



Do natychmiastowej publikacji: 13.09.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

**GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA PRYZNANIE DOTACJI W WYSOKOŚCI 36 MLN USD NA BUDOWĘ STAŁYCH MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH W CAŁYM STANIE NOWY JORK**

*Dofinansowanie ze strony naszego stanu pozwoli na stworzenie 249 mieszkań wspomaganych w hrabstwach Monroe, Steuben, Erie, Jefferson i Kings*

*Projekty obejmują finansowanie mieszkań wspomaganych na miejscu w celu pomocy dotychczas bezdomnym weteranom, młodzieży wychodzącej z pieczy zastępczej oraz osobom cierpiącym na ciężkie choroby psychiczne i/lub zaburzenia związane z używaniem substancji psychoaktywnych oraz ich rodzinom*

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dziś, że 36 mln USD zostało przyznanych pięciu projektom w całym stanie Nowy Jork, które stworzą 249 mieszkań wspomaganych w hrabstwach Monroe, Steuben, Erie, Jefferson i Kings dla osób i rodzin, które doświadczyły bezdomności.

„Od Brooklynu po Watertown, te różnorodne projekty w całym stanie Nowy Jork pokazują nasze zaangażowanie w inwestowanie w mieszkania, które wzmacniają nasze społeczności i sprawiają, że każdy region naszego stanu jest bezpieczniejszym, zdrowszym i bardziej przystępnym cenowo miejscem do życia”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Mieszkania wspomagane stworzone w ramach tych projektów zapewnią byłym mieszkańcom stanu Nowy Jork bezpieczne, stabilne mieszkania i usługi wspomagające, których potrzebują, aby móc się rozwijać w swoich społecznościach”.

Dotacje te – przyznane w drodze konkursu przez Biuro Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) w ramach programu mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności (Homeless Housing and Assistance Program, HHAP) – są ważnym elementem kompleksowego planu mieszkaniowego gubernator Hochul o wartości 25 mld USD, mającego na celu stworzenie lub wyremontowanie 100 000 mieszkań niedrogiego zakwaterowania w całym stanie Nowy Jork, w tym 10 000 z usługami wspomagającymi dla zagrożonych grup społecznych. W ramach pięciu dofinansowanych projektów powstaną mieszkania z usługami wspomagającymi na miejscu dla osób i rodzin, które doświadczyły bezdomności, w tym młodzieży z rodzin zastępczych oraz osób cierpiących na ciężkie

choroby psychiczne i/lub zaburzenia związane z używaniem substancji psychoaktywnych.

Dzięki przyznaniu tych dotacji w ramach programu HHAP rozdysponowano ponad 133,8 mln USD w tym cyklu finansowania. Obejmuje to wszystkie środki w wysokości 128 mln USD przewidziane w budżecie na rok finansowy 2025, a także dodatkowe 5,8 mln USD niewydanych środków, które zostały przyznane po raz pierwszy w poprzednich latach. Wśród projektów, którym przyznano dofinansowanie, są:

- **PathStone Housing Action Corporation (Monroe)** – 750 000 USD na budowę 38 mieszkań wspomaganych w mieście Perinton dla osób dotychczas bezdomnych w wieku powyżej 55 lat. Część większego projektu, Midvale Commons, obejmuje budowę nowego dwupiętrowego, w pełni elektrycznego budynku (z certyfikatem Passive House i net zero solar) z windą, przestrzenią społeczną, pralnią, biurem usług wsparcia, centrum fitness i przestrzenią zewnętrzną. Będący już w trakcie budowy, wolny od paliw kopalnych projekt obejmuje powietrzne pompy ciepła, wentylatory z odzyskiem energii, suszarnie z pompą ciepła i lokalne stacje ładowania pojazdów elektrycznych. Usługi wspomagające będą świadczone przez Rochester Regional Health.
- **Providence Housing Development Corporation (Steuben)** – 1,9 mln USD na budowę ośmiu mieszkań wspomaganych w Bath dla osób z ciężką chorobą psychiczną lub zaburzeniami związanymi z używaniem substancji psychoaktywnych, które doświadczyły bezdomności. Część większego projektu, The Dana Lyon Apartments, obejmuje konserwację i adaptację budynku dawnej szkoły podstawowej Dana Lyon. Na miejscu znajdować się będą pralnie, pomieszczenia biurowe, biuro kierownika, sala do ćwiczeń, pomieszczenie socjalne, plac zabaw i tereny zielone. Znajdzie się tam również przestrzeń komercyjna, która zostanie wynajęta na prowadzenie społecznego centrum sztuki. Usługi wspomagające będą świadczone przez Catholic Charities Steuben/Livingston na miejscu oraz za pośrednictwem innych organizacji społecznych na podstawie umów o współpracy.
- **Episcopal Community Housing Development Organization, Inc. (Erie)** – 3,8 mln USD na budowę 16 stałych mieszkań wspomaganych w wiosce Angola dla samotnych osób dorosłych w wieku 55 lat i starszych, które doświadczyły bezdomności. W ramach części większego projektu, St. Paul's Apartments II zakłada budowę nowego trzypiętrowego budynku z udogodnieniami na miejscu, w tym pralniami, powierzchnią biurową dla dostawców nieruchomości i zarządzania sprawami, dużą ilością zieleni na zewnątrz oraz 52-miejscowym parkingiem, który obejmuje dwie stacje ładowania pojazdów elektrycznych. Usługi wspomagające będą świadczone przez People, Inc.

- **DePaul Properties, Inc. i DePaul Community Services, Inc. (Jefferson)** – 14,5 mln USD na budowę 70 mieszkań wspomaganych w Watertown dla osób żyjących z ciężką chorobą psychiczną, weteranów i osób w wieku 55 lat i starszych, które doświadczyły bezdomności. Pine Camp Apartments jest częścią większego projektu, który zakłada budowę nowego czteropiętrowego budynku z praniem, pokojem socjalnym i zewnętrznym centralnym dziedzińcem. Usługi wspomagające będą świadczone przez DePaul Community Services i Eagle Star Housing, Inc.
- **Breaking Ground II Housing Development Corporation (Kings)** – 15 mln USD na budowę 117 mieszkań wspomaganych na Brooklynie dla osób przewlekle bezdomnych, a także młodzieży wychodzącej z pieczy zastępczej oraz byłych bezdomnych i rodzin, w których głowa gospodarstwa domowego cierpi na ciężką chorobę psychiczną. Jest to część większego projektu, który zakłada budowę dwóch nowych budynków na kampusie Kingsboro Psychiatric Center. Projekt ten jest realizowany w ramach inicjatywy Vital Brooklyn Initiative i zostanie zbudowany w trzech etapach, przy czym te dwa budynki są częścią pierwszego etapu budowy. Całkowity projekt, po ukończeniu wszystkich trzech faz, zapewni ponad 1000 mieszkań. Usługi wspomagające będą świadczone przez Breaking Ground.

**Komisarz Biura Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością stanu Nowy Jork, Barbara C. Guinn, powiedziała:** „Inwestycja w ramach programu mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności w te projekty w całym stanie Nowy Jork pozwoli stworzyć bardzo potrzebne stabilne, przystępne cenowo mieszkania z łatwym dostępem do podstawowych usług wspomagających dla osób i rodzin doświadczających bezdomności, w tym bezdomnych weteranów, młodzieży z rodzin zastępczych i osób dorosłych żyjących z ciężką chorobą psychiczną lub zaburzeniami związanymi z używaniem substancji psychoaktywnych. Niezłomne zaangażowanie gubernator Hochul w rozszerzenie opcji mieszkań wspomaganych w całym stanie Nowy Jork zapewnia mieszkańcom stanu Nowy Jork znajdującym się w trudnej sytuacji stabilność i narzędzia potrzebne do pomyślnego życia w swoich społecznościach”.

**Komisarz ds. Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała:** „Pod przywództwem gubernator Hochul, stan Nowy Jork priorytetowo traktuje mieszkania wspomagane. Ta inwestycja o wartości 36 mln USD zapewni blisko 250 gospodarstwom domowym przystępne cenowo, bezpieczne i nowoczesne mieszkania wraz z usługami wspomagającymi, których potrzebują. Gratulujemy naszym partnerom deweloperskim, którzy otrzymali te dotacje i z niecierpliwością czekamy na współpracę z naszymi partnerami w Biurze Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością”.

**Komisarz Urzędu ds. Zdrowia Psychicznego (Office of Mental Health, OMH), dr Ann Sullivan, powiedziała:** „Mieszkania wspomagane umożliwiają mieszkańcom stanu Nowy Jork żyjącym z chorobami psychicznymi rozwój w ich własnych społecznościach. Te projekty wspierane w ramach programu mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności pozwolą stworzyć bardzo potrzebne mieszkania wspomagane, które umożliwią osobom niezależne życie w wybranej przez siebie społeczności. Gubernator Hochul koncentruje się na rozszerzaniu opcji mieszkań wspomaganych w społecznościach w całym stanie, aby nadal zmieniać i poprawiać jakość życia mieszkańców stanu Nowy Jork”.

**Komisarz ds. zdrowia stanu Nowy Jork, dr James McDonald, powiedział:** „Brak mieszkania może mieć wpływ na ogólny stan zdrowia i samopoczucie danej osoby, a także jest krytycznym społecznym czynnikiem determinującym zdrowie, co jest priorytetem dla tego Departamentu. Projekt ten podkreśla naszą ciągłą i kompleksową pracę na rzecz ochrony każdego aspektu zdrowia publicznego, a ciągłe przywództwo i inwestycje gubernatora Hochula w tego typu projekty zapewniają zagrożonym osobom i rodzinom dostęp do mieszkań, które będą bezpieczne, stabilne i wspomagane”.

**Prezes i dyrektor generalny Urzędu ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and Development Authority, NYSEERDA), Doreen M. Harris, powiedziała:** „Gubernator Hochul jasno powiedziała, że jej imperatywem jest zapewnienie przystępnych cenowo i wspomaganych mieszkań, które są nie tylko dostępne dla potrzebujących, ale także posiadają najnowsze energooszczędne i zrównoważone funkcje. Inwestując w projekty, które priorytetowo traktują ekologiczne praktyki budowlane i energię odnawialną, NYSEERDA pomaga stworzyć zdrowe i wygodne opcje do życia, które przynoszą korzyści zarówno mieszkańcom, jak i środowisku”.

**Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała:** „Projekt Dana Lyon Apartments po raz kolejny jest dowodem na to, że program Restore New York zapewnia gminom wsparcie, którego potrzebują, aby wprowadzać namacalne zmiany w swoich społecznościach. Projekt ten pomoże w dalszej rewitalizacji miasta Bath oraz stworzy nowe możliwości gospodarcze”.

**Prezes i dyrektor generalny firmy PathStone, Alex Castro, powiedział:** „PathStone jest wdzięczna OTDA za zainwestowanie 750 000 USD w rozwój Midvale Commons. Fundusze te pomogą bezdomnym i zagrożonym podupadającym na zdrowiu seniorom w społeczności uzyskać mieszkanie i starzeć się z godnością w miejscu z usługami wspomagającymi. Midvale Commons to najnowsza społeczność PathStone, która pozwoli stworzyć 76 nowych mieszkań dla seniorów w mieście Perinton. Będzie to również pierwszy projekt PathStone w standardzie Passive House, Net-Zero i Carbon Neutral, w którym całe zużycie energii zostanie zrównoważone przez zainstalowane na miejscu panele słoneczne”.

**Dyrektor wykonawczy firmy Providence Housing Development Corporation, Mark M. Greisberger, powiedział:** „Providence Housing Development Corporation jest podekscytowana współpracą z administracją stanu Nowy Jork w celu zapewnienia

mieszkań wspomaganych w ramach projektu Dana Lyon Apartments, który pozwoli odnowić i zachować długo nieużytkowany budynek dawnej szkoły na historycznej Liberty Street. Dotacja ta pomoże zapewnić bezpieczne, czyste mieszkania, które znajdują się w pobliżu transportu publicznego, wielu sklepów, restauracji i usług w pięknej wiosce Bath”.

**Prezes i dyrektor generalny Episcopal Church Home & Affiliates, Rob, powiedział:** „Dostępność mieszkań z usługami wspomagającymi dla zagrożonych grup społecznych jest bardzo potrzebna w stanie Nowy Jork. Nasza rozbudowa osiedla St. Paul's Apartments pomoże rozwiązać tę sytuację, zapewniając 16 dedykowanych mieszkań dla lokalnych seniorów, którzy są słabi i niestabilni mieszkaniowo. Bez funduszy zapewnianych z programu mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności, działania podejmowane w realizację tego kluczowego elementu naszej misji byłyby po prostu niemożliwy”.

**Prezes firmy DePaul Properties, Inc. Prezes, Mark Fuller, powiedział:** „Wsparcie ze strony gubernatora Hochul, Biura Pomocy Tymczasowej i dla Osób z Niepełnosprawnością w ramach programu mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności, a także innych naszych partnerów społecznych i fundatorów, było integralną częścią zapewniania budowy Pine Camp Apartments w mieście Watertown. DePaul z niecierpliwością czeka na możliwość podniesienia na duchu zagrożonych grup społecznych w hrabstwie Jefferson, zapewniając stabilność mieszkaniową potrzebną jednostkom do godnego życia i wsparcia”.

**Prezes i dyrektor generalna, Brenda Rosen, powiedziała:** „Jesteśmy bardzo wdzięczni gubernatorowi Hochul za jej ciągłe zaangażowanie w inwestowanie w mieszkania wspomagane, a także programowi mieszkań i pomocy dla osób w kryzysie bezdomności za dotacje na 1. etap projektu Kingsboro Vital Brooklyn. 117 lokali otrzymujących dofinansowanie będzie służyć zagrożonej młodzieży, seniorom, osobom indywidualnym i rodzinom w dwóch budynkach mieszkalnych, pomagając każdemu gospodarstwu domowemu odbudować swoje życie w mieszkaniu z usługami wspomagającymi, którego potrzebują, aby móc się rozwijać. Wraz z naszymi partnerami z Douglaston Development, Jobe Development, Almat Development i Brooklyn Community Services, jesteśmy podekscytowani, że możemy zrobić kolejny krok w kierunku realizacji tego transformacyjnego projektu dla obszaru Central Brooklyn”.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)