



الحاكمة كاثيري هو كول

للتنشر فوراً: 2024/11/22

الحاكمة هو كول تعلن عن تخصيص 50 مليون دولار للمقاطعات للمساعدة في مكافحة أزمة الإسكان

سيوفر برنامج منح البنية التحتية للمقاطعة التمويل لدعم مشاريع البنية التحتية التي تقودها المقاطعة والتي تشجع نمو الإسكان وصنع الأماكن والسياحة

يعتمد على التزام الحاكمة هو كول بمعالجة أزمة الإسكان بما في ذلك 600 مليون دولار من رأس المال لدعم الإسكان على مستوى الولاية في ميزانية السنة المالية 2025

جوائز معززة للمشاريع التي تخلق مساكن وتطبيقات ومعلومات متاحة [هنا](#)

أعلنت الحاكمة Kathy Hochul (كاثيري هو كول) اليوم عن إطلاق برنامج منح البنية التحتية للمقاطعة (County Infrastructure Grant Program)، والذي سيوفر ما يصل إلى 50 مليون دولار لمساعدة المقاطعات في مكافحة أزمة الإسكان من خلال تمويل مشاريع البنية التحتية الصغيرة والمتوسطة الحجم التي تقودها المقاطعة في جميع أنحاء الولاية، مع جوائز محسنة للمشاريع التي تدعم إنشاء مشاريع الإسكان المكونة من عشر وحدات أو أكثر. كجزء من ميزانية الحاكمة للعام المالي 2025، والتي أضافت أكثر من 600 مليون دولار في تمويل رأس المال لدعم الإسكان في جميع أنحاء الولاية، يعد برنامج منح البنية التحتية للمقاطعة أحد العديد من الأدوات المتاحة لزيادة المعروض من الإسكان، وتعزيز القدرة على تحمل التكاليف، ودعم المستأجرين وأصحاب المنازل. يتوفر البرنامج للمقاطعات خارج مدينة نيويورك، ويركز على مشاريع رأس المال ذات الأولوية التي تدعم إنشاء المساكن، وتساهم في إنشاء الأماكن، وتشجع بشكل أكبر على الزيارة والسياحة.

"لا يزال إنشاء المزيد من المساكن عالية الجودة وبأسعار معقولة في جميع أنحاء الولاية أحد أهم أولوياتي في جعل نيويورك أكثر تكلفة وأكثر ملاءمة للعيش"، قالت الحاكمة Hochul (هو كول). "يقدم برنامج منح البنية التحتية للمقاطعة مخططاً عملياً لإنشاء مجتمعات مزدهرة من خلال دمج الإسكان الإضافي كجزء من خطط مشاريع البنية التحتية. وهذا يعني أن المزيد من سكان نيويورك يمكنهم العيش حيث يريدون، وسوف يشجع المزيد من الأعمال التجارية على تأسيس نفسها هنا والنمو في نيويورك لأن هناك الكثير من المساكن."

قالت Hope Knight (هوب نايت) رئيسة مجلس الإدارة والرئيسة التنفيذية والمفوضة لوكالة تطوير إمباير ستيت (Empire State Development)، "إن تنمية مخزون الإسكان في الولاية كان أحد ركائز إدارة الحاكمة Hochul (هو كول)، وهو حجر الزاوية للنمو الاقتصادي المستدام. ومن خلال برنامج المنح للبنية الأساسية في المقاطعة، سنساعد في جعل الإسكان الإضافي حقيقة واقعة، وتعزيز الشعور بالمكان والحيوية في المجتمعات التي ستجذب المزيد من الوظائف والمقيمين والزوار."

قالت RuthAnne Visnauskas (روث آن فيسنوسكاس)، مفوضة إدارة تجديد المنازل والمجتمعات (New York State Homes and Community Renewal)، "إن برنامج منح البنية الأساسية للمقاطعة هو استثمار مهم آخر تقوم به الولاية لدعم المشاريع التي تركز على الإسكان والتي لن تعمل فقط على تعزيز المعروض من المساكن بأسعار معقولة، بل ستعزز أيضاً السياحة والنمو الاقتصادي، وتخلق أحياء ومراكز مدن نابضة بالحياة. ونحن نشكر الحاكمة

Hochul (هوكول) على تركيزها المستمر على حل أزمة الإسكان وتطلع إلى العمل مع شركائنا في المقاطعات في جميع أنحاء الولاية مع إطلاق المزيد من مشاريع الإسكان."

تؤثر البنية التحتية الحديثة بشكل مباشر على حيوية اقتصاد ولاية نيويورك، ويعد توفير الدعم لمشاريع البنية التحتية الصغيرة أمراً مهماً للولاية لتظل قادرة على المنافسة وتوليد النمو الاقتصادي المستمر. كجزء من الميزانية المقررة للعام المالي 2025، تم إنشاء برنامج منح البنية التحتية للمقاطعة لتحويل البنية التحتية في نيويورك لتلبية احتياجات سكان نيويورك.

يتولى البرنامج الذي تديره وكالة تطوير إمباير ستيت دعم المقاطعات من حيث تكاليف البنية التحتية مع التركيز على الإسكان. تتوفر منح تصل إلى 500,000 دولار لدعم المشاريع ذات الأولوية الصغيرة والمتوسطة الحجم التي حددتها المقاطعة، والتي تدعم التنمية الاقتصادية، وتساهم في تحديد الأماكن أو تشجيع السياحة. تتوفر جوائز معززة تصل إلى 1 مليون دولار للمشاريع التي تدعم إنشاء مساكن تضم عشر وحدات أو أكثر.

لمزيد من المعلومات حول البرنامج، بما في ذلك كيفية التقديم، انقر [هنا](#). سيتم قبول الطلبات بشكل مستمر من خلال بوابة طلب التمويل الموحد (Consolidated Funding Application, CFA) المتاحة [هنا](#).

قال **Brian Kavanagh (براين كافانا) عضو مجلس الشيوخ في الولاية**، "لقد كنت فخوراً بالانضمام إلى الحاكمة وزملائي في الهيئة التشريعية في دعم المبادرات التي تعزز نمو الإسكان وبأسعار معقولة في جميع أنحاء ولاية نيويورك، ونحن نعلم أن تمويل البنية التحتية بشكل صحيح هو جزء مهم من جهودنا لإنشاء المزيد من المساكن. ستكون هذه المنح مفيدة في مساعدة السكان ذوي الدخل المنخفض والمتوسط في الحفاظ على ملكية المساكن، وإجراء الإصلاحات اللازمة، وإنشاء أحياء نابضة بالحياة. أشيد بالحاكمة ووكالة تطوير إمباير ستيت لتقديم هذه المساعدة الحاسمة لسكان نيويورك، وأتطلع إلى مواصلة العمل مع زملائنا على جميع مستويات الحكومة والمجتمعات المحلية في جميع أنحاء الولاية، نحو مجموعة شاملة من الحلول لأزمة القدرة على تحمل تكاليف الإسكان."

قال **Sean Ryan (شون راين) عضو مجلس الشيوخ في الولاية**، "إن بناء المزيد من المساكن من شأنه أن يدفع اقتصاد نيويورك إلى الأمام في كل منطقة من ولايتنا. لقد كان من دواعي فخري أن أدمج أحدث ميزانية لولايتنا والتي تتضمن استثمارات رئيسية لتعزيز المعروض من الإسكان وتوفير المزيد من الوحدات عالية الجودة بأسعار معقولة والتي تحتاجها مجتمعاتنا. يعد هذا البرنامج أحد الطرق الاستراتيجية العديدة التي نعمل بها مع الحكومات المحلية لاتخاذ إجراءات بشأن الإسكان، وأود أن أشكر الحاكمة Hochul (هوكول) على إعطاء الأولوية لهذه القضية المهمة."

قال **Benjamin Boykin (بنيامين بويكين) رئيس رابطة مقاطعات ولاية نيويورك (New York State Association of Counties, NYSAC)**، "يعرب قادة المقاطعة عن امتنانهم للحاكم هوشول والهيئة التشريعية للولاية لتأسيس برنامج المنح للبنية الأساسية الجديد الخاص بالمقاطعة. تمثل هذه المبادرة، التي تقدم ما يصل إلى 1 مليون دولار للمشاريع التي تنطوي على تطوير عشر وحدات سكنية أو أكثر، تقدماً كبيراً في الشراكة المستمرة بين الولاية ومقاطعاتنا. نحن بحاجة إلى المزيد من المساكن في ولاية نيويورك، وهذا يمكننا من معالجة ودعم احتياجات البنية التحتية الحرجة وفي نفس الوقت تعزيز نمو الإسكان، وبالتالي تحسين نوعية الحياة لسكاننا."

أجندة الحاكمة Hochul (هوكول) للإسكان
تتعهد الحاكمة Hochul (هوكول) بمعالجة أزمة الإسكان في نيويورك وجعل الولاية ميسورة التكلفة وأكثر ملائمة للعيش لجميع سكان نيويورك. وكجزء من الميزانية التي أقرتها الولاية في العام المالي 2025، نجحت الحاكمة في تأمين اتفاق تاريخي لزيادة المعروض من الإسكان في نيويورك من خلال حوافز ضريبية جديدة لمجتمعات الجزء الشمالي من الولاية، والإعفاء من بعض القيود التي فرضتها الولاية لإنشاء المزيد من المساكن في مدينة نيويورك، وصندوق رأس مال بقيمة 500 مليون دولار لبناء ما يصل إلى 15,000 منزل جديد على الممتلكات المملوكة للولاية، و600 مليون دولار إضافية لتمويل مجموعة متنوعة من مشاريع الإسكان في جميع أنحاء الولاية، وحماية جديدة للمستأجرين وأصحاب المنازل.

وكجزء من الميزانية المقررة للسنة المالية 2023، أعلنت الحاكمة عن خطة إسكان مدتها خمس سنوات بقيمة 25 مليار دولار لإنشاء أو الحفاظ على 100,000 منزل ميسور التكلفة في جميع أنحاء الولاية بما في ذلك 10,000 منزل مزود

بخدمات داعمة للفئات السكانية الضعيفة إضافة إلى كهربة 50,000 منزل. تم إنشاء أو الحفاظ على أكثر من 45,000 منزل حتى الآن.

في أغسطس/ آب الماضي، أعلنت الحاكمة هوكول أيضاً عن [برنامج المجتمعات المؤيدة للإسكان \(Pro-Housing Communities Program \)](#). تُعدُّ شهادة المجتمع المؤيد للإسكان شرطاً للهيئات المحلية للحصول على ما يصل إلى 650 مليون دولار من التمويل التقديري للولاية. حتى الآن، تم اعتماد أكثر من 200 مجتمع، بما في ذلك مدينة نيويورك.

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov
ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكمة: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)