



즉시 배포용: 2025년 10월 29일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, ADAMS 시장, GIBSON 브롱크스 자치구 구청장, NYCEDC, 8TH REGIMENT PARTNERS, NWBCCC, 브롱크스에 있는 킹스브리지 무기고의 역사적 비전 통과 축하**

*올해 초 Hochul 주지사, Adams 시장, Espaillat 하원의원에 의해 발표된 킹스브리지 무기고에 대한 대담한 계획, 브롱크스에 번창하는 커뮤니티 허브를 만들 것으로 예상*

*제안서에 최첨단 행사 장소, 레크리에이션 공간, 문화 및 상업 공간, 커뮤니티 공간, 인력 개발 및 저렴한 주택 포함*

*2억 1,600만 달러의 주, 시 및 연방 투자로 뒷받침되는 재개발, 도시 경제에 29억 달러를 추가하고 약 3,600개의 일자리 창출*

Kathy Hochul 주지사, Eric Adams 뉴욕 시장, Vanessa Gibson 브롱크스 자치구 구청장, Andrew Kimball 뉴욕시 경제개발공사(New York City Economic Development Corporation, NYCEDC) 사장 겸 최고경영자, 8th Regiment Partners, 노스웨스트 브롱크스 커뮤니티 및 성직자 연합(Northwest Bronx Community & Clergy Coalition, NWBCCC)은 오늘 뉴욕 시의회가 번창하는 커뮤니티 중심의 허브로 변모한 브롱크스의 킹스브리지 무기고를 개조하려는 야심찬 계획을 승인한 것을 축하했습니다. 올해 초 Hochul 주지사, Adams 시장, Espaillat 미국 하원의원이 발표한 'Together for Kingsbridge 비전 플랜'을 기반으로 한 제안서에는 두 단계가 포함되어 있습니다. 첫 번째 단계에서는 엔터테인먼트, 레크리에이션 공간, 문화 및 상업 공간, 경공업 제조 공간, 25,000평방 피트 이상의 전용 커뮤니티 공간을 위한 최첨단 장소 공간을 조성할 것입니다. 두 번째 단계에서는 무기고 근처에 영구적으로 저렴한 임대 주택을 최대 500가구까지 만들 것입니다. 2억 1,600만 달러의 주, 시 및 연방 투자로 뒷받침되는 이 포괄적인 제안은 브롱크스에 29억 달러의 경제적 영향을 창출하고 지역사회에서의 고용에 중점을 두고 약 3,600개의 일자리를 창출할 것으로 예상됩니다.

**Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다.** "오늘의 시의회 투표는 수백 채의 저렴한 주택, 수천 개의 좋은 보수를 받는 지역 일자리, 이웃이 소통할 수 있는 활기찬 커뮤니티 공간을 만드는 등 브롱크스 지역사회를 하나로 모으기 위한 중요한 단계입니다. 이 프로젝트는 수십 년 동안 진행되어 왔으며 이제서야 마침내 완료되었습니다. 킹스브리지 무기고는 경제 성장을 주도하고 킹스브리지 하이츠(Kingsbridge Heights)를 강화하는 브롱크스의

초석으로 남을 것입니다. 결승선을 통과하기 위해 함께 노력하는 이 야심찬 계획을 지지해 준 시 및 지방 정부 파트너와 지역사회 지도자들에게 감사드립니다."

**Eric Adams** 뉴욕 시장은 이렇게 말했습니다. "1차 세계대전 중 병력 훈련부터 코로나19 팬데믹 기간 중 식량 배급에 이르기까지 킹스브리지 무기고는 한 세기 이상 우리 도시를 위해 존재해왔습니다. 오늘 투표를 통해 우리는 역동적인 역사의 다음 장을 열고 브롱크스의 밝은 미래를 위한 작업을 시작합니다. 수백 채의 저렴한 주택과 수만 평방피트의 상업, 커뮤니티 및 제조 공간을 갖춘 이 야심찬 제안을 통해 브롱크스에 일하고, 살고, 함께 모일 수 있는 중요한 공간을 확보할 수 있을 것입니다. 다른 행정부에서도 이 공간을 바꾸는 것에 대해 이야기했지만 우리 행정부는 해냈습니다. 무기고의 미래에 대해 의견을 제시해 주신 수천 명의 커뮤니티 회원과 이를 지원해 주신 커뮤니티 지도자 여러분께 감사드립니다."

**Vanessa L. Gibson** 브롱크스 자치구 구청장은 이렇게 말했습니다. "킹스브리지 무기고의 재구상을 통해 저렴한 주택 기회, 중산층으로 가는 길을 갖춘 고임금 조합의 일자리, 청소년과 가족을 위한 여가 공간, 중소기업에 대한 지원, 수십 년 동안 보지 못했던 브롱크스의 공평한 경제 발전을 위한 진정한 헌신을 보게 될 것입니다. 이 혁신적인 계획을 추진하기 위해 오늘 투표에 참여해주신 **Adrienne Adams** 의장, **Amanda Farías** 다수당 원내대표, **Pierina Sanchez** 의원, 브롱크스 대표단, 뉴욕 시의회 전체에 감사드립니다. 또한 이 역사적인 프로젝트를 진행하기 위한 파트너십과 지속적인 지원에 대해 **Kathy Hochul** 주지사, **Eric Adams** 시장, **Adriano Espaillat** 하원의원, 뉴욕시 경제개발공사, **8th Regiment Partners**, 노스웨스트 브롱크스 커뮤니티 및 성직자 연합에도 감사를 표하고 싶습니다. 노스웨스트 브롱크스에 위치한 이 랜드마크의 재개발은 *Together for Kingsbridge* 비전 플랜에 명시된 청사진을 달성하는 동시에 자치구에 전례 없는 투자를 유치하겠다는 공동의 약속을 증명합니다."

**Adriano Espaillat** 하원의원(NY-13)은 이렇게 말했습니다. "오늘 발표는 킹스브리지 무기고 재개발의 중요한 진전이며 브롱크스를 고향이라고 부르는 주민에게 엄청나게 긍정적인 영향을 미칠 것입니다. **Hochul** 뉴욕 주지사와 함께하게 되어 감사하게 생각하며, 이 프로젝트에 참여한 모든 선출직 공직자들이 우리 지역의 이 상징적인 랜드마크의 복원을 지원하기 위해 공동으로 노력한 것에 대해 칭찬합니다. 앞으로 지역사회와 뉴욕시 전체에 혜택과 기회를 가져다 줄 수 있기를 기대합니다."

**NYCEDC**의 사장 겸 최고경영자인 **Andrew Kimball**은 이렇게 말했습니다. "오늘의 의회 투표는 킹스브리지 하이츠와 브롱크스의 승리이며, 이로써 뉴욕시는 역사적인 킹스브리지 무기고를 역동적인 복합 용도 허브로 재개발하여 마침내 이 지역의 새로운 시대를 열 수 있게 될 것입니다. 지난 3년 동안 **NYCEDC**는 재개발된 무기고가 지역사회의 요구에 부응할 수 있도록 선출직 공무원, 이해 관계자 및 지역사회와 긴밀하게 협력해 왔으며, 오늘 투표에 따라 우리의 개발 파트너인 **8th Regiment Partners**는 건설 일정과 최종 기공식 작업에 착수할 수 있습니다."

엠파이어 스테이트 개발공(Empire State Development)사 사장 겸 최고경영자이자 커미셔너인 **Hope Knight**는 이렇게 말했습니다. "킹스브리지 무기고는 오랫동안 브롱크스의 힘과 회복력의 상징이었습니다. 오늘 시의회의 승인을 통해 우리는 경제 성장, 지역사회 역량 강화 및 포용적 개발을 위한 새로운 기회를 여는 동시에 그 역사를 기리고 있습니다. Hochul 주지사의 주도 하에, 주정부의 이번 투자는 지역 비즈니스를 지원하고 브롱크스 주민들의 취업 경로를 확장하는 좋은 일자리와 저렴한 주택, 활기찬 공간을 제공하는 데 도움이 될 것입니다. 이번 재개발이 킹스브리지 하이츠의 요구와 열망을 반영하도록 보장하는 공동 공공 절차에 전념해 주신 지역 선출직 공무원과 지역사회 파트너들께 감사드립니다. 우리는 커뮤니티를 최우선으로 생각하고 뉴욕 주민들이 자신이 만드는 성공을 공유할 수 있도록 하는 프로젝트에 투자하여 더 강력한 미래를 건설하고 있습니다."

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal)의 **Ruthanne Visnauskas** 커미셔너는 이렇게 말했습니다. "2억 1,600만 달러 규모의 킹스브리지 무기고 재개발 프로젝트가 승인되면 이 공간이 문화 및 커뮤니티 허브로 탈바꿈하는 동시에 지역 전체가 번창할 수 있는 기회를 창출할 것입니다. 500채의 저렴한 주택부터 인접한 엔터테인먼트 및 레크리에이션 공간까지, Hochul 주지사와 파트너들의 대담한 비전 덕분에 이 계획은 다음 세대에 걸쳐 브롱크스를 변화시킬 것입니다."

**Kirsten Gillibrand** 상원의원은 이렇게 말했습니다. "킹스브리지 무기고의 재개발은 브롱크스에 의미 있는 경제 성장, 저렴한 주택, 수천 개의 일자리를 제공할 것입니다. 이 프로젝트는 이 역사적인 커뮤니티 랜드마크의 새로운 장을 열었으며 지역 경제를 발전시키는 데 도움이 될 것입니다. 저는 뉴욕 전역의 커뮤니티를 위해 이와 같은 혁신적인 프로젝트를 가능하게 하는 자금을 확보하기 위해 계속 노력할 것입니다."

**Amanda Farías** 다수당 원내대표는 이렇게 말했습니다. "킹스브리지 무기고는 오랫동안 우리 자치구의 미개척 잠재력을 상징해 왔습니다. 이 재개발은 마침내 이러한 잠재력을 기회로 바꿉니다. 이는 좋은 일자리, 저렴한 주택, 청소년 프로그램, 중소기업 성장을 핵심으로 삼기 위한 4,000명 이상의 브롱크스 주민들의 커뮤니티 의견에 힘입은 것입니다. 우리는 지역 고용, 노동조합 임금, 장기 영세 기업에 대한 보호 등의 약속을 확보했습니다. 이주자가 아니라 고양시키는 재개발이 진정한 진전이기 때문입니다. 이는 **Pierina Sanchez** 의원의 확고한 지도력이 없었다면 불가능했을 것입니다. 브롱크스의 성공을 위해 의장으로서 그녀와 함께 일한 것을 자랑스럽게 생각하며, 이 프로젝트가 다음 세대에 걸쳐 우리 커뮤니티에 전달되기를 기대합니다."

**George Alvarez** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "킹스브리지 무기고 재개발 프로젝트는 우리 브롱크스 커뮤니티에 큰 도움이 될 것입니다. 이 프로젝트는 레크리에이션, 문화 및 지역 프로그램을 위한 전용 공간을 만들어 방문객뿐만 아니라 주민들도 이 역사적 랜드마크의 혜택을 누릴 수 있도록 합니다. 이는 커뮤니티와 함께, 커뮤니티를 위해 구축한 개발의 진정한 예입니다."

**Yudelka Tapia** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "오늘의 시의회 투표는 브롱크스의 역사적인 진전을 의미합니다. 킹스브리지 무기고는 수십 년 동안 우리 커뮤니티가 누려야 할 가치를 일깨워주는 역할을 해왔습니다. 재개발 프로젝트는 오랫동안 비어 있던 이 랜드마크를 저렴한 주택, 좋은 일자리, 레크리에이션 및 문화의 중심지로 탈바꿈시킬 것입니다. 이것은 브롱크스 가족이 바로 여기 집에서 건설되는 미래에 실질적인 이해관계를 갖도록 하기 위한 것입니다. 이 계획을 현실로 만들기 위해 주민, 선출직 공무원 및 기타 이해 관계자들과 계속 협력하게 되어 기쁩니다."

**Jeffrey Dinowitz** 하원의원은 이렇게 말했습니다. "역사적인 랜드마크인 킹스브리지 무기고에 대한 계획이 마침내 추진될 것입니다. 정말 기대됩니다. 저는 이곳을 엔터테인먼트, 레크리에이션, 문화, 상업, 제조 및 지역사회 사용을 위한 공간으로 바꾸는 것을 오랫동안 지지해 왔습니다. 이 프로젝트와 이 프로젝트가 제공할 수천 개의 일자리는 킹스브리지 하이츠와 브롱크스 전체에 큰 변화를 가져올 것입니다. 무기고에서 몇 블록 떨어진 곳에서 자랐기 때문에 이 소식을 접하게 되어 더할 나위 없이 기쁩니다. 이 일을 가능하게 해주신 모든 분들께 감사드립니다."

**Pierina Sanchez** 뉴욕 시의회 의원은 이렇게 말했습니다. "저에게 있어 오늘의 투표는 매우 개인적인 일이기도 합니다. 킹스브리지 무기고의 그늘에서 자란 저는 이 구조가 무엇을 의미하는지 잘 알고 있습니다. 우리 커뮤니티의 엄청난 잠재력, 수십 년에 걸친 투자 중단, 그리고 이제 우리 국민과 브롱크스의 더 나은 미래에 대한 약속입니다. 저는 처음부터 선출직 공무원, 시 기관, 개발업체 및 광범위한 지역 이해 관계자 간의 수많은 토론과 회의를 촉진하고, 공개 심사 과정 전반에 걸쳐 모든 청문회에서 증언을 제공하고, 최종 투표까지 커뮤니티의 우선 순위를 중심에 두어 이 프로세스가 커뮤니티 중심으로 진행되도록 하는 데 깊이 관여해 왔습니다. 우리와 같은 커뮤니티는 뒤쳐지는 경우가 너무 많습니다. 우리 지역구에서 이런 규모의 재개발 프로젝트는 극히 드뭅니다. 따라서 기회가 생기면 직원들이 오랫동안 요구해 왔고 마땅히 받아야 할 일에 충실하는 것이 중요합니다. 우리는 함께 웨스트 브롱크스에서 가능하다고 알고 있는 것, 즉 우리 조건에 맞는 미래를 실현할 수 있는 프로젝트를 수주했습니다. 이보다 더 자랑스러울 수는 없습니다."

2025년 6월, **Regiment Partners**와 **NWBCCC**는 수상 제안을 바탕으로 프로젝트에 참여하고 커뮤니티의 의견과 소유권을 극대화하는 데 도움을 주겠다는 개발 팀과의 전례 없는 협력 계약을 발표했습니다. 이 계약은 **NWBCCC**가 공동 소집한 커뮤니티 위원회를 설립하여 높은 환경 기준을 유지하고 커뮤니티 소유권을 강조하기 위해 최선을 다하고 있습니다. 이 협의회는 입주자 구성, 프로그래밍 및 커뮤니티 투자를 위한 추가 전략에 대한 지속적인 의견을 제공할 것입니다. 또한 프로젝트 수익을 통해 자금을 조달하고 커뮤니티 위원회가 관리하는 지역사회 혜택 기금(**Community Benefit Fund**)은 지역사회 소유권을 목표로 하는 이니셔티브에 대한 장기 현지 투자를 지원할 것입니다. 6월에 **NWBCCC**와 **Madd Equities**와 **Joy Construction**의 합작 투자회사인 **8th Regiment Partners** 간에 양해 각서가 체결되었습니다.

재개발의 첫 단계는 무기고 내 18만 평방피트의 기둥이 없는 드릴 홀을 중심으로 진행되며, 최첨단 공연장 공간, 레크리에이션 공간, 문화 및 상업 공간, 25,000 평방피트가 넘는 전용 커뮤니티 공간을 갖춘 복합 용도 개발로 구성됩니다. 1단계는 2026년에 착공하여 2030년에 완공될 것으로 예상됩니다. 2단계는 인접한 방위군 부지를 재개발하는 것으로, 2032년에 완공될 것으로 예상되는 무기고 인근에 최대 500가구의 영구적으로 저렴한 임대 주택을 건설할 예정입니다.

킹스브리지 무기고 재개발 프로젝트는 [Adams 시장과 Hochul 주지사의 2억 달러 투자](#), [Vanessa Gibson](#) 브롱크스 자치구 구청장의 300만 달러, [Pierina Sanchez](#) 뉴욕 시의원의 1,200만 달러, [Espaillat](#) 의원의 지원에 따라 미국 주택도시개발부(U.S. Department of Housing and Urban Development)에서 제공하는 105만 달러의 보조금으로 뒷받침됩니다. 공사는 프로젝트 노동 협약에 따라 실행되며 건설 근로자에게 공정한 임금과 복리후생이 보장됩니다.

킹스브리지 무기고는 1917년에 개장하여 1994년까지 미군에 의해 사용되었다가 1996년에 도시 소유로 되돌아갔습니다. 무기고는 1974년에 뉴욕시 랜드마크로 지정되었으며 1982년에 국가 유적지 목록에 등재되었습니다. 지난 10년 동안 킹스브리지 무기고는 허리케인 샌디 이후, 코로나19 팬데믹 기간, 트윈 파크(Twin Parks) 화재 이후 비상 공급 및 식량 배급 센터로 사용되었습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
주지사 사무실에 업데이트 신청하기: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) 81336번으로 NEW YORK 이라는 문자 메시지를 보내세요

[구독 취소](#)