



Для немедленной публикации: 01.08.2024

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ОБЪЯВИЛА О ЗАВЕРШЕНИИ РЕАЛИЗАЦИИ ТРЕХ ПРОЕКТОВ В РАМКАХ ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ В ГОРОДЕ ОЛБАНИ НА СУММУ 6,6 МЛН ДОЛЛАРОВ

Проект Clinton Market Collective предусматривает трансформацию ключевого пространства на въезде в город, улучшение сообщения между районами и создание испытательной площадки для стартапов, мероприятий и программ

Предусмотрены улучшение визуальной привлекательности, функциональности и безопасности уличного ландшафта Клинтон-авеню

Добавлено освещение подземного перехода под железнодорожным мостом на Ливингстон-авеню для повышения безопасности пешеходов

[Посмотрите фотографии до и после](#) реализации проекта Clinton Market Collective, проекта по благоустройству Клинтон-авеню и проекта по освещению перехода под железнодорожным мостом на Ливингстон-авеню

Сегодня губернатор Кэти Хокул объявила о завершении трех проектов в рамках Инициативы по возрождению городских центров (Downtown Revitalization Initiative, DRI) в городе Олбани на общую сумму 6,6 млн долларов: проект Clinton Market Collective, проект по благоустройству Клинтон-авеню (Clinton Avenue) и проект освещения подземного перехода железнодорожного моста на Ливингстон-авеню (Livingston Avenue). В рамках проекта Clinton Market Collective бывший малоиспользуемый Федеральный парк (Federal Park) на углу Клинтон-авеню и Бродвея был преобразован в оживленное общественное пространство с рынком нового типа, который служит испытательной площадкой для стартапов и центром разнообразных новых магазинов, инсталляций местных художников и знаковых мероприятий. Проект по благоустройству Клинтон-авеню улучшил визуальную привлекательность, функциональность и безопасность ландшафта Клинтон-авеню, ведущей к Клинтон-сквер (Clinton Square). Кроме того, в подземном переходе под железнодорожным мостом на Ливингстон-авеню были добавлены осветительные приборы для повышения безопасности пешеходов и создания привлекательного входа на Бродвей. Вместе эти три проекта способствуют достижению цели Инициативы по оживлению городских центров в Олбани:

превратить Клинтон-сквер в процветающий район, символизирующим ворота в город, и своеобразный центр, который соединяет и стимулирует активность в центре города и районе Вэахаус Дистрикт (Warehouse District).

«Эти проекты являются отличными примерами того, как наши инвестиции преобразуют сообщества и стимулируют экономическое развитие в центральных районах по всему штату, — **сказала губернатор Хокул**. — Завершение этих трех проектов поможет еще больше укрепить этот великий город и создать лучшие возможности для бизнеса и трудоустройства в этом районе и при этом поможет создать более красивое и яркое городское пространство. Штат Нью-Йорк продолжает использовать Инициативу оживления городских центров, чтобы предоставлять сообществам ресурсы, необходимые для успеха, процветания и полного раскрытия своего потенциала».

Секретарь штата Нью-Йорк Уолтер Т. Мосли (Walter T. Mosley): «Наша Инициатива по оживлению городских центров преобразует сообщества по всему штату благодаря таким инновационным проектам, как Clinton Market Collective, которые соединяют ключевые активы населенных пунктов, объединяют жителей и привлекают посетителей со всего штата и страны. Я горжусь тем, что Департамент штата и наши партнеры делают все возможное, чтобы штат Нью-Йорк стал лучшим местом для жизни, работы и посещения».

Некогда малоиспользуемое пространство, расположенное рядом с основными достопримечательностями центра города, театром Palace и пешеходным мостом Skyway, трансформировалось в Clinton Market Collective, где теперь есть фонтаны с цветной подсветкой, навесы от солнца, два многоцелевых 20-футовых грузовых контейнера, которые будут доступны для аренды местным предпринимателям, малому бизнесу и торговцам, пандусы для инвалидов, бордюры и электричество для фургонов с едой.

Создание рынка Clinton Market Collective укрепит значимую роль Клинтон-сквер в центре города, объединяя и используя силы и возможности, созданные благодаря инвестициям в рамках Инициативы оживления городских центров. Это главные ворота столицы штата, через которые в Олбани въезжают десятки тысяч жителей и гостей штата Нью-Йорк, в том числе тысячи людей, приезжающие сюда каждый день на работу, и жители площади Clinton Square. Этот район имеет богатое историческое наследие, представленное разнообразными архитектурными стилями и памятниками, среди которых вокзал Albany Union Station и дом Квакенбуш (Quackenbush House).

Проект Clinton Market Collective стоимостью 3,56 млн долларов, спонсируемый компанией Capitalize Albany, получил 1,16 млн долларов в рамках Инициативы по оживлению городских центров в виде гранта для Олбани на сумму 10 млн долларов. Этот проект также получил капитальный грант Empire State Development в 750 000 долларов от Регионального совета экономического развития Столичного региона (Capital Regional Economic Development Council),

субсидии в 1,1 млн долларов согласно Закону об американском плане спасения (American Rescue Plan Act) от администрации города Олбани и гранта в 250 000 долларов от Национальной энергосети (National Grid).

На реализацию проекта по благоустройству Клинтон-авеню было выделено 2 818 010 долларов в виде гранта DRI. В рамках проекта были проведены работы по благоустройству улицы и повышению безопасности пешеходов на участке от Бродвея до Норт-Хок-стрит (North Hawk Street) в границах DRI. Проект включает в себя элемент «ворота в района», улучшение тротуаров и велосипедных дорожек, улучшение освещения пешеходных маршрутов, высадку деревьев и озеленение, новые светофоры и урны.

Проект освещения подземного перехода под железнодорожным мостом на Ливингстон-авеню получил 250 000 долларов в виде гранта DRI. Проект включает в себя художественное освещение для повышения безопасности пешеходов и создания привлекательного входа на Бродвей. Художественная подсветка соответствует художественной подсветке пешеходного моста Albany Skyway.

Все три проекта дополняют прилегающую территорию Skyway — первого и единственного в Столичном регионе линейного парка на высоте, который соединяет центр Олбани с набережной реки Гудзон.

Город Олбани стал победителем по Столичному региону в [3-м раунде Инициативы оживления городских центров](#). Представленный городом Олбани план DRI предусматривает трансформацию Клинтон-сквер, которая станет гостеприимными воротами в столицу штата. Этот компактный, удобный для пешеходов район с богатой историей и наследием в области искусства и культуры, представляет собой место пересечения пяти инвестиционных зон города. Для оживления площади Клинтон-сквер город планирует предоставить инвестиции для точечной застройки, расширить коммерческие коридоры и осуществить целевые проекты реконструкции жилья. Благодаря инвестициям по программе DRI жители, гости и приезжающие в город работники получают новые возможности сообщения с набережной реки Гудзон.

Другие проекты в Олбани, получившие финансирование DRI и уже завершённые, — пешеходный мост Albany Skyway и его динамичный линейный парк, новый вход на крытую парковку Квакенбуш (Quackenbush Garage), четыре масштабные фрески на площади Клинтон-сквер и улучшение транспортного сообщения с Квакенбуш-сквер (Quackenbush Square).

Президент, генеральный директор и руководитель Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight): «Под руководством губернатора Хокул такие программы, как Инициатива по оживлению городских центров, инвестируют в самое сердце наших городов, чтобы принять новых жителей и посетителей, а также поддержать новые предприятия и идеи, обеспечивающие устойчивый рост. Clinton Market Collective — это динамичное пространство, которое принесет новые

предприятия, людей и энергию на ранее малоиспользуемый участок в центре Олбани, и оно показывает, как эти усилия по развитию сообщества могут создать долгосрочные изменения».

Член Палаты представителей Пол Тонко (Paul Tonko): «Я рад отметить эти важные инвестиции, каждая из которых знаменует собой значительный шаг вперед в наших усилиях по возрождению исторического центра Олбани. Эти проекты демонстрируют нашу неизменную приверженность делу возрождения районов: превращению малоиспользуемых территорий в ценные общественные пространства, способствующие экономическому росту, повышению безопасности и улучшению транспортной доступности для всех жителей Олбани. Я горжусь тем, что эти инвестиции воплотились в жизнь, и мне не терпится увидеть, как эти проекты сделают Олбани более динамичным и гостеприимным городом для всех».

Член Ассамблеи Джон Т. Макдональд III, зарегистрированный фармацевт (John T. McDonald III, RPh): «Торжественное открытие Clinton Market Collective еще больше усилит эффект от открытия доступа к набережной Олбани через пешеходный мост Skyway. Выражаю благодарность Empire State Development и всем партнерам на уровне штата, местном уровне и из частных компаний, которые объединились, чтобы воплотить в жизнь этот долгожданный проект. Инвестиции в центр Олбани, направленные на улучшение пешеходной доступности и благоустройства, стали преобразующими, и я с нетерпением жду продолжения роста».

Мэр Олбани Кэти Шихан (Kathy Sheehan): «Администрация Олбани с радостью объявляет о завершении проекта Clinton Market Collective, и мы благодарим наших партнеров из штата за финансирование и поддержку, которые позволили довести этот проект до конца. Центр Олбани — один из самых быстрорастущих районов нашего города. Создавая многоцелевые общественные пространства, мы обеспечим дальнейший рост района и сделаем его гостеприимным местом не только для жителей, но и для наших гостей. Такие общественные места, как Clinton Market Collective, служат сердцем городов, а благодаря доступу к пешеходному мосту Skyway, театру The Palace, подземному переходу под железнодорожным мостом на Ливингстон-авеню и многим другим объектам, завершение этого проекта DRI позволит ему стать именно таким местом».

Глава исполнительной власти округа Олбани Дэниел П. Маккой (Daniel P. McCoy): «Инвестиции в оживление центра города имеют решающее значение для экономического и социального здоровья нашего сообщества. Эти проекты повысят безопасность, доступность и качество жизни населения в целом, будут способствовать развитию туризма и заложат основу для будущих улучшений. Я благодарю губернатора Хокул за ее дальновидный подход к перепланировке и постоянную поддержку. Я с нетерпением жду возможности увидеть, какое положительное влияние это окажет на все районы, от центральных кварталов до районов Вэахаус Дистрикт и Арбор Хилл (Arbor Hill)».

Временно исполняющая обязанности президента корпорации Capitalize Albany Эшли Мол (Ashley Mohl): «Очень многие сделали все возможное, чтобы воплотить этот проект в жизнь. Выражаем благодарность сотням членов сообщества, которые поделились своими идеями по преобразованию этого пространства в процессе планирования Клинтон-сквер в рамках инициативы DRI, а также благодарим Национальную энергосеть, Департамент штата, Empire State Development и администрацию города Олбани за помощь в возврате к жизни этого неиспользуемого ключевого городского узла. Для дальнейшей реализации нашей концепции рынка требуются дополнительные важные удобства, и мы с нетерпением ждем возможности сотрудничества с новыми партнерами по проекту, которые помогут нам полностью реализовать потенциал этого объекта. Рынок Clinton Market является центром различных возможностей для оригинальных мероприятий, которые дают импульс для развития динамичных коммерческих и торговых предприятий. Это место будет привлекать на площадь Клинтон-сквер посетителей, побуждая их посвящать больше времени знакомству с городом Олбани».

Сопредседатели Регионального совета экономического развития Столичного региона Рут Махони (Ruth Mahoney) и доктор Хавидан Родригес (Havidán Rodríguez): «Появление Clinton Market Collective будет способствовать новому экономическому росту, соединяя ключевые активы в центре Олбани и создавая пространство, которое повышает популярность района как места для жизни, работы и отдыха. В совокупности эти три проекта демонстрируют, как Инициатива по оживлению городских центров возрождает центр Олбани таким образом, что это принесет пользу этому району на долгие годы».

Инициатива оживления городских центров (Downtown Revitalization Initiative)
Первый этап [Инициативы оживления городских центров \(Downtown Revitalization Initiative I, DRI\)](#) был запущена в 2016 году, чтобы ускорить и расширить регенерацию центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами для инвестиций во всех десяти регионах штата. Города-участники программы DRI, реализуемой Департаментом штата (Department of State, DOS), используют преимущества партнерства и технической помощи, которую предоставляют Управление по восстановлению жилья и населенных пунктов (Department of Housing and Community Renewal, HCR), Empire State Development (ESD) и Управление энергетических исследований и разработок штата Нью-Йорк (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA). Программа DRI представляет собой беспрецедентную инновационную стратегию «планирование и действие», которая сочетает в себе стратегическое планирование с немедленным внедрением.

На данный момент программа DRI в рамках первых семи раундов выделила субсидии на общую сумму в 800 млн долларов для 81 населенного пункта и обеспечила создание почти 4500 единиц нового жилья. Согласно оценкам, каждый доллар, вложенный в программу DRI, приносит три доллара дополнительных

инвестиций по мере ускорения оживления и завершения проектов. Этот каталитический эффект будет продолжаться и после того, как участвующие в программе DRI населенные пункты завершат все свои проекты.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Подпишитесь на рассылку управления губернатора на сайте ny.gov/signup | Отправьте сообщение
«NEW YORK» на номер 81336

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)