



Diffusione immediata: 1/8/2024

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA IL COMPLETAMENTO DI TRE PROGETTI AI SENSI DELL'INIZIATIVA DI RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO DI ALBANY PER UN TOTALE DI 6,6 MILIONI DI DOLLARI

Il progetto collettivo del mercato Clinton reinventa il gateway di Key City, rafforza la connettività del quartiere e crea un terreno di prova per attività temporanee, eventi e programmazione

Miglioramenti all'attrattiva visiva, alla funzionalità e alla sicurezza del paesaggio stradale di Clinton Avenue

Aggiunte funzionalità di illuminazione al sottopasso del ponte ferroviario di Livingston Avenue per migliorare la sicurezza dei pedoni

[Le foto del prima e dopo del progetto](#) del Clinton Market Collective, del progetto Clinton Avenue Streetscape e del progetto di illuminazione del ponte Livingstone Avenue sono disponibili qui

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi il completamento di tre progetti dell'Iniziativa di rivitalizzazione dei centri cittadini realizzati ad Albany per un totale di 6,6 milioni di dollari : il Clinton Market Collective, il miglioramento dell'ambiente stradale di Clinton Avenue e l'illuminazione del sottopassaggio del ponte ferroviario di Livingston Avenue. Il progetto Clinton Market Collective ha ristrutturato l'ex sottoutilizzato Federal Park all'angolo tra Clinton Avenue e Broadway trasformandolo in un vivace spazio pubblico con un nuovo concetto di mercato che funge da banco di prova per le start-up e ospiterà diversi negozi temporanei, negozi a rate da artisti locali ed eventi esclusivi. Il progetto Clinton Avenue Streetscape ha migliorato l'attrattiva visiva, la funzione e la sicurezza del paesaggio stradale di Clinton Avenue che porta a Clinton Square. Sono stati inoltre aggiunti elementi di illuminazione al sottopassaggio del ponte ferroviario di Livingston Avenue per migliorare la sicurezza dei pedoni e creare un invitante ingresso su Broadway. Insieme, questi tre progetti promuovono l'obiettivo dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini in corso ad Albany di trasformare Clinton Square in un fiorente quartiere di passaggio e in un hub distintivo che collega e catalizza l'attività nel centro e nel distretto Warehouse District.

"Questi progetti sono ottimi esempi di come i nostri investimenti stanno trasformando le comunità e guidando lo sviluppo economico nei centri urbani di tutto lo Stato", **ha affermato la governatrice Hochul**. "Il completamento di questi tre progetti contribuisce a valorizzare ulteriormente questa grande città e a creare migliori opportunità di business e di lavoro nell'area, sostenendo al contempo uno spazio più bello e vivace. Attraverso l'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini, lo Stato di New York può continuare a fornire le risorse di cui le comunità hanno bisogno per prosperare e raggiungere il loro pieno potenziale".

Il segretario di Stato, Walter T. Mosley, ha dichiarato: "La nostra iniziativa di rivitalizzazione dei centri cittadini sta trasformando le comunità in tutto lo Stato con progetti innovativi, come il Clinton Market Collective, che collegano le risorse chiave della comunità, riuniscono i residenti e attirano visitatori da ogni angolo dello Stato come dal resto del Paese. Sono orgoglioso del lavoro che il Dipartimento di Stato e i nostri partner stanno svolgendo per rendere lo Stato di New York un posto migliore in cui vivere, lavorare e da visitare".

Lo spazio un tempo fortemente sottoutilizzato adiacente alle principali attrazioni del centro, il Palace Theatre e la Skyway, è riemerso come il Clinton Market Collective, ora dotato di fontane a getto con giochi di luci colorate; tettoie ombreggianti; due container marittimi personalizzabili da 6 metri (20 piedi) di lunghezza che saranno disponibili per il noleggio ad imprenditori, piccole imprese e venditori locali; rampe accessibili ai portatori di handicap; tagli ai marciapiedi ed energia elettrica disponibile per i food truck.

La realizzazione del Clinton Market Collective amplierà il ruolo significativo di Clinton Square nel centro della città, riunendo e sfruttando la forza e le opportunità create attraverso gli investimenti dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative, DRI). Si tratta di una delle principali porte d'accesso alla capitale, essendo la porta d'ingresso ad Albany per decine di migliaia di newyorkesi e di visitatori stranieri, comprese le migliaia di persone che vengono a lavorare qui ogni giorno e i residenti che chiamano casa Clinton Square. Quest'area possiede un ricchissimo patrimonio storico costituito da diversi stili architettonici e luoghi simbolo, come l'Albany Union Station e la Quackenbush House.

Il progetto Clinton Market Collective da 3,56 milioni di dollari, sponsorizzato da Capitalize Albany, ha ricevuto 1,16 milioni di dollari nell'ambito dell'Iniziativa di rivitalizzazione del centro di Albany da 10 milioni di dollari. Il progetto ha inoltre ricevuto una sovvenzione in conto capitale di 750.000 dollari per l'Empire State Development raccomandata dal Consiglio per lo sviluppo economico della Regione della Capitale (Capital Region Economic Development Council), una sovvenzione di 1,1 milioni di dollari dalla Legge sul piano di recupero americano (American Rescue Plan Act) dalla città di Albany e una sovvenzione di 250.000 dollari da National Grid.

Il progetto del paesaggio urbano di Clinton Avenue ha ricevuto 2.818.010 dollari in fondi di sovvenzione DRI. Nell'ambito del progetto, sono stati apportati miglioramenti all'assetto stradale e alla sicurezza dei pedoni da Broadway a North Hawk Street

all'interno del perimetro DRI. Il progetto prevede un elemento di accesso al quartiere, miglioramenti al marciapiede e alle biciclette, miglioramenti all'illuminazione pedonale, piantumazione di alberi e sistemazione del paesaggio verde, nuovi segnali stradali e contenitori per i rifiuti.

Il progetto Light up Livingston Underpass ha ricevuto 250.000 dollari in fondi di sovvenzioni DRI. L'illuminazione del sottopassaggio del ponte ferroviario di Livingston Avenue ha incorporato elementi di illuminazione artistica per migliorare la sicurezza dei pedoni e creare un invitante ingresso su Broadway. L'illuminazione artistica è coerente quella che illumina l'Albany Skyway.

Tutti e tre i progetti completano l'adiacente Skyway, il primo e unico parco lineare sopraelevato della Regione della Capitale che ricollega il centro di Albany al lungofiume del fiume Hudson.

La città di Albany è stata nominata vincitrice per la Capital Region della [Terza tornata dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini](#). Il piano DRI di Albany si concentra sulla rivitalizzazione di Clinton Square per creare un'accogliente porta d'accesso alla capitale. Questa zona compatta e percorribile, ricca di storia, arte e beni culturali, è il punto in cui convergono cinque zone di investimento della città. La città prevede di rivitalizzare direttamente Clinton Square con progetti di tamponamento, adeguamento dei corridoi e progetti mirati di rivitalizzazione degli alloggi. Con gli investimenti DRI, residenti, visitatori e forza lavoro godranno di nuovi collegamenti con il fiume Hudson.

Altri progetti ad Albany che hanno ricevuto finanziamenti DRI e che sono ora completati includono l'Albany Skyway e il suo dinamico parco pop-up lineare, il nuovo ingresso del garage di Quackenbush, quattro murali su larga scala in Clinton Square e miglioramenti alla connettività di Quackenbush Square.

La presidente, amministratrice delegata e commissaria dell'Empire State Development, Hope Knight, ha dichiarato: "Sotto la guida della governatrice Hochul, programmi come l'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini stanno investendo nei nostri nuclei urbani per accogliere nuovi residenti e visitatori e sostenere nuove imprese e idee che generano una crescita sostenibile. Il Clinton Market Collective è uno spazio dinamico che porterà nuove imprese, utenti ed energia in un lotto precedentemente sottoutilizzato nel centro di Albany, e rappresenta come questi sforzi di sviluppo della comunità possano creare un cambiamento duraturo".

Il rappresentante Paul Tonko ha dichiarato: "Sono entusiasta di celebrare questi investimenti fondamentali, ognuno dei quali segna un significativo passo avanti nei nostri sforzi volti a portare una rinnovata vivacità nell'area del centro storico di Albany. Questi progetti dimostrano il nostro continuo impegno per la rivitalizzazione della comunità, trasformando le aree sottoutilizzate in preziosi spazi pubblici che promuovono la crescita economica e migliorano la sicurezza e la connettività per tutti i residenti di Albany. Sono orgoglioso di vedere questi investimenti concretizzarsi e sono ansioso di

vedere come questi progetti renderanno Albany una città più dinamica e accogliente per tutti".

Il membro dell'Assemblea John T. McDonald III, RPh ha dichiarato:

"L'inaugurazione del Clinton Market Collective amplierà ulteriormente l'impatto dell'apertura dell'accesso al lungofiume di Albany attraverso la Skyway. Grazie all'Empire State Development e a tutti i partner statali, locali e privati che si sono uniti per portare a compimento questo progetto tanto atteso. Gli investimenti nel centro di Albany per migliorare la pedonabilità e la vivibilità sono stati trasformativi e non sono ansioso di assistere ad una crescita continua".

La sindaca di Albany, Kathy Sheehan, ha dichiarato: "La città di Albany è molto entusiasta di annunciare il completamento del Clinton Market Collective e ringraziamo i nostri partner statali per il finanziamento e il supporto necessari per portare a termine questo progetto. Il centro di Albany è uno dei quartieri in più rapida crescita della nostra città. Attraverso la creazione di spazi pubblici polivalenti, garantiremo che il quartiere continui a crescere e ad essere un luogo accogliente non solo per i residenti ma anche per i nostri visitatori. Luoghi di ritrovo come il Clinton Market Collective fungono da cuore delle città e, con i collegamenti alla Skyway, al Palace, al Livingston Underpass e molto altro ancora, il completamento di questo progetto DRI è destinato ad essere proprio questo".

Il dirigente della contea di Albany, Daniel P. McCoy, ha dichiarato: "Investire nella rivitalizzazione del centro cittadino è fondamentale per la salute economica e sociale della nostra comunità. Questi progetti miglioreranno la sicurezza, l'accessibilità e la qualità generale della vita dei nostri residenti, rafforzeranno il turismo e getteranno le basi per miglioramenti futuri. Ringrazio la governatrice Hochul per il suo approccio lungimirante alla riqualificazione e per il suo continuo sostegno. Non vedo l'ora di poter vedere l'impatto positivo che ciò avrà su questi quartieri, dal centro al Warehouse District e ad Arbor Hill".

La presidente ad interim di Capitalize Albany Corporation, Ashley Mohl, ha dichiarato: "Molti si sono fatti avanti per dare vita a questo progetto. Siamo grati alle centinaia di membri della comunità che hanno condiviso le loro idee per trasformare questo spazio durante il processo di pianificazione del DRI di Clinton Square, e grazie a National Grid, al Dipartimento di Stato, all'Empire State Development e alla città di Albany per l'assistenza nell'attivazione di questa punto chiave della città che attendeva di essere aperto. Sono ancora necessari ulteriori servizi cruciali del sito per far avanzare ulteriormente il concetto di mercato e non vediamo l'ora di sentire e lavorare con altri partner di progetto che ci aiuteranno a realizzare appieno il potenziale del sito. Clinton Market è una nuova destinazione progettata specificamente per stimolare diverse opportunità per eventi esclusivi per fornire visibilità e far crescere concetti commerciali e di vendita al dettaglio dinamici. Lo spazio attirerà i visitatori in Clinton Square e li incoraggerà a trascorrere più tempo ad esplorare Albany".

I co-presidenti del Consiglio per lo sviluppo economico della Regione della Capitale, Ruth Mahoney e il dott. Havidán Rodríguez, hanno dichiarato: "L'aggiunta di Clinton Market Collective genererà una nuova crescita economica collegando le risorse chiave nel centro di Albany e creando uno spazio che promuove il quartiere come luogo in cui vivere e lavorare e da esplorare. Nel complesso, questi tre progetti dimostrano come l'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini stia rivitalizzando il centro di Albany in modi che andranno a beneficio di quest'area negli anni a venire".

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

Il programma [Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini](#) (DRI) è stato lanciato nel 2016 per accelerare ed espandere la rivitalizzazione dei centri cittadini e dei quartieri in tutte le dieci regioni dello Stato affinché diventino centri di attività e catalizzatori di investimenti. Guidate dal Dipartimento di Stato (Department of State, DOS), le comunità DRI beneficiano di partenariati e assistenza tecnica coordinata fornita dal Dipartimento per l'edilizia abitativa e il rinnovamento comunitario (Department of Housing and Community Renewal, HCR), dall'Empire State Development (ESD) e dall'Autorità statale per la ricerca e lo sviluppo energetico (New York State Energy Research & Development Authority, NYSERDA). Il DRI rappresenta una strategia "pianifica-poi-agisci" senza precedenti e innovativa che abbina la pianificazione strategica all'implementazione immediata.

Ad oggi, DRI ha assegnato un totale di 800 milioni di dollari a 81 comunità nelle sue prime sette tornate e ha investito nella creazione di quasi 4.500 nuove unità abitative. Si stima che ogni dollaro investito nel DRI generi 3 dollari in ulteriori investimenti man mano che la rivitalizzazione accelera e i progetti vengono completati. Questo effetto catalizzatore continuerà anche dopo che le comunità DRI avranno completato tutti i loro progetti.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: ny.gov/signup | Inviare un SMS
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)