فوری ریلیز کے لیے: 1/8/2024 گورنر KATHY HOCHUL

گورنر HOCHUL نے البانی میں ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE) کے تین منصوبوں کی تکمیل کا اعلان کر دیا جنکی مجموعی مالیت $6.6 ملین تھی

کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو پروجیکٹ اس کلیدی سٹی گیٹ وے کا احیائے نو کر رہا ہے، پڑوسیوں کے باہمی رابطے مضبوط بنا رہا ہے، اور پاپ اپ کاروباروں، تقریبات اور پروگرامنگ کے لیے خود کو ثابت کرنے والے میدان عمل فراہم کر رہا ہے

کلنٹن ایونیو پر سڑک کے اردگرد کی بصری خوبصورتی اور کشش، بارآوری اور حفاظتی صورتحال میں بہتریاں کی گئی ہیں

پیدل چلنے والوں کی حفاظت بڑھانے کے لیے لیونگسٹن ایونیو ریل روڈ پل کے انڈر پاس میں جدید ترین روشنیوں والی خصوصیات شامل کی گئی ہیں

کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو پروجیکٹ، کلنٹن ایونیو اسٹریٹ اسکیپ پروجیکٹ اور لیونگسٹن ایونیو برج لائٹنگ پروجیکٹ کی بہتریوں سے پہلے اور بعد والی تصاویر دیکھیں

گورنر Kathy Hochul نے آج البانی میں ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کے تین منصوبوں کی تکمیل کا اعلان کیا – کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو، کلنٹن ایونیو کی سڑک کی بصری کشش میں بہتریاں اور لیونگسٹن ایونیو ریل روڈ برج انڈر پاس میں جدید روشنیاں لگانے سے متعلق تھے اور جنکی مجموعی مالیت $6.6 ملین تھی۔ کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو (Clinton Market Collective) پروجیکٹ کے تحت کلنٹن ایونیو اور براڈوے کے کونے میں سابقہ کم استعمال شدہ فیڈرل پارک کی تزئین و آرائش کرتے ہوئے اسے ایک متحرک عوامی جگہ میں تبدیل کرنے والے جدید مارکیٹ تصور کے ساتھ کام کیا گیا، جو اسٹارٹ اپ کاروباروں کے لیے خود کو ثابت کرنے کا سنہری موقع بھی ثابت ہوگا اور جہاں متنوع پاپ اپ ریٹیل، مقامی فنکاروں کی قسطوں اور سگنیچر تقریبات بھی منعقد کی جائیں گی۔ کلنٹن ایونیو اسٹریٹ اسکیپ (Clinton Avenue Streetscape) پروجیکٹ کے تحت کلنٹن ایونیو پر سڑک کے اردگرد کی بصری خوبصورتی اور کشش، بارآوری اور حفاظتی صورتحال میں بہتریاں کی گئیں۔ پیدل چلنے والوں کی حفاظت بڑھانے اور براڈوے میں داخلے کا ایک پُرکشش داخلی راستہ بنانے کے لیے لیونگسٹن ایونیو ریل روڈ پل کے انڈر پاس میں جدید ترین روشنیوں والی خصوصیات بھی شامل کی گئیں۔ ان تینوں منصوبوں نے باہم مل کر البانی کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کے مقاصد کو مزید مہمیز دی اور انکے ذریعے کلنٹن اسکوائر کو ایک فروغ پزیر گیٹ وے ڈسٹرکٹ اور ایک منفرد ہب میں تبدیل کیا گیا جو ڈاؤن ٹاؤن اور ویئر ہاؤس ڈسٹرکٹ میں ہونے والی سرگرمیوں کو باہم مربوط کرکے ترقی اور بہبود کو فروغ دیتا ہے۔

"یہ منصوبے اس امر کی بہترین مثالیں ہیں کہ ہماری سرمایہ کاریاں کس طرح کمیونٹیز میں انقلابی تبدیلاں لا رہی ہیں اور پوری ریاست کے ڈاؤن ٹاؤنز میں معاشی ترقی کو فروغ دے رہی ہیں،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "ان تینوں منصوبوں کی تکمیل سے اس عظیم شہر کو مزید ترقی کرنے اور علاقے میں کاروبار اور ملازمت کے بہتر مواقع پیدا کرنے میں بھی بہت مدد ملی ہے اور ساتھ ہی ان کے ذریعے ایک زیادہ پُرکشش اور شاندار و جاندار جگہ بھی وجود میں آئی ہے۔ ڈاؤن ٹاؤن ری ویٹلائزیشن انیشی ایٹو کے ذریعے ریاست نیو یارک ایسے وسائل کی فراہمی جاری رکھے

گی جن کی ضرورت کمیونٹیز کو ترقی کرنے، پھلنے پھولنے اور اپنی پوری صلاحیت تک پہنچنے کے لئے رہتی ہے۔"

سیکرٹری برائے ریاست Walter T. Mosley نے کہا، "ہمارا ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کلینٹن مارکیٹ کلیکٹو جیسے جدید ترین منصوبوں کے ذریعے پوری ریاست کی کمیونٹیز میں ایسی انقلابی تبدیلیاں لا رہا ہے جو کمیونٹی کے کلیدی اثاثوں کو باہم منسلک کر رہی ہیں، رہائشیوں میں اتحاد و اتفاق پیدا کر رہی ہیں، اور ریاست اور پورے ملک سے آنے والوں زائرین کو ان کمیونٹیز کی جانب راغب کر رہی ہیں۔ مجھے محکمہ خارجہ اور ہمارے شراکت داروں کے ان کاموں پر بہت فخر ہے جو وہ ریاست نیویارک کو رہنے، کام کرنے اور دیکھنے کے لیے ایک بہتر جگہ بنانے کے لیے کر رہے ہیں۔"

ڈاؤن ٹاؤن کے اہم ترین مقامات یعنی Palace Theatre اور Skyway سے ملحقہ بہت کم استعمال شدہ اراضی اب Clinton Market Collective کی صورت میں ابھری ہے جہاں اب رنگین روشنیوں کے ڈسپلے والے پاپ-جیٹ فوارے ہیں؛ سایہ دار چھتریاں ہیں؛ دو قابلِ تخصیص 20 فٹ لمبے شپنگ کنٹینرز ہیں جو مقامی کاروباری افراد، چھوٹے کاروباروں اور دکانداروں کو لیز پر دستیاب ہوں گے؛معذور افراد کے لیے قابل رسائی ریمپس ہیں؛ اور جہاں خوراک کے ٹرکوں کے لیے کرب کٹس اور بجلی دونوں دستیاب ہیں۔

کلنٹن مارکیٹ کلیکٹیو کی تخلیق سے ڈاؤن ٹاؤن میں کلنٹن اسکوائر کے اہم کردار کو مزید وسعت ملے گی اور ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کی سرمایہ کاریوں کے ذریعے پیدا ہونے والی قوت اور مواقع دونوں باہم مل کر اجتماعی مثبت نتائج پیدا کریں گے۔ یہ کیپیٹل سٹی کا ایک بنیادی گیٹ وے ہے، جو نیویارک کے ہزاروں باشندوں اور ریاست سے باہر آنے والے مہمانوں اور سیاحوں کے لئے البانی کے داخلی دروازے کا کام کرتا ہے، جن میں وہ ہزاروں افراد بھی شامل ہیں جو روزانہ یہاں کام کرنے آتے ہیں اور وہ رہائشی بھی جو کلنٹن اسکوائر کو اپنا گھر کہتے ہیں۔ اس علاقے کی ایک شاندار تاریخی ورثے والی حیثیت اور تاریخ ہے جو متفرق طرزِ تعمیر اور تاریخی مقامات کا حامل ہے، مثلاً البانی یونین اسٹیشن اور کوئیکن بش ہاؤس وغیرہ۔

Capitalize Albany کی جانب سے سپانسر شدہ $3.56 ملین والے کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو پروجیکٹ کو $10 ملین والے البانی ڈاون ٹاؤن ریوائٹلائزیشن انیشیٹو (Albany Downtown Revitalization Initiative) کے جزو کے طور $1.16 ملین ملے۔ اس پروجیکٹ کو کیپیٹل ریجن اکنامک ڈیولپمنٹ کونسل (Capital Region Economic Development Council) کی جانب سے تجویز کردہ Empire State Development کی $750,000 کی کیپٹل گرانٹ ملی، سٹی آف البانی سے $1.1 ملین امریکن ریسکیو پلان ایکٹ (American Rescue Plan Act) کا ایوارڈ ملا، اور نیشنل گرڈ (National Grid) کی جانب سے $250,000 کی گرانٹ بھی ملی۔

کلنٹن ایونیو اسٹریٹ اسکیپ پروجیکٹ کو DRI گرانٹ فنڈز میں سے $2,818,010 دیے گئے۔ اس پروجیکٹ کے ایک جزو کے طور پر، DRI کی حد کے اندر براڈوے سے نارتھ ہاک اسٹریٹ تک سڑک کے مناظر میں بہتریاں کی گئیں اور پیدل چلنے والوں کی حفاظت میں اضافہ کیا گیا۔ اسکے ڈیزائن میں محلے کے گیٹ وے کی تشکیل کرنا، فٹ پاتھوں اور سائیکل کے راستوں کو بہتر بنانا، پیدل چلنے والوں کے راستوں پر مزید روشنیاں لگانا، درخت لگانا اور کیاریاں اور گملے رکھنا، نئے ٹریفک سگنلز لگانا، اور کوڑے دان بنانا جیسے کام شامل ہیں۔

Light up Livingston Underpass کو DRI گرانٹ فنڈز میں سے $250,000 دیے گئے۔ لیونگسٹن ایونیو ریل روڈ پل انڈر پاس میں نئی روشنیاں لگانے والے کاموں میں پیدل چلنے والوں کی حفاظت بڑھانے اور براڈ وے پر ایک پُرکشش داخلی راستہ قائم کرنے کے لیے آرٹسٹک لائٹنگ لگانے والے فیچرز شامل کیے گئے ہیں۔ یہ آرٹسٹک لائٹنگ اس آرٹسٹک لائٹنگ کے ساتھ باہم مطابقت رکھتی ہے جو البانی اسکائی وے کو روشن کرتی ہے۔

یہ تینوں منصوبے ملحقہ Skyway کو مزید پرکشش اور دلآویز بنا رہے ہیں جو کیپٹل ریجن کا پہلا اور واحد فضا میں بلند لینیئر پارک ہے اور البانی کے ڈاؤن ٹاؤن کو دریائے ہڈسن کے واٹر فرنٹ سے دوبارہ منسلک کر رہا ہے۔

البانی شہر کو ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کے راؤنڈ 3 کا کیپٹل ریجن فاتح قرار دیا گیا تھا۔ البانی کے DRI منصوبے کی توجہ کلنٹن اسکوائر کو بحال کرنے پر مرکوز ہے تاکہ اسے کیپیٹل ریجن کے استقبالی گیٹ وے کی حیثیت مل جائے۔ تاریخ، آرٹس و فنون لطیفہ، اور ثقافتی اثاثوں سے مالا مال یہ جامع اور پیدل چلنے والوں کے لئے سہولت والا ایسا مقام ہے جہاں پانچ شہروں کے سرمایہ کاری زون باہم یکجا ہوتے ہیں۔ شہر نے ان-فل سرمایہ کاریاں، کوریڈور اضافے اور ٹارگٹڈ ہاؤسنگ ریویٹالائزیشن پروجیکٹس فراہم کرکے کلنٹن اسکوائر کے احیائے نو کے عمل کو براہ راست کرنے والے تصور کو حقیقت کا روپ دیا۔ DRI کی سرمایہ کاری کے ذریعے رہائشیوں، یہاں آنے والوں، اور یہاں کی افرادی قوت کو دریائے ہڈسن لے جانے والے نئے لنکس کا مزہ ملے گا۔

البانی میں وہ دیگر منصوبے جنہیں DRI فنڈنگ سے نوازا گیا تھا اور وہ اب مکمل ہو چکے ہیں ان میں Albany Skyway اور اسکا متحرک لینئر پاپ اپ پارک، New Quackenbush Garage Entrance، کلنٹن اسکوائر میں چار بڑی تصویری دیواریں اور Quackenbush Square کنیکٹوٹی میں بہتریاں کرنے والے کام شامل ہیں۔

Empire State Development کی صدر، سی ای او اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "گورنر Hochul کی قیادت میں ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام جیسے پروگرام نئے رہائشیوں اور سیاحوں کا خیرمقدم کرنے کے لیے ہمارے شہری مراکز میں سرمایہ کاریاں کر رہے ہیں، اور ایسے نئے کاروباروں اور تصورات کی معاونت کر رہے ہیں جو پائیدار ترقی کے فروغ میں کردار ادا کرتے ہوں۔ Clinton Market Collective ایک ایسا جاندار مقام بن کر ابھرا ہے جو البانی کے ڈاؤن ٹاؤن میں کم استعمال شدہ ایک پلاٹ پر نئے کاروبار، افراد اور توانائی کھینچ لائے گا اور یہ منصوبہ اس امر کی عکاسی کر رہا ہے کہ کمیونٹی کی ترقی کی یہ کوششیں کس طرح دیرپا تبدیلی پیدا کر سکتی ہیں۔"

نمائندہ Paul Tonko نے کہا، "میں ان اہم سرمایہ کاریوں کا جشن مناتے ہوئے پرجوش ہوں جن میں سے ہر ایک البانی کے تاریخی ڈاؤن ٹاؤن علاقے کو نئے سرے سے متحرک کرنے والی ہماری کوششوں میں ایک اور اہم قدم کی نشاندہی کر رہی ہے۔ یہ منصوبے کمیونٹی کے احیاء نو کے لیے ہماری مسلسل وابستگی اور کاوشوں کی عکاسی کر رہے ہیں - یعنی کم استعمال شدہ علاقوں کو ایسے قیمتی عوامی مقامات میں تبدیل کرنا جو اقتصادی ترقی کو فروغ دیتے ہیں اور البانی کے تمام رہائشیوں کے لیے حفاظت اور باہمی رابطوں کو بہتر بناتے ہیں۔ مجھے ان سرمایہ کاریوں کے یہ مثبت نتائج دیکھ کر بہت فخر محسوس ہو رہا ہے، اور میں یہ دیکھنے کے لیے بے تاب ہوں کہ یہ منصوبے کس طرح البانی کو سب کے لیے ایک زیادہ متحرک اور زیادہ خوش آمدید کہنے والا شہر بنا دیں گے۔"

رکنِ اسمبلی John T. McDonald III, RPh نے کہا، "کلنٹن مارکیٹ کلیکٹو کا شاندار افتتاح Skyway کے ذریعے البانی کے واٹر فرنٹ تک رسائی کھولنے کے مثبت اثرات کو مزید وسعت فراہم کرے گا۔ Empire State Development اور ان سبھی ریاستی، مقامی اور نجی شراکت داروں کا شکریہ جو اس منصوبے کو عملی جامہ پہنانے کے لیے اکٹھے ہوئے جسکا ایک طویل مدت سے انتظار تھا۔ ڈاؤن ٹاؤن البانی میں پیدل چلنے اور رہائش اختیار کرنے کی استعداد کو بہتر بنانے کے لیے کی گئی یہ سرمایہ کاریاں بہت انقلابی تبدیلیاں لائی ہیں اور میں انکے نتیجے میں سامنے آنے والی مسلسل ترقی دیکھنے کا منتظر ہوں۔"

البانی کی میئر Kathy Sheehan نے کہا، "سٹی آف البانی کو Clinton Market Collective کی تکمیل کا اعلان کرنے پر بہت مسرت ہے، اور ہم اپنے ریاستی شراکت داروں کا شکریہ ادا کرتے ہیں کہ انہوں نے اس منصوبے کو پایہ تکمیل تک پہنچانے کے لیے فنڈنگ اور مدد فراہم کی۔ ڈاؤن ٹاؤن البانی ہمارے شہر میں تیزی سے ترقی کرتے ہوئے محلوں میں سے ایک ہے۔ کثیر المقاصد عوامی مقامات کی تخلیق کے ذریعے، ہم اس بات کو یقینی بنائیں گے کہ محلوں میں مسلسل ترقی ہوتی رہے اور وہ نہ صرف رہائشیوں کے لیے بلکہ ہمارے ہاں آنے والے مہمانوں اور سیاحوں کے لیے بھی خوش آمدید کہنے والے مقامات بنیں۔ کلینٹن مارکیٹ کلیکٹو جیسی عوامی اجتماعات کی جگہیں شہروں کے دل کا کام کرتی ہیں، اور Skyway, The Palace, the Livingston Underpass اور دیگر متعدد مقامات کے ساتھ رابطے فراہم کرنے کے ذریعے اس DRI پروجیکٹ کی تکمیل بالکل یہی نتیجہ دینے کے لیے تیار ہے۔"

البانی کاؤنٹی کے ایگزیکٹو Daniel P. McCoy نے کہا، "ہماری کمیونٹی کی معاشی اور سماجی صحت کے لیے شہر ڈاؤن ٹاؤن کی بحالی میں سرمایہ کاریاں کرنا بہت ضروری ہے۔ یہ منصوبے ہمارے رہائشیوں کی حفاظت، رسائی

اور مجموعی معیار زندگی میں اضافہ کریں گے، سیاحت کو مہمیز دیں گے، اور مستقبل میں دیگر بہتریوں کی بنیاد رکھیں گے۔ میں احیائے نو والی اس سوچ اور اسے عملی جامہ پہنانے والے مسلسل تعاون کے لیے گورنر Hochul کا شکر گزار ہوں۔ میں ان منصوبوں کے اپنے محلوں پر پڑنے والے مثبت اثرات کو دیکھنے کا بہت شوق سے منتظر ہوں، ڈاؤن ٹاؤن سے لے کر ویئر ہاؤس ڈسٹرکٹ اور آربر ہل تک۔"

Capitalize Albany Corporation کے عبوری صدر Ashley Mohl نے کہا، "اس پروجیکٹ کو زندگی بخشنے کے لیے قدم اٹھانے والے چہروں کی تعداد بہت بڑی ہے۔ ہم کمیونٹی کے ان سینکڑوں اراکین کے شکر گزار ہیں جنہوں نے Clinton Square DRI کی منصوبہ بندی کے عمل کے دوران اس جگہ میں انقلابی تبدیلیاں لانے کے لیے اپنے خیالات کا اشتراک کیا، اور ہم اسے فعال کرنے میں مدد کے لیے National Grid, ڈپارٹمنٹ آف سٹیٹ، Empire State Development اور البانی شہر کا شکریہ ادا کرتے ہیں کہ انہوں نے اس ضائع ہوتے ہوئے کلیدی شہری گیٹ وے کو فعال کرنے میں اپنا کردار ادا کیا۔ مارکیٹ کے اس اچھوتے تصور کو مزید آگے بڑھانے کے لیے سائٹ پر مزید اہم سہولیات کی ابھی بہت ضرورت ہے، اور ہم مزید پروجیکٹ پارٹنرز سے بات چیت کرنے اور ان کے ساتھ کام کرنے کے منتظر ہیں جو اس سائٹ کی صلاحیتوں سے مکمل استفادہ کرنے میں ہماری مدد کریں گے۔ کلنٹن مارکیٹ ایک ایسا نیا مقام ہے جو خاص طور سے سگنیچر پروگراموں کے لیے متنوع مواقع پیدا کرنے کے لیے ڈیزائن کیا گیا ہے جسکے نتیجے میں جاندار ریٹیل اور تجارتی تصورات کو حقیقت کا روپ دینے اور ترقی دینے والے مواقع وجود میں آئیں گے۔ یہ جگہ سیاحوں کو کلنٹن اسکوائر کی طرف کھینچ لائے گی اور انہیں البانی کو دریافت کرنے میں زیادہ وقت صرف کرنے کی ترغیب دے گی۔"

کیپیٹل ریجن کی علاقائی اقتصادی ترقیاتی کونسل (Capital Region Economic Development Council) کے شریک چیئرز Ruth Mahoney اورDr. Havidán Rodríguez نے کہا، "Clinton Market Collective کا یہ اضافہ ڈاؤن ٹاؤن البانی کے کلیدی اثاثوں کو باہم منسلک کرے گا اور اسے ایک ایسی جگہ بنائے گا جو اس محلے کو رہنے، کام کرنے اور سیر و تفریح کرنے والی ایک منزل کے طور پر اجاگر کرے گی۔ یہ تینوں منصوبے باہم مل کر یہ عکاسی کر رہے ہیں کہ ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کس طرح البانی شہر کے مرکز کو ایسے اچھوتے طریقوں کے ذریعے نئے سرے سے متحرک کر رہا ہے جس سے آنے والی مدتوں تک اس علاقے کو فائدہ پہنچے گا۔"

ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو کا اقدام

(The Downtown Revitalization Initiative (DRI کا افتتاح 2016 میں ریاست کے سبھی دس علاقوں کے ڈاؤن ٹاؤنز اور نواحی علاقوں کے احیاء نو کے عمل کو تیز تر کرنے اور اس کے فروغ کے لیے کیا گیا تھا تاکہ وہ سرگرمی کے مراکز بنیں اور اضافی مقامی سرمایہ کاریوں کو تیز کرنے والے عوامل کا کردار ادا کریں۔ ریاستی محکمہ (Department of State، DOS) کے زیرِ قیادت چلنے والے DRI کی کمیونٹیز گھروں اور کمیونٹی کی تجدید (Homes and Community Renewal، HCR) کے محکمے، امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ (Empire State Development، ESD) اور ریاست نیو یارک کی توانائی کی تحقیقی و ترقیاتی اتھارٹی (New York State Energy Research & Development Authority، NYSERDA) کی جانب سے فراہم کردہ مربوط تکنیکی معاونت والی شراکت داریوں سے مستفید ہوتی ہیں۔ DRI بے مثال اور جدت آمیز "منصوبہ بناؤ، عملدرآمد کرو" والی حکمتِ عملی کی عکاسی کرتا ہے جو حکمتِ عملی کی منصوبہ بندی کو فوری عمل درآمد کے ساتھ باہم مربوط کرتی ہے۔

آج تک، DRI کی جانب سے اس کے پہلے سات راؤنڈز کے دوران 81 کمیونٹیز کو مجموعی طور پر 800$ ملین کی رقوم تفویض کی جا چکی ہیں اور 4,500 سے زائد نئے رہائشی یونٹس کے قیام میں سرمایہ کاری کی جا چکی ہے۔ ایک اندازے کے مطابق DRI میں لگایا گیا ہر ڈالر احیائے نو کے عمل میں تیزی آنے اور منصوبوں کی تکمیل کے ساتھ 3$ کی اضافی سرمایہ کاریاں تخلیق کرتا ہے۔ یہ شاندار اثر تب بھی اتنی ہی اچھی طرح جاری و ساری رہے گا جب DRI کمیونٹیز اپنے تمام پروجیکٹس مکمل کر لیں گی۔

###

مزید خبریں www.governor.ny.gov پر دستیاب ہیں
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں