



Diffusione immediata: 13/9/2024

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA LO STANZIAMENTO DI 36 MILIONI DI DOLLARI PER CREARE ALLOGGI DI SUPPORTO PERMANENTI IN TUTTO LO STATO DI NEW YORK**

***I finanziamenti statali creeranno 249 alloggi di supporto permanente nelle contee di Monroe, Steuben, Erie, Jefferson e Kings***

***I progetti includono finanziamenti per alloggi con servizi di supporto in loco per assistere veterani senzatetto, giovani che vengono da situazioni di affido e individui che vivono con gravi malattie mentali e/o disturbi da uso di sostanze e le loro famiglie***

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi che sono stati assegnati 36 milioni di dollari a 5 progetti in tutto lo Stato di New York che creeranno 249 unità abitative di supporto permanente nelle contee di Monroe, Steuben, Erie, Jefferson, e Kings per individui e famiglie che hanno vissuto l'esperienza dei senzatetto.

**La governatrice Hochul ha dichiarato:** "Da Brooklyn a Watertown, questi progetti diversificati in tutta New York mostrano il nostro impegno a investire in alloggi che rafforzano le nostre comunità e rendono ogni regione del nostro Stato un luogo più sicuro, sano e accessibile in cui vivere. Gli alloggi di supporto creati grazie a questi progetti forniranno agli ex senzatetto di New York case sicure e stabili e i servizi di cui hanno bisogno per prosperare nelle loro comunità".

Le sovvenzioni, assegnate attraverso una procedura competitiva dal Programma di alloggi e assistenza per i senzatetto (Homeless Housing and Assistance Program, HHAP) dell'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA), sono una componente importante del Piano abitativo (Housing Plan) da 25 miliardi di dollari della governatrice Hochul per creare o preservare 100.000 case a prezzi accessibili nello Stato di New York, di cui 10.000 con servizi di supporto per le popolazioni vulnerabili. I 5 progetti premiati con il finanziamento forniranno alloggi e servizi di supporto in loco per individui e famiglie che hanno vissuto l'esperienza da senzatetto, tra cui giovani che vengono da precedenti situazioni di affido e individui che vivono con gravi malattie mentali e/o disturbi da uso di sostanze.

Con questi ultimi finanziamenti, l'HHAP ha stanziato oltre 133,8 milioni di dollari per questo ciclo di finanziamenti. Questo include tutti i 128 milioni di dollari di finanziamenti previsti nel bilancio dell'anno fiscale 2025, oltre a ulteriori 5,8 milioni di dollari di finanziamenti non spesi che erano stati assegnati negli anni precedenti. Ai diversi progetti sono stati erogati i seguenti finanziamenti:

- **PathStone Housing Action Corporation (Monroe)** - 750.000 dollari per sviluppare 38 unità abitative di supporto permanente nella città di Perinton per persone di età superiore ai 55 anni, precedentemente senza fissa dimora. Parte di un progetto più ampio, Midvale Commons prevede la nuova costruzione di un edificio a due piani completamente elettrico (certificato come casa passiva e solare a zero emissioni) con ascensore, spazi comunitari, lavanderia, uffici per i servizi di supporto, un centro fitness e uno spazio esterno. Già in fase di costruzione, il progetto che non utilizza combustibili fossili include pompe di calore ad aria, ventilatori a recupero energetico, asciugatrici a pompa di calore e stazioni di ricarica EV sul posto. I servizi di supporto saranno erogati da Rochester Regional Health.
- **Providence Housing Development Corporation (Steuben)** - 1,9 milioni di dollari per realizzare otto unità abitative di supporto permanente a Bath per persone affette da gravi malattie mentali o da disturbi da uso di sostanze che hanno vissuto la condizione di senzatetto. Parte di un progetto più ampio, The Dana Lyon Apartments prevede la conservazione e il riutilizzo adattativo dell'ex edificio della scuola elementare Dana Lyon. Ci saranno lavanderie in loco, spazi per uffici di servizio, un ufficio amministrativo, una palestra, una sala comunitaria, un parco giochi e uno spazio verde all'aperto. Ci sarà inoltre uno spazio commerciale che verrà affittato per la gestione di un centro artistico comunitario. I servizi di supporto saranno forniti da Catholic Charities Steuben/Livingston in loco e da altre organizzazioni comunitarie tramite accordi di collegamento.
- **Episcopal Community Housing Development Organization, Inc. (Erie)** - 3,8 milioni di dollari per sviluppare 16 unità abitative di supporto permanente nel villaggio di Angola per adulti single di età pari o superiore a 55 anni, che hanno sperimentato la condizione di senzatetto. Parte di un progetto più ampio, il St. Paul's Apartments II propone la nuova costruzione di un edificio di tre piani con servizi in loco, tra cui una lavanderia, uffici per i fornitori di servizi immobiliari e di gestione dei casi, un ampio spazio verde all'aperto e un parcheggio da 52 posti che comprende due stazioni di ricarica per veicoli elettrici. I servizi saranno forniti da People, Inc.

- **DePaul Properties, Inc. e DePaul Community Services, Inc. (Jefferson)** - 14,5 milioni di dollari per sviluppare 70 unità abitative di supporto permanente a Watertown per persone con gravi malattie mentali, veterani e persone di 55 anni e più che hanno vissuto la condizione di senzatetto. I Pine Camp Apartments fanno parte di un progetto più ampio che prevede la costruzione di un edificio di quattro piani con servizi di lavanderia, una sala comune e un cortile centrale esterno. I servizi di supporto saranno forniti da DePaul Community Services e Eagle Star Housing, Inc.
- **Breaking Ground II Housing Development Corporation (Kings)** - 15 milioni di dollari per sviluppare 117 unità abitative permanenti di supporto a Brooklyn per i senzatetto abituali, per i giovani in uscita dall'affidamento e per gli ex senzatetto e le famiglie in cui il capofamiglia è affetto da una grave malattia mentale. Questo progetto fa parte di un progetto più ampio che prevede la costruzione di due edifici nel campus del Kingsboro Psychiatric Center. Questo progetto è stato sviluppato nell'ambito dell'Iniziativa Vital Brooklyn e sarà costruito in tre fasi, con questi due edifici nella prima fase. Il progetto completo, una volta terminate tutte e tre le fasi, fornirà oltre 1.000 unità abitative. I servizi di supporto saranno forniti da Breaking Ground.

**La commissaria dell'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità dello Stato di New York (New York State Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA)**

**Barbara C. Guinn, ha dichiarato:** "L'investimento del Programma di alloggi e assistenza per i senzatetto nei progetti dello Stato di New York creerà le tanto necessarie case stabili e a prezzi accessibili con un accesso agevole ai servizi di supporto indispensabili per gli individui e le famiglie che vivono senza fissa dimora, compresi i veterani senza fissa dimora, i giovani che stanno uscendo dall'affidamento e gli adulti che vivono con gravi malattie mentali o disturbi da uso di sostanze. L'impegno costante della governatrice Hochul per ampliare le opzioni abitative di supporto in tutto lo Stato di New York sta offrendo ai newyorkesi vulnerabili la stabilità e gli strumenti di cui hanno bisogno per vivere con successo nelle proprie comunità".

**La commissaria dell'Ente per l'edilizia abitativa e rinnovamento delle comunità (Homes and Community Renewal, HCR) dello Stato di New York, RuthAnne**

**Visnauskas ha dichiarato:** "Sotto la guida della governatrice Hochul, New York sta dando priorità agli alloggi di supporto. Questo investimento di 36 milioni di dollari offrirà a quasi 250 famiglie case accessibili, sicure e moderne con i servizi di supporto di cui hanno bisogno. Ci congratuliamo con i nostri partner di progettazione che hanno ricevuto questi contributi e non vediamo l'ora di collaborare con i nostri partner dell'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità".

**La commissaria dell'Ufficio della salute mentale (Office of Mental Health, OMH) la dott.ssa Ann Sullivan, ha dichiarato:** "Gli alloggi di supporto permettono ai

newyorkesi che vivono con malattie mentali di prosperare nelle proprie comunità. Questi progetti supportati dal Programma di alloggi e assistenza per i senzatetto forniranno le tanto necessarie abitazioni di supporto che permetteranno alle persone di vivere in modo indipendente nella comunità che preferiscono. L'attenzione della governatrice Hochul per l'ampliamento delle opzioni abitative di supporto nelle comunità di tutto lo stato continua a cambiare e migliorare la vita dei newyorkesi".

**Il commissario alla salute dello Stato di New York, dott. James McDonald, ha dichiarato:** "La mancanza di un alloggio può influire sulla salute e sul benessere generale di un individuo ed è anche un determinante sociale della salute, che rappresenta una priorità per questo Dipartimento. Questo progetto testimonia il nostro lavoro continuo e completo per tutelare ogni aspetto della salute pubblica e la leadership e gli investimenti continui della governatrice Hochul in questo tipo di progetti garantiscono agli individui e alle famiglie vulnerabili l'accesso a un alloggio sicuro, stabile e di supporto".

**La presidentessa e AD dell'Autorità per la ricerca e lo sviluppo dell'energia dello Stato di New York (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) Doreen M. Harris, ha dichiarato:** "La governatrice Hochul ha dichiarato apertamente il suo desiderio di fornire un'ampia gamma di alloggi a prezzi accessibili e di supporto che non solo siano accessibili a chi ne ha bisogno, ma che siano anche dotati delle più recenti caratteristiche di efficienza energetica e di sostenibilità. Investendo in progetti che privilegiano le pratiche di bioedilizia e le energie rinnovabili, la NYSERDA contribuisce a creare opzioni di vita sane e confortevoli, a beneficio sia dei residenti che dell'ambiente".

**La presidentessa, AD e commissaria dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato:** "Il progetto Dana Lyon Apartments dimostra ancora una volta che il programma Restore New York sta lavorando per dare alle municipalità il sostegno di cui hanno bisogno per creare un cambiamento reale nelle loro comunità. Questo progetto contribuirà a rivitalizzare ulteriormente la città di Bath, generando nuove opportunità economiche".

**Il presidente e AD di PathStone, Alex Castro, ha dichiarato:** "PathStone è grata per l'investimento di 750.000 dollari dell'OTDA nel progetto Midvale Commons. Questo finanziamento aiuterà gli anziani fragili e a rischio della comunità senza un alloggio ad ottenere una casa e ad invecchiare con dignità e servizi di supporto. Midvale Commons è la nuova comunità di PathStone e creerà 76 nuove unità abitative per anziani nella città di Perinton. Questo sarà anche il primo sviluppo di PathStone in stile casa passiva, a zero emissioni e a zero emissioni di anidride carbonica, con un consumo energetico compensato da impianti fotovoltaici in loco".

**Il direttore esecutivo della Providence Housing Development Corporation, Mark M. Greisberger, ha dichiarato:** "La Providence Housing Development Corporation è lieta di collaborare con lo Stato di New York per fornire alloggi di supporto al progetto di sviluppo dei Dana Lyon Apartments, che prevede il recupero e la conservazione di

un'ex scuola da tempo in disuso nella storica Liberty Street. Questo finanziamento contribuirà a fornire alloggi sicuri e puliti, vicini ai mezzi di trasporto pubblico, a molti negozi, ristoranti e servizi personali nel bellissimo villaggio di Bath".

**Il presidente e AD di Episcopal Church Home & Affiliates, Rob, ha dichiarato:** "La disponibilità di case con servizi di supporto per le popolazioni vulnerabili è una necessità impellente a New York. L'espansione del complesso di appartamenti St. Paul's aiuterà a risolvere questa situazione, fornendo 16 appartamenti dedicati agli anziani del posto, fragili e senza un alloggio. Senza i finanziamenti forniti dal programma di assistenza e alloggio per i senzatetto, non sarebbe possibile adempiere a questa parte fondamentale della nostra missione".

**Il presidente di DePaul Properties, Inc., Mark Fuller, ha dichiarato:** "Il sostegno della governatrice Hochul, del Programma di alloggi e assistenza per i senzatetto dell'Ufficio di assistenza temporanea e disabilità e degli altri nostri partner e finanziatori della comunità è stato fondamentale nel garantire la costruzione dei Pine Camp Apartments nella città di Watertown. DePaul non vede l'ora di avere la possibilità di sostenere le popolazioni vulnerabili nella contea di Jefferson, fornendo la stabilità abitativa necessaria affinché le persone possano vivere con dignità e sostegno".

**La presidentessa e AD di Breaking Ground, Brenda Rosen, ha dichiarato:** "Siamo estremamente grati alla governatrice Hochul per il suo continuo impegno nell'investire in alloggi di supporto e al Programma di alloggi e assistenza per i senzatetto per l'assegnazione di questi importanti fondi per la Fase I del progetto Kingsboro Vital Brooklyn. Le 117 unità che riceveranno il finanziamento serviranno giovani, anziani, individui e famiglie vulnerabili in due edifici residenziali, aiutando ogni famiglia a ricostruire la propria vita in un alloggio con il supporto necessario per prosperare. Insieme ai nostri partner di Douglaston Development, Jobe Development, Almat Development e Brooklyn Community Services, siamo felici di compiere il prossimo passo verso la realizzazione di questo progetto trasformativo per il centro di Brooklyn".

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Inviare un SMS  
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)