



Pour diffusion immédiate : 13/09/2024

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE L'OCTROI DE 36 MILLIONS DE DOLLARS POUR LA CRÉATION DE LOGEMENTS SUPERVISÉS PERMANENTS DANS L'ÉTAT DE NEW YORK

Le financement de l'État permettra de créer 249 logements supervisés permanent dans les comtés de Monroe, Steuben, Erie, Jefferson et Kings

Les projets comprennent le financement de logements avec des services de soutien sur place pour aider les anciens combattants sans-abri, les jeunes qui sortent de foyers d'accueil et les personnes atteintes d'une maladie mentale grave et/ou de troubles liés à l'utilisation de substances et leurs familles

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que 36 millions de dollars ont été attribués à cinq projets dans l'État de New York qui permettront de créer 249 logements permanent avec services de soutien dans les comtés Monroe, Steuben, Erie, Jefferson et Kings pour les personnes et familles sans domicile fixe.

« De Brooklyn à Watertown, ces projets variés à travers tout l'État de New York illustrent clairement notre engagement à investir dans des logements qui non seulement renforcent le tissu de nos communautés, mais aussi font de chaque région un lieu de vie plus sûr, plus sain, et plus abordable », **a déclaré la gouverneure Hochul said.** « Les logements supervisés créés dans le cadre de ces projets fourniront aux anciens sans-abri de New York des maisons sûres et stables, ainsi que les services de soutien nécessaires pour qu'ils puissent s'épanouir au sein de leur communauté », ajoute-t-elle.

Les subventions - accordées par le biais d'un processus concurrentiel par le programme d'assistance et de logement pour les sans-abri (Homeless Housing and Assistance, HHAP) du Bureau chargé de l'assistance temporaire et de l'aide aux personnes handicapées de l'État de New York (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) - constituent un élément important du plan de logement global de 25 milliards de dollars de la gouverneure Hochul, qui permettra de créer ou de préserver 100 000 logements abordables dans l'État de New York, dont 10 000 avec des services d'aide pour les populations vulnérables. Les cinq projets financés offriront des logements avec des services de soutien sur place pour les personnes et familles sans domicile fixe, y compris les jeunes sortant du système de placement familial ainsi que les personnes

souffrant de troubles mentaux graves ou de dépendances liées à l'usage de substances psychoactives.

Avec ces nouvelles subventions, le programme HHAP a engagé plus de 133,8 millions de dollars dans ce cycle de financement. Ce montant inclut la totalité des 128 millions de dollars de financement alloués dans le budget de l'exercice 2025, ainsi qu'un surplus de 5,8 millions de dollars non dépensés lors des années précédentes. Les projets financés sont les suivants :

- **PathStone Housing Action Corporation (Monroe)** – 750 000 dollars seront alloués au développement de 38 unités de logement permanent avec accompagnement à Perinton, destinées aux anciens sans-abri de plus de 55 ans. Faisant partie d'un projet plus vaste, Midvale Commons comprend la construction d'un bâtiment de deux étages entièrement électrique, certifié Maison passive et à énergie solaire nette zéro. Le bâtiment inclura des commodités telles qu'un ascenseur, un espace communautaire, une buanderie, un bureau des services de soutien, un centre de fitness, et un espace extérieur. Déjà en cours de construction, ce projet sans recours aux combustibles fossiles inclut des équipements écologiques tels que des pompes à chaleur à source d'air, des ventilateurs à récupération d'énergie, des séchoirs à pompe à chaleur, ainsi que des stations de recharge pour véhicules électriques directement sur le site. Les services de soutien seront fournis par Rochester Regional Health.
- **Providence Housing Development Corporation (Steuben)** - 1,9 million de dollars pour développer huit unités de logement permanent avec accompagnement à Bath, destinées aux personnes souffrant de graves maladies mentales ou de troubles liés à l'utilisation de substances psychoactives, et qui sont actuellement sans domicile fixe. Faisant partie d'un projet plus vaste, The Dana Lyon Apartments vise à préserver et réhabiliter de manière adaptative l'ancien bâtiment de l'école élémentaire Dana Lyon. Le projet comprendra également une laverie sur place, un bureau des services, un bureau de gestion, une salle de fitness, une salle communautaire, une aire de jeux et un espace vert extérieur. Un espace commercial sera également loué pour l'exploitation d'un centre artistique communautaire. Les services de soutien seront fournis par Catholic Charities Steuben/Livingston sur place et par d'autres organisations communautaires dans le cadre d'accords de liaison.
- **Episcopal Community Housing Development Organization, Inc. (Erie)** - 3,8 millions de dollars pour développer 16 logements supervisés permanents dans le village d'Angola pour des adultes célibataires âgés de 55 ans et plus, ayant été sans domicile fixe. St. Paul's Apartments II, qui fait partie d'un projet plus large,

prévoit la construction d'un immeuble de trois étages équipé de plusieurs installations sur place, telles qu'une laverie, des bureaux pour les prestataires de services de gestion immobilière, ainsi que de vastes espaces verts extérieurs et un parking de 52 places comprenant deux bornes de recharge pour véhicules électriques. Les services de soutien seront fournis par People, Inc.

- **DePaul Properties, Inc. et DePaul Community Services, Inc. (Jefferson)** - Un financement de 14,5 millions de dollars sera alloué pour le développement de 70 unités de logement permanent avec services de soutien à Watertown, destinées aux personnes souffrant de maladies mentales graves, aux anciens combattants et aux personnes âgées de 55 ans et plus qui ont été sans domicile fixe. La résidence Pine Camp Apartments s'inscrit dans un projet plus large qui comprend la construction d'un bâtiment de quatre étages, équipé d'une buanderie, d'une salle communautaire, ainsi que d'une cour centrale extérieure. Les services de soutien seront fournis par DePaul Community Services et Eagle Star Housing, Inc.
- **Breaking Ground II Housing Development Corporation (Kings)** - 15 millions de dollars seront alloués pour développer 117 unités de logements supervisés permanents à Brooklyn, destinées aux sans-abri chroniques, aux jeunes sortant de familles d'accueil, ainsi qu'aux familles dirigées par une personne souffrant d'une maladie mentale grave. Ce projet s'inscrit dans le cadre d'une initiative plus vaste qui comprend la construction de deux bâtiments sur le campus du centre psychiatrique de Kingsboro. Ce projet s'inscrit dans le cadre de l'initiative Vital Brooklyn et sera développé en trois phases, les deux bâtiments faisant partie de la première phase. Une fois les trois phases achevées, le projet global fournira plus de 1 000 unités de logement. Les services de soutien seront fournis par Breaking Ground.

Barbara C. Guinn, commissaire par intérim du Bureau d'assistance temporaire et d'invalidité de l'État de New York, a déclaré : « L'investissement du programme d'aide au logement des sans-abri dans ces projets à travers l'État de New York permettra de créer des logements stables et abordables, répondant à un besoin urgent. Ces logements offriront également un accès direct aux services d'accompagnement essentiels pour les personnes et les familles sans domicile, y compris les anciens combattants sans abri, les jeunes sortant de foyers d'accueil, ainsi que les adultes souffrant de troubles mentaux graves ou de dépendances. L'engagement indéfectible de la gouverneure Hochul pour l'élargissement des logements supervisés à travers l'État de New York offre aux New-Yorkais vulnérables non seulement la stabilité dont ils ont besoin, mais aussi les ressources nécessaires pour s'intégrer pleinement et vivre avec succès au sein de leur communauté. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire à Rénovation des logements et de la collectivité de l'État de New York, a déclaré : « Sous la gouverneure Hochul, l'État de New York donne la priorité au logement supervisé. Cet investissement de 36 millions de dollars permettra de fournir à près de 250 ménages des logements abordables, sûrs et modernes, tout en leur offrant des services de soutien essentiels. Nous félicitons chaleureusement nos partenaires constructeurs pour l'obtention de ces prix, et nous sommes impatients de poursuivre notre collaboration avec le Bureau de l'assistance temporaire et des personnes handicapées. »

Ann Sullivan, commissaire du Bureau de la santé mentale, a déclaré : « Les logements supervisés permettent aux New-Yorkais atteints de maladies mentales de s'épanouir dans leur propre communauté. Ces projets soutenus par le Programme d'aide au logement des personnes sans-abri créeront les logements supervisés essentiels dont les personnes sans-abri ont besoin pour vivre de manière indépendante dans la communauté de leur choix. La priorité accordée par la gouverneure Hochul à l'élargissement des options de logement supervisé dans les communautés de notre État continue de transformer et d'améliorer la vie des New-Yorkais. »

James McDonald, commissaire à la santé de l'État de New York, a déclaré : « Le manque de logement peut affecter la santé et le bien-être général d'un individu, tout en constituant un déterminant social clé de la santé, ce qui en fait une priorité pour ce département. Ce projet illustre notre engagement continu et global à protéger tous les aspects de la santé publique. Le leadership et les investissements constants de la gouverneure Hochul dans ce type de projets garantissent que les personnes et les familles vulnérables auront accès à des logements sûrs, stables et adaptés à leurs besoins. »

Doreen M. Harris, présidente et PDG de l'Autorité de recherche et de développement énergétiques de l'État de New York, a déclaré : « La gouverneure Hochul a clairement souligné l'importance de fournir un grand nombre de logements abordables et supervisés, qui soient non seulement accessibles aux personnes dans le besoin, mais aussi équipés des dernières innovations en matière d'efficacité énergétique et de durabilité. En investissant dans des projets qui privilégient les pratiques de construction écologique et les énergies renouvelables, la NYSERDA contribue à créer des options de vie saines et confortables, bénéfiques tant pour les habitants que pour l'environnement. »

Hope Knight, commissaire, présidente et PDG d'Empire State Development, a déclaré : « Le projet Dana Lyon Apartments démontre une nouvelle fois que le programme Restore New York offre aux municipalités le soutien nécessaire pour générer un véritable changement au sein de leurs communautés. Ce projet contribuera à la revitalisation de la ville de Bath, en créant de nouvelles opportunités économiques. »

Alex Castro, président-directeur général de PathStone, a déclaré : « PathStone exprime sa gratitude envers le Bureau d'assistance temporaire et d'invalidité pour son investissement de 750 000 dollars dans le développement de Midvale Commons. Ce financement permettra aux personnes âgées vulnérables, sans logement ou à risque, de la communauté d'accéder à un logement et de vieillir sur place dans la dignité, tout en bénéficiant de services de soutien. Midvale Commons est la communauté la plus récente de PathStone et créera 76 nouvelles unités de construction pour les personnes âgées dans la ville de Perinton. Ce sera également le premier projet de PathStone à être certifié Maison Passive, Zéro Énergie et Carbone Neutre, avec l'intégralité de la consommation d'énergie compensée par des panneaux solaires installés sur site.

Mark M. Greisberger, directeur exécutif de la Providence Housing Development Corporation, a déclaré : « La Providence Housing Development Corporation est ravie de s'associer à l'État de New York pour fournir des logements supervisés dans le cadre du projet de développement des Dana Lyon Apartments, qui permettra de réhabiliter et de préserver une ancienne école, longtemps inoccupée, située sur la rue historique Liberty Street. Ce financement permettra de fournir des logements sûrs, propres et bien situés, à proximité des transports en commun, ainsi que de nombreux commerces, restaurants et services personnels, dans le charmant village de Bath. »

Le président-directeur général de l'Episcopal Church Home & Affiliates, M. Rob a déclaré : « La disponibilité de logements avec services de soutien pour les populations vulnérables est un besoin urgent à New York. En agrandissant le complexe des St. Paul's Apartments, nous contribuerons à répondre à ce besoin en offrant 16 appartements réservés aux personnes âgées fragiles de la région dont le logement est précaire. Sans le financement du Programme d'aide et de logement des personnes sans-abri, il serait tout simplement impossible de réaliser cet aspect essentiel de notre mission. »

Mark Fuller, président de DePaul Properties, Inc., a déclaré : « Le soutien de la gouverneure Hochul, du Programme d'aide et de logement des sans-abri du Bureau d'assistance temporaire et d'invalidité, ainsi que de nos autres partenaires communautaires et bailleurs de fonds, a été essentiel à la construction des Pine Camp Apartments dans la ville de Watertown. DePaul se réjouit de l'opportunité d'élever les populations vulnérables du comté de Jefferson, en fournissant la stabilité du logement nécessaire pour que les individus puissent vivre avec dignité et soutien. »

Brenda Rosen, présidente-directrice générale de Breaking Ground, a déclaré : « Nous exprimons notre profonde gratitude à la gouverneure Hochul pour son engagement constant à investir dans le logement supervisé, ainsi qu'au Programme d'aide au logement des sans-abri pour l'octroi de ces financements cruciaux pour la phase I du projet Kingsboro Vital Brooklyn. Les 117 unités financées seront destinées aux jeunes, aux personnes âgées, ainsi qu'aux individus et familles vulnérables, répartis dans deux immeubles résidentiels. Chaque foyer pourra ainsi reconstruire sa vie dans un logement tout en bénéficiant du soutien nécessaire pour s'épanouir. Aux côtés de nos partenaires, Douglaston Development, Jobe Development, Almat

Development et Brooklyn Community Services, nous sommes ravis de franchir une nouvelle étape vers la concrétisation de ce projet transformateur pour le centre de Brooklyn. »

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov.
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)