



立即發佈：2025 年 11 月 25 日

KATHY HOCHUL 州長

HOCHUL 州長宣佈撥款 1.25 億美元，用以在紐約州各地為無家可歸者興建住房

於聯邦支援性住房資金減少之際，紐約州加強投入，以在全國經費削減期間保護弱勢紐約居民

州政府資金將於首府地區、紐約州中部地區、五指湖地區、長島地區、莫霍克山谷、紐約市、南部地區及紐約州西部地區興建 645 個永久支援性、過渡性與緊急住房單位

專案包含資助配備現場支援服務之住房，旨在協助曾無家可歸之退伍軍人、年長者、家暴倖存者，以及患有嚴重心理疾病及/或藥物使用障礙之個人與其家庭

Kathy Hochul 州長今天宣佈，已撥款超過 1.25 億美元予 13 個專案，將於首府地區 (Capital District)、紐約州中部地區 (Central New York)、五指湖地區 (Finger Lakes)、長島地區 (Long Island)、莫霍克山谷 (Mohawk Valley)、紐約市 (New York City)、南部地區 (Southern Tier) 及紐約州西部地區 (Western New York) 為曾經歷無家可歸之個人與家庭興建 645 個單位及近 1,000 個床位之永久支援性、過渡性與緊急住房。

「興建結合可負擔住房與支援服務之支援性住房，是解決本州住房與無家可歸危機工作之基礎，」Hochul 州長表示。「此項投資將協助本州各地曾經歷無家可歸之家庭與個人獲得穩定居所，同時促進社區發展，為全體紐約居民創造更光明未來。」

這些撥款由臨時救濟與殘障援助辦公室 (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) 的無家可歸住房援助 (Homeless Housing and Assistance Program, HHAP) 計畫透過競爭流程發放，是 Hochul 州長 250 億美元綜合住房計畫的重要組成。綜合計畫將幫助在紐約州建造或保留 10,000 萬套經濟適用房，其中 1 萬套為弱勢群體提供支援服務。獲得資助的五個專案將為無家可歸的個人和家庭提供住房和現場支援服務，包含曾經歷無家可歸之個人與家庭，其中涵蓋退伍軍人、體弱長者、家暴倖存者，以及患有嚴重心理疾病及/或藥物使用障礙者。

透過此批撥款，HHAP 已動用 2026 州財政年度 (State Fiscal Year, SFY) 預算中撥付該計畫之全數 1.25 億美元用於新建永久支援性住房。HHAP 目前仍在接受申請，資金來自

Hochul 州長在 2026 財政年度預算中爭取到的額外撥款，具體包括：第一，2,500 萬美元用於維護和鞏固 HHAP 已資助的現有支援性住房；第二，100 萬美元用於緊急收容所的修繕工程。

資助專案包括：

首府地區

- **DePaul Properties, Inc. 公司**——獲撥 950 萬美元，於斯克內克塔迪 (Schenectady) 興建 34 個單位／72 個床位之永久支援性住房，服務對象包含曾無家可歸之個人與家庭，涵蓋家暴倖存者、55 歲及以上年長者、心理疾病患者及青年族群。此為大型專案斯克內克塔迪社區行動計畫 (Schenectady Community Action Program, SCAP) 園區公寓之組成部分，該專案還包含新建一棟四層建築中之 26 個可負擔住房單位，以及配備日間托育與社區支援服務之新建兩層建築。

紐約中心區

- **拯救使命 (The Rescue Mission) 聯盟**——獲撥 1,500 萬美元，於卡尤加縣 (Cayuga County) 奧本 (Auburn) 新建設 80 個單位的緊急收容所，並增設 8 個單位的永久支援性住房，服務曾無家可歸者。「奧本拯救使命緊急收容所與永久支援性公寓」(Auburn Rescue Mission Emergency Shelter and Permanent Supportive Apartments) 專案將新建三層全電氣化建築，為永久住戶與緊急住戶分設獨立入口與空間，配備支援服務空間、洗衣區與公共交誼廳。新建收容所將取代並擴建現有收容設施。

五指湖地區

- **五指湖地區諮詢與康復機構 (Finger Lakes Area Counseling & Recovery Agency, FLACRA)**——獲撥 250 萬美元，於塞尼卡縣 (Seneca County) 滑鐵盧 (Waterloo) 興建 5 個單位／9 個床位之永久支援性住房，服務戶長經診斷為藥物使用障礙之個人與家庭。「FLACRA 支援性住房滑鐵盧」(FLACRA Supportive Housing Waterloo) 專案將於兩處基地新建三棟建築，包含一棟三臥室獨棟住宅，及兩棟聯排式建築（每棟含兩套一臥室公寓）。

長島地區

- **Concern Housing 公司**——獲撥 1,490 萬美元，於薩福克縣 (Suffolk County) 布倫特伍德 (Brentwood) 興建 88 個單位的永久支援性住房，服務心理疾病患者。此為大型專案「聖約瑟夫村」(Joseph's Village) 組成部分，該專案包含修復聖約瑟夫修女會園區 (Sisters of Saint Joseph Campus) 內三棟建築，並將新增 88 個可負擔住房單位。建築將全面採用電力系統，並符合《紐約州氣候領導力和社區保護法案》(New York State Climate Leadership and Community Protection Act) 標準。

莫霍克山谷

- **People First 組織**——獲撥 510 萬美元，於奧奈達縣 (Oneida County) 尤蒂卡 (Utica) 興建 19 單位永久支援性住房，服務 55 歲以上年長者及青年族群，此為包含 83 個可負擔單位之大型專案組成部分。「康希爾振興專案」(THRIVE Cornhill) 將新建兩棟四層木結構全電氣化建築：首棟建築包含 57 個一臥室單位及 21 個兩臥室單位，配備社區交誼廳、電腦教室、洗衣間與健身中心等設施。第二棟建築一樓設商業空間，上層規劃 24 戶公寓及 6,500 平方英尺公共區域。

紐約市

- **New Destiny housing Corporation 公司**——獲撥 1,200 萬美元，於布魯克林 (Brooklyn) 興建 97 個單位／278 床位永久支援性住房，包含 34 個一臥室單位服務曾無家可歸個人，及 63 個單位／244 床位服務含家暴倖存者成員之家庭。**Atlantic Avenue West** 專案將新建 14 層全電氣化建築，總計 162 個單位／452 個床位。建築內配置計畫辦公室、安防服務台、洗衣間、圖書館、遊戲室、健身空間及其他附屬設施。
- **CAMBA Housing Ventures, Inc. 公司**——獲撥 1,250 萬美元，於布魯克林興建 73 個單位／101 個床位永久支援性住房，服務對象為曾無家可歸且年滿 55 歲之個人或家庭。「金斯伯勒長者公寓」(Kingsborough Seniors) 專案總計 171 個單位／233 個床位，新建 15 層建築配備電腦室、單車停車區、健身中心、多層戶外露台、全棟公共藝術裝置、屋頂花園、環形步道、活動露台，以及供住戶舉辦跨代聚會之祖孫交誼廳。
- **WellLife Network, Inc. 公司**——獲撥 1,500 萬美元，於布魯克林興建 88 個單位的永久支援性住房，服務長期無家可歸或患有心理疾病之個人與家庭。「奧斯本街公寓」(Osborn Street Apartments) 將在新築九層全電氣化建築中提供 146 個單位／249 個床位可負擔住房，設有計畫辦公室、休閒娛樂室、健身空間、兒童遊戲區及洗衣設施。
- **West Side Federation for Senior and Supportive Housing, (WSFSSH) Inc. 公司**——獲撥 590 萬美元，於曼哈頓上西城 (Upper West Side of Manhattan) 興建 40 個單位的永久支援性住房，服務長期無家可歸且年滿 55 歲之個人。位於 105 W 108th Street 的新建 12 層被動式節能建築，將提供 84 個可負擔住房單位，配備社區活動室、支援服務辦公室及後院空間。

紐約州南部地區

- **Greater Opportunities for Broome and Chenango, Inc. 公司**——獲撥 830 萬美元，用於賓漢頓 (Binghamton) 兩棟住宅建築之重大修繕與新建工程，除保留 14 個現有單位外，將新增 7 個永久支援性住房單位，兩棟三層建築共提供 69 個床位。格里斯沃爾德街公寓 (Griswold Street Apartments) 將全面升級供電系統，以全電氣化供暖與中央空調系統取代原有天然氣設備。

紐約州西部地區

- **Eagle Star Housing, Inc.** 公司——獲撥 650 萬美元，於伊利縣 (Erie County) 奇克托瓦加 (Cheektowaga) 新建單層建築，提供 20 個單位／床位之過渡性住房，服務無家可歸退伍軍人。新建築「奇克托瓦加榮民之家」(Cheektowaga Veterans' Home) 將保留 16 個床位並新增 4 個床位。設計採住宅式外觀與功能規劃，設有集中式起居、餐飲與烹飪共用區域。
- **DePaul Properties, Inc.** 公司——獲撥 1,500 萬美元，於尼亞加拉縣 (Niagara County) 惠特菲爾德 (Wheatfield) 興建 60 個單位／103 個床位的永久支援性住房，服務曾無家可歸或患有心理疾病之年長者、退伍軍人及其家庭。新建三層「穀倉公寓」(Granary Apartments) 另包含 20 個專供心理疾病患者之可負擔住房單位。建築採全電氣化設計，並預留太陽能設備安裝條件。
- **Citizen's Opportunity for Development and Equality, (CODE) Inc.** 公司——獲撥 320 萬美元，於詹姆斯敦 (Jamestown) 興建 12 個單位的永久支援性住房，服務心理疾病患者或長期無家可歸者。「綻放花園」(Blooming Gardens) 專案包含 12 處基地共 18 棟建築之新建與重大修繕工程，總計提供 48 個單位／140 個床位。全數建築將採用全電氣化系統，徹底消除供暖、製冷及公共生活區域對化石燃料之依賴。

紐約州臨時救濟與殘障援助辦公室代理主任 **Barbara C. Guinn** 表示，「在 Hochul 州長領導下，紐約州已進行里程碑式投資，擴大全州永久支援性住房供給，我們深知穩定住房是實現更健康生活與更強韌社區的基石。這些專案完工後，將為紐約州創造亟需的永久支援性、過渡性及緊急住房，為數百名曾無家可歸的弱勢紐約居民提供安居住所與針對性服務，助其實現生活穩定、獨立居住與茁壯成長。」

紐約州住房與社區重建廳 (New York State Homes and Community Renewal) 廳長 **RuthAnne Visnauskas** 表示，「這些遍及紐約州的無家可歸者住房投資，是為最弱勢居民提供安全穩定家園的關鍵一步。透過建立 645 個永久支援性與緊急住房單位，我們正滿足無家可歸者個人與家庭的迫切需求。此項 1.25 億美元投資更提供客製化支援服務，協助退伍軍人、家暴倖存者、年長者，及面臨心理健康或藥物使用挑戰者重煥新生。感謝 Hochul 州長對建設更強大、更包容紐約的堅定承諾。」

紐約州精神健康辦公室 (Office of Mental Health, OMH) 主任 **Ann Sullivan** 博士表示，「獲得穩定住房，對正經歷心理健康或其他挑戰的復原者至關重要。感謝 Hochul 州長持續對心理健康計畫與支援性住房投入資源，更多退伍軍人、年長者、家暴倖存者，以及面臨心理健康與／或藥物使用障礙挑戰的個人與家庭，得以在社區中安居並蓬勃發展。此住房計畫將為全紐約州個人與家庭的繁榮發展奠定堅實基礎。」

紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority) 總裁兼執行長 **Doreen M. Harris** 表示，「這些全州性補助為擴充最弱勢群體住房注入關鍵資金。透過投資此類專案，我們正讓更多紐約居民有機會入住健康、舒適且節能之住宅，同時確保其作為社區一份子能享有更優質生活品質。」

紐約州退伍軍人服務局 (Department of Veterans' Services) 局長 **Viviana M. DeCohen** 表示，「Hochul 州長對所有服役軍人的持續承諾，正在全紐約州推動生命轉變。在她的領導遠見與 Guinn 局長對無家可歸住房援助計畫的卓越管理下，這些關鍵投資不僅創造住房，更為所有服役軍人及其家庭重塑尊嚴、穩定與希望。尤其 Eagle Star Housing 計畫印證了我們堅信的真理：當紐約人懷抱同理心與使命凝聚力量，必能確保每位服役軍人都享有安全穩固的安居之所。」

紐約州住宅局 (Dormitory Authority of the State of New York, DASNY) 總裁兼執行長 **Robert J. Rodriguez** 表示，「紐約州住宅局榮幸支援尼亞加拉縣 (Niagara County) 穀倉公寓專案，此專案將提供 80 個單位的安全可負擔住房，包含 60 個單位專為退伍軍人、年長者及曾無家可歸者設置的永久支援性住房。如此專案不僅強化社區韌性，更協助最弱勢群體以尊嚴與穩定重建人生。我們感謝 Hochul 州長解決全州無家可歸問題的領導魄力。」

帝國州發展公司 (Empire State Development) 總裁、執行長兼專員 **Hope Knight** 表示，「為年長者與青年建立安全且具支援性的家園，對構建更強韌紐約社區至關重要。『康希爾振興專案』代表對尤蒂卡未來的重大投資——擴大全電化可負擔住房供給，並整合促進穩定、獨立與長期福祉的現場服務。此類專案展現如何運用州政府資源滿足社區需求，同時推進住房發展的永續性與公平性。」

州參議員 **Roxanne J. Persaud** 表示，「Hochul 州長對可負擔住房的持續投資，體現其確保弱勢紐約居民獲得安全穩定居所的堅定承諾。透過投入逾 1.25 億美元設置近 1,000 個支援性與緊急床位，我們正為家暴倖存者、年長者及無家可歸者提供重建生活、茁壯發展所需資源。本人讚揚 Hochul 州長與 OTDA 於關鍵時刻擇定合作夥伴推進這些重要專案，從而強化社區根基。」

州參議員 **Brian Kavanagh** 表示，「今日撥款逾 1.25 億美元於紐約州各地新建永久支援性住房，是我們應對住房負擔危機、基礎服務缺失與無家可歸問題交織困境的重要舉措。支援性、過渡性與緊急住房在社區中皆扮演關鍵角色，為需求者提供安全穩定的環境，並確保其獲得協助重建生活所需的服務與資源。此項投資體現我們對可負擔、永續住房作為社區發展基石的共同承諾。感謝 Kathy Hochul 州長、參議院多數黨領袖 **Andrea Stewart-Cousins**、**Carl Heastie** 議長及立法機關同僚協力將經費納入州預算，同時感激 **Barbara Guinn** 局長與 OTDA 全體人員確保關鍵資源落實至全州各角落。我期待持續推進擴大全體紐約居民住房機會之工作。」

州參議員 **Samra Brouk** 表示，「最缺乏服務的社群成員——包含退伍軍人、家暴倖存者及嚴重心理疾病患者——亟需支援以實現療癒與新生。本人讚揚 Hochul 州長投資維護全紐約州支援性住房單位的穩定性，協助曾經歷無家可歸的個人與家庭獲得安全有尊嚴的生活。」

眾議員 **Linda B. Rosenthal** 表示，「支援性住房是弱勢紐約居民的生命線，不僅提供安身之所，更聯結寶貴服務資源。此筆 1.25 億美元支援性住房投資，將為全州數百名無家可歸與高風險族群即時紓困，包含透過補助 West Side Federation for Senior and Supportive Housing 公司於上西城推行之專案。對於今日公告，我高度肯定 Hochul 州長之作爲，並期盼持續協作，為全體紐約居民實現安全可負擔之居住正義。」

莫霍克山谷區域經濟發展理事會 (Mohawk Valley Regional Economic Development Council) 聯合主席 **Larry Gilroy** 和 **Marion Terenzio** 博士表示，「我們深感榮幸見證此項永久支援性住房投資落戶尤蒂卡。『康希爾振興專案』不僅將為 19 個最弱勢鄰里提供安全穩定的家園，更將打造充滿活力的複合式開發，為整個康希爾社區創造福祉並強化區域經濟。」

DePaul 公司總裁 **Mark Fuller** 表示，「Hochul 州長、臨時救濟與殘障援助辦公室無家可歸住房援助計畫、社區夥伴與資助單位的支援，對確保惠特菲爾德『穀倉公寓』與『斯克內克塔迪社區行動計畫園區公寓』的順利興建至關重要。DePaul 期待透過此契機提升尼亞加拉縣與斯克內克塔迪縣弱勢族群的生活品質，提供實現尊嚴與希望所需的居住穩定性及支援服務。」

拯救使命聯盟執行長 **Dan Sieburg** 表示，「感謝紐約州臨時救濟與殘障援助辦公室投入 1,500 萬美元轉型性資金，因應卡尤加縣日益增長的緊急住房需求。本聯盟始終秉持以行動實踐關懷的理念，為無家可歸者提供庇護、安定與支援。這座位於奧本、含 80 個床位的緊急收容所及 8 單位永久支援性住房，由我們與 Housing Visions Unlimited 公司合作開發，將擴大服務危機個體的能量，助其開創邁向長期自立之路。」

五指湖地區諮詢與康復機構主席兼執行長 **Jennifer Carlson** 表示，「誠摯感謝無家可歸住房援助 (HHAP) 對 FLACRA 滑鐵盧住房專案的資金支援。此項重要投資將為塞內卡縣社區增設 5 戶公寓單位，為家庭與個人打造安全穩定、可負擔且支援康復與自立的居所。本專案彰顯創新夥伴關係的強大力量，匯聚 FLACRA、五指湖土地銀行 (Finger Lakes Land Bank)、開發合作夥伴 MM Development Advisors 公司、Hamilton Stern Construction 公司、IN/EX Architecture 公司、地方利益相關方及社區組織。我們與 HHAP 共同建構以康復為核心的支援性住房，推進透過全人照護服務社區、遍植永續希望的使命。對於能參與此項強化鄉村社區、為全民創造新契機的合作事業，我們深感自豪。」

Concern Housing 公司執行主任 **Ralph Fasano** 表示，「我們衷心感謝 Hochul 州長、OTDA 的 Barbara Guinn 局長及 HHAP 團隊對 Concern Housing 公司的信任，以及持續解決住房危機的承諾。布倫特伍德「聖約瑟夫村」專案獲 HHAP 補助，使我們能修復並活化聖約瑟夫修女會 (Sisters of St. Joseph) 逾百年歷史建築，轉化為 176 戶支援性與可負擔住房。此項合作既傳承修女會精神遺產，更為需要安全尊嚴居所的個人與家庭打造充滿生機的社區。」

People First 組織執行董事 Robert R. Calli 表示，「『康希爾振興專案』為提升尤蒂卡市核心社區生活品質提供獨特契機。憑藉 OTDA 與無家可歸者住房與援助公司 (Homeless Housing and Assistance Corporation, HHAC) 核撥之重要資金，改變社區思維、影響生命軌跡的願景如今得以實現。」

New Destiny 公司執行長 Nicole Branca 表示，「此項 HHAP 補助，將使 New Destiny 與開發夥伴 Albanese Organization 公司得以在布魯克林塞普里斯丘陵街區 (Cypress Hills) 興建救命建築。家庭暴力是本城家庭無家可歸之主因，而此類住房專案將助力扭轉現況。Atlantic Avenue West 專案將新增 97 戶專為離開庇護所之家暴倖存者及其子女設立的居所。感謝 Hochul 州長、OTDA 及無家可歸者住房與援助公司所有政府夥伴，使 New Destiny 公司能持續為倖存者建設亟需的永久住房。」

CAMBA/CAMBA Housing Ventures 公司總裁兼執行長 Valerie Barton-Richardson 表示，「CAMBA Housing Ventures (CHV) 公司榮獲紐約州臨時救濟與殘障援助辦公室競爭性 HHAP 資金，用於『金斯伯勒長者公寓』專案，深感榮幸。此關鍵資金將支援我們秉持高標準開發優質、永續、支援性可負擔住房，並結合 CAMBA 現場整合服務，助力弱勢紐約居民實現穩定尊嚴生活。『金斯伯勒長者公寓』坐落於紐約市住房管理局指定用地，延續我們活化低度利用公有土地之模式，提供 244 戶專為曾無家可歸及低收入長者設計的住宅，配備社區設施空間以促進社交連結、自主生活與發展機會。此類深具影響力之開發專案，因有 OTDA 等優秀夥伴協力而更加完善。」

WellLife Network 公司執行長 Sherry Tucker 表示，「WellLife Network 很榮幸能與 OTDA 合作推動此項重要的布魯克林住房計畫。透過此項 HHAP 補助，我們將擴大可負擔住房與支援服務規模，預防無家可歸現象，協助居民維持安全穩定生活並深化社區連結。我們正攜手強化布朗斯維爾 (Brownsville) 社區，確保更多紐約居民擁有真正稱之為『家』的歸屬。」

West Side Federation for Senior and Supportive Housing 公司 (WSFSSH) 執行長 Paul R. Freitag 表示，「WSFSSH 榮幸獲得 HHAP 對 West 108th Street 重建專案第二階段的補助。該建築將配備顯著節能特性以取得被動式住宅認證，並將提供全面性專為長者設計的社會服務。感謝 HHAC 支援，83 位極低收入年長紐約居民——其中 40 位曾有無家可歸經歷——將獲得能夠安居樂業的社區環境。」

Greater Opportunities for Broome and Chenango 公司執行長 Mark Silvanic 表示，「代表本公司全體，我們對 HHAP 最新補助深表感謝，此筆資金將用於翻新與擴建位於賓漢頓的兩處物業。此項支援是實現我們願景的關鍵力量。若缺乏 HHAP 等資助方支援，對抗無家可歸的戰役將難以推進。我們期待見證這些改善工程為社區及服務對象生活帶來的積極影響。」

Eagle Star Housing 公司執行長 Zach Fuller 表示，「我們深感榮幸獲得 HHAP 支援，助力服務無家可歸退伍軍人之使命。此筆資金將用於在奇克托瓦加新建過渡性住房設施，

提供 20 個床位，擴大具同理心的高品質住房服務。我們自豪能與 HHAP 合作推進此重要計畫，並對 HHAP 與 OTDA 全體人員扶助退役軍人的堅定承諾深懷感激。我們正共同為退伍軍人建設更堅韌、更具支援力的社區。」

Citizen’ s Opportunity for Development and Equality 公司執行長 **Christopher Jock** 表示，「CODE Inc. 公司對無家可歸住房援助計畫的支援深表感激。此項補助是實現『綻放花園』專案的關鍵要素，使我們能為需求者打造安全、可負擔且具支援性的住房環境。該投資彰顯紐約州持續解決無家可歸問題、強化全州社區的堅定承諾。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
註冊州長辦公室的最新動態：ny.gov/signup | 傳送簡訊「NEW YORK」至 81336

[退出訂閱](#)