



Diffusione immediata: 15/4/2024

GOVERNATRICE KATHY HOCHUL

**LA GOVERNATRICE HOCHUL ANNUNCIA L'INAUGURAZIONE DEL PROGETTO DI COSTRUZIONE DI UN COMPLESSO AD USO MISTO DI 20 MILIONI DI DOLLARI A NIAGARA FALLS**

*Il Cambria Hotel Niagara Falls da 120 camere si trova a due isolati dal famoso Niagara Falls State Park*

*Le foto del Cambria Hotel Niagara Falls sono disponibili [qui](#)*

La governatrice Kathy Hochul ha annunciato oggi l'inaugurazione del Cambria Hotel Niagara Falls, parte di un progetto di sviluppo ad uso misto da più di 20 milioni di dollari. L'hotel di sette piani, 120 camere di lusso, situato in Rainbow Boulevard, include anche tre nuove case vacanza su Buffalo Avenue. L'apertura dell'hotel coincide con un'emozionante stagione estiva prevista nei parchi dello Stato di New York, a Old Falls Street e in tutta la regione dopo l'eclissi solare totale dell'8 aprile 2024. Il Cambria Hotel Niagara Falls è stato costruito da Plati Niagara Inc. che possiede anche un Wingate by Wyndham a Niagara Falls. Potete guardare le foto del Cambria Hotel Niagara Falls [qui](#).

**La governatrice Hochul ha dichiarato:** "Le Cascate del Niagara attraggono milioni di persone da tutto il mondo, rendendole una delle destinazioni turistiche più visitate di New York, e la storica città si sta preparando per un'entusiasmante stagione estiva. Con l'apertura del nuovo Cambria Hotel Niagara Falls, questa destinazione di livello mondiale compie un altro passo avanti per elevare l'esperienza dei visitatori e consentire alla regione di mostrare meglio le sue bellezze naturali e tutto ciò che ha da offrire".

Situato al 311 Rainbow Boulevard nel centro di Niagara Falls, New York, l'hotel si trova a soli due isolati dal famosissimo Niagara Falls State Park, che accoglie 9 milioni di visitatori ogni anno. Gli ospiti possono approfittare delle popolari attrazioni che permettono ai visitatori di avvicinarsi alle cascate, sia scendendo nella gola del Niagara alla Cave of the Winds o visitando il vicino Robert Moses Niagara Power Plant per scoprire come le cascate servano da fonte di energia idroelettrica. Possono anche passeggiare lungo Old Falls Street e Third Street per visitare negozi e ristoranti. Lo Stato di New York conferma il proprio impegno per il mantenimento di Niagara Falls come centro turistico di livello globale e come ingresso allo Stato di New York Attraverso la costruzione di strutture ricettive di prim'ordine, gli interventi dello

Stato stanno agevolando la regione nel mostrare le sue bellezze a visitatori provenienti da ogni parte del mondo. I pernottamenti totali nel centro di Niagara Falls sono aumentati del 14% tra il 2021 e il 2023, mentre i tassi di occupazione sono cresciuti dell'8% nello stesso periodo".

**Il co-proprietario di Plati Niagara Inc. Frank Strangio ha dichiarato:** "Siamo entusiasti di aprire le porte del Cambria Niagara Falls e di dare il benvenuto agli ospiti che vorranno sperimentare la nostra combinazione di fascino locale e servizi di alto livello. In quanto famiglia profondamente radicata nella comunità, siamo davvero orgogliosi di offrire esperienze memorabili a ogni nostro ospite. Questa nuova iniziativa è il nostro umile contributo alla vibrante comunità di Niagara Falls e non vediamo l'ora di condividerla con voi".

Il Cambria Hotel Niagara Falls è caratterizzato da servizi di lusso che attraggono i viaggiatori moderni, tra cui:

- spazi interni ed esterni per un lavoro fruttuoso o per il relax.
- Design e arredamento di ispirazione locale, che rispecchiano la personalità unica dell'area circostante.
- Camere per gli ospiti contemporanee e sofisticate, complete di arredi di design all'avanguardia, illuminazione diffusa e biancheria da letto elegante .
- Bagni ampi, in stile spa, con specchi bluetooth.
- Bar e ristorante con cibo fresco, birre artigianali locali alla spina, vino e cocktail speciali, così come le opzioni da asporto.
- Spazi multifunzionali per riunioni ed eventi.
- Centro fitness all'avanguardia.

Questo progetto aggiunge inoltre tre case vacanza che completano il carattere storico dell'Heritage District di Buffalo Avenue. USA Niagara Development Corporation (USAN), una filiale di Empire State Development (ESD), sta facilitando i progetti che preservano e/o coinvolgono lo sviluppo riempitivo lungo Buffalo Avenue, lungo il fiume Niagara superiore vicino alla parte "Riverway" di State Park. Le case vacanza restaurano un isolato residenziale di Buffalo Avenue tra la Terza e la Quarta strada, dove in precedenza era rimasta una sola struttura residenziale. Le unità inoltre sono situate di fronte al 305 Buffalo Avenue, un lotto che lo Stato di New York ha acquistato come parte del suo Strategic Land Acquisition Program, sul quale è stato aperto un nuovo sentiero/scalinata di collegamento al Riverway nella primavera del 2021.

USAN ha stanziato 1,7 milioni di dollari per questo progetto, subordinatamente all'approvazione del Consiglio di Amministrazione USAN al completamento del progetto.

**La presidentessa, AD e commissaria dell'Empire State Development ha dichiarato:** "Il nuovo Cambria Hotel Niagara Falls, progettato dalla famiglia Strangio, darà il benvenuto ai visitatori di tutto il mondo in mezzo a una bellezza naturale iconica, rinvigorendo al contempo un tratto critico dello storico quartiere residenziale di Buffalo Avenue. Progetti come questo contribuiscono a soddisfare il bisogno di ulteriori alloggi

di qualità nel centro città, creano nuovi posti di lavoro e rendono più facile per la regione mostrare le proprie bellezze ai visitatori di tutto il mondo".

**Il vicepresidente dell'Empire State Development e direttore esecutivo del turismo**

**Ross D. Levi ha dichiarato:** "Il nuovo Cambria Hotel aumenterà ulteriormente il richiamo delle Cascate del Niagara come meta di vacanza e offrirà ai visitatori un'esperienza di soggiorno migliore. Insieme alle attrazioni locali, dal Niagara Falls State Park con il suo famoso giro in barca Maid of the Mist e l'esperienza Cave of the Winds, ai siti storici come l'Underground Railroad Heritage Center, alle esperienze per le famiglie come l'Aquarium of Niagara, l'hotel è l'ultimo esempio di quanto sia facile amare New York e la regione del Greater Niagara".

**Il sindaco della città di Niagara Falls Robert Restaino ha dichiarato:** "Il continuo investimento nel nostro centro storico da parte dello Stato e di partner locali come la famiglia Strangio è un gradito segno di fiducia nella comunità di Niagara Falls. Con l'apertura del Cambria Hotel Niagara Falls, la città vanta adesso un altro brand alberghiero di alto livello da offrire ai visitatori che desiderano recarsi alle Cascate del Niagara e nella regione circostante. Apprezziamo il sostegno della governatrice Hochul per questo progetto".

**Il senatore dello Stato Rob Ortt ha dichiarato:** "Il Cambria Hotel offrirà sistemazioni di prim'ordine nel cuore delle Cascate del Niagara, attirando un maggior numero di visitatori nella nostra zona e migliorando il loro soggiorno mentre si godono i panorami e i suoni delle Cascate del Niagara, i nostri negozi locali, i ristoranti e molte altre attività commerciali. L'offerta esclusiva di questo hotel, unita alla gestione locale, rappresenterà un'ottima aggiunta alla nostra comunità di Niagara Falls".

**Il membro dell'Assemblea Angelo Morinello ha dichiarato:** "È emozionante assistere all'apertura di un altro hotel nel centro di Niagara Falls. L'aumento e il miglioramento della qualità dei servizi legati all'ospitalità avranno un impatto positivo sull'industria del turismo. Ringrazio la governatrice Hochul, l'ESD e la famiglia Strangio per la loro volontà di continuare a investire nella nostra bellissima città".

La governatrice Hochul ha mantenuto un forte impegno per supportare l'industria del turismo di New York, uno dei più importanti motori economici dello Stato. Lo Stato di New York ha accolto 291,5 milioni di visitatori nel 2022, il maggior numero di visitatori nella storia dello Stato di New York, generando più di 78,6 miliardi di dollari di spesa diretta e 123 miliardi di dollari di impatto economico totale a seguito di investimenti storici nel turismo, nello sviluppo economico, nelle attività ricreative all'aperto, nei trasporti e in altri settori chiave. La governatrice ha annunciato nuove iniziative di marketing I LOVE NY per incoraggiare i viaggi in tutto lo Stato di New York, tra cui campagne specializzate che evidenziano la ricca storia e il patrimonio dello Stato su cultura nera, baseball e hip hop. Nel 2023, lo Stato di New York ha assegnato oltre 30 milioni di dollari di finanziamenti a partner turistici in tutto lo Stato per progetti di marketing turistico e di capitale. La governatrice ha lanciato il pacchetto di misure di ripresa "Ritorna il turismo, ritorna il lavoro" (Bring Back Tourism, Bring Back Jobs), per

sostenere i lavoratori del settore dei viaggi, i programmi di sostegno alle piccole imprese e portare nello Stato di New York eventi nuovi e unici.

Dal 2011, lo Stato di New York ha allocato e investito più di 385 milioni di dollari nella Città di Niagara Falls in uno sforzo concertato per realizzare ed espandere i benefici economici delle presenze annuali. Gli investimenti hanno incluso: aggiornamenti al Niagara Falls State Park; sforzi di rivitalizzazione tra cui sei nuovi hotel e il restauro di Old Falls Street e miglioramenti del paesaggio su altre strade del centro; e il programma di acquisizione di cui sopra per facilitare il futuro sviluppo di uso misto. Inoltre, lo stato ha completato la rimozione di tre miglia dell'ex Robert Moses Parkway, creando un tratto di 56,65 ettari (140 acri) di spazio verde ininterrotto e completamente accessibile sull'Upper Niagara River e Niagara Gorge. North Main Street è stata anche nominata vincitrice dell'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini dello Stato di New York (Downtown Revitalization Initiative, DRI) e sta sfruttando la rimozione della Parkway e gli investimenti nell'Underground Railroad Heritage Center e nella Niagara Falls Train Station per ricreare un solido distretto commerciale ricollegato alla Gola del Niagara.

### **Informazioni su Plati Niagara Inc.**

Plati Niagara Inc. è una società di sviluppo immobiliare di proprietà della famiglia Strangio, che annovera gli albergatori veterani Antonio, Frank e Anthony Strangio. La famiglia Strangio ha una forte esperienza nel mercato dell'ospitalità di Niagara Falls, e attualmente gestisce il Wingate by Wyndham e il Quality Inn in città. Con quasi 30 anni di esperienza nel settore dell'ospitalità, la famiglia Strangio è fortemente coinvolta nella comunità locale ed è orgogliosa di Niagara Falls, la loro città natale, e fiera di essere parte della sua rinascita.

### **Informazioni su USA Niagara Development Corporation**

USAN, società controllata da Empire State Development Corporation, si occupa esclusivamente del sostegno e della promozione delle iniziative di sviluppo economico a Niagara Falls, facendo leva su investimenti privati e favorendo la crescita e il rinnovamento del settore turistico nella città di Niagara Falls. Ulteriori informazioni sono disponibili [qui](#).

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Stato di New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418  
Per ricevere gli aggiornamenti dall'Ufficio della Governatrice, iscriversi su: [ny.gov/signup](http://ny.gov/signup) | Inviare un SMS  
con scritto NEW YORK all'81336

[ANNULLARE L'ISCRIZIONE](#)