



立即發佈：2026 年 1 月 9 日

凱西·霍楚爾州長

**HOCHUL 州長宣布撥款 6,800 萬美元，以協助紐約州近 1,300 戶家庭**

*向地方政府和非營利組織提供撥款，以協助房主、長者與退伍軍人*

Kathy Hochul 州長宣布，紐約州將投資 6,800 餘萬美元，以協助全州近 1,300 戶中低收入家庭。撥款透過紐約州住房與社區重建廳 (Homes and Community Renewal, HCR)

發放，為個人和家庭（包括長者與退伍軍人）提供經濟支援，以進行無障礙升級、完成緊急維修、更換預製房屋、獲得租金援助，以及在購置第一套住房時獲得首付款援助。今天的公告是 Hochul 州長 250

億美元綜合住房計劃的一部分，該計劃旨在全州範圍內新建和保留 10 萬套經濟適用房。

**Hochul 州長表示：**「解決住房危機不僅僅是為民眾建造新住所。透過這筆 6,800 餘萬美元的投資，我們可以協助近 1,300 個個人和家庭進行必要的房屋維修和升級，使其房屋現在和將來都適合安全居住。」

**撥款發放情況（按地區和受影響住房單元列出）：**

- **首府地區 (Capital Region)：**撥款 12,710,000 美元，支援 201 戶家庭
- **紐約州中部地區 (Central NY)：**撥款 4,418,000，支援 67 戶家庭
- **五指湖地區 (Finger Lakes)：**撥款 2,645,000 美元，支援 42 戶家庭
- **紐約市長島地區 (Long Island)：**撥款 2,800,000 美元，支援 105 戶家庭
- **哈德遜中部 (Mid-Hudson)：**撥款 5,874,135 美元，支援 85 戶家庭
- **莫郝卡山谷地區 (Mohawk Valley)：**撥款 6,229,828 美元，支援 151 戶家庭
- **紐約州北部地區 (North Country)：**撥款 16,980,361 美元，支援 270 家庭
- **紐約州南部地區 (Southern Tier)：**撥款 12,775,091 美元，支援 191 戶家庭
- **紐約州西部地區 (Western NY)：**撥款 2,458,000 美元，支援 92 戶家庭
- **合併地區：**撥款 1,650,000 美元，支援 72 戶家庭

如下州和聯邦資助計劃負責發放撥款：NYS HOME、紐約社區發展整體補助金計劃 (NYS Community Development Block Grant)、提供住房計劃 (Access to Home)、為英雄提供住房計劃 (Access to Home for

Heroes)、為醫療補助計劃提供住房計劃 (Access to Home for Medicaid)、移動及預製住房更換計劃 (Mobile and Manufactured Home Replacement) 和 RESTORE。

住房與社區重建廳的社區重建辦公室 (Office of Community Renewal)

直接向市政當局和當地非營利組織提供撥款。符合資格的家庭可以申請援助。每個計劃都接受年度競爭性資助的申請。潛在受益人應聯絡服務特定地區的受資助者，以瞭解更多可獲得資助的資訊。

完整的受資助者名單可以在 [hcr.ny.gov/funding-awards](http://hcr.ny.gov/funding-awards) 找到。

- **NYS HOME**

資金可用於購置和/或修復單戶住房、提供首付款援助、更換破舊的移動和預製住房，以及向收入不高於地區中等收入 80% 的家庭提供以租戶為基礎的租賃援助。

- **紐約社區發展整體補助金計劃**提供聯邦資金，協助地方完成改善社區的專案。住房撥款可用於修繕業主自住或租戶居住的房屋，以及為私人供水/污水處理系統提供援助。

- **提供住房計劃**提供經濟援助，協助殘障人士擁有住房，令其能夠繼續在自己的住所安全舒適地生活，或者回到自己的住所而非在機構環境中生活。

- **為英雄提供住房計劃**提供財政援助，確保殘障退伍軍人能夠獲得住房。

- **為醫療補助計劃提供住房計劃**提供財政援助，使殘障醫療補助會員能夠獲得住房。

- **移動及預製住房更換計劃**協助房主拆掉其所擁有的土地上的破舊移動或預製住房，並建造用新的活動住房、模組化住房或現場建造的房屋。

- **RESTORE**

提供財政資源，以協助長者進行緊急維修，並解決違規行為，消除對他們的健康和安全的威脅或對房屋宜居性的影響。

**紐約州住房與社區重建廳廳長 RuthAnne Visnauskas 表示：**「在 Hochul

州長的領導下，我們不僅在建造住房，亦為長者、退伍軍人和有特殊需求人士提供一個機會，讓他們繼續生活自己家中和所選社區中。我們投資 6,800 餘萬美元，將協助近 1,300 戶家庭進行緊急維修、改善無障礙設施，甚至協助個人購買其第一套住房。感謝眾多政府和非營利合作夥伴，他們協助我們為無數紐約民眾延長了重要的生命線。」

**州議員 Linda B. Rosenthal 表示：**「6,800

餘萬美元的撥款將極大地協助全州各地社區建造和維護經濟房屋。這筆資金已納入 Hochul

州長五年經濟房屋計劃的預算中，這將為數百個難以維持生計的中低收入家庭提供生命線。每個紐約民眾都應該擁有一個安全穩定的家，而這項投資將使我們離這個目標更進一步。

。」

## Hochul 州長的住房議程

### Hochul

州長致力於解決紐約州的住房危機，把紐約州建設成爲對於所有紐約民衆來說更經濟和更宜居的地方。州長在 2025

財年已頒佈預算中達成了一項具有里程碑意義的協議，透過新的稅收激勵措施、資本融資以及對租戶和房主的新保護措施來增加紐約的住房供應。基於這項承諾，2026

財政年度已頒佈預算包括超過 15

億美元的新政府住房資金、住房代金券試點計劃以及提高租戶和購屋者負擔能力的新政策。這些措施是對州長 2023 財年已頒佈預算中五年期 250

億美元住房計畫的補充，該計畫旨在全州範圍內建造或維護 100,000

套經濟適用房，其中 10,000 套是爲弱勢群體提供支援服務的住房，並對另外 50,000

套住房安裝電氣設施。截至目前，已建設或保留了超過 70,000 戶住宅。

2025 財年和 2026 財年的已頒行預算案亦加強了州長的支援住房社區計劃 (Pro-Housing Community Program)，該計劃允許經過認證的地方獨家獲得高達 7.5 億美元的州政府自由支配資金。已有近 400 個社區獲得支援住房認證。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞

紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

註冊州長辦公室的最新動態：[ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | 傳送簡訊「NEW YORK」至 81336

[退出訂閱](#)