



De publicación inmediata: 21/5/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA 21 PROYECTOS TRANSFORMADORES EN LA REGIÓN DE MID-HUDSON COMO PARTE DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y EL PROGRAMA NUEVA YORK HACIA ADELANTE

Se anunciaron 21 proyectos en Port Jervis, Sleepy Hollow, Cornwall y Cornwall-on-Hudson

Las imágenes del proyecto se encuentran disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy un total de 21 proyectos transformadores para la Región de Mid-Hudson como parte de dos programas de desarrollo económico: la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI) y Nueva York Hacia Adelante (NY Forward). Se anunciaron un total de nueve proyectos para la ciudad de Port Jervis, ganadora en la ronda 6 de una asignación de \$10 millones de la DRI; se anunciaron siete proyectos para el pueblo de Cornwall y la localidad de Cornwall-on-Hudson, ganadora en la ronda 1 de una asignación de \$4.5 millones de Nueva York Hacia Adelante; y se anunciaron cinco proyectos para la localidad de Sleepy Hollow, también ganadora en la ronda 1 de una asignación de \$4.5 millones de Nueva York Hacia Adelante.

"Generaciones de neoyorquinos han conocido los centros urbanos históricos y vibrantes de Mid-Hudson y estamos tomando medidas para salvaguardar su futuro", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estas inversiones importantes impulsarán la revitalización económica para las empresas y comunidades locales y crearán un lugar donde las familias puedan prosperar".

Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés)

La ciudad de Port Jervis fue nombrada ganadora de la Región de Mid-Hudson de la ronda 6 de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en 2023. Los nueve proyectos seleccionados buscan aprovechar la belleza y las oportunidades del pintoresco río Delaware y las montañas circundantes, así como el encanto histórico del centro, mediante la creación de un centro urbano multigeneracional y tecnológicamente innovador comunicado por diferentes medios de transporte, transitable, económicamente diverso y sostenible desde el punto de vista climático.

La nueva inversión combinada con inversiones anteriores creará un entorno sólido para la rehabilitación y la reutilización adaptativa de los edificios del centro urbano histórico y el desarrollo de relleno que incorpora oportunidades residenciales de ingresos mixtos.

Las inversiones de la DRI forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región de Mid-Hudson. El Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) está a cargo de la DRI y brinda asistencia técnica a medida que cada comunidad participante desarrolla un Plan de Inversión Estratégica, en el que se identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos específicos que se financiarán con el apoyo de la DRI respaldan varios objetivos y estrategias que se incluyen en el Plan de Inversión Estratégica de la comunidad, como amplificar el sentido único de lugar de la ciudad con una experiencia genuina y auténtica que catalizará el futuro crecimiento orgánico y fomentará un desarrollo que es inclusivo y, al mismo tiempo, abraza su fuerte herencia y diversidad étnica.

La ciudad de Port Jervis se une a las comunidades de Middletown, Kingston, New Rochelle, Peekskill, Ossining, Haverstraw y White Plains que fueron las ganadoras de la región de Mid-Hudson en las primeras siete rondas de la DRI.

La inversión estatal de \$9.7 millones en estos proyectos por medio de la DRI generará inversiones públicas y privadas adicionales mientras el proceso de revitalización avanza y cobra fuerza.

Los nueve proyectos de la DRI, por un total de \$9.7 millones, son estos:

Agregar más instalaciones para la recreación y ocio a fin de revitalizar Riverside Park: \$2,657,000

Para mejorar Riverside Park, el proyecto propone reconstruir el tanque de agua para incluir un letrero de "Bienvenido a Port Jervis", construir un nuevo pabellón, un parque infantil inclusivo, un escenario y anfiteatro, canchas de pickleball, una cancha de baloncesto, un parque de skate (patinetas) y un campo de mini golf.

Desarrollar un edificio de uso mixto residencial y comercial en el 103 de Jersey Avenue: \$2,000,000

Este proyecto construirá un edificio de uso mixto residencial en un estacionamiento poco utilizado en Jersey Avenue, que incluirá características de sostenibilidad y unidades residenciales asequibles.

Desarrollar un edificio de uso mixto residencial y comercial en 29 Front Street: \$1,500,000

El proyecto construirá un nuevo edificio de apartamentos de uso mixto con locales comerciales en la planta baja, en un estilo que sea coherente con el carácter del centro de Port Jervis.

Renovar los pisos superiores de 46 Front Street para convertirlos en un espacio comercial y residencial: \$707,000

El proyecto comprende la renovación de los pisos vacíos dos y tres de 46 Front Street para uso comercial y apartamentos. También se realizarán mejoras en el techo y se instalará una escalera de incendios.

Transformar el 22 Jersey Avenue en un espacio creativo de usos múltiples con espacio para tiendas, estudios y eventos: \$522,000

Este proyecto incluirá la renovación del primer y segundo piso para crear un espacio compartido de trabajo, estudios y eventos, galería, tiendas y cafetería, junto con mejoras en la protección contra incendios para todo el edificio.

Restaurar el histórico edificio de la tienda de fotos Krauss para crear nuevos espacios comerciales y residenciales: \$300,000

Este proyecto propone renovar un edificio vacío para incluir apartamentos en el segundo y tercer piso, y un espacio comercial en el primer piso.

Mejorar el paisaje urbano a lo largo de Jersey Avenue: \$1,064,000

Este proyecto mejorará el paisaje urbano a lo largo de Jersey Avenue, para mejorar la accesibilidad y aliviar el tráfico, más comodidades para peatones y ciclistas, y nuevos servicios del paisaje urbano.

Crear un fondo para proyectos pequeños destinado a mejorar fachadas, pisos superiores y espacios en el centro de Port Jervis: \$600,000

Este fondo permitirá realizar una variedad de proyectos pequeños en el centro urbano, como mejoras en las fachadas, mejoras en la renovación de edificios para espacios comerciales o de uso mixto, mejoras en los pisos superiores y adquisición de equipos permanentes.

Activar el centro de Port Jervis con un programa de creación de espacios que incluya mejoras en el marketing, en el posicionamiento de la marca y en el ámbito público: \$350,000

Este proyecto desarrollará un programa de creación de espacios para Port Jervis que incluirá mejoras en marketing, en el posicionamiento de la marca, en los medios digitales, la señalización y el ámbito público.

Nueva York Hacia Adelante

Aprovechando el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbano (DRI) del estado, el programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones adopta la misma estrategia de "planificar y luego actuar" que usa la DRI para apoyar una recuperación más equitativa de los centros urbanos de las comunidades rurales y más pequeñas de Nueva York. Las inversiones de Nueva York Hacia Adelante forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región de Mid-Hudson.

El pueblo de Cornwall y la localidad de Cornwall-on Hudson (Cornwall) y la localidad de Sleepy Hollow son las primeras comunidades de Mid-Hudson en recibir fondos a través de la ronda 1 del programa Nueva York Hacia Adelante.

Los proyectos financiados por el programa Nueva York Hacia Adelante de Cornwall se basarán en los activos distritos comerciales del centro del pueblo y la localidad, fusionando perfectamente atracciones culturales únicas, sitios históricos, recursos naturales y paisajísticos, comodidades para familias y oportunidades de recreación, al tiempo que se preservan los activos naturales e históricos que destacan la belleza de Hudson Valley y brindan conexiones entre los centros urbanos, el río Hudson y las atracciones regionales.

Los siete proyectos de Nueva York Hacia Adelante, por un total de \$4.5 millones, son estos:

Conectar los centros urbanos de Cornwall a través de un sendero conector de polinizadores: \$1,133,000

Mejorar aceras y cruces peatonales, y agregar arte público, mobiliario urbano uniforme, un baño público, árboles en las calles y plantaciones para polinizadores para facilitar una conexión peatonal completamente accesible, atractiva y segura desde el Medical Group en Montefiore St. Luke's Cornwall a través de los centros urbanos tanto del pueblo como de la localidad.

Renovar el teatro histórico Storm King en 2 Idlewild Avenue para convertirlo en un espacio teatral multipropósito: \$773,000

Mejorar el edificio del teatro histórico Storm King Theater para convertir dos espacios interiores distintos en un teatro estilo caja que sirva como un espacio orientado a la comunidad y un salón y teatro para cenas independientes que se integrarían en un restaurante ya existente.

Transformar Riverlight Park en un parque público inclusivo: \$783,000

Mejorar Riverlight Park con nuevas características como una pasarela que cumple con la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés) con una caminata narrativa alrededor del estanque Ring, baños accesibles conforme al ADA, un parque infantil inclusivo y un nuevo parque de skate. Otros elementos del proyecto incluyen mejoras en el drenaje con jardines de lluvia, la renovación del depósito de hielo para su uso como pabellón público y la renovación del Museo Sands Ring Homestead.

Preservar las estructuras históricas en la Granja Donahue para mejorar la programación y las actividades: \$649,000

Preservar el exterior del granero de la Granja Donahue y renovar el depósito de hielo para dar cabida a la programación pública. Las mejoras adicionales incluyen la construcción de baños nuevos y un quiosco para visitantes para facilitar el uso público del lugar.

Construir un sendero a lo largo de Dock Hill Road para conectar el paseo marítimo con la Granja Donahue y el centro urbano: \$480,000

Construir un sendero lineal de 2,500 pies para permitir una conexión peatonal segura entre el centro de la ciudad, la Granja Donahue y el paseo marítimo; incluye la mejora de 900 pies lineales del sendero existente. El proyecto incluye aceras nuevas, un sendero de piedra triturada y mejoras en el drenaje.

Crear un Fondo para Proyectos Pequeños para ayudar a las empresas locales: \$300,000

Crear un Fondo para Proyectos Pequeños para proporcionar a la comunidad empresarial los recursos para mejorar aun más la vitalidad económica del centro urbano de Cornwall. Los proyectos podrían incluir mejoras en las fachadas, mejoras interiores que permitan la expansión de negocios y otros proyectos de mejora de capital.

Establecer e implementar una estrategia de marca, marketing y señalización: \$382,000

Crear la marca de Cornwall, desarrollar una estrategia de marketing e implementar señalizaciones para mejorar la visibilidad del centro urbano de Cornwall y así atraer a residentes nuevos, empresas y visitantes.

Los proyectos financiados por el programa Nueva York Hacia Adelante de Sleepy Hollow cultivarán una comunidad vibrante, acogedora y fácilmente accesible que celebra su diversidad cultural y ofrece un modelo de vida sostenible al conectar el centro y los vecindarios circundantes, abordar la necesidad de una variedad de tipos de vivienda, fomentar el desarrollo económico inclusivo y mostrar la belleza natural de la localidad a través de sus espacios abiertos.

Los cinco proyectos de Nueva York Hacia Adelante de Sleepy Hollow, por un total de \$4.5 millones, son estos:

Transformar el teatro Strand en un centro artístico y cultural para la comunidad: \$1,500,000

Renovar el Teatro Strand para convertirlo en un lugar para usos múltiples para presentar una variedad de artistas e intérpretes. El teatro contará con espacio de estudio para artistas locales o grupos artísticos, una galería y el futuro Centro de Visitantes de Sleepy Hollow.

Crear "Plaza Nueva" y rediseñar el parque en Morse School: \$1,000,000

Renovar el parque en Morse School para crear un destino y un recurso valioso para la comunidad; incluye juegos nuevos y una nueva área de estar.

Mejorar el paisaje urbano a lo largo de Cortlandt Street: \$1,200,000

Restaurar el paisaje urbano a lo largo de Cortlandt Steet con nuevas aceras y cruces peatonales, mejoras en el drenaje, árboles, iluminación, nuevo mobiliario urbano y cuatro estaciones de carga para vehículos eléctricos.

Construir viviendas asequibles en 100 College Avenue: \$500 000

Desarrollar la propiedad poco utilizada en el 100 College Avenues con un desarrollo de viviendas asequibles de uso mixto orientado al tránsito.

Crear un Fondo de Mejoramiento de Fachadas: \$300,000

Crear un fondo de mejoramiento de fachadas que permitirá a los propietarios de negocios y propiedades mejorar las fachadas de sus edificios de acuerdo con los Estándares de Diseño de Renovación de Fachadas del centro de Sleepy Hollow.

El secretario de Estado interino de Nueva York, Brendan C. Hughes, explicó: "Los programas del estado Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante dan nueva vida a las comunidades de todo el estado. A través de estos programas, Port Jervis, Sleepy Hollow y Cornwall han identificado una serie de proyectos transformadores que aprovechan la belleza natural y los activos históricos existentes en sus comunidades para crear más oportunidades recreativas, de vivienda y de negocios para los residentes. Esperamos trabajar con estas comunidades para ayudarles a convertir sus planes en realidad".

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, manifestó: "Estas inversiones en Port Jervis, Corwall, Cornwall-on-Hudson y Sleepy Hollow demuestran el compromiso que tiene Nueva York en construir comunidades para que las familias puedan prosperar. Esta financiación de \$19 millones aumentará las oportunidades de vivienda, impulsará el crecimiento económico, mejorará la recreación y hará que las regiones de Mid-Hudson y del Valle del Río Delaware sean más atractivas para las familias hoy y en el futuro. Gracias a la gobernadora Hochul y a nuestros socios en el gobierno, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante están haciendo una diferencia para todos los neoyorquinos".

El senador James Skoufis manifestó: "Los proyectos terminados de la DRI y Nueva York Hacia Adelante aprovecharán lo que estos lugares vibrantes y históricos ya tienen para ofrecer y los harán más accesibles, sostenibles y económicamente sólidos a largo plazo. La participación comunitaria en la planificación de estas iniciativas ha sido un motor primordial para Port Jervis, Cornwall y Cornwall-on-Hudson, y con ese tipo de compromiso, el desarrollo económico significará un gran cambio para estas comunidades. Agradezco a la Gobernadora por su liderazgo en este esfuerzo importante".

El asambleísta Christopher W. Eachus dijo: "Cornwall es un pueblo con un centro urbano vibrante y en crecimiento. Ahora, gracias a la inversión del estado, el pueblo tiene la oportunidad de unir sus servicios culturales únicos con la belleza natural del Hudson. Esta primera ronda del programa Nueva York Hacia Adelante realizará inversiones extraordinarias en parques, infraestructura y pequeñas empresas en el pueblo de Cornwall y la localidad de Cornwall-on-Hudson. Tanto los residentes y como los visitantes tendrán la oportunidad de aprovechar al máximo un Cornwall revitalizado,

ya sea en el renovado Teatro Storm King, un nuevo parque público o el sendero de polinizadores que conectará los centros urbanos del pueblo y la localidad. Me siento orgulloso de haber luchado por estas inversiones fundamentales e invito a todos a que vengan y visiten Hudson Valley para ver de primera mano nuestra belleza única".

El asambleísta Karl Brabenec manifestó: "Los nuevos proyectos de inversión aprobados y en marcha están listos para ofrecer una revitalización completa de nuestras áreas residenciales y no podría estar más complacido de escuchar sobre el trabajo que se llevará a cabo. Desde la revitalización de calles y escaparates hasta la conservación del frente costero y lugares históricos, estamos preparados para asistir a una transformación que disfrutarán las próximas generaciones. Junto con la oficina de la gobernadora, quiero felicitar a las comunidades de Hudson Valley y espero con ansias la finalización de estos proyectos".

El supervisor del pueblo de Cornwall, Josh Wojehowski, dijo: "Nuestra comunidad está emocionada de avanzar con estos proyectos transformadores que ayudarán al pueblo de Cornwall y a la localidad de Cornwall-on-Hudson a alcanzar su visión de conectar mejor ambas áreas del centro urbano, aprovechando nuestra belleza escénica, las oportunidades recreativas al aire libre y los activos turísticos clave como el Centro Artístico Storm King, la Academia Militar de West Point y el Bosque de Black Rock para mejorar nuestra economía local y aumentar la vitalidad de ambas áreas del centro urbano. Quiero agradecer a la gobernadora Hochul y a su equipo por seleccionarnos y la ronda 1 del proceso de subvenciones de Nueva York Hacia Adelante y por creer en nuestros planes para el futuro. El Comité de Planificación Local y los consultores trabajaron arduamente en el proceso en 2023 y terminamos con grandes resultados".

Las comunidades de la DRI y Nueva York Hacia Adelante desarrollaron Planes de Implementación Estratégica (SIP, por sus siglas en inglés), que crean una visión para el futuro de su centro urbano e identifican y recomiendan una serie de proyectos complementarios, transformadores y posibles que respaldan esa visión. Los SIP están guiados por un Comité de Planificación Local (LPC, por sus siglas en inglés) compuesto por líderes locales y regionales, partes interesadas y representantes de la comunidad, con la asistencia de un consultor asignado y personal del DOS, quienes llevan a cabo una amplia extensión y participación comunitaria al determinar los proyectos.

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI) y Nueva York Hacia Adelante son piedras angulares de la política de desarrollo económico del estado. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se creó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. Nueva York Hacia Adelante se creó en 2022 para revitalizar comunidades rurales y más pequeñas en todo el estado para que todas las comunidades puedan beneficiarse de los

esfuerzos de revitalización del estado, independientemente de su tamaño, carácter, necesidades y desafíos. Dirigida por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI y Nueva York Hacia Adelante representan una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata. Ambos programas están creando una masa crítica de centros urbanos dinámicos en cada región del estado que está mejorando el desarrollo económico, promoviendo la calidad de vida, fomentando el desarrollo socioeconómico y logrando los audaces objetivos climáticos del estado.

En las primeras siete rondas de la DRI, el estado destinó \$800 millones, con una inversión en 81 centros urbanos listos para emprender una revitalización y con el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y habitacional, y las oportunidades. En las primeras dos rondas de Nueva York Hacia Adelante, el estado destinó \$200 millones, con una inversión en 43 centros urbanos más pequeños y rurales.

Con el compromiso de este año de la gobernadora de destinar un adicional de \$100 millones a cada uno de los programas, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante, el estado ha invertido ya un total combinado de \$1,200 millones en ambos programas desde su creación, los cuales brindaron servicio a 124 comunidades en conjunto.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)