



즉시 배포용: 2024년 4월 15일

KATHY HOCHUL 주지사

HOCHUL 주지사, 나이아가라 폴스 다운타운에서 2,000만 달러 규모의 복합용도 개발 프로젝트 완공 발표

*세계적으로 유명한 나이아가라 폭포 주립 공원에서 두 블록 떨어진 곳에서 120개의 객실을 갖춘 **Cambria Hotel Niagara Falls** 건설*

Cambria Hotel Niagara Falls 사진 확인은 [여기](#)

Kathy Hochul 주지사는 오늘 2,000만 달러 규모의 복합용도 개발 프로젝트의 일환으로 **Cambria Hotel Niagara Falls**이 개장식을 진행했다고 발표했습니다. 레인보우 대로에 위치할 예정인 지상 7층 120 객실 규모의 고급 호텔 브랜드에는 버팔로 애비뉴에 새로 입주하는 게스트하우스도 3채 등이 건설되었습니다. 호텔은 뉴욕 주립공원(New York State Parks) Old Falls Street 여름 시즌 개막에 맞추어 개장했으며, 이는 2024년 4월 8일 개기일식(Total Solar Eclipse)에 이어 진행되었습니다. **Cambria Hotel Niagara Falls**는 **Plati Niagara Inc.**에 의해 건설되었으며 이 회사는 나이아가라 폴스에 **Wingate by Wyndham**도 소유하고 있습니다. **Cambria Hotel Niagara Falls** 사진은 [여기](#)에서 확인할 수 있습니다.

Hochul 주지사는 이렇게 말했습니다. "나이아가라 폴스는 전 세계에서 수백만 명이 찾는 곳입니다. 뉴욕에서 가장 인기 있는 관광지 중 하나인 역사적인 도시는 여름 시즌을 준비하고 있습니다. 새로운 **Cambria Hotel Niagara Falls**이 개장하면서 세계적 관광지에서 고객 경험을 한층 더 개선할 수 있으며, 지역은 천연의 아름다움을 널리 알릴 수 있을 것입니다."

나이아가라 폭포 다운타운의 레인보우 대로 311번지에 위치하게 될 이 호텔은 세계적으로 유명한 나이아가라 폭포 주립 공원에서 두 블록 떨어져 있으며 매년 9백만 명의 방문객을 맞이합니다. 방문객들은 바람의 동굴(Cave of the Winds)에 있는 나이아가라 협곡으로 내려가거나 근처에 있는 로버트 모세스 나이아가라 발전소(Robert Moses Niagara Power Plant)를 방문하여 폭포가 수력 발전원으로 어떻게 활용되고 있는지 봄으로써 방문객들이 폭포에 더 가까이 다가갈 수 있도록 허용하는 인기 있는 명소를 활용할 수 있게 되었습니다. 그들은 또한 올드 폴스 스티리튼와 3번가를 거닐면서 매장과 식당을 방문할 수 있습니다. 뉴욕주는 나이아가라 폴스를 세계 수준의 관광 허브이자 뉴욕주에 대한 관문으로 유지하려는 의지를 가지고 있습니다. 최고 수준의

숙박 편의시설의 조성으로 뉴욕주는 지역의 아름다움을 전 세계의 방문객들에게 전달하겠다는 노력을 강화할 수 있습니다. 다운타운 나이아가라 폴스의 총 객실은 2021년에서 2023년 사이에 14 퍼센트 증가했고, 객실 이용률은 동기간 동안 8 퍼센트 늘어났습니다.

Plati Niagara Inc. 공동 소유주인 Frank Strangio는 이렇게 말했습니다. “우리는 Cambria Niagara Falls가 문을 열고 아름다운 자연 환경에서 최고의 편의시설을 제공할 수 있게 되어 기쁩니다. 지역사회에 깊게 뿌리내리고 살아가는 가문으로서, 우리는 손님 한 분 한 분에게 기억에 남는 경험을 제공하게 된 것을 매우 자랑스럽게 여깁니다. 이번 사업은 나이아가라 폴스 지역사회에 기여하려는 우리의 의지이며, 이제 여러분과 함께 나누고자 합니다.”

Cambria Hotel Niagara Falls는 오늘날의 여행객의 수요에 맞추어 다음과 같은 고급 편의시설을 갖추고 있습니다.

- 생산적인 작업이나 휴식을 취할 수 있는 실내 및 실외 공간.
- 주변 지역의 독특한 개성을 반영한 현지에서 영감을 받은 디자인과 장식.
- 디자인 전방 고정 장치, 풍부한 조명 및 플러시 침구가 완비된 현대적이고 세련된 객실.
- 블루투스 거울이 있는 몰입형 스파 스타일 욕실.
- 바 및 레스토랑에서는 갓 만든 음식, 현지 수제 맥주, 와인 및 스페셜티 칵테일, 포장 옵션.
- 다기능 회의 및 행사 주최 공간.
- 최신식 피트니스 센터.

이번 프로젝트를 통해 세 개의 게스트 하우스를 추가해 Buffalo Avenue에 위치한 Heritage District가 가진 역사적 특성을 살렸습니다. 엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development, ESD)의 자회사인 미 나이아가라 개발 공사(USA Niagara Development Corporation, USAN)은 주립 공원의 "리버웨이" 부분 근처 나이아가라 강 상류에 위치한 버팔로 애비뉴를 따라 민감한 주입구 개발을 보존 및/또는 포함하는 프로젝트를 추진하고 있습니다. 게스트하우스는 현재 하나의 주거 구조물만 남아 있는 3번가와 4번가 사이에 있는 버팔로 애비뉴의 주거 블록을 다시 세울 예정입니다. 또한 뉴욕주가 전략 토지 획득 프로그램의 일환으로 구입한 소포인 305 Buffalo Avenue 건너편에 배치되었으며, 2021년 봄에 리버웨이에 대한 새로운 트레일/계단 연결이 개통되었습니다.

USAN은 프로젝트 완료 후 USAN 이사회의 승인을 조건으로 이 프로젝트에 170만 달러를 제공했습니다.

엠파이어 스테이트 개발공사(Empire State Development) 대표 겸 최고경영자, 커미셔너인 Hope Knight는 이렇게 말했습니다. “Strangio 가족이 개발한 새로운

Cambria Hotel Niagara Falls는 역사적인 버팔로 애비뉴 거주 지역에 활기를 불어넣는 동시에 전 세계 방문객들을 상징적인 자연의 경이로움인 나이아가라 폭포로 불러모을 것입니다. 이와 같은 프로젝트를 통해 다운타운에서 양질의 숙박 시설을 이용할 수 있게 되며 새로운 일자리를 창출하고 전 세계 방문객들에게 이곳의 아름다움을 소개할 수 있습니다.”

엠파이어 스테이트 개발공사 부대표 겸 관광국장인 Ross D. Levi는 이렇게 말했습니다. “새로운 Cambria Hotel은 나이아가라 폴스의 매력을 더욱 배가하고 방문객들에게 더 나은 숙박 경험을 제공합니다. 나이아가라 폴스 주립공원(Niagara Falls State Park)과 유명한 Maid of the Mist 선박 탑승, Cave of the Winds 경험에서 Underground Railroad Heritage Center 등 유적지, Aquarium of Niagara와 같은 가족 관광지 등 풍부한 지역 관광 자원과 더불어, 새로운 호텔은 뉴욕과 그레이트 나이아가라 지역의 매력을 보여주는 또 하나의 예시입니다.”

Robert Restaino 나이아가라 폴스 시 시장은 이렇게 말했습니다. “주정부와 더불어 Strangio 가문과 같은 지역 파트너들이 우리의 다운타운 핵심지에 지속적으로 투자한다는 것은 나이아가라 폴스 지역사회가 가진 신뢰를 보여줍니다. Cambria Hotel Niagara Falls의 개장과 함께 도시는 고급 호텔 브랜드를 가지게 되어 나이아가라 폴스 및 인근 지역 방문을 계획하는 관광객들에게 편의를 제공할 수 있게 되었습니다. 이번 프로젝트에 대한 Hochul 주지사의 지원에 감사드립니다.”

Rob Ortt 주 상원의원은 이렇게 말했습니다. “Cambria Hotel은 나이아가라 폴스 중심지에 위치한 고급 숙박 시설로 지역으로 더욱 많은 방문객을 유치하고 숙박 경험의 질을 강화합니다. 이곳에서 방문객들은 나이아가라 폴스의 전경을 즐기고 지역 상점과 레스토랑, 기업을 방문할 수 있습니다. 새로운 호텔이 제공하는 특별한 서비스는 나이아가라 폴스 지역사회가 필요로 하는 것이었습니다.”

Angelo Morinello 하원의원은 이렇게 말했습니다. “나이아가라 폴스 다운타운에 새로운 호텔이 개장하게 되어 기쁩니다. 숙박의 질을 높이고 더욱 많은 숙박 시설을 확보하는 것은 관광산업에 긍정적인 영향을 가져옵니다. 아름다운 도시에 지속적으로 투자해주신 Hochul 주지사님과 ESD, Strangio 가문에 감사드립니다.”

Hochul 주지사는 뉴욕주의 주요 경제 원동력 중 하나인 관광산업 지원에 대한 강력한 의지를 보여왔습니다. 뉴욕주는 관광과 경제 개발, 야외 레크리에이션, 교통 등 주요 부문에 대한 주지사의 투자로 2022년 방문객이 사상 최대 규모인 2억 9,150명을 기록했으며, 직접 소비액 786억 달러 및 1,230억 달러의 경제 효과가 발생했습니다. 주지사는 또한 I LOVE NY 홍보를 통해 뉴욕주의 풍부한 역사와 아프리카계 문화, 야구, 힙합 등을 조명하는 특별 캠페인을 통해 뉴욕주 전역의 관광을 진흥시킬 것이라고 발표했습니다. 2023년 뉴욕주는 관광 홍보 및 자본 프로젝트를 통해 관광 파트너들에게 3,000만 달러 이상을 지급했습니다. 주지사는 “관광산업 부활, 일자리 창출(Bring Back Tourism, Bring Back Jobs)” 복구 정책을 실시했습니다. 해당 정책은 여행 산업 근로자, 소상공인을 지원하여 뉴욕주에서 새로운 프로그램과 행사를 독려하는 내용이었습니다.

2011년부터 뉴욕주는 연간 방문의 경제적 이익을 실현하고 확대하기 위해 나이아가라 폭포에 3억 8,500만 달러 이상을 투자했습니다. 투자에 대한 예로는 나이아가라 폭포 주립 공원으로의 업그레이드, 여섯 개의 새로운 호텔과 다른 다운타운 거리의 올드 폴스 스트리트 및 가로 경관 개선 등의 복구 노력, 그리고 향후 복합 용도 개발 프로젝트를 촉진하기 위한 앞서 언급한 인수 프로그램 등을 들 수 있습니다. 또한, 주 정부는 **Robert Moses Parkway**의 3마일 구간을 혁신적으로 철거했고, 나이아가라 강과 나이아가라 협곡에 140에이커의 완전히 접근 가능한 녹색 공간을 조성했습니다. **North Main Street**는 또한 뉴욕주 다운타운 활성화 계획의 수상자 지역으로 선정되었으며, 나이아가라 협곡에 다시 연결된 강력한 비즈니스 지구를 재창출하기 위해 파크웨이의 철거와 지하 철도 유산 센터(**Underground Railroad Heritage Center**) 및 나이아가라 폭포 기차역에 대한 투자를 활용하고 있습니다.

Plati Niagara Inc. 소개

Plati Niagara Inc.는 베테랑 호텔리어 Antonio, Frank 및 Anthony Strangio를 포함한 **Strangeio** 가문이 소유한 개발 회사입니다. **Strangeio** 가문은 나이아가라 폭포의 숙박 시설 시장에서 견실한 실적을 가지고 있으며, 현재 나이아가라 폭포 시에 **Wingate by Wyndham** 및 **Quality Inn**을 운영하고 있습니다. 거의 30년 동안 접대 산업에 종사한 경험이 있는 **Strangeio** 가문은 지역사회 활동에 적극 관여하고 있으며 그들의 고향인 나이아가라 폭포를 자랑스러워하며 도시 부흥의 일원이 된 것을 자랑스럽게 여깁니다.

유에스에이 나이아가라 개발공사(USA Niagara Development Corporation) 소개

엠페이어 스테이트 개발공사(Empire State Development)의 자회사인 유에스에이 나이아가라 개발공사(**USAN**)는 주로 민간 투자를 활용하여 나이아가라 폴스 시 관광산업의 성장과 개선을 이끌어 나이아가라 폭포(**Niagara Falls**)의 경제 개발 사업을 지원하고 홍보하는 일에 주력하고 있습니다. 자세한 정보는 [여기](#)에서 확인하실 수 있습니다.

###

다음 웹 사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov

뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

주지사 사무실에 업데이트 신청하기: ny.gov/signup 81336번으로 NEW YORK 이라는 문자 메시지를 보내세요

[구독 취소](#)