر بناتے ہیں۔ ہاؤسنگ گرانٹس کو مالک کے زیر استعمال یا کرایہ دار کے زیرِ استعمال گھروں کی بحالی کے لیے اور نجی پانی/گندے پانی کے نظام کی معاونت کے لیے استعمال کیا جا سکتا ہے۔
- **ایکسس ٹو ہوم (Access to Home)** معذور افراد کے لیے گھروں کو قابلِ رسائی بنانے کی غرض سے مالی معاونت فراہم کرتا ہے تاکہ وہ محفوظ طور پر اپنی رہائش گاہوں میں رہ سکیں یا کسی ادارہ جاتی ماحول کے بجائے واپس اپنی رہائش گاہوں میں آ کر رہ سکیں۔
- **ایکسس ٹو ہوم فار ہیروز (Access to Home for Heroes)** معذوریوں کے حامل سابق فوجیوں کے لیے گھروں تک رسائی آسان بنانے کے لیے مالی مدد فراہم کرتا ہے۔
- **ایکسس ٹو ہوم فار Medicaid (Access to Home for Medicaid)** ان معذور افراد کے لیے جو Medicaid ممبرز ہیں، انہیں رہائشی یونٹس کو قابل رسائی بنانے کے لیے مالی مدد فراہم کرتا ہے۔
- **موبائل اینڈ مینوفیکچرڈ ہوم ریپلیسمنٹ (Mobile and Manufactured Home Replacement)** پروگرام گھر کے مالکان کی مدد کرتا ہے کہ وہ اپنی ملکیت کی زمین پر موجود خستہ حال موبائل یا تیار شدہ گھروں کو نئے تیار شدہ، ماڈیولر یا سائٹ پر تعمیر کیے گئے گھر سے تبدیل کر سکیں۔
- **ری اسٹور (RESTORE)** بزرگ افراد کی معاونت کے لیے مالی وسائل فراہم کرتا ہے تاکہ ہنگامی مرمتیں کی جا سکیں اور ضوابط کی ایسی خلاف ورزیوں کو دور کیا جا سکے جو ان کی صحت اور حفاظت کے لیے خطرہ ہوں یا گھر کی رہائش پذیری کو متاثر کرتی ہوں۔

ریاست نیو یارک کے ہومز اینڈ کمیونٹی رینیول (New York State Homes and Community Renewal) کی کمشنر RuthAnne Visnauskas (رتھ این وسناوسکس) نے کہا، "گورنر Hochul (ہوکل) کی قیادت میں ہم نہ صرف رہائش گاہیں تخلیق کر رہے ہیں بلکہ بزرگ افراد، سابق فوجیوں اور خصوصی ضروریات رکھنے والوں کو یہ موقع بھی فراہم کر رہے ہیں کہ وہ اپنے گھروں اور اپنی پسند کی کمیونٹیز میں ہی رہ سکیں۔ $68 ملین سے زائد کی ہماری یہ سرمایہ کاری تقریباً 1,300 گھرانوں کو ہنگامی مرمتیں کرنے، رسائی میں بہتری لانے اور لوگوں کو اپنا پہلا گھر خریدنے میں بھی مدد فراہم کرے گی۔ نیو یارک کے بہت سے باشندوں تک یہ اہم سہارا پہنچانے میں ہماری مدد کرنے پر ہمارے متعدد سرکاری اور غیر منافع بخش شراکت داروں کا شکریہ۔"

رکن اسمبلی Linda B. Rosenthal (لنڈا بی روزینتھل) نے کہا، "$68 ملین سے زائد کی جو گرانٹس دی جا رہی ہیں وہ ریاست بھر کی کمیونٹیز میں حسب استطاعت رہائش گاہوں کی تخلیق اور تحفظ میں نمایاں کردار ادا کریں گی۔ یہ فنڈنگ، جو گورنر Hochul (ہوکل) کے پانچ سالہ حسب استطاعت رہائش منصوبے کے حصے کے طور پر ریاستی بجٹ میں شامل کی گئی ہے، مالی دباؤ کا شکار کم اور درمیانی آمدنی والے سینکڑوں گھرانوں کے لیے ایک اہم سہارا فراہم کرے گی۔ نیو یارک کا ہر باشندہ ایک محفوظ اور مستحکم رہائش کا حقدار ہے جسے وہ اپنا گھر کہہ سکے اور یہ سرمایہ کاری ہمیں اس ہدف کے ایک اور قدم قریب لے آئے گی۔"

گورنر Hochul (ہوکل) کا ہاؤسنگ ایجنڈا

گورنر Hochul (ہوکل) نیو یارک کے رہائش کے بحران سے نمٹنے اور ریاست کو نیو یارک کے تمام باشندوں کے لیے زیادہ قابلِ استطاعت اور زیادہ رہنے کے قابل بنانے کے لیے پُرعزم ہیں۔ مالی سال 25 کے نافذ کردہ بجٹ کے ایک حصے کے طور پر، گورنر نے نئی ٹیکس مراعات، کیپٹل فنڈنگ اور کرایہ داروں اور گھر کے مالکان کے لیے نئی حفاظتوں کے ذریعے نیو یارک کی رہائش گاہوں کی دستیابی کو بڑھانے کے لیے ایک تاریخی معاہدہ کیا۔ اس عزم کو آگے بڑھاتے ہوئے، مالی سال 26 کے نافذ کردہ بجٹ میں رہائش کے لیے $1.5 بلین سے زائد نئی ریاستی فنڈنگ، ایک رہائش تک رسائی کا واؤچر پائلٹ پروگرام نیز کرایہ داروں اور گھر خریدنے والوں کے لیے قابل استطاعت ہونے کے معیار کو بہتر بنانے کی نئی پالیسیاں شامل ہیں۔ یہ اقدامات گورنر کے پانچ سالہ، $25 بلین کے رہائشی پلان کی تکمیل کرتے ہیں جو مالی سال 23 کے نافذ کردہ بجٹ میں شامل تھا، ریاست بھر میں 100,000 حسب استطاعت گھر، بشمول 10,000 کمزور آبادیوں کے لیے امدادی خدمات کے حامل گھر بنانے یا محفوظ کرنے کے لیے نیز اضافی 50,000 گھروں میں بجلی کا کام کرنے کے لیے۔ آج تک 70,000 سے زیادہ گھر تعمیر کیے جا چکے ہیں یا انہیں محفوظ بنا لیا گیا ہے۔

مالی سال 2025 اور 2026 کے نافذ کردہ بجٹوں نے گورنر کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹی (Pro-Housing Community) پروگرام کو بھی تقویت دی ہے — جو سند یافتہ علاقوں کو صوابدیدی ریاستی فنڈنگ میں سے $750 ملین تک خصوصی رسائی حاصل کرنے کا موقع فراہم کرتا ہے۔ تقریباً 400 کمیونٹیز نے پرو ہاؤسنگ (Pro-Housing) سرٹیفیکیشن حاصل کی ہوئی ہے۔

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں