گورنر KATHY HOCHUL

فوری ریلیز کے لیے: 30/5/2025

گورنر HOCHUL نے پورے خطے میں رہائش گاہوں پر ترقیاتی کام تیز کرنے کے لیے مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ ایوارڈز کے دوسرے دور کا اعلان کیا

راؤنڈ II کی فنڈنگ میں 60$ ملین سے 10 اسٹریٹجک منصوبوں کی معاونت ہو گی تاکہ نئی رہائش گاہیں تعمیر کی جائیں، اہم بنیادی ڈھانچے کو بہتر بنایا جائے اور مستقبل کی ترقی کے امکانات کو غیر مقفل کیا جائے

یہ ایوارڈز گورنر کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کے تحت پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز اور مخلوط استعمال والے، ٹرانزٹ اورینٹڈ تعمیراتی منصوبوں کو ترجیح دینا جاری رکھیں گے

مڈ-ہڈسن مومینٹم فنڈ کے متعلق esd.ny.gov/momentum پر مزید جانیں۔

گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل) نے آج مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کے تحت ایوارڈز کے دوسرے دور کا اعلان کیا، جس میں مڈ ہڈسن کے علاقے میں تبدیلی کے دس منصوبوں کی معاونت کے لیے 60$ ملین سے زیادہ فراہم کیے جائیں گے۔ یہ گرانٹس بنیادی ڈھانچے کی بہتریوں اور مخلوط استعمال کے ان انتہائی لازمی منصوبوں کے لیے کُل پبلک پرائیویٹ سرمایہ کاری کی مد میں 627$ ملین کو بروئے کار لائیں گی جن سے اورنج، راک لینڈ، سولیوان، السٹر اور ویسٹ چیسٹر کاؤنٹیز میں رہائش گاہوں کے نمایاں نئے تعمیراتی کاموں کا آغاز ہو گا۔ یہ منصوبے نئی مخلوط استعمال اور مخلوط آمدنی والی رہائش گاہوں کے تعمیراتی منصوبوں سے لے کر پانی کی صفائی کی لازمی سہولیات اور نکاسی آب کے بنیادی ڈھانچوں تک پھیلے ہوئے ہیں جو مل کر ہاؤسنگ کے 8,000 سے زیادہ نئے یونٹس کو کھولیں گے، جن میں سے 2,000 سے زیادہ قابل استطاعت ہوں گے۔

"Mid-Hudson Momentum Fund (مڈ-ہڈسن مومینٹم فنڈ) ایوارڈز کا دوسرا دور ترقی پذیر، لچکدار کمیونٹیز کے لیے درکار بنیادی ڈھانچے کو استحکام دیتے ہوئے نیو یارک کی انتہائی اہم رہائشی کمی کو دور کرنے کے لیے ہمارے پیشگی فعال انداز کی عکاسی کرتا ہے،" **گورنر Hochul (ہوکل) نے کہا۔** "اورنج کاؤنٹی میں صاف پانی کو محفوظ بنانے سے لے کر شہر کے مرکز ماؤنٹ ورنن کو نئی زندگی بخشنے تک، یہ اسٹریٹجک سرمایہ کاریاں پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے ساتھ ہماری جاری شراکت داریوں کو ظاہر کرتی ہے جو ترقی اور اقتصادی مواقع کی فعال طور پر معاونت کرتی ہیں۔"

ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ (Empire State Development) کی صدر، CEO، اور کمشنر Hope Knight (ہوپ نائٹ) نے کہا، "یہ دس منصوبے مستقبل کی اس سوچ کی نمائندگی کرتے ہیں جو نیو یارک ہماری رہائش گاہوں کی فوری ضروریات اور بنیادی ڈھانچے کے چیلنجز، دونوں سے نمٹنے کے لیے اختیار رہا ہے، جو طویل عرصے سے ترقی میں رکاوٹ رہے ہیں۔ گورنر Hochul (ہوکل) کی قیادت میں، ہم ان بنیادی نظاموں میں سرمایہ کاری کر رہے ہیں جو آنے والی دہائیوں تک وسط ہڈسن کے پورے خطے میں پائیدار ترقی اور اقتصادی مواقع کی معاونت کریں گے۔"

نیویارک اسٹیٹ ہومز اینڈ کمیونٹی رینیوول (New York State Homes and Community Renewal) کی کمشنر RuthAnne Visnauskas (روتھ این وسناسکاس) نے کہا، "آج اعلان کردہ 10 مڈ ہڈسن مومینٹم

پروجیکٹس فنڈنگ کے پہلے دور پر استوار ہیں، گورنر کے جدید پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام (Pro-Housing Communities Program) کی تکمیل کریں گے اور تمام ہڈسن ویلی میں کمیونٹیز کے لیے ایک زبردست مثال قائم کریں گے۔ پورے خطے میں پرو ہاؤسنگ سرٹیفائڈ کمیونٹیز میں رہائش کے 8,000 نئے اور متنوع مواقع کو غیر مقفل کرنے کے لیے ضروری، انتہائی اہم بنیادی کاموں میں سرمایہ کاری کر کے، ہم ایسے مربوط، جامع حلوں کے لیے اپنے عزم کا مظاہرہ کر رہے ہیں جو رہائش گاہوں کی دستیابی میں اضافہ کریں گے جبکہ کمیونٹیز کو کامیابی کی راہ پر بھی گامزن کریں گے اور انہیں ایسی متحرک جگہیں بنائیں گے جہاں رہائشی اور کاروباری ادارے پھل پھول سکیں۔"

MHREDC کی شریک چیئرز ڈاکٹر Marsha Gordon (مارشا گورڈن) اور ڈاکٹر Kristine Young (کرسٹین ینگ) نے کہا، "مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کے ذریعے کی جانے والی یہ حکمت عملی پر مبنی سرمایہ کاریاں ہمارے خطے کی رہائش گاہوں اور بنیادی ڈھانچے کی ضروریات کو پورا کرنے کے لیے بہت اہم ہیں، جس سے پائیدار اقتصادی ترقی کی راہ ہموار ہو گی۔ ان منصوبوں کا تنوع — پانی کے ضروری نظاموں سے لے کر مخلوط استعمال کے تعمیراتی منصوبوں تک — براہ راست ہماری علاقائی اقتصادی ترقی کی ترجیحات کو آگے بڑھاتا ہے اور ہماری کمیونٹیز کو طویل مدتی خوشحالی کے لیے تیار کرتا ہے۔ ایک ساتھ، وہ لچکدار کمیونٹیز بنانے، معیار زندگی کو بڑھانے، اور مڈ ہڈسن کے علاقے کی مکمل صلاحیت کو غیر مقفل کرنے کی جانب ایک اہم قدم کی نمائندگی کرتے ہیں۔"

نمائندہ George Latimer (جارج لاٹیمر) نے کہا، "ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی میں مسلسل سرمایہ کاری کے لیے گورنر Hochul (ہوکل) اور ریاستی رہنماؤں کا شکریہ۔ یہ کوئی ڈھکی چھپی بات نہیں ہے کہ ہمارے علاقے کو مزید رہائش گاہوں کی ضرورت ہے، اور وہ بھی بہت تیزی سے۔ مجھے یہ دیکھ کر بہت خوشی ہوئی کہ یانکرز، پورٹ چیسٹر، ماؤنٹ ورنون اور نیو روشیل کو بنیادی ڈھانچے کی اپ گریڈ کے لیے فنڈنگ حاصل کرنے اور مخلوط استعمال اور ٹرانزٹ پر مبنی منصوبوں کو مکمل کرنے کے لیے منتخب کیا گیا ہے۔ حکمت عملی پر مبنی یہ سرمایہ کاریاں ہماری کمیونٹیز کو مضبوط بنائیں گی اور انہیں آنے والے سالوں کے لیے مزید قابل رہائش بنائیں گی۔"

اکثریتی رہنما Andrea Stewart-Cousins (اینڈریا اسٹیورٹ کزنز) نے کہا، "میری قیادت میں، ہماری سینیٹ کی اکثریت نے ایسی سرمایہ کاریوں کو ترجیح دی ہے جو محلہ جات کو استحکام دیتی ہیں اور متحرک کمیونٹیز کی تعمیر کرتی ہیں، اور لڈلو اسٹیشن پر برج واٹر نارتھ اور پارک پر دی ایبی کے لیے مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کے یہ ایوارڈز اس عزم کی مثال ہیں۔ یہ تبدیلی لانے والے منصوبے یانکرز میں نئے، معیاری گھر بنائیں گے، جو ہمارے محلہ جات میں مخلوط استعمال، ٹرانزٹ پر مبنی تعمیراتی منصوبوں سے بہتری لائیں گے جن سے تمام رہائشیوں کے لیے مواقع فراہم ہوتے ہیں۔ مجھے ان اقدامات کی حمایت پر فخر ہے جو اس بات کو یقینی بناتے ہیں کہ یانکرز آنے والی نسلوں کے لیے ایک جامع، خوش آئند اور متحرک شہر کے طور پر نشو نما پاتا رہے۔ میں گورنر Hochul (ہوکل)، اپنے سینیٹ کے اکثریتی ساتھیوں اور اسمبلی میں ہمارے شراکت داروں کا نیو یارک بھر میں کمیونٹی سے چلنے والے منصوبوں میں سرمایہ کاری کے لیے ان کے مسلسل عزم کے لیے شکریہ ادا کرتی ہوں۔"

ریاستی سینیٹر Shelley B. Mayer (شیلی بی مائر) نے کہا، "میں بہت خوش ہوں کہ پورٹ چیسٹر گاؤں اور یانکرز شہر کو مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کے دوسرے دور سے فنڈنگ حاصل کرنے کے لیے منتخب کیا گیا ہے، جس کا مقصد بنیادی ڈھانچے اور رہائش گاہوں کی دستیابی کو بہتر بنانا ہے۔ قابل استطاعت اور بزرگ شہریوں کی رہائش گاہوں کو وسعت دینے کے لیے پورٹ چیسٹر میں سابق United Hospital کے مقام پر تعمیراتی کام سے متعلق منصوبوں کے لیے 10$ ملین مختص کرنے کے ساتھ ساتھ یانکرز میں ٹرانزٹ پر مبنی کثیر المقاصد تعمیراتی کاموں کے لیے 10$ ملین سے زیادہ ہماری متحرک کمیونٹیز کی مسلسل ترقی میں بہت مدد کریں گے۔ مجھے ان دونوں کمیونٹیز کی نمائندگی کرنے پر فخر ہے۔ ویسٹ چیسٹر میں یہ سرمایہ کاری کرنے پر گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل) کا میری جانب سے مخلصانہ شکریہ۔

ریاستی سینیٹر Michelle Hinchey (مشیل ہنچی) نے کہا، "کنگسٹن میں کوالٹی ان کنورژن پروجیکٹ السٹر کاؤنٹی میں مستقل، معاون رہائش گاہوں کی فوری ضرورت سے نمٹے گا—ہمارے سب سے زیادہ ضرورت مند پڑوسیوں کی ایک ایسے ماڈل کے ذریعے استحکام تلاش کرنے میں مدد کرے گا جس میں محفوظ، طویل مدتی رہائش

گاہوں کو موقع پر موجود خدمات کے ساتھ یکجا کیا گیا ہے۔ یہ عزت نفس کی بحالی اور مواقع پیدا کرنے میں ایک سوچی سمجھی سرمایہ کاری ہے جو بلاشبہ زندگیوں کو بہتر بنائے گی اور ہماری کمیونٹی کو استحکام دے گی۔ مجھے برسوں سے اس منصوبے کی علمبرداری پر فخر ہے، اور مجھے بے حد خوشی ہے کہ اسے مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کے ذریعہ $2.5 ملین کی اضافی ریاستی معاونت حاصل ہو رہی ہے، اور میں گورنر کی مسلسل شراکت داری کے لیے ان کا شکریہ ادا کرتی ہوں۔"

رکن اسمبلی Steve Otis (اسٹیو اوٹس) نے کہا، "مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ ہمارے خطے میں اہم اقتصادی ترقی کے منصوبوں کی حمایت میں ایک کلیدی پروگرام ہے۔ یہ فنڈنگ پورٹ چیسٹر اور نیو روشیل میں متحرک پروجیکٹس بنانے میں ایوارڈ حاصل کرنے والوں کے لیے ایک انتہائی اہم معاون ثابت ہو گی۔ گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل)، ایمپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، CEO اور کمشنر Hope Knight (ہوپ نائٹ)، سینیٹ اور اسمبلی کا شکریہ کہ انہوں نے فنڈنگ کے اس اہم سلسلے کو ممکن بنایا۔"

رکن اسمبلی Jonathan Jacobson (جوناتھن جیکبسن) نے کہا، "رہائش گاہوں کی کمی کے بحران کو حل کرنے کا واحد طریقہ مزید رہائش گاہوں کی تعمیر ہے۔ میں مڈ ہڈسن ویلی میں مزید رہائش گاہیں بنانے کے لیے گورنر کے مومینٹم فنڈ کو سراہتا ہوں۔ ریاستی بجٹ میں اس اہم پروگرام کی حمایت کرنا میرے لیے باعث فخر رہا۔"

ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی کے ایگزیکٹو Ken Jenkins (کین جینکنز) نے کہا، "میں تمام ریاست نیو یارک میں رہائش کے بحران سے نمٹنے میں گورنر Hochul (ہوکل) کی قیادت کے لیے ان کا شکریہ ادا کرنا چاہتا ہے۔ یہاں ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی میں، ہم اور زیادہ قابل استطاعت رہائش گاہیں تعمیر کرنے کے لیے سخت محنت کر رہے ہیں، اور مومینٹم فنڈ کی سرمایہ کاری ان لوگوں کی تعداد بڑھانے کے لیے کایا پلٹ ہے جن کے پاس گھر کہنے کے لیے ایک محفوظ جگہ ہو گی۔ اس فنڈنگ سے ہڈسن ویلی میں 2,000 نئے قابل استطاعت رہائشی یونٹس تیار کرنے میں مدد ملے گی۔ معاملہ صرف عمارتیں تعمیر کرنے کا نہیں ہے — بلکہ یہ ایسی متحرک، مساواتی کمیونٹیز تشکیل دینے کا معاملہ ہے جہاں اب اور آنے والی نسلوں کے لیے ہر ایک کو پھلنے پھولنے کا موقع ملے۔"

یانکرز کے میئر Mike Spano (مائیک اسپانو) نے کہا، "گورنر Hochul (ہوکل) اور ریاستی وفد کا رہائش گاہوں کے مسئلے سے نمٹنے اور اسے ترجیح دینے کے لیے شکریہ، خاص طور پر یہاں یانکرز میں۔ ریاست نیو یارک کے تیسرے سب سے بڑے شہر کا میئر ہونے کے ناطے میں کہوں گا کہ، ٹرانزٹ پر مبنی ترقیاتی منصوبوں کی اہمیت ہمارے رہائشیوں اور خاندانوں کو زندگی کے اور بھی بہتر معیار تک رسائی کا موقع دیتی ہے۔"

مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ گورنر Hochul (ہوکل) کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کے ذریعے پائیدار ترقی کے لیے اپنی وابستگی کا مظاہرہ کرنے والے علاقوں کو ترجیح دینا جاری رکھے ہوئے ہے۔ جو کمیونٹیز فعال طور پر اجازت دینے کے عمل کو ہموار کرتی ہیں اور ترقی کی حامی پالیسیوں کو اپناتی ہیں، ان کو صوابدیدی ریاستی فنڈنگ کے لیے ترجیح دی جاتی ہے۔ آج فنڈنگ حاصل کرنے والے دس منصوبوں میں سے نو سرٹیفائیڈ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز میں واقع ہیں، اور بقیہ ایک پروجیکٹ مونٹیسیلو گاؤں میں واقع ہے، جس نے تصدیق شدہ ہونے کے لیے رضامندی کا خط جمع کرایا ہے۔

گورنر Hochul (ہوکل) نے 2023 میں $150 ملین کے مڈ ہڈسن مومینٹم فنڈ کو نیو یارک کی رہائش گاہوں کی دستیابی کو بڑھانے، رہائش کے قابل استطاعت ہونے سے نمٹنے اور پائیدار علاقائی ترقی کو تحریک دینے کی اپنی جامع کوشش کے حصے کے طور پر متعارف کرایا۔ منتخب شدہ منصوبے مڈ ہڈسن علاقائی اقتصادی ترقی کونسل کے اسٹریٹجک منصوبے سے ہم آہنگ ہیں، عوامی حمایت کا مظاہرہ کرتے ہیں، قابل استطاعت یونٹس فراہم کرتے ہیں اور ہاؤسنگ کی زیادہ تواتر سے موجودگی میں اضافہ کرنے میں سہولت پیدا کرنے کے لیے بنیادی ڈھانچے کو بہتر بناتے ہیں۔ فنڈنگ کے دونوں ادوار میں، یہ پروگرام اب تمام چھ مڈ ہڈسن کاؤنٹیوز پر محیط ایسے منصوبوں میں $127 ملین سے زیادہ کی سرمایہ کاری کر چکا ہے جو کہ فنڈ کے علاقائی اثرات اور وسط ہڈسن ویلی میں تعمیراتی چیلنجز سے نمٹنے کے لیے جامع نقطہ نظر کا مظاہرہ کرتے ہیں۔ یہ منصوبے 10,600 سے زیادہ رہائشی یونٹس کو ممکن بنائیں گے، جن میں 3,400 سے زیادہ قابل استطاعت یونٹس شامل ہیں۔

دوسرے دور کے ایوارڈ حاصل کنندگان:

- **$10 ملین Kiryas Joel (کریاس جوئل) واٹر ٹریٹمنٹ فیسیلٹی امپلیمینٹیشن پروجیکٹ (اورنج کاؤنٹی) کے لیے** – کثیر مرحلہ کیٹسکل ایکویڈکٹ کنکشن پروجیکٹ کا حتمی جزو، پانی صاف کرنے کی یہ نئی سہولت گاہ رہائش گاہوں کے متعدد نے تعمیراتی منصوبوں کو آگے بڑھانے کے لیے ضروری پانی کی مستحکم فراہمی کو محفوظ بنائے گی۔ یہ منصوبہ گاؤں کے موجودہ کنوؤں کو بیک اپ سسٹم میں تبدیل کرنے کے قابل بناتا ہے، جس سے رہائش گاہوں کی ترقی میں ایک اہم رکاوٹ کو دور کرتا ہے اور 1,047 قابل استطاعت یونٹس سمیت 5,229 یونٹس بناتا ہے۔ منصوبے کی کل لاگت $52.5 ملین سے زیادہ ہے۔
- **$10 ملین** برائے **قصبہ راماپو میں بنیادی ڈھانچے کی بہتریاں (راک لینڈ کاؤنٹی)** – بنیادی ڈھانچے کی انتہائی اہم اپ گریڈز جن میں تقریباً دو میل نئی سیوریج پائپنگ اور ایک نیا واٹر مین شامل ہے جو کہ پسماندہ شمال مشرقی علاقوں کو فراہمی دے گا۔ یہ اصلاحات پانی کی فراہمی اور صحت مندانہ نکاسی آب کی کمی کو دور کریں گی جو اس وقت رہائشی اور تجارتی ترقی میں رکاوٹ ہیں۔ پروجیکٹ کی کُل $20 ملین لاگت سے، یہ پروجیکٹ 1,196 یونٹس ممکن بنائے گا، جن میں 296 قابل استطاعت یونٹس ہوں گے۔
- **$10 ملین** برائے **ویسٹ چیسٹر کراسنگ (ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی)** – پورٹ چیسٹر میں United Hospital کی سابقہ جگہ پر بنیادی ڈھانچے کی ترقی، بشمول نئے پانی، گٹر اور طوفانی پانی کے انتظام کے نظام نیز سڑکیں اور فٹ پاتھ یہ منصوبہ مستقبل میں مخلوط استعمال کے تعمیراتی منصوبے میں مدد کرے گا جس میں 975 رہائشی یونٹس اور بزرگ شہریوں کی رہائش گاہیں، بشمول 87 قابل استطاعت یونٹس ہوں گے اور منصوبے کی کُل لاگت $25.4 ملین ہو گی۔
- **$7.5 ملین** برائے **لڈلو اسٹیشن (ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی) پر برج واٹر نارتھ** – یانکرز میں ٹرانزٹ پر مبنی مخلوط استعمال کا تعمیراتی منصوبہ جس میں 208 نئے اپارٹمنٹس شامل ہیں، بشمول 21 قابل استطاعت اپارٹمنٹس، گراؤنڈ فلور ریٹیل، سپا اور پارکنگ گیراج۔ اس پروجیکٹ میں ایک جامع کمیونٹی بینیفٹ پروگرام شامل ہے جو O'Boyle Park (او بوائل پارک) کو حیات نو بخشتا ہے اور نیا Bridge Street Park and Promenade (برج سٹریٹ پارک اور پٹڑی) تشکیل دیتا ہے۔ منصوبے کی کل لاگت تقریباً $113 ملین ہے۔
- **$5 ملین** برائے **QWest (ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی)** – ماؤنٹ ورنون میں ایک ڈاون ٹاؤن ریوائٹلائزیشن کیٹالسٹ جو کہ متروک گیٹ وے عمارتوں کو دو نئے ڈھانچوں سے تبدیل کرے گا جس میں رہائشی یونٹس اور تجارتی جگہ ہو گی۔ اس تعمیراتی منصوبے میں پارکنگ کا ڈھانچہ شامل ہے جو شہر کے ٹرانزٹ پر مبنی ترقیاتی زون کے اندر بڑھتی ہوئی گنجائی کے حوالے سے معاونت کرے گا۔ $158 ملین سے زیادہ کی کل پروجیکٹ لاگت کے ساتھ، یہ پروجیکٹ 228 ہاؤسنگ یونٹس کو غیر مقفل کرے گا، بشمول 228 قابل استطاعت یونٹس۔
- **$5 ملین** برائے **سٹیلا فیز II (ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی)** - نیو روشیل کے میٹرو نارتھ اسٹیشن کے قریب ایک تبدیلی آمیز مخلوط استعمال کا ترقیاتی منصوبہ جس میں جدید سہولیات والے 126 قابل استطاعت کنڈومینیم یونٹس اور شہر کا پہلا قابل استطاعت ڈینٹل کلینک نمایاں ہے۔ $100 ملین سے زیادہ کی کل پروجیکٹ لاگت کے ساتھ، یہ مکمل طور پر الیکٹرک، LEED سے تصدیق شدہ پروجیکٹ کئی دہائیوں میں ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی کا پہلا بلند و بالا قابل استطاعت کنڈومینیم ہو گا۔
- **$4.2 ملین** برائے **شا بلڈنگ کی تعمیر نو (اورنج کاؤنٹی)** - نیوبرگ کے لبرٹی اسٹریٹ کے علاقے میں تاریخی گودام کی تزئین و آرائش جس سے 53 اپارٹمنٹس والی مخلوط استعمال کی متحرک جگہ تشکیل ہو گی، جس میں 5 قابل استطاعت اپارٹمنٹس اور کمرشل یونٹس بشمول ایک جم، ریستوران اور آرٹ اسٹوڈیوز شامل ہیں۔ حسب موقع نئے طریقے سے استعمال کا یہ منصوبہ تاریخی نیوبرگ واٹر فرنٹ سے پیدل کے فاصلے پر ہے۔ منصوبے کی کل لاگت تقریباً $22 ملین ہے۔
- **3.75 ملین** برائے **دی ایبی آن پارک (ویسٹ چیسٹر کاؤنٹی)** – یانکرز میں ایک مخلوط آمدنی والی ہاؤسنگ ڈویلپمنٹ جس میں تین عمارتوں میں 81 قابل استطاعت اپارٹمنٹس ہیں، جو کہ حسب موقع نئے طریقے سے استعمال اور نئی تعمیر کا امتزاج ہے۔ بنیادی ڈھانچے کی بہتری میں پارکنگ گیراج میں بہتریاں، رسائی کے اپ گریڈز، نکاسی آب میں بہتری، اور سرسبز قابل تجدید ٹیکنالوجی کا انضمام شامل ہے۔ منصوبے کی کل لاگت تقریباً $58 ملین ہے۔

- **$2.5 ملین** برائے **مونٹیسیلو منور لوفٹس (سولیوان کاؤنٹی) -** 76 رہائشی یونٹوں والا نیا مخلوط استعمال، ٹرانزٹ پر مبنی بنیادی ڈھانچے میں بہتریوں حمایت کرنے والا تعمیراتی منصوبہ، جہاں معذور اور دماغی تکلیف دہ عوارض میں مبتلا افراد کے لیے خصوصی رہائش گاہیں شامل ہوں گی۔ تقریباً $37 ملین کی کل لاگت کے ساتھ، اس پروجیکٹ میں پانی کے نظام کو اپ گریڈ کرنا، سڑک اور فٹ پاتھ میں بہتری، گرین ٹیکنالوجی، اور براؤن فیلڈ سائٹ کی بحالی شامل ہیں۔
- **$2.5 ملین** برائے **کوالٹی ان کنورژن (السٹر کاؤنٹی) -** سابق Quality Inn hotel کی اس عمارت کی تبدیلی کے نتیجے میں 83 قابل استطاعت ہاؤسنگ یونٹس، اور تجارتی جگہیں تشکیل پائیں گی جن میں علاج میں استعمال ہونے والا سوئمنگ پول، معاون خدمات کے دفاتر اور ایک کمیونٹی روم شامل ہیں۔ سابقہ ریستوران کی تزئین و آرائش کی جائے گی تاکہ اس میں بچوں کی ڈے کیئر اور ایک کمیسری کچن ہو۔ منصوبے کی کل لاگت $41 ملین سے زائد ہے۔

گورنر Hochul (ہوکل) کا ہاؤسنگ ایجنڈا

گورنر Hochul (ہوکل) نیو یارک کے ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے اور ریاست کو تمام نیو یارک والوں کے لیے زیادہ سستا اور زیادہ رہنے کے قابل بنانے کے لیے پُرعزم ہیں۔ مالی سال 2026 کے نافذ کردہ بجٹ کے ایک حصے کے طور پر، گورنر Hochul (ہوکل) نے ریاست بھر میں رہائش گاہوں کے لیے $1.5 بلین سے زیادہ کی نئی ریاستی فنڈنگ حاصل کی، جس میں رہائش گاہوں کی ترقی میں معاونت کے لیے بنیادی ڈھانچے کے اہم منصوبوں کو فنڈ دینے کے لیے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے لیے $100 ملین کی سرمایہ کاری، مخلوط آمدنی والی رہائش گاہوں کو فروغ دینے کے لیے $100 ملین، ترقی، ہاؤسنگ ایکسیس واؤچر پروگرام کے پہلے سال (Housing Access Voucher Program) کے لیے $50 ملین ان خاندانوں کے لیے جو بے گھر ہیں یا بے گھر ہونے کے خطرے سے دوچار ہیں، اور دیگر رہائشی اقدامات کے علاوہ مزید قابل استطاعت اسٹارٹر ہومز بنانے کے لیے $50 ملین شامل ہیں۔ مالی سال 2025 کے بجٹ کے ایک حصے کے طور پر، گورنر نے نئے ٹیکس مراعات، کیپٹل فنڈنگ، اور کرایہ داروں اور گھر کے مالکان کے لیے نئے تحفظوں کے ذریعے نیویارک کی ہاؤسنگ سپلائی میں اضافہ کرنے کے لیے ایک تاریخی معاہدہ طے کیا۔ مزید براں، مالی سال 2023 کے نافذ کردہ بجٹ کے حصے کے طور پر، گورنر نے ریاست بھر میں 100,000 قابل استطاعت مکانات بنانے یا محفوظ کرنے کے لیے پانچ سالہ، $25 بلین کے ہاؤسنگ پلان کا اعلان کیا، جس میں 10,000 غیر محفوظ آبادیوں کے لیے معاون خدمات کے ساتھ ساتھ اضافی 50,000 گھروں میں بجلی کا کام بھی شامل ہے۔ اب تک تقریبا 60,000 گھر بنائے یا محفوظ کیے جا چکے ہیں۔

مالی سال 25 کے نافذ کردہ بجٹ نے گورنر کے 2023 میں افتتاح کردہ پرو ہاؤسنگ کمیونٹی پروگرام کو بھی تقویت بخشی ہے۔ پرو ہاؤسنگ سرٹیفیکیشن اب مقامی آبادیوں کے لیے صوابدیدی فنڈنگ کی مد میں $650 ملین تک رسائی کے لیے لازمی ہے۔ اب تک، 300 سے زیادہ کمیونٹیز کی تصدیق کی جا چکی ہے۔

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں