



Для немедленной публикации: 12.03.2024

ГУБЕРНАТОР КЭТИ ХОКУЛ

**ГУБЕРНАТОР ХОКУЛ, МЭР АДАМС И УПРАВЛЕНИЕ ПОРТОВ ОБЪЯВИЛИ О  
ЗАКЛЮЧЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ О ФИНАНСИРОВАНИИ ЗАМЕНЫ  
АВТОВОКЗАЛА В МИДТАУНЕ**

*Город согласился направить будущие налоговые поступления от трех новых коммерческих объектов на реализацию проекта по замене и расширению автовокзала в Мидтауне стоимостью 10 млрд долларов*

*Управление портов недавно опубликовало план по замене существующего 73-летнего здания  
Современное здание обеспечит рабочими местами 6 000 строителей.*

*Преобразование самого крупного и загруженного автовокзала в штате предусматривает создание нового открытого общественного пространства, уменьшение загруженности и повышение качества обслуживания пассажиров и местного сообщества*

*Визуальное изображение автовокзала можно посмотреть [здесь](#)*

Губернатор Кэти Хокул, мэр Нью-Йорка Эрик Адамс (Eric Adams) и Управление портов Нью-Йорка и Нью-Джерси (Port Authority of New York and New Jersey) объявили сегодня о новом соглашении по поддержке замены и расширения 73-летнего автовокзала Управления портов в центральном Манхэттене стоимостью 10 млрд долларов. Признавая важность и потенциал проекта, город взял на себя обязательство в течение 40 лет направлять налоговые поступления, которые, как ожидается, помогут Управлению портов привлечь до 2 млрд долларов, что составляет 20 % от стоимости проекта, от трех потенциальных новых коммерческих объектов на трех участках, два из которых будут расположены на месте нового автовокзала, а третий будет построен на соседнем участке, принадлежащем Управлению портов и частным владельцам, при условии наличия рыночного спроса. Эта сделка еще на один шаг приближает концепцию обновленного автовокзала к реальности.

«Каждого, кто въезжает в Нью-Йорк, должен встречать туристический центр мирового класса, и теперь мы стали на шаг ближе к обновленному автовокзалу Управления портов, — сказала губернатор Хокул. — Мы модернизируем

инфраструктуру Нью-Йорка, чтобы поставить во главу угла общественные пространства, процветающий бизнес, а также безопасность и благополучие всех жителей Нью-Йорка. Замена и расширение автовокзала даст толчок экономическому развитию на десятилетия вперед и позволит восстановить важные ворота города Нью-Йорка».

Мэр города Нью-Йорка Эрик Адамс (Eric Adams): «На протяжении десятилетий жители Нью-Йорка наблюдали за тем, как автовокзал Управления портов превращается из объекта мирового класса, каким он был в 1950-х годах, в руины, которые сегодня остались в Мидтауне. Время наблюдений прошло, пришло время действовать. Наши инвестиции в ближайшие годы и партнерство с Управлением портов помогут построить новую жемчужину Мидтауна - ультрасовременный автовокзал, который пополнится акрами новых общественных пространств и витрин, снизит загруженность Адской кухни (Hell's Kitchen) и обеспечит более комфортное передвижение по городу и вокруг него как для жителей Нью-Йорка, так и для гостей величайшего города в мире».

**Председатель совета Управления портов Кевин О'Тул (Kevin O'Toole):** «Наше соглашение с городом о выделении части финансирования на строительство нового автовокзала в Мидтауне позволит Управлению портов продвинуться вперед в реализации проекта, который принесет экономическую выгоду всему нашему региону и одновременно улучшит качество жизни в сообществе, на территории которого находится автовокзал. Мы заменим эту стареющую достопримечательность на объект мирового класса, которого заслуживает наш регион».

**Исполнительный директор Управления портов (Port Authority) Рик Коттон (Rick Cotton):** «Сегодняшнее объявление о заключении соглашения между городом и Управлением портов о финансировании нового автовокзала Мидтауна позволит нам создать ворота мирового класса, которые значительно облегчат поездки в город и из него, а также улучшат качество жизни в близлежащих районах. Мы ценим усердную работу и поддержку мэра Эрика Адамса и членов его администрации, которые вместе с нами работали над этим соглашением. Благодаря тому, что город обязуется финансировать до 20 процентов проекта, мы сможем продвинуть наш пересмотренный план, который будет более дорогостоящим, но принесет значительную пользу обществу. Я также благодарю губернатора Хокул, выборных должностных лиц, общественный совет и многочисленные заинтересованные стороны за их поддержку, которая помогла нам достичь этого соглашения».

Новый автовокзал в Мидтауне заменит существующий 73-летний, функционально устаревший и разрушенный комплекс на давно назревший объект мирового класса. Новый вокзал призван удовлетворить прогнозируемый на 2040-2050 годы рост пригородного сообщения, обеспечить лучшие в своем классе условия для клиентов, удовлетворяющие потребности региона в общественном транспорте 21

века, и принести пользу окружающему сообществу. Визуальное изображение нового автовокзала Мидтауна доступно [здесь](#).

Объект мирового класса стоимостью 10 млрд долларов будет включать в себя новый основной терминал площадью 2,1 млн кв. футов (195 096 кв.м), отдельное складское здание, а также новые съезды, ведущие непосредственно в тоннель Линкольна (Lincoln Tunnel) и из него. Пересмотренный план проекта, включающий предложение о постоянном закрытии части 41-й улицы (41st Street) между Восьмой и Девятой авеню (Eighth and Ninth Avenues), центральный главный вход, увеличение количества торговых точек на улице, а также многоэтажный крытый атриум и новые открытые общественные пространства, позволит повысить удобство для пассажиров и жителей самого загруженного в мире автовокзала. Ожидается, что в рамках проекта будет создано около 6000 высокооплачиваемых рабочих мест для строителей, при этом строительство будет вестись поэтапно: временный вокзал и новые съезды будут построены в 2028 году, а новый основной вокзал - в 2032 году.

План Управления портов по замене автовокзала в Мидтауне отражает мнение общественности, полученное в результате обширной работы с населением, в том числе с жителями Нью-Йорка, пассажирами, местными общественными советами, районными коалициями и выборными должностными лицами. Проект принесет массу пользы сообществу, в том числе:

- Дополнительные мощности позволят междугородним автобусам, которые в настоящее время забирают и высаживают пассажиров на городских улицах, прилегающих к автовокзалу, переместиться внутрь автовокзала и уйти с улиц.
- На территории портового управления на Dyer Avenue будет создано почти 3,5 акра (14 164) общедоступного открытого пространства, что позволит восстановить и улучшить транспортную доступность для пешеходов и жителей сообщества.
- Будут открыты новые торговые точки, выходящие на улицу, и объекты розничной торговли для жителей, а также торговые точки и объекты розничной торговли внутри автовокзала.
- Строительство значительно улучшенных и привлекательных фасадов, улучшающих внешний вид нового автовокзала позволит стать ему активом, а не бельмом на глазу для окружающих кварталов. Этот проект включает в себя знаковый вход в атриум на углу West 41st Street и Eighth Avenue.

**Член Палаты представителей Джерролд Нэдлер (Jerrold Nadler):** «Я рад, что Управление портов и город достигли соглашения о выплатах PILOT для восстановления РАВТ. Это хорошая новость для экономического развития города и района Адской кухни. Новый автовокзал позволит улучшить качество воздуха и сделать наши улицы более безопасными для пешеходов, избавив улицы от всех пригородных и междугородних автобусов. И наконец, на месте устаревшего и разрушающегося автовокзала появится современный, эффективный

транспортный узел, который будет удовлетворять потребности как пассажиров, так и жителей города, способствуя дальнейшему росту и успеху Нью-Йорка».

**Сенатор штата Нью-Йорк Брэд Хойлман-Сигал (Brad Hoylman-Sigal):** «Я очень рад, что Управление портов и администрация города достигли соглашения о выплатах PILOT по проекту реконструкции автовокзала в Мидтауне, чтобы помочь финансировать этот проект стоимостью 10 млрд долларов. Сегодняшний день знаменует собой важный шаг к обновлению нынешнего обветшавшего 73-летнего здания самого загруженного автовокзала во всем мире. Я с нетерпением жду того дня, когда автовокзал Управления портов превратится из "худшего" в "лучший" в глазах миллионов нью-йоркцев, которые пользуются его услугами или живут рядом с ним, включая моих избирателей в Западном Манхэттене».

**Член Ассамблеи штата Нью-Йорк Тони Симоне (Tony Simone):** «Автовокзал Управления портов - один из центральных транзитных узлов нашего города. План строительства новой станции - это крупная инвестиция Управления портов в развитие инфраструктуры Манхэттена, начиная от доступности общественного транспорта и заканчивая повышением эффективности дорожного движения. Новая станция не только позволит убрать автобусы с улиц, но и создать новое экологически чистое пространство в западной части города. Управление портов работало в тесном сотрудничестве с местным Общественным советом, чтобы разработать план, который подойдет как жителям района, так и десяткам тысяч пассажиров, которые каждый день прибывают и уезжают с автовокзала. Это соглашение PILOT - важнейший шаг на пути к воплощению мечты о новой станции в реальность, и я рад, что все заинтересованные стороны действуют сообща, чтобы сделать инфраструктуру общественного транспорта будущего удобной для всех жителей Нью-Йорка».

**Президент района Манхэттен Марк Левин (Mark Levine):** «Сегодняшнее объявление о заключении соглашения PILOT для проекта замены автовокзала Управления портов знаменует собой важный этап в реконструкции автовокзала Управления портов. Я благодарен городу и Управлению портов за то, что они пришли к этому соглашению, благодаря которому такой грандиозный проект станет реальностью. Я с нетерпением жду, когда в конце концов на Манхэттене появится новый автовокзал, который улучшит жизнь пассажиров и местных жителей, откроет новые возможности для розничной торговли в этом районе и уменьшит перегруженность улиц автобусами».

**Член городского совета Нью-Йорка Эрик Боттчер (Erik Bottcher):** «Это знаковое соглашение знаменует собой поворотный момент для нашего города и Управления портов. Замена устаревшего автовокзала - это не только инвестиции в инфраструктуру, но и подтверждение нашей приверженности делу повышения качества ежедневных поездок тысяч жителей Нью-Йорка. Сегодняшнее достижение - это свидетельство того, чего мы можем добиться, если будем уделять первостепенное внимание потребностям нашего сообщества и совместно работать над созданием более удобного и доступного города. Я хочу

поблагодарить администрацию Адамса за их приверженность этому важному проекту, а также за партнерство с моими выборными коллегами, Управлением портов и Общественным советом 4 (Community Board 4) в этом важном деле инвестиций в будущее Нью-Йорка».

**Гэри Лабарбера (Gary LaBarbera), президент Совета профсоюзов работников строительных специальностей Большого Нью-Йорка (Building and Construction Trades Council of Greater New York):** «Замена и расширение автовокзала г. Нью-Йорка в Мидтауне - это необходимый масштабный проект, который позволит усовершенствовать нашу основную инфраструктуру и поднять экономику, а также создать тысячи стабильных семейных рабочих мест, защищаемых профсоюзами. Мы благодарны мэру Адамсу и Управлению портов Нью-Йорка и Нью-Джерси за сотрудничество в финансировании этого важнейшего проекта, который откроет для жителей Нью-Йорка и наших гостей полностью обновленный транспортный узел мирового класса в самом центре Мидтауна. Наши предприниматели с нетерпением ожидают реализации этого проекта и открытия путей для среднего класса, которые он откроет для них и их сообществ».

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418