



Do natychmiastowej publikacji: 20.05.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA 22 PROJEKTY TRANSFORMACYJNE W REGIONIE WESTERN NEW YORK W RAMACH INICJATYWY REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ I PROGRAMÓW NY FORWARD

Projekty ogłoszone w Dunkirk, Wellsville i Lancaster

Wizualizacje projektów są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj realizację łącznie 22 projektów transformacyjnych w regionie Western New York w ramach dwóch programów rozwoju gospodarczego: Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) i NY Forward. Ogłoszono dziewięć projektów w mieście Dunkirk, które jest zwycięzcą 6. rundy z dotacją DRI w wysokości 10 mln USD, siedem projektów w Wellsville, zwycięzcy 1. rundy z dotacją z programu NY Forward w wysokości 4,5 mln USD, a także osiem projektów w Lancaster, również zwycięzcy 1. rundy z dotacją NY Forward w wysokości 4,5 mln USD.

„Śródmieścia miast i miejscowości w stanie Nowy Jork są sercem naszego stanu, a programy takie jak Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i NY Forward pomagają nam wypełnić nasze zobowiązanie do poprawy sytuacji społeczności w każdym regionie”, **powiedziała gubernator Hochul**. „Projekty te w regionie Western New York pomogą ożywić nasze piękne śródmieścia i stworzą mieszkańcom stanu Nowy Jork więcej możliwości budowania dobrze prosperujących społeczności dla przyszłych pokoleń”.

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI)

Miasto Dunkirk zostało zwycięzcą 6. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w regionie Western New York w 2023 roku. Dziewięć wybranych projektów ma na celu wykorzystanie połączenia miasta z jeziorem Erie w celu przyciągnięcia nowych inwestycji, zaktywizowania nabrzeża i wykorzystania go jako narzędzia do rozwoju historycznej dzielnicy biznesowej.

Nowe inwestycje w połączeniu z dotychczasowymi stworzą naturalne środowisko dla odnowy i adaptacji historycznych budynków w centrum miasta, a także rozwoju zabudowy mieszkaniowej dla osób o zróżnicowanych dochodach.

Inwestycje DRI są częścią działań podejmowanych przez gubernatora w celu ożywienia gospodarki i stworzenia większych możliwości w regionie Western New York. Koordynacją inicjatywy DRI zajmuje się Departament Stanu (Department of State, DOS), który zapewnia pomoc techniczną. Każda gmina uczestnicząca w inicjatywie opracowuje Plan inwestycji strategicznych (Strategic Investment Plan), określający konkretne projekty wraz z wizją rewitalizacji śródmieścia.

Konkretne projekty, które mają być finansowane za pośrednictwem DRI, wspierają kilka celów i strategii zawartych w Planie inwestycji strategicznych społeczności, takich jak wzmocnienie wyjątkowego poczucia miejsca w mieście dzięki autentycznemu i autentycznemu doświadczeniu, które będzie katalizatorem przyszłego organicznego wzrostu i będzie sprzyjać rozwojowi integracyjnemu rozwojowi, przy jednoczesnym uwzględnieniu silnego dziedzictwa i różnorodności etnicznej.

Dunkirk dołącza do społeczności Jamestown, Olean, Lockport, Niagara Falls Bridge District, North Tonawanda i Broadway-Fillmore Neighborhood w Buffalo, które były zwycięzcami w regionie Western New York w pierwszych siedmiu rundach konkursu DRI.

Inwestycja stanu w realizację tych projektów w ramach inicjatywy DRI o wartości 9,7 mln USD pozwoli na pozyskanie dodatkowych środków z sektora publicznego i prywatnego w miarę postępów procesu rewitalizacji.

9 projektów DRI w Dunkirk o łącznej wartości 9,7 mln USD:

Miasto Dunkirk wykorzysta swoje połączenie z jeziorem Erie, aby zapewnić rozmach do aktywizacji swojego nabrzeża i śródmieścia dzięki prywatnym inwestycjom, które zwiększą możliwości biznesowe i atrakcje dla mieszkańców i odwiedzających. Śródmieście Dunkirk będzie całorocznym celem odwiedzin, przyjaznym, atrakcyjnym, przyjaznym do życia, przystosowanym do ruchu pieszych i zrównoważonym. Dunkirk będzie wykorzystywać swoją wyjątkową różnorodność, historię i walory naturalne, aby zapewnić możliwości i wysoką jakość życia ludziom w każdym wieku i o różnym pochodzeniu etnicznym.

Przebudowa budynku Dunkirk Macaroni Company na mieszkania i gabinety lekarskie (500 000 USD)

Przekształcenie istniejącego czteropiętrowego budynku w obiekt o mieszanym przeznaczeniu, w tym pomieszczenia biurowe i mieszkania loftowe.

Utworzenie funduszu małych projektów wspierających rozwój centrum Dunkirk (473 000 USD)

Utworzenie funduszu wspierającego projekty mające na celu rewitalizację centrum Dunkirk poprzez dotacje na remonty budynków, pomoc dla firm (maszyny i sprzęt komercyjny), rozwój sztuki w przestrzeni publicznej i miękkie projekty (architektura i prace projektowe).

Modernizacja budynku i terenu hotelu Clarion (1 000 000 USD)

Renowacja około 120 pokoi hotelowych, części konferencyjnej, jadalni, lobby, zewnętrznej części budynku, zewnętrznego pawilonu i terenu.

Przebudowa budynku Lake Shore National Bank w celu stworzenia centrum handlu detalicznego i mieszkań dostępnych po stawkach rynkowych (900 000 USD)

Przekształcenie dawnego budynku banku w parterowy obiekt handlowy i cztery mieszkania w stylu loftowym dostępne po stawkach rynkowych.

Remont budynku Graf w celu utworzenia Centrum Szkoleniowego w Zakresie Rozwoju Pracowników (2 200 000 USD)

Renowacja budynku Graf w celu zlokalizowania w nim Centrum Szkoleniowego w Zakresie Rozwoju Pracowników, które potencjalnie obejmowałoby opiekę nad dziećmi, biura na potrzeby partnerów programu, centrum doradztwa zawodowego, laboratoria naukowe, nowe sale wykładowe i pracownie komputerowe.

Rozbudowa przystani w Dunkirk poprzez budowę nowych pomostów (2 000 000 USD)

Budowa nowych pomostów, modernizacja infrastruktury przystani i instalacja systemu bezpieczeństwa.

Budowa tanich mieszkań i placówki opieki dziennej w dwóch lokalizacjach (500 000 USD)

Budowa nowych, przystępnych cenowo mieszkań i placówki opieki dziennej w dwóch lokalizacjach. Inwestycja obejmuje stworzenie 30 mieszkań i placówki opieki dziennej o powierzchni około 6700 stóp kwadratowych przy E 4th Street oraz około 48 mieszkań przy Washington Avenue.

Rozbudowa przystani Chadwick Bay o pomosty dla łodzi i udogodnienia dla wodniaków (1 000 000 USD)

Stworzenie nowego pomostu z pochylniami do wodowania łodzi, modernizacja istniejących pomostów, udogodnienia dla wodniaków i dostęp publiczny, w tym połączenie ze szlakiem biegnącym w strefie nabrzeżnej.

Rewitalizacja zabytkowego budynku Adams Building w celu organizacji programów artystycznych i młodzieżowych (1 127 000 USD)

Renowacja zabytkowego budynku w celu stworzenia wielofunkcyjnej przestrzeni eventowej i centrum młodzieżowego na niższym poziomie we współpracy z Kids at Promise oraz dwóch luksusowych apartamentów, aby zapewnić stałe dochody na realizację programów i utrzymanie budynku.

NY Forward

Bazując na efektach udanej Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) w stanie Nowy Jork, program NY Forward o wartości 100 mln USD opiera się na przyjętej w ramach DRI strategii „Plan-Then-Act” (Zaplanuj a potem działaj), aby wesprzeć bardziej sprawiedliwą odbudowę centrów miejscowości w mniejszych i wiejskich społecznościach w stanie Nowy Jork. Inwestycje w ramach programu NY Forward są częścią działań podejmowanych przez gubernator w celu ożywienia gospodarki i stworzenia większych możliwości w regionie Western New York.

7 projektów w ramach NY Forward w Wellsville o łącznej wartości 4,5 mln USD:

Wioska Wellsville planuje stworzyć nowoczesne i zrewitalizowane centrum, które poprawi jakość życia, będzie promować zdrowie i dobrostan oraz zwiększy wpływy z podatków poprzez wspieranie rozwoju biznesu. W ramach projektów wspierana będzie tętniąca życiem, zrównoważona i zróżnicowana gospodarka, która będzie umożliwiała aktywność w ciągu wszystkich czterech pór roku, wykorzystując potencjał ekoturystyczny miejscowości i wykorzystując urok małego miasteczka, rzemieślnicze firmy produkujące artykuły spożywcze i napoje, wyjątkową sztukę i kulturę oraz dostęp do malowniczych widoków i aktywności na świeżym powietrzu. Priorytetem będzie readaptacja i modernizacja elewacji budynków, rozwój mieszkalnictwa i zabudowy oraz ulepszenia infrastruktury publicznej niezbędne do stworzenia dynamicznego centrum miejscowości.

Przebudowa obiektu Daily Reporter (762 000 USD)

Przebudowa dawnego zakładu poligraficznego w celu stworzenia nowej powierzchni handlowej na parterze pięttrze oraz lokali na wynajem na 1. piętrze.

Stworzenie nowej marki i oznakowania dla wioski Wellsville (90 000 USD)

Stworzenie planu identyfikacji wizualnej i nowej strony internetowej.

Utworzenie funduszu małych projektów Wellsville NYF (449 000 USD)

Stworzenie funduszu małych projektów w celu wsparcia wnioskodawców w zakresie remontów budynków i działalności gospodarczej.

Przekształcenie zajezdni w centrum organizacji eventów i muzeum (1 228 000 USD)

Przebudowa dawnej zajezdni kolejowej w celu stworzenia w niej nowej przestrzeni eventowej i muzeum o tematyce kolejowej.

Experience Entertainment at the Well (640 000 USD)

Stworzenie nowej przestrzeni gastronomicznej, rozrywkowej i eventowej w dawnym budynku miejskim.

Modernizacja stref wjazdowych do wioski Wellsville (551 000 USD)

Poprawa komfortu pieszych na State Street poprzez stworzenie bezpieczniejszych i bardziej atrakcyjnych przejść dla pieszych, poszerzonych chodników oraz dekoracyjnego ogrodzenia, a także uchwytów na flagi na zabytkowym moście Madison Street.

Rozbudowa i poszerzenie oferty Creative Arts Center (780 000 USD)

Rozszerzenie oferty pracowni artystycznych poprzez renowację przestrzeni studyjnych, instalację windy towarowej i zakup nowego pieca, renowacja przestrzeni w celu stworzenia nowych mieszkań i miejsc pracy dla artystów, a także modernizacja zewnętrznej części budynku i systemów mechanicznych.

6 projektów w ramach NY Forward w Lancaster o łącznej wartości 4,5 mln USD:

Wioska Lancaster planuje stworzyć centrum, które będzie zróżnicowane, odporne i zrównoważone, z tętniącym życiem centrum wioski, które zachowa swój tradycyjny, historyczny charakter i możliwość poruszania się pieszo, jednocześnie zachęcając i wspierając rozwój gospodarczy, zdrowie i dobrostan mieszkańców i gości, przyjazną dla

środowiska infrastrukturę i praktyki, nowe centrum dla młodzieży i przystępne cenowo mieszkania.

Budowa nowego budynku wielofunkcyjnego przy 20 West Main Street w centrum Lancaster (881 000 USD)

Budowa nowego budynku wielofunkcyjnego na wolnej działce przy 20 West Main Street.

Stworzenie funduszu małych projektów w celu wsparcia kluczowych ulepszeń budynków i działalności gospodarczej (300 000 USD)

Utworzenie funduszu małych projektów z budżetem w wysokości 300 000 USD na wsparcie do 75% kosztów ulepszeń budynków i firm w całym obszarze działań realizowanych w strefie projektów NYForward.

Budowa nowych mieszkań dla seniorów wzdłuż Plum Bottom Creek w Brookfield Place (900 000 USD)

Budowa nowego kompleksu apartamentów dla seniorów na wolnej działce nad Plum Bottom Creek.

Rewitalizacja i stworzenie nowego parku kieszonkowego przy budynku miejskim w Lancaster (206 000 USD)

Rewitalizacja niewykorzystanego chodnika między publicznym parkingiem znajdującym się za budynkiem miejskim Lancaster a Broadway/Central Avenue poprzez budowę nowego parku kieszonkowego, co pozwoli stworzyć tętniący życiem deptak pieszych i miejsce do siedzenia.

Modernizacja budynku opery i ratusza (1 156 000 USD)

Dokonanie dużej modernizacji na zewnątrz i wewnątrz tej historycznej budowli w celu zwiększenia jej widoczności i roli Lancaster Opera House jako regionalnego centrum działań w obszarze kulturalnych.

Renowacja obiektu Boys & Girls Club i stworzenie nowego centrum dla nastolatków (1 057 000 USD)

Wykonanie zewnętrznych i wewnętrznych ulepszeń w obiekcie Boys & Girls Club of Depew-Lancaster oraz renowacja przestrzeni w celu stworzenia nowego centrum dla nastolatków.

Pełniący obowiązki sekretarza stanu Nowy Jork, Brendan C. Hughes, powiedział:

„Gratulacje dla wszystkich trzech społeczności za przedstawienie dobrze przemyślanego planu rewitalizacji śródmieść. Bliskość Dunkirk w stosunku do jeziora Erie stanowi doskonałą okazję do wykorzystania potencjału dla większej liczby działań skoncentrowanych na nabrzeżu, promowania turystyki, wzrostu dostępu do mieszkań i ekspansji biznesowej. Wellsville i Lancaster natomiast koncentrują się na zrównoważonym rozwoju, równości, mieszkalnictwie, rozwoju transportu multimodalnego i infrastrukturze. Departament Stanu Nowy Jork (New York Department of State) z niecierpliwością czeka na możliwość udzielenia tym miejscowościom wsparcia w osiągnięciu sukcesu w realizacji celów rewitalizacji”.

Prezes, dyrektor generalna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Finansowanie w ramach DRI będzie wspierać potencjał Dunkirk, wykorzystując kompleksowe podejście określone w Planie inwestycji strategicznych

(Strategic Investment Plan). Dzięki ogłoszonym dziś ukierunkowanym projektom, to nadbrzeżne miasto jest na dobrej drodze do pobudzenia lokalnej gospodarki, przekształcenia historycznej dzielnicy biznesowej i aktywizacji nabrzeża jeziora Erie i portu”.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Przyznane dziś 19 mln USD pomoże Dunkirk, Lancaster i Wellsville w pełni wykorzystać ich potencjał, umożliwiając tym społecznościom inwestowanie w nowe mieszkania, kreatywne atrakcje i możliwości gospodarcze. Co ważne, te 22 projekty zostały wybrane przy znacznym wkładzie lokalnym, aby zapewnić, że przeznaczone na nie środki przyniosą korzyści obecnym i przyszłym mieszkańcom w nadchodzących latach. Dziękuję gubernator Hochul za jej skupienie się na wspieraniu gmin w regionie Western New York poprzez inwestycje, które wzmacniają społeczności i poprawiają jakość życia”.

Współprzewodniczący Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Regionu Western New York i założyciel Campus Labs, Eric Reich, powiedział: „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i NY Forward to dwa z najważniejszych programów odnowy centrów miejscowości w stanie Nowy Jork. Po roku strategicznego planowania, ogłoszone dziś projekty transformacyjne dla Dunkirk, Wellsville i Lancaster wzmocnią i wprowadzą nową aktywność do tych ważnych społeczności w regionie Western New York”.

Współprzewodniczący Regionalnej Rady Rozwoju Gospodarczego Regionu Western New York i rektor Uniwersytetu Canisius, Steve Stoute, powiedział: „Ogłoszone dziś 24 projekty dla Dunkirk, Lancaster i Wellsville ożywią centra tych miejscowości i będą katalizatorem dodatkowych inwestycji. DRI i NY Forward to dwa z najskuteczniejszych programów stanowych przyczyniających się do rozwoju gospodarczego, które ożywiają one nasze śródmieścia i stwarzają więcej możliwości w regionie Western New York”.

Senator stanu, Patrick Gallivan, powiedział: „Inwestycje administracji stanu Nowy Jork w rewitalizację centrów miast będą wspierać istniejące firmy, zachęcać do nowego rozwoju oraz poprawiać jakość życia mieszkańców i gości. Zaangażowanie Lancaster w te projekty pozwoli na kontynuację procesu transformacji centrum miasta i zapewni nowe możliwości dla całej społeczności”.

Senator stanu, Tom O'Mara, powiedział: „Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward miały niezwykle pozytywny wpływ na społeczności, które reprezentują w regionach Western New York i Southern Tier. Te kluczowe inwestycje stanowe pomogły naszym społecznościom i liderom w realizacji projektów mających na celu wzmocnienie lokalnych gospodarek, pobudzenie wzrostu gospodarczego i możliwości w sektorze turystycznym oraz innych małych firmach i branżach, zmniejszenie obciążenia lokalnych podatników nieruchomości, a także poprawienie ogólnej jakości życia mieszkańców społeczności i rodzin”.

Członek Zgromadzenia, Joseph Giglio, powiedział: „To wspaniała wiadomość dla wioski Wellsville i całego hrabstwa Allegany. Ta dotacja w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść o wartości 4,5 mln USD i programu NY Forward umożliwi wiosce Wellsville realizację jej wizji jako lokalizacji atrakcyjnej dla biznesu, przemysłu i turystyki. Pragnę podziękować gubernator Hochul oraz władzom stanu Nowy Jork za uznanie potrzeby wspierania społeczności regionu Western New York, które na nowo się rozwijają i budują lepszą przyszłość dla naszych mieszkańców”.

Członkini Zgromadzenia, Monica Wallace, powiedziała: „Począwszy od powstania nowych sklepów i restauracji, po wyremontowane parki i ulice, wioska Lancaster przeżyła renesans w ciągu ostatnich kilku lat, w dużej mierze dzięki znaczącym inwestycjom stanu Nowy Jork. Nasza historyczna miejscowość szybko staje się miejscem, w którym wszyscy mieszkańcy regionu Western New York mogą mieszkać, robić zakupy, pójść coś zjeść i korzystać ze wspaniałego teatru. Dziękuję gubernator Hochul za ponowne zapewnienie kluczowych środków, które zapewnią ciągły rozwój i rewitalizację wioski Lancaster dla przyszłych pokoleń”.

Burmistrz Wellsville, Randy M. Shayler, powiedział: „Dziękuję gubernator Hochul, Departamentowi Stanu i wszystkim zaangażowanym w realizację programu NY Forward. Dotacja dla Wellsville i wybrane projekty będą miały pozytywny wpływ na naszą społeczność przez kolejne dziesięciolecia! Oprócz zapewnienia finansowania w wysokości 4,5 mln USD, program NY Forward stał się również katalizatorem naszego wzrostu gospodarczego. Dopiero zaczynamy dostrzegać jego pełny wpływ”.

Burmistrz Dunkirk, Kate Wdowiasz, powiedziała: „Miasto chciałoby podziękować gubernator Hochul za to wspaniałe ogłoszenie. Miasto Dunkirk było niezmiernie wdzięczne, że zostało zwycięzcą 6. rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w regionie Western New York. Przez pokolenia nabrzeże Dunkirk było źródłem dumy i możliwości. Dziś, dzięki tej transformacyjnej inwestycji, będziemy w stanie wykorzystać potencjał jeziora Erie, aby stworzyć tętniące życiem miejsce, które podkreśla nasze wyjątkowe dziedzictwo i różnorodność”.

Burmistrz Lancaster, Lynne Ruda, powiedziała: „Program NY Forward pomógł skupić się na potrzebach i pragnieniach naszej społeczności. Fundusze, które zostały przydzielone na projekty, przyniosą transformacyjne zmiany w wiosce Lancaster dla przyszłych pokoleń. Dziękujemy wszystkim, którzy poświęcili temu procesowi tak wiele czasu, a także gubernator Hochul za uznanie znaczenia i przeznaczenie funduszy na ochronę i ulepszanie historycznych wiosek, takich jak nasza”.

Spółeczności DRI i NY Forward opracowały Plany wdrożeń strategicznych (Strategic Implementation Plans, SIP), które tworzą wizję przyszłości ich śródmieścia oraz identyfikują i rekomendują szereg komplementarnych, transformacyjnych i możliwych do wdrożenia projektów, które wspierają tę wizję. SIP są prowadzone przez Lokalną Komisję Planistyczną (Local Planning Committee, LPC) składającą się z lokalnych i regionalnych liderów, interesariuszy i przedstawicieli społeczności, przy wsparciu

wyznaczonego konsultanta i pracowników DOS, z których wszyscy prowadzą szeroko zakrojone działania informacyjne i angażują społeczność przy określaniu projektów.

O Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programie NY Forward

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) i program NY Forward są kamieniami węgielnymi polityki rozwoju gospodarczego stanu. Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstała w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Program NY Forward został utworzony w 2022 r. w celu rewitalizacji mniejszych i wiejskich społeczności w całym stanie, tak aby wszystkie społeczności mogły skorzystać z działań rewitalizacyjnych stanu, niezależnie od wielkości, charakteru, potrzeb i wyzwań. Realizowana przez Departament Stanu z pomocą agencji Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej (Department of Housing and Community Renewal, HCR) i Urzędu Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork, inicjatywa DRI oraz program NY Forward reprezentują bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją. Oba programy stanowią podstawę do tworzenia tętniących życiem śródmieść w każdym regionie stanu, co przyczynia się do rozwoju gospodarczego, promowania jakości życia, wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego i osiągnięcia ambitnych celów klimatycznych stanu.

W ciągu pierwszych siedmiu rund programu DRI, stan przeznaczył 800 mln USD na 81 inwestycji w śródmieścia, które są gotowe na przeprowadzenie rewitalizacji i mają potencjał, by stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz rozwoju nowych możliwości. W pierwszych dwóch rundach programu NY Forward, stan przeznaczył 200 mln USD, inwestując w 43 mniejsze i wiejskie śródmieścia.

Wraz z tegorocznym zaangażowaniem gubernator dodatkowych 100 mld USD na Inicjatywę na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward, stan zainwestował łącznie 1,2 mld USD w oba programy od momentu ich powstania, wspierając łącznie 124 społeczności.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)