



즉시 배포용: 2024년 8월 19일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 뉴욕시 적정가격 주택 탈탄소화에 1,650만 달러 지원 발표

뉴욕주와 뉴욕시의 파트너십은 기존 건물에 대한 탄력적이고 평등한 탈탄소화 이니셔티브를 통해 확대

더 많은 저소득 및 중간소득 수입 주민에게 혜택을 주는 전기 및 효율성 업그레이드를 확대하는 투자

Kathy Hochul 주지사는 오늘 기존 건물에 대한 탄력적이고 평등한 탈탄소화 이니셔티브(Resilient and Equitable Decarbonization Initiative for Existing Buildings (REDi: EB) 프로그램을 통해 뉴욕시의 기존 적정가격 주택을 개선하고 탈탄소화하는 사업에 1,650만 달러를 지원할 수 있다고 발표했습니다. 이번 자금 지원은 적정가격 건물 소유주와 개발업체가 뉴욕시 주택보존개발부(New York City Department of Housing Preservation and Development, HPD) 규제 대상 건물에서 손쉽게 전기화 및 에너지 효율성 개선 공사를 시행할 수 있도록 뉴욕주와 뉴욕시 간의 파트너십을 확대한 결과입니다. HPD 건물을 고효율 주거 공간으로 현대화함으로써 화석 연료 사용이 줄어들고 온실가스를 감축할 수 있으며 저소득 및 중간소득 주민들을 위해 실내 대기 질을 개선할 수 있습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. “뉴욕시와의 파트너십을 통해 우리는 건물 배출가스를 줄이고 기후 위기에 대응하는 투자를 늘리고 있습니다. 우리는 건물 소유주와 개발업체가 적정가격 업그레이드를 위한 자원을 확보할 수 있도록 지원하여 소외 지역사회에서 건물을 탈탄소화하고 있습니다.”

오늘 발표에 따라 1,500만 달러가 현재 [REDi: EB](#)를 통해 지원됩니다. 해당 프로그램은 HPD가 뉴욕주 에너지 연구개발청(New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA)과 파트너십을 맺고 전략적인 공간 및 온수 공급 전기화 비용을 비롯해 단열과 창문, 환기 시스템 개선을 통해 건물 시스템 개선 비용을 선착순으로 지원합니다. HPD, NYSERDA, 기술 컨설턴트가 프로젝트팀과 협업하여 각 프로젝트에 최선인 범위를 결정합니다. 복수의 건물이 포함된 프로젝트에는 최대 200만 달러, 한 건물 당 최대 100만 달러가 지원됩니다. 인센티브 기금은 HPD가 건설 단계에 프로젝트에 직접 지급합니다.

REDi: EB에 참여한 프로젝트의 설계, 건축, 건축 후 프로젝트 단계 전체에 걸쳐 기술 지원을 제공하기 위해 150만 달러가 사용됩니다. [신청은 2025년 12월 31일](#) 또는 기금이 소진될 때 까지 접수할 수 있습니다.

뉴욕주 에너지 연구개발청(New York State Energy Research and Development Authority) 대표 겸 최고경영자인 Doreen M. Harris는 이렇게 말했습니다.

“NYSERDA와 HPD의 협력 이니셔티브로 효율적인 청정 기술을 도입하여 다가구 건물의 에너지 사용과 탄소 발자국을 줄입니다. 이번 자금 지원으로 깨끗하고 편안하며 건강한 생활 환경을 뉴욕시에 마련할 뿐 아니라, 건물들이 향후 기후 변화의 영향을 견딜 수 있도록 탄력성을 강화할 수 있습니다.”

뉴욕시 주택보존개발부(New York City Department of Housing Preservation and Development) 커미셔너인 Adolfo Carrión Jr.는 이렇게 말했습니다. “REDi는 기후 변화의 최전선에서 대응을 주도하는 한편 지속적인 적정가격 주택에 대한 공정한 접근성을 보장하려는 우리의 사명이 큰 성과를 거두었음을 의미합니다. 기후 변화는 도시의 모든 부분에 영향을 미칩니다. 그리고 이러한 영향은 가장 취약한 뉴욕 주민이 가장 크게 받습니다. 더욱 지속가능한 관행을 수립하는 한편, 적정가격 주택을 확보하고 보존하는 데 집중하는 것이 도덕적으로 중요합니다. 오늘 우리는 지속가능한 주택 건설에 자금을 지원하는 방식을 바꿀 뿐 아니라, 기후 변화에 대한 공동의 전선에서 주택이 담당하는 주도적 역할을 재정의합니다.”

이번 이니셔티브는 HPD가 추진하는 [탄력적이고 평등한 탈탄소화 이니셔티브\(REDi\)](#)의 일환입니다. 해당 이니셔티브는 단일한 구조에서 2030년까지 복수의 장단기 자금 및 기술 지원을 통합한 장기적인 장기 탈탄소화 프로그램입니다. 오늘의 발표에 앞서 2021년 [2,400만 달러 규모의 HPD-NYSERDA 전기화 재개발 파일럿\(Retrofit Electrification Pilot\)](#) 프로그램이 시작되었습니다. 해당 프로그램은 17개 건물 600개 가구 전기화 자금을 제공하며 파일럿 파이프라인을 통해 수백 가구의 주택을 추가 지원합니다. 또한 해당 프로젝트 대상의 50 퍼센트가 소외 지역사회에 위치합니다. 파일럿 프로그램과 REDi: EB 프로그램 모두 온실가스 배출을 2050년까지 85% 줄이고, 40% 목표로 투자 혜택의 최소 35%를 소외 커뮤니티 계층에 전달하려는 주의 기후 리더십 및 지역사회 보호법 목표를 지원합니다. HPD에 대한 자세한 정보를 확인하거나 해당 이니셔티브 관련 공지를 구독하고 싶다면 HPD의 [웹사이트](#)를 방문해 주십시오.

뉴욕주 주택 및 지역사회 갱생부(New York State Homes and Community Renewal) 커미셔너인 RuthAnne Visnaukas는 이렇게 말했습니다. “주거 건물 특히 노후 건물의 에너지 효율성이 크게 떨어지고 온실가스 배출의 주범이라는 것을 증명하는 데이터가 많습니다. 뉴욕시와 Hochul 주지사의 NYSERDA간의 파트너십을 청정 에너지 이니셔티브(Clean Energy Initiative)를 보완하여 고효율 전기화 적정가격 주택에 대한 인센티브와 기술 지원을 통합합니다. HPD는 현재 감독 중인 주택을 개선 및 현대화하기 위한 자원을 가지고 있습니다. 이를 통해 건물의 수명을 두 배 이상 늘리는 한편, 실내외

환경을 개선하고 주민들이 더욱 깨끗하고 건강한 환경에서 살 수 있도록 노력하고 있습니다.”

Kevin Parker 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. “우리가 기후 리더십 및 지역사회 보호법(CLCPA) 목표 달성을 위해 노력하는 가운데, 우리는 기존 주택 탈탄소화를 우선으로 추진해야 합니다. 저는 적정가격 주택 부문을 지원해주신 NYSERDA와 뉴욕시에 박수를 보냅니다.”

Didi Barrett 하원의원은 이렇게 말했습니다. “뉴욕시 적정가격 주택 탈탄소화에 1,650만 달러의 자금을 투입한다는 우리의 발표는 좋은 소식입니다. 우리가 청정 에너지 전환을 지속하는 과정에서, 모든 뉴욕 주민이 혜택을 입는 것이 중요합니다. 저는 이와 같은 프로그램을 통해 뉴욕주 다른 지역의 적정가격 주택에도 자금이 공급되기를 바랍니다.”

뉴욕주 적정가격 주택 연합(New York State Affordable Housing Association, NYSFAFH) 대표 겸 최고경영자인 Jolie Milstein은 이렇게 말했습니다. “적정가격 주택 탈탄소화는 야심찬 기후 및 청정 에너지 목표 달성을 위해 반드시 필요합니다. 특히 뉴욕시와 같은 밀집된 도시 환경에서 더욱 그렇습니다. 도시의 건물은 전체 배출가스의 2/3 가량을 차지합니다. 기존 건물에 대한 탄력적이고 공정한 탈탄소화 이니셔티브 프로그램은 개발업자에게 필수 에너지 효율성 업그레이드를 기존 건물에서 진행할 자원을 제공하고 도시의 전반적인 탄소 발자국을 줄이는 한편, 적정가격 주택 위기에 대응합니다. NYSFAFH는 더욱 깨끗하고 친환경적이며 건강한 적정가격 주택을 다섯 개 자치구 지역에 마련하기 위해 지속적으로 투자해주신 뉴욕시와 뉴욕주 정치 지도자들에게 감사드립니다.”

뉴욕 기후 에너지 천연자원 보호 위원회(New York Climate & Energy Natural Resources Defense Council) 정책 국장인 Samantha Wilt는 이렇게 말했습니다. “탈탄소화 재개발은 뉴욕시 기존 적정가격 주택을 변화시킵니다. 적정가격 주택에 투자된 NYSERDA 기금은 가장 취약한 지역사회 일부를 위해 대기 질을 개선하고 공중 보건을 보호합니다. 새롭게 자금이 유입되면서, 뉴욕주는 완전 전기화 가전을 더욱 많이 도입하고 에너지 효율성을 업그레이드하여 기후 목표 달성에 더 가까이 다가갈 수 있을 것입니다.”

뉴욕시 의회 주택 건물 위원회(New York City Council Committee on Housing and Buildings) 위원장인 Pierina Sanchez는 이렇게 말했습니다. “적정가격 탈탄소화는 우리의 야심찬 기후 및 청정 에너지 목표 달성을 위해 필수적입니다. 특히 뉴욕시와 같은 밀집된 도시 환경에서 더욱 그렇습니다. 도시의 건물은 전체 배출가스의 2/3 가량을 차지합니다. 기존 건물에 대한 탄력적이고 공정한 탈탄소화 이니셔티브 프로그램은 개발업자에게 필수 에너지 효율성 업그레이드를 기존 건물에서 진행할 자원을 제공하고 도시의 전반적인 탄소 발자국을 줄이는 한편, 적정가격 주택 위기에 대응합니다. NYSFAFH는 더욱 깨끗하고 친환경적이며 건강한 적정가격 주택을 다섯 개 자치구 지역에 마련하기 위해 지속적으로 투자해주신 뉴욕시와 뉴욕주 정치 지도자들에게 감사드립니다.”

건물들은 뉴욕주에서 가장 중요한 온실 가스 배출원 중 하나이며 뉴욕주 에너지 연구개발청(NYSERDA) 및 공익사업 프로그램을 통해 주 전역의 건물에서 탄소를 제거하기 위해 68억 달러 이상이 투자되고 있습니다. 건물의 에너지 효율성을 개선하고 현장의 저장, 재생, 전기차 충전 장비의 설치를 주 전역에서 장려함으로써, 주정부는 탄소 배출가스를 줄이고 2025년까지 현장의 에너지 소비를 180만 가구의 전기 소비량에 해당하는 185 TBtu만큼 줄이려는 야심찬 목표를 달성할 계획입니다.

본 프로그램은 뉴욕주 [청정 에너지 기금\(Clean Energy Fund, CEF\)](#)에서 자금 지원을 받습니다.

뉴욕주의 국가 주도적 기후 계획

뉴욕주의 기후 어젠다는 가족을 부양할 수 있는 일자리를 창출하고, 모든 분야에 걸쳐 녹색 경제를 지속적으로 육성하며, 청정 에너지 투자의 혜택의 40%를 목표로 최소 35%가 소외된 지역사회에 향하도록 하는 질서 있고 정의로운 전환을 요구하고 있습니다. 전국에서 가장 적극적인 기후 및 청정 에너지 이니셔티브를 추진하면서 뉴욕은 New York Cap-and-Invest program (New York Cap-and-Invest, NYCI)을 비롯해 다양한 노력을 진행하여 2030년까지 1990년 수준에서 온실 가스 배출량을 40 퍼센트, 2050년까지 85 퍼센트로 줄이겠다는 목표를 향해 나아가고 있습니다. 뉴욕은 2030년까지 재생가능 에너지 생성 70% 등 2040년까지 무배출 전기 부문의 필수 목표에 도달하고, 이번 세기 중반까지 탄소 중립을 달성하기 위하여 목표를 착실히 진행하고 있습니다. 이러한 전환의 초석은 뉴욕주 전역의 61개 대규모 재생 및 송전 프로젝트에 280억 달러 이상 투자, 건물 배기 가스 감축을 위한 68억 달러 이상, 태양광 확장 33억 달러, 청정 교통 이니셔티브를 위한 약 30억 달러, NY Green Bank의 20억 달러 이상의 약정 등 전례 없는 청정 에너지 투자입니다. 이와 더불어 기타 투자를 통해 2022년 뉴욕주의 청정 에너지 부분에서 170,000개 이상의 일자리를 창출했고, 2011년 이후 태양광 부문에서 3,000 넘게 성장했습니다. 온실가스 감축 및 대기 질 개선을 위해 뉴욕은 또한 2035년까지 뉴욕주에서 판매되는 모든 승용차 및 경형 트럭을 무배출 차량으로 제한하는 등 무배출 차량 규제를 도입했습니다. 등록 기후 스마트 지역사회(Climate Smart Communities) 400곳, 인증 기후 스마트 지역사회 130곳 이상, 청정 에너지 지역사회(Clean Energy Communities) 약 500곳, 뉴욕 최대 규모의 지역사회 대기 질 관리 이니셔티브 참여 지역사회 10곳 등 대기 오염에 대응하고 기후 변화를 막기 위한 뉴욕주 기후 행동에 참여하려는 노력이 증가하고 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov

뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

주지사 사무실에 업데이트 신청하기: ny.gov/signup 81336번으로 NEW YORK 이라는 문자 메시지를 보내세요

[구독 취소](#)