



즉시 배포용: 2024년 4월 24일

KATHY HOCHUL 주지사

**HOCHUL 주지사, 네 곳의 노스 컨트리 지역사회에서 지역사회 활성화 계획 및 NY FORWARD 프로그램의 일환으로 혁신 프로젝트 21개 추진 발표**

*타이컨데로가, 케이프 빈센트, 라이언스 폴스, 와딩턴 등에서 프로젝트 발표*

*프로젝트 렌더링 확인은 [여기](#)*

Kathy Hochul 주지사는 오늘 두 개의 경제 개발 프로그램인 다운타운 활성화 계획(Downtown Revitalization Initiative, DRI)과 NY Forward의 일환으로 노스 컨트리 지역에서 총 21건의 혁신 프로젝트를 시행한다고 발표했습니다. DRI 보조금 6차 라운드 1,000만 달러 지원 대상인 타이컨데로가에서 여덟 개, NY Forward 1차 라운드 보조금 450만 달러 지원 대상인 케이프 빈센트에서 5개 프로젝트, NY Forward 보조금 1차 라운드 보조금 225만 달러 지원 대상인 라이언스 폴스에서 4개 프로젝트, NY Forward 1차 라운드 보조금 225만 달러 지원 대상인 와딩턴에서 4개 프로젝트 등을 진행한다고 발표되었습니다.

**Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다.** "다운타운 활성화 계획과 NY Forward 프로그램은 뉴욕의 다운타운에 필수적인 지원을 제공합니다. 이번 자금 지원을 통해 노스 컨트리 지역사회는 뉴욕 주민들의 삶의 질을 개선하기 위한 계획을 추진하고 방문객을 유치하며 앞으로 경제적 기회를 촉진할 수 있도록 돕습니다."

**다운타운 활성화 계획(DRI) 보조금**

타이컨데로가 타운은 2023년 다운타운 활성화 계획 6차 라운드 노스 컨트리 지원 대상으로 선정되었습니다. La Chute River, Lake George, Lake Champlain 등의 자연환경에 활기찬 지역 상업 및 문화 허브를 만드는 여덟개 프로젝트가 선정되었습니다. 해당 프로젝트를 통해 다양한 쇼핑, 외식, 문화, 여가 기회 등을 Montcalm Street 인근에 조성합니다.

과거와 투자를 기반으로, 새롭게 진행되는 투자는 재개발과 유서 깊은 건물의 창조적 재활용, 매립 개발에 우호적인 환경을 조성하여 다양한 소득 수준의 주민을 맞이할 수 있도록 할 것입니다.

DRI 투자는 업스테이트 지역의 경제를 활성화하고 노스 컨트리에서 더욱 많은 기회를 창출하려고 주지사가 진행하는 활동의 일환입니다. DRI는 국무부가 주도하여 각 참여 커뮤니티가 다운타운 활성화를 위한 고유한 비전을 가진 특정 프로젝트를 식별하는 전략적 투자 계획을 수립함에 따라 기술 지원을 제공합니다.

DRI를 통한 프로젝트 자금 지원은 도시의 독특한 특성을 극대화하여 미래의 유기적인 성장으로 이어질 수 있도록 하는 동시에 포용적인 개발을 추진하고 강력한 과거의 유산과 다양성 극대화 등 지역사회의 전략 투자 계획(Strategic Investment Plan)에 포함된 목표와 전략을 지원합니다.

타이컨데로가는 플래츠버그, 워터타운, 사라낙 호수, 포츠담, 마세나, 터퍼 레이크 로우빌 등과 마찬가지로 노스 컨트리 DRI 프로그램 지원 대상으로 선정되었습니다.

DRI를 통해 이러한 프로젝트에 대한 970만 달러의 주정부 투자는 활성화 프로세스가 진행 및 추진됨에 따라 추가 공공 및 민간 부문 투자를 활용할 것입니다.

#### 타이컨데로가 DRI 프로젝트

타이컨데로가 타운은 La Chute River, Lake George, Lake Champlain 등의 자연환경을 배경으로, 미래 비전을 담고 있으면서도 역사적 정체성을 반영한 활기찬 지역 상업 및 문화 허브를 만들 계획입니다. 매력적인 스페셜티 상점과 레스토랑, 문화유산 투어, 예술, 엔터테인먼트 관광지 등 현대적인 서비스를 제공하는 한편, 주민과 방문객 모두에게 다운타운에서 도보로 이동하며 다양한 야외 활동을 즐길 수 있도록 Montcalm Street에 도보 통행자 친화적인 장소를 조성합니다.

#### 다운타운 타이컨데로가 Montcalm 거리조경 미화(3,694,000 달러)

- 장식적으로 보도를 포장하고 아름다운 거리 조명과 화단 등을 조성하며 횡단보도를 개선하는 등 기타 도보 통행 환경을 개선하는 방향으로 Montcalm 거리전경 미화.

#### 브랜딩, 홍보, 길찾기 표지판 이니셔티브를 통해 다운타운 타이컨데로가의 정체성 강화(330,000 달러)

- 지역사회와 시장 내에서 타이컨데로가와 다운타운의 브랜딩을 강화하는 종합적인 브랜딩, 홍보, 표지 개발.

#### 지역 상인 지원을 위한 소규모 프로젝트 기금 시행(600,000 달러)

- 소규모 건물 및 부지 개선을 지원하고 소상공인을 지원하는 소규모 프로젝트 기금(Small Project Fund) 시행.

### **Adirondack Performing Arts Center 개발(2,115,000 달러)**

- 지하와 1층을 업그레이드하고 2층에 레슨룸, 그룹 공원/리허설 공간, 악기 보수점, We Are Instrumental의 레코딩 스튜디오 등이 들어가도록 리노베이션, 3층을 공동 공연 공간으로 바꾸어 다수의 단체가 사용할 수 있도록 Knights of Columbus 건물 용도 다양화.

### **Adirondack Drive를 활성화하여 다운타운과 La Chute Riverfront 연결(566,000 달러)**

- 도로와 주차장을 개선하고 나무를 심고 Montcalm Street 강 반면의 파사드를 점검하며 다운타운과 열린 공간의 연결성을 개선하는 등 Champlain/McCormick 인터섹션에서 Montcalm 구간의 Adirondack Drive 개선

### **108 Montcalm에 위치한 Hacker Building 안정화(1,265,000 달러)**

- 지붕, 석면, 몰드 교체, 건물 전면 개선, 기타 리노베이션을 통한 Hacker Building 재개발.

### **La Chute Riverfront가 자연 환경을 살리도록 개선(754,000 달러)**

- 바이크와 도보 통행자 트레일 업그레이드, 폭포 전망대 설치, 카약 및 바이크 렌탈 시설 추가, 조명 설치, 파머스 마켓 시설 업그레이드, 조경을 개선, 벤치와 운동시설 등 편의 시설 추가 등 La Chute Riverfront 활성화.

### **현지 생산 식품 접근성 개선을 위한 Ti Natural Foods Co-Op 활성화(376,000 달러)**

- 건물 전면 리노베이션, 상업용 주방 준비 공간 업그레이드, 델리 카운터 추가, 인테리어 미화, 건물의 에너지 효율성 개선, 건물 뒤편 리노베이션 등 Ticonderoga Natural Food Co-Op 리노베이션.

### **NY Forward 보조금**

성공적으로 진행된 다운타운 활성화 계획(DRI)의 성과를 기반으로 한 1억 달러 규모의 NY Forward 프로그램은 다운타운 활성화 이니셔티브와 동일한 "계획 후 실행(Plan-then-Act)" 전략을 채택하여 뉴욕의 중소 및 외곽 지역사회의 다운타운 회복을 더욱 공정한

방식으로 지원합니다. NY Forward 투자는 업스테이트 지역의 경제를 활성화하고 노스 컨트리에서 더욱 많은 기회를 창출하려고 주지사가 진행하는 활동의 일환입니다.

### **케이프 빈센트 NY Forward 프로젝트**

케이프 빈센트 빌리지의 아름다운 전경과 역사, 매력적인 다운타운은 지속간오한 경제 성장의 기반입니다. 농업에 기반한 소규모 지역사회의 매력을 보존하고 강조하는 한편, 여가 및 상업 용도로 St. Lawrence River와 Lake Ontario를 지속적으로 이용할 수 있도록 합니다. 양립가능한 경제 및 주거 성장을 통해 케이프 빈센트는 창조적인 예술가와 기업가 모두를 환영하는 지역사회로 발전해 기존 및 미래 주민 모두에게 양질의 삶을 제공하고 방문객이 즐길 수 있는 독특한 장소가 될 것입니다.

### **도보 편의성과 상업 지원을 위해 Broadway 다운타운 전경 개선(2,689,000 달러)**

- Broadway Street에서 거리 전경 개선 설계 및 시행을 통해 독창적이고 통합적이며 사람들을 유치할 수 있는 분위기 조성.

### **Club Street를 도보 통행자 친화 공간으로 재개발(600,000 달러)**

- Club Street를 활성화해 도보 통행자에게 친화적인 공간을 조성. 독창적인 도로 표면 조성 및 볼라드 제거로 워터프론트 접근성을 개선하는 방안 등을 제시.

### **역동적인 기업 환경을 지원하는 기금 조성(300,000 달러)**

- 건물 전면 개선, 상업 또는 다목적 공간으로 건물 용도 변경, 사업 지원 또는 공공 예술 프로젝트 등 소규모 지역사회에서 다운타운 프로젝트를 진행할 수 있도록 지역에서 관리하는 매칭 소규모 프로젝트 기금 조성.

### **Club Street Waterfront Park를 다운타운 중심지로 개발(850,000 달러)**

- 놀이 시설, 좌석, 물놀이 시설, 파빌리오, 화덕, 표지, 조경, 새로운 보도 등을 설치해 워터프론트 공원 조성.

### **케이프 빈센트 중심지에 위치한 빌리지 그린 활성화(61,000 달러)**

- 성과 플랫폼을 복원 및 업그레이드, 새로운 램프 포스트 설치, 새로운 벽과 플라워 베드 추가, 낡은 벤치 교체 등을 통해 지역사회 중심지 공공 공간 환경 개선.

### **라이언스 폴스 NY Forward 프로젝트**

다운타운 라이언스 폴스는 역동적이고 경제적으로 활력이 넘치며 역사가 잘 보존된 공간으로 사계절 내내 여가 활동을 즐길 수 있는 지역사회입니다. 빌리지의 취업 센터, Moose 및 Black Rivers 등 자연 환경, 다양한 공원과 트레일, Mill 부지, 아름다운 폴스, 풍부한 지역 역사 등을 기반으로 라이언스 폴스는 모두를 맞이할 준비를 마쳤습니다.

### 거리전경 개선을 통한 라이언스 폴스 다운타운 경험 개선 및 연결성 강화(1,900,000 달러)

- 빌리지의 연결성을 혁신하고 개선하며 인터섹션, 보도, 조경 등을 개선하고 디자인적 요소를 도입해 사람들을 유치할 수 있으면서도 독창적인 도보 통행자 친화적 다운타운 환경을 Cherry, McAlpine, Center Streets 등에 조성.

### 다운타운 라이언스 폴스 홍보 및 브랜딩(50,000 달러)

- 주민, 방문객, 투자자, 개발업체 등을 대상으로 다운타운 홍보 및 브랜딩 전략 개발.

### 다운타운 라이언스 폴스 활성화 개선을 위한 기금 조성(150,000 달러)

- 건물 전면 개선, 상업 또는 다목적 공간으로 건물 용도 변경, 사업 지원 또는 공공 예술 프로젝트 등 소규모 지역사회에서 다운타운 프로젝트를 진행할 수 있도록 지역에서 관리하는 매칭 소규모 프로젝트 기금 조성.

### 유적인 Lyons Falls Pulp and Paper Mill의 공공 공간 활성화(150,000 달러)

- 현재 비어 있고 사용하지 않는 과거 제분소 부지를 공공 공간으로 재개발하여 녹지 공간, 좌석, 강 전망대 추가.

### 와딩턴 NY Forward 프로젝트

Hometown Destination인 와딩턴 빌리지는 걸기 좋은 다운타운으로 개발되어 풍부한 역사 유산을 선보이는 한편, 주민을 위한 편의 시설의 접근성을 강화하고 방문객 경험을 개선하며 예술, 문화, 쇼핑 등이 결합된 독특한 경험을 민관 파트너십을 통해 제공할 것입니다. St. Lawrence River는 지역사회에 매우 중요한 자산이며, 따라서 휴양, 상업, 환경 보호를 통해 경제를 강화할 것입니다.

### 더욱 많은 사람을 유치할 수 있도록 다운타운 와딩턴 거리전경 혁신(1,000,000 달러)

- 빌리지의 연결성을 혁신하고 개선하며 인터섹션, 보도, 조경 등을 개선하고 디자인적 요소를 도입해 사람들을 유치할 수 있으면서도 독창적인 도보 통행자 친화적 다운타운 환경을 조성하도록 빌리지의 관문과 **Main Street** 도로 전경 개선.

#### 다운타운 상업 지원 및 미화 관련 기금 조성(200,000 달러)

- 건물 전면 개선, 상업 또는 다목적 공간으로 건물 리노베이션, 사업 지원 또는 공공 예술 프로젝트 등 소규모 지역사회에서 다운타운 프로젝트를 진행할 수 있도록 지역에서 관리하는 매칭 소규모 프로젝트 기금 조성.

#### 다운타운 와딩턴 브랜드 개발(50,000 달러)

- 새로운 빌리지 로고, 스티커, 홍보 자료 등 다운타운 와딩턴을 관광지로 홍보할 수 있도록 브랜딩 전략 개발.

#### 역사유적인 **Clark House**를 복원하여 부티크 호텔 및 아파트로 재개발(1,000,000 달러)

- 객실 9개의 부티크 호텔을 2층과 3층에 마련하고 로비와 음식 서비스, 미팅 공간 등을 갖추도록 하는 한편, 장애인법(ADA) 기준을 충족하는 원베드룸 아파트를 확보할 수 있도록 건물 리노베이션.

**Robert J. Rodriguez** 뉴욕주 주무장관은 이렇게 말했습니다. “거리조경 미화에서 건물 전면 개선, 문화 예술에 대한 집중, 주거와 도보 통행자 경험 개선 등에 이르기까지 이러한 프로젝트는 우리 지역의 변화 노력에서 핵심적인 역할을 합니다. 주무부(Department of State)의 다운타운 활성화 계획은 소규모 지역사회에 집중하는 **New York Forward** 프로그램과 함께 중요한 성과를 내고 있습니다. 타이컨데로가와 케이프 빈센트, 라이언스 폴스, 와딩턴, 노스 컨트리 전체에 축하를 전합니다.”

뉴욕주 에너지 연구개발청(**New York State Energy Research and Development Authority**) 대표 겸 최고경영자인 **Doreen M. Harris**는 이렇게 말했습니다. “뉴욕 노스 컨트리는 아름다운 자연 환경을 가진 곳으로 이곳의 지역사회들은 뉴욕주의 문화 역사적 활력에 크게 기여해 왔습니다. 다운타운 지역을 개선하고 활성화하는 전략 투자를 진행하여 활력을 유지하는 것은 건물을 개발하고 에너지 효율성 리노베이션을 장려하는 것뿐만 아니라, 기업과 이곳에서 거주하는 모든 사람들을 위해 지속가능한 환경을 만듭니다.”

엠페이어 스테이트 개발공사(**Empire State Development**) 대표 겸 최고경영자, 커미셔너인 **Hope Knight**는 이렇게 말했습니다. “노스 카운티 지역사회에서 지원을 받게 된 지역의 수인 21은 행운의 숫자입니다. 우리는 다운타운 활성화 계획과 NY

Forward 보조금을 통해 이러한 프로젝트의 성과를 알게 될 것입니다. 타이컨데로가, 케이프 빈센트, 라이언스 폴스, 와딩턴 등의 전략 투자를 지원하는 이번 보조금은 거리전경 미화에서 공원 환경 개선, 소상공인 지원, 건물 리노베이션 등 다양한 프로젝트를 통해 활력과 경제 성장을 견인합니다.”

**주택 및 지역사회 재생국(Division of Housing and Community Renewal) 커미셔너인 RuthAnne Visnuskas**는 이렇게 말했습니다. “다운타운 활성화 계획과 NY Forward 프로그램을 통해 Hochul 주지사는 지역사회 중심 프로젝트를 지원해 지역 경제 개발 계획을 추진하고 뉴욕 주민의 삶의 질을 개선하고 있습니다. 타이컨데로가, 케이프 빈센트, 라이언스 폴스, 와딩턴 등에서 선정된 21개 프로젝트는 도보 이동 편의성 개선, 거리 전경 미화, 신규 주거 및 사업 기회 조성 등을 통해 노스 컨트리 지역의 번영을 이끌 것입니다.”

**노스 컨트리 REDC 공동 위원장인 James McKenna와 Kathryn Morris**는 이렇게 말했습니다. “추가적인 DRI와 NY Forward 자금 지원으로 네 곳의 노스 컨트리 다운타운에서 전략 계획이 실행되어 지역 경제를 성장시키고 삶의 질을 개선합니다. 이러한 노력을 선도하는 지역사회와 함께 우리는 녹지, 문화 시설, 기업 등을 통한 변화를 기대합니다. 타이컨데로가와 케이프 빈센트, 라이언스 폴스, 와딩턴은 더욱 많은 주민과 방문객을 유치할 수 있을 것입니다.”

**Matthew Simpson 하원의원은** 이렇게 말했습니다. “타이컨데로가와 제114 지역구 주민들을 대신하여 다시 한번 타이컨데로가 지역사회의 주민과 미래에 대한 신뢰를 보내주신 주지사께 깊은 감사를 전합니다. 이러한 프로젝트는 많은 고민을 통해 마련된 전략적인 비전으로 오랜 역사를 지닌 타운과 지역이 활기찬 새로운 여정을 시작하는 기초가 무엇인지에 대한 고민이 담겨 있습니다. 저는 이러한 아이디어가 실행에 옮겨지게 되어 기쁘며, 우리의 위대한 지역사회가 가진 잠재력을 믿고 새로운 길을 개척하기 위해 노력해주신 모든 이해관계자분들께 박수를 보냅니다.”

**Ken Blankenbush 하원의원은** 이렇게 말했습니다. “라이언스 폴스에 축하를 전합니다. 저는 노던 뉴욕에 다시 납세자의 세금이 투자되어 프로젝트를 진행하고 이를 통해 지역사회가 직접 혜택을 보게 되어 기쁩니다.”

**Mark Wright 타이컨데로가 시장은** 이렇게 말했습니다. “우리는 오늘 발표된 프로젝트 목록을 보고 매우 기쁩니다. 타운 전체를 대표하여 저는 전 과정을 지휘하며 다운타운 활성화 계획 지원대상으로 우리를 선정해주신 Hochul 주지사께 감사드리고 싶습니다. 수십년 동안 버려졌던 곳을 제거하고 지역의 다른 지역에서도 기회를 열 수 있도록 다운타운을 재개발하는 사업이 될 것입니다.”

**Donna Dolhof 라이언스 폴스 시장은** 이렇게 말했습니다. “우리는 라이언스 폴스에서 이러한 일을 시작하게 되어 매우 기쁩니다. 우리는 이러한 프로젝트를 통해 혁신을 이루고, 이로 인해 빌리지와 인근 지역이 발전할 것이라는 사실을 환영합니다. Hochul 주지사와 뉴욕주 주무부의 노고에 감사드립니다.”

**Jerry Golden** 케이프 빈센트 시장은 이렇게 말했습니다. “오늘은 빌리지 모두가 기뻐하는 날입니다. 우리는 다운타운과 케이프 빈센트 타운 중심지를 개발할 기회를 얻게 된 것을 행운이라고 생각합니다. 지역 기업을 도울 수 있도록 지원해주신 뉴욕주에 감사드립니다.”

**Michael J. Zagrobelny** 와딩턴 시장은 이렇게 말했습니다. "와딩턴 시장으로서, 저는 NY Forward 프로젝트의 일환으로 와딩턴을 지원하겠다는 뉴욕주의 결정을 환영합니다. Main Street 재개발, 유서깊은 Clark House 복원, 소규모 기업 전용 기금 조성, 와딩턴 브랜드 개발 등은 와딩턴이 다시 살아날 수 있는 핵심 노력입니다. 프로젝트 선정을 위해 노력한 와딩턴 주민팀과 더불어, 저는 와딩턴의 약속을 믿고 우리가 더 밝은 미래로 나아갈 수 있도록 지지해주신 Kathy Hochul 주지사께 특히 감사드립니다. 뉴욕주는 뉴욕의 외곽 지역 활성화를 위해 좋은 파트너가 되어 주었습니다. 그리고 이번 보조금은 와딩턴이 뉴욕주를 통해 이용할 수 있는 수많은 기회 중의 하나에 불과합니다. 와딩턴은 St. Lawrence River 인근의 숨겨진 보석입니다. 이번 보조금을 통해 우리는 더욱 건강한 지역사회와 활력있는 경제를 만들어 노던 뉴욕 활성화라는 공약 달성에 기여하겠습니다."

DRI와 NY Forward 지역사회는 전략 시행 계획(Strategic Implementation Plans, SIPs)을 수립하여 다운타운을 위한 비전을 그리고 비전을 실행할 수 있는 혁신적이며 실행가능한 프로젝트를 추천합니다. SIPs는 지방 및 지역 지도자, 이해관계자, 지역사회 대표 등으로 구성된 지역 기획 위원회(Local Planning Committee, LPC)가 주도하며, 컨설턴트와 DOS 담당자 등이 배정됩니다. 이들은 광범위한 지역사회 지원 침 참여를 시행해 프로젝트 관련 결정을 내릴 수 있도록 합니다.

### 다운타운 활성화 계획과 NY Forward 소개

다운타운 활성화 계획(DRI)과 NY Forward는 뉴욕주 경제 개발 정책의 초석입니다. 2016년 뉴욕주 10개 지역의 도심과 인근 지역의 활성화를 가속화하고 확대하여 활동의 중심이자 투자의 촉매 역할을 하기 위해 시작되었습니다. NY Forward는 2022년 주 전역의 소규모 및 시골 다운타운의 활성화를 가속화하고 확장하여 규모, 특성, 요구 사항 및 어려움에 관계없이 모든 지역사회가 주의 활성화 노력의 혜택을 받도록 보장하기 위해 시행되었습니다. 주무부(Department of State)이 주도하고 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development, ESD), 주택 및 지역사회 갱생부(Homes and Community Renewal), 뉴욕주 에너지연구개발청(New York State Energy Research & Development Authority, NYSERDA) 등이 지원하는 DRI와 NY Forward는 전략적 계획과 즉각적인 구현을 결합하는 전례 없는 혁신적인 "계획 후 행동" 전략을 대표합니다. 두 개 프로그램 모두 주 전역에서 활기찬 다운타운을 양성하여 경제 개발, 삶의 질 개선, 사회경제적 개발 촉진, 주정부의 야심찬 기후 목표 달성 등 등의 긍정적 발전에 기여합니다.

DRI 시행 이후 진행된 7차 라운드를 통해 주정부는 8억 달러를 81개의 다운타운에 투자해 활력을 불어 넣었고 재개발, 사업, 일자리 만들기, 경제와 주택 다양성의 확대, 기회 등을 유치하기 위한 잠재력을 지닌 곳으로 만들기 위해 노력했습니다. 뉴욕 포워드 초기 2회 라운드를 통해 주정부는 43개 소규모 및 외곽 지역사회에 2억 달러를 지원했습니다.

주지사가 올해 다운타운 활성화 이니셔티브와 NY Forward에 각각 추가 1억 달러 지원을 약속함에 따라, 주정부는 시작 이후 두 프로그램을 통해 122개 지역사회에 총 12억 달러를 투자하게 되었습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
뉴욕주 | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
주지사 사무실에 업데이트 신청하기: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) 81336번으로 NEW YORK 이라는 문자 메시지를 보내세요

[구독 취소](#)