



Do natychmiastowej publikacji: 17.05.2024

GUBERNATOR KATHY HOCHUL

GUBERNATOR HOCHUL OGŁASZA 30 PROJEKTÓW TRANSFORMACYJNYCH W SPOŁECZNOŚCIACH REGIONU SOUTHERN TIER W RAMACH INICJATYWY NA RZECZ REWITALIZACJI ŚRÓDMIEŚĆ I PROGRAMU NY FORWARD

Projekty w Johnson City, Montour Falls i Waverly zostaną dofinansowane kwotą 19 mln USD

Wizualizacje projektów są dostępne [tutaj](#)

Gubernator Kathy Hochul ogłosiła dzisiaj realizację łącznie 30 projektów transformacyjnych w regionie Southern Tier w ramach dwóch programów rozwoju gospodarczego: Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI) i NY Forward. Piętnaście ogłoszonych projektów dotyczy Johnson City, zwycięzcy 6. rundy DRI z dotacją w wysokości 10 mln USD, sześć projektów dotyczy Montour Falls, zwycięzcy 1. rundy programu NY Forward z dotacją w wysokości 4,5 mln USD, a ostatnich dziewięć projektów dotyczy Waverly, również zwycięzcy 1. rundy programu NY Forward z dotacją w wysokości 4,5 mln USD.

„Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward stanowią istotne wsparcie dla śródmieść w stanie Nowy Jork” – **powiedziała gubernator Hochul**. „Dofinansowanie projektów w regionie Southern Tier pomoże lokalnym społecznościom w realizacji planów dotyczących poprawy standardu życia mieszkańców, przyciągnięcia turystów i stworzenia szans gospodarczych w śródmieściach z myślą o przyszłym pokoleniu mieszkańców stanu Nowy Jork”.

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść

Miejscowość Johnson City została zwycięzcą szóstej rundy Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść w regionie Southern Tier w 2023 r. 15 wybranych projektów dotyczy zachowania i odrestaurowania zabytkowych obiektów, rozszerzenia lokalnej bazy mieszkaniowej i rozbudowy infrastruktury tworzącej niepowtarzalną atmosferę w śródmieściu Johnson City.

Nowe inwestycje w połączeniu z dotychczasowymi stworzą naturalne środowisko dla odnowy i adaptacji historycznych budynków w centrum miasta, a także rozwoju zabudowy mieszkaniowej dla osób o zróżnicowanych dochodach.

Inwestycje w ramach inicjatywy DRI są częścią działań podejmowanych przez gubernatora w celu ożywienia gospodarki i stworzenia nowych szans w regionie Southern Tier. Koordynacją inicjatywy DRI zajmuje się Departament Stanu (Department of State, DOS), który zapewnia pomoc techniczną. Każda gmina uczestnicząca w inicjatywie opracowuje Plan inwestycji strategicznych (Strategic Investment Plan), określający konkretne projekty wraz z wizją rewitalizacji śródmieścia.

Konkretne projekty, które mają być finansowane za pośrednictwem DRI, wspierają kilka celów i strategii zawartych w Planie inwestycji strategicznych społeczności, takich jak wzmocnienie wyjątkowego poczucia miejsca w mieście dzięki autentycznemu i autentycznemu doświadczeniu, które będzie katalizatorem przyszłego organicznego wzrostu i będzie sprzyjać rozwojowi integracyjnemu rozwojowi, przy jednoczesnym uwzględnieniu silnego dziedzictwa i różnorodności etnicznej.

Johnson City dołącza do społeczności Elmira, Watkins Glen, Owego, Hornell, Endicott i Norwich, które były zwycięzcami poprzednich rund inicjatywy DRI w regionie Southern Tier.

Inwestycja stanu w realizację tych projektów w ramach inicjatywy DRI o wartości 9,7 mln USD pozwoli na pozyskanie dodatkowych środków z sektora publicznego i prywatnego w miarę postępów procesu rewitalizacji.

15 projektów w ramach inicjatywy DRI o łącznej wartości 9,7 mln USD:

- **Budowa nowego budynku mieszkalnego dla osób o różnych poziomach dochodów przy 333 Grand Avenue (1 000 000 USD)**
 - Projekt dotyczy budowy nowego budynku z 72 mieszkaniami niedrogiego zakwaterowania i przedszkolem.
- **Dofinansowanie małych projektów (500 000 USD)**
 - Lokalne władze utworzą specjalny program renowacji budynków, z którego będą wypłacane dotacje na remonty fasad, instalację nowego oznakowania i renowację wewnątrz konkretnych obiektów w śródmieściu.
- **Modernizacja parków i przestrzeni publicznych (1 215 000 USD)**
 - Projekt dotyczy ulepszeń parków i przestrzeni publicznych: instalacji artystycznych w Jenison Park, elementów sztuki ulicznej, oznakowań i ukończenia parku tematycznego EJ.
- **Modernizacja ulic i pasaży w śródmieściu (2 561 000 USD)**
 - Projekt dotyczy ulepszeń małej infrastruktury i dróg dla pieszych na Main Street, Arch Street, Broad Street, Corliss Avenue, Avenue B i C oraz Willow Street.
- **Przekształcenie dawnej szkoły średniej przy Main Street w obiekt wielofunkcyjny (1 150 000 USD)**
 - Projekt zakłada przekształcenie istniejącej historycznej szkoły średniej o powierzchni 70 000 stóp kwadratowych w 62 mieszkania (plus obiekty komercyjne w przyszłości).
- **Renowacja budynku wielofunkcyjnego przy 214 Main Street (450 000 USD)**

- Projekt dotyczy renowacji dwukondygnacyjnego budynku wielofunkcyjnego o powierzchni 7200 stóp kwadratowych.
- **Przekształcenie Willbrow Alley w publiczną przestrzeń dla pieszych (652 000 USD)**
- Projekt dotyczy przebudowy Willbrow Alley i przekształcenia ulicy w tętniącą życiem przestrzeń publiczną w śródmieściu. Plan uwzględnia nowe oświetlenie, kostkę brukową, a także elementy architektury krajobrazu i sztuki publicznej.
- **Remont siedziby organizacji Mothers and Babies Perinatal Network of South Central New York, Inc. przy 346 Grand Avenue (142 000 USD)**
- Projekt dotyczy wymiany istniejącego systemu wentylacji i klimatyzacji w obiekcie przy 346 Grand Avenue w celu zakończenia prac remontowych.
- **Przebudowa budynku wielofunkcyjnego przy 15 Ave B (250 000 USD)**
- Projekt obejmuje renowację istniejącej zabytkowej budowli i utworzenie sześciu mieszkań oraz obiektów komercyjnych.
- **Rewitalizacja siedziby organizacji non profit Helping Celebrate Abilities (HCA) (750 000 USD)**
- Projekt dotyczy rewitalizacji siedziby organizacji Helping Celebrate Abilities, która obejmuje nowy dach, nową nawierzchnię placu zabaw, nową nawierzchnię parkingu, przebudowę instalacji wodno-kanalizacyjnej, korektę kanalizacji deszczowej, a także ulepszenia elewacji budynku.
- **Rewitalizacja obiektu komercyjnego przy 240 Main Street (150 000 USD)**
- Projekt dotyczy rewitalizacji obiektu o powierzchni ponad 13 000 stóp kwadratowych, obejmującej renowację witryn sklepowych, oznakowania, dachu i odpływów, schodów i innych elementów wewnątrz pod kątem optymalizacji działalności i poprawy komfortu klientów.
- **Rozbudowa istniejącego browaru przy 135 Baldwin (300 000 USD)**
- Projekt dotyczy rozbudowy browaru pod kątem zwiększenia produkcji oraz utworzenia przestrzeni do spotkań i występów.
- **Renowacja budynku wielofunkcyjnego przy 254 Main Street (100 000 USD)**
- Projekt dotyczy renowacji elewacji i wewnątrz istniejącego budynku wielofunkcyjnego przy Main Street.
- **Rewitalizacja biur związku zawodowego IBEW przy 271 Main Street (105 000 USD)**
- Projekt dotyczy renowacji istniejącej siedziby związku IBEW Local 10 i obejmuje nową witrynę, oznakowanie, oświetlenie, okna, drzwi i panele elewacyjne.
- **Przebudowa budynku wielofunkcyjnego przy 20 Willow Street (375 000 USD)**
- Projekt dotyczy renowacji i ulepszenia elewacji oraz wewnątrz w celu utworzenia różnorodnych przestrzeni biurowych dla lokalnych firm.

NY Forward

Bazując na efektach udanej Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (Downtown Revitalization Initiative, DRI), program NY Forward o wartości 100 mln USD wykorzystuje tę samą strategię „planuj, a potem działaj”, pomagając w odbudowie infrastruktury śródmiejskiej w mniejszych miejscowościach stanu Nowy Jork z uwzględnieniem zasad sprawiedliwości społecznej. Inwestycje w ramach programu NY

Forward są częścią działań podejmowanych przez gubernator w celu ożywienia gospodarki i tworzenia szans w regionie Southern Tier.

9 projektów w Waverly w ramach programu NY Forward o łącznej wartości 4,5 mln USD:

- **Przyjazne dla pieszych ulepszenia małej infrastruktury na Broad Street (960 000 USD)**
- Projekt dotyczy ulepszeń małej infrastruktury przy ulicy Broad Street, które obejmują m.in. przebudowę przejść dla pieszych, nowe chodniki, oświetlenie uliczne dla pieszych z miejscami na flagi lub donice, zwężenia jezdni na przejściach dla pieszych, oznakowanie, elementy architektury krajobrazu, drzewa, ławki oraz zoptymalizowane parkingi i przestrzenie zielone.
- **Renowacja parku East Waverly Park (1 196 000 USD)**
- Projekt zakłada utworzenie obiektu rekreacyjnego dla rodzin i młodzieży z nowymi kortami do pickleballa, brodzikiem, ścieżkami spacerowymi, łówkami, boiskiem do softballa, boiskiem do koszykówki, placem zabaw i nowym parkingiem. Planowana jest też przebudowa istniejącej toalety i kuchni.
- **Budowa infrastruktury i szlaków na nabrzeżu w Waverly (795 000 USD)**
- Projekt zakłada utworzenie nowego parku na terenie graniczącym z rzeką Chemung, w którym mieszkańcy Waverly będą mogli pływać kajakami i łódkami, wędkować, spacerować i wypoczywać.
- **Renowacja obiektu Soprano's Market i budowa miejsc do siedzenia na świeżym powietrzu (420 000 USD)**
- Projekt dotyczy modernizacji znanego obiektu Soprano's Market i budowy nowego zewnętrznego patio. Plany obejmują nowe oświetlenie terenu, nowe panele elewacyjne i izolację, wymianę dachu i remont parkingu.
- **Modernizacja zabytkowego budynku i budowa mieszkań nad znanym barem sportowym (156 000 USD)**
- Projekt dotyczy budowy nowych, w pełni umeblowanych mieszkań na wolnych górnych piętrach zabytkowego budynku przy Broad Street, w którym mieści się również znany bar sportowy, a także utworzenie zewnętrznego tarasu na tyłach budynku, z którego będą mogli korzystać mieszkańcy.
- **Przekształcenie domu w stylu wiktoriańskim w wielofunkcyjną przestrzeń mieszkalną i komercyjną (300 000 USD)**
- Projekt dotyczy ostatnich etapów przekształcenia zabytkowego domu w stylu wiktoriańskim i sąsiedniej wolnej działki w budynek wielofunkcyjny z powierzchnią komercyjną, mieszkaniem na piętrze i zieloną przestrzenią do spotkań na świeżym powietrzu.
- **Budowa wielofunkcyjnego budynku komercyjnego w śródmieściu Waverly (317 000 USD)**
- Projekt dotyczy budowy nowej wielofunkcyjnej przestrzeni komercyjnej przy Cayuta Ave, w której znajdują się kawiarnia, biura, sklep i sala konferencyjna do wynajęcia.
- **Przebudowa centrum fitness na Broad Street (156 000 USD)**

- Projekt dotyczy podniesienia wewnętrznego sufitu w istniejącym centrum fitness przy Broad Street, aby zapewnić lepszą cyrkulację powietrza. Plan uwzględnia także inne ulepszenia, w tym nowe szklane drzwi i okna oraz nowy system odpływowy zapobiegający oblodzeniom spowodowanym zalaniem.
- **Utworzenie funduszu małych projektów, który będzie pomagać lokalnym firmom (200 000 USD)**
- Inicjatywa polega na utworzeniu funduszu dotacji na małe projekty w ramach programu NY Forward. Środki z funduszu zostaną przeznaczone na remonty budynków, elewacje, przebudowy wnętrz, stałe wyposażenie, markizy i oznakowanie.

6 projektów w Montour Falls w ramach programu NY Forward o łącznej wartości 4,5 mln USD:

- **Przyjazne dla pieszych ulepszenia małej infrastruktury na Main Street (971 000 USD)**
- Projekt zakłada poprawę mobilności i komfortu pieszych wzdłuż Main Street dzięki ulepszonym przejściom, rampom krawężnikowym przystosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, zwężeniom jezdni i przedłużeniom chodników. Plan uwzględnia też nowe drzewa, zieloną infrastrukturę, ławki, oznakowanie, instalacje sztuki publicznej i ozdobne łuki.
- **Budowa budynków mieszkalnych na wolnej działce w centrum Montour Falls (916 000 USD)**
- Projekt dotyczy budowy nowych budynków mieszkalnych na wolnej działce przy N Genesee Street. W budynkach znajdują się mieszkania na wynajem długoterminowy w centrum Montour Falls.
- **Budowa nowego gabinetu dentystycznego i mieszkań przy Catharine Street (685 000 USD)**
- Projekt dotyczy nowego budynku na wolnej działce przy Catharine Street, w którym znajdzie się gabinet dentystyczny, przestrzeń na działalność komercyjną oraz nowe mieszkania na wynajem długoterminowy. W budynku będzie też miejsce na rozbudowę gabinetu dentystycznego.
- **Zachowanie zabytkowego budynku Brick Tavern Museum i dodanie ułatwień dostępu (792 000 USD)**
- Projekt zakłada zachowanie zabytkowego budynku Brick Tavern Museum przez wprowadzenie ulepszeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz rozbudowę budynku w celu uzyskania dodatkowej przestrzeni, która pomieści kolekcję muzealną i pozwoli ją podziwiać wszystkim chętnym (w tym osobom z niepełnosprawnościami).
- **Utworzenie funduszu małych projektów, który będzie pomagać lokalnym firmom (200 000 USD)**
- Inicjatywa polega na utworzeniu funduszu dotacji na małe projekty w ramach programu NY Forward. Środki z funduszu zostaną przeznaczone na remonty budynków, elewacje, przebudowy wnętrz, stałe wyposażenie, markizy i oznakowanie.

- **Ulepszenie oświetlenia ulicznego przy N Catharine Street (936 000 USD)**
- Projekt dotyczy modernizacji istniejącego oświetlenia ulicznego na Catharine Street przez dodanie elementów przyjaznych pieszym, które ułatwią poruszanie się pieszo po zmierzchu.

P.o. sekretarz stanu Nowy Jork, Brendan C. Hughes, powiedział: „Te 30 projektów, dotyczących m.in. poprawy mobilności pieszych, nowych mieszkań, ulepszeń małej infrastruktury i przekształcenia starych budynków w obiekty wielofunkcyjne, stanowi idealny element rewitalizacji każdego śródmieścia. Gratuluję społecznościom regionu Southern Tier wspólnego zaplanowania wizji przyszłości. Departament Stanu liczy na dalszą udaną współpracę z gubernator Kathy Hochul i dziękuje jej za konsekwentne wspieranie tych dwóch programów”.

Prezes, dyrektor naczelna i komisarz Empire State Development, Hope Knight, powiedziała: „Dynamiczne, nadzorowane przez społeczność lokalną inwestycje w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programu NY Forward staną się motorem napędowym lokalnych firm i będą pobudzać wzrost gospodarczy. Plany transformacji i włączenia społecznego tchną nowe życie w społeczności Johnson City, Montour Falls i Waverly, tworząc dynamiczne przestrzenie i miejsca, które przyniosą korzyści zarówno obecnym, jak i przyszłym pokoleniom mieszkańców”.

Komisarz HCR, RuthAnne Visnauskas, powiedziała: „Dzisiejsze inwestycje w Johnson City, Montour Falls i Waverly to kolejne przedsięwzięcia wpływające na codzienne życie społeczności w całym stanie Nowy Jork zrealizowane w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programu NY Forward. Dofinansowując te 30 projektów, które zakładają budowę 140 nowych mieszkań w Johnson City, rozszerzymy bazę mieszkaniową, poprawimy mobilność pieszych i dodamy nowe atrakcje dla mieszkańców wszystkich trzech społeczności. Dziękuję gubernator Hochul za jej konsekwentne działania na rzecz ukierunkowanych inwestycji tworzących nowe szanse w całym stanie Nowy Jork”.

Współprzewodnicząca Rady Rozwoju Gospodarczego Regionu Southern Tier (Southern Tier Regional Economic Development Council, STREDC) i dyrektor wykonawcza Inicjatywy Partnerskiej Hrabstwa Schuyler na rzecz Rozwoju Gospodarczego (Schuyler County Partnership for Economic Development, SCOPED), Judy McKinney-Cherry, powiedziała: „W imieniu STREDC jestem niezwykle dumna, że możemy dalej wspierać Johnson City, Montour Falls i Waverly oraz inwestować w ich przyszłość dzięki gubernatorskiej Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programowi NY Forward. Te ukierunkowane i nadzorowane przez społeczności lokalne projekty przyniosą korzyści zarówno mieszkańcom, jak i turystom, promując wzrost gospodarczy i tworząc kwitnące śródmieścia sprzyjające życiu, pracy i rozrywce kolejnych pokoleń”.

Członkini Zgromadzenia, Donna Lupardo, powiedziała: „Inicjatywy DRI i NY Forward zapewniają zasoby, których często brakuje naszym śródmieściom. Jako członkini Rady Rozwoju Gospodarczego Regionu Southern Tier z pierwszej ręki wiem,

ile dobrego przyniosły takie inwestycje w całym regionie. Z radością przyjmuję ogłoszone dziś nowe plany w ramach inicjatywy DRI dotyczące Johnson City. Te długo oczekiwane projekty świetnie uzupełniają inne przedsięwzięcia zrealizowane w pobliżu, takie jak remont Victory Building, kampus wydziału medycznego i nauk ścisłych Uniwersytetu Binghamton czy nowy budynek UHS Wilson Tower. Chciałabym podziękować wszystkim, którzy przyczynili się do zmiany wizerunku śródmieścia Johnson City”.

Członek Zgromadzenia, Christopher Friend, powiedział: „Z wielką przyjemnością gratuluję Waverly otrzymania dofinansowania w ramach programu NY Forward. To znaczące osiągnięcie odzwierciedla ciężką pracę i poświęcenie członków naszej społeczności, lokalnych liderów i zwolenników tych projektów. Przyznane środki wzmocnią naszą lokalną gospodarkę, ułatwiając firmom rozwój, a także poprawią standard życia wszystkich mieszkańców dzięki pięknie zmodernizowanym parkom i zachowanym urokliwym zabytkom. Jestem przekonany, że te ulepszenia będą miały trwały pozytywny wpływ na lokalną społeczność. Dziękuję wszystkim, którzy przyczynili się do urzeczywistnienia tej wizji. Wspólnie zbudujemy silniejszą i bardziej dynamiczną społeczność”.

Przewodniczący Rady Hrabstwa Broome, Jason Garnar, powiedział: „Johnson City znacząco przyczyniło się do wzrostu gospodarczego odnotowanego przez hrabstwo Broome w ciągu ostatnich kilku lat, a dzięki nowym projektom ogłoszonym dziś w ramach Inicjatywy na rzecz Rewitalizacji Śródmieść stanie się ono jeszcze lepszym miejscem do życia, pracy i rozrywki. Dziękuję gubernator Hochul, senator Webb i członkini Zgromadzenia Lupardo za pozyskanie środków potrzebnych do realizacji tych projektów w samym sercu hrabstwa Broome”.

Burmistrz Johnson City, Martin Meaney, powiedział: „Chcę podziękować gubernator Hochul za konsekwentne finansowanie tego bardzo ważnego programu. Bardzo się cieszymy i liczymy na szybką przebudowę naszego śródmieścia w związku z przyznaniem środków z inicjatywy DRI. Johnson City przeżywa okres wzrostu i rozkwitu, a dzięki tym środkom ten proces będzie mógł przebiegać dalej. Wiele z tych projektów długo pozostawało w sferze pomysłów i marzeń, które teraz można zrealizować ze środków DRI”.

Burmistrz Montour Falls, James Ryan, powiedział: „Projekty zatwierdzone przez lokalną komisję projektową i naszych partnerów z administracji stanowej zostaną teraz przekazane koordynatorom zajmującym się realizacją inwestycji gospodarczych w naszej społeczności z myślą o przyszłych pokoleniach”.

Burmistrz Waverly, Andrew Aronstam, powiedział: „W imieniu Waverly chcę podziękować za hojne wsparcie, które otrzymaliśmy od stanu Nowy Jork w postaci 4,5 mln USD. Wykorzystamy te pieniądze na projekty publiczne i prywatne, które znacząco przyczynią się do poprawy infrastruktury i możliwości biznesowych w Waverly. Te dziewięć projektów to symbol owocnej współpracy między stanem a samorządem

lokalnym. Serdecznie dziękujemy gubernator Hochul za konsekwentne wspieranie małych miast w stanie Nowy Jork”.

O Inicjatywie na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i programie NY Forward

Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść (DRI) i program NY Forward są kamieniami węgielnymi polityki rozwoju gospodarczego stanu. Inicjatywa na rzecz Rewitalizacji Śródmieść powstała w 2016 r. w celu przyspieszenia i rozszerzenia rewitalizacji śródmieść i dzielnic we wszystkich dziesięciu regionach stanu, aby służyły jako centra aktywności i katalizatory inwestycji. Program NY Forward został utworzony w 2022 r. w celu rewitalizacji mniejszych i wiejskich społeczności w całym stanie, tak aby wszystkie społeczności mogły skorzystać z działań rewitalizacyjnych stanu, niezależnie od wielkości, charakteru, potrzeb i wyzwań. Prowadzona przez Departament Stanu z pomocą agencji Empire State Development, Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej (Department of Housing and Community Renewal, HCR) i Urzędu Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork inicjatywa DRI i program NY Forward reprezentują bezprecedensową i innowacyjną strategię „planuj, a potem działaj”, która łączy planowanie strategiczne z natychmiastową realizacją. Oba programy stanowią podstawę do tworzenia tętniących życiem śródmieść w każdym regionie stanu, co przyczynia się do rozwoju gospodarczego, promowania jakości życia, wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego i osiągnięcia ambitnych celów klimatycznych stanu.

W ciągu pierwszych siedmiu rund programu DRI, stan przeznaczył 800 mln USD na 81 inwestycji w śródmieścia, które są gotowe na przeprowadzenie rewitalizacji i mają potencjał, by stać się magnesem dla rozwoju, biznesu, tworzenia miejsc pracy, większej różnorodności ekonomicznej i mieszkaniowej oraz rozwoju nowych możliwości. W pierwszych dwóch rundach programu NY Forward, stan przeznaczył 200 mln USD, inwestując w 43 mniejsze i wiejskie śródmieścia.

Wraz z przekazanymi w tym roku przez gubernator dodatkowymi 100 mln USD na Inicjatywę na rzecz Rewitalizacji Śródmieść i program NY Forward stan zainwestował łącznie 1,2 mld USD w oba programy od momentu ich powstania, wspierając łącznie 124 społeczności.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

[ZREZYGNUJ](#)