



Pour diffusion immédiate : 12/03/2024

GOVERNEURE KATHY HOCHUL

**LA GOUVERNEURE HOCHUL, LE MAIRE ADAMS ET L'AUTORITÉ PORTUAIRE  
ANNONCENT UN ACCORD POUR SOUTENIR LE REMPLACEMENT DE LA GARE  
ROUTIÈRE DE MIDTOWN**

*La ville accepte de verser les recettes fiscales futures de trois nouveaux projets commerciaux au projet de remplacement et d'agrandissement de la gare routière de Midtown, d'une valeur de 10 milliards de dollars*

*L'Autorité portuaire a récemment publié un plan de remplacement du bâtiment existant, vieux de 73 ans  
Avec une installation ultramoderne, 6 000 emplois syndiqués sont créés dans le secteur de la construction*

*La transformation de la gare routière la plus grande et la plus fréquentée du pays s'accompagnera de nouveaux espaces publics,  
d'une réduction des embouteillages et d'une amélioration de l'expérience des navetteurs et de la communauté*

*Un rendu du terminal est disponible [ici](#)*

La gouverneure Kathy Hochul, le maire de la ville de New York Eric Adams et l'Autorité portuaire de New York et du New Jersey ont annoncé aujourd'hui un nouvel accord visant à soutenir le remplacement et l'agrandissement, pour un montant de 10 milliards de dollars, de la gare routière de l'Autorité portuaire, vieille de 73 ans, située dans le quartier de Midtown à Manhattan. Consciente de l'importance et du potentiel catalyseur du projet, la ville s'est engagée à verser pendant 40 ans des recettes fiscales, qui devraient aider l'Autorité portuaire à lever un total estimé à 2 milliards de dollars, soit 20 % du coût du projet, provenant de trois nouveaux projets commerciaux potentiels sur trois sites, dont deux seront situés au sommet de la nouvelle gare routière et le troisième sera construit sur un site traditionnel appartenant à l'Autorité portuaire et à des propriétaires privés, sous réserve de la demande du marché. Grâce à cet accord, la vision d'une gare routière repensée se rapproche de la réalité.

« Toute personne entrant dans la ville de New York devrait être accueillie par une plateforme de transport de dimension mondiale, et nous nous rapprochons maintenant d'une gare routière de l'Autorité portuaire revitalisée », **a déclaré la gouverneure**

**Hochul.** « Nous modernisons les infrastructures de New York pour donner la priorité à l'espace public, aux entreprises florissantes, ainsi qu'à la sécurité et au bien-être de tous les New-Yorkais. Le remplacement et l'agrandissement de la gare routière stimuleront le développement économique pour les décennies à venir et reconstruiront une porte d'entrée importante dans la ville de New York. »

**Le maire de la ville de New York, Eric Adams, a déclaré :** « Pendant des décennies, les New-Yorkais ont vu la gare routière de l'Autorité portuaire se détériorer, passant de l'installation de dimension mondiale qu'elle était dans les années 1950 à la tache qu'elle représente aujourd'hui dans le quartier de Midtown. L'époque où l'on regardait est révolue, celle où l'on agit est arrivée. Notre investissement au cours des prochaines années et notre partenariat avec l'Autorité portuaire permettront de développer un nouveau joyau pour Midtown : une gare routière ultramoderne qui ajoutera des hectares de nouveaux espaces publics et de façades de magasins, diminuera les embouteillages dans Hell's Kitchen et améliorera l'expérience des navetteurs et de la communauté dans et autour de la gare, tant pour les New-Yorkais que pour les visiteurs de la meilleure ville du monde. »

**Kevin O'Toole, président de l'Autorité portuaire, a déclaré :** « Notre accord avec la ville pour fournir une partie du financement de la nouvelle gare routière de Midtown permettra à l'Autorité portuaire d'aller de l'avant avec un projet qui générera des avantages économiques pour l'ensemble de notre région tout en améliorant la qualité de vie dans la communauté où la gare est située. Nous remplacerons cette horreur vieillissante par une porte d'entrée de dimension mondiale que notre région mérite. »

**Le directeur exécutif de l'Autorité portuaire, Rick Cotton, a déclaré :** « L'accord annoncé aujourd'hui entre la ville et l'Autorité portuaire pour le financement de la nouvelle gare routière de Midtown nous permet de créer une porte d'entrée de dimension mondiale qui améliorera considérablement les déplacements vers et depuis la ville, tout en améliorant la qualité de vie des communautés environnantes. Nous apprécions le travail assidu et le soutien du maire Eric Adams et des membres de son administration qui ont travaillé avec nous à cet accord. La ville s'étant engagée à verser des recettes pour financer jusqu'à 20 % du projet, nous serons en mesure de présenter notre plan révisé, qui est plus coûteux, mais qui apporte au projet des avantages considérables pour la collectivité. Je remercie également la gouverneure Hochul, les élus, le conseil communautaire et les nombreuses parties prenantes pour leur soutien qui nous a permis de parvenir à cet accord. »

La nouvelle gare routière de Midtown remplacera le terminal actuel, vieux de 73 ans, fonctionnellement obsolète et délabré, par une installation de dimension mondiale qui aurait dû voir le jour il y a longtemps. Le nouveau terminal est conçu pour répondre aux prévisions de croissance du nombre de navetteurs entre 2040 et 2050, pour offrir une expérience client de premier ordre qui réponde aux besoins de la région en matière de transports publics au XXI<sup>e</sup> siècle, et pour améliorer la communauté environnante. Un aperçu de la nouvelle gare routière de Midtown est disponible [ici](#).

Cette installation de dimension mondiale, d'un coût de 10 milliards de dollars, comprendra un nouveau terminal principal de 195 000 mètres carrés (2,1 millions de pieds carrés), un bâtiment de stockage et d'entreposage séparé, ainsi que de nouvelles rampes permettant d'entrer et de sortir directement du tunnel Lincoln. Le plan révisé du projet, qui comprend une proposition de fermeture permanente d'une partie de 41st Street entre Eighth et Ninth Avenues, une entrée principale centrale, davantage de commerces au niveau de la rue, un atrium intérieur de plusieurs étages et un nouvel espace public ouvert, améliorera l'expérience des navetteurs et de la communauté dans le terminal de bus le plus fréquenté du monde. Le projet devrait créer environ 6 000 emplois syndiqués bien rémunérés dans le secteur de la construction, et devrait être construit en plusieurs phases, avec un terminal temporaire et de nouvelles rampes d'accès achevés en 2028 et le nouveau terminal principal achevé en 2032.

Le plan de l'Autorité portuaire pour le projet de remplacement de la gare routière de Midtown reflète les commentaires du public à la suite d'une vaste campagne de sensibilisation, notamment auprès de la ville de New York, des navetteurs, des conseils communautaires locaux, des coalitions de quartier et des élus. Le projet apportera un large éventail d'avantages à la communauté, notamment :

- Capacité supplémentaire pour permettre aux bus interurbains qui prennent et déposent actuellement leurs passagers dans les rues de la ville entourant la gare routière de déplacer leurs activités à l'intérieur de la gare routière et de dégager les rues.
- La création de près de 12 500 mètres carrés (3,5 acres) d'espace ouvert accessible au public sur la propriété de l'Autorité portuaire de Dyer Avenue, rétablissant et améliorant la connectivité pour les piétons et la communauté.
- De nouvelles concessions et de nouveaux commerces de détail donnant sur la rue pour la communauté, ainsi que des concessions et des commerces de détail à l'intérieur de la gare routière.
- La construction de façades nettement améliorées et attrayantes, améliorant la qualité visuelle de la nouvelle gare routière pour qu'elle devienne un atout plutôt qu'une horreur pour les quartiers environnants. Ce projet comprend un atrium d'entrée emblématique sur West 41st Street et Eighth Avenue.

**Le représentant Jerrold Nadler a déclaré :** « Je suis heureux que l'Autorité portuaire et la ville soient parvenues à un accord sur le PILOT pour la réhabilitation de la gare routière de l'Autorité portuaire. C'est une bonne nouvelle pour le développement économique de la ville et pour mes électeurs de Hell's Kitchen. La nouvelle gare routière améliorera la qualité de l'air et rendra nos rues plus sûres pour les piétons en supprimant tous les bus de banlieue et interurbains de nos rues. Enfin, il remplacera cette horrible gare routière désuète et détériorée par un centre de transport moderne et efficace qui répondra aux besoins des navetteurs et des résidents tout en contribuant à la croissance et au succès continus de la ville de New York. »

**Le sénateur de l'État de New York, Brad Hoylman-Sigal, a déclaré :** « Je suis ravi que l'Autorité portuaire et l'administration de la ville soient parvenues à un accord sur

les paiements du PILOT pour le projet de remplacement de la gare routière de Midtown, afin de contribuer au financement de ce projet de 10 milliards de dollars. Ce jour représente une étape importante vers le remplacement du bâtiment actuel, vieux de 73 ans et délabré, qui est le terminal de bus le plus fréquenté au monde. J'attends avec impatience le jour où la gare routière de Port Authority passera du "pire" au "premier" aux yeux des millions de New-Yorkais qui l'utilisent ou vivent à proximité, y compris mes électeurs du West Side de Manhattan. »

**Tony Simone, membre de l'Assemblée de l'État de New York, a déclaré :** « La gare routière de l'Autorité portuaire est l'un des principaux centres de transport en commun de notre ville. Le projet de construction d'une nouvelle gare constitue un investissement massif de la part de l'Autorité portuaire pour améliorer les biens publics à Manhattan, qu'il s'agisse de la disponibilité des transports en commun ou de l'amélioration de la circulation. Non seulement la nouvelle gare permettra aux bus de ne plus circuler dans la rue, mais elle créera également un nouvel espace vert pour le quartier ouest. L'Autorité portuaire a travaillé en étroite collaboration avec le conseil communautaire local afin d'établir un plan qui convienne aux habitants du quartier ainsi qu'aux dizaines de milliers d'usagers qui entrent et sortent de la gare routière chaque jour. Cet accord PILOT est une étape essentielle pour concrétiser la vision d'une nouvelle gare, et je suis heureux de voir toutes les parties prenantes travailler si étroitement ensemble pour améliorer l'avenir de l'infrastructure de transport en commun pour tous les New-Yorkais. »

**Mark Levine, président de l'arrondissement de Manhattan, a déclaré :** « L'annonce aujourd'hui d'un accord PILOT pour le projet de remplacement de la gare routière de l'Autorité portuaire marque une étape importante dans le réaménagement de la gare routière de l'Autorité portuaire. Je suis reconnaissant à la ville et à l'Autorité portuaire d'avoir travaillé pour parvenir à cet accord, qui concrétisera ce projet monumental. Je me réjouis à l'idée de disposer à terme d'une nouvelle gare routière à Manhattan qui améliorera l'expérience des navetteurs et des résidents locaux, apportera de nouvelles opportunités commerciales dans le quartier et réduira l'encombrement des rues par les bus. »

**Erik Bottcher, membre du conseil municipal de la ville de New York, a déclaré :** « Cet accord historique marque un tournant pour notre ville et l'Autorité portuaire. L'engagement de remplacer la gare routière vieillissante n'est pas seulement un investissement dans l'infrastructure, mais une affirmation de notre volonté d'améliorer les trajets quotidiens de milliers de New-Yorkais. La réalisation d'aujourd'hui témoigne de ce que nous pouvons accomplir lorsque nous donnons la priorité aux besoins de notre communauté et que nous travaillons en collaboration pour construire une ville plus connectée et plus accessible. Je tiens à remercier l'administration Adams pour son engagement dans cet important projet ainsi que le partenariat de mes collègues élus, l'Autorité portuaire et le conseil communautaire 4 sur cet investissement significatif pour l'avenir de la ville de New York. »

**Gary LaBarbera, président du Building and Construction Trades Council of Greater New York, a déclaré :** « Le remplacement et l'agrandissement de la gare routière de Midtown de la ville de New York est un projet nécessaire et de grande envergure qui améliorera nos infrastructures majeures et stimulera notre économie, tout en créant des milliers d'emplois syndiqués permettant de subvenir aux besoins des familles. Nous félicitons le maire Adams et l'Autorité portuaire de New York et du New Jersey d'avoir collaboré au financement de ce projet crucial qui offrira aux New-Yorkais et à nos visiteurs un centre de transport entièrement modernisé et de dimension mondiale au cœur de Midtown. Nos ouvriers spécialisés se réjouissent à l'idée de rationaliser ce projet et d'emprunter les voies de la classe moyenne qu'il ouvre pour eux et pour leurs communautés. »

###

Informations supplémentaires disponibles sur le site Web [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418