فوری ریلیز کے لیے: 15/5/2025 | گورنر KATHY HOCHUL

اہم رہائشی قانون سازی کی منظوری کے ایک سال بعد، گورنر Hochul نے اعلان کیا ہے کہ اُن کے عہدہ سنبھالنے کے بعد سے اب تک اندازاً 350,000 گھر تعمیر، محفوظ یا قابلِ رسائی بنائے جا چکے ہیں

گورنر نے بروکلین کے گوانس نامی نواحی علاقے میں نئے ارزاں یونٹ کا دورہ کیا، جہاں گورنر کی تاریخی رہائشی ڈیل کے تحت تقریباً 8,500 گھروں کو محفوظ بنایا گیا ہے؛ 3,200 سے زائد گھروں پر کام پہلے ہی زیرِ تکمیل ہے

100,000 ارزاں گھروں کے لیے 25$ بلین کے رہائشی منصوبے میں شیڈول سے تیزرفتار پیش رفت ہو رہی ہے اور اب تک 60,000 سے زائد ارزاں رہائشی یونٹس تعمیر یا محفوظ کیے جا چکے ہیں

عوام کے لیے نیا [آن لائن ڈیش بورڈ]() متعارف کروایا گیا ہے تاکہ عوام رہائشی منصوبے کی پیش رفت خود ملاحظہ کر سکیں

مقامی سطح پر مزید رہائش گاہوں کی تعمیر کے لیے گورنر کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کے تحت تصدیق شدہ کمیونٹیز کی تعداد 300 تک پہنچ گئی ہے

مالی سال 2026 کے بجٹ میں رہائش گاہوں کے لیے نئی ریاستی فنڈنگ کی مد میں 1.5$ بلین شامل ہیں، جس میں سٹی آف یس کو یقینی بنانے کے لیے 1$ بلین اور پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے لیے 750$ ملین مختص کیے گئے ہیں

گورنر Hochul کی قیادت میں اندازاً 350,000 گھروں کی راہ ہموار ہوئی ہے

گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل) نے آج اعلان کیا ہے کہ 2021 میں ان کے عہدہ سنبھالنے کے بعد سے اب تک ریاست بھر میں مجموعی طور پر 350,000 رہائشی یونٹس تعمیر کیے گئے، محفوظ بنائے گئے یا زیر تعمیر ہیں۔ گورنر Hochul (ہوکل) نے بروکلین کے گوانس (Gowanus) نامی نواحی علاقے میں ایک نئے ارزاں رہائشی یونٹ کے دورے کے دوران یہ اعلان کیا، جہاں گزشتہ سال کے بجٹ میں گورنر کی تاریخی رہائشی ڈیل کے تحت تقریباً 8,500 گھروں کو محفوظ بنایا گیا تھا، جس میں 421-a کی تکمیل کی آخری تاریخ میں توسیع شامل تھی۔ گوانس میں 3,200 سے زائد رہائشی یونٹس پہلے سے ہی زیر تعمیر ہیں یا اس سال مکمل ہو چکے ہیں اور مجموعی طور پر، شہر بھر میں 71,000 گھروں کو اس اقدام کے تحت محفوظ بنایا گیا ہے جن میں سے 21,000 ارزاں گھر پہلے خطرے کی حالت میں تھے۔

"نیو یارک کے رہائشی بحران کو حل کرنے کا انحصار ایک چیز پر ہے: اپنے تمام دستیاب وسائل استعمال کرتے ہوئے نیو یارک کے شہریوں کے لیے گھر تعمیر کیے جائیں اور محفوظ بنائے جائیں،" **گورنر Hochul (ہوکل) نے کہا۔** "میری انتظامیہ اسی وعدے کی پاسداری کر رہی ہے، اور اسی لیے ہمیں ایسے اقدامات میں حقیقی پیش رفت نظر آ رہی ہے جن کے ذریعے نیو یارک سٹی سے نیاگرا فالز تک کے لوگوں کو ایک خوشحال زندگی گزارنے کے لیے درکار رہائش گاہیں فراہم کرنے میں مدد فراہم کی جا رہی ہے۔ ہمارے ہاؤسنگ پلان (Housing Plan) کی کامیابی، پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام (Pro-Housing Communities Program) کے لیے جوش و خروش، اور -421

a کی توسیع کے ذریعے محفوظ بنائے گئے یونٹس ان چند طریقوں میں سے ایک ہیں جن سے ہم خاندانوں اور کمیونٹیز کے لیے ایک حقیقی اثر پیدا کر رہے ہیں۔"

یہ اعلان گورنر Hochul (ہوکل) کے 25$ بلین کے رہائشی منصوبے پر مبنی ہے، جو شیڈول شدہ وقت سے پہلے آگے بڑھ رہا ہے اور 100,000 گھروں کے ہدف کی طرف بڑھتے ہوئے 60,000 سے زائد ارزاں گھر تعمیر یا محفوظ کیے جا چکے ہیں۔ اس کے ساتھ، گورنر نے ایک نیا آن لائن ڈیش بورڈ بھی متعارف کروایا ہے تاکہ عوام رہائشی اہداف کی پیش رفت ملاحظہ کر سکیں۔ رہائش گاہوں کے لیے اپنے عزم کو مزید آگے بڑھاتے ہوئے، مالی سال 2026 کے ریاستی بجٹ میں ریاست بھر کے لیے رہائش کی مد میں 1.5$ بلین کی نئی فنڈنگ اور مقامی سطح پر مزید رہائش گاہیں تعمیر کرنے کے لیے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے لیے 750$ ملین شامل کیے گئے ہیں۔

25$ بلین کا رہائشی منصوبہ طے شدہ وقت سے پہلے ہی 60,000 سے زائد ارزاں گھروں کا ہدف پورا کر چکا ہے
گورنر کے 25$ بلین کے رہائشی منصوبے کے تحت 100,000 گھروں کے مجموعی ہدف کی جانب بڑھتے ہوئے شیڈول شدہ وقت سے پہلے ہی 60,000 سے زائد ارزاں گھروں کی تعمیر اور محفوظ بنانے کا ہدف عبور کر لیا گیا ہے۔ اب نیو یارک کے شہری اس منصوبے کی پیش رفت کو گورنر کی جانب سے متعارف کروائے گئے نئے آن لائن ڈیش بورڈ پر یہاں ملاحظہ کر سکتے ہیں۔

پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے تحت 300 میونسپلٹیز کی تصدیق ہو چکی ہے
ریاست بھر میں 300 سے زائد میونسپلٹیز گورنر Hochul (ہوکل) کے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام کے تحت تصدیق شدہ ہو چکی ہیں، جس کے نتیجے میں 750$ ملین کی صوابدیدی فنڈنگ تک شہروں، قصبوں اور دیہاتوں کی رسائی ممکن بنائی گئی ہے تاکہ مزید رہائشی یونٹس کی راہ ہموار کی جا سکے۔ رہائش گاہوں کے بحران سے نمٹنے میں اپنا کردار ادا کرنے والے مقامی علاقوں کی مزید معاونت کے لیے، گورنر Hochul (ہوکل) تصدیق شدہ پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز کے لیے 100$ ملین کا پرو ہاؤسنگ سپلائی فنڈ قائم کر رہی ہیں تاکہ نئے گھروں کی تعمیر کے لیے درکار بنیادی ڈھانچے جیسے سیوریج اور پانی کے بنیادی ڈھانچے میں بہتری کے اقدامات جیسے اہم پروجیکٹس میں مدد فراہم کی جا سکے۔

مزید یہ کہ، اس بات کو یقینی بنانے کے لیے کہ رہائش گاہوں کی تعداد بڑھانے کے خواہش مند مزید علاقوں کے پاس اس کام کی انجام دہی کی صلاحیت موجود ہے، گورنر Hochul (ہوکل) نئی گرانٹ فنڈنگ کی مد میں 5.25$ ملین فراہم کریں گی تاکہ رہائش گاہیں بڑھانے اور متعلقہ میونسپل کے ترقیاتی کاموں کی خواہشمند کمیونٹیز کو تکنیکی معاونت دی جا سکے۔

رہائش گاہیں بڑھانے کے لیے نیو یارک سٹی میں وسائل کی فراہمی
بجٹ میں نئی رہائش گاہوں کی فراہمی بڑھانے کے ریاستی مشترکہ ہدف کے سلسلے میں نیو یارک سٹی کی معاونت کے لیے 1.025$ بلین کی ریاستی فنڈنگ شامل ہے۔ اس فنڈنگ سے سٹی کی سرمایہ کاریوں اور اُس منظور شدہ قانون سازی کی معاونت کی جائے گی جو زوننگ میں تبدیلیوں اور اجازت کاری کے دیگر اقدامات کو ممکن بناتی ہے تاکہ سٹی آف یس برائے ہاؤسنگ کے مواقع (City of Yes for Housing Opportunity) پروگرام کے تحت رہائش گاہوں کی ترقی کو فروغ دیا جا سکے۔ اس پروگرام کے تحت کی گئی سرمایہ کاریوں اور اصلاحات سے 80,000 سے زائد نئے گھروں کی تعمیر یا محفوظ بنانے کے کام کی توقع ہے۔

نیو یارک سٹی میں 71,000 اپارٹمنٹس کو بچانے کے لیے 421-a کی توسیع
گزشتہ سال، گورنر نے زائد المیعاد 421-a پروگرام میں شامل پروجیکٹس کے لیے تعمیراتی کام کی تکمیل کی آخری تاریخ کو 2031 تک بڑھانے کے لیے قدم اٹھایا تھا۔ اس توسیع کے نتیجے میں نیو یارک سٹی میں 21,000 ارزاں اپارٹمنٹس سمیت 71,000 نئے گھروں کی تعمیر متوقع ہے۔ گورنر نے 585 یونین اسٹریٹ پر بروکلین کے گوانس نامی نواحی علاقے میں ایک 421-a پروجیکٹ کا دورہ کیا اور ایک نئے رہائشی سے ملاقات کی۔ 585 یونین اسٹریٹ پر واقع ترقیاتی کام میں 224 اپارٹمنٹس شامل ہیں، جن میں سے 58 اپارٹمنٹس اُن افراد کے لیے ارزاں بنائے گئے ہیں جن کی آمدنی علاقے کی اوسط آمدنی کے 40 فیصد سے 130 فیصد کے درمیان ہے۔ گورنر کی جانب سے یقینی بنائی گئی اس توسیع نے 585 یونین اسٹریٹ جیسے ترقیاتی کاموں کی پیش رفت ممکن بنائی ہے جو عالمی وبا کے بعد پیدا

ہونے والی مارکیٹ کی غیر یقینی صورتحال جیسے عوامل کے باعث تعمیراتی تکمیل کی آخری تاریخ تک کام مکمل نہ کرنے کے خطرے سے دوچار تھے۔

ریاستی سینیٹر Andrew Gounardes (اینڈریو گونارڈیز) نے کہا، "یہ کوئی راز کی بات نہیں ہے کہ رہائش گاہوں کی بڑھتی ہوئی قیمتیں نیو یارک کے شہریوں پر بہت زیادہ بوجھ ڈال رہی ہیں اور اس بحران سے نمٹنے کا ایک اہم حصہ یہ ہے کہ مزید ارزاں رہائش گاہیں فراہم کی جائیں۔ اس بات کو یقینی بنانے کے لیے یہ اقدامات نہایت اہم ہیں کہ نیو یارک بدستور ایک ایسا مقام بنا رہے جہاں خاندان اپنی بنیادیں مضبوطی سے قائم رکھ سکیں اور ترقی کر سکیں، اور اگرچہ ہمارا کام ابھی مکمل نہیں ہوا لیکن میں اُس پیش رفت پر فخر محسوس کرتا ہوں جو ہم نے حاصل کی ہے۔ ہم اُس وقت تک نہیں رکیں گے جب تک نیو یارک کے ہر شہری کے پاس رہنے کے لیے ایک مستحکم، ارزاں، اور محفوظ مقام موجود نہ ہو۔ اس ضمن میں، اس اہم کاوش پر میں گورنر Hochul (ہوکل) کا شکر گزار ہوں۔"

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں