



الحاكمة كاثي هوكول

للنشر فورًا: 2024/4/15

الحاكمة هوكول تعلن عن افتتاح مشروع تطوير متعدد الاستخدامات بقيمة 20 مليون دولار في وسط مدينة نياجرا فولز

يقع فندق كامبريا نياجرا فولز المكون من 120 غرفة على بعد صفين من الأبنية من حديقة نياجرا فولز الحكومية المشهورة عالميًا

[شاهد صور فندق كامبريا نياجرا فولز هنا](#)

أعلنت الحاكمة كاثي هوكول اليوم عن افتتاح فندق كامبريا نياجرا فولز، وهو جزء من مشروع تطوير متعدد الاستخدامات بتكلفة تزيد عن 20 مليون دولار. تضم العلامة التجارية الفندقية الفاخرة المكونة من سبعة طوابق و120 غرفة، والتي تقع في شارع رينبو، ثلاثة بيوت ضيافة سكنية جديدة في شارع بوفالو. يتزامن افتتاح الفندق مع موسم صيفي مثير مخطط له في حدائق ولاية نيويورك وشارع أولد فولز وفي جميع أنحاء المنطقة بعد الكسوف الكلي للشمس في 8 أبريل/نيسان 2024. تم تطوير فندق كامبريا نياجرا فولز من قبل شركة Plati Niagara Inc، والتي تمتلك أيضًا فندق وينجيت باي ويندام في نياجرا فولز. شاهد صور فندق كامبريا نياجرا فولز [هنا](#).

"تجذب نياجرا فولز الملايين من جميع أنحاء العالم، مما يجعلها واحدة من أكثر الوجهات السياحية زيارة في نيويورك، وتستعد المدينة التاريخية لموسم صيفي مثير،" قالت **الحاكمة هوكول**. "مع افتتاح فندق كامبريا نياجرا فولز الجديد الآن، تتخذ هذه الوجهة ذات المستوى العالمي خطوة أخرى نحو الارتقاء بتجربة الزائر والسماح للمنطقة بعرض جمالها الطبيعي وكل ما تقدمه بشكل أفضل."

يقع الفندق في شارع رينبو 311 في وسط مدينة نياجرا فولز، ويبعد بنائتين فقط عن حديقة نياجرا فولز الحكومية الشهيرة عالميًا، والتي تستقبل تسعة ملايين زائر سنويًا. يمكن للضيوف الاستفادة من مناطق الجذب الشهيرة التي تسمح للزوار بالاقتراب من الشلالات، سواء من خلال النزول إلى نياغرا جورج في كهف الرياح أو زيارة محطة روبرت موزيس للطاقة القريبة لمعرفة كيف تعمل الشلالات كمصدر للطاقة الكهرومائية. ويمكنهم أيضًا التنزه على طول شارع أولد فولز ستريت وثيرد ستريت لزيارة المتاجر والمطاعم. تلتزم ولاية نيويورك بالحفاظ على نياجرا فولز كمركز سياحي عالمي المستوى وبوابة إلى ولاية نيويورك. من خلال بناء أفضل أنماط وسائل الراحة، تسهل جهود الولاية على المنطقة عرض جمالها للزوار من جميع أنحاء العالم. شهد إجمالي ليالي الفنادق في وسط مدينة نياجرا فولز زيادة بنسبة 14 في المائة من عام 2021 إلى عام 2023، بينما نمت معدلات الإشغال بنسبة 8 في المائة لنفس الفترة الزمنية.

قال **فرانك سترانجيو، المالك المشارك لشركة Plati Niagara Inc**: "يسعدنا فتح أبواب فندق كامبريا نياجرا فولز والترحيب بالضيوف لخوض تجربة مزيح من السحر المحلي والمرافق الراقية لدينا. كعائلة متجذرة بعمق في المجتمع، نحن فخورون حقًا بخلق تجارب لا تُنسى لكل من ضيوفنا. يمثل هذا المشروع الجديد مساهمتنا المتواضعة في مجتمع نياجرا فولز النابض بالحياة، ونحن متحمسون لمشاركتها معكم."

يتميز فندق كامبريا نياجرا فولز بوسائل راحة راقية تجذب المسافرين العصريين، بما في ذلك:

• المساحات الداخلية والخارجية للعمل المنتج أو الاسترخاء.

- تصميم وديكور مستوحيان محليًا، يعكسان الشخصية الفريدة للمنطقة المحيطة.
- غرف ضيوف معاصرة ومتطورة، ومكتملة بالتركيبات الأمامية التصميمية، والإضاءة الوفيرة، والفراش الفخم.
- حمامات غامرة على طراز السبا مع مرايا بلوتوث
- بار ومطعم يقدمان طعامًا طازجًا وبيرة محلية الصنع ونببذ وكوكتيلات متخصصة، بالإضافة إلى خيارات سريعة.
- مساحات اجتماعات وفعاليات متعددة الوظائف.
- مركز لياقة بدنية على أحدث طراز.

يضيف هذا المشروع أيضًا ثلاثة بيوت ضيافة تكمل الطابع التاريخي لمنطقة التراث في بوفالو أفينيو. تقوم مؤسسة تطوير نياجرا الأمريكية (USAN)، وهي شركة تابعة لوكالة إمبراير ستيت للتطوير (ESD)، بتسهيل المشاريع التي تحافظ على و/أو تتضمن تنمية الأماكن الخواء الحساسة على طول شارع أفنيو، الواقعة على الجزء العلوي من نهر نياجرا بالقرب من الجزء الواقع في "ريف واي" من حديقة ستيت بارك. تعيد دور الضيافة إنشاء مبنى سكني في شارع بوفالو بين الشارعين الثالث والرابع، حيث لم يتبق سوى مبنى سكني واحد سابقًا. تقع الوحدات أيضًا على الجانب الآخر من بوفالو أفينيو 305، وهي قطعة أرض اشترتها ولاية نيويورك كجزء من برنامجها الاستراتيجي لاقتناء الأراضي، والتي تم افتتاح ممر/مدرج جديد يربطها بريفرواي في ربيع 2021.

خصصت مؤسسة (USAN) مبلغ 1.7 مليون دولار لهذا المشروع، بشرط موافقة مجلس إدارة مؤسسة (USAN) بعد الانتهاء من المشروع.

قالت هوب نايت الرئيسة التنفيذية والمفوضة لوكالة إمبراير ستيت للتطوير: "سيرحب فندق كامبريا نياجرا فولز الجديد الذي طورته عائلة سترانجيو بالزوار من جميع أنحاء العالم في إحدى العجائب الطبيعية الشهيرة، بينما يعيد تنشيط امتداد مهم من المنطقة السكنية التاريخية في منطقة بوفالو أفينيو. تساعد مثل هذه المشاريع على تلبية الحاجة إلى سكن إضافي عالي الجودة في وسط المدينة، وخلق فرص عمل جديدة، وتسهيل عرض جمال المنطقة للزوار من جميع أنحاء العالم."

قال نائب رئيس وكالة إمبراير ستيت للتطوير والمدير التنفيذي للسياحة روس دي ليفي: "سيستمر فندق كامبريا الجديد في توسيع جاذبية نياجرا فولز كوجهة لقضاء العطلات وتزويد الزوار بتجربة ليلية راقية. إلى جانب مناطق الجذب المحلية من حديقة نياجرا فولز الحكومية مع ركوب قارب خادمة الضباب الشهير وتجربة كهف الرياح، إلى المواقع التاريخية مثل مركز تراث السكك الحديدية تحت الأرض، إلى التجارب العائلية مثل أكواريوم نياجرا، يعد الفندق أحدث مثال على مدى سهولة عشق نيويورك ومنطقة نياجرا الكبرى."

قال عمدة مدينة نياجرا فولز روبرت ريستينو: "إن الاستثمار المستمر في قلب وسط المدينة من قبل الولاية والشركاء المحليين مثل عائلة سترانجيو هو علامة مرحب بها على الثقة في مجتمع نياجرا فولز. مع افتتاح فندق كامبريا نياجرا فولز، أصبح لدى المدينة الآن علامة تجارية فندقية راقية أخرى لتقدمها للزوار الذين يخططون للسفر إلى نياجرا فولز والمنطقة المحيطة بها. نحن نقدر الدعم الذي قدمته الحاكمة هوكول لهذا المشروع."

قال عضو مجلس الشيوخ روب أورت: "سيوفر فندق كامبريا أماكن إقامة متميزة في قلب نياجرا فولز، مما يجذب المزيد من الزوار إلى منطقتنا ويعزز إقامتهم مع الاستمتاع بمناظر وأصوات شلالات نياجرا ومتاجرنا المحلية ومطاعمنا والعديد من الأعمال التجارية الأخرى أيضًا. ستشكل العروض الفريدة لهذا الفندق إلى جانب الملكية المحلية إضافة رائعة لمجتمع نياجرا فولز."

قال عضو الجمعية أنجيلو مورينيلو: "من المثير أن نشهد افتتاح فندق آخر في وسط مدينة نياجرا فولز. وسيكون لزيادة وتحسين جودة الخدمات المتعلقة بالضيافة تأثير إيجابي مستمر على صناعة السياحة. شكرًا للحاكمة هوكول ووكالة (ESD) وعائلة سترانجيو على استعدادهم لمواصلة الاستثمار في مدينتنا الجميلة."

حافظت الحاكمة هوكول على التزام قوي بدعم صناعة السياحة في نيويورك - أحد المحركات الاقتصادية الرئيسية للولاية. استقبلت ولاية نيويورك 291.5 مليون زائر في عام 2022، وهو أكبر عدد من الزوار في تاريخ ولاية نيويورك، مما أدى إلى توليد أكثر من 78.6 مليار دولار من الإنفاق المباشر و123 مليار دولار من التأثير الاقتصادي الإجمالي بعد

الاستثمارات التاريخية في السياحة والتنمية الاقتصادية والترفيه في الهواء الطلق والنقل والقطاعات الرئيسية الأخرى. أعلنت الحاكمة عن جهود تسويقية جديدة لمبادرة I LOVE NY لتشجيع السفر في جميع أنحاء ولاية نيويورك، بما في ذلك الحملات المتخصصة التي تسلط الضوء على تاريخ الولاية الغني وتراثها حول ثقافة ذوي البشرة السوداء والبيسبول والهيبي هوب. في عام 2023، منحت ولاية نيويورك أكثر من 30 مليون دولار من التمويل لشركاء السياحة في جميع أنحاء الولاية لتسويق السياحة والمشاريع الرأسمالية. أطلقت الحاكمة حزمة التعافي بعنوان "العودة إلى السياحة والعودة إلى العمل" لدعم العاملين في صناعة السفر، وبرامج ومبادرات دعم الأعمال التجارية الصغيرة التي تجلب أحداثًا جديدة وفريدة من نوعها إلى ولاية نيويورك.

منذ عام 2011، خصصت ولاية نيويورك واستثمرت أكثر من 385 مليون دولار في مدينة نياجرا فولز في جهد متضافر لتحقيق وتوسيع الفوائد الاقتصادية للزيارة السنوية. شملت الاستثمارات ما يلي: ترفيات حديقة شلالات نياجرا الحكومية؛ وجهود التنشيط بما في ذلك ستة فنادق جديدة وترميم شارع أولد فولز وتحسينات الشوارع في شوارع وسط المدينة الأخرى؛ وبرنامج الاستحواذ المذكور أعلاه لتسهيل التطوير المستقبلي متعدد الاستخدامات. إضافة إلى ذلك، أكملت الولاية إزالة التحويلية لمسافة ثلاثة أميال من طريق روبرت موسيس باركواي السابق، مما أدى إلى إنشاء شريط غير منقطع بمساحة 140 فدانًا يمكن الوصول إليه بالكامل من المساحات الخضراء على نهر نياجرا العلوي ومضيق نياغرا. تم أيضًا اختيار نورث ماين ستريت كأحد الفائزين بمبادرة إحياء وسط المدينة في ولاية نيويورك، وهو يستفيد من إزالة باركواي والاستثمارات في مركز تراث السكك الحديدية تحت الأرض ومحطة قطار نياجرا فولز لإعادة إنشاء منطقة تجارية قوية أعيد توصيلها بمضيق نياجرا.

نبذة عن شركة Plati Niagara Inc.

إن Plati Niagara Inc. هي شركة تطوير مملوكة لعائلة سترانغيو، بما في ذلك أصحاب الفنادق المخضرمين أنطونيو وفرانك وأنطوني سترانغيو. تتمتع عائلة سترانغيو بسجل حافل في سوق الضيافة في شلالات نياغرا، وتدير حاليًا وبن غيت باي ويدهام وكوالتي إن في المدينة. مع ما يقرب من 30 عامًا من الخبرة في قطاع الضيافة، تشارك عائلة سترانغيو بشكل كبير في المجتمع المحلي وتفخر بنياجرا فولز، مسقط رأسها، وتفخر بكونها جزءًا من نهضة المدينة.

نبذة عن مؤسسة تطوير نياغرا الأمريكية

إن USAN هي شركة تابعة لمؤسسة تطوير امباير ستيت، مكرسة فقط لدعم وتعزيز مبادرات التنمية الاقتصادية في شلالات نياغرا من خلال زيادة الاستثمار الخاص وتشجيع نمو وتجديد صناعة السياحة في مدينة شلالات نياغرا. تتوفر المزيد من المعلومات [هنا](#).

###

تتوفر أخبار إضافية على www.governor.ny.gov

ولاية نيويورك | الغرفة التنفيذية | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

سجل للحصول على تحديثات من مكتب الحاكمة: ny.gov/signup | أرسل NEW YORK في رسالة نصية إلى 81336

[إلغاء الاشتراك](#)