



Do natychmiastowej publikacji: 21.05.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA 21 PROJEKTÓW TRANSFORMACYJNYCH W REGIONIE MID-HUDSON W RAMACH INICJATYWY NA RZECZ REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ I PROGRAMÓW NY FORWARD

21 projektów w Port Jervis, Sleepy Hollow, Cornwall i Cornwall-on-Hudson

Wizualizacje projektów są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj realizację łącznie 21 projektów transformacyjnych w regionie Mid-Hudson w ramach dwóch programów rozwoju gospodarczego: Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) i NY Forward. Łącznie ogłoszono dziewięć projektów dla Port Jervis, zwycięzcy 6. rundy z dotacją DRI w wysokości 10 mln USD, siedem projektów dla miasta Cornwall i wioski Cornwall-on-Hudson, które są zwycięzcą 1. rundy z dotacją z programu NY Forward w wysokości 4,5 mln USD, a także pięć projektów dla wioski Sleepy Hollow, która również jest zwycięzcą 1. rundy z dotacją w ramach programu NY Forward w wysokości 4,5 mln USD.

„Całe pokolenia mieszkańców stanu Nowy Jork były świadkiem rozwoju historycznych i tętniących życiem centrów miejscowości w regionie Mid-Hudson, a my podejmujemy kroki, aby zapewnić ich przyszłość”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Te duże inwestycje przyczynią się do ożywienia gospodarczego firm i społeczności lokalnych oraz stworzą miejsce, w którym rodziny będą mogły się rozwijać”.

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI)

Miasto Port Jervis zostało zwycięzcą 6. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w regionie Mid-Hudson w roku 2023. Dziewięć wybranych projektów ma na celu wykorzystanie piękna i możliwości malowniczej rzeki Delaware i otaczających ją gór oraz historycznego uroku śródmieścia poprzez stworzenie wielopokoleniowego i innowacyjnego technologicznie centrum, które będzie dostępne dzięki różnym środkom transportu, przyjazne dla pieszych, a także zróżnicowane pod względem ekonomicznym i klimatycznym.

Nowe inwestycje w połączeniu z dotychczasowymi stworzą naturalne środowisko dla odnowy i adaptacji historycznych budynków w centrum miasta, a także rozwoju zabudowy mieszkaniowej dla osób o zróżnicowanych dochodach.

Inwestycje w ramach DRI są częścią stałych działań gubernator mających na celu ożywienie gospodarki i stworzenie nowych możliwości w regionie Mid-Hudson. Koordynacją inicjatywy DRI zajmuje się Departament Stanu (Department of State, DOS), który zapewnia pomoc techniczną. Każda gmina uczestnicząca w inicjatywie opracowuje Plan inwestycji strategicznych (Strategic Investment Plan), określający konkretne projekty wraz z wizją rewitalizacji śródmieścia.

Konkretne projekty, które mają być finansowane za pośrednictwem DRI, wspierają kilka celów i strategii zawartych w Planie inwestycji strategicznych społeczności, takich jak wzmocnienie wyjątkowego poczucia miejsca w mieście dzięki autentycznemu i autentycznemu doświadczeniu, które będzie katalizatorem przyszłego organicznego wzrostu i będzie sprzyjać rozwojowi integracyjnemu rozwojowi, przy jednoczesnym uwzględnieniu silnego dziedzictwa i różnorodności etnicznej.

Port Jervis dołącza do Middletown, Kingston, New Rochelle, Peekskill, Ossining, Haverstraw oraz White Plains, które były zwycięzcami w regionie Mid-Hudson w pierwszych siedmiu rundach konkursu DRI.

Inwestycja stanu w realizację tych projektów w ramach inicjatywy DRI o wartości 9,7 mln USD pozwoli na pozyskanie dodatkowych środków z sektora publicznego i prywatnego w miarę postępów procesu rewitalizacji.

9 projektów w ramach DRI o łącznej wartości 9,7 mln USD:

Rewitalizacja parku Riverside poprzez stworzenie dodatkowych obiektów rekreacyjnych i wypoczynkowych: 2 657 000 USD

W ramach projektu proponuje się rewitalizację Riverside Park poprzez przebudowę wieży ciśnień w celu umieszczenia na niej znaku „Witamy w Port Jervis”, budowę nowego pawilonu, integracyjnego placu zabaw, sceny i amfiteatru, boiska do gry w pickleball, boiska do koszykówki, skateparku i pola do minigolfa.

Budowa wielofunkcyjnego budynku mieszkalno-handlowego przy 103 Jersey Avenue: 2 000 000 USD

W ramach tego projektu, na niewykorzystanym parkingu przy Jersey Avenue, powstanie wielofunkcyjny budynek mieszkalny z przystępnymi cenowo mieszkaniami, obejmujący funkcje zrównoważonego rozwoju.

Budowa wielofunkcyjnego budynku mieszkalno-handlowego przy Front Street 29: 1 500 000 USD

W ramach projektu powstanie nowy, wielofunkcyjny budynek z witrynami sklepowymi na parterze w stylu spójnym z charakterem centrum Port Jervis.

Przebudowa górnych pięter budynku Front Street 46 na powierzchnię handlową i mieszkalną: 707 000 USD

Projekt obejmuje renowację pierwszego i drugiego piętra budynku przy 46 Front Street na potrzeby komercyjne i mieszkaniowe. Planowane prace remontowe obejmą również modernizację dachu i wykonanie wyjścia przeciwpożarowego.

Przekształcenie 22 Jersey Avenue w wielofunkcyjną przestrzeń kreatywną z częścią handlową, studyjną i eventową: 522 000 USD

Projekt obejmuje renowację parteru i pierwszego piętra, aby umożliwić powstanie przestrzeni do coworkingu, pracowni i przestrzeni eventowej, galerii, obiektów handlowych i kawiarni, a także modernizację systemu ochrony przeciwpożarowej dla całego budynku.

Odrestaurowanie zabytkowego budynku zakładu fotograficznego Krauss, stworzenie nowej przestrzeni komercyjnej i mieszkalnej: 300 000 USD

W ramach tego projektu przewiduje się renowację opuszczonego budynku w celu stworzenia mieszkań na pierwszym i drugim piętrze oraz powierzchni handlowej na parterze.

Modernizacja obiektów małej architektury wzdłuż Jersey Avenue: 1 064 000 USD

Projekt ten zakłada poprawę walorów estetyczno-użytkowych w ciągu Jersey Avenue, zapewniając poprawę dostępności i zwolnienie ruchu, dodatkowe udogodnienia dla pieszych i rowerzystów oraz nowe udogodnienia.

Stworzenie funduszu małych projektów na rzecz modernizacji budynków, wyższych kondygnacji i przestrzeni w centrum Port Jervis: 600 000 USD

Fundusz małych projektów pozwoli na realizację szeregu mniejszych projektów w centrum miasta, takich jak modernizacje fasad budynków, renowacje budynków komercyjnych lub wielofunkcyjnych, ulepszenia na wyższych piętrach i zakup stałego wyposażenia.

Rewitalizacja centrum Port Jervis poprzez realizację programu kształtowania przestrzeni z wykorzystaniem marketingu, branding i ulepszeń przestrzeni publicznej: 350 000 USD

W ramach tego projektu opracowany zostanie program stworzenia nowych miejsc w Port Jervis, obejmujący marketing, branding, media cyfrowe, oznakowanie i ulepszenia w obrębie przestrzeni publicznej.

NY Forward

Bazując na efektach udanej Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI), program NY Forward o wartości 100 mln USD wykorzystuje tę samą strategię „planuj, a potem działaj”, pomagając w odbudowie infrastruktury śródmiejskiej w mniejszych miejscowościach i na obszarach wiejskich w stanie Nowy Jork z uwzględnieniem zasad sprawiedliwości społecznej. Inwestycje w ramach NY Forward są częścią działań podejmowanych przez gubernator w celu ożywienia gospodarki i stworzenia większych możliwości w regionie Mid-Hudson.

Miasto Cornwall, wioska Cornwall-on-Hudson (Cornwall) oraz wioska Sleepy Hollow są pierwszymi społecznościami w regionie Mid-Hudson, którym przyznano dotacje w ramach 1. rundy programu NY Forward.

Projekty, które mają być finansowane w Cornwall w ramach NY Forward, będą zakładać wykorzystanie aktywnych dzielnic handlowych miasta i wioski, płynnie łącząc unikalne atrakcje kulturalne, miejsca historyczne, walory przyrodnicze i krajobrazowe, udogodnienia przyjazne rodzinom i możliwości rekreacji, przy jednoczesnym zachowaniu naturalnych i historycznych walorów, które podkreślają piękno doliny Hudson i zapewniają połączenia między śródmieściami, rzeką Hudson i atrakcjami w regionie.

7 projektów w ramach NY Forward w Cornwall o łącznej wartości 4,5 mln USD:

Połączenie centrum Cornwall szlakiem owadów zapylających: 1 133 000 USD

Remont chodników i przejść dla pieszych oraz dodanie sztuki publicznej, jednolitych elementów wyposażenia ulicznego, publicznej toalety, drzew ulicznych i nasadzeń zapylaczy, aby ułatwić w pełni dostępny, atrakcyjny i bezpieczny szlak spacerowy z Medical Group w Montefiore St. Luke's Cornwall przez centrum miasta i wioski.

Przebudowa zabytkowego Storm King Theater przy 2 Idlewild Avenue w wielofunkcyjną przestrzeń teatralną: 773 000 USD

Modernizacja zabytkowego budynku Storm King Theater poprzez przekształcenie dwóch odrębnych przestrzeni wewnętrznych w pojedynczą przestrzeń teatralną, która będzie służyć jako miejsce aktywności lokalnej społeczności oraz oddzielny salon i restaurację połączoną z kabaretem (*dinner theater*), które zostaną zintegrowane z istniejącą restauracją.

Przekształcenie Riverlight Park w integracyjny park publiczny: 783 000 USD

Modernizacja parku Riverlight Park poprzez zapewnienie nowych funkcji, takich jak chodnik zgodny z wymogami Ustawy o ułatwieniach dla osób z niepełnosprawnościami (ADA) ze ścieżką spacerową wokół Ring's Pond, toalety zgodne z wymogami ADA, integracyjny plac zabaw i nowy skatepark. Inne elementy projektu obejmują poprawę odwodnienia za pomocą ogrodów deszczowych, renowację lodowni do użytku jako pawilon publiczny oraz odnowienie Sands Ring Homestead Museum.

Konserwacja zabytkowych obiektów na farmie Donahue w celu poprawienia efektywności realizowanych programów i działań: 649 000 USD

Remont zewnętrznej części stodoły Donahue Farm i renowacja lodowni w celu dostosowania jej do potrzeb realizacji programów dla publiczności. Dodatkowe ulepszenia obejmują budowę nowych toalet i kiosku dla odwiedzających, aby ułatwić odwiedzającym korzystanie z tego miejsca.

Budowa szlaku wzdłuż Dock Hill Road w celu połączenia nabrzeża z farmą Donahue i centrum miejscowości: 480 000 USD

Budowa szlaku o długości 2500 stóp w celu stworzenia bezpiecznego szlaku spacerowego między centrum miasta, farmą Donahue i nabrzeżem, w tym modernizacja 900 stóp istniejącego szlaku. Projekt obejmuje stworzenie nowych chodników, ścieżek z tłuczni kamiennego i modernizację odwodnienia.

Utworzenie funduszu małych projektów w celu wsparcia lokalnych przedsiębiorstw: 300 000 USD

Ustanowienie funduszu małych projektów w celu zapewnienia społeczności biznesowej środków na dalszą poprawę kondycji gospodarczej centrum Cornwall. Projekty mogą obejmować modernizację elewacji, remonty wnętrz, które umożliwiają ekspansję biznesową, a także inne projekty inwestycyjne.

Stworzenie i wdrożenie strategii brandingowej, marketingowej i identyfikacji wizualnej: 382 000 USD

Zwiększenie rozpoznawalności centrum Cornwall i przyciągnięcie nowych mieszkańców, firm i odwiedzających poprzez stworzenie marki Cornwall, opracowanie strategii marketingowej i zainstalowanie oznakowania ułatwiającego orientację.

Projekty, które mają zostać sfinansowane w ramach programu NY Forward realizowanego w Sleepy Hollow będą kultywować tętniącą życiem, przyjazną i łatwo dostępną społeczność, która celebruje swoją różnorodność kulturową i oferuje model zrównoważonego życia poprzez połączenie centrum i okolic, zaspokojenie zapotrzebowania na szereg różnych typów mieszkań, wspieranie integracyjnego rozwoju gospodarczego i prezentowanie naturalnego piękna wioski i jej otwartych przestrzeni.

5 projektów w ramach NY Forward w Sleepy Hollow o łącznej wartości 4,5 mln USD:

Przekształcenie teatru Strand w centrum kultury i sztuki: 1 500 000 USD

Renowacja teatru Strand Theatre w celu zmiany jego funkcji na wielofunkcyjne miejsce do prezentacji różnorodnych wykonawców i artystów. Teatr będzie posiadał przestrzeń studyjną dla lokalnych artystów lub grup artystycznych, galerię i przyszłe centrum obsługi odwiedzających Sleepy Hollow.

Stworzenie „Plaza Nueva” i przeprojektowanie parku przy szkole Morse'a: 1 000 000 USD

Rewitalizacja parku przy Morse School w celu zwiększenia jego atrakcyjności dla odwiedzających, w tym zamontowanie nowych urządzeń do zabawy i nowych miejsc do siedzenia.

Poprawa estetyki ulicy Cortlandt: 1 200 000 USD

Poprawa estetyki ulicy Cortlandt poprzez stworzenie nowych chodników i przejść dla pieszych, modernizację odwodnienia, posadzenie nowych drzew, instalację oświetlenia, nowych elementów wyposażenia ulicznego i czterech stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

Budowa przystępnych cenowo mieszkań przy 100 College Avenue: 500 000 USD

Zagospodarowanie niewykorzystanej nieruchomości przy 100 College Avenue pod budowę wielofunkcyjnego budynku przystępnych cenowo mieszkań z łatwym dostępem do transportu publicznego.

Utworzenie funduszu na rzecz poprawy estetyki elewacji: 300 000 USD

Ustanowienie funduszu poprawy estetyki elewacji, który umożliwi właścicielom firm i nieruchomości remonty elewacji budynków zgodnie ze standardami w zakresie projektowania elewacji budynków w centrum Sleepy Hollow.

Pełniący obowiązki sekretarza stanu Nowy Jork, Brendan C. Hughes, powiedział:

„Realizowana w stanie Nowy Jork Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward tchną nowe życie w społeczności w całym stanie. Dzięki tym programom Port Jervis, Sleepy Hollow i Cornwall zidentyfikowały szereg projektów transformacyjnych, które opierają się na naturalnym pięknie i istniejących historycznych zasobach w tych społecznościach, aby stworzyć więcej możliwości rekreacyjnych, mieszkaniowych i biznesowych dla mieszkańców. Z niecierpliwością czekamy na współpracę z tymi społecznościami, aby pomóc im urzeczywistnić ich wizję”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała:

„Te inwestycje w Port Jervis, Cornwall, Cornwall-on-Hudson i Sleepy Hollow pokazują, że administracja stanu Nowy Jork jest zaangażowana w budowanie społeczności sprzyjających rozwojowi rodzin. Finansowanie w wysokości 19 mln dolarów zwiększy możliwości mieszkaniowe, pobudzi wzrost gospodarczy, poprawi możliwości w zakresie rekreacji i sprawi, że regiony Mid-Hudson i Delaware River Valley będą bardziej atrakcyjne dla rodzin zarówno dziś, jak również w przyszłości. Dzięki gubernator Hochul i naszym partnerom w rządzie, Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i NY Forward są szansą na lepsze zmiany dla wszystkich mieszkańców stanu Nowy Jork”.

Senator stanu, James Skoufis, powiedział: „Ukończone projekty DRI i NY Forward będą opierać się na tym, co te tętniące życiem, historyczne miejsca mają już do zaoferowania i sprawią, że będą one bardziej dostępne, zrównoważone i silniejsze ekonomicznie w perspektywie długoterminowej. Zaangażowanie społeczności w planowanie tych inicjatyw było główną siłą napędową dla Port Jervis, Cornwall i Cornwall-on-Hudson, a dzięki takiemu zaangażowaniu osiągnięty rozwój gospodarczy będzie przełomem dla tych społeczności. Dziękuję gubernator za jej współpracę w tym ważnym przedsięwzięciu”.

Członek Zgromadzenia, Christopher W. Eachus, powiedział: „Cornwall to tętniące życiem miasto z rozwijającym się centrum. Teraz, dzięki inwestycjom stanowym, miasto ma szansę połączyć swoje wyjątkowe udogodnienia kulturalne z naturalnym pięknem rzeki Hudson. W ramach pierwszej rundy programu NY Forward dokonane zostaną szeroko zakrojone inwestycje w parki, infrastrukturę i małe przedsiębiorstwa w mieście Cornwall i wiosce Cornwall-on-Hudson. Mieszkańcy i odwiedzający będą mieli szansę w pełni wykorzystać zrewitalizowane Cornwall – czy to w odnowionym teatrze Storm King,

nowym parku publicznym, czy na szlaku zapylaczy, który połączy centrum miasta i wioski. Jestem dumny, że zabiegałem o te kluczowe inwestycje i zapraszam wszystkich do odwiedzenia Hudson Valley, aby na własne oczy zobaczyć nasze wyjątkowe piękno”.

Członek Zgromadzenia, Karl Brabenec, powiedział: „Nowe projekty inwestycyjne, które zostały zatwierdzone i są realizowane, mają na celu całkowitą rewitalizację naszych obszarów mieszkalnych i jestem ogromnie zadowolony, słysząc, co zostanie zrobione. Od zrewitalizowanych ulic i witryn sklepowych po nabrzeże i ochronę zabytkowych miejsc, jesteśmy świadkami transformacji, z której będą korzystać kolejne pokolenia. We współpracy z biurem gubernatora chcę pogratulować społecznościom Hudson Valley i z niecierpliwością czekam na realizację tych projektów!”.

Przewodniczący Rady Miasta Cornwall, Josh Wojehowski, powiedział: „Nasza społeczność jest podekscytowana możliwością realizacji tych transformacyjnych projektów, które pomogą miastu Cornwall i wiosce Cornwall-on-Hudson zrealizować wizję lepszego połączenia centrów obu miejscowości, wykorzystując nasze malownicze piękno, możliwości rekreacji na świeżym powietrzu i kluczowe atuty turystyczne, takie jak Storm King Art Center, West Point Military Academy i Black Rock Forest, aby wzmocnić naszą lokalną gospodarkę i zwiększyć popularność naszych centrów. Chcę podziękować gubernatorowi Hochul i jej zespołowi za wybranie nas w 1. rundzie konkursu NY Forward i wiarę w nasz plan na przyszłość. Lokalna Komisja Planistyczna (Local Planning Committee, LPC) i konsultanci ciężko pracowali nad przygotowaniem wniosku w 2023 r. i osiągnęliśmy świetne wyniki”.

Społeczności DRI i NY Forward opracowały Plany wdrożeń strategicznych (Strategic Implementation Plans, SIP), które tworzą wizję przyszłości ich śródmieścia oraz identyfikują i rekomendują szereg komplementarnych, transformacyjnych i możliwych do wdrożenia projektów, które wspierają tę wizję. SIP są prowadzone przez Lokalną Komisję Planistyczną składającą się z lokalnych i regionalnych liderów, interesariuszy i przedstawicieli społeczności, przy wsparciu wyznaczonego konsultanta i pracowników DOS, z których wszyscy prowadzą szeroko zakrojone działania informacyjne i angażują społeczność przy określaniu projektów.

O Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programie NY Forward

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) i program NY Forward są kamieniami węgielnymi polityki rozwoju gospodarczego stanu. Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstała w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Program NY Forward został utworzony w 2022 r. w celu rewitalizacji mniejszych i wiejskich społeczności w całym stanie, tak aby wszystkie społeczności mogły skorzystać z działań rewitalizacyjnych stanu, niezależnie od wielkości, charakteru, potrzeb i wyzwań. Realizowana przez Departament Stanu z pomocą agencji Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej (Department of Housing and Community Renewal, HCR) i Urzędu Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and

Development Authority, NYSEERDA), inicjatywa DRI oraz program NY Forward reprezentują bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją. Oba programy stanowią podstawę do tworzenia tętniących życiem śródmieść w każdym regionie stanu, co przyczynia się do rozwoju gospodarczego, promowania jakości życia, wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego i osiągnięcia ambitnych celów klimatycznych stanu.

W ciągu pierwszych siedmiu rund programu DRI, stan przeznaczył 800 mln USD na 81 inwestycji w śródmieścia, które są gotowe na przeprowadzenie rewitalizacji i mają potencjał, by stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz rozwoju nowych możliwości. W pierwszych dwóch rundach programu NY Forward, stan przeznaczył 200 mln USD, inwestując w 43 mniejsze i wiejskie śródmieścia.

Wraz z tegorocznym zaangażowaniem przez gubernator dodatkowych 100 mld USD na realizację Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward, stan zainwestował łącznie 1,2 mld USD w oba programy od momentu ich powstania, wspierając łącznie 124 społeczności.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)