



立即發佈：2024 年 9 月 13 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈撥款 3,600 萬美元，用於在紐約州建造永久支援性住房

州府資金將在門羅縣、斯特本縣、伊利縣、傑斐遜縣和金斯縣建造 249 套永久支援性住房

專案包括為住房提供資金及現場支援服務，以幫助無家可歸的退伍軍人、超過寄養年齡的青年、嚴重精神疾病患者和/或藥物使用障礙個人及其家人

凱西·霍楚爾州長今天宣佈已為紐約州的五個專案撥款 3,600 萬美元，將在門羅縣 (Monroe)、斯特本縣 (Steuben)、伊利縣 (Erie)、傑斐遜縣 (Jefferson) 和金斯縣縣 (Kings) 為曾經無家可歸的個人和家庭建造 249 套永久支援性住房。

「從布魯克林 (Brooklyn) 到沃特敦 (Watertown)，紐約各地的這些多元專案表明了我們對於投資住房的承諾，這些住房將能加強州內社區，使州內的每個地區都能成為更安全、更健康、更可負擔的居住地。」霍楚爾州長表示。「透過這些專案建造的支援性住房將為曾經無家可歸的紐約人提供安全、穩定的住房，以及在所在社區成功發展所需的服務。」

這些撥款由臨時救濟與殘障援助辦公室 (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) 的無家可歸住房援助計畫 (Homeless Housing and Assistance Program, HHAP) 透過競爭流程發放，是霍楚爾州長 250 億美元綜合住房計畫的重要組成。綜合計畫將幫助在紐約州建造或保留 10 萬套經濟適用房，其中 1 萬套為弱勢群體提供支援服務。獲得資助的五個專案將為無家可歸的個人和家庭提供住房和現場支援服務，包括超過寄養年齡的青年，以及患有嚴重精神疾病和/或藥物使用障礙的個人。

這些撥款讓無家可歸住房援助計畫在這一資助週期承諾了逾 1.338 億美元的資金。其中包括 2025 財年預算中提供的所有 1.28 億美元資金，以及前幾年首次授予的另外 580 萬美元未用資金。資助計劃包括：

- **PathStone 住房行動公司 (門羅縣)** ——獲得 75 萬美元，用於在佩林頓鎮 (Town of Perinton) 為 55 歲以上的前無家可歸個人開發 38 套永久支援性住房。在一項更大型的專案中，米德維爾住宅 (Midvale Commons) 將會新建一座全電氣化的兩層建築 (被動房屋和淨零太陽能認證)，建築配有電梯、社區空間、洗衣房、支援服

務辦公室、健身中心和戶外空間。處於施工階段的無化石燃料專案包括空氣源熱泵、能量回收通風機、熱泵烘乾機和現場電動汽車充電站。支援服務將由羅切斯特地區衛生部門 (Rochester Regional Health) 提供。

- **Providence 住房開發公司 (斯特本縣)** ——獲得 190 萬美元，用於在巴斯 (Bath) 為無家可歸的嚴重精神疾病患者或藥物使用障礙個人開發 8 套永久支援性住房。在一項更大型的專案中，達納里昂公寓 (Dana Lyon) 將對達納里昂小學建築舊址進行保護和適應性再利用。專案將會包括現場洗衣設施、服務辦公空間、管理辦公室、健身房、社區室、操場和戶外綠地。也會提供租賃商業空間，用於社區藝術中心的運營。天主教慈善機構斯特本/利文斯頓 (Catholic Charities Steuben/Livingston) 將在現場提供支援服務，並透過其他社區組織的關係協定提供支援服務。
- **聖公會社區住房發展組織公司 (Episcopal Community Housing Development Organization, Inc.) (伊利縣)** ——獲得 380 萬美元，用於在安哥拉村 (Village of Angola) 為無家可歸的 55 歲及以上單身成年人開發 16 套永久支援性住房。在一項更大型的專案中，聖保羅公寓二號 (St. Paul's Apartments II) 提議新建一座三層建築，配套現場便利設施，包括洗衣設施、物業和個案管理機構辦公空間、充足的室外綠地和一個 52 個車位的停車場，其中包括兩個電動汽車充電站。支援服務將由 People 公司提供。
- **DePaul 房地產公司及 DePaul 社區服務公司 (傑斐遜縣)** ——獲得 1,450 萬美元，用於在沃特敦為嚴重精神疾病患者、退伍軍人和 55 歲及以上的無家可歸個人開發 70 套永久支援性住房。松樹營地公寓 (Pine Camp Apartments) 隸屬一個更大型的專案，專案擬定新建一座四層建築，內設洗衣設施、社區室和外部中央庭院。支援服務將由 DePaul 社區服務公司和 Eagle Star 住房公司提供。
- **Breaking Ground II 住房開發公司 (金斯縣)** ——獲得 1,500 萬美元，用於在布魯克林為長期無家可歸的個人、超過寄養年齡的年輕人、曾經無家可歸的個人和戶主患有嚴重精神疾病的家庭開發 117 套永久支援性住房。這個建築隸屬一個更大型專案，專案提議在金斯伯勒精神病中心 (Kingsboro Psychiatric Center) 園區新建兩棟建築。這個專案是活力布魯克林倡議 (Vital Brooklyn Initiative) 的組成，將會分為三個建設階段，這兩棟建築屬於第一階段的施工內容。在三個建設階段完工

後，整個專案將能提供 1,000 多套住房。支援服務將由 Breaking Ground 公司提供。

紐約州臨時救濟與殘障援助辦公室代理主任巴巴拉·C·吉恩 (Barbara C. Guinn) 表示，「無家可歸住房援助計畫在紐約州各地的這些專案投資，將為無家可歸的個人和家庭建造急需的可負擔穩定住房，方便這些家庭獲得基本支援服務，包括無家可歸的退伍軍人、超過寄養年齡的青年，以及患有嚴重精神疾病或藥物使用障礙的成年人。霍楚爾州長堅定致力於在紐約州擴大支援性住房選擇，為弱勢的紐約民眾提供必要的穩定環境和工具，以在社區成功生活。」

紐約州住房與社區重建廳 (Homes and Community Renewal, HCR) 廳長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「在霍楚爾州長的領導下，紐約正將支援性住房列為優先事項。這項 3,600 萬美元的投資將為近 250 戶家庭提供其所需要的安全、現代的可負擔住房。我們祝賀獲得這些資助的開發夥伴，也期待著與臨時救濟與殘障援助辦公室的夥伴合作。」

心理健康辦公室 (Office of Mental Health, OMH) 主任安·莎莉文 (Ann Sullivan) 博士表示，「支援性住房讓紐約的精神病患者能夠在自己的社區中順利生活。無家可歸住房援助計畫支援的這些專案將能建造急需的支援性住房，讓個人能夠在其選擇的社區中獨立生活。霍楚爾州長關注在州內社區擴大支援性住房選擇，這將能繼續改變和改善紐約人的生活。」

紐約州衛生廳廳長詹姆斯·麥克唐納博士 (Dr. James McDonald) 表示，「缺乏住房會影響到個人的身心健康和福祉，也是關乎健康的一個重要社會決定因素，而健康就是衛生廳的優先事項。這項專案突顯了我們的整體工作，以保護各個方面的公共健康，也突顯了霍楚爾州長對於此類專案的持續領導和投資，以確保弱勢個人和家庭能夠獲得安全、穩定的支援性住房。」

紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) 總裁兼執行長多琳·M·哈裡斯 (Doreen M. Harris) 表示，「霍楚爾州長已經明確表示將會重點提供充足的可負擔支援性住房，這些住房不僅要提供給有需要的人，也要配備最新的節能和永續功能。透過投資優先考慮綠色建築實踐和可再生能源的專案，紐約州能源研究與發展機構正在幫助創造健康舒適的生活選擇，讓居民和環境都能從中受益。」

帝國州發展公司 (Empire State Development, ESD) 總裁、執行長兼專員霍普·奈特 (Hope Knight) 表示，「達納里昂公寓專案再次證明，重建紐約 (Restore New York) 計畫正致力於為市政當局提供所需的支援，以推動社區實現真正的變革。這項專案將有助於進一步振興巴斯鎮，創造新的經濟機會。」

PathStone 總裁兼執行長亞歷克斯·卡斯特羅 (Alex Castro) 表示，「PathStone 感謝紐約州臨時救濟與殘障援助辦公室對米德維爾住宅開發專案的 75 萬美元投資。這筆資金將能幫助社區中無家可歸和有風險的體弱老年人獲得有尊嚴的住房和養老服務。米德維爾住宅是 PathStone 最新開發的社區，將為佩林頓鎮的老年人建造 76 個新的住房單位。這也將是 PathStone 建造的第一個被動式房屋、淨零和碳中和開發專案，所有能源消耗都由現場太陽能電池板供應。」

Providence 住房開發公司執行董事馬克·M·格雷斯伯格 (Mark M. Greisberger) 表示，「Providence 住房開發公司很高興能與紐約州合作，在達納里昂公寓開發專案中提供支援性住房，這項專案將會修復和保護一所長期空置的學校舊址，學校位於歷史悠久的自由街 (Liberty Street)。這項資助將有助於在美麗的巴斯村建造安全乾淨的住房，小區靠近公共交通、多間商店、餐館和個人服務。」

聖公會家庭與附屬機構 (Episcopal Church Home & Affiliates) 總裁兼執行長羅布 (Rob) 表示，「在紐約，為弱勢群體提供配有支援性服務的住房是一個明顯的需求。我們擴建聖保羅公寓開發專案將有助於解決這一問題，為本地體弱和缺乏穩定住房的老年人提供 16 套專用公寓。如果沒有無家可歸住房援助計畫提供的資金，我們就無法完成我們使命中的這一關鍵工作。」

DePaul 房地產公司總裁馬克·富勒 (Mark Fuller) 表示，「霍楚爾州長、臨時救濟與殘障援助辦公室的無家可歸住房援助計畫，以及其他社區合作夥伴和資助者的支援，是確保沃特敦松樹營地公寓建設的必要因素。DePaul 期待著把握機會，提升傑斐遜縣弱勢群體的生活狀況，幫助個人獲得穩定住房，以過上有尊嚴和支援的生活。」

Breaking Ground 總裁兼執行長布倫達·羅森 (Brenda Rosen) 表示，「我們非常感謝霍楚爾州長繼續致力於投資支援性住房，也感謝無家可歸住房援助計畫為金斯伯勒 (Kingsboro) 活力布魯克林專案第一階段工程提供這些重要資金。獲得資助的 117 個單位將為兩座住宅樓中的弱勢青年、老年人、個人和家庭提供服務，幫助每戶家庭在提供支援的住房中重建生活，順利發展。我們很高興能與 Douglaston 開發公司、Jobe 開發公司、Almat 開發公司和布魯克林社區服務公司 (Brooklyn Community Services) 的合作夥伴一起，採取後續行動，為布魯克林中部帶來這個變革性專案。」

###

可造訪網站 www.governor.ny.gov 瀏覽更多新聞
紐約州 | 州長辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
註冊州長辦公室的最新動態：ny.gov/signup | 傳送簡訊「NEW YORK」至 81336

[退出訂閱](#)