فوری ریلیز کے لیے: 2024/7/6 گورنر ***KATHY HOCHUL***

گورنر HOCHUL نے ٹرائے میں 75$ ملین کی لاگت والے فلانیگن اسکوائر کے مخلوط استعمال والے ترقیاتی کام میں بارگین گروسری کی تکمیل کا اعلان کیا ہے

فیز ون مکمل ہونے کے بعد، یہ نیا گروسری اسٹور خوراک کے مقامی عدم تحفظ کا مقابلہ کرنے میں مدد دے گا

ریور اسٹریٹ پروجیکٹ، 72 مخلوط آمدنی والی اور 123 یونٹ والی بزرگ رہائشیوں کی رہائشی سہولت گاہ بنانے کے لیے زیرِ تکمیل ہے

گورنر Kathy Hochul نے آج 20,000 مربع فٹ پر محیط بارگین گروسری کی تکمیل کا اعلان کیا ہے، جو کہ 558 ریور اسٹریٹ پر واقع ایک سستا گروسری اسٹور ہے، جو کہ ٹرائے، رینسیلیئر کاؤنٹی میں ریور اسٹریٹ پر واقع 75$ ملین مالیت کے ایک مخلوط استعمال والے فلانیگن اسکوائر کے ترقیاتی کام میں سے پہلے مرحلے کی نمائندگی کرتا ہے۔ فرسٹ کولمبیا کی جانب سے تیار کردہ، یہ پروجیکٹ تین عمارتوں پر محیط ہے اور اس میں رہائش کے لئے 200 سے زیادہ یونٹ شامل ہوں گے جس میں کم آمدنی والے اور بزرگوں کی رہائش گاہیں، اور 40,000 مربع فٹ سے زیادہ کی کمرشل جگہ شامل ہے۔ ٹرائے کی ڈاؤن ٹاؤن ری وائیٹیلائزیشن انیشیئٹو والی ڈسٹرکٹ کے اندر واقع انقلابی تبدیلیاں کرنے والا یہ منصوبہ کیپیٹل ریجن کے علاقے کے سب سے زیادہ معاشی طور پر بدحال اور غریب آبادی والے علاقوں میں سے ایک میں رہائش اور خوراک کے عدم تحفظ جیسے مقامی چیلنجوں سے نمٹنے میں مدد دے گا اور ساحل کے ساتھ ساتھ ایک ایسی عمارت بنائے گا جس سے اس علاقے میں ترقی اور خوشحالی پروان چڑھے گی۔

"بارگین گروسری کی تکمیل اس بات کا ایک اور طریقہ ہے جس کے ذریعے ہم اپنی کمیونٹیز میں کھانے کی قلت والے مسائل حل کر رہے ہیں، اور فلانیگن اسکوائر اس قسم کی بحالی کا مظہر ہے جس کے لیے ہم کوشش کر رہے ہیں جو کہ ہمارے اندرون شہروں کو تبدیل کر دے گا،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "اس جیسے تعمیراتی کاموں میں سرمایہ کاری کے ذریعے میری انتظامیہ ہاؤسنگ سپلائی کو بڑھانے، غذا سے متعلقہ عدم تحفظ جیسے دیگر دیرینہ مسائل کو حل کرنے، اور پوری ریاست نیو یارک میں متحرک، زندگی سے بھرپور مضافاتی علاقے بنانے میں مدد کر رہی ہے جو اس علاقے کی معیشت کو ترقی دینے میں بھی مدد کریں گے۔"

"بارگین گروسری کی تکمیل پر آج کا جشن ایک سنگِ میل ہے جو اس بات کو یقینی بنانے میں مدد کرے گا کہ نارتھ ٹرائے میں صحت بخش خوراک دستیاب ہو،" **لیفٹیننٹ گورنر Delgado نے کہا۔** "اور یہ ہمیں ارزاں اور قابل رسائی رہائش گاہوں اور خدمات کے مزید ایک قدم قریب لے جائے گا جس کے نتیجے میں ہماری کمیونٹیز کو محض مضبوط کرنے میں مدد ملے گی۔"

مغربی یوٹیکا کے علاقے میں خوراک تک رسائی کی کمی کے سبب بارگین گروسری کا آغاز کیا گیا تھا۔ یوٹیکا اور مرکزی نیو یارک کی خدمت کرنے والی ایک غیر منافع بخش تنظیم، کمپیشن کولیشن (Compassion Coalition) کے زیرِ انتظام چلائی جاتی ہے، جبکہ اس نے اپنی بارگین گروسری کو دارالحکومتی علاقے تک وسعت دی ہے۔ امریکہ میں تمام تر خوراک کا چالیس فیصد ہر سال ضائع ہو جاتا ہے، کیونکہ کسی اچھی، لذیذ خوراک کو جمالیاتی جاذبیت نہ ہونے، پیکیجنگ کے مسائل، یا غلط آرڈرنگ کی وجہ سے ضائع کر دیا جاتا ہے۔ بارگین گروسری سے خوراک کے عدم تحفظ کے شکار اس خطے کو سستی قیمتوں پر معیاری، صحت بخش کھانا پیش کیا جاتا ہے

جبکہ کھانے کے ضائع شدہ حصے کو ٹھکانے لگانے کے لیے بھی کام کیا جاتا ہے۔ کمپیشن کولیشن کی جانب سے ضرورت مندوں کو محتاط مالی امداد بھی فراہم کی جاتی ہے۔ کمپیشن کولیشن نے کاشتکاروں، تقسیم کاروں، اور بڑے کارپوریٹ عطیہ دہندگان کے ساتھ شراکت داری کی ہے تاکہ خوراک کے ضیاع سے نمٹنے کے لیے کمیونٹیز تک خوراک کی رسائی حاصل کی جا سکے، اور اسٹور سے حاصل ہونے والی آمدنی نے ان کے لیے ممکن بنایا ہے کہ ہر سال عطیہ کردہ اشیاء میں 50$ ملین سے زیادہ دیئے جائیں اور 350,000 سے زائد افراد کی خدمت انجام دی جائے۔

فلانیگن اسکوائر پروجیکٹ، ٹرائے کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کے زون کے شمالی سرے پر واقع ہے، جسے 2021 میں ایوارڈ دیا گیا تھا۔ یہ تنگ اور باریک ریور واک DRI ڈسٹرکٹ شہر کے فنون لطیفہ، ثقافتی اور تفریحی اثاثوں کے ایک بڑا حصے کی حامل ہے جس میں ڈیڑھ میل سے زیادہ طویل دریائی ساحل بھی شامل ہے۔ 10$ ملین مالیت کے ایوارڈ کے ایک جزو کے طور پر، فنڈنگ کے لیے کُل 11 پروجیکٹس کا انتخاب کیا گیا تھا جو اس علاقے کے متحرک فنون اور ثقافت والے نظاروں، پیدل چلنے والوں اور دوستیاں کرنے والوں کے لئے آسان، رہائشی مواقع اور کمیونٹی سروسز کو بڑھانے کے لیے ڈیزائن کیے گئے تھے۔

فلانیگن اسکوائر کی اس بڑی تبدیلی میں تین مقامات شامل ہیں - 547, 549 اور River Street 558 - جو سبھی ڈاؤن ٹاؤن ٹرائے میں واقع ہیں۔ River Street 547 پر اس پروجیکٹ میں 68,000 مربع فٹ دفتر کی جگہ کو 72 رہائشی یونٹوں میں تبدیل کرنے کا کام شامل ہے – جن میں سے نصف سے زیادہ یونٹ کم آمدنی والے افراد کے لئے مختص کیے جائیں گے۔ اندرونی اور بیرونی مرمت اور اضافی تزئین و آرائش کے ذریعے 40,000 مربع فٹ سے زیادہ تجارتی جگہ پیدا ہوگی، جس میں باہر کی جانب شیشے کی چاردیواری کے اندر چٹانوں پر چڑھنے والی دیوار اور جم کے منصوبے بھی شامل ہیں۔ سائٹ کے اضافی کاموں میں پیدل چلنے کے راستے، الیکٹرک گاڑیوں کے چارجنگ اسٹیشن، اور پارکنگ کی بہتر جگہ بنانا شامل ہیں۔ اس کے تقریباً بالکل برابر میں River Street 549 پر First Columbia والے 123 یونٹوں والی ایک سینئر ہاؤسنگ عمارت بنانے کا منصوبہ بنا رہے ہیں۔

75$ ملین کے اس پروجیکٹ کو امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ (Empire State Development، ESD) گرانٹس کی مد میں 6.7$ ملین تک کی رقوم سے معاونت دی جا رہی ہے، جس میں دار الحکومتی علاقے کے بالائی ریاستی احیائے نو اقدام فنڈ کی جانب سے 3$ ملین بھی شامل ہیں۔ ESD نے اس پروجیکٹ کو نیو مارکیٹ ٹیکس کریڈٹس کی مد میں بھی 9$ ملین تک رقوم دی ہیں جو ریاست کے کم آمدنی والے علاقوں میں کمیونٹی کی ترقی کو فروغ دینے کے لیے ڈیزائن کیے گئے ہیں۔ مزید برآں، ٹرائے کا شہر اپنے امریکن ریسکیو پلان ایکٹ کٹ تحت مختص کردہ رقوم میں سے 400,000$ کا تعاون کر رہا ہے۔ اس پروجیکٹ سے نو ملازمتیں پیدا ہوں گی اور توقع ہے کہ اس سے مقامی طور پر 120 سے زیادہ بالواسطہ ملازمتیں بھی پیدا ہوں گی۔

ریاست نیو یارک کے سیکرٹری برائے ریاست Walter T. Mosley نے کہا، "بارگین گروسری کی تکمیل، موجودہ رہائشیوں کو انتہائی ضروری خدمات فراہم کرنے کے لیے ٹرائے کے ڈاؤن ٹاؤن احیائے نو اقدام کی رفتار پر استوار ہے۔ ان پروجیکٹس کے ساتھ مل کر، گروسری اور تمام فلانیگن اسکوائر سے آنے والے سالوں میں شہر کے لیے اور پورے خطے کے لیے اقتصادی ترقی کو فروغ دیتے ہوئے اندرون شہر کی کمیونٹی کو بہتر بنانے میں مدد ملے گی۔"

امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کی صدر، CEO اور کمشنر Hope Knight نے کہا، "ہمیں فلانیگن اسکوائر تک اپنی خدمات کو وسعت دینے کے لیے کمپیشن کولیشن کے ساتھ ایک بار پھر شراکت پر فخر ہے، جس کے نتیجے میں کمیونٹی کو سستی، صحت بخش خوراک تک بہتر رسائی میں مدد ملے گی۔ ہم فلانیگن اسکوائر کے اگلے مرحلے کی تکمیل اور اس کے نتیجے میں مضافاتی علاقے میں آنے والی بحالی کے منتظر ہیں۔"

NYS گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "نیو یارک کے تمام شہریوں کو مناسب قیمت پر سستی رہائش اور معیاری خوراک تک رسائی کا حق حاصل ہے۔ 37 ارزاں سمیت، 200 اپارٹمنٹس، اور بارگین گروسری جیسے وسائل کے ساتھ، فلانیگن اسکوائر کی تبدیلی اس کمیونٹی کے احیائے نو کے لیے ایک نمونہ ہو گی۔ خاندانوں کو آگے بڑھانے والے اہم اقدامات کی راہنمائی پر گورنر Hochul اور ہمارے تمام حکومتی شراکت داروں کا شکریہ۔"

ریاستی زراعتی کمشنر Richard A. Ball نے کہا، "ٹرائے کمیونٹی میں بارگین گروسر میں ریاست کی یہ سرمایہ کاری گورنر کے اس عزم پر استوار ہے کہ مقامی خوراک کے نظام کو مضبوط کیا جائے، ہمارے کسانوں کی مدد کی جائے، اور نیو یارک کے تمام شہریوں، بالخصوص پسماندہ علاقوں میں رہنے والے شہریوں کے لیے صحت مند، غذائیت سے بھرپور خوراک تک رسائی بڑھائی جائے۔ بارگین گروسر اسٹور نہ صرف مضافاتی علاقوں کے خاندانوں کو ایسا کھانا خریدنے کا موقع فراہم کرے گا جس کھانے کو کھاتے ہوئے وہ اچھا محسوس کر سکتے ہیں، بلکہ اور بہت سے معاملات میں مقامی کاشتکاروں سے حاصل کردہ خوراک کے علاوہ، وہ ضائع شدہ خوراک کو ٹھکانے لگانے میں مدد کر رہے ہیں۔ دارالحکومتی علاقے میں اس توسیع پر بارگین گروسر اور کمپیشن کولیشن کو مبارکباد۔"

فرسٹ کولمبیا کے بانی اور صدر Kevin Bette نے کہا، "فرسٹ کولمبیا کو امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ کے ساتھ 75$ ملین لاگت والے اس فلانیگن اسکوائر میں تبدیلی والے پروجیکٹ پر کام کرنے کا اعزاز حاصل ہے، جس میں مخلوط استعمال کی رہائش گاہیں، تجارتی ترقیاتی کام اور بارگین گروسری، یعنی ایک غیر منافع بخش گروسری اسٹور شامل ہے جس کا مشن یہ ہے کہ شمالی مرکزی ٹرائے میں غذائی عدم تحفظ دور کیا جائے جو نیو یارک کے دارالحکومتی علاقوں کے سب سے زیادہ بدحال مضافاتی علاقوں میں سے ایک ہے۔ بارگین گروسری پر تعمیرات کو مکمل کرنا ایک اہم معیاری سنگِ میل ہے۔ بہت سے نجی اور عوامی کمیونٹی شراکت داروں کے بغیر ہم یہ کام نہیں کر سکتے تھے۔ اس کوشش میں شامل ہونے کے لیے، ہم اب بھی مزید شراکت داروں کی تلاش میں ہیں۔ آئیں اپنی توانائیاں اس بات پر صرف کریں کہ خوراک کے عدم تحفظ کے مسئلے کو کیسے حل کیا جائے۔"

کمپیشن کولیشن اور بارگین گروسری کے بانی اور CEO Mike Servello نے کہا، "ہم بارگین گروسری اور کمپیشن کولیشن کے ذریعے ٹرائے اور دارالحکومتی خطے میں اپنے دوستوں اور پڑوسیوں کی خدمت کرنے کے اس نئے موقع پر پرجوش ہیں۔ ہم گورنر Hochul اور ان تمام شاندار لوگوں کا شکریہ ادا کرتے ہیں جو ریاست نیو یارک کی حکومت میں خدمات انجام دیتے ہیں اور اس کو حقیقت بنانے کے سلسلے میں اتنی زیادہ معاونت فراہم کرتے ہیں۔"

ریاستی سینیٹر Jake Ashby نے کہا، "فلانیگن اسکوائر ڈویلپمنٹ پروجیکٹ، کمیونٹی کی اہم ضروریات پوری کرنے - یعنی زیادہ رہائش گاہیں، زیادہ اقتصادی سرگرمی، اور غذائیت سے بھرپور خوراک کو زیادہ قابل رسائی بنانے کے بارے میں ہے۔ میں بارگین گروسری کو اپنے ضلع میں خوش آمدید کہتے ہوئے بہت پرجوش ہوں، اور جیسا کہ کمپیشن کولیشن دارالحکومتی علاقے تک توسیع کر رہے ہیں تو میں ان کے اس مشن کی حمایت کرنے کا خواہاں ہوں۔"

رکن اسمبلی John T. McDonald III, RPh نے کہا، "اندرون شہر ٹرائے میں سستی ضروری اشیاء لانے سے نہ صرف ان رہائشیوں کے لیے کھانے کی رسائی میں بہتری لائی جائے گی جنہیں اس کی ضرورت ہوتی ہے بلکہ موجودہ اور مستقبل کے رہائشیوں کے لیے پیدل چلنے کا اختیار بھی فراہم کیا جائے گا۔ سٹی آف ٹرائے کے مسلسل فروغ اور ترقی میں معاونت کرنے پر امپائر اسٹیٹ ڈویلپمنٹ اور گورنر Hochul کا شکریہ۔"

ٹرائے کی میئر Carmella Mantello نے کہا، "بارگین گروسری اور فلانیگن اسکوائر کی ترقی ہمارے شمالی وسطی مضافاتی علاقے اور شہر کو تبدیل کرنے میں مددگار ثابت ہو گی۔ بارگین گروسری سے اس علاقے میں خوراک کی قلت کا مسئلہ اور اہم ضرورت کے علاوہ، بزرگوں کی اشد ضروری رہائش گاہیں پوری کی جائیں گی۔ ہمارے شہر کی ARPA فنڈنگ کے ساتھ، گورنر Hochul اور فرسٹ کولمبیا کی شراکت داری کی بدولت میں اس پروجیکٹ کو عملی جامہ پہناتے ہوئے دیکھ کر بہت خوش ہوں۔"

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں