



Diffusione immediata: 19/09/2025

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA IL VINCITORE DELL'EMPIRE TECHNOLOGY PRIZE PER LA PROMOZIONE DEI SISTEMI DI RISCALDAMENTO A BASSE EMISSIONI DI CARBONIO

Miller Proctor Nickolas, Inc. riceverà il premio da 1 milione di dollari per la promozione di soluzioni a pompa di calore che consentano ai consumatori di risparmiare sull'energia e sui costi

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato in data odierna la scelta del vincitore del concorso Empire Technology Prize per la promozione di tecnologie edilizie che comportino la riqualificazione di sistemi di riscaldamento a basse emissioni di carbonio, la riduzione dei consumi energetici e il risparmio sui costi in edifici commerciali e multifamiliari di grande altezza dello Stato di New York. Il primo piano da 1 milione di dollari è andato all'azienda Miller Proctor Nickolas, Inc. per aver dimostrato significativi progressi nello sviluppo e l'utilizzo di pompe di calore a vapore e acqua calda ad elevate temperature come soluzione a risparmio energetico, che può essere adottata per far risparmiare energia ai consumatori nell'ambito della transizione energetica dello Stato di New York.

"Lo Stato di New York sta investendo in soluzioni moderne ed efficienti dal punto di vista energetico per contribuire a limitare i costi energetici e ridurre la domanda sulla rete elettrica, mettendo al primo posto la salute dei newyorkesi - **ha dichiarato la governatrice Hochul**. I partecipanti al concorso sono accomunati dagli obiettivi e dall'impegno a promuovere tecnologie nuove ed innovative, che consentiranno di fornire servizi moderni al nostro patrimonio edilizio ormai obsoleto e a migliorare la qualità della vita dei residenti in tutto lo Stato".

Il concorso [Empire Technology Prize](#) è sponsorizzato dal programma Innovazione e ricerca (Innovation and Research) dell'Autorità per la ricerca e lo sviluppo energetico dello Stato di New York (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) e gestito da The Clean Fight. Il vincitore del primo premio è stato proclamato nel corso di una cerimonia tenutasi a New York, assieme al gruppo composto da [Ambient Enterprises, Flow Environmental Systems, and Gil-Bar Industries](#), che si è aggiudicato il secondo premio, del valore di 100.000 dollari. Inoltre [Johnson Controls](#) ha ricevuto una menzione d'onore e [tutti i finalisti](#) hanno presentato soluzioni

per la promozione di tecnologie avanzate in edifici rappresentativi dei miliardi di metri quadrati di edifici commerciali e multifamiliari esistenti in tutto lo Stato di New York.

La presidente e CEO dell'Autorità per la ricerca e lo sviluppo dello Stato di New York, Doreen M. Harris, ha dichiarato: "Congratulazioni a Miller Proctor Nickolas e al gruppo di Ambient Enterprises, Flow Environmental Systems, and Gil-Bar Industries per quello che stanno facendo per rendere più facile ed efficiente la riqualificazione di tutta una serie di grattacieli nello Stato di New York. Una volta diffuse sul mercato, queste tecnologie consentiranno ai newyorkesi di risparmiare energia grazie a soluzioni di riscaldamento e raffreddamento più convenienti".

A Miller Proctor Nickolas, Inc. (MPN) è stata conferito il primo premio per aver adottato la tecnologia ChillHeat di Oilon, una soluzione che produce acqua calda ad alta temperatura e vapore per l'utilizzo in edifici alti. La soluzione verrà installata in tre sedi a Manhattan, tra cui un edificio residenziale nell'Upper East Side sulla Quinta Avenue, un edificio ad uso promiscuo con unità condominiali nell'Upper West Side e un centro salute e fitness a Midtown su Park Avenue.

Al gruppo di Ambient Enterprises, Flow Environmental Systems and Gil-Bar Industries è stato conferito il secondo premio per la commercializzazione di una pompa di calore per acqua calda ad alta temperatura che utilizza calore proveniente da aria o acqua e il refrigerante naturale dell'anidride carbonica. Questa tecnologia verrà installata a Manhattan nell'Upper West Side, presso l'Union Theological Seminary, un importante edificio storico, consentendo la prima installazione di pompe di calore ad acqua calda ad alta temperatura alimentate ad anidride carbonica a New York.

Per il concorso sono stati stanziati oltre 8 milioni di dollari a sostegno dello sviluppo di prodotti e di progetti dimostrativi in diversi tipi di edifici nello Stato di New York. Più di 4,1 milioni di dollari sono stati destinati a sette progetti dimostrativi, con il 35% destinato a due progetti situati in [comunità svantaggiate](#), secondo le indicazioni del Gruppo di lavoro per la giustizia climatica (Climate Justice Working Group).

I progetti dimostrativi sono:

- AtmosZero – 500.000 dollari per una pompa di calore a vapore che utilizza acqua o aria come fonte di calore in un grande hotel nel centro di Manhattan.
- Clean Heat Technologies – oltre 400.000 dollari per una pompa di calore a vapore che utilizza acqua come fonte di calore in un edificio di alloggi a canoni contenuti ad Harlem.
- Hydronic Shell – oltre 1 milione di dollari per una soluzione di distribuzione in un edificio dell'autorità per alloggi a canoni contenuti a Syracuse.
- MPN – oltre 965.000 dollari per pompe di calore a vapore e acqua calda ad alta temperatura che utilizzano l'acqua come fonte di calore in tre edifici di Manhattan.
- Il gruppo di Ambient Enterprises, Flow Environmental Systems, and Gil-Bar Industries – 1,2 milioni di dollari per una pompa di calore ad acqua calda ad alta

temperatura che utilizza aria o acqua come fonte di calore in un edificio di Manhattan.

Rory M. Christian, CEO del Dipartimento per i servizi pubblici (Department of Public Service) dello Stato di New York, ha dichiarato: "Congratulazioni ai vincitori che si stanno adoperando con grande impegno nella riqualificazione degli edifici, in modo da renderli più efficienti dal punto di vista energetico. Tecnologie di questo tipo avranno un ruolo importante per migliorare la disponibilità dei sistemi di riscaldamento e raffreddamento".

La direttrice generale di The Clean Fight, Kate Frucher, ha dichiarato: "Siamo entusiasti degli straordinari progressi compiuti dai finalisti. Un anno fa queste soluzioni non erano presenti sul mercato, e non solo sono stati compiuti grandi progressi tecnologici, ma sono attivi in tutto lo Stato di New York sette progetti dimostrativi. I finalisti hanno superato le nostre aspettative e i progressi compiuti stanno a dimostrare il loro grande impegno a sviluppare queste innovazioni di fondamentale importanza. Si tratta inoltre di una testimonianza della domanda da parte del mercato di soluzioni più facili da adottare, in grado di rendere più moderno il modo in cui riscaldiamo i grattacieli di New York e di realizzare un futuro più sostenibile e resiliente per tutti".

Jeff Schub, responsabile sostenibilità di Wells Fargo, ha dichiarato: "La sponsorizzazione del premio Empire Technology da parte di Wells Fargo è in linea con il nostro costante impegno a sostegno dei nostri clienti e delle comunità che s'impegnano per raggiungere i loro obiettivi di sostenibilità e resilienza. Ci congratuliamo con i vincitori annunciati oggi e tributiamo un riconoscimento a quello che possono fare l'innovazione e la collaborazione per rendere gli edifici e le nostre comunità luoghi migliori in cui vivere e lavorare".

Sukanya Chandrasekar Paciorek, direttrice generale del Rocky Mountain Institute, ha dichiarato: "L'Empire Technology Prize ha contribuito ad introdurre soluzioni concrete, che mettono a disposizione dei proprietari immobiliari modi pratici per ridurre le emissioni di carbonio senza penalizzare corretto funzionamento degli edifici. I finalisti stanno sperimentando nuovi approcci, come sistemi di riscaldamento che possano essere elettrificati senza bisogno di grossi interventi strutturali e pannelli murali che possono essere integrati sulle strutture esistenti con un minimo disagio per gli inquilini. I loro progressi dimostrano quanto sia forte la domanda e un crescente interesse per edifici meno inquinanti e più resilienti".

Il senatore dello Stato Kevin Parker ha dichiarato: "Il milione di dollari ricevuto dall'Empire Technology Prize rappresenta molto di più di un semplice premio, ma si tratta piuttosto di un investimento nel nostro futuro di energia pulita. Grazie a queste risorse, gli innovatori possono promuovere sistemi di riscaldamento a basse emissioni di carbonio che, oltre a ridurre appunto le emissioni, abbassano i costi energetici per le famiglie, consentendo di scegliere soluzioni sostenibili per i nostri edifici commerciali e multifamiliari più alti. In quanto presidente della Commissione Energia e

telecomunicazioni (Energy and Telecommunications Committee) del Senato, mi sono battuto affinché questi fondi fossero destinati agli innovatori e ai progetti in grado di avere i maggiori effetti possibili sui newyorkesi, aiutandoci a dar vita ad uno Stato più accessibile, resiliente e rispettoso del clima".

A luglio del 2024 la governatrice Hochul [ha annunciato](#) i finalisti dell'Empire Technology Prize, ognuno dei quali ha ricevuto un premio iniziale di 250.000 dollari, con la possibilità di ricevere fino ad ulteriori 750.000 dollari al raggiungimento di determinati traguardi nello sviluppo delle loro soluzioni. Sono stati stanziati fino a 2 milioni di dollari per aiutare i finalisti a compensare i costi di installazione di soluzioni come programmi pilota o progetti dimostrativi in grattacieli ritenuti idonei nel mercato di New York. Nel settembre del 2022 è stata scelta come gestore del programma The Clean Fight, un'organizzazione no-profit interessata all'accelerazione dell'adozione di soluzioni per la transizione energetica nello Stato di New York, che nel 2023 ha dato inizio al programma.

Il Rocky Mountain Institute (RMI), un'organizzazione no-profit indipendente impegnata nella trasformazione dei sistemi energetici globali attraverso soluzioni basate sulle esigenze del mercato, fornisce supporto tecnico al concorso.

Wells Fargo è un altro sponsor dell'Empire Technology Prize, dal momento che il concorso è in linea con il costante lavoro portato avanti dall'azienda e finalizzato a promuovere tecnologie innovative che possano contribuire alla crescita economica, alla proprietà immobiliare sostenibile e alla stabilità dei quartieri nelle comunità.

Il concorso Empire Technology Prize prosegue l'impegno di NYSERDA volto a promuovere la neutralità carbonica negli edifici esistenti e attinge alle lezioni apprese dai progetti sostenuti attraverso l'iniziativa statale da 50 milioni di dollari [Empire Building Challenge](#), una partnership tra NYSERDA e i principali proprietari di immobili commerciali per promuovere nuovi approcci progettuali per la riqualificazione a basse emissioni di carbonio dei grattacieli di New York.

Da oltre cinquant'anni NYSERDA è una risorsa affidabile e obiettiva per i newyorkesi con il ruolo fondamentale di pianificazione energetica e analisi delle politiche, oltre a realizzare investimenti che portano New York verso un futuro più sostenibile. Il programma Innovazione e ricerca di NYSERDA, sta distribuendo circa 1,2 miliardi di dollari nell'arco di 15 anni per investimenti diretti nella ricerca e nel supporto alla commercializzazione. Ad oggi, più di 800 milioni di dollari sono andati ad oltre 700 aziende e hanno consentito di mettere in commercio circa 300 prodotti per persone, aziende e servizi di pubblica utilità. Attraverso NYSERDA e programmi di servizi pubblici, sono stati investiti più di 5,6 miliardi di dollari per decarbonizzare gli edifici e sostenere tecnologie di riscaldamento e raffreddamento completamente elettriche ad alta efficienza. L'annuncio odierno è in linea con l'impegno della governatrice Hochul che persegue la decarbonizzazione degli edifici, una delle fonti più significative di emissioni di carbonio nello Stato di New York.

A finanziarie questa iniziativa sono il [Fondo statale per l'energia pulita \(Clean Energy Fund, CEF\)](#) e Wells Fargo in qualità di co-sponsor del programma, con il sostegno per quanto riguarda la messa in atto di The Clean Fight e l'assistenza tecnica del Rocky Mountain Institute.

Agenda climatica dello Stato di New York

Il programma per il clima dello Stato di New York prevede una transizione accessibile ed equa verso un'economia di energia pulita finalizzata a creare posti di lavoro sostenibili per le famiglie, promuovere la crescita economica tramite investimenti ecologici e fare in modo che almeno il 35% dei sussidi sia destinato a comunità svantaggiate. Lo Stato di New York sta portando avanti una serie di interventi per arrivare a un'economia senza emissioni entro il 2050, anche nei settori dell'energia, dell'edilizia, dei trasporti e dei rifiuti.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della governatrice, iscriversi su: ny.gov/signup | Inviare un SMS
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)