



De publicación inmediata: 24/04/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA 21 PROYECTOS DE TRANSFORMACIÓN EN CUATRO COMUNIDADES DE LA REGIÓN NORTE COMO PARTE DE LOS PROGRAMAS DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS Y NUEVA YORK HACIA ADELANTE

Se anuncian proyectos en Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls y Waddington

Las imágenes del proyecto se encuentran disponibles [aquí](#)

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy un total de 21 proyectos transformadores para la Región Norte como parte de dos programas de desarrollo económico: la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (Downtown Revitalization Initiative, DRI) y Nueva York Hacia Adelante (NY Forward). Se anunciaron ocho proyectos para Ticonderoga, ganador de la Ronda 6 de una asignación de \$10 millones de la DRI; se anunciaron 5 proyectos para Cape Vincent, ganador de la Ronda 1 de la asignación de \$4.5 millones de Nueva York Hacia Adelante; se anunciaron cuatro proyectos para Lyons Falls, ganador de la Ronda 1 de la asignación de \$2.25 millones de Nueva York Hacia Adelante; y se anunciaron 4 proyectos para Waddington, también ganador de la Ronda 1 de la asignación de \$2.25 millones de Nueva York Hacia Adelante.

"La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y los programas de Nueva York Hacia Adelante brindan un apoyo vital para los centros urbanos de Nueva York", **dijo la gobernadora Hochul**. "Estos fondos para la Región Norte ayudarán a las comunidades a llevar a cabo sus planes para mejorar la calidad de vida de los neoyorquinos, atraer visitantes y fomentar oportunidades económicas para las generaciones venideras".

Asignaciones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI)

La ciudad de Ticonderoga fue nombrada ganadora de la Región Norte de la sexta ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en 2023. Los 8 proyectos seleccionados buscan crear un dinámico centro comercial y cultural regional con el fondo del río La Chute, Lake George y Lake Champlain que ofrece diversas oportunidades comerciales, gastronómicas, culturales y recreativas a lo largo del histórico corredor de Montcalm Street.

La nueva inversión combinada con inversiones anteriores creará un entorno sólido para la rehabilitación y la reutilización adaptativa de los edificios del centro urbano histórico y el desarrollo de relleno que incorpora oportunidades residenciales de ingresos mixtos.

Las inversiones de la DRI forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región Norte. El Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) está a cargo de la DRI y brinda asistencia técnica a medida que cada comunidad participante desarrolla un Plan de Inversión Estratégica, en el que se identifican proyectos específicos con una visión única para la revitalización del área del centro urbano.

Los proyectos específicos que se financiarán con el apoyo de la DRI respaldan varios objetivos y estrategias que se incluyen en el Plan de Inversión Estratégica de la comunidad, como amplificar el sentido único de lugar de la ciudad con una experiencia genuina y auténtica que catalizará el futuro crecimiento orgánico y fomentará un desarrollo que es inclusivo y, al mismo tiempo, abraza su fuerte herencia y diversidad étnica.

Ticonderoga se suma a las comunidades de Plattsburgh, Watertown, Saranac Lake, Potsdam, Massena, Tupper Lake y Lowville, que fueron las ganadoras de la Región Norte en el programa de la DRI.

La inversión estatal de \$9.7 millones en estos proyectos por medio de la DRI generará inversiones públicas y privadas adicionales mientras el proceso de revitalización avanza y cobra fuerza.

Proyectos de la DRI en Ticonderoga

La ciudad de Ticonderoga, con el fondo escénico del río La Chute, Lake George y Lake Champlain, planea crear un dinámico centro comercial y cultural regional que mire hacia el futuro y conserve su identidad histórica. Fomentará un corredor peatonal a lo largo de Montcalm Street que contará con encantadoras tiendas y restaurantes especializados, turismo patrimonial, atracciones artísticas y de entretenimiento, y servicios contemporáneos, mientras mejorará las oportunidades para que los residentes y visitantes experimenten una variedad de actividades al aire libre a una corta distancia a pie del centro urbano.

Embellecer el paisaje urbano de Montcalm en el centro urbano de Ticonderoga (\$3,694,000)

- Embellecer el paisaje urbano de Montcalm a través de pavimento decorativo en las aceras, lámparas ornamentales, plantación decorativa y paisajismo, cruces peatonales mejorados y otras características para mejorar el entorno peatonal.

Fortalecer la identidad del centro urbano de Ticonderoga a través de una iniciativa de marca, marketing y señalización de orientación (\$330,000)

- Desarrollar una marca, marketing y señalización coherentes para fortalecer la marca de Ticonderoga y del centro urbano dentro de la comunidad y el mercado.

Implementar un Fondo para Proyectos Pequeños para ayudar a las empresas locales (\$600,000)

- Implementar un Fondo para Proyectos Pequeños que ayude con mejoras de edificios y sitios a pequeña escala y proporcione asistencia a pequeñas empresas.

Desarrollar el Centro de Artes Escénicas de las Adirondack (\$2,115,000)

- Diversificar los usos en el edificio Knights of Columbus al mejorar el sótano y el primer piso; renovar el segundo piso para incluir salas de lecciones, espacio para presentaciones o ensayos grupales, taller de reparación de instrumentos y un estudio de grabación para We Are Instrumental; convertir el tercer piso en un espacio de actuación cooperativa que varias organizaciones puedan utilizar; y mejorar el pabellón.

Activar Adirondack Drive para unir el centro urbano con la costa del río La Chute (\$566,000)

- Modernizar Adirondack Drive desde la intersección Champlain/McCormick hasta la conexión con Montcalm al mejorar la carretera y el estacionamiento, plantar árboles, proteger las fachadas traseras en el lado del río de Montcalm Street y mejorar la conectividad entre el centro y el espacio abierto.

Estabilizar el Hacker Building en 108 Montcalm (\$1,265,000)

- Rehabilitar el Hacker Building para incluir la sustitución del techo, la eliminación del amianto y moho, mejoras en la fachada y otras actividades de renovación.

Mejorar la costa del río La Chute para promover las características naturales (\$754,000)

- Activar la costa del río La Chute al mejorar los senderos para bicicletas y peatones; instalar miradores para cascadas; agregar instalaciones de alquiler de kayaks y bicicletas; instalar luces; mejorar las instalaciones del mercado de

agricultores; mejorar el paisajismo; y agregar servicios para los usuarios como bancos y estaciones de ejercicios.

Revitalizar Ti Natural Foods Co-Op para mejorar el acceso a los alimentos locales (\$376 000)

- Renovar Ticonderoga Natural Food Co-Op para incluir la renovación de la fachada, la actualización del área de preparación a una cocina comercial, la adición de un mostrador de delicatessen, la mejora de la estética interior, la mejora de la eficiencia energética del edificio y la renovación de la parte trasera del edificio.

Asignaciones de Nueva York Hacia Adelante

Aprovechando el impulso de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbano (DRI) del estado, el programa Nueva York Hacia Adelante de \$100 millones adopta la misma estrategia de "planificar y luego actuar" que usa la DRI para apoyar una recuperación más equitativa de los centros urbanos de las comunidades rurales y más pequeñas de Nueva York. Las inversiones de Nueva York Hacia Adelante forman parte de los continuos esfuerzos de la Gobernadora para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la Región Norte.

Proyectos de Nueva York Hacia Adelante para Cape Vincent

El carácter pintoresco, histórico y distintivo del centro urbano de la ciudad de Cape Vincent formará la base para un crecimiento económico sostenible que preserve y resalte el encanto de la pequeña localidad y las raíces agrarias de la comunidad, al tiempo que sustente el río St. Lawrence y el lago Ontario para el placer y el comercio. A través de un crecimiento económico y residencial compatible, Cape Vincent será una comunidad que dará la bienvenida a artistas y empresarios creativos, brindará una alta calidad de vida a los residentes actuales y futuros, y servirá como un destino único para los visitantes.

Mejorar el paisaje del centro urbano de Broadway para respaldar la accesibilidad peatonal y el comercio (\$2,689,000)

- Diseñar e implementar mejoras en el paisaje urbano del corredor de Broadway Street para crear una atmósfera distintiva, cohesiva y acogedora en el centro urbano.

Renovar Club Street como una zona apta para los peatones (600,000)

- Activar el corredor de Club Street para crear una zona acogedora y apta para los peatones. Los elementos propuestos incluyen una superficie de carretera distintiva y bolardos removibles para crear un acceso cohesivo a la costa.

Establecer un fondo para apoyar un entorno empresarial dinámico en el centro urbano (\$300,000)

- Establecer un fondo de contrapartida para proyectos pequeños administrado localmente para llevar a cabo una variedad de proyectos más pequeños en el centro urbano, como mejoras de fachadas, mejoras de edificios en espacios comerciales o de uso mixto, asistencia empresarial o proyectos de arte público.

Establecer el Club Street Waterfront Park como destino en el centro urbano (\$850,000)

- Crear un parque frente al mar mediante la instalación de equipos de juego, asientos estructurados, fuentes de agua, pabellones, fogones, señalización, paisajismo y nuevos senderos.

Rejuvenecer Village Green en el corazón de Cape Vincent (\$61,000)

- Restaurar y mejorar la plataforma de rendimiento, instalar nuevos postes de luz, agregar nuevas paredes y macetas de flores y reemplazar bancos antiguos para mejorar el espacio público en el corazón de la comunidad.

Proyectos de Nueva York Hacia Adelante para Lyons Falls

El centro urbano de Lyons Falls será una comunidad de cuatro estaciones activa, económicamente dinámica e históricamente preservada, conectada a servicios recreativos. Aprovechando el acceso de la localidad a los centros de empleo, las características naturales de los ríos Moose y Black, los parques y senderos activados, una fábrica de papel revitalizada, la belleza de las cataratas y la rica historia local, Lyons Falls será un lugar atractivo para todos.

Mejorar la conectividad y la experiencia del centro urbano de Lyons Falls mediante mejoras del paisaje urbano (\$1,900,000)

- Transformar y mejorar la conectividad y el paisaje urbano de la localidad con intersecciones, pasarelas, paisajismo y elementos de diseño atractivos mejorados para brindar un ambiente acogedor y distintivo en el centro urbano, apto para peatones, en Cherry, McAlpine y Center Streets.

Desarrollar marketing y marca para el centro urbano de Lyons Falls (\$50,000)

- Desarrollar marketing y marca en el centro urbano para dirigirse a residentes, visitantes, inversores y desarrolladores.

Establecer un fondo para mejorar la revitalización del centro urbano de Lyons Falls (\$150,000)

- Crear un fondo de contrapartida para proyectos pequeños administrado localmente para llevar a cabo una variedad de proyectos más pequeños en el centro urbano, como mejoras de fachadas, mejoras de edificios en espacios comerciales o de uso mixto, asistencia empresarial o proyectos de arte público.

Activar el espacio público en la histórica fábrica de pulpa y papel de Lyons Falls (\$150,000)

- Reconstruir una antigua fábrica de papel vacía y subutilizada para convertirla en un espacio público con la adición de espacios verdes, áreas públicas para sentarse y vista al río.

Proyectos de Nueva York Hacia Adelante de Waddington

Como destino de ciudad natal, la localidad de Waddington se convertirá en un centro urbano transitable y mostrará su rica arquitectura histórica al tiempo que creará acceso a comodidades para los residentes, mejorará la experiencia de los visitantes y expandirá su combinación ecléctica de ofertas artísticas, culturales y comerciales a través de asociaciones públicas y privadas continuas. La conexión vital de la comunidad con el río St. Lawrence se mejorará a través de la recreación, el comercio y la gestión ambiental para fortalecer la economía.

Transformar el paisaje del centro urbano de Waddington para crear un destino acogedor (\$1,000,000)

- Transformar la entrada y el paisaje urbano de la localidad a lo largo de Main Street con pasarelas mejoradas, paisajismo, elementos de diseño atractivos y la creación de una característica de entrada para establecer un ambiente acogedor y distintivo en el centro urbano, apto para peatones.

Establecer un fondo para promover los negocios y el embellecimiento del centro urbano (\$200,000)

- Establecer un fondo de contrapartida administrado localmente para llevar a cabo una variedad de proyectos más pequeños en el centro urbano, como mejoras de fachadas, renovaciones de edificios en espacios comerciales o de uso mixto, asistencia empresarial y arte público.

Crear la marca del centro urbano de Waddington (\$50,000)

- Desarrollar una iniciativa de marca que incluya el desarrollo de un nuevo logotipo, eslogan y materiales de marketing para la localidad a fin de promover el centro urbano de Waddington como destino.

Restaurar la histórica Clark House para convertirla en apartamentos y alojamiento estilo hoteles boutique (\$1,000,000)

- Renovar el edificio para crear un hotel boutique de 9 habitaciones en el segundo y tercer piso, incluso espacios para vestíbulo, servicio de comidas y reuniones, además de la creación de cuatro apartamentos de un dormitorio con accesos diseñados conforme a la Ley de Inclusión de Estadounidenses con Discapacidad (ADA, por sus siglas en inglés).

El secretario de Estado de Nueva York, Robert J. Rodriguez, mencionó: "Desde embellecer los paisajes urbanos y las fachadas hasta centrarse en las artes culturales, pasando por la vivienda y la mejora de la experiencia de los peatones, estos proyectos tendrán un rol clave en la transformación de estas comunidades. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del Departamento de Estado tiene un historial comprobado con el programa Nueva York Hacia Adelante, centrándose en comunidades más pequeñas y siguiendo su camino. Felicito a Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls y Waddington, así como a toda la Región Norte".

La presidenta y directora ejecutiva de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del estado de Nueva York, Doreen M. Harris, expresó: "La Región Norte de Nueva York es naturalmente hermosa y las comunidades ubicadas en ella ciertamente contribuyen a la vitalidad cultural e histórica del estado de Nueva York en su totalidad. Mantener esta vitalidad mediante inversiones estratégicas para mejorar y revitalizar las áreas del centro urbano no solo transformará los edificios y fomentará renovaciones de eficiencia energética, sino que facilitará negocios y vidas más sostenibles para quienes llaman hogar a esta área".

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, declaró: "Veintiuno es un número afortunado de proyectos para cuatro comunidades de la Región Norte que verán cambios transformadores gracias a esta Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y a las asignaciones de Nueva York Hacia Adelante. Los fondos apoyarán inversiones estratégicas en Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls y Waddington para impulsar la vitalidad y el crecimiento económico a través de una combinación de mejoras que van desde paisajes urbanos y parques embellecidos hasta asistencia a pequeñas empresas y renovaciones de edificios".

La comisionada de la División de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, manifestó: "A través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y los programas de Nueva York Hacia Adelante, la gobernadora Hochul está apoyando proyectos impulsados por la comunidad que promueven iniciativas de desarrollo económico local y mejoran la calidad de vida de los neoyorquinos. Las 21 asignaciones anunciadas hoy para Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls y Waddington mejorarán la accesibilidad peatonal, embellecerán los paisajes urbanos y crearán nuevas viviendas y oportunidades comerciales para ayudar a estas comunidades de la Región Norte a prosperar".

Los copresidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) de la Región Norte, James McKenna y Kathryn Morris, mencionaron: "Este financiamiento adicional de la DRI y Nueva York Hacia Adelante dará vida a planes estratégicos en cuatro centros urbanos de la Región Norte, lo que mejorará su calidad de vida y hará crecer las economías locales. Con las comunidades a la cabeza, estamos entusiasmados de ver los espacios verdes, lugares culturales y negocios transformados que harán que Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls y Waddington sean aún más atractivos, tanto para residentes como para visitantes".

El asambleísta Matthew Simpson agregó: "En nombre de los residentes de Ticonderoga y el Distrito 114, ofrecemos una vez más nuestro aprecio y gratitud compartidos a la Gobernadora por creer en las personas y el futuro de la comunidad de Ticonderoga. Estos proyectos ilustran una visión bien pensada y estratégicamente alineada de lo que las personas creen que es la base de un nuevo y dinámico capítulo en una larga y celebrada historia de la ciudad y la región. Me entusiasma ver que estas ideas están más cercas de hacerse realidad y felicito a todas las partes interesadas que participaron en este camino hacia delante por su fe inquebrantable en el potencial de lo que esta maravillosa comunidad tiene para ofrecer".

El asambleísta Ken Blankenbush sostuvo: "Felicitaciones a Lyons Falls. Estoy feliz de ver que el dinero de los contribuyentes regresa al norte de Nueva York y se utiliza para proyectos que benefician directamente a nuestras comunidades".

El alcalde de Ticonderoga, Mark Wright, expresó: "Estamos muy emocionados de ver la lista de proyectos anunciados hoy. En nombre de toda la ciudad, queremos agradecer a la Gobernadora Hochul por todo este proceso y por nuestra selección en la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Será una reestructuración importante de nuestro centro urbano que eliminará décadas de deterioro y expandirá y desbloqueará oportunidades en otras áreas de la comunidad".

La alcaldesa de Lyons Falls, Donna Dolhof, dijo: "Estamos muy entusiasmados de iniciar este proceso en Lyons Falls. No podemos esperar a ver la transformación que estos proyectos traerán a la localidad y sus alrededores. Agradezco a la gobernadora Hochul y al Departamento de Estado de Nueva York por todos sus esfuerzos".

El alcalde de Cape Vincent, Jerry Golden, comentó: "Con gran entusiasmo por la localidad, pienso que somos afortunados de tener estas oportunidades para hacer crecer el centro urbano y el corazón de Cape Vincent. Agradecemos el apoyo del estado, ya que ayudará a todas nuestras empresas locales".

El alcalde de Waddington, Michael J. Zagrobelny, afirmó: "Como alcalde de Waddington, estoy emocionado por la decisión del estado de Nueva York de financiar muchos de los proyectos Nueva York Hacia Adelante de Waddington. La renovación de Main Street, la restauración de la histórica Clark House, junto con fondos dedicados a ayudar a las pequeñas empresas y construir la marca Waddington serán las claves para su renacimiento. Además de nuestro equipo local de residentes de Waddington que seleccionaron la lista de proyectos, quiero agradecer especialmente a la gobernadora Kathy Hochul por reconocer la promesa de Waddington y hacernos avanzar hacia un futuro más brillante. Nueva York demostró ser un gran socio en la revitalización de las zonas rurales de Nueva York, y esta asignación es solo una parte de las muchas oportunidades que se dieron a Waddington para aprovechar el poder del estado de Nueva York. Waddington es la joya escondida del río St. Lawrence; a través de esta asignación, esperamos arrojar luz sobre la promesa de un norte de Nueva York revitalizado para una vida comunitaria saludable y una economía dinámica".

Las comunidades de la DRI y Nueva York Hacia Adelante desarrollaron Planes de Implementación Estratégica (SIP, por sus siglas en inglés), que crean una visión para el futuro de su centro urbano e identifican y recomiendan una serie de proyectos complementarios, transformadores y posibles que respaldan esa visión. Los SIP están guiados por un Comité de Planificación Local (LPC, por sus siglas en inglés) compuesto por líderes locales y regionales, partes interesadas y representantes de la comunidad, con la asistencia de un consultor asignado y personal del DOS, quienes llevan a cabo una amplia extensión y participación comunitaria al determinar los proyectos.

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI) y Nueva York Hacia Adelante son piedras angulares de la política de desarrollo económico del estado. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se creó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. Nueva York Hacia Adelante se creó en 2022 para revitalizar comunidades rurales y más pequeñas en todo el estado para que todas las comunidades puedan beneficiarse de los esfuerzos de revitalización del estado, independientemente de su tamaño, carácter, necesidades y desafíos. Dirigida por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), la DRI y Nueva York Hacia Adelante representan una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar" que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata. Ambos programas están creando una

masa crítica de centros urbanos dinámicos en cada región del estado que está mejorando el desarrollo económico, promoviendo la calidad de vida, fomentando el desarrollo socioeconómico y logrando los audaces objetivos climáticos del estado.

En las primeras siete rondas de la DRI, el estado destinó \$800 millones, con una inversión en 81 centros urbanos listos para emprender una revitalización y con el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad económica y habitacional, y las oportunidades. En las primeras dos rondas de Nueva York Hacia Adelante, el estado destinó \$200 millones, con una inversión en 43 centros urbanos más pequeños y rurales.

Con el compromiso de este año de la gobernadora de entregar un adicional de \$100 millones para cada uno de los programas, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante, el estado ha invertido ya un total combinado de \$1,200 millones en ambos programas desde su creación, sirviendo a 122 comunidades en conjunto.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)