



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 2025/3/9

الحاكمة هوكون تعلن عن توفير تمويل بقيمة 200 مليون دولار لمبادرة إعادة إحياء وسط المدينة وبرامج نيويورك فورورد

منحت برامج الولاية المميزة لإنعاش وسط المدينة والتنمية الاقتصادية تمويلًا بقيمة 1.2 مليار دولار إلى 151 مجتمعًا

للحصول على تمويل من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) أو تمويل من مبادرة نيويورك فورورد، يجب على الهيئات المحلية إما أن يكون لديها خطاب نوايا مقدم أو تكون معتمدة كهيئات مناصرة للإسكان قبل تقديم الطلب، وأن تكون معتمدة بالكامل قبل الإعلان عن المنح

آخر موعد لتقديم الطلبات هو 7 نوفمبر/ تشرين الثاني 2025 الساعة 4:00 مساءً عبر بوابة طلب التمويل الموحد CFA

أعلنت الحاكمة Hochul (هوكول) اليوم عن توفر 200 مليون دولار من التمويل من خلال برنامجي الولاية المميزين لإحياء وسط المدينة والتنمية الاقتصادية - 100 مليون دولار لكل من الجولة التاسعة من مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative, DRI) والجولة الرابعة من برنامج NY Forward، والذي يركز على إحياء مراكز المدن الصغيرة والريفية. وقد قدم البرنامجان تمويلًا بقيمة 1.2 مليار دولار إلى 151 مجتمعًا في كل منطقة من مناطق الولاية. أصبحت الطلبات متاحة الآن من خلال بوابة طلبات التمويل الموحد (Consolidated Funding Application Portal) التابع للولاية. الموعد النهائي للتقديم هو 7 نوفمبر/ تشرين الثاني 2025 الساعة 4:00 مساءً. الموعد النهائي لمجموعات مدينة نيويورك لتقديم طلباتها إلى مكتب رئيس منطقتها هو 31 أكتوبر/ تشرين الأول 2025.

"من مراكز المدن الصاخبة إلى القرى الريفية الصغيرة، يحتاج كل مجتمع ويستحق الفرصة للازدهار"، قالت **الحاكمة Hochul (هوكول)**. "من خلال مبادرة إحياء وسط المدينة وبرنامج NY Forward، نقوم باستثمارات تحويلية لا تعمل على تعزيز اقتصاداتنا المحلية فحسب، بل تعمل أيضًا على إنشاء مراكز مدن نابضة بالحياة وقابلة للمشى للأجيال للعيش والعمل واللعب. من خلال هذه الجولة الجديدة من التمويل، نواصل البناء على نجاح أكثر من 150 مجتمعًا تعمل بالفعل على تحويل رؤاها الخاصة بالإنعاش إلى حقيقة واقعة."

قال أمين شؤون الولاية **Walter T. Mosley (والتر تي. موزلي)**، "إن مبادرة إحياء وسط المدينة وبرنامج NY Forward يمنحان المجتمعات الأدوات والموارد التي تحتاجها لإعادة تصور مستقبلها ودفع التغيير الهادف. ومن خلال الجمع بين الاستثمار الكبير والتخطيط الذكي من جانب المجتمع ومن أجل المجتمع، تحقق هذه البرامج نتائج حقيقية تعمل على تحسين نوعية الحياة للسكان، وجذب الأعمال التجارية الجديدة، وتحفيز الاستثمار الخاص الإضافي. نحن نشجع جميع المجتمعات، مهما كانت صغيرة، على التقدم بطلبات حتى تتمكن من المساعدة في تحقيق رؤاهم."

في الميزانية المعتمدة لعام 2025، جعلت الحاكمة Hochul (هوكول) تصنيف "المجتمع المؤيد للإسكان" شرطًا للمدن والبلدات والقرى للوصول إلى البرامج التقديرية للولاية، بما في ذلك مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) و NY Forward. تتمتع المجتمعات المعتمدة بإمكانية الوصول الحصري إلى ما يصل إلى 750 مليون دولار من تمويل الولاية، بما في ذلك صندوق دعم الإسكان بقيمة 100 مليون دولار الذي أنشأته الحاكمة Hochul (هوكول) للمساعدة في مشاريع البنية التحتية

الحيوية اللازمة لإنشاء مساكن جديدة، مثل ترقية البنية التحتية للصرف الصحي والمياه. حتى الآن، حصلت أكثر من 350 بلدية في جميع أنحاء الولاية على شهادة دعم الإسكان.

قالت Hope Knight (هوب نايت) رئيسة وكالة تطوير إمباير ستيت (Empire State Development) والرئيسة التنفيذية والمفوضة، "إن مبادرتي إحياء وسط المدينة وNY Forward ضروريتان في الجهود المستمرة التي تبذلها الحاكمة Hochul (هوكول) لإعادة إحياء مراكز المدن والبلدات في جميع أنحاء الولاية." "إن هذه الجولة الأخيرة من الاستثمارات المستهدفة ستدعم المشاريع عالية الجودة التي يقودها المجتمع والتي من شأنها أن تعود بالنفع على الأعمال التجارية الصغيرة وتعزز النمو الاقتصادي وتخلق مراكز مدن أكثر حيوية حيث يرغب الناس في العيش والعمل واللعب للأجيال القادمة."

قالت RuthAnne Visnauskas (روث آن فيسنوسكاس)، مفوضة تجديد المساكن والمجتمعات في ولاية نيويورك (New York State Homes and Community Renewal)، "أحث كل من هم مؤهلون على التقدم بطلب للحصول على مبلغ 200 مليون دولار الممنوح من خلال برامج التنمية الاقتصادية الرائدة في نيويورك. من خلال حقن موارد مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) وNY Forward مباشرة في المجتمعات التي أظهرت التزامًا بالإسكان والنمو المتوازن والمدروس فتحت الحاكمة Hochul (هوكول) الباب أمام جيل جديد من التنمية التي من شأنها أن تخدم هذه المجتمعات المؤيدة للإسكان والأعمال التجارية والشوارع الرئيسية والسكان المستقبليين." "أنا فخورة بالدور الذي تلعبه وكالة تجديد المنازل والمجتمعات (Homes and Community Renewal, HCR) في هذا البرنامج الذي يغير قواعد اللعبة وأعلم أنه جنبًا إلى جنب مع شركائنا، سنساعد في تحقيق تغيير مفيد وتدرجي في المدن والبلدات والقرى في جميع أنحاء الولاية."

قالت Doreen M. Harris (دورين إم. هاريس) رئيسة ومديرة تنفيذية لهيئة أبحاث الطاقة وتطويرها في ولاية نيويورك (New York State Energy Research and Development Authority)، "إن إحياء المجتمعات الحضرية والريفية في وسط المدينة في جميع أنحاء الولاية هو فرصة لتحويل المباني القديمة إلى مساحات سكنية حديثة وموفرة للطاقة ومريحة ومتعددة الاستخدامات. تفتخر هيئة أبحاث الطاقة وتطويرها في ولاية نيويورك (NYSERDA) بالمساهمة في هذه الجهود الحيوية التي تشكل أحياء نابضة بالحياة وقابلة للمشى في نيويورك مع تعزيز أنماط الحياة الصحية ووضع أساس متين للنمو الاقتصادي على المدى الطويل."

مبادرة إحياء وسط المدينة

أطلقت **مبادرة إحياء وسط المدينة** في عام 2016 لتسريع وتعزيز تنشيط وسط المدينة والأحياء في جميع المناطق العشر في الولاية لتكون بمثابة مراكز للنشاط ومحفزات لزيادة الاستثمارات المحلية. بقيادة إدارة شؤون الولاية (Department of State, DOS) استفادت مجتمعات مبادرة (DRI) من الشراكات ونسقت المساعدة التقنية المقدمة من إدارة الإسكان ووكالة تجديد المنازل والمجتمعات (Homes and Community Renewal, HCR) في ولاية نيويورك ووكالة تطوير إمباير ستيت (Empire State Development, ESD) وهيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك (New York State Energy Research & Development Authority, NYSERDA). تمثل مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) استراتيجية غير مسبوقة ومبتكرة تعتمد على مبدأ "التخطيط ثم التصرف" تجمع بين التخطيط الاستراتيجي والتنفيذ الفوري والمستمر. بالنسبة للجولة 9 من مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI)، سيتم قبول الطلبات المشتركة من مجتمعين أو ثلاثة مجتمعات متجاورة في نفس منطقة مركز التنمية الاقتصادية الإقليمية (Regional Economic Development Center, REDC) بروية موحدة واحدة.

حتى الآن، منحت مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) ما مجموعه 900 مليون دولار إلى 91 مجتمعًا في جولاتها الثماني الأولى واستثمرت في إنشاء أكثر من 4,500 وحدة سكنية جديدة. تشير التقديرات إلى أن كل دولار يُستثمر في (DRI) يولد 3 دولارات من الاستثمارات الإضافية مع تسارع عملية التنشيط واكتمال المشاريع. سيستمر هذا التأثير التحفيزي كما ينبغي بعد أن تنجز مجتمعات مبادرة (DRI) وبرنامج نيويورك فورورد كافة مشاريعها.

NY Forward

تم الإعلان عن برنامج [NY Forward](#) لأول مرة كجزء من ميزانية عام 2022، حيث أنشأ الحاكم Hochul (هوكول) البرنامج للاستفادة من الزخم الذي أحدثته مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI). ويدعم البرنامج المبتكر، الذي تم تمويله بمبلغ 100 مليون دولار في ميزانية الولاية لهذا العام، التعافي الأكثر عدالة في وسط المدينة للمجتمعات الصغيرة والريفية في نيويورك مع التركيز على القرى والنحوع. يهدف برنامج NY Forward إلى خدمة المجتمعات الصغيرة ودعم الاقتصادات المحلية التي غالبًا ما تتمتع بشعور وسحر مختلفين عن المراكز الحضرية الكبرى الممولة من خلال مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI). حتى الآن، منحت NY Forward مبلغًا إجماليًا قدره 300 مليون دولار إلى 60 مجتمعًا على ثلاث جولات.

سوف تعمل منظمة مبادرة إحياء وسط المدينة (DRI) وإدارة شؤون الولاية (DOS) والمستشار المخصص لها مع مجتمعات NY Forward من خلال عملية التخطيط والمساعدة الفنية لتطوير قائمة من المشاريع القابلة للتنفيذ بسهولة. ومع ذلك، تختلف مبادرة نيويورك فورورد عن غيرها من خلال توفير المساعدة الفنية الفردية من الاستشاريين لمساعدة المجتمعات المحلية في تطوير طلباتها الكاملة وخلال عملية التنفيذ. تقدم مبادرة نيويورك فورورد منحتين بقيمة 4.5 مليون دولار لكل منطقة. وإدراكًا للحجم والكثافة الفريدة لأحياء مدينة نيويورك، يتم الجمع بين تمويل مبادرة نيويورك فورورد ومبادرة إحياء وسط مدينة نيويورك (DRI) للسماح بتقديم منحة واحدة بقيمة 20 مليون دولار.

يتم وصف أوجه التشابه والاختلاف بين مبادرة (DRI) وبرامج نيويورك فورورد بمزيد من التفصيل في المنشور التثقيفي والذي يتوفر على المواقع الإلكترونية التابعة إلى مبادرة [DRI](#) وبرنامج [نيويورك فورورد](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكم: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)