



الحاكمة كاثيري هوكون

للنشر فوراً: 2024/9/13

الحاكمة هوكون تعلن عن تقديم منح بقيمة 36 مليون دولار لإنشاء مساكن داعمة دائمة في جميع أنحاء ولاية نيويورك
التمويل الحكومي سيوفر 249 وحدة سكنية داعمة ودائمة في مقاطعات مونرو، وستوبين، وإيري، وجيفرسون، وكينجز
تتضمن المشاريع تمويل الإسكان مع خدمات الدعم في الموقع لمساعدة المحاربين القدامى الذين كانوا بلا مأوى، والشباب
الذين تجاوزوا سن الرعاية المؤقتة، والأفراد الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة و/أو اضطرابات تعاطي المخدرات
وأسرهم

أعلنت الحاكمة كاثيري هوكون اليوم عن تقديم منح بقيمة 36 مليون دولار لخمس مشاريع في جميع أنحاء ولاية نيويورك والتي
من شأنها إنشاء 249 وحدة من الإسكان الدائم في مقاطعات مونرو، وستوبين، وإيري، وجيفرسون، وكينجز للأفراد
والأسر الذين عانوا من التشرد.

"من بروكلين إلى ووترتون، تثبت هذه المشاريع المتنوعة في جميع أنحاء نيويورك التزامنا بالاستثمار في الإسكان الذي
يقوي مجتمعاتنا ويجعل كل منطقة من ولايتنا مكاناً أكثر أماناً وصحة وأقل تكلفة للعيش فيه،" قالت الحاكمة هوكون. "إن
الإسكان الداعم الذي تم إنشاؤه من خلال هذه المشاريع سوف يوفر لسكان نيويورك الذين كانوا بلا مأوى منازل آمنة ومستقرة
والخدمات التي يحتاجون إليها للنجاح في مجتمعاتهم."

إن هذه المنح - التي يتم تقديمها من خلال عملية تنافسية من خلال برنامج إسكان ومساعدة المشردين (Homeless
Office of (Housing and Assistance, HHAP) التابع لمكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة ذوي الإعاقة (Office of
Temporary and Disability Assistance, OTDA) - هي عنصر مهم في خطة الإسكان الشاملة التي وضعتها
الحاكمة هوكون بقيمة 25 مليار دولار والتي ستساعد في إنشاء أو الحفاظ على 100,000 منزل بأسعار معقولة في جميع
أنحاء ولاية نيويورك بما في ذلك 10,000 مع خدمات الدعم للسكان الضعفاء. ستوفر المشاريع الخمسة التي حصلت على
التمويل مساكن مع خدمات الدعم في الموقع للأفراد والعائلات الذين عانوا من التشرد، بما في ذلك الشباب الذين خرجوا من
دور الرعاية البديلة والأفراد الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة و/أو اضطرابات تعاطي المخدرات.

مع هذه المنح الأخيرة، التزم برنامج إسكان ومساعدة المشردين (Homeless Housing and Assistance
Program, HHAP) بأكثر من 133.8 مليون دولار في دورة التمويل هذه. يتضمن ذلك كامل التمويل البالغ 128 مليون
دولار المقدم في ميزانية السنة المالية 2025، بالإضافة إلى 5.8 مليون دولار إضافية من التمويل غير المنفق الذي تم منحه
لأول مرة في السنوات السابقة. المشاريع الحائزة على التمويل:

- مؤسسة PathStone Housing Action Corporation (مونرو) - 750,000 دولار لتطوير 38 وحدة سكنية داعمة دائمة في بلدة بيرينتون للأفراد المشردين السابقين الذين تزيد أعمارهم عن 55 عاماً. كجزء من مشروع أكبر، يشمل مشروع ميدفال كومونز بناء جديد لمبنى كهربائي بالكامل مكون من طابقين (معتمد وفق معايير البيت السليبي وصفر انبعاثات بفضل الطاقة الشمسية) ويحتوي على مصعد، ومساحة مجتمعية، وغرفة غسل، ومكتب للخدمات الداعمة، ومركز لياقة بدنية، ومساحة خارجية. يشتمل المشروع الخالي من الوقود

الأحفوري، والذي يجري بناؤه بالفعل، على مضخات حرارية تعمل بالهواء، وأجهزة تهوية لاستعادة الطاقة، ومجففات مضخات الحرارة، ومحطات شحن السيارات الكهربائية في الموقع. سيتم تقديم خدمات الدعم من قبل مؤسسة روتشستر الإقليمية الصحية.

- **مؤسسة بروفيدنس لتنمية الإسكان (ستيوبن) - 1.9 مليون دولار لتطوير ثماني وحدات من الإسكان الداعم الدائم** في باث للأفراد الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة أو اضطراب تعاطي المخدرات والذين عانوا من التشرد. وكجزء من مشروع أكبر، يتضمن مشروع شقق دانا ليون الحفاظ على مبنى مدرسة دانا ليون الابتدائية السابق وإعادة استخدامه. ستكون هناك مرافق لغسيل الملابس في الموقع، ومساحة لمكتب خدمات، ومكتب إدارة، وغرفة للتمارين الرياضية، وغرفة مجتمعية، وملعب، ومساحة خضراء خارجية. سيكون هناك أيضًا مساحة تجارية سيتم تأجيرها لتشغيل مركز الفنون المجتمعية. سيتم تقديم خدمات الدعم من قبل الجمعيات الخيرية الكاثوليكية ستيوبن/ليفنغستون في الموقع ومن خلال منظمات المجتمع الأخرى عبر اتفاقيات الربط.

- **شركة Episcopal Community Housing Development Organization, Inc (إبيري) - 3.8 مليون دولار لتطوير 16 وحدة سكنية داعمة دائمة في قرية أنغولا للبالغين العزاب الذين تبلغ أعمارهم 55 عامًا فأكثر، والذين عانوا من التشرد. كجزء من مشروع أكبر، يقترح مجمع سانت بول الثاني إنشاء مبنى جديد مكون من ثلاثة طوابق يضم مرافق خدمية في الموقع، بما في ذلك مرافق لغسيل الملابس، ومساحات مكتبية لمقدمي خدمات إدارة الممتلكات والحالات، ومساحة خضراء واسعة في الهواء الطلق، وموقف سيارات يتسع لـ 52 سيارة يتضمن محطتين لشحن المركبات الكهربائية. سيتم توفير خدمات الدعم من قبل شركة People, Inc.**

- **شركة DePaul Properties, Inc و DePaul Community Services, Inc (جيفرسون) - 14.5 مليون دولار لتطوير 70 وحدة سكنية داعمة دائمة في ووترتاون للأفراد الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة والمحاربين القدامى والأفراد الذين تبلغ أعمارهم 55 عامًا أو أكثر ممن عانوا من التشرد. شقق باين كامب جزء من مشروع أكبر يقترح إنشاء مبنى جديد من أربعة طوابق يضم مرافق غسل الملابس وغرفة مجتمعية وفناء مركزي خارجي. سيتم توفير خدمات الدعم من قبل شركة DePaul Community Services وشركة Eagle Star Housing, Inc.**

- **شركة Breaking Ground II Housing Development Corporation (كينجز) - 15 مليون دولار لتطوير 117 وحدة من الإسكان الداعم في بروكلين للأفراد الذين يعانون من تشرد مزمن، بالإضافة إلى الشباب الذين تجاوزوا سن الرعاية، والأفراد والعائلات التي كانت بلا مأوى سابقًا حيث يعاني رب الأسرة من مرض عقلي خطير. يعد هذا جزءًا من مشروع أكبر يقترح تشييد مبنين جديدين في مجمع مركز كينغسبورو للطب النفسي. يتم تطوير هذا المشروع كجزء من مبادرة بروكلين الحيوية وسيتم تشييده على ثلاث مراحل، حيث سيتم تشييد هذين المبنين في المرحلة الأولى. سيوفر المشروع الإجمالي، بمجرد اكتمال مرحله الثالث، أكثر من 1,000 وحدة سكنية. سيتم توفير خدمات الدعم من قبل شركة Breaking Ground.**

قالت مفوضة مكتب ولاية نيويورك للمساعدة المؤقتة ومساعدة ذوي الإعاقة (New York State Office of Temporary and Disability Assistance)، باربرا سي. جين: "إن الاستثمار في برنامج إسكان ومساعدة

المشردين في هذه المشاريع في جميع أنحاء ولاية نيويورك سيخلق منازل مستقرة وبأسعار معقولة تشتد الحاجة إليها مع سهولة الوصول إلى خدمات الدعم الأساسية للأفراد والأسر التي تعاني من التشرد، بما في ذلك قدامى المحاربين المشردين والشباب الذين يتقدمون في السن من الرعاية البديلة والبالغين الذين يعانون من أمراض عقلية خطيرة أو اضطرابات تعاطي المخدرات. يوفر التزام الحاكم هوكول الثابت بتوسيع خيارات الإسكان الداعم في جميع أنحاء ولاية نيويورك لسكان نيويورك الضعفاء الاستقرار والأدوات التي يحتاجونها للعيش بنجاح في مجتمعاتهم."

قالت روثان فيسنوسكاس، مفوضة وكالة تجديد المنازل والمجتمعات في ولاية نيويورك (New York State Homes and Community Renewal): "في ظل قيادة الحاكم هوكول، تعطي نيويورك الأولوية للإسكان الداعم. سيوفر هذا الاستثمار الذي تبلغ قيمته 36 مليون دولار لحوالي 250 أسرة منازل حديثة وأمنة وبأسعار معقولة مع خدمات الدعم التي يحتاجونها. نهى شركائنا في التنمية الذين حصلوا على هذه المنح، ونطلع إلى العمل مع شركائنا في مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة ذوي الإعاقة (Office of Temporary and Disability Assistance)."

قالت الدكتورة آن سوليفان مفوضة مكتب الصحة العقلية (Office of Mental Health): "إن الإسكان الداعم يمكن سكان نيويورك الذين يعانون من مرض عقلي من الازدهار في مجتمعاتهم. هذه المشاريع التي يدعمها برنامج إسكان ومساعدة المشردين ستوفر المساكن الداعمة التي تشتد الحاجة إليها والتي تمكن الأفراد من العيش بشكل مستقل في المجتمع الذي يختارونه. يستمر تركيز الحاكم هوكول على توسيع خيارات الإسكان الداعم في المجتمعات المحلية في جميع أنحاء ولايتنا في تغيير حياة سكان نيويورك وتحسينها."

قال الدكتور جيمس ماكدونالد، مفوض إدارة الصحة في ولاية نيويورك (New York State Health Commissioner): "يمكن أن يؤثر نقص السكن على صحة الفرد ورفاهيته بشكل عام، كما أنه يُعد من المحددات الاجتماعية الحاسمة للصحة، وهو ما يمثل أولوية لهذه الإدارة. يسلط هذا المشروع الضوء على عملنا المستمر والشامل لحماية كل جانب من جوانب الصحة العامة، كما أن قيادة الحاكم هوكول المستمرة واستثمارها في هذا النوع من المشاريع يضمن حصول الأفراد والأسر الضعيفة على مساكن آمنة ومستقرة وداعمة."

قالت دورين إم هاريس، الرئيسة والمديرة التنفيذية لهيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك (New York State Energy Research and Development Authority): "لقد أوضحت الحاكم هوكول ضرورة توفير مساكن داعمة وبأسعار معقولة لا يمكن الوصول إليها لمن هم في حاجة إليها فحسب، بل ومجهزة أيضًا بأحدث ميزات كفاءة الطاقة والاستدامة. من خلال الاستثمار في المشاريع التي تعطي الأولوية لممارسات المباني الخضراء والطاقة المتجددة، تساعد هيئة أبحاث وتطوير الطاقة في ولاية نيويورك (NYSERDA) في خلق خيارات معيشية صحية ومرحة تفيد السكان والبيئة على حد سواء."

قالت هوب نايت الرئيسة والمديرة التنفيذية والمفوضة لوكالة إمباير ستيت للتطوير (Empire State Development): "يثبت مشروع شقق دانا ليون مرة أخرى أن برنامج استعادة نيويورك (Restore New York) يعمل على منح البلديات الدعم الذي تحتاجه لإحداث تغيير حقيقي في مجتمعاتها. سيساعد هذا المشروع على تنشيط مدينة باث بشكل أكبر، مما سيولد فرصًا اقتصادية جديدة."

قال أليكس كاسترو، الرئيس التنفيذي لشركة PathStone: "إن شركة PathStone ممتنة لاستثمار مكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة ذوي الإعاقة (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) البالغ 750,000 دولار في مشروع ميدفال كومنز. إن هذا التمويل سيساعد كبار السن الضعفاء الذين لا مأوى لهم أو المعرضون للخطر في المجتمع في الحصول على السكن والعيش في مكان كريم مع خدمات داعمة. مشروع ميدفال كومنز هو أحدث مجمع سكني تابع لشركة PathStone وسيقوم بإنشاء 76 وحدة سكنية جديدة لكبار السن في بلدة بيرينتون. وسيكون هذا أيضًا أول مشروع لشركة PathStone للمنزل السلبي والخالي من الكربون، مع تعويض كل استهلاك الطاقة عن طريق مجموعات الطاقة الشمسية في الموقع."

قال مارك م. غريسبرغر، المدير التنفيذي لمؤسسة بروفيدنس لتنمية الإسكان: "إن مؤسسة بروفيدنس لتنمية الإسكان متحمسة للشراكة مع ولاية نيويورك لتوفير مساكن داعمة في مشروع تطوير شقق دانا ليون، والذي سيعيد تأهيل مدرسة

سابقة شاغرة منذ فترة طويلة في شارع ليبرتي التاريخي ويحافظ عليها. ستساعد منحة التمويل هذه في توفير مساكن آمنة ونظيفة وقريبة من وسائل النقل العام والعديد من المتاجر والمطاعم والخدمات الشخصية في قرية باث الجميلة."

قال روب، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة Episcopal Church Home & Affiliates: "إن توافر المنازل مع خدمات الدعم للفئات السكانية المعرضة للخطر هو حاجة ملحة في نيويورك. ستساعد توسعة مشروعنا لتطوير مشروع شقق سانت بول في معالجة هذا الوضع من خلال توفير 16 شقة مخصصة لكبار السن المحليين الذين يعانون من ضعف وعدم استقرار السكن. ولولا التمويل المقدم من برنامج إسكان ومساعدة المشردين، لما كانت الجهود المبذولة لتحقيق هذا المكون الرئيسي لمهمتنا ممكنة بهذه البساطة."

قال رئيس شركة DePaul Properties, Inc مارك فولر: "لقد كان دعم الحاكم هوكول، وبرنامج إسكان ومساعدة المشردين التابع لمكتب المساعدة المؤقتة ومساعدة ذوي الإعاقة، وشركائنا الآخرين في المجتمع والممولين الآخرين، جزءاً لا يتجزأ من ضمان بناء مشروع شقق باين كامب في مدينة واترتاون. تتطلع شركة DePaul إلى الفرصة المتاحة للنهوض بالفئات السكانية الضعيفة في مقاطعة جيفرسون، وتوفير الاستقرار السكني اللازم للأفراد للعيش بكرامة ودعم."

قالت رئيسة مجلس الإدارة والرئيسة التنفيذية لشركة Breaking Ground: "نحن ممتنون للغاية للحاكمة هوكول لالتزامها المستمر بالاستثمار في الإسكان الداعم، وبرنامج إسكان ومساعدة المشردين لمنح هذه الأموال الكبيرة للمرحلة الأولى من مشروع كينغسبورو فايتال بروكلين. غن الوحدات السكنية الـ 117 التي تتلقى التمويل ستخدم الشباب وكبار السن والأفراد والعائلات الضعفاء في مبنين سكنيين، مما يساعد كل أسرة على إعادة بناء حياتها في السكن مع الدعم الذي تحتاجه لتزدهر. بالتعاون مع شركائنا في Douglaston Development و Jobe Development و Almat و Brooklyn Community Services و Development، نحن سعداء باتخاذ الخطوة التالية نحو إحياء هذا المشروع التحويلي في وسط بروكلين."

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov

ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكم: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)