



الحاكمة كاثيري هو كول

للنشر فوراً: 16/10/2025

الحاكمة هو كول تعلن عن وضع حجر الأساس لمشروع توسعة مركز ألباني كابيتال بتكلفة 54.9 مليون دولار

10 ملايين دولار من ولاية نيويورك تعزز مكانة المركز كوجهة رئيسية للفعاليات والاجتماعات في منطقة العاصمة

يكمّل المشروع مبادرة الحاكمه هو كول البالغة 400 مليون دولار لدعم إمكانات ألباني، والتي تهدف إلى إعادة إحياء وسط مدينة ألباني

احتفلت الحاكمه Kathy Hochul (كاثيري هو كول) اليوم بوضع حجر الأساس لمشروع توسعة مركز ألباني كابيتال (Albany Capital Center, ACC) — وهو إنجاز بارز مدعوم باستثمار من الولاية بقيمة 10 ملايين دولار من خلال وكالة إمباير ستيت للتطوير (Empire State Development) ومجلس التنمية الاقتصادية لمنطقة العاصمة (Capital Region Economic Development Council, CREDC). تشكل التوسعة المرحلة التالية في ترسيخ مكانة مركز ألباني كابيتال (ACC) كوجهة رائدة للفعاليات والاجتماعات في منطقة العاصمة، كما تكمل مبادرة الحاكمه Hochul (هو كول) بعنوان دعم إمكانات ألباني (Championing Albany's Potential, CAP)، وهي جهد شامل بقيمة 400 مليون دولار لإعادة إحياء وسط مدينة ألباني.

"اليوم نبدأ مرحلة جديدة في مسيرة تحوّل ألباني"، قالت الحاكمه Hochul (هو كول). "لقد أثبت مركز ألباني كابيتال بالفعل أنه ركيزة أساسية للسياحة والنشاط الاقتصادي في منطقة العاصمة. ستمكّن هذه التوسعة عددًا أكبر من السكان والأعمال التجارية والزوار من الاستمتاع بكل ما يجعل مدينة ألباني نابضة بالحياة — بدءًا من المؤتمرات والمعارض وصولاً إلى الفعاليات الثقافية التي تعزز الاقتصاد المحلي وتغرس الفخر في المجتمع."

قالت Hope Knight (هوب نايت)، الرئيسة والمديرة التنفيذية والمفوضة في وكالة إمباير ستيت للتطوير، "يعكس وضع حجر الأساس لتوسعة مركز ألباني كابيتال رؤية الحاكمه Hochul (هو كول) لعاصمة أقوى وأكثر ترابطًا. من خلال الاستثمار في مساحات حديثة ومرنة تستقطب مؤتمرات وفعاليات عالمية المستوى، فإننا نخلق فرص عمل، ونعزز النشاط الاقتصادي، ونعزز مبادرة دعم إمكانات ألباني لضمان ازدهار عاصمة نيويورك لأجيال قادمة."

قالت Ruth H. Mahoney (روث هـ. ماهوني) و Havidán Rodríguez (هافيدان رودريغيز)، الرئيسة المشاركتان لمجلس التنمية الاقتصادية لمنطقة العاصمة (CREDC)، "إنّ توسيع مركز ألباني كابيتال يتماشى مع خطتنا الإقليمية لتعزيز النمو الاقتصادي المحلي. إن المشاريع كهذا المشروع، والتي تنمّي أحد أكبر مقومات وسط مدينة ألباني، ستساعد على تشجيع استثمارات جديدة وتعظيم إمكانات النواة الحضرية للمدينة. بالنيابة عن المجلس الإقليمي بأكمله، نحن متحمسون لدعم هذا المشروع الجديد."

قالت المديرة التنفيذية والرئيسة التنفيذية لهيئة مركز مؤتمرات ألباني، Monica Kurzejeski (مونيكا كورزيجيسكي)، "نحن فخورون جدًا بما أنجزناه بالفعل في أقل من عقد في مركز ألباني كابيتال، ونحن متحمسون للغاية لما ستحمّله هذه التوسعة لعقدنا القادم وما بعده. بفضل القيادة الراسخة للحاكمه Hochul (هو كول) وروح التعاون مع شركائنا في الحكومة المحلية، فإننا معًا نبني مساحة نابضة بالحياة ستمسهم في دعم مجتمعنا، واستقبال الزوّار، وتعزيز اقتصادنا."

قال (دانيال ب. ماكوي)، المدير التنفيذي لمقاطعة ألباني، "بينما نشرع في توسعة مركز ألباني كابيتال، فإن المركز لا يقتصر على زيادة المساحة فحسب؛ بل يربط بين التاريخ العريق والابتكار الحديث. من خلال إيجاد تناغم نابض بالحياة بين العقار التاريخي الممتد على شارع ستيت ومرافقنا الحديثة في شارع إيغل، سيوفر هذا المشروع فرصًا واعدة للنمو الاقتصادي، والسياحة، ومستقبل أكثر إشراقًا لمقاطعة ألباني. شكرًا للحاكمة Hochul (هوكول) على هذا الاستثمار البالغ 10 ملايين دولار."

قالت Joanne Cunningham (جوان كانينغهام) رئيسة المجلس التشريعي لمقاطعة ألباني، "كل من يعيش ويعمل ويزور مقاطعة ألباني يفوز اليوم. خالص الشكر والتقدير للحاكمة Hochul (هوكول) وفريقها على إيمانهم بالعاصمة واستثمارهم فيها، وإضافة حجر زاوية إلى هذه الشراكة بين ولاية نيويورك ومقاطعة ألباني وهيئة مركز مؤتمرات ألباني. إن الموجة الاقتصادية الناتجة عن هذا التوسع — والمبنية على علاقة عمل استثنائية بين المقاطعة وهيئة مركز المؤتمرات — ستدور عشرات الملايين من الدولارات إلى وسط مدينة ألباني وفي أرجاء مقاطعة ألباني بأكملها. نحن في غاية السعادة لكوننا جزءًا من هذا الفريق الرائع الذي أنجز العمل، وأقرّ التشريعات المحلية، وتعاون مع زملائنا في الولاية، ومهد الطريق لهذه التوسعة التي نحتفل بها اليوم."

قال عضو الجمعية التشريعية John T. McDonald III (جون ت. ماك دونالد الثالث)، "إن توسعة مركز ألباني كابيتال تُعد مكسبًا كبيرًا لاقتصاد منطقة العاصمة وجهود التنشيط المستمرة في وسط مدينة ألباني. سيساعد هذا الاستثمار على جذب المزيد من الزوار وخلق فرص جديدة للأعمال التجارية المحلية. أشكر الحاكمة Hochul (هوكول)، ووكالة إمباير ستيت للتطوير ومقاطعة ألباني على شراكتهم المستمرة في تعزيز نمو منطقة العاصمة."

قالت عضوة الجمعية التشريعية، Gabriella A. Romero (غابرييلا أ. روميرو)، "إن وضع حجر الأساس لتوسعة مركز ألباني كابيتال تعد خطوة جميلة إلى الأمام لمدينة ألباني ولمنطقة العاصمة الكبرى. بفضل استثمار قدره 10 ملايين دولار من الولاية، لن يقتصر هذا المشروع على توسيع قدرتنا على استضافة فعاليات أكبر فحسب، بل سيعزز أيضًا اقتصاد ألباني ويُرسخ مكانتها كوجهة رائدة للأعمال والسياحة. يُشكل هذا مكملًا مثاليًا لمبادرة دعم إمكانات ألباني والتي تعمل على إحياء وسط مدينة ألباني وخلق فرص مستدامة للأعمال التجارية والمقيمين المحليين. أنا متحمس لرؤية ألباني تواصل النمو والازدهار، وممتنة لاستمرار الحاكمة في الاستثمار في المدينة التي نعتبرها معًا موطنًا لنا."

قالت عمدة مدينة ألباني، Kathy Sheehan (كاثي شيهان)، "إن توسعة مركز ألباني كابيتال هي خطوة محورية في تعزيز مكانة مدينتنا كوجهة رئيسية للفعاليات الثقافية والمؤتمرات والمعارض التجارية وغيرها الكثير. سيُسهم هذا المشروع المهم في تحفيز النمو الاقتصادي وتوفير فرص رائعة لإبراز الثقافة النابضة بالحياة لمدينتنا وما تقدمه، وأنا متحمسة للغاية لبدء تنفيذ الأعمال اليوم. نشكر الحاكمة Hochul (هوكول) على التمويل المهم الذي ساعد في جعل هذه التوسعة ممكنة، والشكر موصول لقيادة هيئة مركز مؤتمرات ألباني على رؤيتهم في قيادة هذا التطوير المهم لمركز ألباني كابيتال. أتطلع لرؤية كيف سيسهم هذا المشروع، إلى جانب استثمار الحاكمة Hochul (هوكول) البالغ 400 مليون دولار في وسط مدينة ألباني، في تحفيز المزيد من الاستثمارات وجعل حينا الجديد ومدينتنا بأكملها أكثر قوة."

يقع المشروع البالغ تكلفته 54.9 مليون دولار في 126 شارع ستيت، وسيعمل على توسيع مساحة الاجتماعات والفعاليات لتلبية الطلب المتزايد في القطاع. سيضيف المشروع خمس غرف اجتماعات جديدة، وقاعة كبيرة متعددة الأغراض، وقاعة احتفالات جديدة مع منطقة استقبال في الطابق الأول، وفناء بمساحة 3,000 قدم مربع لإقامة الفعاليات الخارجية. عند اكتمال المشروع، ستزداد المساحة القابلة للتأجير في مركز ألباني كابيتال (ACC) إلى 84,000 قدم مربع، مما يهيئه لاستضافة فعاليات أكبر وأكثر تنوعًا، وليكون محركًا اقتصاديًا رئيسيًا لوسط مدينة ألباني.

منذ افتتاحه في عام 2017، استضاف مركز ألباني كابيتال (ACC) أكثر من 1,200 فعالية، ورحب بما يزيد على 660,000 زائر، وولد إنفاقًا جديدًا للزوار بقيمة 100 مليون دولار، وأضاف أكثر من 138,000 ليلة فندقية في منطقة العاصمة.

دعم إمكانات ألباني

أنشأت ميزانية الحاكم Hochul (هوكول) للسنة المالية 26 مبادرة دعم إمكانات ألباني (CAP)، وهي مبادرة تعاونية تزيد قيمتها عن 400 مليون دولار تقودها الولاية لتنشيط وسط مدينة ألباني بالشراكة مع المجتمع المحلي. ويتضمن ذلك 200 مليون دولار من التمويل لتخطيط وتنفيذ المشاريع التي تعمل على تنشيط الممرات التجارية وتعزيز الأعمال التجارية الصغيرة وتشجيع نمو الإسكان وتنشيط العقارات غير المستغلة والمساحات المفتوحة. وتتضمن مبادرة دعم إمكانات ألباني (CAP) أيضًا ما يصل إلى 150 مليون دولار لتحويل التجارب الثقافية في وسط مدينة ألباني وما حولها مثل متحف الولاية وما يصل إلى 40 مليون دولار لتعزيز الخطط الرامية إلى إعادة ربط المجتمعات التي قسمها الطريق السريع 787 و1.5 مليون دولار لتحسينات السلامة العامة. [افتتحت](#) الحاكم Hochul (هوكول) هذا الصيف أول ورشة عمل عامة لاستراتيجية وسط مدينة ألباني ضمن مبادرة دعم إمكانات ألباني (CAP)، وذلك في مركز ألباني كابييتال. استقطبت ورشة العمل أكثر من 700 مشارك، بما في ذلك سكان ألباني وشركاء من قطاع الأعمال والأوساط الأكاديمية والحكومية.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكم: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)