



Pour diffusion immédiate : 29/10/2025

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL, LE MAIRE ADAMS, LA PRÉSIDENTE DE L'ARRONDISSEMENT DU BRONX GIBSON, LA NYCEDC, 8 TH REGIMENT PARTNERS ET LA NWBCCC CÉLÈBRENT L'ADOPTION D'UNE VISION HISTORIQUE POUR LA KINGSBRIDGE ARMORY DANS LE BRONX

Dévoilé plus tôt cette année par la gouverneure Hochul, le maire Adams et le représentant Espaillat, le plan audacieux pour la Kingsbridge Armory permettra de créer un centre communautaire florissant dans le Bronx

La proposition comprend un lieu événementiel ultramoderne, un espace récréatif, un espace culturel et commercial, un espace communautaire, un centre de perfectionnement de la main-d'œuvre et des logements abordables

Soutenu par un investissement de 216 millions de dollars de la part de l'État, de la ville et du gouvernement fédéral, ce projet de réaménagement rapportera 2,9 milliards de dollars à l'économie de la ville et créera près de 3 600 emplois

La gouverneure Kathy Hochul, le maire de la ville de New York, Eric Adams, la présidente de l'arrondissement du Bronx Vanessa Gibson, le CEO de la Société de développement économique de la ville de New York (New York City Economic Development Corporation, NYCEDC) Andrew Kimball, 8 th Regiment Partners et la Northwest Bronx Community & Clergy Coalition (NWBCCC) ont célébré aujourd'hui l'approbation par le Conseil municipal New York d'un plan ambitieux visant à transformer la Kingsbridge Armory dans le Bronx en un centre communautaire florissant. La proposition, qui a été [dévoilée par la gouverneure Hochul, le maire Adams et le représentant des États-Unis Espaillat plus tôt cette année](#) et inspirée du Plan de vision Ensemble pour Kingsbridge (Together for Kingsbridge Vision Plan), comprend deux phases. La première phase permettra de créer un espace ultramoderne dédié au divertissement, aux loisirs, à la culture et au commerce, ainsi qu'un espace de fabrication industrielle légère, et comprendra plus de 2 300 mètres carrés (25 000 pieds carrés) d'espace communautaire dédié. La deuxième phase permettra de créer jusqu'à 500 logements abordables à long terme à proximité de l'Armory. Soutenue par un investissement de 216 millions de dollars provenant de l'État, de la ville et du gouvernement fédéral, cette proposition ambitieuse devrait générer un impact économique de 2,9 milliards de dollars pour le Bronx et créer près de 3 600 emplois, en mettant l'accent sur le recrutement au sein de la communauté locale.

« Le vote du conseil municipal d'aujourd'hui marque une étape importante vers le rapprochement des communautés du Bronx, avec la création de centaines de logements abordables, de milliers d'emplois locaux bien rémunérés et d'un espace communautaire dynamique où les voisins peuvent se rencontrer », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Ce projet est en gestation depuis des décennies, et nous sommes enfin en train de le mener à bien. La Kingsbridge Armory restera un pilier du Bronx, stimulant la croissance économique et renforçant Kingsbridge Heights. Je remercie nos partenaires au sein des administrations municipales et des collectivités locales ainsi que les dirigeants communautaires d'avoir soutenu ce projet ambitieux alors que nous travaillons ensemble pour le mener à bien. »

Le maire de la ville de New York, Eric Adams, a déclaré : « De la formation des troupes pendant la Première Guerre mondiale à la distribution de nourriture pendant la pandémie de COVID-19, la Kingsbridge Armory est au service de notre ville depuis plus d'un siècle. Avec le vote d'aujourd'hui, nous entamons un nouveau chapitre de son histoire dynamique et un avenir plus radieux pour le Bronx. Avec des centaines de logements abordables et des milliers de mètres carrés d'espaces commerciaux, communautaires et industriels, ce projet ambitieux offrira au Bronx un espace essentiel pour travailler, vivre et se réunir. D'autres administrations ont parlé de transformer cet espace ; la nôtre l'a fait. Je remercie les milliers de membres de la communauté qui se sont prononcés sur l'avenir de ce bâtiment et aux dirigeants communautaires qui l'ont soutenu. »

La présidente de l'arrondissement du Bronx, Vanessa L. Gibson, a déclaré : « En réimaginant l'arsenal de Kingsbridge, nous verrons apparaître des opportunités de logements abordables, des emplois syndiqués bien rémunérés ouvrant la voie à la classe moyenne, des espaces de loisirs pour les jeunes et les familles, un soutien aux petites entreprises et un véritable engagement en faveur d'un développement économique équitable dans le Bronx, ce que nous n'avons pas vu depuis des décennies. Je remercie Adrienne Adams, présidente du Conseil municipal de la ville de New York, Amanda Farías, cheffe de la majorité, Pierina Sanchez, membre du conseil municipal de la ville de New York, les membres de la délégation du Bronx et à l'ensemble du Conseil municipal de la ville de New York pour le vote d'aujourd'hui, qui permet de faire avancer ce plan transformateur. Je tiens également à exprimer ma gratitude envers la gouverneure Kathy Hochul, le maire Eric Adams, le membre du Congrès Adriano Espaillat, la Société de développement économique de la ville de New York, 8 th Regiment Partners et la Northwest Bronx Community & Clergy Coalition pour leur partenariat et leur soutien continu dans la réalisation de ce projet historique. Le réaménagement de ce monument emblématique situé au cœur du nord-ouest du Bronx témoigne de notre engagement commun à réinjecter des investissements sans précédent dans notre arrondissement, tout en respectant le schéma directeur défini dans le Plan de vision *Ensemble pour Kingsbridge.* »

Le représentant Adriano Espaillat (13e district congressionnel de l'État de New York) a déclaré : « L'annonce d'aujourd'hui marque une avancée significative dans le réaménagement de la Kingsbridge Armory et aura un impact positif considérable sur les habitants du Bronx. Je suis reconnaissant de pouvoir me joindre à la gouverneure Hochul de l'État de New York et je félicite tous les élus impliqués dans ce projet pour leurs efforts collectifs visant à soutenir la restauration de ce monument emblématique de mon district. Je me réjouis des avantages et des opportunités que cela apportera à la communauté et, plus généralement, à la ville de New York. »

Andrew Kimball, CEO de la NYCEDC a déclaré : « Le vote du conseil municipal d'aujourd'hui est une victoire pour Kingsbridge Heights et pour le Bronx, et garantit pratiquement que la ville pourra aller de l'avant dans le réaménagement de l'historique Kingsbridge Armory en un centre dynamique à usage mixte qui marquera enfin le début d'une nouvelle ère pour ce site. Au cours des trois dernières années, la NYCEDC a collaboré étroitement avec les élus, les parties prenantes et la communauté afin de s'assurer que l'Armory réaménagée réponde aux besoins de la communauté. À la suite du vote d'aujourd'hui, notre partenaire de développement, 8 th Regiment Partners, peut commencer à travailler sur le calendrier des travaux et la cérémonie d'inauguration. »

Hope Knight, commissaire et CEO d'Empire State Development, a déclaré : « La Kingsbridge Armory est depuis longtemps un symbole de force et de résilience dans le Bronx. Avec l'approbation du conseil municipal aujourd'hui, nous rendons hommage à cette histoire tout en ouvrant de nouvelles perspectives de croissance économique, d'autonomisation des communautés et de développement inclusif. Sous la direction de la gouverneure Hochul, l'investissement de l'État contribuera à créer des emplois bien rémunérés, des logements abordables, ainsi qu'un espace dynamique qui soutiendra les entreprises locales et élargira les perspectives professionnelles des habitants du Bronx. Nous sommes reconnaissants envers nos élus locaux et nos partenaires communautaires pour leur engagement en faveur d'un processus public collaboratif qui garantit que ce réaménagement reflète les besoins et les aspirations de Kingsbridge Heights. Nous bâtissons un avenir plus solide en investissant dans des projets qui accordent la priorité aux communautés et garantissent aux New-Yorkais de partager le succès qu'ils contribuent à créer. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à la Rénovation des logements et de la collectivité (Homes and Community Renewal, HCR) de l'État de New York, a déclaré : « L'approbation du projet de réaménagement de la Kingsbridge Armory, d'un montant de 216 millions de dollars, permettra de transformer cet espace en un centre culturel et communautaire, tout en créant des opportunités de prospérité pour l'ensemble du quartier. Grâce à la vision audacieuse de la gouverneure Hochul et de nos partenaires, ce projet, qui comprend 500 logements abordables et des espaces de divertissement et de loisirs adjacents, transformera le Bronx pour les générations à venir. »

La sénatrice Kirsten Gillibrand a déclaré : « Le réaménagement de la Kingsbridge Armory apportera une croissance économique significative, des logements abordables

et des milliers d'emplois au Bronx. Ce projet marque un nouveau chapitre pour ce monument historique emblématique de la communauté et contribuera à stimuler l'économie locale. Je continuerai à œuvrer pour obtenir des financements qui permettent de mener à bien des projets transformateurs comme celui-ci dans les communautés de l'État de New York. »

La cheffe de la majorité, Amanda Farías, a déclaré : « La Kingsbridge Armory est depuis longtemps un symbole du potentiel inexploité de notre arrondissement. Ce réaménagement transforme enfin ce potentiel en opportunité, grâce à la contribution de plus de 4 000 habitants du Bronx qui ont souhaité que ce projet soit axé sur la création d'emplois de qualité, de logements abordables, de programmes pour les jeunes et le développement des petites entreprises. Nous avons obtenu des engagements en faveur de l'embauche locale, des salaires syndicaux et de la protection des petites entreprises établies de longue date, car un réaménagement qui favorise le progrès sans entraîner de déplacements est un véritable progrès. Cela n'aurait pas été possible sans le leadership inébranlable de la membre du conseil municipal Pierina Sánchez. Je suis fière d'avoir travaillé à ses côtés en tant que présidente pour faire de ce projet une réussite pour le Bronx, et j'ai hâte de voir ce projet porter ses fruits pour notre communauté pendant de nombreuses générations. »

Le membre de l'Assemblée George Alvarez a déclaré : « Le réaménagement de la Kingsbridge Armory est une victoire pour notre communauté du Bronx. En créant des espaces dédiés aux loisirs, à la culture et aux programmes locaux, ce projet garantit que nos résidents, et pas seulement les visiteurs, puissent profiter de ce monument historique. Il s'agit là d'un exemple concret de développement communautaire construit avec la communauté, pour la communauté. »

La membre de l'Assemblée Yudelka Tapia a déclaré : « Le vote du conseil municipal d'aujourd'hui marque une avancée historique pour le Bronx. Depuis des décennies, la Kingsbridge Armory rappelle à notre communauté ce qu'elle mérite. Le réaménagement transformera ce monument historique longtemps laissé à l'abandon en un centre dédié au logement abordable, aux emplois de qualité, aux loisirs et à la culture. Il s'agit de veiller à ce que les familles du Bronx aient un réel intérêt dans l'avenir qui se construit ici même, chez elles. Je suis impatiente de continuer à travailler avec nos résidents, nos élus et les autres parties prenantes pour concrétiser ce projet. »

Le membre de l'Assemblée Jeffrey Dinowitz a déclaré : « Les projets concernant le bâtiment historique qu'est la Kingsbridge Armory vont enfin aboutir. Je suis ravi. Je soutiens depuis longtemps l'idée de transformer cet espace en un lieu dédié aux loisirs, à la culture, au commerce, à la production industrielle et à la vie communautaire. Ce projet, et les milliers d'emplois qu'il créera seront transformateurs pour Kingsbridge Heights et l'ensemble du Bronx. Ayant grandi à quelques pâtés de maisons de l'Armory, je ne pourrais être plus heureux, et je remercie toutes les personnes qui ont contribué à la réalisation de ce projet. »

Pierina Sanchez, conseillère municipale de la ville de New York, a déclaré : « Pour moi, le vote d'aujourd'hui est profondément personnel. Ayant grandi à l'ombre de la Kingsbridge Armory, je sais ce que représente cette structure : l'immense potentiel de notre communauté, des décennies de désinvestissement, et désormais la promesse d'un avenir meilleur pour notre population et le Bronx. Dès le début, je me suis fortement impliquée pour que ce processus soit porté par la communauté, en facilitant d'innombrables discussions et réunions entre les élus, les agences municipales, le promoteur immobilier et un large éventail d'acteurs locaux ; en témoignant à chaque consultation tout au long du processus d'examen public ; et en veillant à ce que les priorités de notre communauté restent au centre des préoccupations jusqu'au vote final. Trop souvent, les communautés comme la nôtre sont laissées pour compte. Un projet de réaménagement de cette ampleur est extrêmement rare dans ma circonscription ; c'est pourquoi, lorsque l'occasion se présente, il est essentiel que nous restions fidèles à ce que nos concitoyens réclament depuis longtemps et méritent. Ensemble, nous avons remporté un projet qui permettra de réaliser ce que je sais être possible dans l'ouest du Bronx : un avenir selon nos propres conditions. Je ne pourrais être plus fière. »

En juin 2025, s'appuyant sur la proposition retenue, Regiment Partners et la NWBCCC ont annoncé un accord de collaboration sans précédent avec l'équipe de développement afin de se joindre au projet et de contribuer à maximiser la participation de même que l'appropriation de la communauté. L'accord s'engage à maintenir des normes environnementales élevées et met l'accent sur l'appropriation par la communauté en établissant un conseil communautaire, coorganisé par la NWBCCC. Ce conseil fournira des conseils continus sur la composition des locataires, la programmation et les stratégies supplémentaires d'investissement communautaire. De plus, un fonds au profit de la collectivité, financé par les recettes du projet et géré par le conseil communautaire, soutiendra les investissements locaux à long terme dans des initiatives visant à créer de la richesse et à renforcer l'appropriation communautaire. Un protocole d'accord a été signé en juin entre la NWBCCC et 8 th Regiment Partners, une coentreprise entre Maddd Equities et Joy Construction.

La première phase du réaménagement est centrée autour du Drill Hall, un espace sans colonnes de 16 720 mètres carrés (180 000 pieds carrés) situé dans l'Armory, et consistera en un aménagement à usage mixte comprenant un espace événementiel ultramoderne, un espace récréatif, un espace culturel et commercial, ainsi qu'un espace communautaire dédié de plus de 2 300 mètres carrés (25 000 pieds carrés). La première phase devrait démarrer en 2026 et s'achever en 2030. La deuxième phase consiste à réaménager le site adjacent de la National Guard, qui permettra de créer jusqu'à 500 logements abordables à long terme à proximité de l'Armory. Les travaux devraient être achevés en 2032.

Le réaménagement de la Kingsbridge Armory est soutenu par un [investissement de 200 millions de dollars du maire Adams et de la gouverneure Hochul](#), 3 millions de dollars de la part de la présidente de l'arrondissement du Bronx, Vanessa Gibson, 12 millions de dollars de la part de la conseillère municipale de la ville de New York,

Pierina Sanchez, et une subvention de 1,05 million de dollars du département du Logement et du Développement urbain des États-Unis, avec le soutien du représentant Espaillat. La construction sera réalisée dans le cadre d'un accord de projet de travail, garantissant des salaires et des avantages sociaux équitables aux travailleurs du bâtiment.

La Kingsbridge Armory a ouvert ses portes en 1917 et a été utilisée par l'armée des États-Unis jusqu'en 1994 avant de redevenir la propriété de la ville en 1996. L'Armory a été désignée comme un monument historique de la ville de New York en 1974 et placée sur la liste du Registre national des lieux historiques en 1982. Au cours de la dernière décennie, la Kingsbridge Armory a servi de centre d'approvisionnement d'urgence et de distribution alimentaire après l'ouragan Sandy, pendant la pandémie de COVID-19 et après l'incendie de Twin Parks.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)