אויף תיכף ארויסצוגעבן: 4/3/2025 **גאווערנער KATHY HOCHUL**

גאווערנער האקול אנאנסירט אנהויב פון קאנסטרוקציע אויף איבערבויאונג פון פובליק האוזינג מיט 191 יוניטס אין סירעקיוס

107 מיליאן דאלארדיגע דעוועלאפמענט ערגענצט פלאן צו אויפלעבן איסט עדעמס געגנט מיט טראנספארמאטיווע אראפווארפונג פון I-81 ווייעדאָקט בריק

גאווערנער Kathy Hochul (קעטי האקול) האט היינט אנאנסירט די אנהויב פון קאנסטרוקציע אויף די איבערבויאונג פון Almus Olver Towers, א 107 מיליאן דאלארדיגער פראיעקט מיט 191 פובליק האוזינג יוניטס וואס איז טייל פון די סיטי אָוו סירעקיוס'ס איסט עדעמס געגנט טראנספארמאציע פלאן, וואס ערגענצט די אראפווארפונג פון די Interstate 81 ווייעדאָקט בריק דורכן נאכאמאל אויפלעבן א שטח פון 27 בלאקס און פונדאסניי פארבינדן געגנטער אויף ביידע זייטן פון די אָווערפעס. אין די לעצטע פינף יאר, האט די ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינוועל (Homes and Community Renewal, HCR) געבויט אדער פרעזערווירט מער פון 3,000 אפאָרדעבעל היימער אין אָנאָנדאַגאַ קאונטי. Almus Olver Towers זעצט פאר די אונטערנעמונג און ערגענצט גאווערנער Hochul (האקול)'ס 25 ביליאן דאלארדיגע, פינף-יאריגע האוזינג פלאן וואס איז אויף די רעלסן צו בויען אדער פרעזערווירן 100,000 אפאָרדעבעל היימער אריבער די סטעיט.

"אזוי ווי מיר רוקן זיך פאראויס מיט די לאנג-ערווארטעטע I-81 ווייעדאָקט בריק אראפווארפונג אין סירעקיוס, פאסט זיך די איבערבויאונג פון Almus Olver Towers אריין אין אונזער חזון צו פונדאסניי פארבינדן קאמיוניטיס וואס זענען צוטיילט געווען פאר צענדליגע יארן דורך הייוועי בעטאן", **האט גאווערנער Hochul (האקול) געזאגט.** "די טראנספארמאטיווע 107 מיליאן דאלארדיגע אינוועסטירונג וועט אויפלעבן א צענטראלע פונקט אין די איסט עדעמס געגנט, מאדערניזירן די שטאט'ס פובליק האוזינג יוניטס און שאפן נייע אפאָרדעבעל האוזינג געלעגנהייטן פאר יעצטיגע און צוקונפטיגע ניו יארקער."

געבויט אין 1963, ווערט די 12-שטאקיגע געביידע איבערגעבויט דורך McCormack Baron Salazar, Inc. בשותפות מיט די סירעקיוס האוזינג אויטאריטעט (Syracuse Housing Authority). אלע אפארטמענטס אין Almus Olver Towers וועלן אוועקגעלייגט ווערן פאר הויזגעזינדער וואס פארדינען ביז 60 פראצענט פון די ארטיגע מיטלגארטיגע איינקונפט און וועלן פארזעצן צו הויפטזעכליך זיין היימער פאר עלטערע מענטשן פון 55 יאר און עלטער און מענטשן וואס לעבן מיט דיסאביליטיס.

רענאוואציעס ביי Almus Olver Towers וועלן אריינרעכענען דאס פארמערן די צאל יוניטס פון 184 צו 191, מאדערניזירן די מיטגעטיילטע פלעצער אין די געביידעס, די קיכן, בית הכסא'ס און די פאדערשטע דרויסנדיגע וואנט פון די געביידע, ערזעצן די דאך פון די געביידע און בויען א דרויסנדיגע פאוויליאן (דעכל) מיט פלאץ צו זיצן פאר די איינוואוינער.

די גאר-ענערגיע-שפארזאמע, פולשטענדיג-עלעקטרישע דעוועלאפמענט איז דעזיינט צו נאכקומען די Enterprise Green Communities סטאנדארטן, מיט שפארזאמקייט מאסנאמען אריינרעכענענדיג פולשטענדיג-עלעקטרישע הייצונג, קילונג און שטוביגע הייסע וואסער סיסטעמען וואס נוצן אן אינסטאלירטע 'דזשיאָו-טערמעל' סיסטעם וואס ציהט ענערגיע פון די ערד.

סטעיט רעגירונג פינאנצירונג פאר די Almus Olver Towers איבערבויאונג רעכנט אריין סטעיט און פעדעראלע נידעריגע-איינקונפט האוזינג טעקס קרעדיטס (Low Income Housing Tax Credits) – וועלכע וועלן אויפטרייבן 53 מיליאן דאלאר פון אינוועסטירער – און אזוי אויך א 33 מיליאן דאלארדיגע סובסידיע פון די ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינוועל. די דעוועלאפמענט בענעפיטירט אויך פון איבער 3.2 מיליאן דאלאר פון די 'ריינע ענערגיע אינציאטיוו' (Clean Energy Initiative), א שותפות צווישן HCR און NYSERDA וואס ברענגט צוזאם די דעוועלאפמענט און פרעזערווירונג פון אפאָרדעבעל האוזינג מיט ניו יארק'ס אפאָרדעבעל און יושר'דיגע אריבערגאנג צו א ריינע ענערגיע עקאנאמיע.

ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינוועל קאמישאנער, RuthAnne Visnauskas (רוט-ען וויסנאָסקעס), האט געזאגט, "אונזער שותפות מיט די סירעקיוס האוזינג אויטאריטעט אויף די 107 מיליאן דאלארדיגע איבערבויאונג פון Almus Olver Towers טוט נישט נאר פרעזערווירן 191 אפארטמענטס פאר שוואכערע ניו יארקער, נאר עס טוט אויך ביישטייערן צו די ארומדרייאונג פון צענדליגע יארן פון צוטיילונג און פון נישט גענוג אינוועסטירונג אין אונזערע פובליק האוזינג יוניטס. א דאנק גאווערנער Hochul (האקול)'ס פירערשאפט, שטעלן מיר אהער אפאָרדעבעל, מאדערנע, ענערגיע-שפארזאמע און גערעכטע האוזינג אפציעס פאר קאמיוניטיס אריבער ניו יארק."

ניו יארק סטעיט טראנספארטאציע דעפארטמענט (Department of Transportation) קאמישאנער, Marie Therese Dominguez (מערי טעריזע דאמינגעז), האט געזאגט, "אזוי ווי מיר רוקן זיך נאענטער צו דאס אוועקנעמען די הייוועי בריק וואס האט אפגעטיילט די סיטי אָוו סירעקיוס פאר צו לאנג, טוהען מיר נישט נאר בוכשטאבליך צוריקברענגען ליכטיגקייט צו די קאמיוניטי, נאר מיר מאכן אויך לעכטיגער די צוקונפט פאר די וועלכע וואוינען אונטער די שאטן פון די ווייעדאָקט בריק. אזוי ווי מיר ארבעטן צו פונדאסניי פארבינדן קאמיוניטיס וועלכע זענען אפגעטיילט געווארן דורך די פארעלטערטע אינפראסטרוקטור, טוהען מיר פארבעסערן צוטריט און עפענען נייע געלעגנהייטן פאר וואוקס. גאווערנער Hochul (האקול)'ס אינוועסטירונג אין די אויפרעכטונג פון Alma Olver Towers בויט ארויף אויף די באמיאונגען און מאכט זיכער אז יעדער איינער האט א געלעגנהייט צו בליהען."

ניו יארק סטעיט ענערגיע פארשונג און אנטוויקלונג אויטאריטעט (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) פרעזידענט און CEO, Doreen M. Harris (דאָרין מ. העריס), האט געזאגט, "היינט נעמען מיר נאך א טריט אין ריכטונג פון טראנספארמירן ניו יארק'ס אפאָרדעבעל האוזינג יוניטס צו ווערן ריינע, מאדערנע וואוינונגען, מיט די קאנסטרוקציע זיך אנהויבנדיג אויף די איבערבויאונג פון Almus Olvers Towers. די דעוועלאפמענט וועט קומען מיט גאר שפארזאמע מאדערניזירונגען, ווי עלעקטריציטעט הייצונג און קילונג, און עס שאפט די געלעגנהייט פאר מער פאמיליעס אין סירעקיוס'ס איסט עדעמס געגנט צו בענעפיטירן פון געזונטערע און באקוועמערע וואוינונג ערטער."

אסעמבלי מיטגלידערין Pam Hunter (פעם האָנטער) האט געזאגט, "די רענאוואציע פון Almus Olver Towers איז א קריטישע אינוועסטירונג אין די צוקונפט פון סירעקיוס, זיכער מאכנדיג אז פאמיליעס האבן צוטריט צו זיכערע, מאדערנע און ענערגיע-שפארזאמע אפאָרדעבעל האוזינג. דורכן אריינלייגן ענווייראמענט-שטאנדהאפטיגע אייגנשאפטן ווי 'דזשיאָו-טערמעל' הייצונג און צוגענגליכקייט פארבעסערונגען, טוט דער פראיעקט נישט נאר אויפלעבן עקזיסטירנדע היימער, נאר עס רעדוצירט אויך אונזער קארבאן באנוץ, שטופנדיג פאר א געזונטערע און מער שטאנדהאפטיגע קאמיוניטי פאר יארן אין

די צוקונפט. איך בין שטאלץ צו שטיצן די טראנספארמאטיווע אונטערנעמונג אלס טייל פון די ברייטערע פארפליכטונג צו אויפלעבן די איסט עדעמס געגנט און אויסברייטערן האוזינג אפציעס פון א הויכע קוואליטעט פאר צענטראל ניו יארק."

סירעקיוס מעיאר Ben Walsh (בען וואַלש) האט געזאגט, "היינט פייערן מיר פארשריט אין ריכטונג פון פארבעסערן האוזינג און די קוואליטעט פון לעבן אין די איסט עדעמס געגנט. דער Almus Olver Towers פראיעקט וועט צושטעלן זיכערע, צוגענגליכע און אפאָרדעבעל האוזינג פאר טייל פון אונזערע שוואכסטע שטאט איינוואוינער אן פארלאנגען פון די געביידע איינוואוינער זיך צו ארויסציהען פון די געביידע. עס וועט אויך שאפן האוזינג פון וואס מיר קענען אלע זיין שטאלץ דורכן אריינלייגן ענערגיע-שפארזאמע און שטאנדהאפטיגע אייגנשאפטן וואס וועלן פארבעסערן די לעבנס אומשטענדן און איינשפארן געלט פאר די איינוואוינער. איך בין דאנקבאר פאר ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינוועל פארן פרעזערווירן אפאָרדעבעל האוזינג אין סירעקיוס, און פאר די סירעקיוס האוזינג אויטאריטעט און McCormack Baron Salazar פאר זייער ארבעט אויף א פראיעקט וואס וועט אויספלאסטערן די וועג פאר אונזערע ברייטערע איבערבויאונג באמיאונגען אין איסט עדעמס."

סירעקיוס האוזינג אויטאריטעט עקזעקיוטיוו דירעקטאר, William J. Simmons (וויליאם דזש. סימאנס), האט געזאגט, "די רענאוואציע רעדט זיך פון פיל מער פון בלויז ציגל און צעמענט. עס רעדט זיך פון באעהרן אונזערע איינוואוינער און זיכער מאכן אז זיי האבן א זיכערע, מאדערנע און בכבוד'יגע פלאץ צו רופן א היים. מיר זענען שטאלץ צו ארבעטן זייט ביי זייט מיט אונזערע שותפים צו פרעזערווירן טיף-אפאָרדעבעל האוזינג און זיך צו רוקן איין טריט נאענטער צו א שטערקערע, מער פארבינדענע און אויפגעלעבטע איסט עדעמס קאמיוניטי."

Richard Baron (ריטשארד בעראן), טשעירמאן און פון די גרינדער פון McCormack Baron Salazar, האט געזאגט, "מיר זענען שטאלץ צו אנהויבן אונזער שותפות מיט די סירעקיוס האוזינג אויטאריטעט און מיט די סיטי אָוו סירעקיוס מיט די רענאוואציע פון Almus Olver Towers. מיר זענען אויך דאנקבאר פאר ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינוועל פאר זייער איינדרוקספולע פארפליכטונג צו דעם פראיעקט און צו די ברייטערע טראנספארמאציע פון איסט עדעמס."

גאווערנער Hochul'ס (האקול) האוזינג אגענדע

גאווערנער Hochul (האקול) איז איבערגעגעבן צו אדרעסירן ניו יארק'ס האוזינג קריזיס און מאכן די סטעיט מער צוגענגליך און מער וואוינבאר פאר אלע ניו יארקער. אלס טייל פון די ענאקטעד בודזשעט פאר די 2025 פיסקאלע יאר, האט די גאווערנער פארזיכערט א היסטארישע אפמאך צו פארגרעסערן די סופליי אויף ניו יארק'ס האוזינג מארקעט דורך נייע שטייער אנרייץ מיטלען פאר אפסטעיט קאמיוניטיס, נייע אנרייץ מיטלען און אויסנאמען פון געוויסע סטעיט-ארויפגעלייגטע באגרעניצונגען צו שאפן מער האוזינג אין ניו יארק סיטי, א 500 מיליאן דאלאר'דיגע קאפיטל קאסע צו בויען ביז צו 15,000 נייע היימען אויף שטחים וואס געהערן צו די סטעיט, נאך 600 מיליאן דאלאר אין פינאנצירונג צו שטיצן א רייע האוזינג דעוועלאפמענטס לענגאויס די סטעיט, און נייע שוץ מאסנאמען פאר טענענטס און היים אייגנטימער.

די פיסקאלע יאר 2025 אקטיווע בודשעט פארשטערקערט אויך די פרא-האוזינג קאמיוניטי פראגראם וועלכע די גאווערנער האט אנגעהויבן אין 2023. פרא-האוזינג סערטיפיקאציע איז יעצט א פארלאנג פאר לאקאליטיס צו האבן צוטריט צו ביז 650 מיליאן דאלאר אין וואלונטירישע פינאנצירונג. ביז היינט זענען כמעט 300 קאמיוניטיס שוין סערטיפייד געווארן, אריינרעכענענדיג די סיטי אָוו סירעקיוס.

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov
ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
שרייבט זיך איין צו באקומען די לעצטע נייעס פון די גאווערנער'ס אפיס: ny.gov/signup | טעקסט די ווערטער NEW YORK
צו 81336

זיך ארויסשרייבן