



الحاكمة كاثيري هوكول

للنشر فورًا: 2025/1/28

مجتمعات مؤيدة للإسكان: الحاكمة HOCHUL تعلن عن منح أكثر من 100 مليون دولار للمشاريع في المجتمعات التي تلتزم ببناء المزيد من المساكن

تقدم مبادرة الحاكمة للمجتمعات المؤيدة للإسكان ما يصل إلى 650 مليون دولار من التمويل التقديري كل عام؛ حتى الآن، تم اعتماد 273 بلدية كمجتمعات مؤيدة للإسكان

مقترح الميزانية الجديدة سيخصص 110 مليون دولار إضافية من تمويل البنية التحتية للمجتمعات المعتمدة المؤيدة للإسكان، بناءً على الحوافز الحالية

تم منح ما مجموعه 123 مليون دولار لمشاريع من خلال أربعة برامج لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي، القائمة الكاملة [متاحة هنا](#)

أعلنت الحاكمة Kathy Hochul (كاثيري هوكول) اليوم عن استثمارات جديدة تزيد قيمتها عن 100 مليون دولار لمشاريع تقع في مجتمعات معتمدة مؤيدة للإسكان، وهي جزء من إجمالي 123 مليون دولار تم تخصيصها كجزء من الجولة الأخيرة من مبادرة مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية في الولاية. تخصص مبادرة الحاكمة Hochul (هوكول) للمجتمعات المؤيدة للإسكان ما يصل إلى 650 مليون دولار سنويًا في شكل أموال تقديرية للمجتمعات التي تتعهد بزيادة المعروض من المساكن بشكل متواضع؛ وحتى الآن، تم اعتماد 273 مجتمعًا في جميع أنحاء نيويورك كمجتمعات مؤيدة للإسكان. تقترح الحاكمة Hochul (هوكول) هذا العام تمويلًا إضافيًا بقيمة 110 مليون دولار لتغطية تكاليف البنية التحتية والتخطيط للمجتمعات المؤيدة للإسكان.

"هناك حل واحد فقط لأزمة القدرة على تحمل تكاليف الإسكان في نيويورك: علينا بناء المزيد من المساكن"، قالت الحاكمة Hochul (هوكول). "تقدم مبادرة المجتمعات المؤيدة للإسكان (Pro-Housing Communities initiative) الحوافز التي نتطلع إليها المجتمعات، وسندد هذه الجولة الأخيرة من تمويل المنح فرقًا حقيقيًا في كل منطقة من مناطق نيويورك. نحن فخورون بجميع المجتمعات السكنية المعتمدة في نيويورك ونتطلع إلى رؤية نموها المستمر."

قالت Hope Knight (هوب نايت) رئيسة مجلس الإدارة والرئيسة التنفيذية والمفوضة لوكالة إمبر ستيت للتطوير ( Empire State Development)، "نظهر منح الجولة الرابعة عشرة كيف تتوافق الأولويات المحلية مع أهداف التنمية الاقتصادية للولاية - خاصة في مجتمعاتنا المؤيدة للإسكان. تعكس الاستجابة الهائلة لبرنامج منح تحسين رأس المال الجديد مدى حرص البلديات على تعزيز أسسها مع تلبية الاحتياجات السكنية الملحة. في ظل قيادة الحاكمة Hochul (هوكول)، نواصل خلق فرص جديدة وديناميكية لخلق فرص العمل وتوليد النمو المستدام والعاقل في جميع أنحاء ولاية نيويورك."

قالت RuthAnne Visnaukas (روث آن فيزناوسكاس)، مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك (New York State Homes and Community Renewal)، "لقد كانت الحاكمة Hochul (هوكول) واضحة - ستتم مكافأة البلديات التي تشاركنا رؤيتنا للنمو السكني الذكي. من خلال هذه المنح التي تبلغ قيمتها 100 مليون دولار والتي أعلن عنها اليوم، ستحصل المجتمعات المؤيدة للإسكان على دفعة مالية لجهودها الرامية إلى تطوير البنية التحتية وتعزيز اقتصاداتها والشروع في مشاريع تحسن من جودة الحياة لسكان نيويورك. نشكر الحاكمة على قيادتها المستمرة ونحيا شركاءنا على المستوى المحلي الذين يعملون بجد في كل منطقة من مناطق الولاية لإيجاد حلول لنقص المساكن."

الدورة الرابعة عشرة لمجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية ساهمت الجولة الرابعة عشرة من مبادرة المجلس الإقليمي في تعزيز جدول أعمال الحاكمة Hochul (هوكول) في مجال الإسكان من خلال تضمين برنامج جديد يضم تمويلًا مخصصًا للمشاريع الواقعة في [المجتمعات المؤيدة للإسكان](#)، كما هو معتمد من قبل وكالة تجديد المنازل والمجتمعات (Homes and Community Renewal, HCR). لقد أتاح برنامج منح تحسين رأس المال للمجتمعات

المؤيدة للإسكان، الذي تديره وكالة إمباير ستيت للتطوير (Empire State Development, ESD)، ما يصل إلى 40 مليون دولار للبلديات والمقاطعات والمؤسسات غير الهادفة للربح لدعم مشاريع تحسين رأس المال وتحديد الأماكن داخل المجتمعات المؤيدة للإسكان. نظرًا للاستجابة الهائلة في الطلبات وارتفاع الطلب، تم منح أكثر من 55 مليون دولار لدعم هذه المشاريع، مما يعكس الالتزام القوي الدائم للإسكان من قبل بلديات الولاية.

تم تضمين ثلاثة برامج أخرى في الجولة الرابعة عشرة في تصنيف المجتمع المؤيد للإسكان: منح وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) وبرامج سوق نيويورك، وبرنامج وكالة المنازل وتجديد المجتمعات (HCR) في شارع نيويورك الرئيسي. بالإضافة إلى ذلك، تم منح أكثر من 9 ملايين دولار من الاعتمادات الضريبية لبرنامج وظائف إكسلسيور لدعم أهداف خلق فرص العمل والاستثمار في المشاريع الموجودة في جميع أنحاء الولاية. في الأسابيع المقبلة، سيتم منح أكثر من 250 مليون دولار للمجتمعات المؤيدة للإسكان من مبادرة إحياء وسط المدينة (Downtown Revitalization Initiative) وبرنامج نيويورك فورورد (New York Forward) وميد هدسون مومنتوم (Mid-Hudson Momentum).

تشمل المشاريع المختارة في المجتمعات المؤيدة للإسكان من الجولة الرابعة عشرة ما يلي:

- **منطقة العاصمة – برنامج العمل المجتمعي في شينكتادي – مركز برنامج العمل المجتمعي في شينكتادي (SCAP).** بالشراكة مع شركة DePaul Properties, Inc سيقوم برنامج العمل المجتمعي في شينكتادي ( Schenectady Community Action Program, SCAP) ببناء مركز جديد لرعاية الأطفال ومساحة للبرامج والمكاتب الإدارية لمجموعة واسعة من خدمات دعم الأسرة، بما في ذلك خدمات التوظيف وخدمات الإسكان الداعمة والتدخل في الأزمات الفردية والعائلية. يقع الموقع الجديد في صحراء مخصصة لرعاية الأطفال في ولاية نيويورك، وسيوفر فصولاً دراسية جديدة لفتح أماكن شاملة لرعاية الأطفال. من المتوقع أن يكون المبنى جزءاً من مشروع تطوير متعدد الاستخدامات أكبر سيخلق حرماً فريداً في مدينة شينكتادي حيث سيتم تجميع الإسكان، ورعاية الأطفال، وخدمات دعم الأسرة في نفس الموقع. **منحة وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) - مبلغ 4.975 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 12.4 مليون دولار.**
- **منطقة وسط نيويورك – شركة SEED Syracuse, Inc – مبنى تشيمز:** ستعيد المجموعة غير الهادفة للربح تطوير مبنى تشيمز إلى مبنى متعدد الاستخدامات ومتعدد الدخل. سيخلق المشروع عدة وحدات سكنية متاحة لمجموعة متنوعة من الدخل، ويشمل ذلك أيضاً مساحة تجارية لاستضافة مستأجري الاتصالات الذين يعملون كمحور للألياف البصرية، مما يوفر وصولاً إلى الإنترنت لحوالي نصف مدينة سيراكيوز، بما في ذلك المستشفيات، وأقسام الإطفاء، والأعمال التجارية المحلية، والمستخدمين السكان. **منحة وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) - مبلغ 1.25 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 40.7 مليون دولار.**
- **فينغر ليكس - هيئة الإسكان في روتشستر - مكتبة فيرنوود أفينيو والتطوير متعدد الاستخدامات:** يتضمن المشروع بناء فرع جديد لنظام مكتبة روتشستر العامة داخل مبنى متعدد الاستخدامات مكون من أربعة طوابق بمساحة 80,000 قدم مربع، ويشمل مساكن بأسعار معقولة. سيضم الموقع 65 وحدة سكنية مع مساحة للمكتبة الجديدة لتوفير خدمات الدعم والتدريب على الكمبيوتر وتطوير القوى العاملة. ستساعد وكالات العمل المجتمعي في تنسيق وإدارة نظام متكامل لخدمات الدعم، مما يخلق فرصاً جديدة للنجاح من خلال جهود التعليم والتدريب المستهدفة. سيقع المبنى الجديد في موقع حقل براونفيلد. **التحسينات الرأسمالية للمجتمعات المؤيدة للإسكان - 775,000 دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 4 ملايين دولار.**
- **لونغ آيلاند - مدينة ريفرهيد - مدرج وسط المدينة على ضفة النهر:** ستنشئ المدينة مدرجاً على واجهة النهر وحديقة عامة. نظرًا لموقعها تحت مستوى الفيضانات وزيادة مخاطر الفيضانات نتيجة لتغير المناخ، سيتم نقل المباني إلى الطرف الشمالي من الممتلكات ورفعها على أسس جديدة. سيتم تحويل الطرف الجنوبي، والذي يحتوي على انحدار بارتفاع 13 قدمًا، إلى مقاعد متدرجة مع مسرح وقيّة موسيقية بالقرب من نهر بيكونيك. يستفيد هذا التصميم من الانحدار الطبيعي لحماية المباني مع إنشاء حاجز من الفيضانات. سيستخدم المدرج كحديقة عامة تستضيف أنشطة مثل دروس التمارين الرياضية ولبالي الأفلام وفعاليات الأطفال. **منحة التحسينات الاستثمارية للمجتمعات المؤيدة للإسكان - 1.4 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 2.8 مليون دولار.**
- **منطقة ميد هادسون – شركة مؤسسة هايبنتات فور هيومانيتي في مقاطعة دوتشيس – شارع تايلور.** المشروع: من خلال العمل بالشراكة مع مدينة بوغكيسبي، سنتولى مؤسسة هايبنتات فور هيومانيتي في مقاطعة دوتشيس (HFHDC) إعداد الموقع وبناء مشروع متعدد الاستخدامات يتضمن مركزاً لرعاية الأطفال ووحدة سكنية، مع تخصيص جزء من الوحدات السكنية لكبار السن والقوى العاملة. يتضمن المشروع تخطيطاً شاملاً للموقع، وتصميمات وحدات سكنية نموذجية، ودمج البنية التحتية اللازمة مثل الطرق والمرافق والمساحات الخضراء. **منحة وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) - مبلغ 1.6 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 14.5 مليون دولار.**
- **وادي الموهوك - هيئة الإسكان البلدية لمدينة يوتيكا (الناس أولاً) - مشروع ثرايف كورنهيل:** سوف يدمج هذا المشروع مبنين متعددي الاستخدامات في قسم كورنهيل في يوتيكا، حيث سيوفر مركزين للتأثير المجتمعي والعديد من الشقق السكنية ذات الدخل المختلط. ستندعم مراكز إمباكت سنترز البرامج التي تركز على المجتمع بما في ذلك صالة رياضية متعددة

- الأغراض، وبقالة حضرية، ومساحة عمل مشتركة، ومطبخ تجريبي، وحاضنة رياضية، ومساحة للرقص والفنون، وفناء.
- التحسينات الرأسمالية للمجتمعات المؤيدة للإسكان - 3 دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 17.6 ملايين دولار.
  - مدينة نيويورك - مؤسسة تطوير حوض بناء السفن البحرية في بروكلين - مركز الصحة الكوكبية: سيقوم المركز بإنشاء حاضنة متطورة للابتكار في مجال التكنولوجيا الحيوية في مختبر نيو لاب في حوض بروكلين البحري. صُمم مركز C4PH بهدف تسريع تسويق علوم الحياة غير العلاجية التي يمكن تطبيقها لمعالجة تغير المناخ. سيتمكن المركز من دعم أكثر من 30 شركة، مع التركيز على قطاعات مثل الزراعة والمنسوجات ومواد البناء. منحة وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) - مبلغ 1.6 دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 8 ملايين دولار.
  - المنطقة الشمالية - قرية ماسينا - مشروع رأس مال المياه الخام: ستقوم القرية بإنشاء خط ثانوي لنقل المياه الخام من سد ماسينا إنتيك إلى محطة معالجة المياه. سيوفر الخط الجديد احتياطيًا في حالة الطوارئ أو الصيانة الروتينية في حالة تعطل الخط الرئيسي القديم. وسيوفر خدمة المياه الحيوية للمستخدمين السكان والتجار وأرباب التجارة في قرية وبلدة ماسينا، بالإضافة إلى نورفولك ولوزفيل. سيشمل الخط أيضًا صنابير جديدة لتمديد خدمة المياه الخام إلى مرفق الهيدروجين الأخضر المقترح لمنتجات الهواء. منحة التحسينات الرأسمالية للمجتمعات المؤيدة للإسكان - 2.34 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 4.69 مليون دولار.
  - المنطقة الجنوبية - قرية درايدن - تحسينات البنية التحتية للمياه والصرف الصحي: ستقوم القرية بتطوير البنية التحتية للمياه والصرف الصحي كمرحلة أولى لبناء عدة مئات من شقق القوى العاملة في قرية عزرا في مقاطعة تومبكينز. تشمل تحسينات المياه تمديد أنابيب المياه، وتشمل تحسينات البنية التحتية للصرف الصحي استبدال عدة آلاف من الأقدام من خطوط الأنابيب.
  - التحسينات الرأسمالية للمجتمعات المؤيدة للإسكان - 1.82 مليون دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 3.64 مليون دولار.
  - غرب نيويورك - المركز المجتمعي اليهودي في بوفالو الكبرى - مبادرة رعاية الطفل للقوى العاملة: يتضمن المشروع بناء مركز لرعاية الأطفال مكون من طابقين في مجمع بوفالو نياجرا الطبي الذي سيوفر الخدمة التي تشتد الحاجة إليها ويوفر مساحة متخصصة للأطفال ذوي الاحتياجات الخاصة. وخناك شراكات داخل الحرم الجامعي مثل BestSelf Behavior Health و Buffalo Hearing and Speech ستمكّن المركز الجديد من تقديم موارد وخدمات متخصصة للأطفال المحتاجين، ومساحة لاستضافة هذه الخدمات للآباء وأطفالهم. منحة وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) - مبلغ 3 ملايين دولار؛ التكلفة الإجمالية للمشروع - 8.2 مليون دولار.

المزيد من المعلومات حول المشاريع التي حصلت على منح من خلال مبادرة مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمية 2024، بما في ذلك القائمة الكاملة للحاصلين على المنح، [متاحة هنا](#).

### أجندة الحاكمة Hochul (هوكول) للإسكان

اليوم، أعلنت الحاكمة Hochul (هوكول) أن 273 بلدية قد تم اعتمادها كمجتمعات مؤيدة للإسكان. تلتزم الحاكمة بمعالجة أزمة الإسكان في نيويورك وجعل الولاية أكثر قدرة على تحمل التكاليف وأكثر ملاءمة للعيش لجميع سكان نيويورك.

كجزء من خطابها عن حالة الولاية لعام 2025، اقترحت الحاكمة Hochul (هوكول) خطة جريئة لجعل امتلاك واستئجار منزل بأسعار معقولة. اقترحت الحاكمة تعزيز البرنامج المجتمعي الداعم للإسكان من خلال استثمار 100 مليون دولار لدعم مشاريع البنية التحتية للإسكان الحيوية وتقديم منح مساعدة فنية بقيمة 10.5 مليون دولار لمساعدة المجتمعات المحلية على تبني سياسات داعمة للإسكان. كما اقترحت الحاكمة أيضًا إنشاء أول صندوق قروض متجددة في الولاية لتحفيز تطوير الإيجارات ذات الدخل المختلط خارج مدينة نيويورك، بالإضافة إلى تشريع لمعالجة التواطؤ في تحديد أسعار الإيجار من قبل الملاك، وزيادة فعالية الائتمانات الضريبية الحكومية التي تدعم تطوير الإسكان الميسور التكلفة، وتوسيع نطاق حماية ودائع الضمان التي يتمتع بها المستأجرون بسعر السوق حاليًا لتشمل المستأجرين الذين يخضعون لتنظيم الإيجار.

بالإضافة إلى ذلك، اقترحت الحاكمة Hochul (هوكول) خطوات جديدة لجعل ملكية المنازل في متناول جميع سكان نيويورك وبأسعار معقولة لجميع سكان نيويورك، بما في ذلك تمويل تطوير المنازل الأولية ومساعدة المشترين لأول مرة في دفع الدفعة الأولى، ومنع شركات الأسهم الخاصة من شراء منازل الأسرة الواحدة والأسرتين في جميع أنحاء الولاية. كما تقترح الولاية أيضًا زيادة الدعم المقدم للإسكان الداعم الذي يخدم بعض سكان نيويورك الأكثر ضعفًا.

كجزء من الميزانية المقررة للسنة المالية 25، ضمنت الحاكمة اتفاقية تاريخية لزيادة المعروض من الإسكان في نيويورك من خلال حوافز ضريبية جديدة للمجتمعات الواقعة في شمال الولاية، وحوافز جديدة وتخفيف من بعض القيود التي تفرضها الولاية تقسيم المناطق لإنشاء المزيد من المساكن في مدينة نيويورك، وهو صندوق رأسمالي بقيمة 500 مليون دولار لبناء ما يصل إلى 15,000 منزل جديد على الأراضي المملوكة للولاية، وتمويل إضافي بقيمة 600 مليون دولار لدعم مجموعة متنوعة من الإسكان على مستوى الولاية وحماية جديدة للمستأجرين والمالكين.

إضافة إلى ذلك، وكجزء من الميزانية المعتمدة للسنة المالية 23، أعلنت الحاكمة عن خطة إسكان مدتها خمس سنوات بقيمة 25 مليار دولار لإنشاء 100,000 منزل ميسور التكلفة أو الحفاظ عليها على مستوى الولاية بما في ذلك 10,000 منزل مع خدمات الدعم للسكان المعرضين للخطر إضافة إلى كهربة 50,000 منزل إضافي. تم إنشاء أو الحفاظ على أكثر من 55,000 منزل حتى الآن.

**قال عضو مجلس الشيوخ في الولاية Brian Kavanagh (براين كافانا)،** "تتطلب معالجة النقص في المساكن على مستوى الولاية أن نستخدم جميع الأدوات التي لدينا. يؤكد إعلان الحاكمة Kathy Hochul (كاتي هوكول) اليوم على التزامنا الجماعي بتعزيز المجتمعات المحلية النابضة بالحياة والمستدامة، مع تحفيز المحليات على الانفتاح على إنتاج المزيد من المساكن. أنا فخور بدعم ميزانية الولاية التي توفر هذه الأموال، وأشيد بالحكمة ومفوضة الإسكان RuthAnne Visnuskas (روث آن فيسناوسكاس) وزملائهم في الإدارة لتنفيذهم الفعال لمبادرة دعم الإسكان وتنميتها."

**قال عضو مجلس الشيوخ في الولاية Sean Ryan (شون راين)،** "إن أزمة القدرة على تحمل تكاليف السكن في نيويورك هي مشكلة يمكننا حلها، ولكن الأمر سيتطلب أفكارًا خلاقة ودعمًا ثابتًا لمجموعة واسعة من البرامج للتعامل مع الأسباب العديدة لهذه المشكلة. أشكر الحاكمة Hochul (هوكول) على التزامها بمواجهة هذا التحدي، وأتطلع إلى مواصلة العمل معًا لتنفيذ الحلول التي تعالج المشاكل الفريدة التي تواجه مجتمعات شمال الولاية."

**قالت عضوة الجمعية التشريعية Linda B. Rosenthal (ليندا ب. روزنتال)،** "يجب على المجتمعات في كل منطقة من مناطق الولاية أن تتقدم إلى الأمام لبناء نيويورك ميسورة التكلفة. مع الجولة الأخيرة من التمويل التي منحها مجلس التنمية الاقتصادية الإقليمي، ستتمكن سلطات الإسكان العامة والمنظمات غير الربحية من إنشاء مساكن بأسعار معقولة يحتاجها بشدة أولئك الذين يكافحون من أجل البقاء على قيد الحياة ماليًا في إمباير ستيت. بينما نتطلع إلى بداية موسم آخر من الموازنة، فأبني ملتزم مرة أخرى بالقتال من أجل كل سنت متاح لبناء والحفاظ على مخزون ولايتنا من المساكن بأسعار معقولة. أشيد بمثابرة الحاكمة في معالجة أزمة الإسكان وشرائها المستمرة في هذه القضية الحرجة."

**قال عضو الجمعية التشريعية Al Stirpe (أل ستيرب)،** "إن إعلان اليوم عن منح الجولة الرابعة عشرة من برنامج وكالة إمباير ستيت للتطوير (ESD) يفيد حقًا المجتمعات المؤيدة للإسكان ويعالج الاحتياجات الحرجة في جميع أنحاء الولاية. هنا في وسط نيويورك، حصلت شركة SEED Syracuse, Inc على تمويل لمشروعها الذي ينشئ مساكن ومساحات تجارية متعددة الدخل في مدينة سيراكيوز من خلال إعادة تطوير مبنى مكاتب شهير يعود لعام 1929. إن تمويل المشاريع المحلية في المجتمعات المؤيدة للإسكان يعزز القاعدة الاقتصادية الأساسية في هذه البلديات. سواء كان ذلك في دعم رعاية الأطفال، أو البنية التحتية للمياه، أو التقنيات المبتكرة، أو المكتبات، فكلها تساهم في تحسين الحياة اليومية لسكان نيويورك وصحة أحيائهم والمنطقة. لقد أخذت الحاكمة Hochul (هوكول) زمام المبادرة لتلبية احتياجات الولاية من المساكن، وفي الوقت نفسه تعزيز خلق فرص العمل ومجموعة من فرص التنمية الاقتصادية."

**قال عضو الجمعية التشريعية Angelo Santabarbara (أنجيلو سانتاباربارا)،** "هذه المبادرة تتعلق بما هو أكثر من الإسكان - إنها تتعلق بخلق الفرص وبناء أساس لازدهار العائلات. خلال نشأتي في مدينة شينيكادي، رأيت كم كان من الصعب على عائلات مثل عائلتي أن تعيش بدون الموارد التي يمكننا توفيرها الآن. إن مثل هذه الاستثمارات في الإسكان الميسور ورعاية الأطفال وخدمات الدعم تمنح الأسر الأدوات التي تحتاجها لبناء مستقبل أكثر إشراقًا. أشعر بالامتنان للتعاون والرؤية المشتركة التي جعلت هذا الأمر ممكنًا، وأتطلع إلى رؤية كيف ستغير هذه المشاريع مجتمعاتنا للأجيال القادمة."

###

تتوفر أخبار إضافية على [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)

ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكمة: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)