



Do natychmiastowej publikacji: 29.10.2025

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL, BURMISTRZ ADAMS, PREZYDENT DZIELNICY BRONX GIBSON ORAZ PRZEDSTAWICIELE NYCEDC, 8TH REGIMENT PARTNERS I NWBCCC ŚWIĘTUJĄ PRZYJĘCIE HISTORYCZNEGO PLANU DOTYCZĄCEGO OBIEKTU KINGSBRIDGE ARMORY W BRONKSIE

W wyniku realizacji przedstawionego wcześniej w tym roku przez gubernator Hochul, burmistrza Adamsa i członka Izby Reprezentantów Espaillata odważnego planu przebudowy Kingsbridge Armory ma powstać tętniący życiem ośrodek przeznaczony dla społeczności Bronxu

Propozycja obejmuje powstanie nowoczesnej przestrzeni eventowej, rekreacyjnej, kulturalnej i handlowej, miejsca dla lokalnej społeczności i ośrodka rozwoju zawodowego oraz budowę tanich mieszkań

Projekt – realizowany dzięki wsparciu finansowemu w wysokości 216 mln USD z budżetu stanowego, miejskiego i federalnego – ma przynieść miastu korzyści ekonomiczne w wysokości 2,9 mld USD i stworzyć prawie 3600 miejsc pracy

Gubernator Kathy Hochul, burmistrz miasta Nowy Jork Eric Adams, prezydent dzielnicy Bronx Vanessa Gibson, prezes i dyrektor generalny New York City Economic Development Corporation (NYCEDC) Andrew Kimball oraz przedstawiciele 8th Regiment Partners i Northwest Bronx Community & Clergy Coalition (NWBCCC) świętowali dziś przyjęcie przez Radę Miasta Nowy Jork ambitnego planu przekształcenia obiektu Kingsbridge Armory w Bronksie w tętniący życiem ośrodek przeznaczony dla lokalnej społeczności. Propozycja – która została [przedstawiona kilka miesięcy temu przez gubernator Hochul, burmistrza Adamsa oraz członka Izby Reprezentantów USA Espaillata](#) i opracowana w ramach inicjatywy „Together for Kingsbridge Vision Plan” – obejmuje dwa etapy. W ramach pierwszego etapu powstanie nowoczesny obiekt, w którym znajdzie się miejsce na rozrywkę, rekreację, kulturę, handel i produkcję przemysłową, a także ponad 25 000 stóp kwadratowych powierzchni przeznaczonej na potrzeby lokalnej społeczności. W drugim etapie w sąsiedztwie budynku zbrojowni powstanie do 500 mieszkań ze stałym niskim czynszem. Ten charakteryzujący się dużym rozmachem projekt – realizowany dzięki wsparciu finansowemu w wysokości 216 mln USD z budżetu stanowego, miejskiego i federalnego – ma przynieść dzielnicy korzyści ekonomiczne w wysokości 2,9 mld USD i

stworzyć prawie 3600 miejsc pracy przeznaczonych głównie dla członków społeczności Bronxu.

„Dzisiejsze przyjęcie tego planu przez Radę Miasta stanowi ważny krok w kierunku wzmocnienia więzi łączących społeczność Bronxu. Dzięki niemu powstaną setki tanich mieszkań, tysiące atrakcyjnych lokalnych miejsc pracy oraz tętniąca życiem przestrzeń społeczna, w której sąsiedzi będą mogli wspólnie spędzać czas” – **powiedziała gubernator Hochul**. „Przygotowania do tego projektu trwały wiele lat i w końcu się udało. Kingsbridge Armory pozostanie ważnym punktem na mapie Bronxu, stymulując wzrost gospodarczy i wpływając pozytywnie na całe Kingsbridge Heights. Dziękujemy naszym partnerom w władzach miejskich i lokalnych oraz liderom społeczności za wsparcie tego ambitnego planu, nad którego realizacją wspólnie pracujemy”.

Burmistrz miasta Nowy Jork Eric Adams powiedział: „Obiekt Kingsbridge Armory służy naszemu miastu już od ponad wieku. To tam szkolono żołnierzy podczas pierwszej wojny światowej i dystrybuowano żywność w trakcie pandemii COVID-19. Dzisiejsza decyzja Rady otwiera kolejny rozdział w jego dynamicznej historii i stanowi zapowiedź lepszej przyszłości dla Bronxu. Dzięki setkom tanich mieszkań i dziesiątkom tysięcy metrów kwadratowych powierzchni komercyjnej, społecznej i produkcyjnej realizacja tej ambitnej propozycji zapewni mieszkańcom Bronxu niezbędną przestrzeń do pracy, życia i wspólnego spędzania czasu. Inne administracje tylko mówiły o konieczności przekształcenia tej przestrzeni – my przekuliśmy słowa w czyny. Dziękuję tysiącom mieszkańców, którzy wypowiedzieli się na temat przyszłości zbrojowni, a także liderom społeczności, którzy poparli naszą wizję”.

Prezydent dzielnicy Bronx Vanessa L. Gibson powiedziała: „Dzięki przebudowie Kingsbridge Armory powstaną nowe tanie mieszkania, atrakcyjne, związkowe miejsca pracy umożliwiające awans społeczny, przestrzenie rekreacyjne dla młodzieży i rodzin oraz obiekty przyjazne dla małych firm. Podobnej inwestycji nie było w Bronksie od dziesięcioleci – a wszystko to z uwzględnieniem zasad sprawiedliwości społecznej i gospodarczej. Dziękuję przewodniczącej Rady Miasta Nowy Jork Adrienne Adams, liderce większości Amandzie Farías, członkini Rady Pierinie Sanchez, członkom delegacji Bronxu oraz całej Radzie Miasta Nowy Jork za dzisiejsze głosowanie, które pozwoliło na urzeczywistnienie tego przełomowego planu. Chcę również wyrazić wdzięczność gubernator Kathy Hochul, burmistrzowi Ericowi Adamsowi, kongresmenowi Adriano Espaillatowi, New York City Economic Development Corporation, 8th Regiment Partners oraz Northwest Bronx Community & Clergy Coalition za współpracę i nieustające wsparcie w dążeniu do realizacji tego historycznego projektu. Przebudowa tego zabytkowego obiektu w samym sercu północno-zachodniej części Bronxu stanowi dowód naszego wspólnego zaangażowania na rzecz ponownego przyciągnięcia dużych inwestycji do naszej dzielnicy, spełniając jednocześnie założenia określone w dokumencie *Together for Kingsbridge Vision Plan*”.

Członek Izby Reprezentantów Adriano Espaillat (13. okręg wyborczy do Kongresu) powiedział: „Dzisiejsze ogłoszenie stanowi znaczący krok naprzód w

realizacji projektu przebudowy Kingsbridge Armory, która przyniesie znaczące korzyści mieszkańcom Bronxu. Cieszę się, że mogę stać tu dziś obok gubernator Hochul, i dziękuję wszystkim urzędnikom zaangażowanym w ten projekt za ich działania na rzecz przywrócenia świetności temu kultowemu obiektowi w moim okręgu. Liczę na to, że realizacja tego przedsięwzięcia przyniesie wymierne korzyści oraz stworzy nowe szanse dla lokalnej społeczności i całego miasta Nowy Jork”.

Prezes i dyrektor generalny NYCEDC Andrew Kimball powiedział: „Wynik dzisiejszego głosowania Rady jest wielkim zwycięstwem mieszkańców Kingsbridge Heights i Bronxu. Dzięki podjętej dziś decyzji miasto będzie mogło przystąpić do przebudowy historycznego obiektu Kingsbridge Armory i przekształcenia go dynamiczny ośrodek o mieszanym przeznaczeniu, który w końcu otworzy nowy rozdział w historii tego miejsca. Przez ostatnie trzy lata organizacja NYCEDC ściśle współpracowała z urzędnikami, interesariuszami i członkami społeczności, aby mieć pewność, że plany przebudowy są zgodne z potrzebami mieszkańców. Po dzisiejszym głosowaniu nasza partnerska grupa deweloperska – 8th Regiment Partners – może zacząć przygotowywać harmonogram budowy i zaplanować termin uroczystego rozpoczęcia prac”.

Prezes, dyrektor generalna i komisarz Empire State Development Hope Knight powiedziała: „Obiekt Kingsbridge Armory od dawna jest symbolem siły i wytrzymałości Bronxu. Dzięki dzisiejszej decyzji Rady Miasta oddajemy hołd jego historii, otwierając jednocześnie nowe możliwości wzrostu gospodarczego, poprawy sytuacji mieszkańców i rozwoju zgodnie z zasadami sprawiedliwości społecznej. Ta inwestycja stanowa realizowana pod czujnym okiem gubernator Hochul pomoże stworzyć nowe atrakcyjne miejsca pracy, tanie mieszkania oraz tętniącą życiem przestrzeń przyjazną dla lokalnych firm i sprzyjającą rozwojowi zawodowemu mieszkańców Bronxu. Jesteśmy wdzięczni lokalnym urzędnikom i partnerom społecznym za wspólne przygotowanie planu w drodze konsultacji społecznych. Dzięki temu mamy pewność, że przebudowa odzwierciedla potrzeby i aspiracje mieszkańców Kingsbridge Heights. Budujemy lepszą przyszłość, inwestując w projekty, które stawiają na pierwszym miejscu dobro społeczności i gwarantują mieszkańcom stanu Nowy Jork udział w tym wspólnym sukcesie”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork RuthAnne Visnauskas powiedziała: „Przegłosowanie projektu przebudowy Kingsbridge Armory o wartości 216 mln USD pozwoli przekształcić tę przestrzeń w centrum kulturalne i społeczne, a jednocześnie stworzy możliwości rozwoju dla całej okolicy. Dzięki odważnej wizji gubernator Hochul i naszych partnerów – przewidującej budowę 500 tanich mieszkań oraz stworzenie przestrzeni rozrywkowych i rekreacyjnych – ten plan z powodzeniem odmieni oblicze Bronxu”.

Senator Kirsten Gillibrand powiedziała: „Przebudowa Kingsbridge Armory oznacza wzrost gospodarczy, tanie mieszkania i tysiące nowych miejsc pracy w Bronksie. Projekt ten otwiera nowy rozdział w historii tego zabytkowego obiektu, przyczyniając się do rozwoju lokalnej gospodarki. Będę nadal konsekwentnie pracować nad

pozyskiwaniem środków, które umożliwią realizację tego rodzaju przełomowych projektów z korzyścią dla społeczności w całym stanie Nowy Jork”.

Liderka większości w Radzie Miasta Amanda Farías powiedziała: „Obiekt Kingsbridge Armory od dawna stanowi symbol niewykorzystanego potencjału naszej dzielnicy. Realizacja tego projektu pozwoli w końcu zmienić ten potencjał w szansę – dzięki opiniom ponad 4000 mieszkańców Bronxu, którym zależy na dobrych miejscach pracy, tanich mieszkaniach, programach dla młodzieży i rozwoju małych firm. Zależało nam, żeby przebudowa sprzyjała lokalnym mieszkańcom, a nie zmuszała ich do wyprowadzki. Dlatego zobowiązaliśmy wykonawców do zatrudnienia członków lokalnej społeczności na mocy układów zbiorowych oraz objęliśmy ochroną działające od lat małe firmy. Nie byłoby to możliwe bez zdecydowanych działań członkini Rady Pieriny Sánchez. Jestem dumna, że mogłam z nią współpracować jako przewodnicząca i że wspólnie doprowadziłyśmy do realizacji tego projektu. Liczę na to, że przyniesie on korzyści społeczności Bronxu w perspektywie długoterminowej”.

Członek Zgromadzenia George Alvarez powiedział: „Przebudowa Kingsbridge Armory to świetna wiadomość dla całej społeczności Bronxu. Dzięki specjalnym przestrzeniom rekreacyjnym i kulturalnym oraz przeznaczonym na realizację lokalnych programów projekt ten zapewnia korzyści nie tylko odwiedzającym, ale również naszym mieszkańcom. To prawdziwy przykład inwestycji realizowanej wspólnie z lokalną społecznością i z myślą o niej”.

Członkini Zgromadzenia Yudelka Tapia powiedziała: „Wynik dzisiejszego głosowania Rady Miasta stanowi historyczny krok naprzód dla Bronxu. Kingsbridge Armory od dziesięcioleci przypomina nam o niewykorzystanym potencjale naszej społeczności. Przebudowa pozwoli przekształcić ten od dawna opuszczony obiekt w ośrodek społeczny z miejscem na tanie mieszkania, atrakcyjne miejsca pracy, rekreację i kulturę. Dzięki temu projektowi rodziny z Bronxu mają realny wpływ na przyszłość swojej dzielnicy. Liczę na dalszą udaną współpracę z mieszkańcami, urzędnikami i innymi zainteresowanymi stronami nad realizacją tego planu”.

Członek Zgromadzenia Jeffrey Dinowitz powiedział: „W końcu możemy rozpocząć realizację planów przebudowy zabytkowego obiektu, jakim jest Kingsbridge Armory. Bardzo mnie to cieszy. Od dawna popieram pomysł przekształcenia tego miejsca w przestrzeń rozrywkową, rekreacyjną, kulturalną, handlową, produkcyjną i społeczną. Projekt ten – oraz tysiące nowych miejsc pracy, które dzięki niemu powstaną – będzie miał ogromny wpływ na Kingsbridge Heights i cały Bronx. Jako że sam dorastałem kilka przecznic od zbrojowni, jest to dla mnie ogromny powód do radości. Jestem wdzięczny wszystkim, którzy przyczynili się do realizacji tej wizji”.

Członkini Rady Miasta Nowy Jork Pierina Sanchez powiedziała: „Dzisiejsze głosowanie ma dla mnie głęboko osobisty charakter. Ponieważ sama dorastałam w cieniu Kingsbridge Armory, wiem, co symbolizuje ta budowla: ogromny potencjał naszej społeczności i dziesięciolecie braku inwestycji. Teraz jednak stanowi on obietnicę lepszej przyszłości dla lokalnych mieszkańców i całego Bronxu. Od samego początku

zależało mi na tym, aby plan powstawał z aktywnym udziałem społeczności. Dlatego organizowałam niezliczone dyskusje i spotkania z urzędnikami, agencjami miejskimi, deweloperami i szerokim gronem lokalnych interesariuszy. Brałam udział we wszystkich wysłuchanych w trakcie procesu konsultacji społecznych oraz dbałam o to, aby priorytety naszej społeczności pozostawały w centrum uwagi aż do ostatecznego głosowania. Rządzący często zapominają o społecznościach takich jak nasza. W moim okręgu projekty przebudowy na taką skalę zdarzają się niezwykle rzadko, dlatego gdy już pojawia się okazja, nie możemy zapominać o prośbach i potrzebach naszych mieszkańców. Wspólnymi siłami doprowadziliśmy do realizacji projektu, który pomoże zbudować przyszłość zachodniego Bronxu na naszych warunkach. Jestem z tego niezwykle dumna”.

W czerwcu 2025 r. przedstawiciele Regiment Partners i NWBCCC ogłosili bezprecedensową umowę o współpracy z zespołem deweloperskim na podstawie zwycięskiej propozycji. Celem tej współpracy była pomoc w realizacji projektu z jak największym udziałem lokalnej społeczności. W umowie przewidziano powołanie – wspólnie z NWBCCC – rady społecznej, która ma dbać o zachowanie wysokich standardów środowiskowych i konsultowanie decyzji ze społecznością. Rada będzie na bieżąco dostarczać informacje na temat najemców, programów i dodatkowych strategii dotyczących lokalnych inwestycji. Powołany zostanie również specjalny fundusz na rzecz społeczności lokalnej, finansowany z przychodów generowanych przez projekt i zarządzany przez radę społeczną, który będzie wspierać długoterminowe lokalne inwestycje w inicjatywy mające na celu budowanie majątku i poczucia odpowiedzialności wśród społeczności. W czerwcu podpisano protokół ustaleń między NWBCCC a 8th Regiment Partners – spółką joint venture utworzoną przez Madd Equities i Joy Construction.

Pierwszy etap przebudowy będzie dotyczyć głównie pozbawionej kolumn hali ćwiczeń o powierzchni 180 000 stóp kwadratowych w budynku zbrojowni. Ma tam powstać wielofunkcyjna, nowoczesna przestrzeń eventowa, rekreacyjna, kulturalna i handlowa, a także ponad 25 000 stóp kwadratowych powierzchni przeznaczonej na potrzeby lokalnej społeczności. Przewiduje się, że prace potrwać od 2026 do 2030 r. Drugi etap obejmuje przebudowę sąsiedniego obiektu należącego do Gwardii Narodowej i utworzenie do 500 mieszkań ze stałym niskim czynszem w pobliżu budynku zbrojowni. Zakończenie tego etapu planowane jest na rok 2032.

Przebudowę Kingsbridge Armory wsparli [burmistrz Adams](#) i [gubernator Hochul \(200 mln USD\)](#), prezydent dzielnicy Bronx Vanessa Gibson (3 mln USD), członkini Rady Miasta Nowy Jork Pierina Sanchez (12 mln USD) oraz Departament Mieszkalnictwa i Budownictwa Miejskiego Stanów Zjednoczonych wraz z członkiem Izby Reprezentantów Espaillatem (dotacja w wysokości 1,05 mln USD). Prace budowlane będą prowadzone na podstawie układu zbiorowego zapewniającego pracownikom sprawiedliwe wynagrodzenia i świadczenia.

Zbrojownia Kingsbridge Armory została otwarta w 1917 r. i była wykorzystywana przez wojsko Stanów Zjednoczonych do 1994 r., po czym w 1996 r. przeszła na własność

miasta. Obiekt został uznany za zabytek miasta Nowy Jork w 1974 r. i umieszczony na liście Krajowego Rejestru Zabytków w 1982 r. W ciągu ostatniej dekady zbrojownia Kingsbridge Armory służyła jako awaryjne centrum zaopatrzenia i dystrybucji żywności po huraganie Sandy, podczas pandemii COVID-19 i po pożarze Twin Parks.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)