



Pour diffusion immédiate : 24/04/2024

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE 21 PROJETS DE TRANSFORMATION
DANS QUATRE COMMUNAUTÉS DU NORTH COUNTRY DANS LE CADRE DE
L'INITIATIVE DE REVITALISATION DES CENTRES-VILLES ET DES
PROGRAMMES « EN AVANT, NEW YORK »**

Projets annoncés à Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls et Waddington

Des aperçus du projet sont disponibles [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui un total de 21 projets de transformation pour la région de North Country dans le cadre de deux programmes de développement économique : l'initiative de revitalisation des centres-villes (DRI) et « En avant, New York ». Huit projets ont été annoncés pour Ticonderoga, lauréat de la sixième série d'un prix DRI de 10 millions de dollars ; 5 projets ont été annoncés pour Cape Vincent, lauréat de la première série d'un prix « En avant, New York » de 4,5 millions de dollars ; 4 projets ont été annoncés pour Lyons Falls, lauréat de la première série d'un prix « En avant, New York » de 2,25 millions de dollars ; et 4 projets ont été annoncés pour Waddington, également lauréat de la première série d'un prix « En avant, New York » de 2,25 millions de dollars.

« Les initiatives de revitalisation des centres-villes et les programmes « En avant, New York » apportent un soutien vital aux centres-villes de New York », **a déclaré la gouverneure Hochul.** « Ce financement pour le North Country aidera les communautés à mettre en œuvre leurs plans visant à améliorer la qualité de vie des New-Yorkais, à attirer les visiteurs et à stimuler les opportunités économiques pour les générations à venir. »

Prix de l'initiative de revitalisation des centres-villes (DRI)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui que la ville de Ticonderoga recevra un financement de 10 millions de dollars à titre de lauréat de North Country du sixième cycle de l'initiative de revitalisation des centres-villes. Les huit projets sélectionnés visent à créer un pôle commercial et culturel régional dynamique, avec pour toile de fond la rivière La Chute, le lac George et le lac Champlain, qui offre diverses possibilités de shopping, de restauration, de culture et de loisirs le long du corridor historique de la rue Montcalm.

Les nouveaux investissements, combinés aux investissements passés, créeront un environnement solide pour la réhabilitation et la réutilisation adaptative des bâtiments historiques du centre-ville, ainsi que pour des aménagements réalisés sur des terrains intercalaires qui offrent des possibilités de logements pour les personnes à revenus mixtes.

Les investissements DRI font partie des efforts continus de la gouverneure pour revitaliser l'économie d'une région et créer plus d'opportunités dans le North Country. Le DRI est dirigé par le Département d'État, qui fournit une assistance technique à chaque collectivité qui participe à l'élaboration d'un plan d'investissement stratégique qui identifie des projets spécifiques avec une vision unique pour la revitalisation du centre-ville.

Les projets spécifiques qui seront financés par le DRI soutiennent plusieurs objectifs et stratégies contenus dans le plan d'investissement stratégique de la communauté, tels que l'amplification du sentiment d'appartenance unique de la ville grâce à une expérience authentique qui servira de catalyseur à la croissance organique future et favorisera un développement inclusif tout en embrassant son solide patrimoine et sa diversité ethnique.

Ticonderoga rejoint les communautés de Plattsburgh, de Watertown, du lac Saranac, de Potsdam, de Massena, du lac Tupper et de Lowville, qui ont été les lauréates du programme DRI dans le North Country.

L'État investit 9,7 millions de dollars dans ces projets par l'entremise de la DRI, ce qui devrait entraîner des investissements supplémentaires de la part des secteurs publics et privés au fur et à mesure que la revitalisation progressera et relancera le dynamisme de cette communauté.

Projets DRI de Ticonderoga

La ville de Ticonderoga, située dans le cadre pittoresque de la rivière La Chute, du lac George et du lac Champlain, prévoit de créer un centre commercial et culturel régional dynamique, tourné vers l'avenir et conservant son identité historique. Il favorisera la création d'un corridor convivial pour les piétons le long de la rue Montcalm, avec de charmants magasins et restaurants spécialisés, un tourisme patrimonial, des attractions artistiques et de divertissement et des services contemporains, tout en améliorant les possibilités pour les résidents et les visiteurs de faire l'expérience d'une variété d'activités de plein air à distance de marche du centre ville.

Embellir le paysage de la rue Montcalm dans le centre-ville de Ticonderoga (3 694 000 \$)

- Embellir le paysage de la rue Montcalm par un pavage décoratif des trottoirs, des lampadaires ornementaux, des plantations et des aménagements paysagers

décoratifs, des passages pour piétons améliorés et d'autres éléments visant à améliorer l'environnement des piétons.

Renforcer l'identité du centre-ville de Ticonderoga grâce à une initiative de marquage, de marketing et de signalisation (330 000 \$)

- Développer une image de marque, un marketing et une signalisation cohérents pour améliorer l'image de marque de Ticonderoga et du centre-ville au sein de la communauté et sur le marché.

Mise en œuvre d'un petit projet de fonds pour aider les entreprises locales (600 000 \$)

- Mise en place d'un fonds pour les petits projets qui contribue à l'amélioration des bâtiments et des sites à petite échelle et fournit une assistance aux petites entreprises.

Développer l'Adirondack Performing Arts Center (2 115 000 \$)

- Diversifier les utilisations du bâtiment des Knights of Columbus en améliorant le sous-sol et le premier étage, en rénovant le deuxième étage pour y installer des salles de cours, un espace de représentation/répétition pour les groupes, un atelier de réparation d'instruments et un studio d'enregistrement pour We Are Instrumental, en convertissant le troisième étage en un espace de représentation coopératif que plusieurs organisations peuvent utiliser, et en améliorant le pavillon.

Activation de l'Adirondack Drive pour relier le centre-ville au La Chute Riverfront (566 000 \$)

- Améliorer la promenade Adirondack depuis l'intersection Champlain/McCormick jusqu'à la connexion avec la rue Montcalm en améliorant la route et le stationnement, en plantant des arbres, en protégeant les façades arrière du côté de la rivière de la rue Montcalm et en améliorant la connectivité entre le centre-ville et l'espace ouvert.

Stabiliser le bâtiment Hacker au 108 Montcalm (1 265 000 \$)

- Réhabilitation du bâtiment Hacker : remplacement du toit, élimination de l'amiante et des moisissures, amélioration de la façade et autres activités de rénovation.

Améliorer La Chute Riverfront pour promouvoir les caractéristiques naturelles (754 000 \$)

- Activer le « La Chute Riverfront » en améliorant les pistes cyclables et piétonnes, en installant des points de vue sur les chutes d'eau, en ajoutant des installations de location de kayaks et de vélos, en installant des éclairages, en améliorant les installations du marché fermier, en améliorant l'aménagement paysager et en ajoutant des équipements pour les utilisateurs, tels que des bancs et des stations de remise en forme.

Revitalisation de la Ti Natural Foods Co-Op pour améliorer l'accès aux produits alimentaires locaux (376 000 \$)

- Rénovation de la Ticonderoga Natural Food Co-Op : rénovation de la façade, transformation de la zone de préparation en cuisine commerciale, ajout d'un comptoir de charcuterie, amélioration de l'esthétique intérieure, amélioration de l'efficacité énergétique du bâtiment et rénovation de l'arrière du bâtiment.

Prix « En avant, New York »

S'appuyant sur le succès de l'Initiative de revitalisation des centres-villes (DRI) de l'État, le programme « En avant, New York », doté de 100 millions de dollars, adopte la même stratégie de « planification suivie d'action » que la DRI, afin de soutenir une reprise plus équitable des centres-villes pour les petites communautés et les communautés rurales de New York. Les investissements « En avant, New York » font partie des efforts continus de la gouverneure pour revitaliser l'économie d'une région et créer plus d'opportunités dans le North Country.

Cape Vincent Projets « En avant, New York »

Le village de Cape Vincent, avec son centre-ville pittoresque, historique et distinctif, constituera la base d'une croissance économique durable qui préservera et mettra en valeur le charme de la petite ville et les racines agraires de la communauté, tout en soutenant le fleuve St. Lawrence River et le lac Ontario pour le plaisir et le commerce. Grâce à une croissance économique et résidentielle compatible, Cape Vincent sera une communauté qui accueillera des artistes et des entrepreneurs créatifs, offrira une qualité de vie élevée aux résidents actuels et futurs et constituera une destination unique pour les visiteurs.

Améliorer le paysage des rues du centre-ville sur Broadway pour soutenir les déplacements à pied et le commerce (2 689 000 \$)

- Concevoir et mettre en œuvre des améliorations du paysage de rue dans le corridor de la rue Broadway afin de créer une atmosphère distinctive, cohérente et accueillante dans le centre-ville.

Réimaginer la rue Club pour en faire une zone favorable aux piétons (600 000 \$)

- Activer le corridor de la rue Club pour créer une zone accueillante pour les piétons. Les éléments proposés comprennent un revêtement routier distinctif et des bornes amovibles pour créer un accès cohérent au front de mer.

Création d'un fonds pour soutenir un environnement commercial dynamique dans le centre-ville (300 000 \$)

- Créer un fonds de contrepartie pour les petits projets, géré localement, afin d'entreprendre une série de petits projets dans le centre-ville, tels que la mise en valeur des façades, l'amélioration des bâtiments dans les espaces commerciaux ou à usage mixte, l'aide aux entreprises ou les projets d'art public.

Faire du parc de Club Street Waterfront une destination du centre-ville (850 000 \$)

- Créer le parc Waterfront en installant des équipements de jeux, des sièges structurés, un plan d'eau, un pavillon, un foyer, des panneaux de signalisation, des aménagements paysagers et de nouvelles allées.

Rajeunir le Village Green au cœur de Cape Vincent (61 000 \$)

- Restaurer et moderniser la plate-forme de spectacle, installer de nouveaux lampadaires, ajouter de nouveaux murs et parterres de fleurs et remplacer les bancs vétustes afin d'améliorer l'espace public au cœur de la communauté.

Cape Vincent Projets « En avant, New York »

Le centre-ville de Lyons Falls sera une communauté active, économiquement dynamique et historiquement préservée, quatre saisons, reliée à des équipements de loisirs. En s'appuyant sur l'accès du village aux centres d'emploi, les caractéristiques naturelles des rivières Moose et Black, les parcs et les sentiers activés, le site de l'usine revitalisé, la beauté des chutes et la richesse de l'histoire locale, Lyons Falls sera invitante pour tous.

Améliorer la connectivité et l'expérience du centre-ville de Lyons Falls grâce à des améliorations du paysage de rue (1 900 000 \$)

- Transformer et améliorer la connectivité et le paysage de rue du village en améliorant les intersections, les allées, l'aménagement paysager et les éléments de conception attrayants afin de créer un environnement accueillant et distinctif pour les piétons dans le centre-ville, tout au long des rues Cherry, McAlpine et Center.

Développer le marketing et l'image de marque du centre-ville de Lyons Falls (50 000 \$)

- Développer le marketing et l'image de marque du centre-ville pour cibler les résidents, les visiteurs, les investisseurs et les promoteurs.

Créer un fonds pour améliorer la revitalisation du centre-ville de Lyons Falls (150 000 \$)

- Créer un fonds de contrepartie pour les petits projets, géré localement, afin d'entreprendre une série de petits projets dans le centre-ville, tels que la mise en valeur des façades, l'amélioration des bâtiments dans les espaces commerciaux ou à usage mixte, l'aide aux entreprises ou les projets d'art public.

Activation de l'espace public à l'usine historique de pâte et de papier de Lyons Falls (150 000 \$)

- Réaménager un site vacant et sous-utilisé d'une ancienne usine en un espace public avec l'ajout d'espaces verts, de sièges publics et d'un point de vue sur la rivière.

Waddington « En avant, New York »

En tant que destination locale, le village de Waddington deviendra un centre-ville accessible à pied, mettant en valeur sa riche architecture historique tout en créant un accès aux commodités pour les résidents, en améliorant l'expérience des visiteurs et en développant son mélange éclectique d'offres en matière d'art, de culture et de commerce de détail grâce à des partenariats publics et privés continus. Le lien vital de la communauté avec le fleuve St. Lawrence sera renforcé par les loisirs, le commerce et la gestion de l'environnement afin de consolider l'économie.

Transformer le paysage des rues du centre-ville de Waddington pour créer une destination accueillante (1 000 000 \$)

- Transformer la porte d'entrée du village et le paysage de rue le long de la rue principale en améliorant les allées, l'aménagement paysager, les éléments de

conception attrayants et la création d'une porte d'entrée afin de créer un environnement accueillant et distinctif pour les piétons dans le centre-ville.

Création d'un fonds de promotion du commerce et de l'embellissement du centre-ville (200 000 \$)

- Créer un fonds de contrepartie géré localement pour entreprendre une série de petits projets dans le centre-ville, tels que l'amélioration des façades, la rénovation des bâtiments en espaces commerciaux ou à usage mixte, l'aide aux entreprises et l'art public.

Développer l'image de marque du centre-ville de Waddington (50 000 \$)

- Développer une initiative d'image de marque comprenant l'élaboration d'un nouveau logo pour le village, d'un slogan et de matériel de marketing pour promouvoir le centre-ville de Waddington en tant que destination.

Restauration de la maison historique Clark House en vue de créer un hôtel-boutique et des appartements (1 000 000 \$)

- Rénovation du bâtiment pour créer un hôtel de charme de 9 chambres aux 2e et 3e étages, comprenant un hall d'entrée, un service de restauration et un espace de réunion, ainsi que la création de quatre ADA accessibles, des appartements d'une chambre à coucher.

Le secrétaire d'État de l'État de New York, Robert J. Rodriguez, a déclaré, « Qu'il s'agisse d'embellir les paysages de rue et les façades, de mettre l'accent sur les arts culturels, de construire des logements ou d'améliorer l'expérience des piétons, ces projets joueront un rôle clé dans la transformation de ces communautés. L'initiative de revitalisation des centres-villes du département d'État a fait ses preuves et le programme « En avant, New York », axé sur les petites communautés, lui emboîte le pas. Félicitations à Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls et Waddington, ainsi qu'à toute le North Country. »

Doreen M. Harris, présidente-directrice générale de l'Autorité de recherche et de développement en matière d'énergie de l'État de New York, a déclaré, « Le North Country de New York est naturellement magnifique et les communautés situées dans cette région contribuent certainement au dynamisme culturel et historique de l'État de New York dans son ensemble. Le maintien de ce dynamisme par des investissements stratégiques visant à améliorer et à revitaliser les centres-villes permettra non seulement de transformer les bâtiments et d'encourager les rénovations en matière d'efficacité énergétique, mais aussi de faciliter la création d'entreprises et de modes de vie plus durables pour les habitants de la région. »

La présidente-directrice générale et commissaire d'Empire State Development, Hope Knight, a déclaré, « Vingt-et-un, c'est le nombre heureux de projets pour quatre communautés de North Country qui connaîtront des changements transformateurs grâce aux prix de l'initiative de revitalisation des centres-villes et de « En avant, New York ». Le financement soutiendra des investissements stratégiques à Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls et Waddington pour stimuler la vitalité et la croissance économique grâce à un ensemble d'améliorations allant de l'embellissement des rues et des parcs à l'aide aux petites entreprises et à la rénovation de bâtiments. »

RuthAnne Visnauskas, commissaire de la Division du logement et de la rénovation communautaire, a déclaré, « Grâce à l'initiative de revitalisation des centres-villes et aux programmes « En avant, New York », la gouverneure Hochul soutient des projets communautaires qui font progresser les initiatives de développement économique local et améliorent la qualité de vie des New-Yorkais. Les 21 prix annoncés aujourd'hui pour Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls et Waddington permettront d'améliorer les déplacements à pied, d'embellir les paysages de rue et de créer de nouvelles opportunités de logement et d'affaires afin d'aider ces communautés de North Country à prospérer. »

Les coprésidents du North Country REDC, James McKenna et Kathryn Morris, ont déclaré, « Ce financement supplémentaire du DRI et de « En avant, New York » permettra de donner vie à des plans stratégiques dans quatre centres-villes de North Country, d'améliorer leur qualité de vie et de développer les économies locales. Avec les communautés qui montrent la voie, nous sommes impatients de voir les espaces verts transformés, les lieux culturels et les entreprises qui rendront Ticonderoga, Cape Vincent, Lyons Falls et Waddington encore plus attrayants pour les résidents et les visiteurs. »

Le membre de l'Assemblée Matthew Simpson a déclaré, « Au nom des habitants de Ticonderoga et de la 114e district, nous exprimons une fois de plus notre reconnaissance et notre gratitude à la gouverneure pour avoir cru en la population et en l'avenir de la communauté de Ticonderoga. Ces projets illustrent une vision bien pensée et stratégiquement alignée de ce que les habitants considèrent comme le fondement d'un nouveau chapitre dynamique d'une longue et célèbre histoire de la ville et de la région. Je me réjouis de voir ces idées se concrétiser et je félicite toutes les parties prenantes qui ont participé à l'élaboration de cette voie pour leur foi inébranlable dans le potentiel que cette merveilleuse communauté a à offrir. »

Le membre de l'Assemblée Ken Blankenbush a déclaré, « Félicitations à Lyons Falls. Je suis heureux de voir l'argent des contribuables revenir dans le nord de l'État de New York et être utilisé pour des projets qui bénéficient directement à nos communautés. »

Le maire de Ticonderoga, Mark Wright, a déclaré, « Nous sommes très heureux de voir la liste des projets annoncés aujourd'hui. Au nom de toute la ville, nous tenons à

remercier la gouverneure Hochul pour l'ensemble de ce processus et pour notre sélection dans le cadre de l'initiative de revitalisation des centres-villes. Il s'agira d'une restructuration majeure de notre centre-ville, qui éliminera des décennies de flétrissures et ouvrira de nouvelles perspectives dans d'autres secteurs de la communauté. »

Le maire de Lyons Falls, Donna Dolhof, a déclaré, « Nous sommes très enthousiastes à l'idée de lancer ce processus à Lyons Falls. Nous sommes impatients de voir la transformation que ces projets apporteront au village et à la région environnante. Merci à la gouverneure Hochul et au Département d'État de l'État de New York pour tous leurs efforts. »

Le maire de Cape Vincent, Jerry Golden, a déclaré, « Avec beaucoup d'enthousiasme pour le village, nous avons la chance d'avoir ces opportunités pour développer le centre-ville et le cœur de Cape Vincent. Nous apprécions le soutien de l'État, car cela aidera toutes nos entreprises locales. »

Le maire de Waddington, Michael J. Zagrobelny, a déclaré, « En tant que maire de Waddington, je suis ravi de la décision de l'État de New York de financer de nombreux projets de Waddington dans le cadre du programme « En avant, New York ». La réorganisation de la rue principale, la restauration de la maison historique Clark House, ainsi que des fonds dédiés à l'aide aux petites entreprises et au développement de l'image de marque de Waddington seront les clés de la renaissance de Waddington. Outre notre équipe locale de résidents de Waddington qui a sélectionné la liste des projets, je tiens à remercier tout particulièrement la gouverneure Kathy Hochul d'avoir reconnu la promesse de Waddington et de nous avoir fait avancer vers un avenir plus radieux. L'État de New York s'est révélé être un excellent partenaire pour la revitalisation des zones rurales de l'État de New York et ce prix n'est qu'une des nombreuses possibilités offertes à Waddington pour tirer parti de la puissance de l'État de New York. Waddington est le joyau caché du fleuve St. Lawrence; grâce à ce prix, nous espérons mettre en lumière la promesse d'une revitalisation du nord de l'État de New York pour une vie communautaire saine et une économie dynamique »"

Les communautés DRI et « En avant, New York » ont développé des plans stratégiques de mise en œuvre (SIP), qui créent une vision pour l'avenir de leur centre-ville et identifient et recommandent une série de projets complémentaires, transformateurs et réalisables qui soutiennent cette vision. Les SIP sont guidés par un comité de planification local (Local Planning Committee, LPC) composé de dirigeants locaux et régionaux, de parties prenantes et de représentants de la communauté, avec l'aide d'un consultant désigné et du personnel de la DOS, qui mènent tous des actions de sensibilisation et d'engagement auprès de la communauté lors de la détermination des projets.

À propos de l'initiative de revitalisation des centres-villes et de « En avant, New York »

L'initiative de revitalisation des centres-villes (DRI) et « En avant, New York » sont les pierres angulaires de la politique de développement économique de l'État. L'initiative de

revitalisation des centres-villes a été créée en 2016 en vue d'accélérer et de généraliser la revitalisation des centres-villes et des quartiers dans les dix régions de l'État afin qu'ils deviennent des centres d'activité attractifs pour les investisseurs. « En avant, New York » a été créé en 2022 pour revitaliser les petites communautés et les communautés rurales dans tout l'État, afin que toutes les communautés puissent bénéficier des efforts de revitalisation de l'État, indépendamment de leur taille, de leur caractère, de leurs besoins et de leurs défis. Dirigés par le Département d'État, —avec l'aide de l'Empire State Development, Rénovation des logements et de la collectivité (Homes and Community Renewal) et de l'Autorité de recherche et de développement en matière d'énergie de l'État de New York (New York State Energy Research and Development Authority), le DRI et « En avant, New York » représentent une stratégie innovante et sans précédent de "planifier puis agir", qui associe la planification stratégique à la mise en œuvre immédiate.. Ces deux programmes créent une masse critique de centres-villes dynamiques dans chaque région de l'État, ce qui renforce le développement économique, promeut la qualité de vie, favorise le développement socio-économique et permet d'atteindre les objectifs audacieux de l'État en matière de climat.

Au cours des sept premiers cycles du DRI, l'État a engagé 800 millions de dollars, investissant dans 81 centres-villes mûrs pour la revitalisation et susceptibles de devenir des pôles d'attraction pour le redéveloppement, les entreprises, la création d'emplois, une plus grande diversité économique et de logement et des opportunités. Au cours des deux premiers cycles de « En avant, New York », l'État a engagé 200 millions de dollars, investissant dans 43 centres-villes ruraux et de petite taille.

Avec l'engagement pris cette année par le gouverneur d'allouer 100 millions de dollars supplémentaires à l'initiative de revitalisation des centres-villes et à « En avant, New York », l'État a investi au total 1,2 milliard de dollars dans ces deux programmes depuis leur création, au profit de 122 communautés.

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov.
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)