Diffusione immediata: 06/12/2025 **GOVERNATRICE KATHY HOCHUL**

LA GOVERNATRICE HOCHUL AUTORIZZA L'ESENZIONE DAL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA SUGLI IMMOBILI PER I NEWYORKESI ANZANI

Il provvedimento legislativo S5175A/A3698A consente alle singole amministrazioni di concedere a determinati contribuenti anziani l'esenzione dal pagamento dell'imposta sugli immobili fino al 65%

Il provvedimento si basa sul programma di sostenibilità economica della governatrice, che prevedeva tagli alle tasse per i newyorkesi della classe media

La governatrice Kathy Hochul ha firmato un provvedimento legislativo che ha aumentato le esenzioni fiscali sugli immobili per gli anziani di New York. Il provvedimento legislativo S5175A/A3698A consente alle singole amministrazioni di concedere ai contribuenti anziani che soddisfano, tra gli altri, determinati criteri reddituali l'esenzione dal pagamento dell'imposta sugli immobili fino al 65% del valore stimato delle loro proprietà. Il provvedimento si basa sul programma di sostenibilità economica della governatrice, che prevedeva tagli alle tasse per i newyorkesi della classe media.

"Nessun anziano di New York dovrebbe perdere la casa perché non può più permettersi di pagare l'imposta sugli immobili **- ha dichiarato la governatrice Hochul.** Con la firma di questo provvedimento ci impegniamo a rendere New York più accessibile per i nostri anziani a reddito fisso, consentendo loro di invecchiare nelle loro case, nelle comunità che conoscono e nelle quali desiderano vivere".

Il disegno di legge concederà alle amministrazioni locali la possibilità di concedere esenzioni dal pagamento dell'imposta sugli immobili fino al 65% agli anziani che vivono al di sotto del livello massimo di reddito stabilito dall'amministrazione locale. In precedenza, la percentuale massima di esenzione che gli enti locali potevano concedere agli anziani era del 50% e non veniva aumentata da decenni. L'aumento della percentuale di esenzione dal 50 al 65% potrebbe tradursi in un risparmio fino a 300 dollari all'anno per il contribuente anziano medio.

Greg Olsen, direttore ad interim dell'Ufficio per la terza età dello Stato di New York (New York State Office for the Aging, NYSOFA), ha dichiarato: "Ancora una volta la governatrice Hochul si sta attivando per rendere New York più accessibile per le persone e le loro famiglie. Spesso il pagamento dell'imposta sugli immobili può diventare difficile da sostenere, soprattutto per i contribuenti a reddito fisso. Questa

importante legge continuerà ad aiutare gli anziani proprietari di casa, che sono più di 1,8 milioni, a rimanere nelle loro abitazioni e nelle loro comunità, senza che venga meno il loro significativo contributo all'interno dello Stato di New York".

Il senatore dello Stato Leroy Comrie ha dichiarato: "Gli anziani si sono trovati a dover affrontare l'aumento dei costi delle abitazioni e l'inflazione, spesso potendo contare sul reddito fisso. La ratifica in legge del provvedimento S5175A è un importante passo in avanti per ridare una reale sostenibilità economica agli anziani di tutto lo Stato di New York. Questa legge infatti consente alle singole amministrazioni di offrire uno sconto fino al 65% agli anziani che ne hanno diritto, dimodoché i proprietari di casa di lunga data possano continuare a vivere nelle loro comunità in condizioni dignitose e in sicurezza. Ringrazio la governatrice Hochul, i miei colleghi e in particolare il deputato David Weprin per aver contribuito a dare un aiuto tangibile ai newyorkesi che hanno contribuito a costruire questo Stato."

Il deputato David Weprin ha dichiarato: "Sono grato alla governatrice Kathy Hochul che si è assunta l'impegno di migliorare la sostenibilità economica di tutti i newyorkesi, compresi gli anziani proprietari di case. Con l'approvazione di questo disegno di legge cancelleremo l'onere dell'aumento delle imposte sugli immobili e garantiremo stabilità ai proprietari di casa anziani con un basso reddito fisso. Non vedo l'ora di continuare a collaborare con la governatrice Hochul e i miei colleghi eletti per portare avanti questo importante programma di sostenibilità economica".

Il provvedimento legislativo si inquadra nel programma di sostenibilità economica della governatrice Hochul, che comprende:

- Taglio delle imposte per la classe media: Saranno circa 8,3 milioni i newyorkesi che potranno beneficiare di una riduzione delle aliquote fiscali, che porterà l'onere fiscale per la classe media ai livelli più bassi degli ultimi 70 anni.
- Aumento del credito d'imposta per i figli a carico: A partire dal 2026 il credito d'imposta per i figli a carico (Child Tax Credit) aumenterà fino a 1.000 dollari per ogni figlio di età inferiore a quattro anni e fino a 500 dollari per i figli in età scolare.
- Assegni di rimborso dell'inflazione: I newyorkesi aventi diritto - che sono 8,2 milioni - hanno ricevuto fino a 200 dollari a persona o 400 dollari a famiglia.
- Refezione scolastica gratuita: Tutti gli studenti delle scuole primarie e secondarie possono usufruire di colazione e pranzo gratuiti, il che consentirà alle famiglie di risparmiare fino a 1.600 dollari all'anno per ogni figlio.

###