



De publicación inmediata: 01/08/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA LA FINALIZACIÓN DE TRES PROYECTOS DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DEL CENTRO URBANO DE ALBANY POR UN TOTAL DE \$6.6 millones

El proyecto Clinton Market Collective reinventa un portal clave de ingreso a la ciudad, fortalece la conectividad entre vecindarios y crea un campo de experimentación para empresas, eventos y programación temporales

Mejoras al atractivo visual, la función y la seguridad del paisaje urbano de Clinton Avenue

Se agregaron características de iluminación al paso subterráneo del puente ferroviario de Livingston Avenue para mejorar la seguridad de los peatones

[Vea las fotos del antes y después](#) del proyecto de Clinton Market Collective, el proyecto del paisaje urbano de Clinton Avenue y el proyecto de iluminación del puente de Livingstone Avenue

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy la finalización de los tres proyectos de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés) que se realizaron en la ciudad de Albany por un total de \$6.6 millones: el Clinton Market Collective, las mejoras del paisaje urbano de Clinton Avenue y la iluminación del paso subterráneo del puente ferroviario de Livingston Avenue. El proyecto de Clinton Market Collective renovó la propiedad subutilizada de Federal Park en la esquina de Clinton Avenue y Broadway y la convirtió en un espacio público dinámico con un nuevo concepto de mercado que funciona como campo de experimentación para las empresas temporales y que alojará diversos comercios temporales, instalaciones de artistas locales y eventos emblemáticos. El proyecto del paisaje urbano de Clinton Avenue mejoró el atractivo visual, la función y la seguridad del paisaje urbano de la avenida que conduce a Clinton Square. También se agregaron luminarias al paso subterráneo del puente ferroviario de Livingston Avenue para mejorar la seguridad de los peatones y crear una atractiva entrada en Broadway. Juntos, estos tres proyectos promueven el objetivo de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en Albany para transformar a Clinton Square en un próspero distrito de acceso y en un centro distintivo que conecta y cataliza la actividad en el centro urbano y en Warehouse District.

"Estos proyectos son un gran ejemplo de cómo nuestras inversiones están transformando las comunidades y estimulando el desarrollo económico en los centros urbanos de todo el estado", **afirmó la gobernadora Hochul**. "La culminación de estos tres proyectos ayuda a mejorar aun más esta gran ciudad y crear mejores oportunidades comerciales y laborales en el área, además de apoyar la creación de un espacio más atractivo y dinámico. A través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, el estado de Nueva York seguirá brindando los recursos que las comunidades necesitan para prosperar, progresar y alcanzar su máximo potencial".

El secretario de estado Walter T. Mosley, comentó: "Nuestra Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está transformando a las comunidades de todo el estado con proyectos innovadores, como el Clinton Market Collective, que conecta los activos comunitarios principales, reúne a los residentes y atrae a los visitantes de todo el estado y del país. Me siento orgulloso del trabajo que están realizando el Departamento de Estado y nuestros socios para que el estado de Nueva York sea un mejor lugar para vivir, trabajar y visitar".

El espacio que una vez estuvo en gran medida subutilizado está ubicado junto a las principales atracciones del centro: el Teatro Palace y el Skyway; ha resurgido como el Clinton Market Collective, que ahora cuenta con fuentes de chorros emergentes con luces de colores; toldos de sombra; dos contenedores de transporte personalizables de 20 pies de largo que estarán disponibles para que emprendedores locales, pequeñas empresas y vendedores los alquilen; rampas accesibles para discapacitados; rebajes de cordones de vereda y energía eléctrica disponible para camiones de comida.

La creación del Clinton Market Collective ampliará el papel significativo de Clinton Square en el centro de la ciudad, al juntar y aprovechar los puntos fuertes y las oportunidades que se crearon a través de las inversiones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Este es uno de los portales principales de ingreso a la ciudad capital y funciona como la puerta de entrada a Albany para decenas de miles de neoyorquinos y de visitantes de otros estados, entre los que se incluye a miles de personas que vienen aquí a trabajar a diario y a los residentes que viven en el área de Clinton Square. Esta área tiene un rico legado histórico representado por estilos arquitectónicos y monumentos diversos, como la Albany Union Station y Quackenbush House.

El proyecto de Clinton Market Collective de \$3.56 millones y patrocinado por Capitalize Albany, recibió \$1.16 millones como parte de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en Albany de \$10 millones. El proyecto también recibió una recomendación para obtener una subvención de capital de \$750,000 de Empire State Development de parte del Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Capital (CREDC, por sus siglas en inglés), una adjudicación de \$1.1 millones de la ciudad de Albany en virtud de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense y una subvención de \$250,000 de National Grid.

El proyecto para el paisaje urbano de Clinton Avenue recibió \$2,818,010 en fondos adjudicados mediante la DRI. Como parte del proyecto, se realizaron mejoras en el paisaje urbano y mejoras en la seguridad de peatones desde Broadway hasta North Hawk Street dentro del marco de la DRI. El diseño cuenta con un elemento de puerta de enlace al barrio, mejoras en la acera y en las sendas para bicicleta, mejoras en la iluminación de áreas de peatones, plantación de árboles y paisajismo, nuevas señales de tráfico y receptáculos de basura.

La iluminación del paso subterráneo de Livingston recibió \$250,000 en fondos adjudicados mediante la DRI. La iluminación del paso subterráneo del puente ferroviario de Livingston Avenue incorporó características artísticas de iluminación para mejorar la seguridad de los peatones y crear una atractiva entrada en Broadway. La iluminación artística está en consonancia con la iluminación artística que ilumina a Albany Skyway.

Los tres proyectos complementan el Skyway adyacente, el primer y único parque lineal elevado de la Región Capital que reconecta el centro de Albany con la ribera del río Hudson.

La ciudad de Albany fue la ganadora en la Región Capital de la [3.ª ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#). El plan de Albany para la DRI se enfoca en revitalizar Clinton Square para crear una puerta de entrada acogedora a la ciudad capital. Esta área compacta y transitable, rica en historia, arte y bienes culturales, es donde convergen cinco zonas de inversión de la ciudad. La ciudad prevé revitalizar Clinton Square directamente mientras proporciona inversiones para desarrollos de relleno, mejoras en los corredores y proyectos específicos de revitalización de viviendas. Con la inversión de la DRI, los residentes, los visitantes y la fuerza laboral disfrutarán de nuevos enlaces al río Hudson.

Otros proyectos en Albany que recibieron financiación de la DRI y que ahora están terminados incluyen el Albany Skyway y su dinámico parque lineal temporal, la nueva entrada del Garaje Quackenbush, cuatro murales de gran escala en Clinton Square y mejoras en la conectividad de Quackenbush Square.

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, indicó: "Bajo el liderazgo de la gobernadora Hochul, los programas como la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos están invirtiendo en nuestros núcleos urbanos para recibir a nuevos residentes y visitantes, y apoyar nuevos negocios e ideas que generen un crecimiento sostenible. El Clinton Market Collective es un espacio dinámico que atraerá nuevos negocios, personas y energía a un lote previamente subutilizado en el centro de Albany, y representa cómo estos esfuerzos de desarrollo comunitario pueden generar un cambio duradero".

El representante Paul Tonko manifestó: "Estoy encantado de celebrar estas inversiones críticas, cada una de las cuales marca un paso importante en nuestros esfuerzos por traer una vitalidad renovada al histórico centro de Albany. Estos

proyectos demuestran nuestro compromiso continuo con la revitalización comunitaria al transformar áreas subutilizadas en espacios públicos valiosos que fomenten el crecimiento económico y mejoren la seguridad y conectividad para todos los residentes de Albany. Estoy orgulloso de ver cómo estas inversiones se materializan y estoy ansioso por ver cómo estos proyectos harán de Albany una ciudad más dinámica y acogedora para todos".

El asambleísta John T. McDonald III, RPh expresó: "La inauguración oficial de Clinton Market Collective ampliará aún más el impacto de la apertura del acceso a la ribera de Albany a través del Skyway. Gracias a Empire State Development y a todos los socios estatales, locales y privados que se han unido para llevar a cabo este proyecto tan esperado. Las inversiones que se realizaron en el centro de Albany para mejorar la transitabilidad y la habitabilidad han sido transformadoras y espero ver un crecimiento continuo".

La alcaldesa de Albany, Kathy Sheehan, comentó: "La ciudad de Albany está muy emocionada de anunciar la finalización del Clinton Market Collective. Agradecemos a nuestros socios estatales por la financiación y el apoyo para llevar a cabo este proyecto. El centro de Albany es uno de los vecindarios de crecimiento más rápido en nuestra ciudad. A través de la creación de espacios públicos multifuncionales, nos aseguraremos de que el vecindario continúe creciendo y sea un lugar acogedor no solo para los residentes, sino también para nuestros visitantes. Los lugares de encuentro, como el Clinton Market Collective, sirven como el corazón de las ciudades, y con conexiones al Skyway, al Palace, al paso subterráneo Livingston y mucho más, la finalización de este proyecto de la DRI está destinada a ser precisamente eso".

El ejecutivo del condado de Albany, Daniel P. McCoy, afirmó: "Invertir en la revitalización del centro urbano es fundamental para la economía y la salud social de nuestra comunidad. Estos proyectos mejorarán la seguridad, accesibilidad y calidad de vida en general para nuestros residentes, fortalecerán el turismo y sentarán las bases para futuras mejoras. Agradezco a la gobernadora Hochul por su enfoque visionario en la reurbanización y su continuo apoyo. Espero con ansias ser testigo del impacto positivo que esto tendrá en estos vecindarios, desde el centro urbano al Warehouse District y Arbor Hill".

El presidente interino de Capitalize Albany Corporation, Ashley Mohl, comentó: "Muchísima gente ha colaborado para hacer realidad este proyecto. Estamos agradecidos con los cientos de miembros de la comunidad que compartieron sus ideas para transformar este espacio durante el proceso de planificación de la DRI para Clinton Square. También agradecemos a National Grid, al Departamento de Estado, a Empire State Development y a la ciudad de Albany por su asistencia para activar esta puerta clave e inexplorada de entrada a la ciudad. Todavía se necesitan instalaciones cruciales adicionales en el sitio para impulsar aún más el concepto del mercado y esperamos con ansias tener novedades de los otros socios adicionales del proyecto, además de poder trabajar con ellos, ya que nos ayudarán a alcanzar su potencial completo. Clinton Market es un destino nuevo diseñado específicamente para impulsar

oportunidades diversas de realización de eventos emblemáticos que den a conocer conceptos dinámicos de tiendas y comercios y que los ayuden a crecer. El espacio atraerá visitantes a Clinton Square y los alentará a pasar más tiempo explorando Albany".

Ruth Mahoney y el Dr. Havidán Rodríguez, copresidentes del Consejo de Desarrollo Económico de la Región Capital, dijeron: "La incorporación de Clinton Market Collective generará un nuevo crecimiento económico al conectar activos clave en el centro de Albany y crear un espacio que promueva el vecindario como un lugar para vivir, trabajar y explorar. En conjunto, estos tres proyectos demuestran cómo la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está reenergizando el centro de Albany de maneras que beneficiarán a esta zona durante muchos años".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La [Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos](#) (DRI) se lanzó en 2016 para acelerar y reforzar la revitalización de los centros urbanos y vecindarios en las diez regiones del estado a fin de que sirvieran como centros de actividad y catalizadores para mayores inversiones locales. Las comunidades de la DRI, que es una iniciativa dirigida por el DOS, se benefician gracias a las colaboraciones del Departamento de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés), Empire State Development (ESD, por sus siglas en inglés) y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés) y gracias a la asistencia técnica coordinada que estas agencias brindan. La DRI representa una estrategia de "planificar para actuar" innovadora y sin precedentes, que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata.

Hasta la fecha, la DRI ha otorgado un total de \$800 millones a 81 comunidades en sus primeras siete rondas y ha invertido en la creación de más de 4,500 nuevas viviendas. Se estima que cada dólar invertido en la DRI genera \$3 de inversiones al acelerarse el proceso de revitalización y completarse los proyectos. Este efecto catalizador seguirá por mucho tiempo más después de que las comunidades beneficiarias de la DRI completen todos sus proyectos.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)