گورنر KATHY HOCHUL

فوری ریلیز کے لیے: 22/11/2024

گورنر HOCHUL کا رہائش کے بحران سے نمٹنے کے لیے کاؤنٹیوں کو $50 ملین دستیاب کروانے کا اعلان

کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام کاؤنٹی کی زیرِ قیادت بنیادی ڈھانچے کے منصوبوں کی مدد کے لیے فنڈ فراہم کرے گا جو رہائش گاہوں کی تیاری، جگہ سازی اور سیاحت کی حوصلہ افزائی کرتے ہیں

مالی سال 25 کے بجٹ میں ریاست بھر میں رہائش کے معاملے میں مدد کرنے کے لیے مالی شکل میں $600 ملین سمیت ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے کے گورنر Hochul کے عزم پر استوار ہے

ایسے منصوبوں کے لیے زیادہ ایوارڈز جو رہائش گاہیں تخلیق کرتے ہیں، درخواست اور معلومات یہاں دستیاب ہیں

گورنر Kathy Hochul (کیتھی ہوکل) نے آج کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام کے (County Infrastructure Grant Program) آغاز کا اعلان کیا، جو ریاست بھر میں چھوٹے سے درمیانے درجے کے کاؤنٹی کے زیرِقیادت بنیادی ڈھانچے کے منصوبوں کے لیے فنڈز فراہم کر کے رہائش کے بحران سے نمٹنے کے لیے کاؤنٹیوں کو $50 ملین تک فراہم کرے گا، جس میں ایسے منصوبوں کو زیادہ نوازا جائے گا جو دس یونٹ یا اس سے زیادہ کے رہائشی منصوبے تخلیق کرتے ہیں۔ گورنر کے مالی سال 2025 کے نافذ کردہ بجٹ کا حصہ، جس نے ریاست بھر میں رہائش کو سہارا دینے کے لیے مالیاتی فنڈنگ میں $600 ملین سے زیادہ کا اضافہ کیا، کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام رہائش کی فراہمی کو بڑھانے، سستی رہائش کو فروغ دینے، اور کرایہ داروں اور مکان مالکان کی مدد کے لیے دستیاب بہت سے ٹولز میں سے ایک ہے۔ نیو یارک سٹی سے باہر کاؤنٹیوں کے لیے دستیاب، پروگرام ترجیحی سرمایہ کے منصوبوں پر توجہ مرکوز کرتا ہے جو مکانات کی تخلیق میں معاونت کرتے ہیں، جگہ سازی میں تعاون کرتے ہیں، اور دوروں اور سیاحت کی مزید حوصلہ افزائی کرتے ہیں۔

گورنر Hochul (ہوکل) نے کہا، "ریاست بھر میں مزید معیاری اور سستی رہائش گاہیں بنانا نیو یارک کو مزید سستا اور زیادہ رہنے کے قابل بنانے میں میری اولین ترجیحات میں سے ایک ہے۔ کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام بنیادی ڈھانچے کے منصوبوں کے ایک جزو کے طور پر اضافی رہائش گاہوں کو شامل کرکے ترقی پزیر کمیونٹیز بنانے کے لیے ایک قابلِ عمل خاکہ پیش کرتا ہے۔ اس کا مطلب یہ ہے کہ زیادہ سے زیادہ نیو یارک والے جہاں چاہیں رہ سکتے ہیں، اور مزید کاروباری اداروں کی حوصلہ افزائی کریں گے کہ وہ یہاں اپنے قدم جمائیں اور نیو یارک میں ترقی کریں کیونکہ وہاں کافی رہائش ہے"۔

ایمپائر سٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر (Empire State Development)، سی ای او اور کمشنر Hope Knight (ہوپ نائٹ) نے کہا، "ریاست کے رہائش گاہوں کے ذخیرے میں اضافہ گورنر Hochul (ہوکل) کی انتظامیہ کا ایک ستون رہا ہے، اور یہ پائیدار اقتصادی ترقی کا سنگِ بنیاد ہے۔ کاؤنٹی کے بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام کے ذریعے، ہم اضافی رہائش کو حقیقت بنانے میں مدد دیں گے، اور کمیونٹیز میں جگہ اور متحرک ہونے کے احساس کو تقویت دیں گے جو مزید ملازمتوں، رہائشیوں اور مہمانوں کو اپنی طرف راغب کریں گے"۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید (New York State Homes and Community Renewal) کی کمشنر RuthAnne Visnauskas (روتھ این وسناسکاز) نے کہا، "کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ

گرانٹ پروگرام ایک اور اہم سرمایہ کاری ہے جو ریاست رہائش پر مبنی منصوبوں کی کفالت کے لیے کر رہی ہے جو نہ صرف سستے گھروں کی فراہمی کو فروغ دے گی، بلکہ سیاحت اور اقتصادی ترقی کو بھی فروغ دے گی، اور پُررونق محلے اور شہر کے مراکز بنائے گی۔ ہم رہائش کے بحران کو حل کرنے پر مسلسل توجہ مرکوز کرنے پر گورنر Hochul (ہوکل) کا شکریہ ادا کرتے ہیں اور ریاست بھر کی کاؤنٹیوں میں اپنے شراکت داروں کے ساتھ کام کرنے کے منتظر ہیں جبکہ رہائش کے مزید منصوبے آن لائن ہوتے ہیں"۔

جدید بنیادی ڈھانچہ ریاست نیو یارک کی اقتصادی قوت پر براہِ راست اثر انداز ہوتا ہے اور چھوٹے پیمانے پر بنیادی ڈھانچے کے منصوبوں کے لیے مدد فراہم کرنا ریاست کے لیے مسابقتی رہنے اور مسلسل اقتصادی ترقی کرنے کے لیے اہم ہے۔ مالی سال 2025 کے نافذ کردہ بجٹ کے جزو کے طور پر، کاؤنٹی کا بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام نیو یارک کے بنیادی ڈھانچے کو نیو یارک کے باشندوں کی ضروریات کو پورا کرنے کے لیے قائم کیا گیا تھا۔

ایمپائر سٹیٹ ڈویلپمنٹ کے زیرِ انتظام، یہ پروگرام بنیادی ڈھانچے کی لاگت والی کاؤنٹیوں کی مدد کرے گا جس میں توجہ رہائش پر مرکوز کی جائے گی۔ کاؤنٹی کی جانب سے شناخت کردہ چھوٹے اور درمیانے درجے کے ترجیحی منصوبوں کی مدد کے لیے $500,000 تک کی گرانٹیں دستیاب ہیں، جو اقتصادی ترقی میں معاونت کرتے ہیں، جگہ سازی میں حصہ ڈالتے ہیں یا سیاحت کی حوصلہ افزائی کرتے ہیں۔ دس یا اس سے زیادہ یونٹوں والے مکانات کی تعمیر میں معاونت کرنے والے منصوبوں کے لیے $1 ملین تک کے بہتر ایوارڈز دستیاب ہیں۔

پروگرام کے بارے میں مزید معلومات بشمول درخواست کیسے دینی ہے، کے لیے یہاں کلک کریں۔ درخواستیں یہاں دستیاب یکجا کردہ فنڈنگ درخواست (Consolidated Funding Application, CFA) پورٹل کے ذریعے تواتر کی بنیاد پر قبول کی جائیں گی۔

ریاستی سینیٹر Brian Kavanagh (بریان کاواناگ) نے کہا، "مجھے گورنر اور مقننہ میں اپنے ساتھیوں کے ساتھ ایسے اقدامات کی حمایت کرنے پر فخر محسوس ہوا ہے جو ریاست نیو یارک میں رہائش گاہوں کی تیاری اور استطاعت کو فروغ دیتے ہیں، اور ہم جانتے ہیں کہ مناسب طریقے سے بنیادی ڈھانچے کی فراہمی ہماری مزید رہائش بنانے کی کوششوں کا ایک اہم حصہ ہے۔ یہ گرانٹیں کم اور متوسط آمدنی والے رہائشیوں کو گھر کی ملکیت برقرار رکھنے، ضروری مرمتیں کروانے، اور پُر رونق محلے بنانے میں معاون ثابت ہوں گی۔ میں نیو یارک کے لوگوں کو یہ اہم امداد پہنچانے کے لیے گورنر اور ایمپائر سٹیٹ ڈویلپمنٹ کو سراہتا ہوں، اور میں حکومت کی تمام سطحات پر اپنے ساتھیوں اور ریاست بھر کی کمیونٹیز کے ساتھ رہائش کی استطاعت کے بحران کے حلوں کے ایک جامع مجموعے کے لیے کام جاری رکھنے کا منتظر ہوں"۔

ریاستی سینیٹر Sean Ryan (شان ریان) نے کہا، "مزید رہائش گاہوں کی تعمیر نیو یارک کی معیشت کو ہماری ریاست کے ہر علاقے میں آگے لے جائے گی۔ مجھے اپنے تازہ ترین ریاستی بجٹ کی حمایت کرنے پر فخر ہے جو رہائش گاہوں کی رسد کو بڑھانے کے لیے اہم سرمایہ کاری کرتا ہے اور ہماری کمیونٹیز کو زیادہ اعلیٰ معیار کے سستے یونٹ مہیا کرتا ہے۔ یہ پروگرام ان بہت سے تزویراتی طریقوں میں سے ایک ہے جو ہم مقامی حکومتوں کے ساتھ رہائش پر کارروائی کرنے کے لیے کام کر رہے ہیں، اور میں اس اہم مسئلے کو ترجیح دینے کے لیے گورنر Hochul (ہوکل) کا شکریہ ادا کرتا ہوں"۔

NYSAC کے صدر Benjamin Boykin (بینجمن بوئیکن) نے کہا، "کاؤنٹی کے قائدین کاؤنٹی کے لیے نئے مخصوص بنیادی ڈھانچہ گرانٹ پروگرام کے قیام کے لیے گورنر Hochul (ہوکل) اور ریاستی مقننہ کا شکریہ ادا کرتے ہیں۔ یہ پہل کاری، جو دس یا اس سے زیادہ رہائشی یونٹوں کی تیاری کے منصوبوں کے لیے $1 ملین تک کی پیشکش کرتی ہے، ریاست اور ہماری کاؤنٹیوں کے درمیان جاری شراکت میں ایک اہم پیش رفت کی نمائندگی ہے۔ ہمیں ریاست نیو یارک میں مزید رہائش گاہوں کی ضرورت ہے، اور یہ ہمیں بنیادی ڈھانچے کی اہم ضروریات کو پورا کرنے اور مدد کرنے کے ساتھ ساتھ رہائش گاہوں کی تیاری کو فروغ دینے کے لیے بااختیار بناتا ہے، اس طرح ہمارے رہائشیوں کے لیے معیارِ زندگی کو بہتر بناتا ہے"۔

گورنر Hochul (ہوکل) کا ہاؤسنگ ایجنڈا
گورنر Hochul (ہوکل) نیو یارک کے ہاؤسنگ بحران سے نمٹنے اور ریاست کو تمام نیو یارک والوں کے لیے زیادہ سستا اور زیادہ رہنے کے قابل بنانے کے لیے پُرعزم ہیں۔ مالی سال 2025 کے لیے نافذ کردہ بجٹ کے ایک جزو کے طور پر گورنر Hochul (ہوکل) نے ایک تاریخی معاہدہ طے کیا تھا تاکہ نئی ٹیکس مراعات کے ذریعے ریاست کے بالائی علاقوں کے لیے ہاؤسنگ سپلائی میں اضافہ کیا جائے، نیو یارک سٹی میں مزید ہاؤسنگ کی تعمیر کے لیے زوننگ ریلیف دیا جائے، ریاستی ملکیتی املاک پر 15,000 تک نئے مکانات کی تعمیر کے لیے $500 ملین کا کیپٹل فنڈ دیا جائے، ریاست گیر سطح پر مختلف قسم کی ہاؤسنگ ڈویلپمنٹس کی معاونت کے لیے اضافی $600 ملین کی فنڈنگ فراہم کی جائے اور کرایہ داروں اور مالک مکان کے لیے نئے حفاظتی اقدامات دستیاب بنائے جائیں۔

گورنر نے مالی سال 23 کے نافذ کردہ بجٹ کے ایک جزو کے طور پر، پوری ریاست میں 100,000 سستے گھروں کی تعمیر یا تجدید نو کے لیے ایک پانچ سالہ $25 بلین والے رہائشی منصوبے کا بھی اعلان کیا تھا، جس کے تحت امدادی خدمات والے 10,000 گھر غریب و لاچار آبادیوں کے لیے بنائے جائیں گے اور 50,000 گھروں تک بجلی پہنچائی جائے گی۔ اب تک، 45,000 سے زائد گھر تعمیر کیے جا چکے ہیں یا ان کی تجدید نو کی جا چکی ہے۔

گزشتہ اگست میں گورنر Hochul نے پرو ہاؤسنگ کمیونٹیز پروگرام (Pro-Housing Communities Program) کا اعلان بھی کیا تھا۔ ان علاقوں کے لیے لازم ہے کہ ریاستی صوابدیدی فنڈنگ میں $650 ملین تک رسائی حاصل کرنے کے لیے پرو ہاؤسنگ کمیونٹی سرٹیفیکیشن حاصل کریں۔ آج تک، 200 سے زیادہ کمیونٹیز کو سرٹیفکیشن دی جا چکی ہے جن میں نیو یارک سٹی بھی شامل ہے۔

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں