فوری ریلیز کے لیے: 2024/18/3 **گورنر *KATHY HOCHUL***

گورنر HOCHUL نے نیو یارک بھر میں 1,800 سے زائد گھروں کی تعمیر اور محفوظ بنانے کے لیے فنڈنگ کی مد میں 260$ ملین ایوارڈ کیے ہیں

اس فنڈنگ سے ارزاں رہائش گاہوں کی فراہمی کے تحفظ اور توسیع، معاونتی خدمات فراہم کرنے، اور مقامی ترقیاتی اقدامات کی اعانت کے لیے ریاست بھر میں تقریباً 30 پروجیکٹس کی مدد کی جائے گی

جو کہ گورنر Hochul کے اس ایجنڈا پر استوار ہے کہ رہائش گاہوں کی فراہمی میں اضافہ کرتے ہوئے نیو یارک کے رہائشی بحران کو حل کیا جائے

گورنر Kathy Hochul نے آج ٹیکس کریڈٹ، اور سبسڈیز کے ذریعے 260$ ملین ایوارڈ کرنے کا اعلان کیا ہے تاکہ پوری ریاست نیو یارک میں 29 ترقیاتی کاموں میں 1,852 ارزاں، معاونتی، اور پائیدار گھروں کی تعمیر کی جائے یا انہیں محفوظ بنایا جائے۔ ان پروجیکٹس سے ہر علاقے میں رہائش گاہوں کی فراہمی کی توسیع یا انہیں محفوظ بنانے کا کام کیا جائے گا، عوامی رہائش گاہوں کو اپ گریڈ کیا جائے گا اور انہیں جدید بنایا جائے گا، مقامی اقتصادی ترقیاتی اقدامات میں پیش رفت ہو گی، اور ان میں ایسی پائیدار خصوصیات شامل کی جائیں گی جو ریاست کے آب و ہوا کے اہداف میں پیش رفت کریں گی۔ یہ فنڈنگ گورنر Hochul کے اس جامع ایجنڈا پر استوار ہے کہ رہائش گاہوں کی فراہمی میں اضافہ کرتے ہوئے نیو یارک کے رہائشی بحران کو حل کیا جائے اور نیو یارک کے شہریوں کے لیے رہائش گاہوں کی قیمتوں میں کمی لائی جائے۔

"نیو یارک کے رہائش گاہوں کے بحران سے نمٹنے اور خاندانوں کے لیے اخراجات میں کمی لانے کا واحد طریقہ یہ ہے کہ ہم اپنی ریاست کے ہر علاقے میں گھروں کی تعمیر اور حفاظت کا کام جاری رکھیں،" **گورنر Hochul نے کہا۔** "اس فنڈنگ کے ساتھ، ہم نیو یارک کے رہائش گاہوں کے امکانات کو منظر عام پر لانے کے سلسلے میں اپنے ایجنڈا کے ساتھ پیش رفت کر رہے ہیں، اور ہم مقننہ کے ساتھ مل کر کام جاری رکھیں گے تاکہ اس بات کو یقینی بنایا جا سکے کہ نیو یارک کے تمام شہریوں کو محفوظ، مستحکم اور سستے گھروں تک رسائی حاصل ہو۔"

آج کی اعلان کردہ فنڈنگ، گورنر Hochul کے 25$ بلین مالیت کے جامع رہائشی منصوبے کا حصہ ہے جو نیو یارک بھر میں 100,000 ارزاں گھروں کی تعمیر یا ان کا تحفظ کرے گا، جن میں سے 10,000 گھروں میں زدپذیر آبادیوں کے لئے اعانتی خدمات فراہم کی جائیں گی، نیز اضافی 50,000 گھروں کی برق کاری کا کام بھی اس منصوبے میں شامل ہے۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید (New York State Homes and Community Renewal) کی جانب سے یہ فنانسنگ مختص کی گئی ہے جس کے تحت وفاقی اور ریاستی کم آمدنی والے ہاؤسنگ ٹیکس کریڈٹس میں 56$ ملین اور 204$ ملین کی سبسڈی فراہم کی گئی ہے۔ اضافی نجی فنڈنگ اور وسائل کے ساتھ باہم ملا کر، فنڈنگ حاصل کرنے والے ان پروجیکٹس سے مجموعی سرمایہ کاری میں 840$ ملین سے زیادہ رقوم حاصل ہونے کی توقع ہے۔

یہ تمام پروجیکٹس HCR کے استحکام کے معیارات پر پورے اترتے ہیں، جن کے مطابق صحت مند رہائشی ماحول کو فروغ ملتا ہے اور ریاست نیو یارک کی آب و ہوا کی قیادت اور کمیونٹی تحفظ ایکٹ (New York State Climate Leadership and Community Protection Act) کی طرف سے مقرر کردہ اہداف کی حمایت کرتے ہیں۔ اکثر ایوارڈ یافتہ پروجیکٹس میں کلین انرجی اقدام کی جانب سے مجموعی طور پر 11$ ملین استعمال کیے جائیں گے، جو کہ HCR اور ریاست نیو یارک توانائی کی تحقیق اور ترقیاتی اتھارٹی کے ساتھ ایک شراکت داری ہے، تاکہ پائیداری اور کاربن کے اخراج میں کمی کی اعلیٰ سطحوں تک پہنچا جائے۔

مزید برآں، یہ ترقیاتی اقدامات اپنے رہائشیوں کو مفت براڈ بینڈ سروسز بھی فراہم کرتے ہیں، جو گورنر کے ConnectALL اقدام پر مبنی ہے، جس کے تحت پسماندہ کمیونٹیز میں تیز رفتار انٹرنیٹ کی فراہمی اور نیو یارک کے کم آمدنی والے شہریوں کے لئے ڈیجیٹل تفاوت ختم کرنے والی تاریخی سرمایہ کاریاں کی گئی ہیں۔

ریاست نیو یارک گھروں اور کمیونٹی کی تجدید کی کمشنر RuthAnne Visnauskas نے کہا، "آج اعلان کردہ 260$ ملین ہمارے 25$ بلین مالیت والے ہاؤسنگ منصوبے کا حصہ ہیں اور اس کے نتیجے میں ارزاں، معاونتی، توانائی کا مؤثر استعمال کرنے والے گھر بنائے جائیں گے جو ریاست کے ہر علاقے میں کمیونٹیز کو مضبوط تر بناتے ہوئے، 1,800 سے زیادہ افراد، خاندانوں اور نیو یارک کے کمزور شہریوں کی زندگیوں میں بہتری لائیں گے۔ نیو یارک میں رہائش گاہوں کی تاریخی قلت نے ان جیسی پُررونق کمیونٹیز میں معیاری گھروں کا حصول پہلے سے کہیں زیادہ مشکل بنا دیا ہے۔ گورنر Hochul کا شکریہ کہ وہ رہائش گاہوں کی فراہمی میں اضافہ، نگہداشتِ صحت اور نگہداشتِ اطفال جیسی ضروری خدمات تک رسائی کو بڑھانے اور نیو یارک بھر میں مقامی اقتصادی ترقی کی کوششوں کی حمایت کے لیے مسلسل وابستگی رکھتی ہیں۔ ہم ان 29 ترقیاتی کاموں کی تکمیل کو شرمندۂ تعبیر ہوتا دیکھنے کے منتظر ہیں۔"

NYSERDA کی صدر اور CEO Doreen M. Harris نے کہا، "اعلیٰ معیار کی، صاف اور پائیدار جگہوں تک مساوی رسائی، صحت مند اور پائیدار کمیونٹیز کے لیے بنیادی حیثیت رکھتی ہے جہاں رہائشی رہتے ہوں، کام کرتے ہوں اور کھیلتے ہوں – اور آج کا یہ اعلان ریاست نیو یارک کے مستقبل کی نمائندگی کرتا ہے۔ گورنر Hochul کی قیادت میں، جامع تعمیراتی حکمت عملیوں کے ذریعے ریاست کا احیائے نو کیا جا رہا ہے جہاں صاف توانائی شامل کرتے ہوئے کاربن کے مضر اخراج میں کمی لاتے ہوئے، ہمارے ماحول اور قدرتی وسائل کو آنے والی نسلوں کے لیے محفوظ بنایا جائے گا۔"

ان پروجیکٹس میں شامل ہیں:

<u>دارالحکومتی علاقہ</u>
گرین کاؤنٹی، ٹینرزوائل میں کولڈ اسپرنگ کے لیے 10.6$ ملین۔ ایک سابقہ ہوٹل کو منہدم کر کے اس کی جگہ 56 یونٹ پر مشتمل افرادی قوت کی رہائش گاہ والی تعمیر سے تبدیل کر دیا جائے گا، جس میں RUPCO کی جانب سے تیار کردہ معمر شہریوں کے 15 رہائشی یونٹ بھی شامل ہوں گے۔ اس پروجیکٹ کو غیر فعال ہاؤس سرٹیفیکیشن کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 420,000$ ملیں گے۔

وارن کاؤنٹی، گلینز فالز میں ساؤتھ اسٹریٹ اپارٹمنٹس کے لیے 6.6$ ملین۔ 70 یونٹس پر مشتمل، مخلوط آمدنی والی تعمیر میں معذوری کے شکار افراد کے لیے معاونتی خدمات والے 11 یونٹس شامل ہوں گے۔ اس تعمیر میں کمیونٹی خدمات کی سہولت گاہ بھی شامل ہے جسے تربیت اور افرادی قوت کے ترقیاتی مواقع پیش کرنے کے لیے SUNY ایڈیرونڈیک کیریئر کی جانب سے استعمال میں لایا جائے گا۔ اس کا ڈویلپر اسپرنگ سٹی ڈویلپمنٹ گروپ ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 385,000$ ملیں گے۔

البانی کاؤنٹی، کالونی میں دی ہیون ایٹ لیتھم کے لیے 9.4$ ملین۔ 65 یونٹس پر مشتمل، مخلوط آمدنی والی تعمیر میں معذوری کے شکار فوجی افراد کے لیے موقع پر موجود معاونتی خدمات والے 10 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے۔ اس کا ڈویلپر ڈاکوٹا پارٹنرز ہے۔ اس پروجیکٹ کو غیر فعال ہاؤس سرٹیفیکیشن کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 357,500$ ملیں گے۔

**سٹی آف البانی میں کولوین ایونیو اپارٹمنٹس کے لیے $8.7 ملین۔** 63 یونٹ والی مخلوط استعمال کی تعمیر میں 11 اپارٹمنٹس پیش کیے جائیں گے جو تجارتی جگہ کے ساتھ، بے گھری کے شکار افراد کے کام آئیں گے۔ اس پروجیکٹ کا ڈویلپر ریگن ڈویلپمنٹ کور ہے، اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 346,500$ ملیں گے۔

سٹی آف البانی میں کلنٹن اسکوائر اسٹوڈیوز کے لیے $5.4 ملین۔ 57 یونٹ والی مخلوط استعمال کی اس تعمیر میں فنکاروں کے لیے نمائش کی جگہ کے علاوہ کیپیٹل ریپرٹری تھیٹر کے اداکاروں کے لیے عارضی رہائش گاہیں بھی شامل ہیں۔ اس کے ڈویلپر ایکویٹی ریزیڈینشل ڈویلپمنٹ، LLC ہیں۔ اس پروجیکٹ کو غیر فعال ہاؤس سرٹیفیکیشن کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $427,500 ملیں گے۔

<u>**مرکزی نیو یارک**</u>

آبرن، کایوگا کاؤنٹی میں اولمپیا ٹیرس کے لیے $7.8 ملین۔ اس پروجیکٹ کے تحت D3 ڈویلپمنٹ گروپ کے ساتھ شراکت داری میں، 13 عمارتوں میں آبرن ہاؤسنگ اتھارٹی کے زیر انتظام عوامی رہائش گاہوں کے 50 یونٹس کی بحالی کا کام کیا جائے گا۔ اس پروجیکٹ کو CEI فنڈز میں $1,250,000 ملیں گے تاکہ پوری عمارت کی برق کاری اور اسٹریچ اینویلپ اور ہواداری کے اہداف پورے کیے جائیں۔

سٹی آف سیراکیوز میں ایسٹ ووڈ ہائیٹس کے لیے $11.5 ملین۔ سیراکیوز ہاؤسنگ اتھارٹی کے زیر انتظام معمر شہریوں کی رہائشی تعمیر کو محفوظ بنایا جائے گا اور اسے راچیسٹر کے کارنر اسٹون گروپ کے ساتھ شراکت داری میں 49 سے 53 یونٹس تک بڑھا دیا جائے گا۔ اس پروجیکٹ کو پوری عمارت کی برق کاری کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $662,500 ملیں گے۔

<u>**فنگر لیکس**</u>

سٹی آف راچیسٹر میں بیچ ووڈ فیملی اپارٹمنٹس کے لیے $8.4 ملین۔ اس پروجیکٹ میں راچیسٹر کے بیچ ووڈ مضافاتی علاقے میں جا بجا موجود خالی جگہوں پر 21 عمارتوں میں 54 نئے گھر بنائے جائیں گے۔ خدمات کے محتاج خاندانوں کے لیے معاونتی رہائش گاہوں کے طور پر بارہ اپارٹمنٹس مختص کیے جائیں گے۔ اس کا ڈویلپر ہوم لیزنگ، LLC ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $297,000 ملیں گے۔

اونٹاریو کاؤنٹی، کیننڈیگوا میں کریک ویو اپارٹمنٹس II کے لیے $2.6 ملین۔ یہ تعمیر، نو دو منزلہ عمارتوں میں 72 اپارٹمنٹس پر مشتمل ہو گی، جن میں جسمانی معذوری کے شکار افراد کے لیے آٹھ اپارٹمنٹس مختص ہوں گے۔ کریک ویو اپارٹمنٹس، جو NYSERDA بلڈنگز آف ایکسیلینس ایوارڈ یافتہ ہیں اور موقع پر موجود سولر برقی اور جیوتھرمل ہیٹنگ سسٹمز شامل کرنے کے ذریعے غیر فعال ہاؤسنگ معیارات پورے کیے جائیں گے۔ اس کا ڈویلپر بالڈون ریئل اسٹیٹ ڈویلپمنٹ ہے۔

سٹی آف راچیسٹر میں ٹرو نارتھ اپارٹمنٹس کے لیے $12.8 ملین۔ یہ تعمیر دو رہائشی مقامات پر مشتمل ہو گی جس میں کل 70 اپارٹمنٹس موجود ہوں گے، جس میں دائمی طور پر بے گھری کے شکار گھرانوں اور بزرگ شہریوں کے لیے 35 معاونتی یونٹس شامل ہوں گے، اور فلاح و بہبود کا ایک آؤٹ پیشنٹ کلینک ہو گا جس میں پوری کمیونٹی کے لیے خدمات دستیاب ہوں گی۔ اس کے ڈویلپر DePaul پراپرٹیز، انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $385,000 ملیں گے۔

سٹی آف راچسٹر میں چرچ ویو کامنز کے لیے $9 ملین۔ 45 یونٹ والی اس تعمیر میں 24 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے جو بے گھری کے شکار اُن افراد اور خاندانوں کے لیے مختص کیے گئے ہیں جنہیں معاونتی خدمات کی ضرورت ہوتی ہے۔ اس پروجیکٹ کے ڈویلپر پاتھ اسٹون ہاؤسنگ ایکشن کور ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $247,500 ملیں گے۔

مونرو کاؤنٹی، ہینریئیٹا میں ساؤتھ ریج لینڈنگ کے لیے 11.5$ ملین۔ مخلوط آمدنی والی اس تعمیر میں 62 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے، جن میں ڈاکوٹا پارٹنرز کی جانب سے، 20 اپارٹمنٹس ایسے خاندانوں کے لیے رکھے گئے ہیں جو معاونتی خدمات کے محتاج ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 341,000$ ملیں گے۔

لانگ آئیلینڈ

نساؤ کاؤنٹی، راک ویل سینٹر میں راک وایل مینر کے لیے 7.5$ ملین۔ اس پروجیکٹ میں موجودہ راک وایل سینٹر ہاؤسنگ اتھارٹی کے بزرگ شہریوں کے لیے 50 سے 56 یونٹس محفوظ بنائے جائیں گے اور توسیع دی جائے گی۔ اس کی ڈویلپمنٹ ٹیم میں D&F ڈویلپمنٹ گروپ اور راک ویل ری ڈویلپمنٹ کور شامل ہیں۔ اس پروجیکٹ کو پوری عمارت کی برق کاری کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 625,000$ ملیں گے۔

سافک کاؤنٹی، بروک ہیون میں میڈ فورڈ گارڈنز کے لیے 13.2$ ملین۔ میڈ فورڈ گارڈنز سے نیو یارک کے 55 سالہ اور اس سے بڑی عمر کے شہریوں کے لیے 67 اپارٹمنٹس پیش کیے جائیں گے، جن میں 33 معاونتی یونٹس شامل ہیں۔ اس کا ڈویلپر WellLife نیٹ ورک ہے۔

مڈ ہڈسن

ڈچس کاؤنٹی، رائنبیک میں لوکسٹ ہِل کے لیے 5.4$ ملین۔ لوکسٹ ہِل میں چار نئی تعمیر شدہ عمارتوں میں 80 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے۔ اس کے ڈویلپر کیرنی ریئلٹی اینڈ ڈویلپمنٹ گروپ، انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 440,000$ ملیں گے۔

پٹنیم کاؤنٹی، کارمیل میں ریزوائر پلیس کے لیے 4.6$ ملین۔ پانچ عمارتوں پر مشتمل، 75 یونٹ کا یہ تعمیراتی کام، ہیملیٹ ایٹ کارمیل (Hamlet at Carmel) پروجیکٹ سے متصل خالی زمین پر تعمیر کیا جائے گا جو فی الحال زیر تعمیر ہے۔ یہ کمپلیکس کیرنی ریئلٹی اینڈ ڈویلپمنٹ گروپ، انکارپوریشن، اور ہاؤسنگ ایکشن کونسل کی جانب سے تیار کروایا جا رہا ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 412,500$ ملیں گے۔

السٹر کاؤنٹی، نیو پالٹز میں ہارمنی ہال کے لیے 6.6$ ملین۔ 51 یونٹ پر مشتمل یہ پروجیکٹ نیو یارک کے 62 سالہ اور اس سے بڑی عمر کے شہریوں کے کام آئے گا۔ اس کے ڈویلپرز راکابل ڈویلپمنٹ، LLC، اور افورڈیبل ہاؤسنگ کنزروینسی ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 382,500$ ملیں گے۔

ڈچس کاؤنٹی، پوکیپسی میں ایڈمرل ہالسے سینیئر ویلیج II کے لیے 8.6$ ملین۔ ایڈمرل ہالسے کا 72 یونٹ پر مشتمل دوسرا مرحلہ، فیز I سے متصل ایک خالی زمین پر تعمیر کیا جائے گا۔ ان میں سے نصف اپارٹمنٹس سے ایسے بزرگ شہریوں کی خدمت کی جائے گی جنہیں معاونتی خدمات درکار ہیں۔ اس کے ڈویلپرز پاتھس ڈویلپمنٹ، LLC، اور ہڈسن ریور ہاؤسنگ ہیں۔

موہاک ویلی

اونیڈا کاؤنٹی، روم میں بیچز میں سینیئر ہاؤسنگ کے لیے 5.8$ ملین۔ اس پروجیکٹ سے ایک تاریخی، خالی موٹل کو بزرگ شہریوں کے لیے 47 یونٹ کی مخلوط آمدنی والی تعمیر میں تبدیل کیا جائے گا۔ یہ پروجیکٹ وزیٹنگ نرس ایسوسی ایشن آف سینٹرل نیو یارک، انکارپوریشن کی طرف سے تیار کیا جا رہا ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 426,500$ ملیں گے۔

نیو یارک سٹی

کوینز، فار راک اوے میں 19-19 کورناگا ایوینو کے لیے 12.7$ ملین۔ مخلوط استعمال والی اس تعمیر میں 92 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے، جن میں 60 موقع پر موجود معاونتی خدمات، اور Joseph P. Addabbo فیملی ہیلتھ سینٹر شامل ہوں گے۔ اس کے ڈویلپر بریسا بلڈرز ڈویلپمنٹ، LLC ہیں۔

بروکلین میں 1546 ایسٹ نیو یارک ایونیو کے لیے 15.4$ ملین۔ 1546 ایسٹ نیو یارک ایونیو میں 95 اپارٹمنٹس شامل ہوں گے، جن میں معاونتی خدمات کے ساتھ، اور نگہداشتِ صحت کی ایک سہولت گاہ والے 57 اپارٹمنٹس ہوں گے۔ اس کے ڈویلپر زینولیتھ پارٹنرز، LLC اور فیملی سروسز نیٹ ورک آف نیو یارک انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو غیر فعال ہاؤس سرٹیفیکیشن کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 522,500$ ملیں گے۔

__نارتھ کنٹری__

جیفرسن کاؤنٹی، واٹر ٹاؤن میں اپارٹمنٹس ایٹ مل اینڈ مین کے لیے 13.4$ ملین۔ اس تعمیر میں واٹر ٹاؤن کے مرکز میں فی الحال خالی زمین پر 63 نئے اپارٹمنٹس بنائے جائیں گے، جن میں معذوری کے شکار افراد کے لیے معاونتی خدمات کے ساتھ 31 اپارٹمنٹس شامل ہیں۔ اس کے ڈویلپر نیبرز آف واٹر ٹاؤن، انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 346,500$ ملیں گے۔

__جنوبی سلسلہ__

بروم کاؤنٹی، یونین میں ہوپر روڈ اپارٹمنٹس کے لیے 14.9$ ملین۔ اس تعمیر میں ایک چار منزلہ عمارت میں 80 اپارٹمنٹس تیار ہوں گے، جن میں نیو یارک کے معمر افراد کے لیے معاونتی خدمات کے ساتھ 40 یونٹس اور LGBTQ+ گھرانوں کے لیے ایک لیز والی ترجیح کے ساتھ آٹھ اپارٹمنٹس شامل ہوں گے۔ ڈویلپرCDS مونارک ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 440,000$ ملیں گے۔

بروم کاؤنٹی، جانسن سٹی میں ہوم اسٹیڈز آن گرینڈ کے لیے 9.7$ ملین۔ مخلوط استعمال والی اس تعمیر میں 72 نئے اپارٹمنٹس تیار ہوں گے، جن میں بے گھری کے شکار افراد اور خاندانوں کے لیے معاونتی خدمات کے حامل 12 یونٹس، اور تجارتی جگہ شامل ہو گی۔ ہوم اسٹیڈز آن گرینڈ کو ریگن ڈویلپمنٹ کارپوریشن اور SEPP، انکارپوریشن کی جانب سے تیار کیا جا رہا ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 396,000$ ملیں گے۔

__مغربی نیو یارک__

سٹی آف بفلو میں پلیٹر گارڈنز ایٹ دی مارکیٹ کے لیے 7.6$ ملین۔ موجودہ تعمیرات کے درمیان موجود جگہ پر ہونے والی اس تعمیر میں متعدد مقامات پر گیارہ عمارتوں میں 73 اپارٹمنٹس تیار کیے جائیں گے۔ ان میں آدھے سے زیادہ اپارٹمنٹس 18 سے 25 سال کی عمر کے بے گھری کے شکار نوجوان بالغ افراد کے لیے مختص کیے جائیں گے، جن میں رضاعی نگہداشت کی عمر سے بڑے نوجوانوں کے لیے دس اپارٹمنٹس مختص کیے جائیں گے۔ اس کے ڈویلپر Stuart Alexander اینڈ ایسوسی ایٹس، انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 401,500$ ملیں گے۔

ایری کاؤنٹی، ہیمبرگ میں جونیپر اپارٹمنٹس کے لیے 13.9$ ملین۔ جونیپر اپارٹمنٹس، 65 ارزاں اپارٹمنٹس پر مشتمل ہوں گے، جن میں نیو یارک کے بزرگ شہریوں کے لیے 16 اپارٹمنٹس الگ رکھے گئے ہیں، جن میں سے ضعیف بزرگ طبقات کے لیے سات اپارٹمنٹس مختص ہوں گے۔ اس کا ڈویلپر، پیپل کمیونٹی ہاؤسنگ ڈویلپمنٹ کارپوریشن ہے۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں 487,500$ ملیں گے۔

سٹی آف بفلو میں تھینک فل گارڈنز کے لیے 2.5$ ملین۔ اس پروجیکٹ کے تحت دو نئی عمارتیں تعمیر کی جائیں گی اور 20 اپارٹمنٹس بنانے کے لیے ایک موجودہ گھر کی نو بحالی کا کام کیا جائے گا، جن سب اپارٹمنٹس میں ان گھرانوں کے لیے معاونتی خدمات فراہم کی جائیں گی جو بے گھری اور منشیات کی لت کا شکار ہیں۔ اس کا ڈویلپر، تھینک فل کمیونٹی ڈویلپمنٹ کارپوریشن ہے۔

چوٹوقوا کاؤنٹی، سلور کریک میں سلور کریک سینیئر ہاؤسنگ کے لیے 6.9$ ملین۔ اس پروجیکٹ میں ایک خستہ حال اسکول کو منہدم کرنا اور 54 یونٹ پر مشتمل بزرگوں کے رہائشی تعمیراتی کام کی نئی تعمیر شامل ہے۔ اس تعمیر کے پندرہ اپارٹمنٹس بے گھری کے شکار بزرگ شہریوں کے لیے الگ رکھے جائیں گے۔ اس کے ڈویلپرز

پارک گروو ڈویلپمنٹ، LLC، اور سدرن ٹائیر انوائرنمنٹس فار لیونگ، انکارپوریشن ہیں۔ اس پروجیکٹ کو اسٹریچ سرٹیفیکیشن اہداف کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $297,000 ملیں گے۔

نیاگرا کاؤنٹی، دی نیسٹ ان نیاگرا فالز کے لیے $7.2 ملین۔ اس پروجیکٹ میں خالی کمرشل جگہ کا انہدام اور 73 اپارٹمنٹس کی نئی تعمیر کا کام شامل ہے، جن میں ضرورت مند خاندانوں کے لیے معاونتی خدمات کے حامل 18 اپارٹمنٹس، اور ارضی منزل پر تجارتی جگہ شامل ہے۔ دی نیسٹ کو کمیونٹی سروسز فار ایوری1، انکارپوریشن اور ایج میئر ڈویلپمنٹ کی جانب سے تیار کیا جائے گا۔ اس پروجیکٹ کو غیر فعال ہاؤس سرٹیفیکیشن کے حصول کے لیے CEI فنڈز میں $547,500 ملیں گے۔

نمائندہ Joe Morelle نے کہا، "ہر شخص کو ایک ایسی محفوظ، پُرامن جگہ کا حق حاصل ہے جسے وہ اپنا گھر کہہ سکے۔ لیکن افسوس کے ساتھ، یہ حقیقت بہت سے لوگوں کی پہنچ سے بہت دور ہے۔ میں گورنر Hochul کا شکریہ ادا کرتا ہوں کہ فنگر لیکس کے پورے خطے میں ارزاں رہائش کے سلسلے میں یہ اہم سرمایہ کاری کی جا رہی ہے، جس میں راچیسٹر میں 40$ ملین سے زیادہ شامل ہیں۔ میں اس بات کو یقینی بنانے کی خاطر مل کر کام کرنے کی راہ دیکھ رہا ہوں کہ ہر کسی کو نہ صرف زندہ رہنے بلکہ ترقی کی منازل طے کرنے کا موقع ملے۔"

###

اضافی خبریں یہاں ملاحظہ کی جا سکتی ہیں www.governor.ny.gov
ریاست نیو یارک | ایگزیکٹیو چیمبر | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
گورنر آفس سے اپ ڈیٹس کے لیے سائن اپ کریں: ny.gov/signup | 81336 پر NEW YORK ٹیکسٹ کریں

ان سبسکرائب کریں