



Pour diffusion immédiate : 15/04/2024

GOUVERNEURE KATHY HOCHUL

LA GOUVERNEURE HOCHUL ANNONCE L'INAUGURATION D'UN PROJET DE DÉVELOPPEMENT À USAGE MIXTE D'UNE VALEUR DE 20 MILLIONS DE DOLLARS DANS LE CENTRE-VILLE DE NIAGARA FALLS

L'hôtel Cambria Niagara Falls, qui compte 120 chambres, se trouve à deux pas du célèbre parc d'État des chutes du Niagara

Regardez les photos de l'hôtel Cambria Niagara Falls [ici](#)

La gouverneure Kathy Hochul a annoncé aujourd'hui l'inauguration de l'hôtel Cambria Niagara Falls, qui fait partie d'un projet de développement à usage mixte d'une valeur supérieure à 20 millions de dollars. Cet hôtel haut de gamme de sept étages et disposant de 120 chambres, situé sur le Rainbow Boulevard, comprend également trois nouvelles résidences d'hôtes sur Buffalo Avenue. L'ouverture de l'hôtel coïncide avec une saison estivale excitante organisée dans les parcs de l'État de New York, sur Old Falls Street et dans toute la région à la suite de l'éclipse solaire totale du 8 avril 2024. L'hôtel Cambria Niagara Falls a été conçu par Plati Niagara Inc. qui est aussi propriétaire d'un Wingate by Wyndham à Niagara Falls. Pour voir des photos de l'hôtel Cambria Niagara Falls, cliquez [ici](#).

« Les chutes du Niagara attirent des millions de touristes du monde entier, ce qui en fait l'une des destinations touristiques les plus visitées de l'État de New York, et la ville historique se prépare à une saison estivale excitante », **a déclaré la gouverneure Hochul**. « Avec l'ouverture du nouvel hôtel Cambria Niagara Falls, cette destination de renommée mondiale franchit une nouvelle étape en vue d'améliorer l'expérience des visiteurs et de permettre à la région de mieux mettre en valeur sa beauté naturelle et ses atouts. »

Situé dans le centre-ville de Niagara Falls, au 311 Rainbow Boulevard, l'hôtel n'est qu'à deux pas du parc d'État des chutes du Niagara, mondialement connu, qui accueille chaque année neuf millions de visiteurs. Les clients peuvent profiter des attractions très prisées qui leur permettent de se rapprocher des chutes, que ce soit en descendant dans les gorges du Niagara par la Cave of the Winds ou en visitant la centrale électrique Robert Moses Niagara située à proximité, pour voir comment les chutes servent de source d'énergie hydroélectrique. Ils peuvent également se promener le long de Old Falls Street et de Third Street pour y découvrir des boutiques et des restaurants.

L'État de New York s'est engagé à faire de Niagara Falls un centre touristique de renommée mondiale et la porte d'entrée de l'État de New York. Grâce à la construction de résidences de premier ordre, ces efforts permettent à la région de mieux mettre sa beauté en valeur auprès de visiteurs venus des quatre coins du monde. Le nombre total de nuits d'hôtel dans le centre-ville de Niagara Falls a augmenté de 14 % entre 2021 et 2023, tandis que les taux d'occupation ont progressé de 8 % au cours de la même période. »

Le copropriétaire de Plati Niagara Inc. Frank Strangio, a déclaré : « Nous sommes ravis d'ouvrir les portes de l'hôtel Cambria Niagara Falls et d'accueillir nos clients pour qu'ils découvrent notre charme local et nos aménagements haut de gamme. En tant que famille profondément enracinée dans la communauté, nous sommes vraiment fiers de pouvoir proposer des expériences mémorables à chacun de nos hôtes. Cette nouvelle entreprise constitue notre humble contribution au dynamisme de la communauté de Niagara Falls, et nous sommes impatients de la partager avec vous. »

L'hôtel Cambria Niagara Falls propose des prestations haut de gamme qui séduisent les voyageurs modernes :

- Des espaces intérieurs et extérieurs pour travailler ou se détendre.
- Un design et décor d'inspiration locale, reflétant la personnalité unique de la région.
- Des chambres modernes et raffinées, dotées d'accessoires design, d'un éclairage optimal et d'une literie luxueuse.
- Des salles de bains de type spa immersives avec miroirs Bluetooth.
- Bar et restaurant servant des plats fraîchement préparés, des bières artisanales locales à la pression, du vin et des cocktails spécialisés, ainsi que des plats à emporter.
- Des espaces de réunion et d'événements polyvalents.
- Un centre de remise en forme ultramoderne.

Ce projet ajoute également trois résidences d'hôtes qui viennent compléter le caractère historique du quartier patrimonial de Buffalo Avenue. USA Niagara Development Corporation (USAN), une filiale d'Empire State Development (ESD), facilite les projets qui préservent et/ou prévoient des promotions immobilières aménagées le long de Buffalo Avenue, située sur le cours supérieur de la rivière Niagara, près de la partie « Riverway » du parc d'État. Les maisons d'hôtes redonnent vie au quartier résidentiel de l'avenue Buffalo, entre Third et Fourth Street, où ne subsistait auparavant qu'une seule et unique habitation. Les logements sont également situés en face de la 305 Buffalo Avenue, un terrain que l'État de New York a acheté dans le cadre de son programme stratégique d'acquisition de terres, et sur lequel un nouveau sentier/escalier menant à la Riverway a été inauguré au printemps 2021.

L'USAN s'est engagée à verser 1,7 million de dollars pour ce projet, sous réserve de l'approbation du conseil d'administration de l'USAN après l'achèvement du projet.

Hope Knight, présidente, PDG et commissaire d'Empire State Development, a déclaré : « Le nouvel hôtel Cambria Niagara Falls, conçu par la famille Strangio, accueillera des visiteurs du monde entier dans un cadre naturel emblématique, tout en revitalisant une partie importante du quartier résidentiel historique de Buffalo Avenue. Ce type de projet permet de répondre au besoin de logements de qualité supplémentaires en centre-ville, de créer de nouveaux emplois et de permettre à la région de mieux faire valoir sa beauté auprès des visiteurs du monde entier. »

Ross D. Levi, vice-président et directeur exécutif du tourisme du développement de l'Empire State Development, a déclaré : « Le nouvel hôtel Cambria continuera à renforcer la popularité de Niagara Falls en tant que destination de vacances et à proposer aux visiteurs une expérience de séjour de haut niveau. Cet hôtel est le dernier exemple en date qui montre à quel point il est facile d'aimer New York et la région du Grand Niagara, grâce aux attractions locales, telles que le parc d'État des chutes du Niagara, avec sa célèbre promenade en bateau Maid of the Mist et l'expérience de Cave of the Winds, les sites historiques comme le Centre du patrimoine du chemin de fer clandestin, et les activités familiales telles que l'Aquarium du Niagara. »

Le Maire de la ville de Niagara Falls, Robert Restaino, a déclaré :

« L'investissement continué réalisé par l'État et les partenaires locaux comme la famille Strangio dans notre centre-ville témoigne de la confiance accordée à la communauté de Niagara Falls. Avec l'ouverture de l'hôtel Cambria Niagara Falls, la ville peut désormais proposer une autre marque d'hôtel de luxe aux visiteurs qui prévoient de se rendre à Niagara Falls et dans la région environnante. Nous apprécions le soutien de la gouverneure Hochul pour ce projet. »

Le sénateur d'État Rob Ortt a déclaré : « L'hôtel Cambria offrira un hébergement de premier ordre au cœur de Niagara Falls, attirant ainsi davantage de visiteurs vers notre région et améliorant leur séjour tout en leur permettant de profiter des attractions touristiques de Niagara Falls, de nos boutiques et restaurants locaux, ainsi que de nombreuses autres activités. Les prestations uniques de cet hôtel, associées au fait que les propriétaires sont locaux, constitueront un atout majeur pour la communauté de Niagara Falls. »

Angelo Morinello, membre de l'Assemblée, a déclaré : « L'ouverture d'un nouvel hôtel dans le centre-ville de Niagara Falls est un grand moment. Le développement et l'amélioration de la qualité des services hôteliers auront un impact positif continu sur l'industrie du tourisme. Nous remercions la gouverneure Hochul, ESD et la famille Strangio pour leur désir de continuer à investir dans notre belle ville. »

La gouverneure Hochul s'est fermement engagée à soutenir l'industrie du tourisme de New York, l'un des principaux moteurs économiques de l'État. L'État de New York avait accueilli 291,5 millions de visiteurs en 2022, le plus grand nombre de visiteurs dans l'histoire de l'État de New York, générant plus de 78,6 milliards de dollars de dépenses directes et 123 milliards de dollars d'impact économique total suite aux investissements historiques dans le tourisme, le développement économique, le loisir de plein air, les

transports et d'autres secteurs clés. La gouverneure a annoncé de nouveaux efforts de marketing pour le « I LOVE NY » pour encourager les voyages dans l'État de New York, notamment des campagnes spécialisées qui soulignent la richesse de l'histoire et de l'héritage de l'État autour de la culture noire, du baseball et du hip-hop. En 2023, l'État de New York a accordé plus de 30 millions de dollars de financement aux partenaires touristiques de l'État à des fins de marketing touristique et de projets d'investissement. La gouverneure a lancé le plan de relance « Bring Back Tourism, Bring Back Jobs » (Ramener le tourisme, ramener les emplois), pour apporter une aide aux travailleurs de l'industrie du voyage, aux programmes de soutien aux petites entreprises et aux initiatives qui attirent des événements nouveaux et uniques dans l'État de New York.

Depuis 2011, l'État de New York a alloué et investi plus de 385 millions de dollars en faveur de la ville de Niagara Falls dans le cadre d'un effort concerté visant à réaliser et à accroître les avantages économiques du tourisme annuel. Les investissements ont porté sur la modernisation du parc d'État des chutes du Niagara, les efforts de revitalisation, notamment six nouveaux hôtels, la restauration de la Old Falls Street et des aménagements paysagers dans d'autres rues du centre-ville, ainsi que le programme d'acquisition mentionné précédemment pour faciliter le développement futur d'un usage polyvalent. En outre, l'État a fini de supprimer trois miles de l'ancienne Robert Moses Parkway, créant ainsi un cordon d'espaces verts de 56 ha (140 acres), ininterrompu et entièrement accessible, le long de la rivière Upper Niagara et des gorges du Niagara. North Main Street a également été désignée lauréate de l'initiative de revitalisation des centres-villes de l'État de New York et tire parti de la suppression du Parkway et des investissements réalisés dans le centre du patrimoine du chemin de fer clandestin et la gare ferroviaire de Niagara Falls pour reconstruire un quartier d'affaires solide, reconnecté aux gorges du Niagara.

À propos de Plati Niagara Inc.

Plati Niagara Inc. est une société de développement qui appartient à la famille Strangio, composée des hôteliers chevronnés Antonio, Frank et Anthony Strangio. La famille Strangio a de solides antécédents en matière d'hôtellerie à Niagara Falls et gère actuellement le Wingate by Wyndham et le Quality Inn de la ville. Forte de près de 30 ans d'expérience dans le secteur de l'hôtellerie, la famille Strangio est très impliquée dans la communauté locale et est fière de Niagara Falls, sa ville natale, ainsi que de son rôle dans la résurgence de la ville.

À propos de la société de développement USA Niagara

USAN, une filiale d'Empire State Development, se consacre exclusivement au soutien et à la promotion des initiatives de développement économique à Niagara Falls en mobilisant les investissements privés et en encourageant la croissance et le renouvellement de l'industrie du tourisme dans la ville de Niagara Falls. Vous trouverez de plus amples informations [ici](#).

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Inscrivez-vous pour recevoir les informations les plus récentes du Bureau de la gouverneure :
ny.gov/signup | Envoyez NEW YORK par SMS au 81336

[SE DÉSABONNER](#)