



Для немедленной публикации: 17.05.2024

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

## **ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ ПРЕДСТАВИЛА 17 ТРАНСФОРМАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ЛОНГ-АЙЛЕНДЕ В РАМКАХ ИНИЦИАТИВЫ ОЖИВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ЦЕНТРОВ И ПРОГРАММЫ «НЬЮ-ЙОРК, ВПЕРЕД!»**

*На финансирование 17 проектов в Хантингтон-Стейшн, городе Лонг-Бич и деревне Линденхерст выделено 19 млн долларов*

*Визуальные модели проектов можно посмотреть [здесь](#)*

Сегодня губернатор Кэти Хокул представила 17 трансформационных проектов для Лонг-Айленда, реализуемых в рамках двух программ экономического развития — «Инициатива оживления городских центров» (Downtown Revitalization Initiative, DRI) и «Нью-Йорк, вперед!» (NY Forward). Выбраны шесть проектов для населенного пункта Хантингтон-Стейшен (Huntington Station), который как победитель 6-го тура программы DRI получит грант в 10 млн долларов; четыре проекта для города Лонг-Бич (Long Beach), который как победитель 1-го тура программы «Нью-Йорк, вперед!» получит грант в 4,5 млн долларов, и семь проектов для деревни Линденхерст (Lindenhurst), еще одного победителя 1-го тура программы «Нью-Йорк, вперед!», которая также получит грант в 4,5 млн долларов.

«С Инициативой оживления городских центров и программой "Нью-Йорк, вперед!" мы инвестируем в деловые центры Нью-Йорка, которые являются сердцем наших населенных пунктов, — **сказала губернатор Хокул.** — Эти проекты помогут Хантингтон-Стейшн, Лонг-Бич и Линденхерсту переосмыслить свои центральные районы, чтобы повысить качество жизни жителей, привлечь посетителей и стимулировать экономические возможности в этих населенных пунктах».

### **Гранты в рамках Инициативы оживления городских центров (DRI)**

Город Хантингтон-Стейшен был объявлен победителем шестого тура Инициативы оживления городских центров на Лонг-Айленде в 2023 году. Шесть отобранных проектов направлены на увеличение количества жилья, улучшение общественных мест и пешеходных дорожек вдоль Нью-Йорк-авеню к югу от LIRR для дальнейшего развития пешеходного образа жизни и чувства общности.

Администрация города и ее партнеры планируют построить новые привлекательные многофункциональные здания, создать центральный парк,

общественную площадь и красочные пешеходные переходы, ликвидировать надземные инженерные коммуникации, повысить безопасность велосипедистов, высадить новые деревья по всей территории, установить информационные киоски и киоски безопасности, улучшить фасады существующих зданий. Все это привлечет людей в центр города. Создание эстетически привлекательных парковых зон по всему району обеспечит возможность для людей собираться вместе с соседями и наслаждаться многочисленными преимуществами зеленых зон.

Эти новые инвестиции в сочетании с прошлыми инвестициями создадут благоприятную среду для восстановления и адаптивного повторного использования исторических зданий в центральном районе и нового точечного строительства жилых комплексов для людей с разным уровнем дохода.

Инвестиции по программе DRI осуществляются в рамках постоянных усилий губернатора по оживлению экономики и созданию новых возможностей на Лонг-Айленде. В рамках инициативы DRI Департамент штата предоставляет каждому участвующему в программе населенному пункту техническую помощь в разработке стратегического инвестиционного плана, определяющего конкретные проекты с уникальным видением экономического восстановления центральных городских кварталов.

DRI финансирует конкретные проекты, которые поддерживают несколько целей и стратегий, содержащихся в стратегическом инвестиционном плане муниципалитета, например усиление уникального характера города путем развития аутентичной городской среды, которая станет катализатором будущего органического роста и будет способствовать инклюзивному развитию, учитывающему богатое наследие и этническое разнообразие города.

Теперь Хантингтон-Стейшен присоединился к поселкам Вестбери (Westbury), Хиксвилл (Hicksville), Централ Айлип (Central Islip) и Болдуин (Baldwin), которые стали победителями первых пяти раундов DRI в регионе Лонг-Айленда.

Предоставление для этих проектов гранта DRI в размере 9,7 млн долларов позволит привлечь дополнительные государственные и частные инвестиции по мере того, как процесс экономического оживления будет развиваться и набирать темпы.

### **Проекты DRI в Хантингтон-Стейшен на общую сумму 9,7 млн долларов:**

#### **Реконструкция доступного арендного жилья в Саутгейте (Southgate) по адресу 1264-1268 New York Avenue (2 000 000 \$)**

Этот проект предусматривает снос существующих зданий на участке и строительство трехэтажного здания смешанного назначения. В новом здании на первом этаже разместятся коммерческие помещения, а на втором и третьем этажах — квартиры.

### **Перестройка здания по адресу 1328 New York Avenue в комплекс смешанного назначения The Concord (1 087 000 \$)**

Этот проект превратит малоиспользуемый участок в два трехэтажных здания смешанного назначения с жильем для экономически активного населения и торговыми площадями. Проект будет включать в себя квартиры, вспомогательные помещения для жителей комплекса и коммерческие площади.

### **Создание нового открытого пространства и зоны отдыха при станционном филиале Публичной библиотеки им. Хантингтона (Huntington Public Library) (536 000 \$)**

В рамках этого проекта часть городской территории, расположенная рядом со станцией LIRR и на территории южной парковки, будет преобразована в привлекательную и удобную пешеходную дорожку и зону отдыха. Новая пешеходная дорожка протянется на юг от станции LIRR до Нью-Йорк-авеню и закончится к северу от пересечения Нью-Йорк-авеню и 2-й Восточной улицы.

### **Улучшение уличного ландшафта Нью-Йорк-авеню (4 675 000 \$)**

В рамках этого проекта будут проведены работы по благоустройству проезжей части и пешеходной зоны вдоль Нью-Йорк-авеню между Депо-роуд (Depot Road) и 9-й улицей (11-й улицей, если позволит финансирование) для улучшения пешеходной доступности, безопасности и привлекательности.

### **Создание Фонда грантов для малого бизнеса на ремонт фасадов зданий (600 000 \$)**

Корпорация экономического развития города Хантингтон (Town of Huntington Economic Development Corporation) создаст грантовый фонд для помощи малому бизнесу в (ре)инвестировании в свои коммерческие площади в зоне DRI. Грант будет финансировать внешние ремонтные работы, включая вывески/навесы, окна, входы/патио, двери, освещение, покраску и внешнюю отделку. Городская администрация разработает рекомендации по созданию фонда грантов.

### **Строительство пешеходной дорожки к станции LIRR (802 000 \$)**

В рамках этого проекта часть парковки к югу от станции LIRR будет перепланирована в привлекательную и удобную пешеходную дорожку и зону отдыха. Пешеходная дорожка соединяет станцию LIRR с Нью-Йорк-авеню.

### **Программа «Нью-Йорк, вперед!»**

В программе «Нью-Йорк, вперед!» с бюджетом 100 млн долларов используется опыт успешной Инициативы оживления городских центров (DRI) и применяется такая же стратегия «планирование и действие», как и в DRI, для обеспечения более равноправного восстановления центральных кварталов малых городов и поселков штата Нью-Йорк. Инвестиции по программе «Нью-Йорк, вперед!» осуществляются в рамках постоянных усилий губернатора по оживлению экономики и созданию новых возможностей на Лонг-Айленде.

**Четыре проекта по программе «Нью-Йорк, вперед!» в городе Лонг-Бич на общую сумму 4,5 млн долларов перечислены ниже.**

**Реконструкция площади Кеннеди Плаза (2 150 000 \$)**

Реконструкция городского общественного пространства площади Кеннеди Плаза и прилегающей территории с использованием сочетания элементов городского дизайна, таких как мощение, озеленение, указатели, освещение и улучшенные пешеходные переходы.

**Улучшение уличного ландшафта и пешеходной среды (1 209 000 \$)**

Реализация проекта, состоящего из двух частей и направленного на улучшение пешеходной доступности и безопасности пешеходов путем модернизации тротуаров, переходов и общего состояния общественного пространства с акцентом на район железнодорожного вокзала.

**Новое коммерческое здание с помещениями для выступлений (941 000 \$)**

Рекультивация загрязненного участка и строительство нового коммерческого здания с четырьмя торговыми помещениями на первом этаже и помещениями для выступлений на втором этаже.

**Перестройка пяти индивидуальных домов в дома на две семьи (200 000 \$)**

Перестройка пяти индивидуальных домов в дома на две семьи с элементами жилья для экономически активного населения с целью увеличения предложения доступного жилья в районе Северного парка (North Park).

**Семь проектов по программе проекта по программе в городе Линденхерст на общую сумму 4,5 млн долларов перечислены ниже.**

**Расширение площади Виллидж-сквер (Village Square) и укрепление ее статуса как центра деловой активности (2 300 000 \$)**

Расширение и перестройка площади Виллидж-сквер, чтобы она стала центром событий в центре города, с увеличенным общественным пространством, эстрадой и улучшенными удобствами.

**Ремонт и расширение здания Центра искусств ВАССА на Северной Веллвуд-авеню (North Wellwood Avenue) (90 000 \$)**

Реконструкция многофункционального центра искусств ВАССА, включая улучшение интерьера и фасада, а также расширение задней части здания для создания дополнительных помещений для репетиций и практических занятий.

**Создание тропы Lindenhurst Greenway (639 000 \$)**

Создание зеленой дорожки/пешеходной тропы, которая свяжет Виллидж-парк со станцией LIRR, станет первым этапом долгосрочной сети экологических троп. Это будет включать в себя улучшение пешеходной инфраструктуры и расширение пешеходных дорожек через бульвар Хелинг (Heling Boulevard) с зеленой зоной посередине и парковку для пассажиров электрички вдоль ручья.

### **Создание фонда малых проектов для помощи местным предприятиям (300 000 долларов \$)**

Создание фонда для помощи малому бизнесу и владельцам недвижимости в ремонте зданий. Средства фонда могут быть использованы для ремонта внутренних и внешних помещений, закупки основных средств, создания произведений общественного искусства, обеспечения доступности для инвалидов и экологичного строительства.

### **Улучшение пешеходной среды с акцентом на Хоффман-авеню (Hoffman Avenue) и Веллвуд-авеню (Wellwood Avenue) (765 000 \$)**

Полная реконструкция уличного ландшафта вдоль Хоффман-авеню и Веллвуд-авеню для повышения безопасности пешеходов, улучшения доступа и общей эстетики.

### **Обновление фасада здания на [Северной Веллвуд-авеню \(North Wellwood Avenue\), 101-109](#) (322 000 \$)**

Улучшение фасада большого углового здания на пересечении Хоффман-авеню и Веллвуд-авеню, включая ремонт и модернизацию таких элементов, как окна, лепнина и витрины.

### **Реконструкция витрин в здании по адресу [Южная Веллвуд-авеню \(South Wellwood Avenue\), 197-201](#) (84 000 \$)**

Обновление и улучшение фасада здания, состоящего из четырех частей, для создания более единообразного вида, который повысит эстетику уличного пейзажа на Южной Веллвуд-авеню.

### **Исполняющий обязанности секретаря штата Нью-Йорк Брендан К. Хьюз (Brendan C Hughes):**

«Эти проекты в Хантингтон-Стейшн, Лонг-Бич и Линденхерсте были определены непосредственно населением в соответствии с их видением возрождения. От перепрофилирования старых зданий в общественные активы и жилье разного типа, до улучшения пешеходной доступности и создания большего количества общественных мест — эти проекты повысят качество жизни существующих жителей и привлекут новых, которые захотят назвать эти привлекательные районы своим домом».

### **Президент, генеральный директор и руководитель Empire State Development Хоуп Найт (Hope Knight):**

«Инициатива DRI и программа "Нью-Йорк вперед!" являются катализаторами позитивных перемен, вдохнувших новую жизнь в центральные районы Лонг-Айленда. Инвестиции в Хантингтон-Стейшн, Лонг-Бич и Линденхерст будут способствовать инклюзивному росту и созданию ярких пространств, в которых будет воплощено богатое наследие и разнообразие региона. Эти преобразующие проекты не только оживляют физический ландшафт, но и открывают двери для новых возможностей, укрепляя экономическую ткань Лонг-Айленда для будущих поколений».

**Начальник Управления восстановления жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal, HCR) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas):** «Штат Нью-Йорк играет ведущую роль в предоставлении местным сообществам, включая Кохос (Cohoes), Кембридж, Коксаки (Coxsackie) и Киндерхук (Kinderhook), возможности определять и финансировать свой собственный потенциал инклюзивного экономического роста. Эти разнообразные проекты варьируются от восстановления поврежденного пожаром жилого дома до создания новых помещений для творческих работников. От имени всех жителей Нью-Йорка поздравляем получателей грантов и благодарим губернатора Хокул за продвижение инициативы "Муниципалитет поддержки жилья", направленной на ускорение строительства и сохранения жилья. В ближайшем будущем мы будем праздновать новые успехи, закладывая фундаменты, разрезая ленточки и строя больше качественных домов. Каждый дом — это огромный шаг вперед».

**Сопредседатели Регионального совета экономического развития Лонг-Айленда (Long Island Regional Economic Development Council, LIREDC) Линда Армин (Linda Armin), президент и генеральный директор Федерального кредитного союза Бетпейдж (Bethpage Federal Credit Union), и Джон Нейдер (Dr. John Nader), президент Колледжа штата в Фармингдейле (Farmingdale State College):** «Гранты по программам DRI и "Нью-Йорк вперед!" преобразуют сообщества Лонг-Айленда, стратегически инвестируя в проекты, основанные на уникальном видении и стремлениях каждого населенного пункта. Финансируя планы, которые учитывают и развивают особенности каждого района, эти новаторские инициативы создадут волновой эффект для экономического роста и возможностей по всему региону. Мы с нетерпением ждем динамичных изменений, которые принесут эти проекты».

**Сенатор штата Моника Р. Мартинес (Monica R. Martinez):** «Когда мы инвестируем в наши центральные деловые районы, мы инвестируем в плоть и кровь наших сообществ. Семь проектов, финансируемых в деревне Линденхерст, не только обновят этот прекрасный деловой район, но и оживят его. Выражаем благодарность Департаменту штата, Инициативе оживления городских центров, программе "Нью-Йорк вперед!" и губернатору Хокул за поддержку проектов по всему Лонг-Айленду, в том числе и в деревне Линденхерст».

**Глава администрации города Лонг-Бич Дэниел Крейтон (Daniel Creighton):** «Я хотел бы поблагодарить губернатора Хокул, Департамент штата, Empire State Development и Региональный совет экономического развития Лонг-Айленда за их признание потребностей нашего барьерного островного сообщества. Благодаря их усердной работе эти инвестиции помогут превратить наш центральный деловой район в более динамичный и процветающий экономический центр региона».

**Мэр деревни Линденхерст Майкл А. Лавората (Michael A. Lavorata):** «Мы глубоко признательны губернатору Хокул за ее неизменную поддержку и приверженность делу возрождения экономики деревни Линденхерст. За

последние пять лет в деревне Линденхерст произошли существенные изменения. Эти новые проекты вдохнут новую жизнь в наше сообщество, способствуя экономическому росту и улучшению качества жизни наших жителей. Мы также хотим поблагодарить Департамент штата, Empire State Development и Региональный совет экономического развития Лонг-Айленда. Мы с нетерпением ждем положительного влияния этих инициатив на Линденхерст»

**Глава администрации города Хантингтон Эд Смит (Ed Smyth):** «От имени администрации города Хантингтон я хотел бы поблагодарить офис губернатора, Департамент штата, Empire State Development и Региональный совет экономического развития Лонг-Айленда за щедрые инвестиции в рамках Инициативы оживления городских центров, которая будет способствовать восстановлению делового района Хантингтон-Стейшн на Нью-Йорк-авеню. Благодаря этому гранту мы сможем снова превратить Хантингтон-Стейшн в то оживленное сообщество, каким он может быть, и я с нетерпением жду начала совместной работы со штатом для достижения этой цели».

Муниципалитеты, участвующие в программах DRI и «Нью-Йорк, вперед!», разработали стратегические планы реализации (Strategic Implementation Plans, SIP), в которых описана концепция будущего их центрального района и определен список рекомендованных готовых к реализации трансформационных проектов, которые согласуются с этой концепцией. Составлением стратегических планов реализации (SIP) руководит Комитет местного планирования (Local Planning Committee, LPC), в который входят местные и региональные руководители, заинтересованные участники и представители сообщества, при содействии назначенного консультанта и сотрудников DOS, причем все они при определении списков проектов широко привлекают общественность.

### **Об Инициативе оживления городских центров (DRI) и программе «Нью-Йорк, вперед!»**

Инициатива оживления городских центров (DRI) и программа «Нью-Йорк, вперед!» являются краеугольными камнями политики экономического развития штата. Инициатива оживления городских центров (DRI) была создана в 2016 году, чтобы ускорить и расширить процесс регенерации центральных кварталов и районов, которые будут служить средоточием активности и катализаторами инвестиций во всех десяти регионах штата. Программа «Нью-Йорк, вперед!» создана в 2022 году и нацелена на оживление малых городов и сельских населенных пунктов во всем штате, чтобы осуществляемые штатом программы экономического оживления приносили пользу всем сообществам независимо от размера, характера, потребностей и трудностей. Программы DRI и «Нью-Йорк, вперед!» осуществляются Департаментом штата при участии Empire State Development, Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (HCR) и Управления энергетических исследований и разработок штата Нью-Йорк (New York State Energy Research and Development Authority). В этих программах используется беспрецедентная инновационная стратегия, которая сочетает стратегическое планирование с немедленным внедрением. Обе программы

создают критическую массу динамичных центральных районов в каждом регионе штата, что способствует развитию экономики, повышению качества жизни, обеспечению социально-экономического развития и достижению амбициозных климатических целей штата.

В ходе первых семи туров программы DRI штат выделил 800 млн долларов в виде грантов для 81 городского центра, выбирая городские центры, которые были готовы для регенерации и потенциально могли стать центрами притяжения для реновации, размещения бизнеса, создания рабочих мест, большего экономического и жилищного разнообразия и новых возможностей. В ходе первых двух туров программы «Нью-Йорк, вперед!» штат выделил 200 млн долларов в виде грантов для 43 небольших городов и сельских населенных пунктов.

С учетом того, что губернатор планирует выделить в этом году на Инициативу оживления городских центров и программу «Нью-Йорк, вперед!» дополнительно по 100 млн долларов, объем инвестиций штата в эти две программы с момента их создания составил совокупно 1,2 млрд долларов для 124 муниципалитетов.

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Подпишитесь на рассылку управления губернатора на сайте [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Отправьте сообщение «NEW YORK» на номер 81336

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)