



De publicación inmediata: 08/19/2025

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA EL INICIO DE LA DEMOLICIÓN DEL ALMACÉN CENTRAL EN ALBANY

La demolición incluye \$11.6 millones en fondos estatales a través de Restore New York y del Consejo Regional de Desarrollo Económico para fomentar el desarrollo comunitario

El proyecto complementa la iniciativa Promoción del Potencial de Albany de \$400 millones de la gobernadora Hochul para revitalizar el centro urbano de Albany

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy el inicio de la demolición del Almacén Central en Albany. Durante décadas, el edificio del Almacén Central fue una construcción antiestética que desalentó las inversiones y el crecimiento económico de la comunidad. La gobernadora Hochul lidera la iniciativa y destina \$11.6 millones en fondos estatales para demoler el principal símbolo de deterioro de Albany. El Consejo de Desarrollo Económico de la Región Capital (Capital Region Economic Development Council) recomendó destinar fondos a este proyecto para fomentar el desarrollo comunitario y el crecimiento de los vecindarios mediante la eliminación de edificios deteriorados. Este proyecto complementa la iniciativa Promoción del Potencial de Albany (CAP, por sus siglas en inglés) de la gobernadora Hochul, una inversión estatal de \$400 millones para revitalizar el centro urbano de Albany.

"Adiós a lo viejo, bienvenido lo nuevo: el Almacén Central fue un edificio antiestético para la Región Capital de nuestro estado, y hoy finalmente estamos tomando las medidas necesarias para hacer algo al respecto", **dijo la gobernadora Hochul**. "La demolición del Almacén Central no solo eliminará los espacios deteriorados y en desuso, sino que también permitirá nuevas oportunidades para fortalecer la comunidad y fomentar el crecimiento económico".

El ejecutivo del condado de Albany, Daniel P. McCoy, expresó: "Gracias a la gobernadora Hochul por su firme apoyo a este esfuerzo, al sumar más de \$11.6 millones a nuestra inversión de \$3 millones del fondo de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA, por sus siglas en inglés) del condado para llevar a cabo este proyecto. Durante décadas, el Almacén Central fue el edificio más antiestético del norte del estado de Nueva York y se convirtió en un símbolo de

decadencia económica en lugar de crecimiento. Su demolición marcará un nuevo capítulo para nuestra comunidad y servirá como un recordatorio contundente de que el cambio es posible, incluso si requiere años de perseverancia. Ahora daremos inicio al proceso de proyectar lo que vendrá después".

El Almacén Central, ubicado en un lugar destacado junto a la I-787 en la entrada al centro urbano de Albany, es un edificio antiestético de 11 pisos que se ha ido deteriorando lentamente frente a toda la Región Capital durante las últimas décadas. A pesar de los esfuerzos significativos por rehabilitar el edificio, quedó demostrado que la demolición es la única alternativa viable.

El plan del proyecto incluye una fase de eliminación de asbesto de seis meses, seguida inmediatamente por una fase de demolición. Se generarán aproximadamente 90,000 toneladas de concreto limpio, que se enviarán fuera del sitio para su reutilización o reciclaje beneficioso, lo que permitirá que este residuo termine en el vertedero. Además de eliminar un edificio prominente, antiestético, contaminado y en deterioro, el proyecto creará un terreno de 1.1 acres listo para inversiones en una zona en crecimiento de la ciudad de Albany.

Promoción del Potencial de Albany

El presupuesto para el año fiscal 2026 de la gobernadora Hochul estableció la iniciativa 'Promoción del Potencial de Albany' (CAP), un esfuerzo colaborativo liderado por el estado de más de \$400 millones para revitalizar el centro urbano de Albany en asociación con la comunidad local. Esto incluye \$200 millones en fondos para planificar e implementar proyectos que revitalizan los corredores comerciales, fortalecen a las pequeñas empresas, promueven el crecimiento de la vivienda y revitalizan los bienes raíces y espacios abiertos infrautilizados. La iniciativa CAP también incluye hasta \$150 millones para transformar las experiencias culturales en el centro de Albany y sus alrededores, como el Museo Estatal, hasta \$40 millones para impulsar los planes de reconectar las comunidades separadas por la Interestatal 787 y \$1.5 millones para mejoras en la seguridad pública. A principios de este mes, la gobernadora Hochul [dio inicio](#) al primer taller público sobre la Estrategia para el Centro Urbano de Albany de la iniciativa CAP, realizado en el Albany Capital Center. El taller reunió a más de 700 participantes, incluidos residentes de Albany y socios del sector empresarial, académico y gubernamental.

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, afirmó: "Durante años, el Almacén Central se ha erguido sobre el horizonte de la Capital en estado de deterioro, y la demolición de este antiguo edificio representa una nueva era para el centro urbano de Albany. Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul y en asociación con el condado de Albany, finalmente se están tomando medidas audaces que apoyarán nuevas oportunidades de revitalización y desarrollo comunitario en un momento crucial de la larga historia de la ciudad".

La senadora estatal Patricia Fahy manifestó: "Demoler el edificio más antiestético de Albany, el Almacén Central, es un paso muy esperado en el desarrollo del centro

urbano de Albany, y su primer paso hacia una revitalización clave. A medida que comenzamos a impulsar el renacimiento del centro urbano de Albany con la histórica inversión de \$400 millones de la gobernadora Hochul en nuestra capital, la demolición de este edificio antiestético transformará la fisonomía de la ciudad de Albany. Este desarrollo, junto con los esfuerzos continuos para rediseñar la 787, realizar actualizaciones clave en el Empire State Plaza y modernizar el Museo del Estado de Nueva York, solo dará inicio al despliegue del potencial económico del centro urbano de Albany. Este sitio, que ha estado estancado durante mucho tiempo, ahora quedará disponible para una serie de nuevas oportunidades de desarrollo, incluida la posible recuperación de la primera esclusa original del canal de Erie, ubicado justo al otro lado de la calle del Almacén Central. Felicito a la gobernadora Hochul y a mis colegas de la ciudad y el condado por reconocer la importancia de desarrollar este sitio y por incluirlo como parte de una inversión general en Albany".

El asambleísta John T. McDonald III, RPh, declaró: "Durante demasiado tiempo, el Almacén Central fue un símbolo de deterioro en la ciudad de Albany. Trabajé en este proyecto durante muchos años y sé la determinación y colaboración que han sido necesarias para llegar a este momento. Me enorgullece seguir apoyando la financiación necesaria para hacer posible este día. La demolición marca un nuevo comienzo y brinda la oportunidad de rediseñar este sitio. Agradezco a la gobernadora Hochul, al ejecutivo del condado Dan McCoy y a la alcaldesa Kathy Sheehan por su liderazgo para llevarnos hasta este momento, y estoy entusiasmado por ver el potencial que este sitio tiene para nuestra comunidad".

La asambleísta Gabriella A. Romero opinó: "Me enorgullece apoyar a la gobernadora Hochul en la demolición del Almacén Central mientras damos inicio a un nuevo capítulo para este espacio. Este edificio se descuidó durante demasiado tiempo, y es hora de que invirtamos en mejoras significativas y en la reconstrucción que realmente benefician a los residentes de Albany. Los proyectos propuestos para este sitio respaldan el Plan Integral 2030 de la ciudad de Albany al generar empleos bien remunerados, fomentar los negocios locales y asegurar que el crecimiento económico beneficie a todos, en especial a las familias trabajadoras".

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)