



De publicación inmediata: 19/08/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE HAY \$16.5 MILLONES
DISPONIBLES PARA DESCARBONIZAR VIVIENDAS ASEQUIBLES EN LA CIUDAD
DE NUEVA YORK**

***Se amplió la colaboración entre el estado y la ciudad a través del programa de la
Iniciativa de Descarbonización Resiliente y Equitativa para Edificios Existentes***

***La inversión amplía las mejoras eléctricas y de eficiencia energética para
beneficiar a más residentes de ingresos bajos a moderados***

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que ahora hay \$16.5 millones disponibles para descarbonizar y mejorar las viviendas asequibles existentes en la ciudad de Nueva York a través del programa de la Iniciativa de Descarbonización Resiliente y Equitativa para Edificios Existentes (Resilient and Equitable Decarbonization Initiative for Existing Buildings, REDi: EB). Este financiamiento es una expansión de una colaboración entre el estado de Nueva York y la ciudad de Nueva York para darles a los propietarios y constructores de edificios de viviendas asequibles un mayor acceso a fondos para las modernizaciones de electrificación y acondicionamiento para la eficiencia energética en los edificios regulados por el Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas de la ciudad de Nueva York (HPD, por sus siglas en inglés). La modernización de los edificios del HPD para convertirlos en espacios residenciales de alta eficiencia ayudará a reducir el uso de combustibles fósiles, minimizar las emisiones de gases de efecto invernadero y mejorar la calidad del aire en interiores para los residentes de ingresos bajos a medios.

"En colaboración con la ciudad de Nueva York, estamos impulsando el financiamiento de medidas para reducir las emisiones edilicias y hacer frente a la crisis climática", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estamos garantizando que los constructores y los propietarios de edificios tengan acceso a los recursos que necesitan para acondicionar las viviendas asequibles a fin de que podamos descarbonizar los edificios en las comunidades desfavorecidas".

Con el anuncio de hoy, \$15 millones se encuentran disponibles ahora a través del programa [REDi: EB](#), que es administrado por HPD en asociación con la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) y que se otorga por orden de llegada de las solicitudes para cubrir los

costos adicionales asociados con la electrificación estratégica de la calefacción de los espacios y de la producción doméstica de agua caliente y con las mejoras al revestimiento de los edificios a través de la optimización de los sistemas de aislamiento, aberturas y ventilación. El HPD, la NYSERDA y los asesores técnicos trabajarán con los equipos de los proyectos para determinar el alcance que mejor se adapte a cada proyecto. El monto máximo de adjudicación es de \$1 millón por edificio o de hasta \$2 millones para proyectos en varios edificios. El HPD pagará los fondos de incentivo al proyecto durante la fase de construcción.

Además, actualmente también se encuentran disponibles \$1.5 millones para financiar la asistencia técnica durante las fases de diseño, construcción y posconstrucción para los proyectos que participen en REDi: EB. Las [solicitudes](#) se aceptarán hasta el **31 de diciembre de 2025** o hasta que se hayan agotado los fondos.

La presidenta y directora ejecutiva de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York, Doreen M. Harris, afirmó: "La iniciativa de colaboración entre la NYSERDA y el HPD impulsará el uso replicable de tecnologías limpias y eficientes que reducen el consumo de energía y la huella de carbono de los edificios multifamiliares. Estos fondos no solo ayudan a ampliar el acceso a entornos residenciales limpios, cómodos y sanos para las personas de la ciudad de Nueva York, sino que también ayudarán a aumentar la resiliencia de estos edificios para que toleren los impactos del cambio climático en años venideros".

El comisionado del Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas de la ciudad de Nueva York, Adolfo Carrión Jr., comentó: "El programa REDi marca un momento decisivo en nuestra misión de hacer frente al cambio climático mientras garantizamos un acceso justo a viviendas sostenibles y asequibles. El cambio climático llegará a cada rincón de nuestra ciudad, pero su impacto lo sentirán más los neoyorquinos más vulnerables. Tenemos la obligación moral de crear prácticas más sostenibles mientras nos mantenemos completamente enfocados en crear y preservar las viviendas asequibles. Hoy, no solo estamos cambiando la manera en que financiamos la construcción de viviendas sostenibles, sino que también estamos redefiniendo el rol fundamental que desempeñan las viviendas en nuestra batalla colectiva contra el cambio climático".

Esta medida forma parte de otra iniciativa general del HPD, la [Iniciativa de Descarbonización Resiliente y Equitativa \(Resilient & Equitable Decarbonization Initiative, REDi\)](#), un programa de descarbonización de viviendas a largo plazo que consolida varias fuentes de financiamiento actuales y futuras y programas de apoyo técnico bajo un único programa global hasta 2030. El anuncio de hoy complementa el [Programa Piloto de Acondicionamiento para la Electrificación \(Retrofit Electrification Pilot\) de \\$24 millones del HPD y la NYSERDA](#) que se lanzó en 2021, que ha financiado proyectos de acondicionamiento para la electrificación en 17 edificios en los que viven más de 600 familias y que contempla la incorporación de varios cientos de familias adicionales al programa piloto. Además, el 50% de estos proyectos están ubicados en comunidades desfavorecidas. Tanto el Programa Piloto como el programa REDi: EB

apoyan el objetivo de la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria (CLCPA, por sus siglas en inglés) del estado de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% para 2050 y garantizar que al menos el 35% (con una meta del 40%) de los beneficios de las inversiones se destinen a las comunidades desfavorecidas. Para obtener más información sobre el HPD y sobre la manera de registrarse para recibir novedades de esta iniciativa, visite el [sitio web](#) del HPD.

La comisionada de la Oficina de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, manifestó: "Hay mucha información que demuestra que los edificios residenciales, particularmente los más antiguos, son enormemente ineficientes en cuanto al consumo de energía y son importantes generadores de gases de efecto invernadero. Esta colaboración entre la ciudad y la NYSERDA de la gobernadora Hochul complementa nuestra Iniciativa de Energía Limpia estatal para incorporar incentivos y apoyo técnico a fin de contar con viviendas asequibles completamente eléctricas y altamente eficientes. El HPD ahora tiene recursos cruciales para ayudar a acondicionar y modernizar las viviendas que supervisa, con el doble beneficio de que no solo se extiende la vida útil de los edificios, sino que también se mejoran las condiciones ambientales en el interior de los edificios y en el vecindario circundante y se garantiza que los residentes vivan en entornos más limpios y sanos".

El senador estatal Kevin Parker observó: "Mientras continuamos avanzando hacia el cumplimiento de los objetivos de la CLCPA, tenemos que dar prioridad a la descarbonización de nuestras viviendas existentes. Felicito a la NYSERDA y a la ciudad de Nueva York por proporcionar este apoyo al sector de las viviendas asequibles".

La asambleísta Didi Barrett agregó: "El anuncio de hoy sobre el financiamiento de \$16.5 millones para descarbonizar viviendas asequibles en la ciudad de Nueva York es una buena noticia. A medida que continuamos con nuestra transición hacia la energía limpia, es importante que garanticemos que ningún neoyorquino sea ignorado. Espero con ansias la ampliación de los programas de este tipo para brindar financiamiento también a las viviendas asequibles del resto del estado".

La presidenta y directora ejecutiva de la Asociación de Viviendas Asequibles del Estado de Nueva York (NYSFAFH, por sus siglas en inglés), Jolie Milstein, declaró: "Descarbonizar las viviendas asequibles es una medida esencial para cumplir con los ambiciosos objetivos climáticos y de energía limpia, particularmente en un entorno urbano denso como la ciudad de Nueva York, donde las emisiones de los edificios construidos representan dos tercios de las emisiones generales. El programa de la Iniciativa de Descarbonización Resiliente y Equitativa para Edificios Existentes les dará a los desarrolladores los recursos cruciales para ampliar las mejoras esenciales de eficiencia energética a los edificios existentes y ayudar a reducir la huella de carbono general de la ciudad mientras se aborda la crisis de viviendas asequibles. La NYSFAFH agradece a los líderes municipales y estatales por su compromiso continuo

con la inversión en viviendas asequibles más limpias, ecológicas y sanas en vecindarios de los cinco distritos".

La directora de Políticas de Clima y Energía del Consejo de Defensa de los Recursos Naturales de Nueva York (NRDC, por sus siglas en inglés), Samantha Wilt, aseguró: "El acondicionamiento para la descarbonización puede transformar las viviendas asequibles existentes en la ciudad de Nueva York. Los fondos de la NYSERDA invertidos en viviendas asequibles mejorarán la calidad del aire y protegerán la salud pública para algunas de nuestras comunidades más vulnerables. Con esta nueva inyección de fondos, el estado logrará que se hagan más mejoras de eficiencia energética y de instalación de artefactos completamente eléctricos para acercarse más a sus objetivos climáticos".

La presidenta del Comité de Viviendas y Edificios del Concejo Municipal de Nueva York, Pierina Sanchez, indicó: "Descarbonizar las viviendas asequibles es una medida esencial para cumplir con los ambiciosos objetivos climáticos y de energía limpia, particularmente en un entorno urbano denso como la ciudad de Nueva York, donde las emisiones de los edificios construidos representan dos tercios de las emisiones generales. El programa de la Iniciativa de Descarbonización Resiliente y Equitativa para Edificios Existentes les dará a los desarrolladores los recursos cruciales para ampliar las mejoras esenciales de eficiencia energética a los edificios existentes y ayudar a reducir la huella de carbono general de la ciudad mientras se aborda la crisis de viviendas asequibles. La NYSFAFH agradece a los líderes municipales y estatales por su compromiso continuo con la inversión en viviendas asequibles más limpias, ecológicas y sanas en vecindarios de los cinco distritos".

Los edificios son una de las fuentes más importantes de emisiones de gases de efecto invernadero en el estado de Nueva York y, a través de programas de la NYSERDA y de los servicios públicos, se están invirtiendo más de \$6,800 millones para la descarbonización de los edificios. Al mejorar la eficiencia energética en los edificios y promover las instalaciones de almacenamiento en el sitio en todo el estado, las energías renovables y los equipos de carga de vehículos eléctricos, el estado reducirá sus emisiones de carbono y avanzará hacia el cumplimiento de su ambicioso objetivo de reducir el consumo energético en el sitio en 185 TBTU para 2025, el equivalente a suministrar energía a 1.8 millones de hogares.

Este programa se financia a través del [Fondo para la Energía Limpia \(Clean Energy Fund, CEF\)](#) del estado.

El plan climático líder en el país del estado de Nueva York

La agenda climática del estado de Nueva York establece una transición ordenada y justa que cree trabajos que permitan mantener a las familias, que siga promoviendo una economía ecológica en todos los sectores y que garantice que al menos el 35% (con el objetivo del 40%) de los beneficios de las inversiones en energía limpia se destinen a las comunidades desfavorecidas. Guiado por algunas de las iniciativas climáticas y de energía limpia más enérgicas del país, Nueva York está promoviendo

un conjunto de esfuerzos, incluido el Programa de Límite e Inversión de Nueva York (New York Cap-and-Invest, NYCI) y otras políticas complementarias, para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 40% para 2030 y en un 85% para 2050 respecto de los niveles de 1990. Además, Nueva York está en camino de lograr tener un sector eléctrico con cero emisiones para 2040, lo que incluye un 70% de generación de energía renovable para 2030, y alcanzar la neutralidad del carbono en toda la economía para mediados de siglo. Una piedra angular de esta transición son las inversiones sin precedentes en energía limpia de Nueva York, que incluyen más de \$28,000 millones en 61 proyectos de energía renovable y de transmisión de gran escala en todo el estado, \$6,800 millones para reducir las emisiones edilicias, \$3,300 millones para ampliar el alcance de la energía solar, casi \$3,000 millones para iniciativas de transporte ecológico y más de \$2,000 millones en compromisos de NY Green Bank. Estas y otras inversiones generaron más de 170,000 puestos de trabajo en el sector de la energía limpia de Nueva York en 2022 y un crecimiento del 3,000% en el sector de energía solar distribuida desde 2011. Para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y mejorar la calidad del aire, Nueva York también adoptó las normativas de vehículos con cero emisiones, lo que incluye exigir que todos los vehículos de pasajeros y camiones ligeros nuevos que se vendan en el estado sean de cero emisiones para 2035. Las asociaciones siguen impulsando las medidas climáticas de Nueva York con más de 400 comunidades climáticamente inteligentes registradas y más de 130 certificadas, unas 500 comunidades con energía limpia y la iniciativa de monitoreo del aire en las comunidades más grande del estado en 10 comunidades desfavorecidas en el estado para ayudar a hacer frente a la contaminación del aire y combatir el cambio climático.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)