



De publicación inmediata: 15/04/2024

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

**LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA LA INAUGURACIÓN DE UN PROYECTO DE DESARROLLO DE USO MIXTO EN EL CENTRO URBANO DE NIAGARA FALLS POR UN VALOR DE \$20 MILLONES**

*El Cambria Hotel Niagara Falls, de 120 habitaciones, está a dos cuadras de distancia del mundialmente famoso Parque Estatal Niagara Falls*

*Vea fotos del Cambria Hotel Niagara Falls [aquí](#)*

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy la inauguración del Cambria Hotel Niagara Falls, que es parte de un proyecto de desarrollo de uso mixto de más de \$20 millones. El hotel de lujo de siete pisos y 120 habitaciones, que se ubica sobre Rainbow Boulevard, también incluye tres nuevas casas residenciales para huéspedes sobre Buffalo Avenue. La inauguración del hotel coincide con una emocionante temporada de verano planeada en los parques estatales de Nueva York, en Old Falls Street y en toda la región tras el eclipse solar total que tuvo lugar el 8 de abril de 2024. El Cambria Hotel Niagara Falls fue desarrollado por Plati Niagara Inc., que también es dueño de Wingate by Wyndham, en Niagara Falls. [Vea fotos del Cambria Hotel Niagara Falls aquí.](#)

"Las cataratas del Niágara atraen a millones de turistas de todo el mundo, lo que las convierte en uno de los destinos turísticos más visitados de Nueva York, y la histórica ciudad en la que están situadas se está preparando para una emocionante temporada de verano", **exclamó la gobernadora Hochul.** "Con la apertura del Cambria Hotel Niagara Falls, este destino de categoría mundial da un paso más allá para elevar la experiencia de los turistas y permitir que la región muestre mejor su belleza natural y todo lo que tiene para ofrecer".

Ubicado en 311 Rainbow Boulevard, en el centro urbano de Niagara Falls, el hotel está a solo dos cuadras de distancia del mundialmente famoso Parque Estatal Niagara Falls, que recibe nueve millones de visitas al año. Los visitantes podrán aprovechar los populares atractivos que les permiten acercarse a las cataratas, ya sea descendiendo a la Garganta del Niágara, en la Cueva de los Vientos, o visitando la cercana Planta Energética Robert Moses Niagara para descubrir cómo las cataratas sirven como fuente de energía hidroeléctrica. También pueden pasear por Old Falls Street y Third Street para visitar las tiendas y los restaurantes. El estado de Nueva York está

comprometido a hacer que la localidad de Niagara Falls siga siendo un centro turístico de primer nivel y una puerta de entrada al estado de Nueva York. Con la construcción de comodidades para alojamiento de primera categoría, los esfuerzos del estado están haciendo que la región pueda mostrar más fácilmente su belleza a los visitantes de todas partes del mundo. Hubo un aumento del 14% en la cantidad total de noches de hotel en el centro de Niagara Falls entre 2021 y 2023. Además, las tasas de ocupación aumentaron en un 8% para el mismo período.

**Frank Strangio, copropietario de Plati Niagara Inc., expresó:** "Estamos muy entusiasmados de abrir las puertas de Cambria Niagara Falls y recibir a los huéspedes para que aprecien nuestra mezcla de encanto local y comodidades de lujo. Somos una familia muy arraigada en la comunidad, por lo que nos enorgullecemos genuinamente al crear experiencias memorables para cada uno de nuestros huéspedes. Este nuevo emprendimiento representa nuestra humilde contribución a la dinámica comunidad de Niagara Falls y estamos ansiosos de poder compartirlo con ustedes".

El Cambria Hotel Niagara Falls cuenta con las comodidades de lujo que atraen a los viajeros modernos:

- Espacios cerrados y al aire libre para trabajo productivo o relajación.
- Diseño y decoración de inspiración local, que reflejan la personalidad única del área circundante.
- Habitaciones contemporáneas y sofisticadas para los huéspedes, que incluyen accesorios de diseño, iluminación abundante y ropa de cama lujosa.
- Baños con bañeras de inmersión tipo *spa* y espejos con Bluetooth.
- Bar y restaurante con comidas preparadas en el momento, cerveza artesanal local de barril, vino y cócteles especializados, y opciones de comida para llevar.
- Salas multifunción para eventos y reuniones.
- Gimnasio de vanguardia.

Este proyecto también suma tres casas para huéspedes que complementan el carácter histórico del Distrito Patrimonial de Buffalo Avenue. USA Niagara Development Corporation (USAN), una subsidiaria de Empire State Development (ESD), está facilitando proyectos que preserven o involucren desarrollos en espacios vacíos adaptados al aspecto de las construcciones circundantes a lo largo de Buffalo Avenue, que se encuentra en el extremo superior del río Niágara, cerca de la porción del camino "Riverway" del parque estatal. Las casas para huéspedes restablecerán una cuadra residencial de Buffalo Avenue, entre Third Street y Fourth Street, donde anteriormente solo permanecía una estructura residencial. Las unidades también están ubicadas frente a la parcela de 305 Buffalo Avenue, una parcela que el estado de Nueva York compró como parte de su Programa de Adquisición de Tierras Estratégicas (Strategic Land Acquisition Program), en la que se abrió un nuevo sendero/conexión mediante escalinata al camino Riverway en la primavera de 2021.

USAN destinó \$1.7 millones a este proyecto, monto que dependía de la aprobación por parte de la Junta Directiva de USAN tras la finalización del proyecto.

**La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, aseguró:** "El nuevo Cambria Hotel Niagara Falls, desarrollado por la familia Strangio, favorecerá el ingreso de visitantes de todo el mundo a una icónica maravilla natural, a la vez que revitalizará una porción fundamental del histórico distrito residencial de Buffalo Avenue. Los proyectos de este tipo ayudan a satisfacer la necesidad de contar con más alojamiento céntrico de calidad, crean nuevos puestos de empleo y hacen que sea más fácil para la región mostrar su belleza a los visitantes de todo el mundo".

**El vicepresidente de Empire State Development y director ejecutivo de Turismo, Ross D. Levi, manifestó:** "El nuevo Cambria Hotel seguirá ampliando el atractivo de Niagara Falls como destino turístico y les dará a los visitantes una experiencia de alojamiento de alto nivel. Al combinarlo con los atractivos locales del Parque Estatal Niagara Falls, como su famoso paseo en bote 'Dama de la Niebla' y la experiencia de la Cueva de los Vientos, con los sitios históricos del área, como el Centro del Patrimonio del Ferrocarril Subterráneo, y con las experiencias para las familias, como el Acuario de Niágara, el hotel es el más reciente ejemplo de cuán fácil es enamorarse de Nueva York y de la región de Niagara en general".

**El alcalde de la ciudad de Niagara Falls, Robert Restaino, afirmó:** "La inversión continua en el núcleo de nuestro centro urbano por parte del estado y de los socios locales, como la familia Strangio, es una señal de confianza en la comunidad de Niagara Falls que agradecemos. Con la inauguración de Cambria Hotel Niagara Falls, la ciudad ahora tiene otra marca de hoteles de lujo para ofrecerles a los turistas que planean visitar Niagara Falls y la región circundante. Agradecemos el apoyo de la gobernadora Hochul a este proyecto".

**El senador estatal Robert Ortt sostuvo:** "El Cambria Hotel ofrecerá alojamiento de primera categoría en el corazón de Niagara Falls, lo cual atraerá a más visitantes a nuestra área y mejorará su estadía mientras disfrutan de las vistas y los sonidos de las cataratas del Niágara y de nuestras tiendas, restaurantes y demás negocios. Este hotel, además de ser de propiedad local, ofrece servicios únicos, lo que lo convierte en una gran adición a nuestra comunidad de Niagara Falls".

**El asambleísta Angelo Morinello concluyó:** "Es muy emocionante poder presenciar la inauguración de otro hotel en el centro de Niagara Falls. La mayor y mejor calidad de los servicios de hotelería tendrá un impacto positivo continuo en el sector turístico. Gracias a la gobernadora Hochul, a ESD y a la familia Strangio por su disposición para seguir invirtiendo en nuestra hermosa ciudad".

La gobernadora Hochul ha mantenido un fuerte compromiso de apoyar la industria turística de Nueva York, uno de los principales motores económicos del estado. El estado de Nueva York recibió 291.5 millones de visitantes en 2022, la mayor cantidad de visitantes en la historia del estado de Nueva York, los cuales generaron más de \$78,600 millones en gastos directos y tuvieron un impacto económico total de

\$123,000 millones luego de las históricas inversiones en turismo, desarrollo económico, recreación al aire libre, transporte y otros sectores clave. La gobernadora anunció nuevas medidas de promoción de I LOVE NY para alentar el viaje por todo el estado de Nueva York, que incluyen campañas especializadas que destacan la rica historia y el legado del estado en torno a la cultura negra, el béisbol y el hip hop. En 2023, el estado de Nueva York adjudicó más de \$30 millones a socios de la industria del turismo de todo el estado para proyectos de capital y de marketing para fomentar el turismo. La gobernadora lanzó el paquete de medidas de recuperación "Recuperar el Turismo para Recuperar el Empleo" (Bring Back Tourism, Bring Back Jobs) para apoyar a los trabajadores del sector turístico, ofrecer programas e iniciativas de respaldo a las pequeñas empresas y organizar eventos nuevos y únicos en el estado de Nueva York.

Desde 2011, el estado de Nueva York ha adjudicado e invertido más de \$385 millones en la ciudad de Niagara Falls, en un esfuerzo conjunto para concretar y ampliar los beneficios económicos del turismo anual. Las inversiones incluyeron lo siguiente: mejoras al Parque Estatal Niagara Falls; esfuerzos de revitalización que incluyeron seis nuevos hoteles y la restauración de Old Falls Street, además de mejoras al paisaje urbano de otras calles céntricas; y el programa de adquisición de tierras mencionado anteriormente para facilitar los futuros desarrollos de uso mixto. Además, el estado ha completado la remoción transformadora de tres millas de la autopista Robert Moses, con lo cual se creó un tramo continuo de espacio verde de 140 acres completamente accesible en el extremo superior del río Niágara y la Garganta del Niágara. North Main Street también fue una de las ganadoras de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado de Nueva York (Downtown Revitalization Initiative, DRI) y está aprovechando la remoción de la autopista y las inversiones en el Centro del Patrimonio del Ferrocarril Subterráneo y en la Estación Ferroviaria de Niagara Falls para recrear un fuerte distrito comercial reconectado con la Garganta del Niágara.

#### **Acerca de Plati Niagara Inc.**

Plati Niagara Inc. es una empresa desarrolladora de propiedad de la familia Strangio, incluidos los veteranos hoteleros Antonio, Frank y Anthony Strangio. La familia Strangio tiene amplios antecedentes en el mercado hotelero de Niagara Falls y actualmente administran el Wingate by Wyndham y el Quality Inn en la ciudad. Con casi 30 años de experiencia en la industria hotelera, la familia Strangio está muy involucrada en la comunidad local, está orgullosa de Niagara Falls, su ciudad natal, y está orgullosa también de ser parte del resurgimiento de la ciudad.

#### **Acerca USA Niagara Development Corporation**

USAN, una subsidiaria de Empire State Development, está dedicada exclusivamente al apoyo y la promoción de iniciativas de desarrollo económico en Niagara Falls aprovechando inversiones privadas y promoviendo el crecimiento y la renovación de la industria turística en la ciudad de Niagara Falls. Encontrará más información [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Envíe NEW YORK  
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)