



Diffusione immediata: 24/4/2024

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA 21 PROGETTI TRASFORMATIVI IN QUATTRO COMUNITÀ DEL NORTH COUNTRY AI SENSI DELL'INIZIATIVA PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI CITTADINI E DEL PROGRAMMA NY FORWARD**

*Progetti annunciati a Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls e Waddington*

*I Rendering dei progetti sono disponibili [qui](#)*

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi un totale di 21 progetti trasformativi per la regione del North Country nell'ambito di due programmi di sviluppo economico: l'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative, DRI) e NY Forward. Sono stati annunciati 8 progetti per Ticonderoga, vincitrice della sesta tornata di un contributo DRI di 10 milioni di dollari; 5 progetti sono stati annunciati per Cape Vincent, vincitrice della prima tornata di un contributo NY Forward di 4,5 milioni di dollari; 4 progetti sono stati annunciati per Lyons Falls, vincitrice della prima tornata di un contributo NY Forward di 2,25 milioni di dollari; e 4 progetti sono stati annunciati per Waddington, anch'essa vincitrice della prima tornata di un contributo NY Forward di 2,25 milioni di dollari.

**La governatrice Hochul ha dichiarato:** "I programmi di rivitalizzazione del centro cittadino e NY Forward offrono un sostegno vitale ai centri storici di New York. Questo finanziamento per il North Country aiuterà le comunità a realizzare i propri piani per migliorare la qualità della vita dei newyorkesi, attirare i visitatori e stimolare le opportunità economiche per le generazioni a venire".

**Contributi dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (DRI)**

Ticonderoga ha ricevuto 10 milioni di dollari di contributi in qualità di vincitrice nel North Country della sesta tornata dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative, DRI) nel 2023. Gli 8 progetti selezionati mirano a creare un vivace polo commerciale e culturale regionale sullo sfondo del fiume La Chute, del lago George e del lago Champlain, che offra diverse opportunità commerciali, gastronomiche, culturali e ricreative lungo lo storico corridoio di Montcalm Street.

I nuovi investimenti, insieme a quelli passati, offriranno un solido contesto per la riqualificazione e il riutilizzo adattivo degli edifici storici del centro e per lo sviluppo di nuovi insediamenti che incorporino opportunità residenziali a reddito misto.

Gli investimenti DRI rientrano nel costante impegno della Governatrice per il rilancio dell'economia e la creazione di maggiori opportunità nel North Country. La DRI è coordinata dal Dipartimento di Stato (Department of State) che fornisce l'assistenza tecnica, mentre le singole comunità partecipanti sviluppano Piani di investimento strategico che individuano progetti specifici con un'impostazione esclusiva per la riqualificazione del centro città.

I progetti specifici che saranno finanziati attraverso la DRI sostengono diversi obiettivi e strategie contenuti nel Piano strategico di investimento della comunità, come l'amplificazione del senso unico della città con un'esperienza autentica e genuina, che sarà catalizzatrice di una futura crescita organica e favorirà uno sviluppo inclusivo, abbracciando il suo ricco patrimonio e la sua diversità etnica.

Ticonderoga si unisce alle comunità di Plattsburgh, Watertown, Saranac Lake, Potsdam, Massena, Tupper Lake e Lowville che sono state le vincitrici del programma DRI nel North Country.

L'investimento statale di 9,7 milioni di dollari in questi progetti attraverso la DRI stimolerà ulteriori investimenti pubblici e privati man mano che il processo di rivitalizzazione procederà e prenderà slancio.

### **Progetti DRI a Ticonderoga**

La città di Ticonderoga, situata sullo sfondo panoramico del fiume La Chute, del lago George e del lago Champlain, intende creare un vivace centro commerciale e culturale regionale che guardi al futuro e conservi la sua identità storica. Promuoverà un corridoio pedonale lungo Montcalm Street, caratterizzato da negozi e ristoranti di charme, turismo storico, attrazioni artistiche e di intrattenimento e servizi contemporanei, migliorando contemporaneamente le opportunità per residenti e visitatori di sperimentare una varietà di attività all'aria aperta a pochi passi dal centro.

### **Abbellire il paesaggio di Montcalm nel centro di Ticonderoga (3.694.000 dollari)**

- Abbellire il paesaggio di Montcalm attraverso la pavimentazione decorativa dei marciapiedi, i lampioni ornamentali, le piante e il paesaggio decorativi, i passaggi pedonali migliorati e altre soluzioni per migliorare l'ambiente pedonale.

### **Rafforzare l'identità del centro di Ticonderoga attraverso un'iniziativa di branding, marketing e segnaletica (330.000 dollari)**

- Sviluppare un marchio, un marketing e una segnaletica coesivi per rafforzare il marchio di Ticonderoga e del centro città all'interno della comunità e del mercato.

### **Implementare un fondo per piccoli progetti per aiutare le imprese locali (600.000 dollari)**

- Implementare un fondo per i piccoli progetti che aiuti a migliorare edifici e siti su piccola scala e fornisca assistenza alle piccole imprese.

### **Sviluppare il Centro per le arti dello spettacolo dell'Adirondack (Adirondack Performing Arts Center) (2.115.000 dollari)**

- Diversificare gli usi dell'edificio Knights of Columbus migliorando il seminterrato e il primo piano, ristrutturando il secondo piano per includere aule per le lezioni, spazi per le esibizioni e le prove di gruppo, un'officina per la riparazione degli strumenti e uno studio di registrazione per We Are Instrumental, convertendo il terzo piano in uno spazio per le esibizioni in cooperativa utilizzabile da più organizzazioni e migliorando il padiglione.

### **Attivare Adirondack Drive per collegare il centro cittadino al lungofiume di La Chute (566.000 dollari)**

- Migliorare Adirondack Drive dall'incrocio Champlain/McCormick fino al collegamento con Montcalm aggiustando la strada e il parcheggio, piantando alberi, schermando le facciate posteriori sul lato del fiume di Montcalm Street e ottimizzando la connettività tra il centro e lo spazio aperto.

### **Stabilizzare l'edificio Hacker al 108 di Montcalm (1.265.000 dollari)**

- Ristrutturare l'edificio Hacker includendo la sostituzione del tetto, l'eliminazione dell'amianto e della muffa, il miglioramento della facciata e altre attività di ristrutturazione.

### **Migliorare il lungofiume di La Chute per promuoverne le caratteristiche naturali (754.000 dollari)**

- Animare il lungofiume di La Chute migliorando i percorsi ciclabili e pedonali, costruendo punti di affaccio sulle cascate, aggiungendo strutture per il noleggio di kayak e biciclette, implementando l'illuminazione, migliorando la struttura del mercato contadino, valorizzando il paesaggio e aggiungendo servizi per gli utenti come panchine e stazioni per il fitness.

### **Rivitalizzare il Ti Natural Foods Co-Op per migliorare l'accesso al cibo locale (376.000 dollari)**

- Ristrutturare il Ticonderoga Natural Food Co-Op includendo il rinnovamento della facciata, l'aggiornamento dell'area di preparazione a cucina commerciale, l'aggiunta di un banco gastronomia, il miglioramento dell'estetica interna, il miglioramento dell'efficienza energetica dell'edificio e il rinnovamento del retro dell'edificio.

### **Contributi NY Forward**

Basandosi sul successo della fortunata Iniziativa di rivitalizzazione dei centri cittadini (DRI) il programma NY Forward da 100 milioni di dollari adotta la medesima strategia "Pianifica e agisci" ("Plan-then-Act") della DRI, per promuovere un recupero più equo dei centri cittadini per le comunità più piccole e rurali di New York. Gli investimenti NY Forward rientrano nel costante impegno della Governatrice per il rilancio dell'economia e la creazione di maggiori opportunità nel North Country.

### **Progetti NY Forward per Cape Vincent**

Il centro storico e paesaggistico del villaggio di Cape Vincent costituirà la base per una crescita economica sostenibile che preservi e valorizzi il fascino di una piccola cittadina e le radici agricole della comunità, favorendo al contempo il divertimento e il commercio sul fiume St. Lawrence e il lago Ontario. Grazie a una crescita economica e residenziale compatibile, Cape Vincent diventerà una comunità che accoglierà artisti e imprenditori creativi, offrirà un'alta qualità di vita ai residenti attuali e futuri e sarà una destinazione unica per i visitatori.

### **Migliorare il paesaggio stradale del centro a Broadway per favorire la pedonabilità e il commercio (2.689.000 dollari)**

- Progettare e realizzare miglioramenti del paesaggio stradale nel corridoio di Broadway Street per creare un'atmosfera distintiva, coesa e accogliente nel centro città.

### **Reimmaginare Club Street come una zona a misura di pedone (600.000 dollari)**

- Attivare il corridoio di Club Street per creare un'accogliente zona pedonale. Gli elementi proposti includono un manto stradale caratteristico e dissuasori rimovibili per creare un accesso coeso al lungomare.

### **Istituire un fondo per sostenere un ambiente commerciale dinamico in centro (300.000 dollari)**

- Istituire un fondo per piccoli progetti a gestione locale per la realizzazione di una serie di opere minori nel centro città, come ad esempio miglioramenti delle facciate, ristrutturazioni di spazi commerciali o a uso misto, assistenza alle imprese o progetti di arte pubblica.

**Creare un parco sul lungomare di Club Street come punto di riferimento per il centro città (850.000 dollari)**

- Creare un parco sul lungomare installando attrezzature ludiche, spazi a sedere attrezzati, giochi d'acqua, padiglioni, pozzi del fuoco, segnaletica, giardinie nuove passerelle.

**Rinnovare il Village Green nel cuore di Cape Vincent (61.000 dollari)**

- Ripristinare e migliorare la piattaforma per le prestazioni, installare nuovi pali della luce, aggiungere nuovi muri e aiuole e sostituire le panchine obsolete per migliorare lo spazio pubblico nel cuore della comunità.

**Progetti NY Forward per Lyons Falls**

Il centro di Lyons Falls sarà una comunità attiva, economicamente vivace e storicamente preservata, collegata a strutture ricreative per quattro stagioni. Grazie all'accesso del villaggio ai centri per l'impiego, alle caratteristiche naturali dei fiumi Moose e Black, ai parchi e ai sentieri attivati, al sito del mulino rivitalizzato, alla bellezza delle cascate e alla ricca storia locale, Lyons Falls sarà invitante per tutti.

**Migliorare la connettività e l'esperienza del centro di Lyons Falls attraverso interventi di riqualificazione delle strade (1.900.000 dollari)**

- Trasformare e migliorare la connettività e il paesaggio stradale del Villaggio migliorando le intersezioni, i passaggi pedonali, il paesaggio e gli elementi di design attraenti per creare un ambiente accogliente e distintivo per i pedoni in tutto il centro di Cherry, McAlpine e Center Streets.

**Sviluppo del marketing e del marchio per il centro di Lyons Falls (50.000 dollari)**

- Sviluppare il marketing e il branding del centro città per raggiungere residenti, visitatori, investitori, e sviluppatori.

**Istituire un fondo per migliorare la rivitalizzazione del centro di Lyons Falls (150.000 dollari)**

- Creare un fondo per piccoli progetti a gestione locale per la realizzazione di una serie di opere minori nel centro città, come ad esempio miglioramenti delle facciate, ristrutturazioni di spazi commerciali o a uso misto, assistenza alle imprese o progetti di arte pubblica.

### **Attivare lo spazio pubblico della storica cartiera di Lyons Falls (150. 000 dollari)**

- Riqualificare il sito dell'ex cartiera, vuoto e sottoutilizzato, in uno spazio pubblico con l'aggiunta di aree verdi, posti a sedere per il pubblico e un affaccio sul fiume.

### **Progetti NYForward per Waddington**

Come destinazione di una città natale, il villaggio di Waddington diventerà un centro cittadino percorribile a piedi, che metterà in mostra la sua ricca architettura storica creando al tempo stesso un accesso ai servizi per i residenti, migliorando l'esperienza dei visitatori e ampliando il suo eclettico mix di offerte artistiche, culturali e di vendita al dettaglio grazie a continue collaborazioni pubbliche e private. La connessione vitale della comunità con il fiume St. Lawrence sarà potenziata attraverso le attività di svago, il commercio e la tutela dell'ambiente per rafforzare l'economia.

### **Trasformare il paesaggio stradale del centro di Waddington per creare una destinazione accogliente (1.000.000 di dollari)**

- Trasformare l'ingresso e il paesaggio urbano del villaggio lungo la Main Street con il miglioramento dei marciapiedi, la cura del paesaggio, elementi di design attraenti e la creazione di una porta d'ingresso per creare un ambiente accogliente e caratteristico per i pedoni nel centro città.

### **Costituire un fondo per promuovere le attività commerciali e l'abbellimento del centro città (200.000 dollari)**

- Istituire un fondo a gestione locale per la realizzazione di una serie di opere minori nel centro città, come ad esempio miglioramenti delle facciate, ristrutturazioni di spazi commerciali o a uso misto, assistenza alle imprese e arte pubblica.

### **Realizzare il marchio del centro di Waddington (50.000 dollari)**

- Sviluppare un'iniziativa di branding che includa lo sviluppo di un nuovo logo del villaggio, di uno slogan e di materiali di marketing per promuovere il centro di Waddington come destinazione.

## **Ristrutturare la storica Clark House per creare alloggi e appartamenti di lusso (1.000.000 di dollari)**

- Ristrutturare l'edificio per creare un hotel boutique di circa 9 camere al secondo e terzo piano, con hall, servizio di ristorazione e spazi per riunioni, oltre alla creazione di quattro appartamenti con una camera da letto accessibili ai disabili.

### **Il segretario di Stato di New York Robert J. Rodriguez ha dichiarato:**

"Dall'abbellimento delle strade e facciate, all'attenzione per le arti culturali, all'edilizia abitativa e al miglioramento dell'esperienza dei pedoni, questi progetti giocheranno un ruolo chiave nella trasformazione di queste comunità. L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini del Dipartimento di Stato (Department of State, DOS) vanta una comprovata esperienza e il programma New York Forward, che si concentra sulle comunità più piccole, lo segue a ruota. Congratulazioni a Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls e Waddington e a tutto il North Country".

### **La presidentessa e AD dell'Autorità per la ricerca e lo sviluppo dell'energia dello Stato di New York (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) Doreen M. Harris, ha dichiarato:**

"Il North Country di New York è naturalmente bellissimo e le comunità situate in questa regione contribuiscono certamente alla vivacità culturale e storica dello Stato di New York nel suo complesso. Mantenere questa vivacità fornendo investimenti specifici per migliorare e rivitalizzare le aree del centro non solo trasformerà gli edifici e incoraggerà le ristrutturazioni energetiche, ma faciliterà la sostenibilità degli affari e della vita per coloro che chiamano questo territorio casa".

### **L'AD e commissaria dell'Empire State Development Hope Knight ha dichiarato:**

"Ventuno è un numero fortunato di progetti per quattro comunità del North Country che vedranno cambiamenti trasformativi grazie a questi contributi della Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e NY Forward. I finanziamenti supporteranno investimenti strategici a Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls e Waddington per stimolare la vitalità e la crescita economica attraverso un mix di miglioramenti che vanno dall'abbellimento delle strade e dei parchi all'assistenza alle piccole imprese e alla ristrutturazione degli edifici".

### **La commissaria della Divisione per l'edilizia residenziale e il rinnovamento comunitario (Housing and Community Renewal, HCR) RuthAnne Visnauskas, ha**

**dichiarato:** "Attraverso l'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e i programmi NY Forward, la governatrice Hochul sta sostenendo progetti guidati dalle comunità che promuovono iniziative di sviluppo economico locale e migliorano la qualità della vita dei newyorkesi. I 21 contributi annunciati oggi per Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls e Waddington aumenteranno la percorribilità, abbelliranno le strade e creeranno nuove opportunità abitative e commerciali per aiutare queste comunità del North Country a prosperare".

**I copresidenti del REDC del North Country, James McKenna e Kathryn Morris, hanno dichiarato:** "Questi ulteriori finanziamenti DRI e NY Forward daranno vita a piani strategici in quattro centri storici del North Country, migliorando la qualità della vita e facendo prosperare le economie locali. Con le comunità che fanno da guida, siamo entusiasti di vedere la trasformazione degli spazi verdi, dei luoghi culturali e delle attività commerciali che renderanno Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls e Waddington ancora più attraenti per i residenti e i visitatori".

**Il membro dell'Assemblea Matthew Simpson ha dichiarato:** "A nome dei residenti di Ticonderoga e del 114° Distretto, offriamo ancora una volta il nostro apprezzamento e la nostra gratitudine alla governatrice per aver creduto nelle persone e nel futuro della comunità di Ticonderoga. Questi progetti illustrano una visione ben ponderata e strategicamente allineata di ciò che i cittadini ritengono essere le fondamenta di un nuovo e vibrante capitolo della lunga e celebrata storia della città e della regione. Sono entusiasta di vedere queste idee avanzare verso la realizzazione e mi congratulo con tutti i portatori di interesse che hanno partecipato a questo percorso per la loro incondizionata fiducia nel potenziale che questa meravigliosa comunità ha da offrire".

**Il membro dell'Assemblea Ken Blankenbush ha dichiarato:** "Congratulazioni a Lyons Falls. Sono felice di vedere che il denaro dei contribuenti torna nel nord di New York e viene utilizzato per progetti che vanno direttamente a beneficio delle nostre comunità".

**Il sindaco di Ticonderoga Mark Wright ha dichiarato:** "Siamo estremamente felici di vedere l'elenco dei progetti annunciati oggi. A nome di tutta la città, vogliamo ringraziare la governatrice Hochul per l'intero processo e per la nomina a membro dell'iniziativa per la rivitalizzazione del centro cittadino. Si tratterà di un'importante ristrutturazione del nostro centro città, che eliminerà decenni di degrado e amplierà e libererà le opportunità in altre aree della comunità".

**Il sindaco di Lyons Falls, Donna Dolhof, ha dichiarato:** "Siamo molto contenti di iniziare questo processo a Lyons Falls. Non vediamo l'ora di vedere la trasformazione che questi progetti porteranno al villaggio e all'area circostante. Grazie alla governatrice Hochul e al Dipartimento di Stato di New York per tutti i vostri sforzi".

**Il sindaco di Cape Vincent Jerry Golden ha dichiarato:** "Siamo entusiasti e fortunati di avere queste opportunità per far crescere il centro e il cuore di Cape Vincent. Apprezziamo il sostegno dello Stato, che aiuterà tutte le nostre imprese locali".

**Il sindaco di Waddington Michael J. Zagrobelny ha dichiarato:** "In qualità di sindaco di Waddington, sono entusiasta della decisione dello Stato di New York di finanziare molti dei progetti NY Forward di Waddington. La rivisitazione della Main Street, il restauro della storica Clark House e i fondi stanziati per aiutare le piccole imprese e costruire il marchio di Waddington saranno le chiavi della rinascita di Waddington. Oltre al nostro team locale di residenti di Waddington che ha selezionato la serie di progetti, voglio ringraziare in modo particolare la governatrice Kathy Hochul per aver

riconosciuto la capacità di Waddington e per averci spinto verso un futuro più luminoso. NYS si è dimostrato un ottimo partner per la rivitalizzazione delle zone rurali di New York e questo contributo è solo una delle tante opportunità che Waddington ha avuto per sfruttare il potere dello Stato di New York. Waddington è la gemma nascosta del fiume St. Lawrence; grazie a questo contributo, speriamo di far luce sulla promessa di rivitalizzare il nord di New York con una comunità sana e un'economia vivace".

Le comunità di DRI e NY Forward hanno elaborato dei Piani di implementazione strategica (Strategic Implementation Plans, SIP), che creano una visione del futuro del loro centro cittadino e identificano e raccomandano una serie di progetti complementari, trasformativi e attuabili che supportano tale visione. I SIP sono gestiti da un Comitato di pianificazione locale (Local Planning Committee, LPC) composto da leader locali e regionali, portatori di interesse e rappresentanti della comunità, con l'assistenza di un consulente incaricato e del personale del DOS, i quali svolgono un'ampia attività di sensibilizzazione e coinvolgimento della comunità nella definizione dei progetti.

### **Informazioni sull'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e NY Forward**

L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini e NY Forward sono le pietre miliari della politica di sviluppo economico dello Stato. L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini è stata avviata nel 2016 per accelerare ed espandere la rivitalizzazione dei centri cittadini e dei quartieri in tutte le dieci regioni dello stato affinché diventino centri di attività e catalizzatori di investimenti. NY Forward è stato creato nel 2022 per rivitalizzare le comunità più piccole e rurali in tutto lo stato, in modo che tutte le comunità possano beneficiare degli sforzi di rivitalizzazione dello stato, indipendentemente dalle dimensioni, dal carattere, dalle esigenze e dalle sfide. Gestito dal Dipartimento di Stato-con l'assistenza dell'Empire State Development, dell'Ente per l'edilizia abitativa e il rinnovamento della comunità (Homes and Community Renewal, HCR) e dell'Autorità per la ricerca e lo sviluppo energetico dello Stato di New York (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) la DRI e NY Forward rappresentano una strategia innovativa e senza precedenti di "pianificazione e azione (plan-then-act)" che associa la pianificazione strategica all'implementazione immediata. Entrambi i programmi stanno permettendo di realizzare una quantità significativa di centri storici vibranti in tutte le regioni dello Stato, migliorando lo sviluppo economico, promuovendo la qualità della vita, favorendo lo sviluppo socio-economico e raggiungendo i coraggiosi obiettivi dello Stato in materia di clima.

Nelle prime sette tornate della DRI, lo Stato ha impegnato 800 milioni di dollari investendo in 81 centri cittadini pronti per il rilancio e con le potenzialità per dar vita a progetti edili, attività commerciali, posti di lavoro, una maggiore diversificazione economica e abitativa e opportunità. Nelle prime due tornate di NY Forward, lo Stato ha stanziato 200 milioni di dollari, investendo in 43 centri storici minori e rurali.

Considerando lo stanziamento di quest'anno, da parte della governatrice, di ulteriori 100 milioni di dollari a favore, sia dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini, che del programma NY Forward, lo Stato ha investito in entrambi i programmi un totale di 1,2 miliardi di dollari a partire dal loro esordio, servendo in tutto 122 comunità.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Inviare un SMS  
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)