



De publicación inmediata: 29/10/2025

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL, EL ALCALDE ADAMS, LA PRESIDENTA DEL DISTRITO DEL BRONX GIBSON, LA NYCEDC, 8TH REGIMENT PARTNERS Y NWBCCC CELEBRAN LA APROBACIÓN DE UNA VISIÓN HISTÓRICA PARA LA ARMERÍA DE KINGSBRIDGE EN EL BRONX

Presentado a comienzos de este año por la gobernadora Hochul, el alcalde Adams y el representante Espaillat, el ambicioso plan para la Armería de Kingsbridge creará un próspero centro comunitario en el Bronx

La propuesta incluye un espacio para eventos de última generación, áreas recreativas, espacios culturales y comerciales, espacios comunitarios, desarrollo de la fuerza laboral y viviendas asequibles

Con el respaldo de \$216 millones en inversión estatal, municipal y federal, la remodelación aportará \$2,900 millones a la economía de la ciudad y creará cerca de 3,600 puestos de trabajo

La gobernadora Kathy Hochul, el alcalde de la ciudad de Nueva York, Eric Adams, la presidenta del distrito del Bronx, Vanessa Gibson, el presidente y director ejecutivo de la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York (NYCEDC, por sus siglas en inglés), Andrew Kimball, 8th Regiment Partners y la Coalición Comunitaria y del Clero del Noroeste del Bronx (NWBCCC, por sus siglas en inglés) celebraron hoy la aprobación por parte del Concejo de la Ciudad de Nueva York de un ambicioso plan para transformar la Armería de Kingsbridge en el Bronx en un próspero centro comunitario. La propuesta, [presentada a principios de este año por la gobernadora Hochul, el alcalde Adams y el representante federal Espaillat](#) y basada en el "Plan de la visión de Juntos para Kingsbridge", consta de dos fases. La primera fase creará un espacio de vanguardia para entretenimiento, recreación, actividades culturales y comerciales, así como espacio para la industria ligera y más de 25,000 pies cuadrados de espacio comunitario. La segunda fase creará hasta 500 viviendas de alquiler permanentemente asequibles junto al antiguo arsenal. Con el respaldo de \$216 millones en inversión estatal, municipal y federal, se espera que esta ambiciosa propuesta genere un impacto económico de \$2,900 millones para el Bronx y cree cerca de 3,600 puestos de trabajo, con especial énfasis en la contratación de personal de la comunidad local.

"La votación de hoy del Ayuntamiento representa un paso importante para unir a las comunidades del Bronx, creando cientos de viviendas asequibles, miles de empleos locales bien remunerados y un espacio comunitario vibrante donde los vecinos se puedan conectar", **declaró la gobernadora Hochul**. "Este proyecto lleva décadas gestándose y ahora, por fin, lo estamos haciendo realidad. La Armería de Kingsbridge seguirá siendo un pilar del Bronx, impulsando el crecimiento económico y fortaleciendo Kingsbridge Heights. Agradezco a nuestros socios en el gobierno municipal y local, así como a los líderes comunitarios, su apoyo a este ambicioso plan mientras trabajamos juntos para llevarlo a buen término".

El alcalde de la ciudad de Nueva York, Eric Adams, declaró: "Desde el entrenamiento de tropas durante la Primera Guerra Mundial hasta la distribución de alimentos durante la pandemia de COVID-19, la Armería de Kingsbridge ha servido a nuestra ciudad por más de un siglo; con la votación de hoy, comenzamos a trabajar en el próximo capítulo de su dinámica historia y en un futuro más prometedor para el Bronx. Con cientos de viviendas asequibles y decenas de miles de pies cuadrados de espacio comercial, comunitario y de fabricación, esta ambiciosa propuesta brindará al Bronx un espacio vital para trabajar, vivir y reunirse. Otras administraciones han hablado de transformar este espacio; nuestra administración lo logró. Gracias a todos los miles de miembros de la comunidad que opinaron sobre el futuro del arsenal y a los líderes comunitarios que lo han apoyado".

La presidenta del distrito del Bronx, Vanessa L. Gibson, declaró: "Con el rediseño de la Armería de Kingsbridge, veremos oportunidades de vivienda asequible, empleos sindicalizados bien remunerados con perspectivas de ascenso a la clase media, espacios recreativos para jóvenes y familias, apoyo a las pequeñas empresas y un verdadero compromiso con el desarrollo económico equitativo en el Bronx, algo que no hemos visto en décadas. Agradezco a la presidenta del Concejo Municipal de Nueva York, Adrienne Adams, a la líder de la mayoría, Amanda Farías, a la concejal Pierina Sánchez, a los miembros de la delegación del Bronx y a todo el Concejo Municipal de Nueva York por la votación de hoy para impulsar este plan transformador. También quiero expresar mi gratitud a la gobernadora Kathy Hochul, al alcalde Eric Adams, al congresista Adriano Espaillat, a la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York, a 8th Regiment Partners y a la Coalición Comunitaria y del Clero del Noroeste del Bronx por su colaboración y continuo apoyo para el avance de este proyecto histórico. La remodelación de este emblemático edificio en el corazón del noroeste del Bronx es una prueba de nuestro compromiso compartido para impulsar una inversión sin precedentes en nuestro distrito y al mismo tiempo cumplir con el plan maestro descrito en el Plan de Visión Juntos por Kingsbridge".

El representante Adriano Espaillat expresó: "El anuncio de hoy representa un importante avance en la remodelación de la Armería de Kingsbridge y tendrá un impacto tremendamente positivo en los residentes del Bronx. Agradezco unirme a la gobernadora de Nueva York, Hochul, y felicito a todos los funcionarios electos involucrados en el proyecto por sus esfuerzos conjuntos para apoyar la restauración de

este emblemático lugar en mi distrito. Espero con entusiasmo los beneficios y las oportunidades que brindará a la comunidad y, en general, a la ciudad de Nueva York".

El presidente y director ejecutivo de NYCEDC, Andrew Kimball, expresó: "La votación de hoy en el concejo municipal representa una victoria para Kingsbridge Heights y para el Bronx, y prácticamente garantiza que la ciudad pueda avanzar en la remodelación de la histórica Armería de Kingsbridge para convertirlo en un centro dinámico de usos mixtos que finalmente marcará el comienzo de una nueva era para este sitio. Durante los últimos tres años, NYCEDC ha colaborado estrechamente con funcionarios electos, partes interesadas y la comunidad para asegurar que la armería remodelada satisfaga las necesidades de la comunidad. Tras la votación de hoy, nuestro socio de desarrollo, 8th Regiment Partners, puede comenzar a trabajar en un cronograma de construcción y la eventual ceremonia de inicio de obras".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, comentó: "La Armería de Kingsbridge ha sido durante mucho tiempo un símbolo de fortaleza y resiliencia en el Bronx. Con la aprobación de hoy en el Ayuntamiento, honramos esa historia a la vez que abrimos nuevas oportunidades para el crecimiento económico, el empoderamiento comunitario y el desarrollo inclusivo. Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, la inversión del Estado contribuirá a generar empleos bien remunerados, viviendas asequibles y espacios dinámicos que apoyen a las empresas locales y amplíen las oportunidades laborales para los residentes del Bronx. Agradecemos a nuestros funcionarios electos locales y a nuestros socios comunitarios su compromiso con un proceso público colaborativo que garantiza que esta remodelación refleje las necesidades y aspiraciones de Kingsbridge Heights. Estamos construyendo un futuro más sólido al invertir en proyectos que priorizan a las comunidades y aseguran que los neoyorquinos participen del éxito que ayudan a crear".

La comisionada de la Oficina de Renovación Comunitaria y de Viviendas del Estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, indicó: "La aprobación del proyecto de remodelación de la Armería de Kingsbridge, valorado en \$216 millones, convertirá este espacio en un centro cultural y comunitario, a la vez que creará oportunidades para el desarrollo de todo el vecindario. Desde las 500 viviendas asequibles hasta los espacios de entretenimiento y recreativos adyacentes, gracias a la audaz visión de la gobernadora Hochul y nuestros socios, este plan transformará el Bronx para las generaciones venideras".

La senadora Kirsten Gillibrand comentó: "La remodelación de la Armería de Kingsbridge generará un crecimiento económico significativo, viviendas asequibles y miles de empleos en el Bronx. Este proyecto marca un nuevo capítulo para este histórico lugar emblemático de la comunidad y contribuirá al desarrollo de la economía local. Seguiré trabajando para conseguir la financiación que haga posible proyectos transformadores como este para las comunidades de todo Nueva York".

La líder de la Mayoría, Amanda Farías, comentó: "La Armería de Kingsbridge ha sido durante mucho tiempo un símbolo del potencial sin explotar de nuestro distrito. Esta remodelación finalmente convierte ese potencial en una oportunidad, impulsada por la participación de más de 4000 residentes del Bronx para garantizar que los buenos empleos, las viviendas asequibles, los programas para jóvenes y el crecimiento de las pequeñas empresas sean sus pilares fundamentales. Logramos compromisos de contratación local, salarios sindicales y protección para las pequeñas empresas con larga trayectoria, porque la remodelación que beneficia, en lugar de desplazar, es un verdadero progreso. Esto no habría sido posible sin el firme liderazgo de la concejala Pierina Sánchez. Me enorgullece haber trabajado junto a ella como presidenta para que este proyecto fuera un éxito para el Bronx, y espero que beneficie a nuestra comunidad durante generaciones".

El asambleísta George Alvarez indicó: "La remodelación de la Armería de Kingsbridge es un triunfo para nuestra comunidad del Bronx. Al crear espacios dedicados a la recreación, la cultura y la programación local, este proyecto garantiza que no solo los visitantes, sino también nuestros residentes, se beneficien de este monumento histórico. Este es un verdadero ejemplo de un desarrollo construido con la comunidad y para la comunidad".

La asambleísta Yudelka Tapia declaró: "La votación de hoy en el Concejo Municipal representa un paso histórico para el Bronx. La Armería de Kingsbridge ha sido durante décadas un recordatorio de lo que nuestra comunidad merece. Su remodelación transformará este emblemático edificio, abandonado durante mucho tiempo, en un centro de viviendas asequibles, empleos de calidad, recreación y cultura. Se trata de garantizar que las familias del Bronx tengan una participación real en el futuro que se está construyendo aquí mismo, en su comunidad. Me entusiasma seguir trabajando con nuestros residentes, funcionarios electos y demás partes interesadas para hacer realidad este plan".

El asambleísta Jeffrey Dinowitz expresó: "Los planes para el histórico edificio de la Armería de Kingsbridge finalmente se pondrán en marcha. Estoy fascinado. Siempre he apoyado su transformación en un espacio para el entretenimiento, la recreación, la cultura, el comercio, la manufactura y el uso comunitario. Este proyecto, y los miles de empleos que generará, transformarán Kingsbridge Heights y todo el Bronx. Habiendo crecido a pocas cuadras de la Armería, no podría estar más complacido y agradezco a todos los que han participado en su realización".

La concejala de la ciudad de Nueva York, Pierina Sanchez, comentó: "Para mí, la votación de hoy es profundamente personal. Habiendo crecido a la sombra de la Armería de Kingsbridge, sé lo que representa esta estructura: el inmenso potencial de nuestra comunidad, décadas de desinversión y ahora la promesa de un futuro mejor para nuestra gente y el Bronx. Desde el principio, me he involucrado profundamente para asegurar que este proceso fuera impulsado por la comunidad, facilitando innumerables conversaciones y reuniones entre funcionarios electos, agencias municipales, el promotor y una amplia gama de actores locales; presentando mi

testimonio en cada audiencia durante el proceso de revisión pública; y asegurándome de que las prioridades de nuestra comunidad permanecieran en el centro hasta la votación final. Con demasiada frecuencia, comunidades como la nuestra quedan rezagadas. Un proyecto de reurbanización de esta magnitud es sumamente raro en mi distrito; por lo tanto, cuando surgen las oportunidades, es fundamental que nos mantengamos fieles a lo que nuestra gente ha estado pidiendo durante mucho tiempo, y merece. Juntos, hemos logrado un proyecto que brindará lo que sé que es posible en el oeste del Bronx: un futuro en nuestros propios términos. No podría estar más orgullosa".

En junio de 2025, basándose en la propuesta ganadora, Regiment Partners y NWBCCC anunciaron un acuerdo de colaboración sin precedentes con el equipo de desarrollo para unirse al proyecto y maximizar la participación y el sentido de pertenencia de la comunidad. El acuerdo se compromete a mantener altos estándares ambientales y enfatiza la propiedad comunitaria mediante la creación de un Consejo Comunitario, coorganizado por NWBCCC. Este consejo aportará información continua sobre la selección de inquilinos, la programación y otras estrategias de inversión comunitaria. Además, un Fondo de Beneficio Comunitario, financiado con los ingresos del proyecto y administrado por el Consejo Comunitario, apoyará inversiones locales a largo plazo en iniciativas destinadas a la generación de riqueza y la propiedad comunitaria. En junio se firmó un Memorando de Entendimiento entre NWBCCC y 8th Regiment Partners, una empresa conjunta de Madd Equities y Joy Construction.

La primera fase de la remodelación se centra en el antiguo cuartel de instrucción, un espacio sin columnas de 180,000 pies cuadrados ubicado en la Armería, y consistirá en un desarrollo de uso mixto con un espacio para eventos de última generación, áreas recreativas, culturales y comerciales, y más de 25,000 pies cuadrados destinados a la comunidad. Se prevé que la construcción de la primera fase comience en 2026 y finalice en 2030. La segunda fase consiste en la remodelación del terreno adyacente de la Guardia Nacional, que creará hasta 500 viviendas de alquiler permanente asequibles junto a la Armería, y cuya finalización está prevista para 2032.

La remodelación de la Armería de Kingsbridge cuenta con el respaldo de una [inversión de \\$200 millones por parte del alcalde Adams y la gobernadora Hochul](#), \$3 millones de la presidenta del distrito del Bronx, Vanessa Gibson, \$12 millones de la concejala de la ciudad de Nueva York, Pierina Sánchez, y una subvención de \$1.05 millones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, con el apoyo del representante Espaillat. La construcción se llevará a cabo bajo un acuerdo laboral para el proyecto que garantiza salarios y prestaciones justas para los trabajadores de la construcción.

La Armería de Kingsbridge abrió sus puertas en 1917 y fue utilizada por el ejército de los Estados Unidos hasta 1994, antes de volver a ser propiedad de la ciudad en 1996. Fue declarada monumento histórico de la ciudad de Nueva York en 1974 e incluida en el Registro Nacional de Lugares Históricos en 1982. Durante la última década, ha servido como centro de suministro de emergencia y distribución de alimentos tras el

huracán Sandy, durante la pandemia de COVID-19 y después del incendio de Twin Parks.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)